



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 2ο

«Γνωμοδότηση επί του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού»

**Αριθμ. Συνεδρίασης 10η/ 22-06-2026**

**Αριθμ. Απόφασης 54 / 2026**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 22 Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 πραγματοποιήθηκε η 10η τακτική συνεδρίαση του έτους 2026 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 456502(469)/18-06-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδα Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 18 Ιουνίου 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος</li> <li>2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος)</li> <li>3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος)</li> <li>4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος)</li> <li>6. Συρμούλα Τζήμα-Τόπη (τακτικό μέλος)</li> <li>7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος)</li> <li>8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος)</li> <li>9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος)</li> <li>10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>11. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος)</li> <li>12. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος)</li> <li>13. Ερμοφύλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος)</li> <li>15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)</li> </ol>	
--	--

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **2ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού»** και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 381059/1333/17-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Κ.Μ. η οποία έχει ως εξής:

“ΘΕΜΑ: *Εισήγηση για γνωμοδότηση επί του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού.*”

ΣΧΕΤ:

- Ο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Η υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές»
- Η υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς η 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα “Έγκριση τροποποίησης της υπ'αρ 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας, με ΑΔΑ: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β”».
- Το με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/56985/3842/22-05-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: «Διαβίβαση προς διαβούλευση του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού.».
- Το με α.π. 374192(375)/21-05-2026 (δικό μας α.π. 381059(1333)/22-05-2026) έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας προς την Διεύθυνση μας με θέμα: «Διαβίβαση προς διαβούλευση του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού.».
- Το με α.π. 381076(1334)/25-05-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τις Δ/σεις Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με σκοπό την υποβολή απόψεων – εισηγήσεων επί του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού.
- Το με α.π. 385579(1079)/27-05-2026 έγγραφο του Τμ. Περ. & Υδρ. ΠΕ Κιλκίς (α.π. της Υπηρεσίας μας 397646(1397)/28-05-2026) με θέμα: «Διαβίβαση προς διαβούλευση του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού.
- Το με α.π. 388090(1608)/29-05-2026 έγγραφο του Τμ. Περ. & Υδρ. ΠΕ Πέλλας (α.π. της Υπηρεσίας μας 406598(1429)/02-06-2026) με θέμα: «Απόψεις – Παρατηρήσεις επί του περιεχομένου του νέου ΕΧΠ για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
- Το με α.π. 385638(1827)/11-06-2026 έγγραφο του Τμ. Περ. & Υδρ. ΠΕ Σερρών (α.π. της Υπηρεσίας μας 440681(1547)/12-06-2026) με θέμα: «Σχετικά με τη διαβούλευση του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων».
- Το με α.π. 387600(10472)/12-06-2026 έγγραφο του Τμ. Περ. & Υδρ. ΜΕ Θεσσαλονίκης (α.π. της Υπηρεσίας μας 445739(1554)/15-06-2026) με θέμα: «Διαβίβαση προς διαβούλευση του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού».

## 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η συνεισφορά των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Α.Π.Ε.) στη μετάβαση σε κλιματικά ουδέτερη οικονομία απαλλαγμένη από εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα και στην ασφάλεια του ενεργειακού εφοδιασμού αναδεικνύεται ως υψηλής προτεραιότητας από το σύνολο των διεθνών, ευρωπαϊκών και εθνικών πολιτικών. Οι Α.Π.Ε. συνιστούν βασική συνιστώσα της βιώσιμης ανάπτυξης.

Στην Ελλάδα ο αναπτυξιακός και οικονομικός ρόλος των Α.Π.Ε., τα τελευταία χρόνια, είναι σημαντικός και ενισχυόμενος καθώς έχει υπάρξει μεγάλη διείσδυση των ΑΠΕ στο ενεργειακό πεδίο (εγκατεστημένη ισχύς, μερίδιο στην κατανάλωση η/ε κλπ.). Το αναθεωρημένο Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα (Ε.Σ.Ε.Κ.) του 2024 προβλέπει για το 2030 εκτός των άλλων μείωση των συνολικών εκπομπών ΑτΘ κατά τουλάχιστον 55% σε σχέση με το 1990 και αύξηση του μεριδίου συμμετοχής των ΑΠΕ στην ακαθάριστη τελική κατανάλωση ενέργειας τουλάχιστον στο 40%, ενώ η Μακροχρόνια Στρατηγική για το 2050 προβλέπει ότι η ηλεκτροπαραγωγή από ΑΠΕ θα καλύπτει το έτος 2050 το 88%-90% της ακαθάριστης ζήτησης.

Παρόλο όμως που τα έργα ΑΠΕ χαρακτηρίζονται καταρχήν ως δραστηριότητες φιλικές προς το περιβάλλον, δεν στερούνται δυνητικών επιπτώσεων σε αυτό. Οι επιπτώσεις αυτές διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της τεχνολογίας ΑΠΕ που χρησιμοποιείται (αιολική, υδροηλεκτρική, ηλιακή, κλπ) και δύνανται να εκτείνονται τόσο του ανθρωπογενές περιβάλλον (πόλεις, οικισμοί, πολιτιστική κληρονομιά, κλπ), όσο και στο φυσικό περιβάλλον (προστατευόμενες περιοχές, χλωρίδα, πανίδα, κλπ), καθώς επίσης και σε όμορες-γεινιάζουσες με τις ΑΠΕ παραγωγικές δραστηριότητες (τουρισμός, γεωργία, κλπ).

Κρίσιμο ζήτημα για τη βιώσιμη ανάπτυξη των Α.Π.Ε. είναι η θέσπιση κανόνων και κριτηρίων χωροθέτησής τους που θα επιτρέπουν αφενός την δημιουργία βιώσιμων εγκαταστάσεων Α.Π.Ε. και αφετέρου την αρμονική ένταξή τους στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον.

Το έτος 2008, με την υπ'αρ. 49828 Απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ Β'2464), εγκρίθηκε το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε.

Στην παρούσα φάση προωθούνται όλες οι απαιτούμενες διαδικασίες για την αναθεώρηση του ισχύοντος Χωροταξικού Πλαισίου για τις Α.Π.Ε.

Στο πλαίσιο των διαδικασιών αυτών, προβλέπεται η παρούσα μελέτη που συνιστά τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) για το αναθεωρημένο «Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο των Α.Π.Ε.».

Η παρούσα ΣΜΠΕ ασχολείται με τον εντοπισμό την περιγραφή και αξιολόγηση των ενδεχομένων σημαντικών επιπτώσεων, που μπορεί να επιφέρει η εφαρμογή των προτάσεων του (αναθεωρημένου) ΕΧΠ-Α.Π.Ε. στο περιβάλλον και προτείνει μέτρα πρόληψης, περιορισμού και αντιμετώπισης των επιπτώσεων αυτών. Συντάσσεται σε εφαρμογή της Οδηγίας 2001/42 της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων και την εναρμόνιση της οδηγίας στην Ελληνική Νομοθεσία, δηλαδή την ΚΥΑ αρ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 (ΦΕΚ Β'1225). Η ΚΥΑ 107017/2006 θέτει τις απαιτήσεις και βασικές προδιαγραφές για το αντικείμενο και τις διαδικασίες εκπόνησης ΣΜΠΕ, καθώς και για τη διαδικασία διαβούλευσης με τις δημόσιες αρχές και το ενδιαφερόμενο κοινό.

## 2. ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η αναθεώρηση του ισχύοντος ΕΧΠ-Α.Π.Ε. κρίνεται αναγκαία προκειμένου να ληφθούν υπόψη τα ακόλουθα ζητήματα:

- Η υψηλή προτεραιότητα που δίνεται από τις ευρωπαϊκές και τις εθνικές πολιτικές στη μετάβαση προς καθαρές μορφές ενέργειας, σε κλιματικά ουδέτερη οικονομία με απαλλαγή από εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα και στην ενεργειακή απόδοση, καθώς και οι συνεχώς ανοδικές τάσεις ανάπτυξης του ενεργειακού τομέα και ειδικότερα των Α.Π.Ε.
- Η σε εξέλιξη κλιματική αλλαγή, η οποία κρίνεται ότι θα έχει πολύ σημαντικές (άμεσες και έμμεσες) επιδράσεις στις Α.Π.Ε. και δημιουργεί νέα δεδομένα, άλλοτε αρνητικά και άλλοτε θετικά, τα οποία πρέπει να ληφθούν υπόψη από το ΕΧΠ-Α.Π.Ε..
- Η ανάδυση νέων και η ανάγκη ενίσχυσης ορισμένων παλαιότερων με μικρή παρουσία μορφών Α.Π.Ε. (θαλάσσια αιολικά πάρκα, γεωθερμία, βιομάζα) που καθιστούν αναγκαία την εισαγωγή νέων κατευθύνσεων, καθώς και την επανεξέταση ορισμένων κατευθύνσεων του ισχύοντος ΕΧΠ-Α.Π.Ε..
- Το ισχύον ΕΧΠ-Α.Π.Ε. με τις γενικές αναφορές που πραγματοποιεί σε απαγορεύσεις κατηγοριών χώρου οικολογικού ενδιαφέροντος, εδράζεται διατακτικά στο Ν. 1650/1986. Ωστόσο, από τη θεσμοθέτηση του ΕΧΠ και έπειτα εκδόθηκαν οι Ν. 3937/2011 και Ν. 4685/2020 με τους οποίους συστήνεται το εθνικό σύστημα προστατευόμενων περιοχών, συστηματοποιούνται σε κατηγορίες και προστατευτέα αντικείμενα οι προστατευόμενες περιοχές, προωθείται η διαχείρισή τους βάσει Σχεδίων, ενώ καθορίζονται και περιπτώσεις απαγορεύσεων ως προς την εγκατάσταση δραστηριοτήτων εντός αυτών.
- Η μεθοδολογική προσέγγιση του ισχύοντος ΕΧΠ-Α.Π.Ε. βασίζεται σε συνδυασμό ζωνών αποκλεισμού, ελάχιστων αποστάσεων και ειδικών κριτηρίων και εργαλείων (πχ. φέρουσα ικανότητα, επιτρεπόμενη μέγιστη πυκνότητα), αλλά εφαρμόζεται με διαφορετικό επίπεδο λεπτομέρειας ανά μορφή ΑΠΕ. Ειδικότερα, η μεθοδολογική προσέγγιση του ΕΧΠ είναι πιο αναλυτική και δεσμευτική στην περίπτωση των αιολικών εγκαταστάσεων, ενώ σε άλλες μορφές ΑΠΕ είναι λιγότερο αναλυτική, ανάλογα με την περίπτωση, με πιο αναπτυγμένη την περίπτωση των εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας. Δεδομένου ότι πλέον και οι υπόλοιπες μορφές ΑΠΕ έχουν αναπτυχθεί σημαντικά, με την εγκατεστημένη ισχύ μάλιστα των Φ/Β συστημάτων να έχει αυξηθεί εντυπωσιακά, είναι προφανές ότι το νέο ΕΧΠ θα πρέπει να επανεξετάσει τις ρυθμίσεις για τη χωροταξική κατανομή τους.
- Οι εξελίξεις στην τεχνολογία, με χαρακτηριστικό παράδειγμα την αύξηση του μεγέθους των ανεμογεννητριών που τροποποιεί ορισμένα δεδομένα-υποθέσεις στα οποία είχε βασιστεί το ισχύον ΕΧΠ-Α.Π.Ε. και καθιστά αναγκαία την επανεξέταση θεμάτων όπως οι κανόνες ένταξης στο τοπίο, οι ελάχιστες αποστάσεις, η επίδραση τέτοιων μεγεθών σε ευαίσθητα τοπία μικρής κλίμακας (πχ. νησιά) και η φέρουσα ικανότητα.
- Οι διατάξεις του Ν. 3827/2010 που αποτελεί την κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης του Τοπίου με στόχο την προώθηση της προστασίας των τοπίων, τη διαχείριση και το σχεδιασμό τους.
- Η διερεύνηση ζητημάτων ελέγχου της συμβατότητας του ΕΧΠ-Α.Π.Ε. με το λοιπό χωροταξικό σχεδιασμό εθνικού επιπέδου και ειδικότερα με άλλα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια, καθώς και με το σχεδιασμό περιφερειακού επιπέδου και άρσης των τυχόν συγκρούσεων, λαμβάνοντας υπόψη και τη σχετική νομολογία του ΣτΕ. Τα διάφορα ΕΧΠ δεν έχουν προσδιορίσει με συστηματικό τρόπο τη σχέση καθενός με τα υπόλοιπα. Τα νέα ΠΧΠ (εγκεκριμένα ή υπό επικείμενη έγκριση) περιλαμβάνουν διατάξεις-κατευθύνσεις, οι οποίες αποτελούν είτε εξειδίκευση/συμπλήρωση των διατάξεων του ΕΧΠ-

ΑΠΕ, είτε ασύμβατη τροποποίηση των διατάξεων του ΕΧΠ-ΑΠΕ, είτε σαφώς διατυπωμένες προτάσεις ανάδρασης προς το ΕΧΠ-ΑΠΕ.

- Η προσαρμογή του ΕΧΠ-ΑΠΕ με το νέο νόμο 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

Οι στόχοι του αναθεωρημένου ΕΧΠ-Α.Π.Ε. είναι:

- Η επικαιροποίηση της κατηγοριοποίησης του εθνικού χώρου ως προς τη διάρθρωση και χωρική οργάνωση των Α.Π.Ε. και ο προσδιορισμός σχετικών κριτηρίων.
- Ο εντοπισμός - επικαιροποίηση κατάλληλων περιοχών για την ανάπτυξη των Α.Π.Ε. ανά μορφή Α.Π.Ε., λαμβάνοντας υπόψη όλα τα διαθέσιμα στοιχεία, όπως οι υφιστάμενες συγκεντρώσεις, η ζήτηση, τα στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας των περιοχών, κλπ.
- Η επικαιροποίηση των προτάσεων εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων ανά κατηγορία χώρου και ανά μορφή Α.Π.Ε..
- Η επικαιροποίηση των κατευθύνσεων ή ρυθμίσεων - κριτηρίων χωροθέτησης Α.Π.Ε. ανά μορφή Α.Π.Ε., μέσω αποσαφήνισης και επανεξέτασης των κριτηρίων χωροθέτησης ανά μορφή Α.Π.Ε..
- Η επανεξέταση-επικαιροποίηση θεμάτων όπως οι κανόνες ένταξης στο τοπίο, οι ελάχιστες αποστάσεις από γειτνιάζουσες χρήσεις γης και η επίδραση των εγκαταστάσεων σε ευαίσθητα τοπία και σε ειδικές περιοχές όπως π.χ. νησιά, ανάγλυφο κλπ. λόγω των τεχνολογικών εξελίξεων.
- Ο καθορισμός κατευθύνσεων χωροθέτησης ΑΠΕ στο θαλάσσιο χώρο, λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά και τις μορφολογικές και άλλες ιδιαιτερότητες του ελληνικού θαλάσσιου χώρου, καθώς και τις συγκρούσεις με άλλους σημαντικούς κλάδους της οικονομίας.
- Η επικαιροποίηση - καθορισμός κατευθύνσεων ή ρυθμίσεων - κριτηρίων ένταξης των Α.Π.Ε. ανά μορφή ΑΠΕ στο Τοπίο, λαμβάνοντας υπόψη τις τεχνολογικές εξελίξεις και τις εθνικές πολιτικές για το τοπίο.
- Η προώθηση της ενσωμάτωσης της περιβαλλοντικής συνιστώσας στη χωρική διάρθρωση των ΑΠΕ, κυρίως μέσω του συντονισμού και της εναρμόνισης των τριών πυλώνων της νομοθεσίας που τις διέπει, δηλαδή της τομεακής, χωροταξικής/πολεοδομικής και περιβαλλοντικής.
- Η συμβολή των Α.Π.Ε. στην ανάπτυξη της χώρας μέσω της ορθολογικής εκμετάλλευσης όλων των ενεργειακών πόρων σ' όλη την επικράτεια ανάλογα με τις συνθήκες που επικρατούν και με τις δυνατότητες κάθε περιοχής.
- Η συμβολή των Α.Π.Ε. στη μείωση των εκπομπών ατμοσφαιρικών ρύπων και αερίων του θερμοκηπίου, που παράγονται από ρυπογόνες πηγές ενέργειας.
- Η προώθηση νέων τεχνολογιών Α.Π.Ε. μέσω ενίσχυσης της έρευνας και καινοτομίας.
- Η προώθηση των Α.Π.Ε. έτσι ώστε να συμβάλλουν στην ενεργειακή απεξάρτηση της χώρας και ιδιαίτερα ευαίσθητων περιοχών (π.χ. νησιωτικός χώρος).
- Η ρύθμιση των σχέσεων των ΑΠΕ με άλλους κλάδους ή δραστηριότητες με τις οποίες υπάρχει δυνητικά σύγκρουση ή ανταγωνισμός, έτσι ώστε να επιτευχθούν συμπληρωματικές σχέσεις.

Ελάχιστος στόχος ορίζεται η επίτευξη των εκάστοτε συμβατικών στόχων της Ελλάδας για την αντιμετώπιση των κλιματικών αλλαγών και την προώθηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, όπως απορρέουν από τις ευρωπαϊκές και διεθνείς της υποχρεώσεις.

Ο στόχος αυτός συνδυάζεται με τη συμβολή όλων των Α.Π.Ε. στην ανάπτυξη της χώρας μέσω της ορθολογικής εκμετάλλευσης όλων των ενεργειακών πόρων σ' όλη την επικράτεια ανάλογα με τις συνθήκες που επικρατούν και με τις δυνατότητες κάθε περιοχής. Η ανάπτυξη αυτή θα άρει την ενεργειακή απομόνωση αποκλεισμένων σήμερα περιοχών, θα συμβάλλει στη μείωση της ρυπογόνου ενέργειας, θα δημιουργήσει απασχόληση σε νέες τεχνολογίες αιχμής και θα συμβάλει στην ενεργειακή απεξάρτηση της χώρας και ιδιαίτερα ευαίσθητων περιοχών. Το ΕΧΠ για τις ΑΠΕ περιλαμβάνει, επίσης, γενικές κατευθύνσεις για τον υποκείμενο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό. Τέλος, το ΕΧΠ συνοδεύεται από πρόγραμμα δράσης, στο οποίο εξειδικεύονται οι απαιτούμενες για την εφαρμογή του ενέργειες, δράσεις, ρυθμίσεις και προγράμματα, οι πηγές χρηματοδότησης και οι φορείς εφαρμογής του.

### 3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το υπό μελέτη σχέδιο ΕΧΠ-ΑΠΕ περιλαμβάνει την κατηγοριοποίηση του εθνικού χώρου ως προς τη διάρθρωση και χωρική οργάνωση των ΑΠΕ, τον εντοπισμό κατάλληλων περιοχών για την ανάπτυξη των ΑΠΕ, τη διερεύνηση της ύπαρξης/διατύπωσης πρόσθετων – ειδικών κριτηρίων χωροθέτησης μονάδων ΑΠΕ στο νησιωτικό χώρο, την παρουσίαση των βασικών αξόνων του προτύπου, οι οποίοι αποτελούν ουσιαστικά το βασικό πλαίσιο προτάσεων εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων του επιλεγέντος σεναρίου, τη διατύπωση κατευθύνσεων και ρυθμίσεων -κριτηρίων χωροθέτησης για κάθε μορφή ΑΠΕ ξεχωριστά, τη διατύπωση κατευθύνσεων και ρυθμίσεων χωροθέτησης ΑΠΕ στο θαλάσσιο χώρο και τη διατύπωση κατευθύνσεων και ρυθμίσεων - κριτηρίων ένταξης των ΑΠΕ στο τοπίο, ανά μορφή ΑΠΕ. Σημειώνεται ότι η πρόταση κατηγοριοποίησης του εθνικού χώρου λαμβάνει υπόψη τα γενικά χαρακτηριστικά του χώρου σε σχέση με τα χαρακτηριστικά και τη χωρική αναφορά του ενεργειακού πόρου. Συνεπώς, η κατηγοριοποίηση του εθνικού χώρου ως προς τη διάρθρωση και χωρική οργάνωση των ΑΠΕ αφορά μόνον στις αιολικές εγκαταστάσεις. Για τις

εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας ο εθνικός χώρος αντιμετωπίζεται συνολικά. Για τις λοιπές εγκαταστάσεις ΑΠΕ οι ενεργειακοί πόροι είναι εντοπισμένοι χωρικά.

Αναλυτικότερα στοιχεία ανά μορφή ΑΠΕ αναφέρονται στις ακόλουθες υποενότητες.

### 3.1 Κατευθύνσεις χωρικής οργάνωσης αιολικών εγκαταστάσεων

Διάκριση του χώρου σε κατηγορίες

1. Για τη χωροθέτηση των αιολικών εγκαταστάσεων ο εθνικός χώρος, με βάση το εν δυνάμει εκμεταλλεύσιμο αιολικό δυναμικό του και τα ιδιαίτερα χωροταξικά και περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά του, διακρίνεται στις ακόλουθες μείζονες κατηγορίες:

- 1) Στην ηπειρωτική χώρα, συμπεριλαμβανομένης της Εύβοιας και της Κρήτης.
- 2) Στην Αττική και τη Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης, ως αυτές οι περιοχές ορίζονται στα εκάστοτε ισχύοντα Ρυθμιστικό Σχέδιο Αττικής και Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Κεντρικής Μακεδονίας αντίστοιχα, που αποτελούν ειδικότερη κατηγορία της ηπειρωτικής χώρας λόγω του μητροπολιτικού χαρακτήρα τους.
- 3) Στη νησιωτική χώρα.
- 4) Στον υπεράκτιο θαλάσσιο χώρο.

2. Η ηπειρωτική χώρα διακρίνεται περαιτέρω σε Περιοχές Καταλληλότητας και Περιοχές Επιτάχυνσης ως εξής:

- 1) Περιοχές Καταλληλότητας (Π.Κ.): Είναι οι περιοχές, σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας, οι οποίες διαθέτουν σημαντικό αιολικό δυναμικό, μεγαλύτερο από 4 m/sec μεσοσταθμικά στο σύνολο της έκτασης. Στις περιοχές αυτές και μόνο, εκτός εξαιρέσεων που προβλέπονται από το παρόν, επιτρέπεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εφόσον πληρούνται τα χωροταξικά και περιβαλλοντικά κριτήρια που τίθενται από το παρόν. Οι περιοχές αυτές περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Ι της παρούσας απόφασης (ως παρούσα απόφαση νοείται το σχέδιο ΚΥΑ έγκρισης του ΕΧΠ-ΑΠΕ) και απεικονίζονται στο Σχήμα 1.
- 2) Περιοχές επιτάχυνσης οι οποίες αποτελούν υποσύνολο των Περιοχών Καταλληλότητας.

3. Οι Περιοχές Επιτάχυνσης δύναται να αποτελούν υποσύνολα και των:

- 1) Περιοχών του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων,
- 2) Περιοχών που είναι αναγκαίες για την υλοποίηση των απαραίτητων δικτύων διασύνδεσης με τους σταθμούς που θα αναπτυχθούν στις ανωτέρω Περιοχές επιτάχυνσης (Acceleration Areas).

Περιοχές αποκλεισμού και ζώνες ασυμβατότητας

1. Σε όλες τις παραπάνω κατηγορίες περιοχών αποκλείεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός:

- 1) Των κηρυγμένων διατηρητέων μνημείων της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και των άλλων μνημείων μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, καθώς και των οριοθετημένων αρχαιολογικών ζωνών προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2002 και του ν. 4858/2021.
- 2) Των ζωνών απολύτου προστασίας της φύσης και των ζωνών προστασίας της φύσης του ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- 3) Των ορίων των μικρών νησιωτικών υγροτόπων, όπως οι τελευταίοι καθορίζονται στο από 12-6-2012 π.δ. (ΑΑΠ 229).
- 4) Των πυρήνων των εθνικών δρυμών και των κηρυγμένων μνημείων της φύσης και των αισθητικών δασών που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β'.
- 5) Των οικοτόπων προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Των Ζωνών Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ), εκτός εάν, σωρευτικώς, επιτρέπεται από την αντίστοιχη εγκεκριμένη ΕΠΜ και το αιολικό δυναμικό υπερβαίνει τα 7,5 m/sec, σύμφωνα με τον αιολικό χάρτη που τηρείται από την Ρ.Α.Α.Ε.Υ.
- 7) Των περιοχών που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 8) Των Περιοχών Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 9) Των περιοχών με υψόμετρο μεγαλύτερο των χιλίων διακοσίων μέτρων (1.200 μ.).
- 10) Των νησιών με έκταση μικρότερη από 300 τ.χλμ., εκτός εάν εξυπηρετούνται αποκλειστικώς δημόσιες υποδομές (π.χ. εγκαταστάσεις αφαλάτωσης) ή κρίνεται αναγκαίο για την ασφάλεια του συστήματος, ανεξαρτήτως ιδιοκτησιακού καθεστώτος της εγκατάστασης.
- 11) Των περιοχών εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων, καθώς και των καθοριζόμενων από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό περιοχών επεκτάσεων ή εντάξεων νέων οικιστικών περιοχών.
- 12) Των Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, των Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του ν. 2742/1999, των λοιπών οργανωμένων υποδοχέων ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΙΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), των θεματικών πάρκων και των τουριστικών λιμένων. Σε όλες τις παραπάνω περιοχές επιτρέπεται κατ' εξαίρεση η εγκατάσταση Α/Γ με συγκατάθεση του αντίστοιχου φορέα, εφόσον υφίσταται.
- 13) Των Δ.Ε. οι οποίες σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση του ΕΧΠ Τουρισμού κατατάσσονται στις κατηγορίες υψηλής τουριστικής ανάπτυξης από το εν λόγω Πλαίσιο ή από τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του.

14) Των εκτός σχεδίου περιοχών στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής. Δεν αποτελούν περιοχές αποκλεισμού περιοχές αγροτικού χαρακτήρα στις οποίες επιτρέπονται μόνο αγροτουριστικές μονάδες.

15) Των ακτών κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των υδάτων κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.

16) Των τμημάτων των λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις των περ. 1 έως 10 και 15, 16 εφαρμόζονται και για τη χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων των αιολικών εγκαταστάσεων (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Τυχόν παρέκκλιση από τις περιοχές αποκλεισμού, εφ' όσον έχει προβλεφθεί ειδικότερη επιφύλαξη, πρέπει να τεκμηριώνεται επαρκώς στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής εκτίμησης. Επιπρόσθετα δίδονται οι παρακάτω κατευθύνσεις (βαθμού δεσμευτικότητας της υποπερ. γγ της περ. στ της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4447/2016):

- Ενδείκνυται η αξιοποίηση / χρήση υφισταμένων οδών για την εξυπηρέτηση των αιολικών πάρκων με τις απαραίτητες βελτιώσεις και επεκτάσεις.
- Ο σχεδιασμός των έργων αυτών πρέπει να γίνεται κατά τρόπον, ώστε να αποφεύγονται, κατά το δυνατόν, μεγάλοι βάθους και εκτεταμένες εκσκαφές, το δε πλάτος των δρόμων πρόσβασης πρέπει να περιορίζεται στο απολύτως αναγκαίο μέτρο.
- Παράλληλα πρέπει να εκτελούνται όλα τα απαραίτητα αντιπλημμυρικά έργα και έργα ανάσχεσης της διάβρωσης, προκειμένου να μην υπάρχει κίνδυνος υποβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος ή αλλοίωσης του τοπίου λόγω του έργου.
- Η φθορά της βλάστησης πρέπει να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατόν (η εκχέρωση της βλάστησης, ιδίως θάμνων και δένδρων, θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις υποδείξεις τις οικείας Δασικής Υπηρεσίας) και να αποκαθίσταται η αισθητική του τοπίου.
- Η εσωτερική οδοποιία να είναι χωμάτινη με επίστρωση χαλικιού (3Α).
- Ενδείκνυται η γραμμή μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι το Δίκτυο ή το Σύστημα να ακολουθεί, κατά το δυνατόν, τις υφιστάμενες οδούς προσπέλασης, προκειμένου να περιορίζεται στο ελάχιστο η εκχέρωση εκτάσεων, τόσο για την κατασκευή, όσο και για την συντήρηση και λειτουργία των έργων, καθώς και η γενικότερη υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

2. Κατά τα λοιπά, η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός προστατευόμενων περιοχών της παρ. 3 του άρθρου 18 του ν. 1650/1986 (Α' 160), επιτρέπεται σύμφωνα με το θεσπισμένο κανονιστικό πλαίσιο για λόγους προστασίας της φύσης της οικείας προστατευόμενης περιοχής ή, ελλείποντος αυτού, σύμφωνα με τις προβλέψεις της οικείας συγκεκριμένης Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης εκάστης προστατευόμενης περιοχής.

3. Η μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης η οποία εκπονείται για τα έργα εντός των περιοχών NATURA σύμφωνα με τη νομοθεσία, θα πρέπει να συνεκτιμά και την ύπαρξη σημαντικών περιοχών για τα πουλιά (ΣΠΠ).

Για την περίπτωση χωροθέτησης αιολικών εγκαταστάσεων εκτός του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών, όπου εντοπίζεται σημαντική περιοχή για τα πουλιά (ΣΠΠ), θα πρέπει ο φάκελος της περιβαλλοντικής αδειοδότησης να περιλαμβάνει μελέτη η οποία θα εστιάζει στην ορνιθοπανίδα κατά τα πρότυπα της ΕΟΑ.

4. Με την επιφύλαξη όσων αναφέρονται σχετικά με τις περιοχές αποκλεισμού, επιτρέπεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων εντός δασών, δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων, σύμφωνα με τα άρθρα 45 και 58 του Ν. 998/1979 και το άρθρο 13 του Ν. 1734/1987 όπως ισχύουν. Στις παραπάνω περιοχές πρέπει να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα για τον περιορισμό της βλάβης της δασικής βλάστησης.

5. α) Σε όλες τις παραπάνω περιοχές, η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων πρέπει να πληροί τις ελάχιστες αποστάσεις από τις γειτνιάζουσες χρήσεις γης, δραστηριότητες και δίκτυα τεχνικής υποδομής που καθορίζονται στους πίνακες αποστάσεων (Παράρτημα ΙΙ του σχεδίου ΚΥΑ ).

β) Οι αποστάσεις αυτές αφορούν την χωροθέτηση των κυρίως αιολικών εγκαταστάσεων. Για τις απαιτούμενες κατά περίπτωση αποστάσεις των συνοδευτικών εγκαταστάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και οι τυχόν ισχύοντες ειδικοί κανονισμοί και πρότυπα.

6. Για τη χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων και την έκδοση νέας ή τροποποίησης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων υπολογίζεται η φέρουσα ικανότητα των εγκαταστάσεων και ελέγχεται ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης εδάφους σύμφωνα με τα άρθρα 6 και 8 (του σχεδίου ΚΥΑ), το ποσοστό κάλυψης εδάφους που υπολείπεται και η υπολειπόμενη έκταση ανά Δ.Ε σύμφωνα με τα δεδομένα της ΡΑΑΕΥ κατά την θέση σε ισχύ της παρούσας υπό την επιφύλαξη του επόμενου εδαφίου.

Ειδικά για τις περιπτώσεις:

Α) παύσης ή λήξης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων,

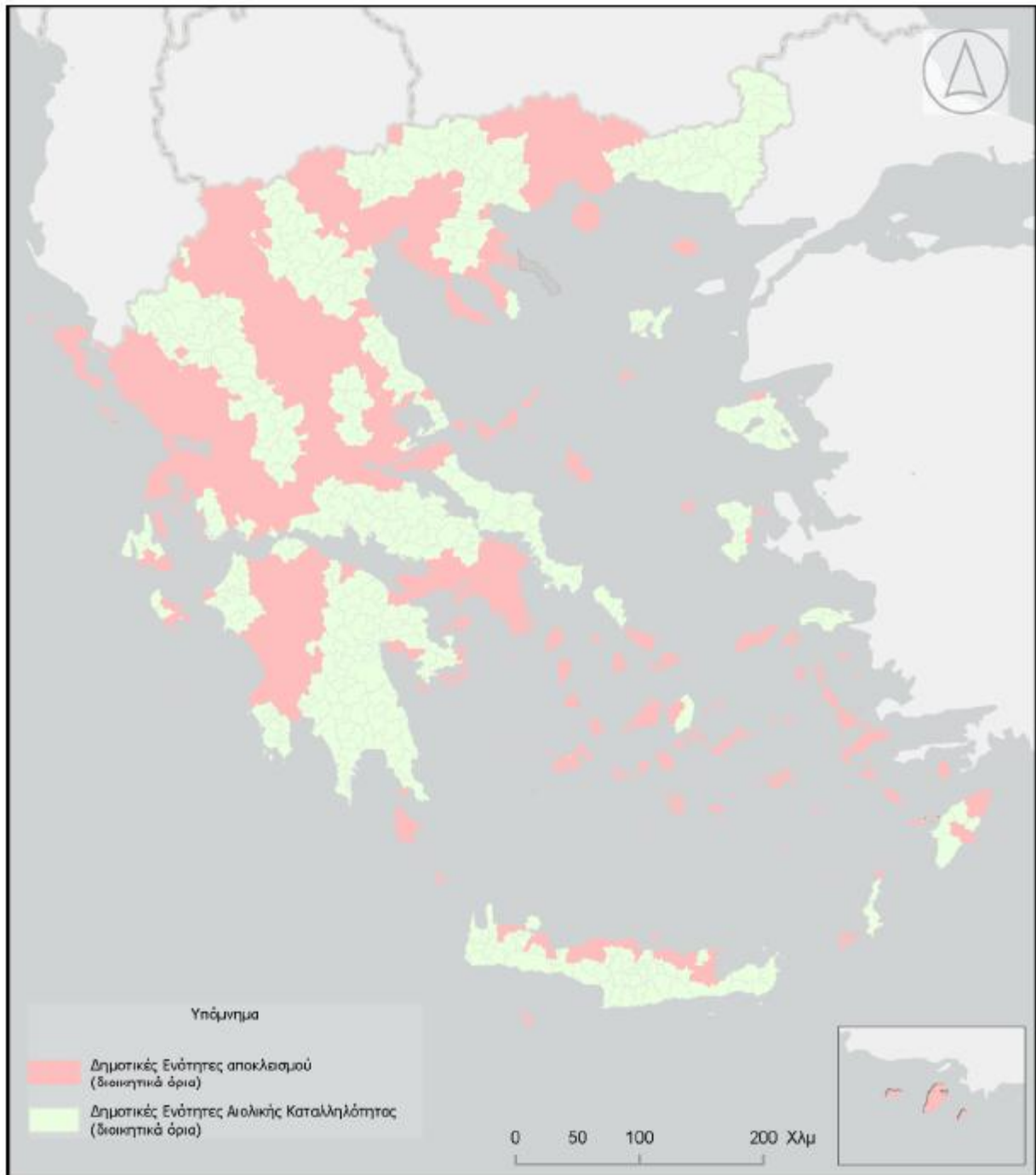
Β) ανανέωσης της Άδειας Λειτουργίας,

Γ) τροποποίησης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων λόγω μείωσης της εγκατεστημένης ισχύος ή αύξησης έως και 10% της εγκατεστημένης ισχύος,

Υπολογίζεται μόνο η φέρουσα ικανότητα της εγκατάστασης έναντι της φέρουσας ικανότητας που είχε υπολογιστεί κατά την αρχική έκδοση της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων, και το ποσοστό κάλυψης και η έκταση που τυχόν προκύπτει προστίθεται στο υπολειπόμενο ποσοστό κάλυψης εδάφους και στην υπολειπόμενη έκταση, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί τη δεδομένη χρονική στιγμή για την εκάστοτε Δ.Ε.

Σε περίπτωση τροποποίησης της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων λόγω αύξησης πάνω από 10% της εγκατεστημένης ισχύος, για τον έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο λαμβάνεται υπόψη η διαφορά που προκύπτει μεταξύ της νέα φέρουσας ικανότητας και της φέρουσας ικανότητας που είχε υπολογιστεί κατά την αρχική έκδοση της Άδειας Παραγωγής ή της Βεβαίωσης ή της Βεβαίωσης Ειδικών Έργων.

Τίθενται επίσης γενικά και ειδικά κριτήρια χωροθέτησης.



Σχήμα 1. Περιοχές αιολικής καταλληλότητας

Πίνακας 1. Περιοχές αιολικής καταλληλότητας στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΑΝΤΙΓΟΝΙΔΩΝ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ
ΒΕΡΓΙΝΑΣ	ΒΕΡΟΙΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ
ΒΕΡΟΙΑΣ	ΒΕΡΟΙΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΔΟΣ	ΒΕΡΟΙΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ
ΝΑΟΥΣΑΣ	ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΑΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ	ΒΟΛΒΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΡΕΘΟΥΣΑΣ	ΒΟΛΒΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΑΔΥΤΟΥ	ΒΟΛΒΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΡΕΝΤΙΝΑΣ	ΒΟΛΒΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΑΛΛΙΝΔΟΙΩΝ	ΛΑΓΚΑΔΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ	ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΑΛΛΙΚΟΥ	ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΔΟΪΡΑΝΗΣ	ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΚΡΟΥΣΣΩΝ	ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ	ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΧΕΡΣΟΥ	ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΑΞΙΟΥΠΟΛΗΣ	ΠΑΙΟΝΙΑΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΣ	ΠΑΙΟΝΙΑΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΕΥΡΩΠΟΥ	ΠΑΙΟΝΙΑΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΛΙΒΑΔΙΩΝ	ΠΑΙΟΝΙΑΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΑΙΟΝΙΑΣ	ΚΙΛΚΙΣ
ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ	ΕΔΕΣΣΑΣ	ΠΕΛΛΑΣ
ΠΕΛΛΑΣ	ΠΕΛΛΑΣ	ΠΕΛΛΑΣ
ΔΙΟΥ	ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ	ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΕΛΑΦΙΝΑΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΚΟΡΙΝΟΥ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΠΕΤΡΑΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΠΙΕΡΙΩΝ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΜΕΘΩΝΗΣ	ΠΥΔΝΑΣ - ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΠΥΔΝΑΣ	ΠΥΔΝΑΣ - ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΚΟΡΜΙΣΤΑΣ	ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΠΡΩΤΗΣ	ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΡΟΔΟΛΙΒΟΥΣ	ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΑΧΙΝΟΥ	ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΝΙΓΡΙΤΗΣ	ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΤΡΑΓΙΛΟΥ	ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ	ΣΕΡΡΩΝ
ΣΤΡΥΜΩΝΑ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ	ΣΕΡΡΩΝ
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΣΚΟΤΟΥΣΣΗΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΑΛΙΣΤΡΑΤΗΣ	ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ	ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΑΝΩ ΒΡΟΝΤΟΥΣ	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ
ΚΑΠΕΤΑΝ ΜΗΤΡΟΥΣΙΟΥ	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ
ΛΕΥΚΩΝΑ	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ
ΟΡΕΙΝΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ
ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ
ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ	ΣΕΡΡΩΝ	ΣΕΡΡΩΝ
ΑΓΚΙΣΤΡΟΥ	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΑΧΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΚΕΡΚΙΝΗΣ	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΠΡΟΜΑΧΩΝΟΣ	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ
ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ

ΑΡΝΑΙΑΣ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΩΝ	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΟΡΩΝΗΣ	ΣΙΘΩΝΙΑΣ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

### 3.2 Κατευθύνσεις χωρικής οργάνωσης Μικρών Υδροηλεκτρικών έργων (ΜΥΗΕ)

Περιοχές προτεραιότητας και Περιοχές Επιτάχυνσης

Προτείνονται οι ακόλουθες περιοχές προτεραιότητας:

1. Η ευρεία ζώνη του ημιορεινού και ορεινού ηπειρωτικού κορμού της χώρας, καθώς η ύπαρξη του φυσικού πόρου (νερό) σε συνδυασμό με την υψομετρική διαφορά που επιτυγχάνεται από το σημείο υδροληψίας μέχρι τον σταθμό παραγωγής ενέργειας, εξασφαλίζει τη σκοπιμότητα και βιωσιμότητα του έργου.
  2. Η ευρεία ζώνη του νησιωτικού τμήματος της χώρας στο πλαίσιο κυρίως των υβριδικών συστημάτων.
  3. Επιπλέον των παραπάνω, σε όλες τις περιοχές της χώρας προτεραιότητα αποτελεί η εγκατάσταση ΜΥΗΕ σε υφιστάμενες υποδομές και δίκτυα διαχείρισης και αξιοποίησης των υδάτων όπως ταμιευτήρες/τεχνητές λίμνες, αρδευτικά δίκτυα, δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης κ.ά.
- Ως καταρχήν επιτάχυνσης δύναται να είναι υποσύνολο των παραπάνω περιοχών προτεραιότητας.

Περιοχές αποκλεισμού

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση ΜΥΗΕ:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Ζώνες απολύτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12-6-2012 π.δ. (ΑΑΠ 229).
- 4) Πυρήνες εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της παραπάνω περ. 2.
- 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Περιοχές Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 7) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 8) Παραδοσιακοί οικισμοί και ιστορικά κέντρα ή τμήματα πόλεων.
- 9) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

Οι άνω περιοχές αποκλεισμού εφαρμόζονται και για τη χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων ΜΥΗΕ (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Η πιθανή παρέκκλιση πρέπει να τεκμηριώνεται περιβαλλοντικά.

Τίθενται επίσης κανόνες και κριτήρια χωροθέτησης.

Επίσης τίθενται κριτήρια φέρουσας ικανότητας υποδοχέων ΜΥΗΕ σε δύο εδαφικά επίπεδα:

- α) στο επίπεδο της γραμμικής φέρουσας ικανότητας που αφορά στα υδατορεύματα εγκατάστασης ΜΥΗΕ (όπως στο ισχύον ΕΧΠ-ΑΠΕ) και
- β) το επίπεδο της εκτατικής φέρουσας ικανότητας που διερευνάται στη γεωγραφική ζώνη λεκάνης απορροής

### 3.3 Κατευθύνσεις χωρικής οργάνωσης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας

Ως εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας θεωρούνται τα φωτοβολταϊκά συστήματα, τα ηλιοθερμικά συστήματα, τα οποία χρησιμοποιούνται σε οικιακές και σε μεσαίου μεγέθους εγκαταστάσεις, και τα συγκεντρωτικά ηλιοθερμικά συστήματα (ηλιοθερμικοί σταθμοί) που χρησιμοποιούνται κατά κύριο λόγο σε βιομηχανικές χρήσεις και στην παραγωγή ηλεκτρισμού. Τα ηλιοθερμικά συστήματα, τα οποία χρησιμοποιούνται σε οικιακές και σε μεσαίου μεγέθους εγκαταστάσεις, δεν αποτελούν προφανώς αντικείμενο του παρόντος ΕΧΠ.

Περιοχές προτεραιότητας και Περιοχές επιτάχυνσης

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές προτεραιότητας για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας:

- 1) Περιοχές άγονες ή μη αρδευόμενες και περιοχές που δεν προορίζονται για βόσκηση, κατά προτίμηση αθέατες από κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας, οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α και περιοχές με υψηλό δείκτη τουριστικής ανάπτυξης.

2) Περιοχές που έχουν αλλάξει χαρακτήρα, δηλαδή περιοχές που χρησιμοποιούνταν προηγουμένως για άλλους σκοπούς και στην προοπτική αποκατάστασης των εκτάσεων αυτών, όπως περιοχές εξοφλημένων λατομικών και μεταλλευτικών πεδίων, εξοφλημένα λιγνιτικά πεδία, εδάφη με υψηλό ρυπαντικό φορτίο, υποβαθμισμένες περιοχές, περιοχές αποκατάστασης ΧΑΔΑ κλπ.

3) Περιοχές με ευχέρεια διασύνδεσης με το δίκτυο.

Περιοχές επιτάχυνσης δύναται να είναι υποπεριοχές των παραπάνω περιοχών προτεραιότητας.

#### Περιοχές αποκλεισμού

1. Ορίζονται περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγροτόποι Ραμσάρ), με την εξαίρεση τεχνητών και κατασκευασμένων επιφανειών σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της Οδηγίας 2023/2413 και ιδιαίτερος τροποποιημένων υδατικών σωμάτων.
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγροτόποι, όπως αυτοί καθορίζονται στο από 12-6-2012 Π.Δ. (ΑΑΠ 229)
- 4) Πυρήνες Εθνικών Δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως 2.
- 5) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 6) Περιοχές Ανευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 7) Δάση και δασικές εκτάσεις.
- 8) Περιοχές με προστατευόμενες ή/και εγκαταλελειμμένες αναβαθμίδες.
- 9) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.

2. Ειδικότερα, για τους ηλιοθερμικούς σταθμούς, πλέον, των παραπάνω, η χωροθέτηση τους απαγορεύεται και στις ακόλουθες περιοχές:

- 1) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων, καθώς και καθορισμένες από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό Α επιπέδου περιοχές προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση.
- 2) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΙΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες.
- 3) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής.

3. Οι παραπάνω ρυθμίσεις της παρ. 1 εφαρμόζονται και για την χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων των εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Τυχόν παρέκκλιση από τις περιοχές αποκλεισμού, εφ' όσον έχει προβλεφθεί ειδικότερη επιφύλαξη, πρέπει να τεκμηριώνεται επαρκώς στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής εκτίμησης.

Επιπρόσθετα δίδονται οι παρακάτω κατευθύνσεις (βαθμού δεσμευτικότητας γγ):

- Ενδείκνυται η αξιοποίηση / χρήση υφιστάμενων οδών για την εξυπηρέτηση των Φ/Β εγκαταστάσεων με τις απαραίτητες βελτιώσεις και επεκτάσεις.
- Ο σχεδιασμός των έργων αυτών πρέπει να γίνεται κατά τρόπο ώστε να αποφεύγονται, κατά το δυνατόν, μεγάλοι βάθους και εκτεταμένες εκσκαφές το δε πλάτος των δρόμων πρόσβασης πρέπει να περιορίζεται στο αναγκαίο μέτρο.
- Παράλληλα πρέπει να εκτελούνται όλα τα απαραίτητα αντιπλημμυρικά έργα και έργα ανάσχεσης της διάβρωσης, ώστε να μην υπάρξει φόβος αλλοίωσης του τοπίου λόγω του έργου.
- Η φθορά της βλάστησης πρέπει να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατόν (η εκχέρωση θάμνων και δέντρων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις υποδείξεις τις τοπικής Δασικής Υπηρεσίας) και να αποκαθίσταται η αισθητική του τοπίου.
- Η εσωτερική οδοποιία να είναι χωμάτινη με επίστρωση χαλικιού (3Α).
- Ενδείκνυται η γραμμή μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι το δίκτυο της ΔΕΗ να ακολουθεί, κατά το δυνατόν, τις υφιστάμενες οδούς προσπέλασης, ώστε να περιορίζεται στο ελάχιστο η εκχέρωση εκτάσεων ή η γενικότερη υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

Τίθενται επίσης κανόνες και κριτήρια χωροθέτησης

Από τους κανόνες – κριτήρια που τίθενται, θεωρείται χρήσιμο να αναφερθούν τα παρακάτω, που έχουν ιδιαίτερη σημασία για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας:

- Καθορισμός ενός μέγιστου ποσοστού εδαφικής κάλυψης από φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις ανά Περιφερειακή Ενότητα της τάξης του 1,5% της συνολικής έκτασης.
- Στις περιπτώσεις που προκύπτουν γεινιάζουσες αναπτύξεις φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων και οι οποίες μεμονωμένα δεν κατατάσσονται σε περιβαλλοντική κατηγορία της ΥΑ

ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/63951/4418/12.6.2024 (Β'3867), απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση προκειμένου να ληφθούν υπόψη και να εξεταστούν οι σωρευτικές και συνεργιστικές επιδράσεις τους. Η περιβαλλοντική κατάσταση της εγκατάστασης πραγματοποιείται σύμφωνα με την εγκατεστημένη ισχύ αυτής αθροισόμενη με την εγκατεστημένη ισχύ των γειτονικών. Γειτνιάζουσες θεωρούνται αυτές που τοποθετούνται σε γήπεδα σε επαφή.

Επιπροσθέτως, τίθενται ειδικά κριτήρια που αφορούν τη χωροθέτηση θαλάσσιων πλωτών φωτοβολταϊκών σταθμών

### 3.4 Κατευθύνσεις χωρικής οργάνωσης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά

Οι σταθμοί ηλεκτροπαραγωγής από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά συνιστούν πλήρεις θερμοηλεκτρικούς σταθμούς που κατά περίπτωση μπορεί να περιλαμβάνουν: α) την υποδοχή και επεξεργασία πρώτων υλών βιομάζας (ομογενοποίηση, ξήρανση, αποθήκευση), β) την ενεργειακή μετατροπή και τη διάθεση της παραγόμενης ηλεκτρικής και της συμπαραγόμενης θερμικής ενέργειας και γ) την τυποποίηση, μεταφορά και διάθεση τυχόν δευτερογενώς παραγόμενων αέριων, στερεών ή υγρών (υπό-/παρά-) προϊόντων ή αποβλήτων, που προκύπτουν κατά την διαδικασία επεξεργασίας της καύσιμης ύλης της μονάδας και την ηλεκτροπαραγωγή.

#### Περιοχές προτεραιότητας και Περιοχές επιτάχυνσης

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές προτεραιότητας για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά:

- 1) Χώροι που βρίσκονται πλησίον γεωργικών και δασικών εκμεταλλεύσεων παραγωγής της πρώτης ύλης, ΧΥΤΑ-ΧΥΤΥ, εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, κτηνοτροφικών ή πτηνοτροφικών μονάδων, μονάδων μεταποίησης/συσσκευασίας γεωργικών προϊόντων, μονάδων κατεργασίας ξύλου και χαρτοπολλτού, πάσης φύσεως γεωργικών ή κτηνοτροφικών βιομηχανιών, ζωοτροφών κλπ.
- 2) Οργανωμένοι υποδοχείς παραγωγικών δραστηριοτήτων του δευτερογενούς τομέα ή περιοχές σε άμεση εγγύτητα με οργανωμένους υποδοχείς ή περιοχές που προορίζονται για βιομηχανικές χρήσεις από τον υποκείμενο σχεδιασμό (ΤΠΣ/ΕΠΣ, ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ κ.τ.τ.), με γειτνίαση με τους χώρους παραγωγής της πρώτης ύλης.
- 3) Περιοχές με γειτνίαση με τους χώρους παραγωγής της πρώτης ύλης που έχουν αλλάξει χαρακτήρα, δηλαδή περιοχές που χρησιμοποιούνταν προηγουμένως για άλλους σκοπούς και στην προοπτική αποκατάστασης των εκτάσεων αυτών, όπως περιοχές εξοφλημένων λατομικών και μεταλλευτικών εκμεταλλεύσεων, εξοφλημένα λιγνιτικά πεδία, εδάφη με υψηλό ρυπαντικό φορτίο, υποβαθμισμένες περιοχές, περιοχές αποκατάστασης ΧΑΔΑ κλπ.
- 4) Περιοχές επιτάχυνσης δύναται να είναι υποσύνολο των παραπάνω περιοχών προτεραιότητας.
- 5) Όσον αφορά τα δίκτυα μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ως περιοχές επιτάχυνσης θα καθορίζονται εκείνες που είναι αναγκαίες για την υλοποίηση των απαιτούμενων δικτύων διασύνδεσης με τους σταθμούς που πρόκειται να αναπτυχθούν στις ανωτέρω περιοχές επιτάχυνσης.

#### Περιοχές αποκλεισμού

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορευστά:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Ζώνες απόλυτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12-6-2012 Π.Δ. (ΑΑΠ 229).
- 4) Πυρήνες εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β'.
- 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Δάση, όπως καθορίζονται βάσει του υπ' αριθμ. 32/2016 Π.Δ.
- 7) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 8) Περιοχές Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 9) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων καθώς και καθοριζόμενες από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό Α' επιπέδου περιοχές προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση.
- 10) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΙΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες.

11) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής.

12) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.

13) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

Οι ρυθμίσεις των παραπάνω περιπτώσεων 1 έως 9 και 13 εφαρμόζονται και για την χωροθέτηση των συνοδευτικών έργων εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορρευστά (δίκτυα πρόσβασης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας). Η πιθανή παρέκκλιση πρέπει να τεκμηριώνεται περιβαλλοντικά.

Τίθενται επίσης κανόνες και κριτήρια χωροθέτησης.

Από τους κανόνες – κριτήρια που τίθενται, θεωρείται χρήσιμο να αναφερθούν τα παρακάτω, που έχουν ιδιαίτερη σημασία για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας:

- Σε περιοχές με γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας αποφεύγεται η χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορρευστά. Για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης ενέργειας από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορρευστά σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 4496/2017 (Α'170) με εξαίρεση περιοχές που εμπίπτουν σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας και βρίσκονται εντός Ζωνών Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας στις οποίες δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση σταθμών για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με πρώτη ύλη από βιομάζα, βιοαέριο ή βιορρευστά.

### 3.5 Κατευθύνσεις χωρικής οργάνωσης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας

Σύμφωνα με το Ν. 4602/2019, τα γεωθερμικά πεδία διακρίνονται σε εθνικού και τοπικού ενδιαφέροντος. Στα τοπικού ενδιαφέροντος πεδία η θερμοκρασία του προϊόντος κυμαίνεται από 30 έως 90°C, ενώ στα εθνικού ενδιαφέροντος η θερμοκρασία υπερβαίνει τους 90°C. Στα εθνικού ενδιαφέροντος πεδία εντάσσονται τα χαρακτηρισμένα γεωθερμικά πεδία υψηλής θερμοκρασίας, ενώ στα τοπικού ενδιαφέροντος πεδία εντάσσονται τα χαρακτηρισμένα ως βεβαιωμένα ή πιθανά πεδία χαμηλής θερμοκρασίας. Στο Ν. 4602/2019 αναφέρεται ότι όπου στις σχετικές συμβάσεις ή υπουργικές αποφάσεις αναφέρεται γεωθερμικό δυναμικό υψηλής ή μέσης ή χαμηλής ενθαλπίας νοείται γεωθερμικό δυναμικό, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και αντίστοιχα, όπου αναφέρεται γεωθερμικό δυναμικό χαμηλής θερμοκρασίας νοείται ως γεωθερμικό δυναμικό πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος.

#### Περιοχές προτεραιότητας και περιοχές επιτάχυνσης

Εντοπίζονται περιοχές προτεραιότητας και επιτάχυνσης, δηλαδή περιοχές κατάλληλες για την ανάπτυξη εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας:

1. Βάσει του Ν. 4602/2019 (Α'45) και της διάκρισης των γεωθερμικών πεδίων σε εθνικού και τοπικού ενδιαφέροντος, ορίζονται ως περιοχές προτεραιότητας για την ηλεκτροπαραγωγή από γεωθερμία τα γεωθερμικά πεδία εθνικού ενδιαφέροντος δηλαδή τα χαρακτηρισμένα πεδία υψηλής θερμοκρασίας.
2. Ορίζονται ως περιοχές κατάλληλες για την αξιοποίηση της γεωθερμίας, τα γεωθερμικά πεδία τοπικού ενδιαφέροντος, δηλαδή τα χαρακτηρισμένα ως βεβαιωμένα ή πιθανά πεδία χαμηλής θερμοκρασίας. Στα γεωθερμικά πεδία τοπικής σημασίας προωθείται η αξιοποίηση του δυναμικού για χρήσεις όπως θέρμανση ιχθυοκαλλιεργειών, θερμοκηπιακές καλλιέργειες, ξήρανση αγροτικών προϊόντων, θέρμανση και ψύξη κατοικιών, αφαλάτωση νερού, θέρμανση κολυμβητηρίων, λειτουργία λουτροθεραπευτικών εγκαταστάσεων κ.ά.
3. Περιοχές επιτάχυνσης δύναται να είναι υποπεριοχές των περιοχών προτεραιότητας.
4. Όσον αφορά τα δίκτυα μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ως περιοχές επιτάχυνσης θα καθορίζονται εκείνες που είναι αναγκαίες για την υλοποίηση των απαιτούμενων δικτύων διασύνδεσης με τους σταθμούς που πρόκειται να αναπτυχθούν στις ανωτέρω περιοχές επιτάχυνσης.

#### Περιοχές αποκλεισμού

1. Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Ζώνες απολύτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγροτόποι Ραμασάρ).
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12-6-2012 Π.Δ.
- 4) Πυρήνες εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β'.

- 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Δάση, όπως καθορίζονται βάσει του υπ' αριθμ. 32/2016 Π.Δ.
- 7) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 8) Περιοχές Άνευ Δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 9) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων και καθορισμένες από τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό Α' επιπέδου προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση, καθώς και ζώνη πλάτους 500 μέτρων από τα όρια των περιοχών αυτών, με την εξαίρεση περιπτώσεων της παρ. 2 των παραπάνω περιοχών καταλληλότητας.
- 10) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΙΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες, καθώς και ζώνη πλάτους 500 μέτρων από τα όρια των περιοχών αυτών, με την εξαίρεση περιπτώσεων της παρ. 2 των παραπάνω περιοχών καταλληλότητας.
- 11) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής, καθώς και ζώνη πλάτους 500 μέτρων από τα όρια των περιοχών αυτών, με την εξαίρεση περιπτώσεων της παρ. 2 των παραπάνω περιοχών καταλληλότητας.
- 12) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.
- 13) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

2. Λόγω της μοναδικής και σημειακής δυνατότητας χωροθέτησης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας, στην παρούσα απόφαση δεν καθορίζονται εκ των προτέρων ζώνες προστασίας περιμετρικά των λοιπών περιοχών αποκλεισμού, εκτός από αυτές που καθορίζονται στην παρ. 1 για τις οικιστικές περιοχές. Στις περιπτώσεις αυτές, οι ειδικότερες προϋποθέσεις χωροθέτησης των ανωτέρω εγκαταστάσεων πρέπει να εξετάζονται στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου, ώστε, με βάση και τις διαθέσιμες τεχνολογίες και τεχνικές, να αντιμετωπίζονται κατά περίπτωση οι ενδεχόμενες επιπτώσεις στο ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον που προέρχονται από τις σχετικές εκμεταλλεύσεις.

Τίθενται επίσης κανόνες και κριτήρια χωροθέτησης

### 3.6 Εγκαταστάσεις αποθήκευσης ενέργειας

Η αποθήκευση ηλεκτρικής ενέργειας μπορεί να επιτευχθεί από πλήθος εναλλακτικών τεχνολογιών, οι οποίες διαφέρουν ως προς την κλίμακα ενέργειας και ισχύος, την καταλληλότητα για διαφορετικές εφαρμογές, την απόδοση, το κόστος και την εν γένει ωριμότητα. Διαθέσιμες τεχνολογίες αποθήκευσης, κατάλληλες για εφαρμογές ηλεκτρικών συστημάτων και χρηστών, περιλαμβάνουν τις ακόλουθες μεθόδους: μηχανικές μέθοδοι (αντλησιοταμίευση, αποθήκευση με πεπιεσμένο αέρα, σφόνδυλοι), θερμικές μέθοδοι (αποθήκευση με χρήση πηγμένων αλάτων, υγροποιημένου αέρα κ.α.), ηλεκτροχημικές μέθοδοι (συσσωρευτές μολύβδου-οξέος, νικελίου-καδμίου, νατρίου-θείου, ιόντων λιθίου κ.α.) και ηλεκτρικές και μαγνητικές μέθοδοι (υπερπυκνωτές, υπεραγωγίμη μαγνητική αποθήκευση).

Κυρίαρχη τεχνολογία αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι σήμερα είναι η αντλησιοταμίευση.

Περιοχές αποκλεισμού:

Ορίζονται οι ακόλουθες περιοχές αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων ηλεκτροχημικής αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας:

- 1) Κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ του άρθρου 50 του Ν. 3028/2002, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 1892/1990 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και του Ν. 4858/2021.
- 2) Ζώνες απολύτου προστασίας της φύσης και ζώνες προστασίας της φύσης του Ν. 1650/1986 όπως ισχύει, συμπεριλαμβανομένων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- 3) Μικροί νησιωτικοί υγρότοποι, όπως καθορίζονται στο από 12.6.2012 Π.Δ. (ΑΑΠ 229).
- 4) Πυρηνές εθνικών δρυμών, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β'.
- 5) Οικότοποι προτεραιότητας των ΕΖΔ του Δικτύου Natura 2000.
- 6) Περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ).
- 7) Περιοχές άνευ δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ.
- 8) Περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων, καθώς και καθορισμένες από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου περιοχές προς ένταξη ή επέκταση σχεδίου πόλεως ή ορίου οικισμού για οικιστική χρήση, πλην των συστημάτων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας που λειτουργούν αποκλειστικά για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων εντός των οικισμών και περιοχών αυτών.
- 9) Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του Ν. 2545/1997, Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του Ν. 2742/1999, λοιποί οργανωμένοι υποδοχείς

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 64<sup>ς</sup>, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
 ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : [persymb@pkm.gov.gr](mailto:persymb@pkm.gov.gr)

ανάπτυξης οικιστικών ή/και τουριστικών χρήσεων (ΠΕΡΠΟ/ΠΠΑΙΠ, ΕΣΧΑΣΕ, ΕΣΧΑΔΑ), θεματικά πάρκα και τουριστικοί λιμένες, πλην των συστημάτων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας που λειτουργούν αποκλειστικά για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων εντός των οικισμών και περιοχών αυτών.

10) Εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό Α' επιπέδου η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής, πλην των συστημάτων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας που λειτουργούν αποκλειστικά για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων εντός των οικισμών και περιοχών αυτών.

11) Ακτές κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το ΥΠΕΝ.

12) Τμήματα λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.

Τίθενται επίσης κανόνες και κριτήρια χωροθέτησης

#### 4. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Στην παρούσα ΣΜΠΕ προσδιορίζονται, εκτιμώνται και αξιολογούνται όλες οι σημαντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκύψουν κατά την εφαρμογή-υλοποίηση του σχεδίου και συνέχεια προσδιορίζονται μέτρα πρόληψης, περιορισμού και αντιμετώπισης των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον από την εφαρμογή των δράσεων του σχεδίου.

Τα προτεινόμενα μέτρα αφορούν στις περιβαλλοντικές παραμέτρους-τομείς όπου εντοπίστηκαν δυνητικές αρνητικές επιπτώσεις, δηλ.:

- Βιοποικιλότητα –Χλωρίδα – Πανίδα
- Έδαφος
- Ύδατα
- Τοπίο
- Ακουστικό περιβάλλον – Θόρυβος

Κρίνεται σκόπιμο να επισημανθεί ότι προτείνονται μέτρα για την προστασία του τοπίου. Τα μέτρα αυτά αφορούν κατά βάση τις εγκαταστάσεις αιολικής και ηλιακής ενέργειας (οι υπόλοιπες μορφές ΑΠΕ έχουν σχετικά περιορισμένο οπτικό αποτύπωμα). Η προστασία του τοπίου επιτυγχάνεται κυρίως με τη θέσπιση περιοχών καταλληλότητας – αποκλεισμού, τη θέσπιση κανόνων – κριτηρίων χωροθέτησης και ένταξης των εγκαταστάσεων ΑΠΕ στο τοπίο και την πρόταση εκπόνησης Μελετών Ορατότητας – Οπτικής Όχλησης στη φάση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΜΠΕ) για όλα τα έργα εκμετάλλευσης αιολικής και ηλιακής ενέργειας.

Επιπρόσθετα, στη ΣΜΠΕ αναφέρονται τα μέτρα για τις άλλες περιβαλλοντικές παραμέτρους –τομείς που ήδη έχουν ενταχθεί στο προτεινόμενο ΕΧΠ-ΑΠΕ βάσει των οποίων εκτιμήθηκαν ως θετικές ή ουδέτερες –μηδενικές οι επιπτώσεις του σχεδίου στους τομείς αυτούς (Πολιτιστική κληρονομιά, κλπ).

Οι περιοχές αποκλεισμού χωροθέτησης ΑΠΕ, το σύνολο των προτεινόμενων μέτρων καθώς και τα πρόσθετα περιοριστικά μέτρα χωροθέτησης που περιλαμβάνονται στο υπό μελέτη σχέδιο (ελάχιστες αποστάσεις εγκαταστάσεων ΑΠΕ από άλλες χρήσεις, κλπ), συνιστούν ένα αποτελεσματικό πλαίσιο κατευθύνσεων με γνώμονα την προστασία του περιβάλλοντος.

Περαιτέρω, ο επακριβής προσδιορισμός των μέτρων αντιμετώπισης υλοποιείται κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων που προβλέπονται από το υπό μελέτη σχέδιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Α του Ν. 4014/2011. Σαν γενική απαίτηση, πρέπει να ικανοποιούνται όλα τα όρια που ορίζει η νομοθεσία για τις εκπομπές ρυπαντικών φορτίων στην ατμόσφαιρα, τα ύδατα και το έδαφος, την τήρηση της στάθμης του θορύβου, τις προβλεπόμενες διαδικασίες για την διαχείριση αποβλήτων κ.α.

Τέλος, η ΣΜΠΕ περιγράφει ένα σύγχρονο και ευέλικτο σύστημα παρακολούθησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του Σχεδίου, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα καταγραφής και έγκαιρου εντοπισμού και αντιμετώπισης των επιπτώσεων (Πίνακας 2).

Πίνακας 2. Δείκτες προτεινόμενου προγράμματος περιβαλλοντικής παρακολούθησης

Δείκτης/μέγεθος παρακολούθησης	Στόχοι Παρακολούθησης	Φορέας / Συχνότητα μετρήσεων
Δείκτης εγκατεστημένης ισχύος αιολικών έργων σε περιοχές προστασίας της βιοποικιλότητας προς το σύνολο της εγκατεστημένης ισχύος σε όλη τη χώρα	Ο δείκτης αυτός θα υπολογίζει το ποσοστό εγκατεστημένης ισχύος των μονάδων ΑΠΕ σε περιοχές προστασίας της βιοποικιλότητας, σε σχέση με το σύνολο της εγκατεστημένης ισχύος σε όλη τη χώρα. Ο δείκτης πρόκειται να παρέχει σημαντική πληροφορία για τον βαθμό υλοποίησης των στόχων του σχεδίου, εκτιμώντας το κατά πόσο οι προτάσεις χωροθέτησης εγκαταστάσεων ΑΠΕ του υπό μελέτη σχεδίου τείνουν να επηρεάσουν την επιλογή της τοποθεσίας εγκατάστασης με γνώμονα την χωροθέτηση σε προστατευόμενες περιοχές.	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ 1 φορά ανά 2 έτη
Δείκτης κάλυψης γης από ενεργειακά έργα ΑΠΕ (ανά	Ο δείκτης αυτός θα υπολογίζει το ποσοστό της έκτασης γης κάθε περιοχής του Δικτύου Natura 2000 που καλύπτεται από έργα ΑΠΕ.	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ

μορφή ΑΠΕ) ανά περιοχή του Δικτύου Natura 2000 (ΕΖΔ και ΖΕΠ).	Ο δείκτης παρέχει σημαντικές πληροφορίες για την εξέλιξη ανάπτυξης έργων ΑΠΕ σε προστατευόμενες περιοχές, βάσει των οποίων δύναται να εκτιμηθούν οι αθροιστικές επιπτώσεις σε σχέση με τους στόχους διατήρησης και την ακεραιότητα κάθε περιοχής Natura 2000.	1 φορά ανά 2 έτη
Δείκτης εγκατεστημένης ισχύος αιολικών εγκαταστάσεων σε περιοχές αιολικής καταλληλότητας (ΠΚ) ως προς την εγκατεστημένη ισχύ αιολικών εγκαταστάσεων στο σύνολο της χώρας.	Ο δείκτης αυτός θα υπολογίζει την εγκατεστημένη ισχύ από Αιολικές εγκαταστάσεις σε ΠΚ ως προς την συνολική παραγόμενη ισχύ των αιολικών εγκαταστάσεων σε όλη την χώρα. Η πληροφορία που παρέχει ο συγκεκριμένος δείκτης αφορά στο κατά πόσο στη πράξη είναι «ελκυστικές» οι θεσμοθετημένες ΠΚ για την ανάπτυξη νέων έργων αιολικής ενέργειας και συνιστά μια ουσιαστική βάση δεδομένων αναφοράς για την αξιολόγηση της απόδοσης των προαναφερθέντων περιοχών και την πιθανή αναθεώρησή τους.	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ 1 φορά ανά 4 έτη
Δείκτης κάλυψης γης από ΦΒ συστήματα σε επίπεδο περιφερειών ως προς το σύνολο της επιφάνειας του εδάφους	Με τον συγκεκριμένο χωρικό δείκτη υπολογίζεται η πραγματική κάλυψη γης από τα φωτοβολταϊκά πάνελ χωρίς να λαμβάνεται υπόψη το σύνολο του γηπέδου εγκατάστασης. Παρέχεται ακριβής πληροφορία για την επιφάνεια γης η οποία καλύπτεται από πάνελ και κατά συνέπεια υπολογίζεται η διαθέσιμη ελεύθερη έκταση του γηπέδου, η οποία μπορεί να διατεθεί προς σύζευξη δραστηριοτήτων (π.χ. κτηνοτροφικές δραστηριότητες). Έτσι θα είναι εφικτή η δημιουργία μιας βάσης χωρικών δεδομένων απόλυτης κάλυψης γης από ΦΒ συστήματα, με έναρξη καταγραφής μετρήσεων από την θεσμοθέτηση του αναθεωρημένου χωροταξικού.	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ Συχνότητα: 1 φορά ανά 4 έτη
Δείκτης καταμέτρησης εγκατεστημένης ισχύος παραγόμενης από ΜΥΗΕ, ανά Υδατικό διαμέρισμα	Ο δείκτης αυτός πρόκειται να υπολογίζει την συνολική εγκατεστημένη ισχύ που παράγεται από ΑΠΕ και πιο συγκεκριμένα από ΜΥΗΕ, σε επίπεδο Υδατικών διαμερισμάτων όπως αυτά ορίζονται από τα εγκεκριμένα Σχέδια Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών. Ο συγκεκριμένος δείκτης πρόκειται να παρέχει σημαντική πληροφορία για την αξιολόγηση της οικολογικής κατάστασης ενός Υδατικού Διαμερίσματος αναφορικά με την συγκέντρωση των ΜΥΗΕ κατά μήκος ενός υδατορέματος.	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ Συχνότητα: 1 φορά ανά 2 έτη
Δείκτης καταμέτρησης μήκους νέου οδικού δικτύου για εξυπηρέτηση έργων ΑΠΕ ως προς το υφιστάμενο οδικό δίκτυο περιοχών προστασίας της βιοποικιλότητας.	Με την χρήση του δείκτη αυτού υπολογίζεται το ποσοστό διάνοιξης νέων οδών πρόσβασης για την εξυπηρέτηση έργων ΑΠΕ εντός περιοχών προστασίας της βιοποικιλότητας, για την μεταφορά του εξοπλισμού ενεργειακών εγκαταστάσεων ως προς το υφιστάμενο οδικό δίκτυο εντός των περιοχών αυτών. Παρέχεται έτσι η δυνατότητα καταγραφής της τάσης αύξησης του δικτύου λόγω της διάνοιξης δρόμων που απαιτούνται για την κατασκευή των εγκαταστάσεων. Ο δείκτης παρέχει σημαντικές πληροφορίες για την εξέλιξη ανάπτυξης συνοδών έργων ΑΠΕ σε προστατευόμενες περιοχές, βάσει των οποίων δύναται να εκτιμηθούν οι αθροιστικές επιπτώσεις σε σχέση με τους στόχους διατήρησης και την ακεραιότητα κάθε περιοχής Natura 2000. Επίσης, ο δείκτης αυτός παρέχει σημαντική πληροφορία η οποία μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την αξιολόγηση και την πιθανή αναθεώρηση των θεσμοθετημένων μέγιστων αποστάσεων μιας μονάδας εγκατάστασης ΑΠΕ από υφιστάμενο οδικό δίκτυο, όταν αυτή βρίσκεται εντός περιοχών προστασίας της βιοποικιλότητας. Αποτελεί δηλ., ένα εργαλείο ελέγχου της αποτελεσματικότητας των κριτηρίων χωροθέτησης που τίθενται από το υπό μελέτη ΕΧΠ-ΑΠΕ.	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ Συχνότητα: 1 φορά ανά 4 έτη
Μελέτες θέασης για εγκαταστάσεις αιολικής και ηλιακής ενέργειας, ανά Περιφέρεια χώρας	Ο δείκτης αυτός αφορά στον αριθμό των μελετών θέασης που εκπονήθηκαν για την εγκατάσταση νέων μονάδων αιολικής και ηλιακής ενέργειας, ανά Περιφέρεια της χώρας. Ο δείκτης παρέχει σημαντικές πληροφορίες για την εξέλιξη ανάπτυξης έργων ΑΠΕ και την προστασία του τοπίου	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ – Αποκεντρωμένες Διοικήσεις Συχνότητα: 1 φορά ανά 4 έτη
Δείκτης καταγραφής των μέτρων μετριασμού που υιοθετούνται από έργα ΑΠΕ σε περιοχές προστασίας της	Ο δείκτης αυτός θα προσφέρει μία ενιαία και πραγματική εικόνα του επιπέδου προστασίας που εφαρμόζεται στα έργα ΑΠΕ στις προστατευόμενες περιοχές και θα συμβάλλει στην αντικειμενικότερη αξιολόγηση των συσσωρευτικών επιπτώσεων για	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ Συχνότητα: 1 φορά ανά

βιοποικιλότητας	κάθε νέο έργο που σχεδιάζεται σε αυτές.	2 έτη
Δείκτες καταγραφής τήρησης των περιβαλλοντικών όρων των ΜΠΕ και ΕΟΑ	Κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση ενός έργου, να εξειδικεύεται στην ΑΕΠΟ, ανάλογα με τη μορφή του έργου και τα χαρακτηριστικά της περιοχής εγκατάστασής του, το πρόγραμμα παρακολούθησης περιβαλλοντικών παραμέτρων και δεικτών εξασφαλίζοντας έτσι την ορθή εφαρμογή των περιβαλλοντικών μέτρων και τη προστασία του περιβάλλοντος. Επίσης, κατά την παρακολούθηση ενός έργου να λαμβάνονται υπόψιν δείκτες επιπέδων όχλησης από το έργο ΑΠΕ (επίπεδα θορύβου, ένταση φωτισμού κ.λπ.), τυχόν ρύπανσης, κατακερματισμού του περιβάλλοντος, τραυματισμοί ζώων που σχετίζονται με τις εγκαταστάσεις και τήρησης των μέτρων μετριασμού των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και άλλων συνιστωσών στην περιοχή που μπορεί να δρουν αθροιστικά	Αρμόδιος φορέας: ΥΠΕΝ – Αποκεντρωμένες Διοικήσεις  Συχνότητα: 1 φορά ανά 4 έτη

### 5. ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ – ΑΠΟΨΕΙΣ ΦΟΡΕΩΝ

Προκειμένου να είναι ολοκληρωμένη η διαδικασία της γνωμοδότησης και λαμβάνοντας υπόψη το ΕΧΠ και η ΣΜΠΕ αφορούν το σύνολο της χώρας, και κατά συνέπεια το σύνολο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ζητήθηκαν οι απόψεις – παρατηρήσεις των Δ/νσεων Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος των ΠΕ της ΠΚΜ (6 σχετικό), επί του περιεχομένου του νέου ΕΧΠ-ΑΠΕ και της ΣΜΠΕ, για το τμήμα της το οποίο άπτεται των χωρικών αρμοδιοτήτων τους. Συγκεκριμένα:

Το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της ΠΕ Κιλκίς (7ο σχετικό το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα) δεν εξέφρασε κάποια ιδιαίτερη παρατήρηση επί του νέου ΕΧΠ-ΑΠΕ και της σχετικής ΣΜΠΕ.

Το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της ΠΕ Πέλλας (8ο σχετικό το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα) γνωμοδοτεί θετικά με δεδομένο ότι θα τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις που θέτει η εν λόγω ΣΜΠΕ.

Το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της ΠΕ Σερρών (9ο σχετικό το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα) δεν εξέφρασε καμία παρατήρηση επί του νέου ΕΧΠ-ΑΠΕ και της σχετικής ΣΜΠΕ.

Το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της ΜΕ Θεσσαλονίκης (10ο σχετικό το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα) συμφωνεί με την επιλογή της 4ης εναλλακτικής λύσης (η οποία είναι αυτή που προκρίνεται στη ΣΜΠΕ) ως την πλέον ισορροπημένη για την αναθεώρηση του ισχύοντος ΕΧΠ-ΑΠΕ, καθώς συνδυάζει την προώθηση των στόχων του Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα με την προστασία του περιβάλλοντος και του τοπίου.

Ειδικότερα, προτείνονται οι ακόλουθες συμπληρώσεις / βελτιώσεις:

#### 1. Μικρές μεμονωμένες ανεμογεννήτριες

Να προβλεφθεί ρητά η δυνατότητα εγκατάστασης μικρών ανεμογεννητριών (έως 60 kW) για την κάλυψη αυτοκαταναλωτικών αναγκών μικρών αγροτικών, αγροτουριστικών, οικοτεχνικών ή βιομηχανικών μονάδων. Οι εγκαταστάσεις αυτές, λόγω του πολύ μικρού τους μεγέθους, δεν προκαλούν σημαντική όχληση στο τοπίο, ενώ συμβάλλουν στην αξιοποίηση τοπικού αιολικού δυναμικού. Σε κάθε περίπτωση, θα υπόκεινται στην προβλεπόμενη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

#### 2. Φωτοβολταϊκά πάρκα – Ορατότητα

Να εισαχθεί πρόβλεψη ώστε τα φωτοβολταϊκά πάρκα να μην είναι ορατά από βασικούς άξονες του εθνικού οδικού δικτύου (αυτοκινητόδρομοι) και από σημαντικές πολιτιστικές/τουριστικές διαδρομές (π.χ. Δρόμοι του Κρασιού, πολιτιστικές διαδρομές κ.λπ.), με στόχο την προστασία του τοπίου και την τουριστική αξία των περιοχών.

#### 3. Σχέση με Περιφερειακά Χωροταξικά Σχέδια

Να περιληφθεί ρητή διάταξη ότι τα Περιφερειακά Χωροταξικά Σχέδια (ΠΧΣ) μπορούν να εξειδικεύουν περαιτέρω και να συμπληρώνουν τις κατευθύνσεις του ΕΧΠ-ΑΠΕ, διασφαλίζοντας την απαιτούμενη ευελιξία σε περιφερειακό επίπεδο.

#### 4. Εγκαταστάσεις αποθήκευσης ενέργειας (μπαταρίες)

Λόγω των κινδύνων πυρκαγιάς και έκρηξης, να θεσπισθούν ελάχιστες αποστάσεις ασφαλείας από οικισμούς, τουριστικές εγκαταστάσεις και άλλες δραστηριότητες υψηλού κινδύνου (αποθήκες καυσίμων, βιομηχανικές μονάδες κ.λπ.). Η πρόβλεψη αυτή κρίνεται απαραίτητη για την προστασία της ανθρώπινης υγείας και του περιβάλλοντος.

Σε συνέχεια των ανωτέρω:

## Γνωμοδοτούμε θετικά

επί του νέου ΕΧΠ-ΑΠΕ και της σχετικής ΣΜΠΕ επισημαίνοντας τα εξής:

- Καθώς το παρόν σχέδιο αφορά στο επίπεδο ολόκληρης της χώρας, θέτει ένα γενικό πλαίσιο για την ανάπτυξη των ΑΠΕ (περιοχές προτεραιότητας και αποκλεισμού), χωρίς να περιλαμβάνει συγκεκριμένες επενδυτικές προτάσεις για την υλοποίηση και εγκατάσταση έργων.
- Αρκετοί από τους κανόνες – κριτήρια χωροθέτησης των έργων που εξετάζονται στο παρόν σχέδιο είναι κοινοί για όλες τις μορφές ΑΠΕ. Λόγω όμως των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών κάθε τεχνολογίας (μέγεθος εγκαταστάσεων, διαθεσιμότητα πόρου κλπ), ορθώς κρίθηκε αναγκαία η εξειδίκευση του πλαισίου και των κριτηρίων χωροθέτησης ανάλογα με τη μορφή ΑΠΕ.
- Το υπό μελέτη ΕΧΠ-ΑΠΕ και η συνοδευτική ΣΜΠΕ, είναι ένα σχέδιο – πλαίσιο, που ακολουθείται από άλλες ενέργειες, άδειες και εγκρίσεις, προκειμένου να αδειοδοτηθούν επιμέρους έργα που περιλαμβάνονται σε αυτό. Ως εκ τούτου, κατά το στάδιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, οι επιπτώσεις και τα προτεινόμενα μέτρα αντιμετώπισής τους είναι αναγκαίο να αναλύονται στο πλαίσιο εκπόνησης της ΜΠΕ και της ΕΟΑ (όπου αυτό απαιτείται), ανάλογα με τη μορφή του έργου και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της περιοχής εγκατάστασής του. Τα σχετικά συμπεράσματα και οι περιβαλλοντικοί όροι που θα προκύψουν, θα πρέπει στη συνέχεια να ενσωματώνονται στην ΑΕΠΟ του εκάστοτε έργου.”

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ) το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας

Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

### **Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

**Γνωμοδοτεί θετικά** επί του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 381059/1333/17-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Κ.Μ.

**Κατά** ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Σαραντίδου Ερμοφύλη και Χατζόγλου Φώτιος.

**Παρών** δήλωσε ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**Αβραμίδης Ευστάθιος**

**Η Γραμματέας**