



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 6ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ» η οποία βρίσκεται στο 3ο χλμ Ε.Ο. Σερρών – Δράμας, στην εκτός σχεδίου περιοχή Αγρόκτημα «Επτά – Μύλοι» ΔΚ Επταμύλων ΔΕ Σερρών, του Δήμου Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2512027927)»

**Αριθμ. Συνεδρίασης 10η/ 22-06-2026**

**Αριθμ. Απόφασης 58 / 2026**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 22 Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 πραγματοποιήθηκε η 10η τακτική συνεδρίαση του έτους 2026 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 456502(469)/18-06-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδα Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 18 Ιουνίου 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος</li> <li>2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος)</li> <li>3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος)</li> <li>4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος)</li> <li>6. Συρμούλα Τζήμα-Τόπη (τακτικό μέλος)</li> <li>7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος)</li> <li>8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος)</li> <li>9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος)</li> <li>10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>11. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος)</li> <li>12. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος)</li> <li>13. Ερμοφύλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος)</li> <li>15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)</li> </ol>	
---	--

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **6ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ**

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ» η οποία βρίσκεται στο 3ο χλμ Ε.Ο. Σερρών – Δράμας, στην εκτός σχεδίου περιοχή Αγρόκτημα «Επτά – Μύλοι» ΔΚ Επταμύλων ΔΕ Σερρών, του Δήμου Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2512027927)» και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. οικ.421084/2024/08-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Σερρών η οποία έχει ως εξής:**

” 2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)/ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

1. Ο Νόμος 1650/1986 (ΦΕΚ 160/τ.Α') με θέμα «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει
2. Ο Νόμος 3010/2002 (ΦΕΚ 91/τ.Α') με θέμα «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις»
3. Ο Νόμος 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α') με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Ο Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209/τ.Α') με θέμα «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Ο Νόμος 4042/2012 (ΦΕΚ 24/τ.Α') «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
6. Ο Νόμος 4685/2020 (ΦΕΚ 92/τ.Α') «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις»
7. Ο Νόμος 4819/2021 (129/τ.Α') «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων – Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές – πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις»
8. Η Κ.Υ.Α. 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) «Όροι λειτουργίας και επιτρεπόμενα όρια εκπομπών αερίων αποβλήτων από βιομηχανικούς λέβητες, ατμογεννήτριες, ελαίοθερμα, αερόθερμα που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ, ντίζελ ή αέριο»
9. Η Κ.Υ.Α. 11535/1993 (ΦΕΚ 328/Β) «Μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης»
10. Η Κ.Υ.Α. Φ15/οικ.1589/104/2006 (ΦΕΚ 90/Β/2006) «Λήψη μέτρων πυροπροστασίας στις βιομηχανικές – βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, επαγγελματικά εργαστήρια, αποθήκες και μηχανολογικές εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών, που υπάγονται στις διατάξεις του ν. 3325/05 (68/Α) και σε λοιπές δραστηριότητες» [όπως τροποποιήθηκε από την ΥΑ οικ.7077/444/Φ.15/2009 (ΦΕΚ 977/Β/2009) και την ΥΑ οικ.12997/145/Φ.15/2014 (ΦΕΚ 3284/Β/2014)].
11. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α') με θέμα «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων με την αριθ. 81320+77909/1.12.2016 (ΦΕΚ 4302/30.12.2016/τ.Β') απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και ισχύει
12. Η Υ.Α. οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος», όπως ισχύει
13. Η Κ.Υ.Α. αριθ. οικ. 1649/45/14-01-2014 (ΦΕΚ 45/15-01-2014/τ.Β') με θέμα «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»
14. Η Υ.Α. οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας», όπως ισχύει
15. Η υπ' αρ. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
16. Η με αρ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ/οικ.71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓ07ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων

ευθύνης στους θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει

17. Η με αρ. πρωτ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148/Β' 11-01-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ) (ΑΔΑ: ΨΛΤΑ7ΛΛ-Σ93), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

18. Η με αρ. πρωτ. οικ. 63853(60)/25-01-2024 (ΦΕΚ 717/Β' 31.01.2024) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Σερρών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη» σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»

19. Το υπ' αριθ. πρωτ. 225167(227)/26-3-2026 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κ.Μ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ» για το έργο του θέματος, με το οποίο ζητήθηκε η εισήγηση της Υπηρεσίας μας επί της ΜΠΕ του έργου

20. Αποδεικτικό ανάρτησης με ημερομηνία 01-4-2026, με το οποίο αναρτήσαμε στον πίνακα ανακοινώσεων την ανακοίνωση – πρόσκληση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας που μας διαβιβάστηκε με το (19) σχετικό έγγραφο

21. Το υπ' αριθ. πρωτ. 225711(1086)/02-4-2026 έγγραφο μας, με το οποίο απεστάλη το (20) σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης στο Περιφερειακό Συμβούλιο Κ.Μ.

22. Το γεγονός ότι η προθεσμία για την συλλογή γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσιών και των απόψεων του κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου του θέματος είναι από της 27-03-2026 έως 26-04-2026

23. Το γεγονός ότι κατά τη διαδικασία της διαβούλευσης που αφορούσε το περιεχόμενο της Μ.Π.Ε, δεν υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας (ούτε αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο - ΗΠΜ) κάποια αντίρρηση ή παρατήρηση επί του περιεχομένου της μελέτης.

### 3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότηση έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

### 4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω (σημείο 2 του παρόντος) και κατόπιν του (19) σχετικού εγγράφου του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, οι απόψεις της υπηρεσίας μας στο πλαίσιο της διαδικασίας έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια Δ/ση Π.Ε.ΧΩ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης έχουν ως εξής :

I.- Η δημοσιοποίηση της μελέτης έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Κατά τη διαδικασία της διαβούλευσης που αφορούσε το περιεχόμενο της Μ.Π.Ε, δεν υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας (ούτε αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο - ΗΠΜ) κάποια αντίρρηση ή παρατήρηση επί του περιεχομένου της μελέτης.

II.- Η υπηρεσία αφού εξέτασε το τεύχος της ΜΠΕ όπως αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό μητρώο (ΗΠΜ) με ΠΕΤ 2512027927 και όπως διαβιβάστηκε με το ανωτέρω (19) σχετικό εισηγήσει θετικά για την έγκριση της υποβληθείσας ΜΠΕ της δραστηριότητας υπό προϋποθέσεις, όπως αναλύονται παρακάτω.

Στα Κεφάλαια 1-8 παρουσιάζονται συνοπτικά ο φορέας της δραστηριότητας, η γεωγραφική θέση του έργου και η συμβατότητά του με θεσμοθετημένες χωρικές και πολεοδομικές δεσμεύσεις της περιοχής, η περιγραφή του έργου και η εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων όπως δηλώνονται και παρουσιάζονται στην διαβιβασθείσα ΜΠΕ και ΔΕΝ αποτελούν απόψεις ή εκτιμήσεις της Διεύθυνσης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος της ΠΕ Σερρών.

Στο Κεφάλαιο 9 παρατίθενται οι προτεινόμενοι περιβαλλοντικοί όροι από την υπηρεσία μας.

#### 1. Υποβληθέντα στοιχεία

Εξετάσθηκε το τεύχος της ΜΠΕ όπως αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό μητρώο (ΗΠΜ) με ΠΕΤ 2512027927 (Σημ. : η Μ.Π.Ε. ήταν διαθέσιμη στην υπηρεσία αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή).

#### 2. Αντικείμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)

Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ» η οποία βρίσκεται στο 3<sup>ο</sup> χλμ Ε.Ο. Σερρών – Δράμας, στην εκτός σχεδίου περιοχή Αγρόκτημα «Επτά – Μύλοι» ΔΚ Επταμύλων ΔΕ Σερρών, του Δήμου Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Η περιβαλλοντική αδειοδότηση αφορά στη λειτουργία της δραστηριότητας (η δραστηριότητα είναι ήδη εγκατεστημένη και λειτουργεί), καθώς σύμφωνα με τα στοιχεία της ΜΠΕ δεν προβλέπεται η εκτέλεση νέων κατασκευών ή επεμβάσεων.

### 3. Θέση

Η υπό μελέτη υπεραγορά είναι ήδη εγκατεστημένη και λειτουργεί στο 3<sup>ο</sup> χλμ Ε.Ο. Σερρών - Δράμας, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στην οποία επικρατεί εξίσου το βιομηχανικό και το αστικό στοιχείο, στο αγρόκτημα "Επτάμυλοι" και υπάγεται στην Κοινότητα Επταμύλων, της Δημοτικής Ενότητας Σερρών, του Δήμου Σερρών, στην Π.Ε. Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Απέχει 800 μέτρα από τον κοντινότερο οικισμό

Η δραστηριότητα απέχει 20 μέτρα από το κέντρο του πλησιέστερου Κόμβου Πρωτεύοντος Επαρχιακού Δικτύου και περίπου 800 μέτρα από τον κοντινότερο οικισμό (Επτάμυλοι, με μόνιμο πληθυσμό 705 κατοίκων σύμφωνα με την απογραφή του 2021). Σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει τη μελέτη, η εγκατάσταση συνορεύει νότια με την ΕΟ Σερρών-Δράμας, δυτικά και βόρεια με αγροτική οδό μεταβλητού πλάτους και νοτιοανατολικά με τμήμα του αγροτεμαχίου 419.

Η νότια πλευρά του αγροτεμαχίου, συνορεύει με αποστραγγιστική τάφρο.

Η δραστηριότητα γειτνιάζει με εργοστάσιο. Η εγκατάσταση απέχει περίπου 950 μέτρα από τα Ε. Ε. Ε. Κ Σερρών, ΕΝ.Ε.Ε. Γ-Λ Σερρών, τα ειδικά σχολεία Σερρών και περίπου 1,04 χλμ. από το Γενικό Νοσοκομείο Σερρών.

Έχει εκδοθεί από το Τμήμα Οδικής Κυκλοφορίας και Τοπογραφίσεων, της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων, της ΠΚΜ, η υπ' αρ. πρωτ. 1184/03-04-2000 απόφαση έγκρισης προσωρινής κυκλοφοριακής σύνδεσης τύπου "Δ" για τη σύνδεση του σούπερ μάρκετ με την αριστερή παράλληλη οδό εξυπηρέτησης της Ε.Ο. Σερρών-Δράμας-Καβάλας που κατετάγη στο δεύτερο Εθνικό Οδικό Δίκτυο και έχει κατασκευαστεί στον κόμβο Επταμύλων προς Οινούσα. Από εκεί γίνεται η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων στην υπεραγορά.

Οι κεντροβαρικές συντεταγμένες της θέσης εγκατάστασης της δραστηριότητας σε ΕΓΣΑ '87 είναι : Χ=466155.99 και Υ=4548486.99

### 4.- Περιγραφή του έργου

Το υπό μελέτη έργο είναι υφιστάμενη υπεραγορά που διαθέτει παιδότοπο (72,64 τ.μ.) και καφετέρια (83,34 τ.μ.) Η συνολική δόμηση (κύριοι και βοηθητικοί χώροι) είναι 6.206,72 τ.μ. το εμβαδό του γηπέδου στο οποίο είναι εγκατεστημένη είναι 22.050 τ.μ. και ο συνολικός όγκος του κτιρίου είναι 21.923,84 κ.μ. Το γήπεδο στο οποίο έχει εγκατασταθεί το υπό μελέτη έργο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση.

Οι θέσεις στάθμευσης είναι 223 (18 θέσεις διαθέτουν σκίαστρα) και εξυπηρετούν τόσο τους εργαζόμενους όσο και το προσωπικό. Ο αριθμός των υφιστάμενων θέσεων στάθμευσης κρίνεται επαρκής για την κάλυψη των αναγκών της εγκατάστασης. Στις παραπάνω θέσεις υπολογίζονται 4 θέσεις οι οποίες προορίζονται για άτομα με ειδικές ανάγκες, 10 θέσεις στάθμευσης για φόρτιση ηλεκτρικών οχημάτων και 2 θέσεις με ταχυφορτιστές (εκ των οποίων η μία είναι για ΑΜΕΑ).

Με την ενημέρωση με α/α πράξης 240283/2021 της οικοδομικής άδειας με α/α πράξης 166656/2020 :

Στο υπόγειο έγινε διαρρύθμιση κεντρικού ταμείου με επιφάνεια 6,4\*3,2=20,48 τ.μ.

Στο ισόγειο έγινε διαρρύθμιση του χώρου του e-food, ανοίγματος νέου υαλοστασίου, ανοίγματος φεγγίτη ύψους 0,6 μ. και άλλων εσωτερικών χώρων (θάλαμος ιχθυοπωλείου, βοηθητικός χώρος, WC ανδρών, WC γυναικών και WC ΑΜΕΑ)

Με την ενημέρωση με α/α πράξης 1309931/2025 της οικοδομικής άδειας με α/α πράξης 166656/2020 :

Έγινε ενημέρωση για ανάρτηση μελέτης Η/Φ οχημάτων

Έχει εκδοθεί η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Νόμο 4178/2013 με α/α δήλωσης 2190115. Στη βεβαίωση αναφέρεται πως μετά την κατεδάφιση τμήματος που είχε ανεγερθεί με παλαιότερη οικοδομική άδεια και την προσθήκη ισόγειου χώρου, οι υφιστάμενοι χώροι έχουν τις εξής επιφάνειες :

Στο ισόγειο: Χώρος Πώλησης 4.049,36 τ.μ. Αποθήκη - Θάλαμοι 181,90 τ.μ. Γραφεία - Βοηθητικοί Χώροι 42,65 τ.μ., Ηλεκτρομηχανολογικοί χώροι 8,47 τ.μ.. Η συνολική επιφάνεια που καταλαμβάνει το ισόγειο είναι 4.292,38 τ.μ..

Στο υπόγειο: Αποθήκη - Θάλαμοι 1.299,18 τ.μ. γραφεία - βοηθητικοί χώροι 236,96 τ.μ., ηλεκτρομηχανολογικοί χώροι 177,59 τ.μ. Η συνολική επιφάνεια που καταλαμβάνει το υπόγειο είναι 1.713,64 τ.μ., εκ των οποίων 101,60 τ.μ. περιλαμβάνονται στον συντελεστή δόμησης. Η συνολική δόμηση του κτιρίου είναι 6.206,72 τ.μ.

Η επικοινωνία του υπόγειου χώρου αποθήκης με το κατάστημα ισόγειου εξασφαλίζεται με 2 φορητούς ανελκυστήρες και 2 κλιμακοστάσια. Η τροφοδοσία της αποθήκης υπογείου γίνεται με διαμορφωμένες ράμπες και αποβάθρα στο πλάγιο ακάλυπτο του κτιρίου.

Η οδική σύνδεση του καταστήματος στον κόμβο Επταμύλου - Σερρών εξασφαλίζεται από τον παράπλευρο αριστερό

δρόμο με οδικό κόμβο τύπου «Δ».

Ο περιβάλλον χώρος του καταστήματος είναι ασφαλτοστρωμένος και έχει διαμορφωθεί σε υπαίθριο χώρο στάθμευσης.

Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα στο τμήμα του υπογείου, στο αρχικό τμήμα του χώρου πώλησης από μεταλλικά δικτυώματα σε κολώνες από οπλισμένο σκυρόδεμα και στο τμήμα που προστέθηκε με την υπ' αριθμ. 9/08 οικοδομική άδεια είναι από μεταλλικές κολώνες και μεταλλικές δοκούς.

Η επικάλυψη της οροφής είναι μεταλλικά πάνελ θερμομονωτικά καθώς και η πλαγιοκάλυψη πλην της πίσω όψης του παλαιού κτιρίου (αποβάθρα).

Σύμφωνα με το Νόμο 4014/2011 ρυθμίστηκαν οι εξής παραβάσεις :

α) Στον πίσω ακάλυπτο του οικοπέδου τοποθετήθηκαν μηχανήματα ψυκτικά και κλιματιστικά σε δύο θέσεις. Η πρώτη επιφανείας, 38,50 τ.μ. εντός κάλυψης και η δεύτερη επιφανείας 60,60 τ.μ. εκτός κάλυψης (συνολική επιφάνεια: 99,10 τ.μ.) και

β) Στέγαστρο στην αποβάθρα μεταλλικό επιφανείας 58,69 τ.μ., διαφοροποίηση στην διαμερισμάτωση και διαφοροποίηση του περιβάλλοντος χώρου.

**Φάση κατασκευής:** Το έργο είναι υφιστάμενο

Δε θα πραγματοποιηθεί καμία κατασκευή

**Φάση λειτουργίας:** Στην υπεραγορά αρχικά παραλαμβάνονται τα προϊόντα μέσω χονδρικής πώλησης, αποθηκεύονται ή τοποθετούνται ανά είδος στις κατάλληλες θέσεις. Ορισμένα προϊόντα π.χ. κάποια τρόφιμα κ.α. τοποθετούνται σε ψυκτικούς θαλάμους για να διατηρηθούν. Το σύνολο των προϊόντων είναι συσκευασμένα και τυποποιημένα, καθώς η προμήθεια γίνεται απ' ευθείας από μονάδες παραγωγής και από μονάδες χονδρικού εμπορίου για μεταπώληση. Τα προϊόντα που είναι προς διάθεση τιμολογούνται και τοποθετούνται στα ράφια, για λιανική πώληση.

Η υπεραγορά διαθέτει παιδότοπο και καφετέρια. Λειτουργεί καθημερινά 8:00 π.μ.-9:00 μ.μ, εκτός Κυριακής. Απασχολεί 106 εργαζομένους και ο ημερήσιος αριθμός επισκεπτών είναι κατ' εκτίμηση 1500. Ο ανεφοδιασμός γίνεται καθημερινά με χρήση ενός τριαξονικού και τρεις φορές την εβδομάδα επιπλέον με ένα επικαθήμενο.

Στην υπεραγορά τροφίμων πωλούνται τρόφιμα ξηρού φορτίου και υπό ψύξη, είδη ευρείας κατανάλωσης και διαρκών αγαθών.

Ως ξηρό φορτίο πωλούνται ποτά, νερά, αναψυκτικά, χυμοί, ξηροί καρποί, σνακ, τρόφιμα παντοπωλείου, μπισκότα, σοκολάτες, ζαχαρώδη, είδη κήπου, είδη μπάρμπεκιου, είδη για μαστορέματα και χόμπι, ορεκτικά, delicatessen, χαλβάδες, απορρυπαντικά, είδη καθαρισμού, καλλυντικά είδη, είδη προσωπικής υγιεινής, χαρτικά, πάνες, αναλώσιμα υλικά, υλικά και είδη συσκευασίας, βρεφικές και παιδικές τροφές, είδη αρτοποιείου και ζαχαροπλαστικού, είδη εγγυοδοσίας, τροφές και είδη για κατοικίδια, είδη μιας χρήσης και είδη πάρτυ, είδη χαρτοποιείου-σχολικά είδη, βιβλία, είδη οικιακής χρήσης, λευκά είδη, είδη ρουχισμού, είδη πρωινού, ροφήματα, εξοπλισμό σπιτιού, έπιπλα, εποχιακά είδη, ηλεκτρικά και ηλεκτρονικά είδη-μικροσυσκευές, παιχνίδια και αθλητικά είδη.

Ως ψυκτικό φορτίο πωλούνται αλλαντικά, αυγά, βούτυρα, νωπές ζύμες, ζωμοί, γάλατα, ροφήματα, χυμοί ψυγείου, γιαούρτια, κρέμες γάλακτος, επιδόρπια ψυγείου, είδη αρτοποιείου και ζαχαροπλαστικού, είδη εγγυοδοσίας, είδη πρωινού, ροφήματα, έτοιμα γεύματα, μπισκότα, σοκολάτες, ζαχαρώδη, τυροκομικά προϊόντα, φρέσκα ψάρια και θαλασσινά, φρέσκα κρέατα, φρέσκα φρούτα και λαχανικά.

Υπάρχει κρεοπωλείο, ιχθυοπωλείο, οπωροπωλείο, αρτοποιείο με εργαστήριο ζαχαροπλαστικής, εστιατόριο-καφέ και παιδότοπος.

Στην εγκατάσταση υπάρχουν χώροι πρασίνου, δέντρα και θάμνοι οι οποίοι φροντίζονται από την επιχείρηση.

Από το γήπεδο της εγκατάστασης δε διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης.

Η εγκατάσταση εξυπηρετείται από τα δίκτυα κοινής ωφέλειας της περιοχής. Αναλυτικότερα η ηλεκτροδότηση της μονάδας γίνεται από το δίκτυο μέσης τάσης του ΔΕΔΔΗΕ, ενώ η υδροδότηση της μονάδας γίνεται από το δίκτυο ύδρευσης της ΔΕΥΑ Σερρών. Χρησιμοποιείται το υφιστάμενο τηλεπικοινωνιακό δίκτυο της περιοχής. Σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης, η κάλυψη των αναγκών της μονάδας, πραγματοποιείται από του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους. Στην εγκατάσταση υπάρχουν ψυκτικά μηχανήματα απαραίτητα για τη λειτουργία της μονάδας. Στον πίνακα 1 δίνονται τα ψυκτικά μηχανήματα της υπεραγοράς

## ΠΙΝΑΚΑΣ 1. Ψυκτικά μηχανήματα υπεραγοράς

Όνομασία Εξοπλισμού
Ψυκτικός θάλαμος κρεοπωλείου
Ψυκτικός θάλαμος κοτόπουλο
Ψυκτικός θάλαμος γευμάτων
Ψυκτικός θάλαμος φρούτων - λαχανικών
Ψυκτικός θάλαμος σφολιάτας
Ψυκτικός θάλαμος bake off
Ψυκτικός θάλαμος τυριών
Ψυκτικός θάλαμος αλλαντικών
Ψυκτικός θάλαμος ιχθυοπωλείου
Κατάψυξη υπογείου

Παρακάτω (Πίνακες 2 και 3) παρουσιάζονται οι εισροές και εκροές από την παραγωγική διαδικασία της εγκατάστασης καθώς και τα στερεά απόβλητα και υγρά απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία της δραστηριότητας (έχει ληφθεί ως έτος αναφοράς το 2024)

5.- Κατάταξη της δραστηριότητας βάσει της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ37674/2016

Η περιβαλλοντική κατάταξη της δραστηριότητας σύμφωνα με την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 Υ.Α (ΦΕΚ 841/Β/24-02-2022) Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του Νόμου 4014/21-9-2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)» κατατάσσεται στην κατηγορία Α2, της 6ης Ομάδας, με α/α 22 {Εμπορικά κέντρα, υπεραγορές (super market), πολυκαταστήματα (στεγασμένοι χώροι σε έναν ή περισσότερους ορόφους)} καθώς η συνολική δόμηση (κύριοι και βοηθητικοί χώροι) της δραστηριότητας είναι 6.206,72 τ.μ., ξεπερνά τα 5.000 τ.μ. και δεν ξεπερνά τα 30.000 τ.μ.. Επίσης σύμφωνα με την υπ' αρ. 92108/1045/Φ15 ΥΑ (ΦΕΚ 3833/Β/09-09-2020), κατατάσσεται στην κατηγορία Β, της 9ης Ομάδας, με α/α 2 {Επεξεργασία, παραγωγή προϊόντων και συντήρηση κρέατος ζώων και πουλερικών (συμπεριλαμβανομένου του πρώτου τεμαχισμού και την αλλαντοποίηση)}, 4 {Επεξεργασία και συντήρηση ψαριών καρκινοειδών και μαλακίων}, 25 {Αρτοποιία και παραγωγή ειδών ζαχαροπλαστικής} και 43 {Συσκευασία και τυποποίηση ειδών διατροφής μ.α.κ.}.

Οι δραστηριότητες με α/α 2 & 4 δεν υπάγονται στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450/Β/2013) (περ. 6.4β), οι ημερήσιες ποσότητες δεν ξεπερνούν τον 1 τόνο ενώ τα συνολικά μόρια της εγκατάστασης είναι 20.

6. Χρήσεις γης - Προστατευόμενες περιοχές

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17839/02.06.2025 έγγραφο επιτρεπόμενων χρήσεων γης που εκδόθηκε από το Γραφείο Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών, του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Σερρών που αφορά την υπό μελέτη υπεραγορά τροφίμων και σύμφωνα με το νέο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Δημοτικής Ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών, που εγκρίθηκε με το ΦΕΚ 168/ΑΑΠ/20-5-2013, η συγκεκριμένη εδαφική έκταση εμπίπτει σε υποζώνη της ΠΕΠΔ-1 και συγκεκριμένα στη ζώνη: ΠΕΠΔ-1 Α. Επιπλέον, αναφέρεται πως επιτρέπονται οι χρήσεις γης : Εμπορικά καταστήματα συμπεριλαμβανομένων και των υπεραγορών και πολυκαταστημάτων.

Το γήπεδο της εγκατάστασης δεν βρίσκεται σε προστατευόμενη περιοχή Natura. Η εγκατάσταση απέχει περίπου 650 μ. από την προστατευόμενη περιοχή Natura "ΑΙ GIAN-NIS - ΕΡΤΑΜΥΛΟΙ" (GR1260003), η οποία ανήκει στην κατηγορία ΕΖΔ, προστατεύεται βάσει της Οδηγίας για τους οικοτόπους και έχει έκταση 305,15 ha. Επιπλέον, η επιχείρηση απέχει 1.400 μ. από την προστατευόμενη περιοχή Natura "ΚΟΙΛΑΔΑ ΤΙΜΙΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ-ΜΕΝΟΙΚΙΟΝ" (GR1260009), η οποία ανήκει στην κατηγορία ΖΕΠ, προστατεύεται βάσει της Οδηγίας για τα πουλιά και έχει έκταση 29189.38 ha

Η εγκατάσταση δεν βρίσκεται σε περιοχή που αποτελεί καταφύγιο άγριας ζωής και απέχει 650 μ. από το Βίρος - Ι.Μ. Αγ. Νικολάου (Σερρών-Οινούσσας-Επταμύλων) και 3.000 μ. από το καταφύγιο του Δ.Δ.. Χρυσού του Δ. Εμμανουήλ

Παπά, που αποτελούν τα κοντινότερα καταφύγια άγριας ζωής.

Το γεωτεμάχιο της επιχείρησης, δεν εμπίπτει σε εν γένει δασικές εκτάσεις των παραγράφων 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 3 του Νόμου 998/79.

Η εγκατάσταση δε βρίσκεται σε θέση αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Απέχει 2,4 χιλιόμετρα από το κοντινότερο μνημείο που βρίσκεται υπό καθεστώς προστασίας («Κτήριο παλαιού Δημοτικού Σχολείου, Οινούσσα Σέρρες»)

#### 7. Χρήση πρώτων υλών, νερών και ενέργειας

ΠΙΝΑΚΑΣ 2. Ποσότητες εισροών και εκροών

	Ποσότητα	Επεξήγηση
<b>Εισροές</b>		
Νερό	Κατ' εκτίμηση μηνιαίως καταναλώνονται 312,9 κ.μ. νερού και ημερησίως 10,43 κ.μ.	Η χρήση του νερού καλύπτει τις ανάγκες του προσωπικού και των επισκεπτών, της πυρόσβεσης, των ψυκτικών μηχανημάτων, της καθαριότητας, της καφετέριας και του ποτίσματος πρασίνου. Δεν υπάρχουν συστήματα άρδευσης στην εγκατάσταση ούτε εκμεταλλεύεται άλλα συστήματα άρδευσης.  Η δραστηριότητα δεν περιλαμβάνει έργα αξιοποίησης υδατικών πόρων καθώς οι ανάγκες υδροδότησης καλύπτονται από το δίκτυο της ΔΕΥΑΣ
Ενέργεια	3.458,41 kWh/ημέρα	Η ηλεκτροδότηση πραγματοποιείται μέσω του δικτύου του ΔΕΔΔΗΕ. Σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης δίνεται η δυνατότητα κάλυψης των αναγκών, μέσω ενός ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους ισχύος 160 KVA
<b>Εκροές</b>		
Υγρών αποβλήτων (κατ' εκτίμηση)	106 άτομα * 30 λίτρα/ημέρα = 3.180 λίτρα/ημέρα = 3,18 κ.μ./ημέρα (εργαζόμενοι)  150 άτομα * 15 λίτρα/ημέρα = 2.250 λίτρα/ημέρα = 2,25 κ.μ./ημέρα (κατ' εκτίμηση -επισκέπτες)  5κ.μ./ημέρα-προϊόντα που συγκρατούνται στους λιποσυλλέκτες  (κατ' εκτίμηση - παραγωγική διαδικασία)	Τα υγρά απόβλητα που παράγονται από το προσωπικό και τους επισκέπτες οδηγούνται σε σηπτική δεξαμενή. Στη συνέχεια αδειοδοτημένος συλλέκτης - μεταφορέας τα παραλαμβάνει και τα οδηγεί στον βιολογικό της περιοχής. Τα χαρακτηριστικά των λυμάτων εκτιμώνται ότι θα είναι τα εξής :  BOD5 = 300 ppm COD = 600 ppm SS = 300 ppm  Τα υγρά απόβλητα από τη διαδικασία παρασκευής γευμάτων, το κρεοπωλείο, το ιχθυοπωλείο, τον πάγκο τυριών και από το πλύσιμο των δαπέδων, οδηγούνται σε λιποσυλλέκτες, στους οποίους πραγματοποιείται επεξεργασία και στη συνέχεια οδηγούνται στη σηπτική δεξαμενή της εγκατάστασης. Τα προϊόντα που συγκρατούνται στους λιποσυλλέκτες, παραλαμβάνονται από αδειοδοτημένους φορείς για διαχείριση
Στερεών αποβλήτων (παρουσιάζονται αναλυτικά στον Πίνακα 3)		Τα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα, συλλέγονται και παραδίδονται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης. Στην επιχείρηση τηρείται μητρώο καταγραφής της ποιότητας, προέλευσης και στοιχείων παράδοσης σε τρίτους (ημερομηνία, ποσότητα, στοιχεία τρίτου), σύμφωνα με

		το οποίο γίνεται και η καταχώρηση των ετήσιων εκθέσεων αποβλήτων στο ηλεκτρονικό μητρώο αποβλήτων (ΗΜΑ). Εντός της εγκατάστασης δεν γίνεται καμία επεξεργασία στερεών αποβλήτων
Αερίων ρύπων – αερίων θερμοκηπίου		<p>Η θέρμανση και η ψύξη των χώρων επιτυγχάνεται με τη χρήση κεντρικής μονάδας αέρα-νερού. Σε τμήμα της υπεραγοράς και μεμονωμένους χώρους γραφείων, έχουν τοποθετηθεί τοπικές κλιματιστικές μονάδες οροφής (κασέτες) αέρα - αέρα. Στην εγκατάσταση υπάρχει δεξαμενή πετρελαίου που χρησιμοποιείται για τη λειτουργία του Η/Ζ</p> <p>Συνεπώς, οι αέριοι ρύποι που προκύπτουν από τη λειτουργία των συστημάτων θέρμανσης είναι μειωμένοι. Η επιχείρηση κάνει τακτικό έλεγχο και συντήρηση</p> <p>Επιπλέον, προκύπτουν αέριοι ρύποι από τα καυσάερια των αυτοκινήτων που εισέρχονται στο χώρο στάθμευσης. Στην υπεραγορά στεγάζεται και λειτουργεί εστιατόριο, στο οποίο υπάρχουν μηχανήματα προστασίας περιβάλλοντος απαγωγής οσμών. Τα φίλτρα καθαρίζονται τακτικά.</p> <p>Από τη λειτουργία της εγκατάστασης δεν προκαλείται επιβάρυνση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, όπως καθορίζεται σύμφωνα με τις οριακές τιμές που δίνονται στις Κ.Υ.Α. ΗΠ 14122/549/Ε103/2011 (ΦΕΚ Β' 488) και Κ.Υ.Α. ΗΠ 22306/1075/Ε103/2007 (ΦΕΚ Β' 920), όπως εκάστοτε ισχύουν</p>
Θορύβου – δονήσεων		Κατά τη κίνηση των οχημάτων καθώς επίσης και κατά την φορτοεκφόρτωση των εμπορευμάτων, προκαλούνται εκπομπές θορύβου. Επιπρόσθετα, εκπομπές θορύβου προκύπτουν και από τη λειτουργία των ψυκτικών μηχανημάτων όπως επίσης των αντλιών θερμότητας και των κλιματιστικών μονάδων. Το επίπεδο της στάθμης του θορύβου των ανωτέρω πηγών, δεν ξεπερνά τα 55 dB(A) στα όρια του γηπέδου, σύμφωνα με το Π. Δ/γμα 1180/81. Τα δομικά στοιχεία του περιβλήματος του κτιρίου περιορίζουν ακόμα περισσότερο τη στάθμη του θορύβου

ΠΙΝΑΚΑΣ 3. Στερεά απόβλητα και υγρά απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία της δραστηριότητας (σύμφωνα με το έτος 2024)

Περιγραφή αποβλήτου	Κωδικός ΕΚΑ	Πηγή αποβλήτου	Ποσότητα		Μέγιστος χρόνος αποθήκευσης εντός εγκατάστασης	Αξιοποίηση/Διάθεση εντός εγκατάστασης (εργασία R ή D, μέγεθος)	Αξιοποίηση/Διάθεση εκτός εγκατάστασης (εργασία R ή D, μέγεθος)
			Τόννοι /έτος	Κυβικά μέτρα/έτος			
Υλικά ακατάλληλα για κατανάλωση ή επεξεργασία	02 02 03	Παραγωγική Διαδικασία	14,180		1 Μήνας		R13

Απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός, εκτός του αναφερόμενου στο 20 01 21 και 20 01 23 που περιέχει επικίνδυνα συστατικά στοιχεία (3)	20 01 35*	Παραγωγική Διαδικασία	3,013		1 Μήνας		R12
Απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός, εκτός του αναφερόμενου στο 20 01 21, 20 01 23 και 20 01 35*	20 01 36	Παραγωγική Διαδικασία	0,536		1 Μήνας		R12
Απορριπτόμενος εξοπλισμός που περιέχει επικίνδυνα συστατικά στοιχεία (3), άλλος από τους αναφερόμενους στα σημεία 16 02 09 έως 16 02 12	16 02 13*	Παραγωγική Διαδικασία	0,050		1 Μήνας		R12
Απορριπτόμενος εξοπλισμός που περιέχει χλωροφθοράνθρακες	20 01 23*	Παραγωγική Διαδικασία	0,010		1 Μήνας		R12
Απορριπτόμενος εξοπλισμός που περιέχει χλωροφθοράνθρακες HCFC, HFC	16 02 11*	Παραγωγική Διαδικασία	0,008		1 Μήνας		R12
Επικίνδυνα συστατικά στοιχεία που έχουν αφαιρεθεί από απορριπτόμενο εξοπλισμό	16 02 15*	Παραγωγική Διαδικασία	0,026		1 Μήνας		R12
Σωλήνες φθορισμού και άλλα απόβλητα περιέχοντα υδράργυρο	20 01 21*	Παραγωγική Διαδικασία	0,091		1 Μήνας		R12
Μπαταρίες και συσσωρευτές που αναφέρονται στα 16 06 01, 16 06 02 ή 16 06 03 και μεικτές μπαταρίες και συσσωρευτές που περιέχουν τις εν λόγω μπαταρίες	20 01 33*	Παραγωγική Διαδικασία	0,185		1 Μήνας		R13
Σίδηρος και χάλυβας	17 04 05	Παραγωγική Διαδικασία	0,610		1 Μήνας		R13

Χαλκός, μπρούντζος, ορείχαλκος	17 04 01	Παραγωγική Διαδικασία	5,620		1 Μήνας		R13
Βρώσιμα έλαια και λίπη	20 01 25	Παραγωγική Διαδικασία	0,132		1 Μήνας		R13

Οι συσσωρευτές μετά το τέλος του χρόνου ζωής τους διαχειρίζονται σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (Φ.Ε.Κ. 1625Β/11-10-2010) και η συλλογή των προς απόσυρση ειδών η-λεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, στο τέλος του κύκλου ζωής τους, διαχειρίζεται σύμφωνα με την Υ.Α. Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β/9.5.2014).

Από τη λειτουργία της εγκατάστασης δεν προκαλείται επιβάρυνση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, καθώς οι αέριοι ρύποι που προκύπτουν (από τη θέρμανση και την ψύξη των χώρων, από τα καυσαέρια των αυτοκινήτων κ.λ.π) είναι μειωμένοι και έχουν τοπικό χαρακτήρα.

#### 8. Διαδικασία δημοσιοποίησης

Κατά τη διαδικασία της διαβούλευσης που αφορούσε το περιεχόμενο της Μ.Π.Ε, δεν υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας (ούτε αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο - ΗΠΜ) κάποια αντίρρηση ή παρατήρηση επί του περιεχομένου της μελέτης

#### 9. Εισήγηση υπηρεσίας - Προτεινόμενοι όροι για την νέα ΑΕΠΟ

Αφού η υπηρεσία έλαβε υπόψη της όλα τα παραπάνω εισηγείται θετικά για τη λειτουργία της δραστηριότητας (όπως περιγράφεται αναλυτικά στο τεύχος της υποβληθείσας μελέτης και αποτυπώνεται στα σχετικά διαγράμματα/σχέδια που αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της), εφόσον τηρούνται τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που περιγράφονται στη ΜΠΕ και οι όροι & προϋποθέσεις που τίθενται από την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.

Το κείμενο της ΑΕΠΟ, το οποίο περιέχει τους περιβαλλοντικούς όρους, οριακές τιμές κλπ διαμορφώνεται από την αδειοδοτούσα αρχή, δηλαδή την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης. Επιπροσθέτως της κείμενης Νομοθεσίας, προτείνονται οι ακόλουθοι όροι & προϋποθέσεις ή/και επισημαίνονται τα παρακάτω σημεία που πρέπει να ληφθούν υπόψη στην νέα ΕΠΟ :

- 1.- Ο φορέας της δραστηριότητας και κάθε κατά νόμο υπόχρεος, φέρει αμέριστα την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που θα επιβληθούν με την Απόφαση Έκδοσης Περιβαλλοντικών όρων. Η εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη λειτουργία της δραστηριότητας του θέματος.
- 2.- Η επιχείρηση δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
- 3.- Η έγκριση της υπηρεσίας ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες ισχύουσες διατάξεις που τυχόν κασιχύουν αυτής.
- 4.- Ο φορέας της δραστηριότητας δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους της δραστηριότητας.
- 5.- Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να καταρτίσει αναλυτικό σχέδιο διαχείρισης έκτακτων αναγκών (θέματα ασφαλείας, πυρκαγιά, ατυχήματα, έκτακτα περιστατικά ρύπανσης ή υποβάθμισης του περιβάλλοντος).
- 6.- Ο φορέας της δραστηριότητας έχει υποχρέωση να ενημερώνει άμεσα τις αρμόδιες αρχές για την ύπαρξη - ή την άμεση απειλή πρόκλησης - περιβαλλοντικής ζημιάς και να συνεργάζεται με τις αρμόδιες αρχές για την εφαρμογή μέτρων αποκατάστασης.
- 7.- Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας.

Η αντιπυρική προστασία να εγκριθεί από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

8.- Να τηρούνται οι οριακές τιμές εκπομπών ρύπων στην ατμόσφαιρα, στα ύδατα, στο έδαφος, της στάθμης θορύβου και δονήσεων και της ποιότητας της ατμόσφαιρας.

9.- Για την αντιμετώπιση μικρών διαρροών επικινδύνων υγρών να χρησιμοποιείται απορροφητικό υλικό (πριονίδι, άμμος, ειδικά σφουγγάρια). Το ρυπασμένο απορροφητικό υλικό να συλλέγεται και να τοποθετείται σε κατάλληλους περιέκτες, σε στεγασμένο χώρο μέχρι την παραλαβή του από αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης επικινδύνων αποβλήτων.

10.- Να μη γίνεται ανάμιξη επικινδύνων με μη επικινδύνα απόβλητα.

11.- Τυχόν επικινδύνα απόβλητα που παράγονται κατά τη λειτουργία της μονάδας να διαχειρίζονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί διαχείρισης επικινδύνων αποβλήτων. Τα εν λόγω απόβλητα να αποθηκεύονται προσωρινά σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο, προστατευμένο από τις καιρικές συνθήκες, με αδιαπέραστο δάπεδο και στη συνέχεια, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εταιρείες.

12.- Να τηρούνται τα μέτρα ασφαλείας προσωρινής αποθήκευσης σε στεγανούς περιέκτες εντός της μονάδας αποβλήτων που προκύπτουν από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού ώστε να μην προκύψει διαρροή στο περιβάλλον.

13.- Η διενέργεια ελέγχων διαρροών, συντήρησης και επισκευής των ψυκτικών εγκαταστάσεων και των εγκαταστάσεων πυρόσβεσης να ανατίθεται αποκλειστικά σε προσωπικό με τα απαραίτητα προσόντα για την εφαρμογή των διαδικασιών και της μεθοδολογίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, με τις οδηγίες του κατασκευαστή/προμηθευτή του εξοπλισμού και με τους κώδικες καλής πρακτικής.

14.- Να διασφαλίζεται η πλήρης ελεύθερη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής, συμπεριλαμβανομένων των ομβρίων, ώστε να αποτραπούν τυχόν πλημμυρικά φαινόμενα.

15.- Να πραγματοποιείται απεντόμωση/μυοκτονία σε κατάλληλα χρονικά διαστήματα από εγκεκριμένη εταιρεία που διενεργεί τέτοιου είδους απολύμανσεις ώστε να μη δημιουργούνται εστίες μόλυνσης και προσέλκυσης εντόμων και τρωκτικών. Να διατηρούνται τα πιστοποιητικά απολύμανσης και να είναι διαθέσιμα σε κάθε έλεγχο.

16.- Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση αποβλήτων σε ιδιωτικούς ή δημόσιους χώρους.

17.- Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο.

18.- Όλα τα αποδεικτικά συνεργασίας και παράδοσης με τους αδειοδοτημένους φορείς εναλλακτικής διαχείρισης να τηρούνται εντός της δραστηριότητας και να είναι διαθέσιμα σε κάθε έλεγχο.

19.- Όλες οι χημικές ουσίες που χρησιμοποιούνται για τον καθαρισμό και την απολύμανση των χώρων και του εξοπλισμού να είναι εγκεκριμένες.

20.- Η ΑΕΠΟ, η ΜΠΕ και στοιχεία που αποδεικνύουν τη συμμόρφωση του φορέα με τους περιβαλλοντικούς όρους (τιμολόγια, συμβάσεις, παραστατικά, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.α.) θα πρέπει να βρίσκονται στο χώρο της μονάδας και να επιδεικνύονται σε κάθε αρμόδια ελεγκτική αρχή, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

21. Να υπολογιστεί ο όγκος των υγρών αποβλήτων και να τεκμηριωθεί η επάρκεια διαστασιολόγησης της σηπτικής δεξαμενής. Να αναφερθεί ο τρόπος διαχείρισης των υγρών αποβλήτων μετά τη συλλογή στη σηπτική δεξαμενή (μεταφορά σε ΕΕΛ ή άλλο).

Σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητο να γίνει μελέτη διαχείρισης υγρών αποβλήτων και να τοποθετηθεί σύστημα επεξεργασίας τους (όπως αναφέρεται στη σελ. 24 της μη τεχνικής περίληψης "Διερεύνηση εναλλακτικών λύσεων για την πρόληψη και μείωση παραγόμενων αποβλήτων"

#### ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στα πλαίσια της διαδικασίας, ζητήθηκαν γνωμοδοτήσεις από τις κάτωθι υπηρεσίες οποίες γνωμοδοτήσαν στα πλαίσια των δικών τους αρμοδιοτήτων :

(1) Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ) : Με το με Α.Π. Φ.901/308/404076/8-4-2026 έγγραφο γνωμοδοτεί θετικά χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων – προϋποθέσεων

(2) Δ/ση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών – Τμήμα Προστασίας Δασών και Δασικών Εκτάσεων : Με το με Α.Π. 137367/20-4-2026 έγγραφο "η υπηρεσία δεν δύναται να γνωμοδοτήσει διότι δεν εμπίπτει στο πεδίο των κατά νόμο αρμοδιοτήτων της".

(3) Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων : Με το με Α.Π. 120926/02-4-2026 έγγραφο " Η υπηρεσία δεν δύναται να γνωμοδοτήσει διότι δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς της".

(4) Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών : Με το με Α.Π. 120931/07-4-2026 έγγραφο γνωμοδοτεί θετικά υπό όρους

(5) Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Σερρών : Με την με Α.Π. 213148(1442)/22-4-2026 γνωμοδότησή της δεν δύναται να γνωμοδοτήσει διότι δεν εμπίπτει στο πεδίο των κατά νόμο αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας.

(6) Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας : Με το με Α.Π. 41000/06-5-2026 έγγραφο δεν δύναται να γνωμοδοτήσει επί της διαβιβασθείσας μελέτης διότι διαπιστώνονται σε αυτή ουσιώδεις ελλείψεις σε ότι αφορά το αντικείμενο αρμοδιότητας της υπηρεσίας

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ : "Κατά την εξέταση του φακέλου του έργου του θέματος προκύπτει ότι τα υγρά απόβλητα που προέρχονται από τη διαδικασία παρασκευής γευμάτων, το κρεοπωλείο, το ιχθυοπωλείο, τον πάγκο τυριών και από το πλύσιμο των δαπέδων, οδηγούνται σε λιποσυλλέκτες, στους οποίους πραγματοποιείται επεξεργασία και στη συνέχεια οδηγούνται στη σηπτική δεξαμενή. Να υπολογιστεί ο όγκος των υγρών αποβλήτων και να τεκμηριωθεί η επάρκεια διαστασιολόγησης της σηπτικής δεξαμενής. Να αναφερθεί ο τρόπος διαχείρισης των υγρών αποβλήτων μετά τη συλλογή στη σηπτική δεξαμενή (μεταφορά σε ΕΕΛ ή άλλο).

Επιπρόσθετα αναφέρουμε ότι έχει εγκριθεί η 2η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμώντου Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας (ΕΛ11) με την αριθμ. 16/29-04-2024 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 82Α/12.06.24) και θα πρέπει να ληφθεί υπόψη όπου απαιτείται".

(7) ΠΕΧΩΠ ΠΕ Σερρών : με το με Α.Π. 217227(8941)/07-5-2026 Πρακτικό Νο 32/2026 γνωμοδοτεί θετικά υπό όρους.

Αναμένονται γνωμοδοτήσεις από :

- Δασαρχείο Σερρών και Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων ΠΕ Σερρών

#### 5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

*Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους-προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 της παρούσας"*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε ότι η Δ/ση Υδάτων με το με Α.Π. 41000/6-5-2026 έγγραφο της κρίνει ότι υπάρχουν ουσιώδεις ελλείψεις στην κατατεθείσα ΜΠΕ σε σχέση με θέματα αρμοδιότητάς της και ζητάει πρόσθετα στοιχεία για να εκφέρει γνώμη σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, κατόπιν του ανωτέρω εγγράφου της Δ/σης Υδάτων, αποστέλλει προς τον φορέα υλοποίησης του έργου "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε." το με Α.Π. 50080/27-5-2026 έγγραφο της με το οποίο ζητάει από το φορέα του έργου να προβεί σε συμπλήρωση της ΜΠΕ και να αναρτήσει τα πρόσθετα στοιχεία και δικαιολογητικά που αναφέρονται στο με Α.Π. 41000/6-5-2026 έγγραφο της Δ.νσης Υδάτων. Από τον έλεγχο του ΗΠΜ (μέχρι και τις 22/6/2026 ημέρα συνεδρίασης της Επιτροπής) αποδεικνύεται ότι δεν αναρτήθηκαν τα ζητούμενα πρόσθετα / διευκρινιστικά στοιχεία από τον φορέα. Λόγω όλων των παραπάνω ο Πρόεδρος της Επιτροπής εισηγήθηκε αρνητικά για την συγκεκριμένη Μ.Π.Ε.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει."

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ) το άρθρο 164 "Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου" και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Γνωμοδοτεί αρνητικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ» η οποία βρίσκεται στο 3ο χλμ Ε.Ο. Σερρών – Δράμας, στην εκτός σχεδίου περιοχή Αγρόκτημα «Επτά – Μύλοι» ΔΚ Επταμύλων ΔΕ Σερρών, του Δήμου Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2512027927).

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**Αβραμίδης Ευστάθιος**

**Η Γραμματέας**