



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 4ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για το έργο: “Πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 58.633 ωοτόκων ορνίθων ανά εκτροφή (391 Ι.Ζ.), της εταιρείας “ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ Α.Β.Ε.Ε.”, η οποία θα εγκατασταθεί στα υπ’ αριθμ. 715 και 716 αγροτεμάχια, στη θέση “ΠΟΤΟΥΛΑ ΑΧΛΑΔΙΑ”, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Αγκαθιάς, της Δ.Ε. Μελίκης, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ 2601031822)”»

Αριθμ. Συνεδρίασης 9η/ 08-06-2026

Αριθμ. Απόφασης 47 / 2026

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 8 Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:15 πραγματοποιήθηκε η 9η τακτική συνεδρίαση του έτους 2026 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 414725(415)/04-06-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 4 Ιουνίου 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν δεκατέσσερα (14) από τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος</li> <li>2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος)</li> <li>3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος)</li> <li>4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος)</li> <li>6. Συρμούλα Τζήμα-Τόπη (τακτικό μέλος)</li> <li>7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος)</li> <li>8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος)</li> <li>9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος)</li> <li>10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>11. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος)</li> <li>12. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος)</li> <li>13. Ερμοφύλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)</li> <li>14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)</li> </ol>
--	--

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **4ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για το έργο: “Πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 58.633 ωοτόκων ορνίθων ανά εκτροφή (391 Ι.Ζ.), της εταιρείας “ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ Α.Β.Ε.Ε.”, η οποία θα εγκατασταθεί στα υπ’ αριθμ. 715 και 716 αγροτεμάχια, στη θέση “ΠΟΤΟΥΛΑ ΑΧΛΑΔΙΑ”, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Αγκαθιάς, της Δ.Ε. Μελίκης, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 64<sup>ς</sup>, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : [persymb@pkm.gov.gr](mailto:persymb@pkm.gov.gr)

**2601031822)»** και έδωσε τον λόγο στην κα. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα, περιφερειακή σύμβουλος Π.Ε. Ημαθίας, η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 122742/544/26-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Ημαθίας η οποία έχει ως εξής:

“ Έχοντας υπ’ όψιν:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”
2. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”, όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αριθμ. 81320+77909/01-12-2016 (ΦΕΚ 4302Β/30-12-2016), Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»
3. Την υπ’ αριθμ. ΓΠΚΜ/οικ\_71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”
4. Την υπ’ αριθμ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148Β/11-01-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παραχώρηση εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ””
5. Την υπ’ αριθμ. οικ. 250394(2033)/08-04-2024 (ΦΕΚ 2268Β/16-04-2024) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ημαθίας “Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”
6. Τον Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/18-10-1986) “Για την προστασία του περιβάλλοντος”, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-04-2002) “Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις” και το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
7. Τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α/07-05-2020) “Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις”
8. Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β/24-02-2022) “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α’ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β’ 2471)”, όπως ισχύει
9. Την ΥΑ οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964Β/19-04-2013) “Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος”, όπως ισχύει
10. Την ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45Β/05-01-2014) “Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α’ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ’ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α’ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α’ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”
11. Την ΥΑ οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014) “Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α’ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β’ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α’ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”, όπως ισχύει
12. Το, με α.π. 120770(122)/16-02-2026, έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας [αρ. πρωτ. 122742(544)/17-02-2026]
13. Το, με α.π. 7999/11-05-2026, έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος, του Δήμου Αλεξάνδρειας [αρ. πρωτ. 353423(1456)/14-05-2026]

#### Α. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Είδος και θέση έργου: Η εξεταζόμενη πτηνοτροφική μονάδα πρόκειται να εγκατασταθεί σε ενιαίο γήπεδο συνολικής έκτασης 26.062,00 τ.μ., στα αγροτεμάχια υπ’ αριθμ 715 και 716 στη θέση ΠΟΤΟΥΛΑ ΑΧΛΑΔΙΑ της Τ.Κ. Αγκαθιάς, της Δ.Ε. Μελίκης, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, με συντεταγμένες του γηπέδου (σύστημα ΕΓΣΑ’87):

Σημεία	X	Y
A1	368167.10	4491562.57

A2	368342.62	4491568.45
A3	368369.31	4491609.59
A4	368373.98	4491601.04
A5	368405.09	4491544.09
A6	368374.81	4491527.55
A7	362889.57	4491448.21
A8	368198.46	4491505.17

Το γήπεδο συνορεύει από την δυτική πλευρά του με αγροτικό δρόμο διανομής, από όπου γίνεται και η πρόσβαση στην μονάδα. Άλλες υποδομές μεταφορών στη κοντινή και ευρύτερη περιοχή του έργου δεν υπάρχουν.

Χρήσεις γης/Προστατευόμενες περιοχές: Το υπό εξέταση γεωτεμάχιο βρίσκεται:

- Εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ζώνης οικισμού και εντός Περιοχής Ανάπτυξης Δραστηριοτήτων Πρωτογενούς Τομέα. Υπάγεται διοικητικά στη Δημοτική Ενότητα Μελίκης, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Ο πλησιέστερος οικισμός, είναι η Τοπική Κοινότητα Αγκαθιάς με πληθυσμό 1.136 κατοίκους.
- Εκτός προστατευόμενων περιοχών υπό ειδικό καθεστώς προστασίας (δίκτυο Natura 2000, καταφύγια άγριας ζωής)
- Εκτός περιοχής που εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
- Εκτός χώρων αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και ιστορικών μνημείων.
- Σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, η ευρύτερη περιοχή του έργου, σε κύκλο ακτίνας 2 χλμ. με κέντρο τη θέση της υπό μελέτη κτηνοτροφικής μονάδας, περιλαμβάνει κάποιες διάσπαρτες κτηνοτροφικές μονάδες..

Η απόσταση της υπό μελέτη μονάδας (από τα νοτιοανατολικά όρια του γηπέδου), μετρούμενη σε ευθεία γραμμή, ανέρχεται σε 1.881 μέτρα από τα όρια επέκτασης του Οικισμού της Αγκαθιάς (με πληθυσμό 1.136 κατοίκους), απόσταση μεγαλύτερη από την ελάχιστη απαιτούμενη των 800 μέτρων που επιβάλλεται από τον Ν.4056/2012 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για δυναμικότητα 391 ισοδύναμων ζώων. Στην περιοχή δεν υπάρχουν ιδιαίτερες πηγές ρύπανσης. Η ευρύτερη περιοχή είναι πεδινή και πιθανοί κίνδυνοι ρύπανσης δεν υπάρχουν.

Περιγραφή έργου/Λοιπά στοιχεία: Η υπό ίδρυση μονάδα θα έχει δυναμικότητα 58.633 ωτόκων ορνίθων (391 ισοδύναμα ζώα). Οι κτιριακές εγκαταστάσεις που θα εξυπηρετούν τη λειτουργία της, είναι συνολικού εμβαδού 7.563,40 τ.μ. και έχουν ως εξής:

- Τέσσερις (4) θάλαμοι τρίτης κατηγορίας σύμφωνα με το αρ. 2 του Ν. 4056/2012 με βάση τα είδη των κτιρίων, για τα οποία απαιτείται οικοδομική άδεια. Ο κάθε θάλαμος θα έχει φέροντα οργανισμό από μεταλλικό σκελετό, στέγη και πλάγιες επικαλύψεις από πάνελ με μόνωση και δάπεδο και θεμελίωση από οπλισμένο σκυρόδεμα. Τα τέσσερα πτηνοτροφεία θα είναι πανομοιότυπα, τυποποιημένων διαστάσεων 14,6μ πλάτος x 124,6μ μήκος (1.819,16 τ.μ. έκαστο)
- Τέσσερα (4) σιλό αποθήκευσης ζωοτροφών χωρητικότητας 25 tn έκαστος.
- Χώρος ψυγείου αυγών, εμβαδού 183,96 τ.μ.
- Δεξαμενή νερού χωρητικότητας 50.000 Jt/δεξ.
- Τέσσερις (4) δεξαμενές υγραερίου χωρητικότητας 7.000 Jt/δεξ.
- Μία (1) βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα 15 τ.μ. για την έδραση του Η/Ζ (γεννήτρια)
- Συρματόπλεκτη περίφραξη

Επίσης, η υδροδότηση της μονάδας θα γίνεται από υφιστάμενη γεώτρηση που βρίσκεται εντός του γηπέδου καθώς δεν υπάρχει δυνατότητα υδροδότησης από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Αλεξάνδρειας. Για την συγκεκριμένη γεώτρηση έχει υποβληθεί η υπ' αριθ. πρωτ. 96404/11-11-2025 αίτηση στη Δ/νση Υδάτων Κ.Μ. για τη χορήγηση άδεια χρήσης νερού (α.π. 20335/29-10-2025 αίτησης στον Δ. Αλεξάνδρειας) για αρδευτική χρήση. Για τις ανάγκες θέρμανσης και της ψύξης θα γίνει ηλεκτρολογική εγκατάσταση και σύνδεση με το δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ.

Η εκτροφή των ορνίθων είναι εντατική. Οι νεοσσοί εισάγονται στους θαλάμους όταν είναι 72 ωρών, όπου τους παρέχονται επαρκείς συνθήκες θερμοκρασίας, υγρασίας, τροφής και ποτίσματος για να αναπτυχθούν. Θα τοποθετούνται σε επίπεδο δάπεδο με στρωμένη από άχυρο ρυζιού. Δύο είναι τα στάδια ανάπτυξης, το πρώτο στάδιο (ανάπτυξης) διαρκεί 16-20 εβδομάδες και το δεύτερο (αυγοπαραγωγής) το οποίο διαρκεί 44 εβδομάδες. Στο διάστημα αυτό ένα θηλυκό παράγει 160- 175 περίπου αυγά. Το βάρος των κοτόπουλων στο τέλος κάθε κύκλου εκτροφής θα φτάνει τα 2 kg/πτηνό. Στη συνέχεια τα πτηνά που έχουν ολοκληρώσει τον παραγωγικό τους κύκλο θα οδηγούνται σε αδειοδοτημένο πτηνοσφαγείο. Μετά από δύο εκτροφές οι θάλαμοι που πτηνοτροφείου θα καθαρίζονται, θα απολυμαίνονται και θα παραμεινουν κλειστά για περίπου μία εβδομάδα (υγειονομικό κενό) πριν την τοποθέτηση των νέων πτηνών.

Η αναφερόμενη μονάδα θα εφαρμόζει την εκτροφή ορνίθων αυγοπαραγωγής σε δάπεδο από μπετόν με διασταύρωση βαθιάς στρωμένη από άχυρο ρυζιού.

**Ειδικότερα:**

- Οι ετήσιες απαιτήσεις σε άχυρο ανέρχονται 58,5 tn/εκτροφή
- Οι ετήσιες απαιτήσεις σε τροφή ανέρχονται 3.436 tn/εκτροφή
- Οι ετήσιες ανάγκες της μονάδας σε νερό εκτιμώνται σε 6.162,1 m<sup>3</sup>/εκτροφή
- Η ποσότητα υγραερίου για τη θέρμανση του χώρου ανέρχεται σε 36,1 tn/y
- Η ποσότητα ηλεκτρισμού για τη λειτουργία της μονάδας ανέρχεται σε 143.651 KWh/y

Τα παραγόμενα στερεά απόβλητα της μονάδας αποτελούνται από τα περιττώματα των πτηνών και την στρωμνή και ανέρχονται σε 1653 tn/y.

Τα απόβλητα της μονάδας (στερεής μορφής αναμειγμένα με στρωμνή) θα συλλέγονται κάθε 60 ημέρες και θα οδηγούνται απ' ευθείας από τους θαλάμους σε αδειοδοτημένη μονάδα παραγωγής βιοαερίου. Τα νεκρά ζώα που προκύπτουν κατά την λειτουργία της πτηνοτροφικής μονάδας θα συλλέγονται σε καθημερινή βάση και θα αποθηκεύονται προσωρινά σε ψυκτικούς θαλάμους και στη συνέχεια θα οδηγούνται σε αδειοδοτημένο σύστημα διαχείρισης ΖΥΠ κατηγορίας 2 για αδρανοποίηση και περαιτέρω αξιοποίηση.

Η διαχείριση των νεκρών ζώων της μονάδας γίνεται σύμφωνα με τον Κανονισμό 1069/2009/ΕΚ και θα τηρούνται παραστατικά στοιχεία παράδοσης σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης νεκρών ζώων, εφόσον προκύψουν αυτά.

Αστικά υγρά απόβλητα που θα δημιουργούνται από το προσωπικό το οποίο θα είναι ένα (1) άτομο, θα οδηγούνται σε κυκλική στεγανή δεξαμενή, ενώ τα στερεά απόβλητα θα τοποθετούνται σε κάδο απορριμμάτων.

Από την παραγωγική διαδικασία παράγονται αέρια, όπως μεθάνιο, αμμωνία κ.α. και κατ' επέκταση οσμές, για την απομάκρυνση των οποίων χρησιμοποιούνται συνδυαστικά σύστημα φυσικού και τεχνητού αερισμού και επιμελής καθαρισμός του χώρου.

Κατάταξη έργου: Το έργο σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β), ως ισχύει, κατατάσσεται ως εξής:

- Ομάδα 7η: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις

α/α	Είδος έργου	Υπ. Α2	Παρατηρήσεις
2	Εγκαταστάσεις εκτροφής ωτόκων ορνίθων	12.000 < Θ < 112.500	Θ: θέσεις ωτόκων ορνίθων 1 ισοδύναμο ζώο = 150 ωτόκες όρνιθες

Συνεπώς, το έργο κατατάσσεται στην Υποκατηγορία Α2.

Λοιπά στοιχεία σχετικά με το εξεταζόμενο έργο/δραστηριότητα, καθώς και με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που θα επιφέρει και τα μέτρα αντιμετώπισής τους, παρατίθενται αναλυτικά στην υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

**Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ**

Για την εισήγηση της Υπηρεσίας ελήφθησαν υπόψη:

- Τα περιεχόμενα της υποβληθείσας ΜΠΕ, τα οποία είναι σύμφωνα με την ΥΑ οικ.170225/14 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014), όπως ισχύει.
- Οι γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών, όπως είναι αναρτημένες στην πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ) του ΥΠΕΝ, έως την ημέρα σύνταξης του παρόντος εγγράφου και συγκεκριμένα:

Υπηρεσία	Αξιολόγηση
Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ημαθίας (ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΑΥΛΙΣΜΟΥ)	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δασαρχείο Βέροιας	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
Δ/ση Υδάτων Κ. Μακεδονίας - Α.Δ.Μ-Θ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας - Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων & Τεχνικών Έργων -	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της

Υπηρεσία	Αξιολόγηση
Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ημαθίας (ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΑΥΛΙΣΜΟΥ)	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δασαρχείο Βέροιας ΥΠΠΟΑ	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
Εφορεία Παλαιoανθρωπολογίας - Σπηλαιολογίας - Γραφείο Βορείου Ελλάδος - ΥΠΠΟ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Περιφερειακή Επιτροπή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΠΕΧΩΠ) ΠΕ Ημαθίας	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Διεύθυνση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Μακεδονίας, Θράκης - Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της

- Το γεγονός ότι επί της ΜΠΕ του έργου, το Δημοτικό Συμβούλιο Αλεξάνδρειας γνωμοδότησε ΟΜΟΦΩΝΑ θετικά με την υπ' αρ. 62/2026 απόφαση (σχετ. 13), αφού έλαβε υπόψη: α) τη θετική γνώμη της Κοινότητας Αγκαθιάς, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2025 απόφαση και β) τη θετική γνώμη της Δημοτικής Επιτροπής Αλεξάνδρειας σύμφωνα με την υπ' αρ. 98/2026 απόφαση.
- Τα ως άνω αναφερθέντα σημεία στην ενότητα Α, που αφορούν στο εξεταζόμενο έργο

Κατόπιν τούτων, δεν έχουμε αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εισηγούμαστε θετικά για το έργο/δραστηριότητα του θέματος, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται σε αυτήν, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων & προϋποθέσεων από αυτούς που θέτει η κείμενη Νομοθεσία, με την επισήμανση των παρακάτω:

1. Το παρόν έγγραφο δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις ή άδειες από άλλους φορείς και Υπηρεσίες, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και δεν εξετάζει θέματα χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού ή χρήσεων γης που αφορούν στην εν λόγω έκταση. Δεν εξετάζονται τίτλοι ιδιοκτησίας, καθώς και όροι/περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών, για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών. Επίσης, δεν εξετάζονται τα κριτήρια χωροθέτησης της μονάδας, σύμφωνα με τον Ν. 4056/2012 (ΦΕΚ 52Α), ως ισχύει. Οι ειδικοί περιορισμοί και απαγορεύσεις εξετάζονται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες κατά το στάδιο των λοιπών εγκρίσεων, γνωμοδοτήσεων και αδειών.
2. Η διαχείριση των αποβλήτων που προκύπτουν κατά τη διάρκεια λειτουργίας του έργου (μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων, οικιακού τύπου απορριμμάτων, αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, τυχόν επικίνδυνων αποβλήτων), να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, όπως ισχύει.
3. Οι ακάλυπτοι χώροι της κτηνοτροφικής εγκατάστασης να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα απόβλητα (στερεά ή υγρά) και υλικά.
4. Για την προσωρινή αποθήκευση του παραγόμενου μίγματος κοπριάς - στρωμνής, σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης, να ληφθούν υπόψη οι διατάξεις της ΥΑ 1848/278812/2021 (ΦΕΚ 4855Β), ως ισχύει.
5. Τα νεκρά πτηνά να απομακρύνονται από τη μονάδα και να διατίθενται σε συμβεβλημένο φορέα διαχείρισης, ορθά και άμεσα. Απαγορεύεται η απόρριψη ζωικών υποπροϊόντων, συμπεριλαμβανομένων και των νεκρών ζώων, στο περιβάλλον.
6. Οι όροι της ΑΕΠΟ να διασφαλίζουν την εφαρμογή της ΥΑ 1848/278812/2021 (ΦΕΚ 4855Β) "Κώδικας Ορθής Γεωργικής Πρακτικής για την Προστασία των Νερών από τη Νιτρορύπανση Γεωργικής Προέλευσης", ως ισχύει.
7. Η λειτουργία του λέβητα για τη θέρμανση των κτιρίων, να είναι σύμφωνη με την ΥΑ 189533/2011 (ΦΕΚ 2654Β), ως ισχύει και για την εγκατάσταση υγραερίου που χρησιμοποιείται ως καύσιμο, να πληρούνται οι προδιαγραφές που καθορίζονται από την ΚΥΑ Δ3/14858/1.7.1993 (ΦΕΚ 477Β), ως ισχύει.
8. Ο φορέας του έργου να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, παραστατικά κλπ.), βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας και τους περιβαλλοντικούς όρους, τα οποία και θα επιδεικνύει σε κάθε αρμόδια ελεγκτική αρχή.

9. Ο φορέας του έργου οφείλει να τηρεί όλα όσα αναφέρονται στην υποβληθείσα μελέτη και ιδιαίτερος όσα περιλαμβάνονται στο Κεφ.11 "Περιβαλλοντική διαχείριση και παρακολούθηση" και στο Κεφ.10 "Αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων", εφ' όσον δεν παραβιάζουν την εκάστοτε ισχύουσα σχετική νομοθεσία."

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει."

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 "Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου" και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί "Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.",

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί "Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ' αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί "Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει." .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί "Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας".

### **Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

**Γνωμοδοτεί θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για το έργο: “Πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 58.633 ωτόκων ορνίθων ανά εκτροφή (391 Ι.Ζ.), της εταιρείας “ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ Α.Β.Ε.Ε.”, η οποία θα εγκατασταθεί στα υπ’ αριθμ. 715 και 716 αγροτεμάχια, στη θέση “ΠΟΤΟΥΛΑ ΑΧΛΑΔΙΑ”, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Αγκαθιάς, της Δ.Ε. Μελίκης, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ 2601031822)”, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 122742/544/26-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Ημαθίας.

**Κατά** ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Σαραντίδου Ερμοφύλη και Χατζόγλου Φώτιος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**Αβραμίδης Ευστάθιος**

**Η Γραμματέας**