



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 26^ο/29.06.2026

Απόφαση 958/2026

ΘΕΜΑ 23^ο: «Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης του άρθρου 32 (παρ. 2 περ. (γ) για την “Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64”, για χρονικό διάστημα από 01-08-2026 έως 31-12-2026, χρονικής διάρκειας 5 μηνών», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, προϋπολογισμού 99.200,00€ με ΦΠΑ (80.000,00€ με ΦΠΑ)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την **29 Ιουνίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00’** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 478349/1399/25-06-2026 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 23^ο της Ημερήσιας Διάταξης «Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης του άρθρου 32 (παρ. 2 περ. (γ) για την “Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64”, για χρονικό διάστημα από 01-08-2026 έως 31-12-2026, χρονικής διάρκειας 5 μηνών», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, προϋπολογισμού 99.200,00€ με ΦΠΑ (80.000,00€ με ΦΠΑ)», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 475511/8508/24-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.Μ, όπως διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 1988/24-06-2026 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ.145/τ.Α'/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
12. Το αριθμ. πρωτ. έγγραφο 2/100018/0026/30-12-2016 (Α.Δ.Α.:ΨΒΞΒΗ-ΔΤΗ) του Γ.Λ.Κ. – Γενική Δ/ση Δημοσιονομικών Ελέγχων – Δ/ση Συντονισμού και Ελέγχου εφαρμογής Δημοσιολογιστικών Διατάξεων.
13. Την αριθ. 90/2025 (ορθή επανάληψη) Απόφαση του ΠΣ περί «Έγκρισης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης (Ο.Π.Δ.) οικονομικού έτους 2026 και πολυετούς δημοσιονομικού (Π.Δ.Π.) 2026-2029 της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΙΧΒ7ΛΛ-ΨΘ6)
14. Τον αριθ. πρωτ. 6978/26-01-2026 έλεγχο νομιμότητας του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.Θ. της αριθμ. 90/2025 (ορθή επανάληψη) Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
15. Το άρθρο 32Α του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως προστέθηκε με τον ν.4605/2019 (ΦΕΚ Α'/52/01-04-2019)
16. Την με αριθμ.1167/2025 Απόφαση (Α.Δ.Α.: **9ΝΦΤ7ΛΛ-7Δ9**) (ΑΔΑΜ:25ΑWRD017335875) της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. ανακήρυξης οριστικού αναδόχου.
17. Την με αριθμ. 903/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, η οποία εκδόθηκε σε συμμόρφωση με την αριθμ.1303,1304/2025 Απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ και τις αριθμ. 64/2026 και 35/2026 αποφάσεις του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.
18. Το αριθμ. 472266(8461)/23-6-2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ019293477) τεκμηριωμένο αίτημα του Τμήματος Προμηθειών
19. Την αριθμ. 473258(8472)/24-6-2026 βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης και μη εξειδίκευσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης ΠΚΜ.
20. Το γεγονός ότι η από 1-8-2025 (ΑΔΑΜ 25SYMV017336422) τρέχουσα σύμβαση φύλαξης του κτιρίου λήγει στις 31-7-2026.
21. Την υπ' αριθμ. πρωτ 475511/8508/24-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.Μ, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης του άρθρου 32 (παρ. 2 περ. (γ) για την "Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64", για χρονικό διάστημα από 01-08-2026 έως 31-12-2026, χρονικής διάρκειας 5 μηνών», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, προϋπολογισμού 99.200,00€ με ΦΠΑ (80.000,00€ με ΦΠΑ)

Σχετ.: α. Το αριθμ. 472266(8461)/23-6-2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ019293477) τεκμηριωμένο αίτημα του Τμήματος Προμηθειών

β. Η αριθμ. 473258(8472)/24-6-2026 βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης

γ. Η αριθμ. 292885(5324)/24-04-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 25PROC016698502)

δ. Οι από 10-7-2025 προδικαστικές προσφυγές των εταιρειών MYSERVICES HUMAN RESOURCES AND SECURITY ANΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ και ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ με Δ.Τ. «ZEYS SECURITY

ε) Η αριθμ. 1303,1304/2025 Απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων

στ) οι αριθμ. ΑΚ319/29-09-2025 και ΑΚ309/2026 αιτήσεις ακυρώσεως/αναστολής των εταιρειών "ZEYS SECURITY" και «NEXUS FACILITY IKE»

ζ) Η αριθμ. Α35/26-01-2026 Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης

η) Η αριθμ. Α64/16-02-2026 Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης

θ) Η αριθμ. 317019 (5717)/11-06-2026 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικού ΠΚΜ.

ι) η αριθμ. 903/2026 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής

Κατόπιν της αριθμ. 485/2025 (ΑΔΑ: ΨΨΨ0Θ7ΛΛ-ΡΝΠ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, το Τμήμα Προμηθειών, με την αριθμ. 292885(5324)/24-04-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 25PROC016698502), προκήρυξε ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων με τίτλο, για την «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης» με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή, προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α.). Με την υπ'αριθμ. 881/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ., ανακηρύχθηκε η εταιρεία «NEXUS FACILITY IKE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», ως οριστικός ανάδοχος, έναντι συνολικής προσφερόμενης τιμής 326.000,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (404.240€ συμπεριλαμβανομένου 24% ΦΠΑ).

Με την αριθμ. 1167/2025 Απόφαση (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017335875) της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. ανακηρύχθηκε ως οριστικός ανάδοχος του έργου «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μηνών», η εταιρεία "ZEYS SECURITY", έναντι συμβατικού τιμήματος 232.128,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (187.200,00€, άνευ Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με την διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης του άρθρου 32 (παρ. 2 περ. (γ)) και υπογράφηκε η από 01-08-2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV017336422) τρέχουσα σύμβαση με λήξη την 31-07-2026.

Κατά της εν λόγω Απόφασης, στις 10-7-2025 υπεβλήθησαν προδικαστικές Προσφυγές ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ από τις εταιρείες "MYSERVICES HUMAN RESOURCES AND SECURITY ANΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ" και "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ με Δ.Τ. «ZEYS SECURITY».

Επίση των ανωτέρω προσφυγών εκδόθηκε η αριθμ. 1303/1304/2025 Απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ.

Κατά της ως άνω απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ ασκήθηκε η ΑΚ309/29-09-2025 Αίτηση Ακύρωσης της εταιρείας «NEXUS FACILITY IKE» και η ΑΚ319/02-10-2025 Αίτηση Ακύρωσης της εταιρείας "ZEYS SECURITY" ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Με την αριθμ. 903/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, η οποία εκδόθηκε σε συμμόρφωση με την αριθμ. 1303,1304/2025 Απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ, και τις αριθμ. 64/2026 και 35/2026 αποφάσεις του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης εγκρίθηκε ο νέος προσωρινός ανάδοχος του διαγωνισμού.

Η από 1-8-2025 (ΑΔΑΜ 25SYMV017336422) τρέχουσα σύμβαση φύλαξης του κτηρίου λήγει στις 31-7-2026.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2, περίπτ. Γ του άρθρου 32 του ν. 4412/2026 προβλέπεται ότι: «Στο μέτρο που είναι απολύτως απαραίτητο, εάν λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση. Οι περιστάσεις που επικαλούνται οι αναθέτουσες αρχές για την αιτιολόγηση της κατεπείγουσας ανάγκης δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να απορρέουν από δική τους ευθύνη.»

Κατόπιν των ανωτέρω και

α) Δεδομένου ότι, δεν προβλέπεται να ολοκληρωθεί η διαδικασία του διαγωνισμού με αριθμ. 292885(5324)/24-04-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑΜ: 25PROC016698502) μέχρι και τις 31-7-2026, ημερομηνία λήξης της τρέχουσας σύμβασης διαπραγμάτευσης,

β) Δεδομένου ότι εμπρόθεσμα η αναθέτουσα αρχή προέβη στις απαραίτητες ενέργειες προκήρυξης διαγωνισμού για την κάλυψη των απαιτούμενων υπηρεσιών φύλαξης, ο οποίος όμως μέχρι σήμερα δεν έχει ολοκληρωθεί λόγω δικαστικής εμπλοκής

γ) Δεδομένου ότι κρίνεται ιδιαίτερα σημαντική η απρόσκοπτη συνέχιση των υπηρεσιών φύλαξης του κτηρίου της Π.Κ.Μ. επί της 26ης Οκτωβρίου 64, καθώς θεωρείται απαραίτητη για την ασφάλεια των εργαζομένων και του συνόλου των εγκαταστάσεων

Εισηγούμαστε:

α) την έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης του άρθρου 32 (παρ. 2 περ. (γ) για την "Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64", για χρονικό διάστημα από 01-08-2026 έως 31-12-2026, χρονικής διάρκειας 5 μηνών», προϋπολογισμού 99.200,00€ με Φ.Π.Α. 24% (80.000,00€ άνευ Φ.Π.Α.), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, λόγω μη ολοκλήρωσης του διαγωνισμού με αριθ. 292885(5324)24-04-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑΜ:25PROC016698502) και μη υπογραφής σύμβασης.

β) την έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού ύψους 99.200,00€ με Φ.Π.Α. 24% (80.000,00€ άνευ Φ.Π.Α.) σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού της ΠΚΜ ΑΛΕ 2420912 (2420912ΘΕΣ001ΠΡΟ26) έτους 2026, για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης

γ) την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης ποσού ύψους 99.200,00€ σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού της ΠΚΜ ΑΛΕ 2420912 (2420912ΘΕΣ001ΠΡΟ26) έτους 2026.

Κωδικός CPV:79713000-5 Υπηρεσίες φύλαξης, ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS: EL522

Προτείνεται η διαδικασία διαπραγμάτευσης να διενεργηθεί με την ατομική επιχείρηση «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr, η οποία είναι η ανάδοχος της τρέχουσας σύμβασης φύλαξης, διότι:

α) διαθέτει τους απαιτούμενους εργαζόμενους και δεν απαιτείται η πρόσληψη νέων, διαδικασία η οποία είναι χρονοβόρα,

β) γνωρίζει τις ιδιαιτερότητες των χώρων που περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος,

γ) η τυχόν αποστολή της Πρόσκλησης σε περισσότερους συμμετέχοντες ενεργοποιεί διατάξεις του ν.4412/2016, που προκαλούν χρονοβόρες διαδικασίες (π.χ. 10ήμερη κοινοποίηση στους ενδιαφερόμενους, Προδικαστικές Προσφυγές κτλ), γεγονός που θα προκαλέσει καθυστερήσεις υπογραφής της σύμβασης και αδυναμία παροχής της υπηρεσίας από 01-08-2026.

Διευκρινίζεται ότι η εν λόγω υπηρεσία εντάσσεται στις διατάξεις των άρθρων 107-109 του ν. 4412/2016 για κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες, των οποίων το κατώτατο όριο του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 ορίζεται σε 750.000,00€ και συνεπώς δεν απαιτείται η προηγούμενη έκδοση σύμφωνης γνώμης της ΕΑΔΗΣΥ.

Τέλος, σημειώνεται ότι, σε περίπτωση ολοκλήρωσης της διαγωνιστικής διαδικασίας με αρ. Διακήρυξης 292885(5324)24-04-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ:25PROC016698502) και σύναψης της σχετικής σύμβασης, η σύμβαση που θα προκύψει από την παρούσα διαδικασία, θα λυθεί αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου και χωρίς καμία απαίτηση από πλευράς του.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Σχέδιο πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Μ.Ε.Π.

Η Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Οικονομικού

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΤΖΗΣΑΡΡΟΥ

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ. και Παπουλίδης Στ. δήλωσαν παρών, οι κ.κ. Χαβατζάς Γ. και Μυλόπουλος Ι. έδωσαν αρνητική ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(μειοψηφούντων των κ.κ. Χαβατζά Γ. και Μυλόπουλου Ι.)

Εγκρίνει:

Α. Την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης του άρθρου 32 (παρ. 2 περ. (γ) για την "Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64", για χρονικό διάστημα από 01-08-2026 έως 31-12-2026, χρονικής διάρκειας 5 μηνών», προϋπολογισμού 99.200,00€ με Φ.Π.Α. 24% (80.000,00€ άνευ Φ.Π.Α.), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, λόγω μη ολοκλήρωσης του διαγωνισμού με αριθ. 292885(5324)24-04-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑΜ:25PROC016698502) και μη υπογραφής σύμβασης, σύμφωνα με τη συνημμένη πρόσκληση ενδιαφέροντος.

Β. Τη δαπάνη και τη διάθεση πίστωσης ύψους 99.200,00€ με Φ.Π.Α. 24% (80.000,00€ άνευ Φ.Π.Α.) σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού της ΠΚΜ ΑΛΕ 2420912

(2420912ΘΕΣ001ΠΡΟ26) έτους 2026 για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση, με τις προϋποθέσεις:

α) της μη εκτέλεσης οποιασδήποτε δαπάνης πριν την εγκριτική απόφαση από την Περιφερειακή Επιτροπή

β) της μη υπέρβασης ανά Α.Λ.Ε. προϋπολογισμού, του ποσού της απευθείας ανάθεσης για δαπάνες που αφορούν προμήθειες και εργασίες.

Σημειώνεται ότι η Διεύθυνση Οικονομικού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, θα πρέπει να τηρεί όλες τις νόμιμες διαδικασίες και ενέργειες για την εκκαθάριση των ανωτέρω δαπανών.

Κωδικός CPV:79713000-5 Υπηρεσίες φύλαξης, ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS: EL522

Προτείνεται η διαδικασία διαπραγμάτευσης να διενεργηθεί με την ατομική επιχείρηση «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr, η οποία είναι η ανάδοχος της τρέχουσας σύμβασης φύλαξης, διότι:

α) διαθέτει τους απαιτούμενους εργαζόμενους και δεν απαιτείται η πρόσληψη νέων, διαδικασία η οποία είναι χρονοβόρα,

β) γνωρίζει τις ιδιαιτερότητες των χώρων που περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος,

γ) η τυχόν αποστολή της Πρόσκλησης σε περισσότερους συμμετέχοντες ενεργοποιεί διατάξεις του ν.4412/2016, που προκαλούν χρονοβόρες διαδικασίες (π.χ. 10ήμερη κοινοποίηση στους ενδιαφερόμενους, Προδικαστικές Προσφυγές κτλ), γεγονός που θα προκαλέσει καθυστερήσεις υπογραφής της σύμβασης και αδυναμία παροχής της υπηρεσίας από 01-08-2026.

Διευκρινίζεται ότι η εν λόγω υπηρεσία εντάσσεται στις διατάξεις των άρθρων 107-109 του ν. 4412/2016 για κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες, των οποίων το κατώτατο όριο του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 ορίζεται σε 750.000,00€ και συνεπώς δεν απαιτείται η προηγούμενη έκδοση σύμφωνης γνώμης της ΕΑΔΗΣΥ.

Τέλος, σημειώνεται ότι, σε περίπτωση ολοκλήρωσης της διαγωνιστικής διαδικασίας με αρ. Διακήρυξης 292885(5324)24-04-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ:25PROC016698502) και σύναψης της σχετικής σύμβασης, η σύμβαση που θα προκύψει από την παρούσα διαδικασία, θα λυθεί αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου και χωρίς καμία απαίτηση από πλευράς του.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 958/2026

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΘΕΜΑ: “Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64”, για χρονικό διάστημα πέντε (5) μηνών από 01-08-2026 έως 31-07-2026, προϋπολογισμού 99.200,00€ με Φ.Π.Α. 24% (80.000,00€ άνευ Φ.Π.Α.), με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Έχοντας υπό τις διατάξεις:

- του ν. 4412/2016 (Α’ 147) “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4601/2019 (Α’ 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
- του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α’ 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- της υπ’ αριθ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β’2385 με διορθ. σφαλ. στο Β’ 3061).
- της υπ’ αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β’5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»
- της υπ’ αριθμ. 76928/13.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας: “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)” (Β’ 3075)
- της υπ’ αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β’2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»
- της υπ’ αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β’ 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
- της υπ’ αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β’ 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α’ 44)
- του ν. 5005/2022 (Α’ 236) «Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο - Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων εντύπου και ηλεκτρονικού Τύπου - Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις»,
- του ν. 4919/2022 (Α’ 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»

-του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,

-του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»

-της παρ. Ζ' του ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές

-του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»

-του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15

-του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»

-του π.δ/τος 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»

-του π.δ/τος 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,

Της Αριθ.Πρωτ.: Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024 Απόφασης Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ : 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ), την από 4/4/2024 1η τροποποίηση αυτής (ΑΔΑ : ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ), αλλά και την αρ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 3617/17-12-2024 (ΑΔΑ: Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω) 2η τροποποίηση αυτής.

Της αριθμ. οικ.17255(397)/09-01-2024 Απόφασης Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους Αντιπεριφερειάρχες και στους Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας” (ΦΕΚ 148/τ.Β’/11-01-2024), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

-Της αρ. 125098/16-12-2024 Επικύρωσης εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

-της υπ’ αρ. 1016/109/121-θ/17-7-2009 απόφασης «Διοικητικές κυρώσεις σε βάρος ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας και των εργαζομένων σε αυτές για παράβαση του ν. 2518/1997 (Α’ – 164)» (ΦΕΚ Β’ 1467/2009)

-της υπ’ αρ.1016/109/169-γ από 14-10-2011 απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Προστασίας του Πολίτη «Καθορισμός του είδους των ιατρικών εξετάσεων, του περιεχομένου, της διάρκειας και του κόστους της βασικής και περιοδικής εκπαίδευσης, καθώς και των κριτηρίων και της διαδικασίας πιστοποίησης της ικανότητας του προσωπικού των Ιδιωτικών Επιχειρήσεων Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας (Ι.Ε.Π.Υ.Α.) για οπλοφορία και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια» (ΦΕΚ Β’ 2457)

-του ν. 3850/2010 «Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων» (ΦΕΚ 84/Α/2010) και ειδικότερο το άρθρο 8,

-Του ν. 3846/2010 «Εγγυήσεις για την εργασιακή ασφάλεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 66/Α/2010),

-Του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» (ΦΕΚ 115/Α/2010),όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 -της αριθμ.45/2026 (ΑΔΑ:ΨΑΜΓ7ΛΛ-Ζ9Χ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, έγκρισης της 1ης τροποποίησης του Προγράμματος προμηθειών 2026

καθώς επίσης

-Το αριθμ. 472266(8461)/23-6-2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ019293477) τεκμηριωμένο αίτημα του Τμήματος Προμηθειών

Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης

15. Την αριθ. 473258(8472)/24-6-2026 βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής & Ταμειακής Διαχείρισης

17. Την αριθ. Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: 60ΣΠ7ΛΛ-4ΡΡ), σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η προσφυγή στη διαγωνιστική διαδικασία με το άρθρο 32, παρ.2, περ.γ, του ν.4412/2016 και η δαπάνη ύψους **99.200,00€ με Φ.Π.Α. 24% (80.000,00€ άνευ Φ.Π.Α.)**.

Ανακοινώνει ότι:

θα προχωρήσει στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περίπτ. γ, παράγρ. 2, του άρθρου 32 του Ν.4412/2016, για το έργο: «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2026 έως 31-12-2026 ήτοι χρονικής διάρκειας 5 μηνών», προϋπολογισμού **99.200,00€ με Φ.Π.Α. 24% (80.000,00€ άνευ Φ.Π.Α.)**, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το αντικείμενο της σύμβασης είναι «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης και ασφάλειας για τις ανάγκες του Κεντρικού Κτηρίου της Π.Κ.Μ. επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για 24ώρη φύλαξη έξι (6) ατόμων, για χρονικό διάστημα 5 μηνών από 1-8-2026. Ειδικότερα:

α) στην παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτηρίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64

και περιβάλλεται από τις οδούς : Ι.Κωλέττη, Κεφαλληνίας και Γεωρ.Ανδρέου και συγκεκριμένα:

☑ την στελέχωση και τον έλεγχο όλων των σημείων πρόσβασης στους χώρους των γραφείων,

☑ την αναφορά όλων των σχετικών με την ασφάλεια συμβάντων και γεγονότων και

☑ την παροχή βοήθειας σε, σχετικά με την ασφάλεια, έκτακτα συμβάντα και γεγονότα.

Οι περίοδοι φύλαξης έχουν ως εξής:

Από Δευτέρα έως Κυριακή

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 06:00 π.μ - 14:00 μ.μ

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 14:00 μ.μ – 22:00 μ.μ

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 22:00 μ.μ - 06:00 π.μ

Οι χώροι φύλαξης που αφορούν στο αντικείμενο έργου έχουν ως εξής:

ΙΣΟΓΕΙΟ : 287 τ.μ. κύριοι χώροι
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ: 5.170 τ.μ. κύριοι χώροι
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ: 5.170 τ.μ. κύριοι χώροι
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ: 5.170 τ.μ. κύριοι χώροι
Δ΄ ΟΡΟΦΟΣ: 1533 τ.μ. κύριοι χώροι
ΠΑΤΑΡΙ: 205 τ.μ.
ΙΣΟΓΕΙΟ Συνεδριακό Κέντρο 375 τ.μ
ΙΣΟΓΕΙΟ Γραφεία Συνεδριακού Κέντρου 75 τ.μ
ΙΣΟΓΕΙΟ Πολυχώρος 220 τ.μ
ΠΕΡΙΒΑΛΟΝ ΧΩΡΟΣ: 2.000 τ.μ

Οι υπό ανάθεση υπηρεσίες φύλαξης, τα ωράρια και λοιπές ειδικές απαιτήσεις, περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας διακήρυξης.
Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο του έργου.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 5 μήνες από 01-08-2026 έως 31-12-2026.
Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας πρόσκλησης.
Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

2. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά στην Ελληνική γλώσσα, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση email: promithion@pkm.gov.gr, σε αρχείο .zip και περιλαμβάνουν:

- 1) «Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής», ο οποίος περιέχει τα παρακάτω δικαιολογητικά, όπως προσδιορίζονται στην παρούσα πρόσκληση (άρθρο 4.1).
- 2) «Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς Συμμετοχής», ο οποίος περιέχει τα παρακάτω δικαιολογητικά, όπως προσδιορίζονται στην παρούσα πρόσκληση (άρθρο 4.2).
- 3) «Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς», ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, όπως περιγράφεται το άρθρο 4.3.

Ο συμμετέχων στη διαδικασία θεωρείται ότι με την κατάθεση της προσφοράς του αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

3. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

4. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

4.1. Ο φάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» περιέχει τα εξής:

1. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
2. Ένορκη βεβαίωση του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/οντότητας, στην οποία να δηλώνεται ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016
3. Φορολογική Ενημερότητα σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της.
4. Ασφαλιστική Ενημερότητα σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της.
5. Αποδεικτικό Εγγραφής στο οικείο Επιμελητήριο σε ισχύ.
6. Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας
7. Νομιμοποιητικά έγγραφα

Όλα τα απαραίτητα έγγραφα και στοιχεία μπορούν να προσκομιστούν σε απλά ευκρινή αντίγραφα και όχι επικυρωμένα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014, άρθρο 1 και άρθρο 3 (Φ.Ε.Κ. 74/τ. Α'/26-03-2014).

Όσον αφορά τα νομικά πρόσωπα το απόσπασμα ποινικού μητρώου πρέπει να προσκομίζεται για τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και για τον διευθύνοντα σύμβουλο και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.)

4.2. Ο φάκελος «Τεχνική Προσφορά» περιέχει τα εξής:

Η **τεχνική προσφορά** θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με το **Παράρτημα Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης - υποχρεώσεις Αναδόχου της παρούσας διακήρυξης,**

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλουν στην τεχνική προσφορά τους τα εξής δικαιολογητικά:

Ο (υπο) φάκελος «Τεχνική προσφορά» περιέχει:

1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) του προσφέροντος, στην οποία δηλώνει: "Ως υποψήφιος ανάδοχος έλαβα γνώση των Τεχνικών Προδιαγραφών της Διακήρυξης όπως αυτές περιγράφονται λεπτομερώς στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι "ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ" και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξη και δεσμεύομαι ότι συμμορφώνομαι πλήρως με όλους τους όρους των γενικών υποχρεώσεων

2. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία δηλώνει ότι ως ανάδοχος :i) με την έναρξη παροχής των υπηρεσιών θα αναρτά το **πρόγραμμα των απασχολούμενων** στην φύλαξη σε εμφανές σημείο των γραφείων της Αναθέτουσας Αρχής, στο κτίριο της Π.Κ.Μ επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, όπου θα παρέχει τις υπηρεσίες φύλαξης.

ii) θα καταθέσει στην Αναθέτουσα Αρχή, με την υπογραφή του συμφωνητικού, αντίγραφο του **θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.Ε.Π.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων** του και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε κάθε φορά ισχύον.

Οι ως άνω Υπεύθυνες Δηλώσεις, υπογράφονται ψηφιακά κατά περίπτωση από τον νόμιμο/-ους εκπρόσωπο/-ους.

3. Ισχύουσα άδεια Λειτουργίας ιδιωτικής επιχείρησης παροχής υπηρεσιών ασφαλείας, που εκδίδεται από τον Προϊστάμενο του Επιτελείου του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας, σύμφωνα με το Ν. 2518/1997 (ΦΕΚ 164/Α/1997), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3707/2008 (ΦΕΚ 209/Α/08.10.2008) «Ρύθμιση θεμάτων ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας και γραφείων ιδιωτικών ερευνών».

4. Ισχύουσα άδεια εργασίας, Α' και Β' κατηγορίας ανά περίπτωση, (η οποία εκδίδεται από την Αστυνομική Διεύθυνση του Νομού ή την Διεύθυνση Ασφαλείας του τόπου κατοικίας του, σύμφωνα με το Ν.2518/1997 (ΦΕΚ 164/Α/1997), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3707/2008 (ΦΕΚ 209/Α/08.10.2008)) **του προσωπικού ασφαλείας που θα έχει την ευθύνη εκτέλεσης και παροχής των υπηρεσιών φύλαξης.**

4.3. Φάκελος «Οικονομική προσφορά»

Ο Φάκελος της «Οικονομική προσφορά» θα περιέχει:

1. Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς (περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της παρούσας Πρόσκλησης) συμπληρωμένο (η τιμή σε ευρώ), υπογεγραμμένο και σφραγισμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα.

2. Οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς υποχρεούνται, επί ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ακόλουθα στοιχεία (άρθρο 68 παρ 1 Ν.3863/2010 (Α' 115)):

α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στην σύμβαση

- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
 - γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
 - δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
 - ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.
- Οι προσφέροντες υποβάλλουν υποχρεωτικά συμπληρωμένο, το ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 68 του Ν.3863/2010, από τον οποίο προκύπτει το συνολικό κόστος των προσφερόμενων υπηρεσιών άνευ Φ.Π.Α και συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η προσφερόμενη τιμή θα αιτιολογεί και θα δικαιολογεί πλήρως το προσφερόμενο αντάλλαγμα.

Στις νόμιμες υπέρ του Δημοσίου κράτησης δεν θα πρέπει να υπολογιστεί η παρακράτηση φόρου 8%.

Επίσης, σε ξεχωριστό έγγραφο, που θα συνοδεύει την οικονομική τους προσφορά, οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να παρουσιάζουν αναλυτικά τους υπολογισμούς με τους οποίους αποτυπώνεται το σύνολο των μεικτών αποδοχών με τις ασφαλιστικές εισφορές. Προσφορά, η οποία υπερβαίνει τον προϋπολογισμό, απορρίπτεται. Όλες οι τιμές θα δίδονται σε ευρώ.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια 5 μήνες από 1^η Αυγούστου 2026.

Σε περίπτωση που η έναρξη παροχής υπηρεσιών από τον Ανάδοχο αρχίσει σε μεταγενέστερο χρόνο, πέραν της 1^{ης} Αυγούστου 2026, το συμβατικό τίμημα θα προσαρμοστεί ανάλογα.

6. ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΡΗΤΡΑ (Άρθρα 18, παρ. 2 και 4 & 130, παρ. 1 του Ν.4412/2016)

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Η αθέτηση της υποχρέωσης της ανωτέρω παραγράφου συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της παρ. 4, εδ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις. Ειδικά, κατά τη διαδικασία σύναψης και εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται ιδίως τα προβλεπόμενα στην περίπτωση γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει.

7. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για εξήντα (60) ημέρες τουλάχιστον, από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφοράς του διαγωνισμού. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή ,

πριν την λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από την παρούσα πρόσκληση.

8. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (Άρθρο 72 Ν.4412/2016)

Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής στον παρόντα διαγωνισμό όπως προβλέπεται από το άρθρο 32Α Ν.4412/2016.

Ο μειοδότης θα προσκομίσει εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ, ήτοι ποσό 3.200,00€** και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης, απευθύνεται δε προς την Αναθέτουσα Αρχή. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για δύο μήνες (2) μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης. Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

9. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οι υπηρεσίες παραλαμβάνονται τμηματικά, ανά ημερολογιακό μήνα, με την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής.

Η παροχή των υπηρεσιών φύλαξης, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης παρακολουθείται και εποπτεύεται από την από την αρμόδια επιτροπή της εκτέλεσης της σύμβασης και βεβαιώνει την άρτια και προσήκουσα παροχή των υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, και παράλληλα δύναται να παρέχει κατευθύνσεις και υποδείξεις στον Επόπτη Φύλαξης και στον ανάδοχο και να διατυπώνει εγγράφως τυχόν παρατηρήσεις ή ενστάσεις, τις οποίες θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής Παραλαβής.

Η Ανάδοχος τηρεί μηνιαίο Ημερολόγιο Παροχής Υπηρεσιών, όπου αναγράφονται καθημερινά οι ώρες προσέλευσης και αποχώρησης του προσωπικού. Το Ημερολόγιο αυτό κλείνει στο τέλος κάθε μήνα με τις σχετικές υπογραφές, και υποβάλλεται στην Επιτροπή Παραλαβής.

Η Επιτροπή, εάν δεν διατυπώσει ελλείψεις ή παραλείψεις κατά την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης συντάσσει Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του συνόλου των παρασχεθέντων υπηρεσιών, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά στον Ανάδοχο.

Αν η Επιτροπή Παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως προς τους όρους της σύμβασης, συντάσσει πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, όπου αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν και γνωμοδοτεί. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 219 του Ν.4412/2016

10. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Με το άνοιγμα του κυρίως φακέλου της προσφοράς, θα ανοιχθεί αρχικά ο υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» ο οποίος θα αξιολογηθεί από την αρμόδια επιτροπή και εν συνεχεία θα αξιολογηθεί ο φάκελος «Τεχνικής Προσφοράς», και στην περίπτωση που αξιολογηθεί θετικά θα συνεχίσουν με το άνοιγμα της «Οικονομικής Προσφοράς».

Επισημαίνεται, πως η Αναθέτουσα Αρχή θα υποβάλει αμέσως μετά την αποσφράγιση των προσφορών γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του υποψήφιου αναδόχου.

Σε περίπτωση που από το πιστοποιητικό της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων προκύπτουν πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς, ήτοι:

αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β` 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή
 ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους, **απορρίπτεται η προσφορά του οικονομικού φορέα.**

11. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα υποβάλει την προσφορά του ηλεκτρονικά στο mail promithion@pkm.gov.gr έως τις και ώρα π.μ.

Προσφορά που θα υποβληθεί μετά τη συγκεκριμένη ημέρα και ώρα θεωρείται εκπρόθεσμη και δεν θα παραλαμβάνεται.

Για περαιτέρω πληροφορίες ο υποψήφιος οικονομικός φορέας μπορεί να απευθύνεται στο τηλέφωνο 2313 319138.

Εγκρίθηκε με την αριθμ. 958/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΜΕΡΟΣ Α - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού αποτελούν οι υπηρεσίες φύλαξης και ασφάλειας, για 5 μήνες, στο νέο κτήριο της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, στη Θεσσαλονίκη.

- 1) Το προσωπικό θα είναι σταθερό και σε μόνιμη σύνθεση, προκειμένου να αναγνωρίζεται από το προσωπικό του οργανισμού και θα είναι αποδεκτό από την Αναθέτουσα Αρχή. Αντικατάσταση του προσωπικού φύλαξης μπορεί να γίνει μόνο καθ' υπόδειξη της Αναθέτουσας Αρχής ή λόγω ανωτέρας βίας μετά από συνεννόηση και αποδοχή και των δύο μερών. Ο Ανάδοχος στην περίπτωση που επικαλεστεί ανωτέρα βία θα πρέπει να ειδοποιήσει έγκαιρα και να αιτιολογήσει επαρκώς την αντικατάσταση του προσωπικού. Η Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να εγκρίνει το αίτημα αντικατάστασης του Αναδόχου.
- 2) Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει την άμεση αντικατάσταση φύλακα σε περίπτωση που κριθεί ακατάλληλος και ο Ανάδοχος υποχρεούται να τον αντικαταστήσει άμεσα και όχι αργότερα από 48 ώρες από την ενημέρωσή του.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΦΥΛΑΞΗΣ

Το έργο του αναδόχου της παρούσης περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

1. Στατική Φύλαξη

Το αντικείμενο της στατικής φύλαξης είναι:

- 1) η στελέχωση και ο έλεγχος όλων των σημείων πρόσβασης στους χώρους των γραφείων,
- 2) η αναφορά όλων των σχετικών με την ασφάλεια συμβάντων και γεγονότων και
- 3) η παροχή βοήθειας σε, σχετικά με την ασφάλεια, έκτακτα συμβάντα και γεγονότα.

Οι περίοδοι φύλαξης έχουν ως εξής: Από Δευτέρα έως και Κυριακή

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 6:00 π.μ – 14:00 μ.μ

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 14:00 π.μ – 22:00 μ.μ

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 22:00 π.μ - 6:00 μ.μ

2. Περιπολίες

Θα εκτελούνται νυχτερινές περιπολίες στο χώρο των γραφείων και σε όλες τις περιοχές εντός και εκτός του κτηρίου, με σκοπό τον εντοπισμό θεμάτων που έχουν επίπτωση στην ασφάλεια του κτηρίου και στην ομαλή λειτουργία της Π.Κ.Μ.

ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΦΥΛΑΚΩΝ**1. Καθήκοντα στατικών φυλάκων**

Οι στατικοί φύλακες θα έχουν ως αντικείμενο ιδίως:

- Την παροχή υπηρεσιών ελέγχου πρόσβασης, ώστε να επιτρέπεται η είσοδος στο κτήριο μόνο στο προσωπικό του και σε επισκέπτες.
- Το χειρισμό των μηχανισμών ελέγχου πρόσβασης και των ειδικών συσκευών.
- Τη διαχείριση των κλειδιών του κτηρίου.
- Την αποτροπή κλοπής και καταστροφής περιουσιακών στοιχείων ιδιοκτησίας της Π.Κ.Μ, ή των υπαλλήλων του.
- Την αναφορά όλων των θεμάτων που σχετίζονται με την ασφάλεια του κτηρίου και την παραβίαση των κανόνων λειτουργίας του Π.Κ.Μ.
- Την καθημερινή τήρηση του «βιβλίου συμβάντων» όπου θα καταχωρούνται ανά πάσα στιγμή όλα τα συμβάντα σχετικά με τη φύλαξη, θα ενημερώνεται δε σε καθημερινή βάση το αρμόδιο Τμήμα της Αναθέτουσας Αρχής.

2. Καθήκοντα φυλάκων όταν περιπολούν

Οι φύλακες όταν περιπολούν θα έχουν ως αντικείμενο ιδίως:

- Το άνοιγμα και κλείσιμο του φωτισμού, το κλείσιμο των κλιματιστικών μηχανημάτων, το κλείσιμο των παραθύρων και των θυρών των κλειστών γραφείων.
- Τον εντοπισμό των εστιών κινδύνου που έχουν τυχόν δημιουργηθεί.
- Τον εντοπισμό οτιδήποτε ύποπτου ή «εκτός θέσης».
- Τον εντοπισμό ελλείψεων στη συντήρηση του κτηρίου και σε θέματα πυρασφάλειας.

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

- 1) Το προσωπικό φύλαξης είναι πλήρους απασχόλησης και δεν μπορεί να απασχολείται σε άλλες εταιρείες που εξυπηρετεί ο ανάδοχος.
- 2) Δεν επιτρέπεται η απασχόληση του προσωπικού φύλαξης για παραπάνω από 12 ώρες σε μια βάρδια και άνω των 48 ωρών σε μια εβδομάδα.
- 3) Το προσωπικό φύλαξης δεν επιτρέπεται να εργαστεί σε δύο διαφορετικές βάρδιες την ίδια εβδομάδα, εκτός αν η ανάγκη μιας τέτοιας απαίτησης μπορεί να δικαιολογηθεί.
- 4) Τα κάτωθι είδη απαγορεύεται να εισαχθούν στις εγκαταστάσεις του κτηρίου, εκτός αν υπάρχει προηγούμενη άδεια:
 - α) Όπλα και πυρομαχικά.
 - β) Οποιοδήποτε είδους εκρηκτικά.
 - γ) Ναρκωτικές ουσίες και οινοπνευματώδη.
 - δ) Δηλητηριώδη ή διαβρωτικά στερεά, υγρά ή αέρια.
- 5) Γενικότερα ο ανάδοχος θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα και αναγκαία μέτρα που θα του υποδεικνύονται, ώστε να επιτυγχάνεται πλήρως η εύρυθμη λειτουργία της Π.Κ.Μ

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΦΥΛΑΚΩΝ – ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

1. Φυσικά προσόντα

Οι φύλακες που θα παρέχουν υπηρεσίες στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού θα πρέπει να χαίρουν καλής υγείας, χωρίς φυσικά ελαττώματα ή ανωμαλίες, που είναι δυνατόν να παρεμποδίσουν την άσκηση των συνηθισμένων καθηκόντων τους και να μιλούν άπταιστα την ελληνική γλώσσα. Συγκεκριμένα κάθε φύλακας θα πρέπει να πληροί τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- 1.Κανονική αναλογία ύψους και βάρους.
- 2.Κανονική όραση 10/10 (με χρήση γυαλιών).
- 3.Ικανότητα να διακρίνει τα κοινά χρώματα.
- 4.Ικανότητα να αντιλαμβάνεται και να κατανοεί κανονική συζήτηση σε απόσταση επτά (7) μέτρων και ψιθυριστή συζήτηση σε απόσταση τριών (3) μέτρων, χωρίς τη χρήση ακουστικού.
- 5.Ικανότητα να εκπληρώνει κανονικά ή επείγοντα καθήκοντα που απαιτούν μέτρια φυσική αντοχή όπως:
 - α) να στέκεται ή να περπατά για μια ολόκληρη βάρδια.
 - β) να ανεβαίνει σκάλες.
 - γ) να σηκώνει ή να μεταφέρει αντικείμενα βάρους ως 25 κιλά.
 - δ) να μπορεί να τρέξει μικρές αποστάσεις.

2. Συμπεριφορά

Το προσωπικό φύλαξης κατά τη διάρκεια της εργασίας του θα πρέπει:

- Να επιδεικνύει ευγένεια, τιμιότητα, επαγρύπνηση και ευστροφία, που είναι απαραίτητες για την επιτυχή άσκηση των καθηκόντων του,
- να μην καπνίζει,
- να μη διαβάζει εφημερίδες, βιβλία ή περιοδικά και να ενδιαφέρεται ενεργά για την προστασία της περιουσίας της Π.Κ.Μ.

- να μεριμνά για τη βελτίωση του επιπέδου ασφάλειας στους χώρους ευθύνης του,
- να χρησιμοποιεί το τηλέφωνο μόνο για υπηρεσιακές ανάγκες σχετικές με την εκτέλεση των καθηκόντων του και όχι για προσωπικές κλήσεις. Σε περίπτωση που ο φύλακας δέχεται κλήση αναφέρει πάντοτε το ονοματεπώνυμό του και ευγενικά ζητά το ονοματεπώνυμο του συνομιλητή του, αν δεν το αναφέρει μόνος του.

3. Εμφάνιση

Το προσωπικό φύλαξης θα πρέπει να φέρει υποχρεωτικά στολή κατά τον χρόνο που βρίσκεται σε υπηρεσία. Η στολή πρέπει να είναι πάντα καθαρή και σιδερωμένη, ο δε φύλακας καθαρός και ευπρεπής. Το προσωπικό ασφαλείας κατά τη διάρκεια άσκησης των καθηκόντων του θα είναι εφοδιασμένο, με ειδικό δελτίο ταυτότητας και ειδικό διακριτικό σήμα, όπως ορίζει και το άρθρο 6 του Ν.2518/1997(ΦΕΚ 164/Α/1997), όπως ισχύει.

4. Χώρος Εργασίας

Ο χώρος εργασίας θα πρέπει να είναι πάντοτε καθαρός και τακτοποιημένος, ενώ απαγορεύεται η αποθήκευση προσωπικών ειδών, ρούχων και εξοπλισμού σ' αυτόν.

5. Εξοπλισμός

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εξοπλίσει όλο το προσωπικό που κάθε στιγμή εργάζεται στις εγκαταστάσεις του κτηρίου με ένα στατικό ασύρματο ανά άτομο, τέτοιας συχνότητας και εμβέλειας, που να καλύπτει όλη την περιοχή τόσο μέσα όσο και έξω από το κτήριο, από το υπόγειο έως και την ταράτσα. Επιπλέον, ένας ασύρματος θα πρέπει να δοθεί, για πρόσθετη ασφάλεια, σε εξουσιοδοτημένο υπάλληλο της Π.Κ.Μ, κατά τις ώρες λειτουργίας αυτού.

ΧΡΟΝΟΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Επιμέρους τεχνικές λεπτομέρειες για την φύλαξη – ασφάλεια του κτηρίου που μπορεί να προκύψουν και δεν αναφέρονται στις παρούσες Τεχνικές Προδιαγραφές, θα περιγραφούν στην σύμβαση. Σε κάθε περίπτωση δεν μπορούν να επιφέρουν επιπλέον κόστος για τον Ανάδοχο.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ /ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 1) Με την ανάληψη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή κατάλογο του προσωπικού που θα εργασθεί στην υλοποίηση της σύμβασης, με πλήρη στοιχεία αυτών, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που θα της ζητηθεί νομίμως από τη Αναθέτουσας Αρχής. Για οποιαδήποτε αλλαγή του προσωπικού αυτού η εταιρεία είναι υποχρεωμένη να ενημερώνει, προηγουμένως, εγγράφως την Αρχή.
- 2) Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει προσωπικό που δεν θα εναλλάσσεται συχνά, εκπαιδευμένο σε γενικούς και ειδικούς κανόνες υγιεινής.
- 3) Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού του για θέματα που αφορούν την χρήση του εξοπλισμού ασφαλείας και φύλαξης, την τεχνολογία και υγιεινή ώστε να υλοποιούνται οι νομοθετικές απαιτήσεις. Τα έξοδα αυτά βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.
- 4) Ο ανάδοχος υποχρεούται στην απαρέγκλιτη τήρηση της εκάστοτε ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και νομοθεσίας περί πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου (Ν.3850/2010), αναφορικά με την παροχή εργασίας του προσωπικού του, ιδίως δε ως προς την

καταβολή των αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, την τήρηση του νομίμου ωραρίου, των όρων υγιεινής και ασφάλειας κλπ. Παράβαση της υποχρέωσης αυτής δίνει το δικαίωμα Στην Αναθέτουσα Αρχή για μονομερή καταγγελία της σύμβασης και κήρυξη του αναδόχου ως εκπτώτου

- 5) Το προσωπικό φύλαξης υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή και ασφάλειά του και ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει.
- 6) Στην Αναθέτουσα Αρχή θα παραδοθούν αποδεικτικά ασφάλισης των εργαζομένων στο Ι.Κ.Α ή σε άλλο δημόσιο οργανισμό. Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφ' όσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε οποιαδήποτε πληροφορία για την εργασιακή σχέση του προσωπικού με τον ανάδοχο.
- 7) Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο πρέπει να είναι υγιές, γεγονός που αποδεικνύεται με την προσκόμιση βιβλιαρίου υγείας εν ισχύ, θεωρημένου από τις αρμόδιες αρχές.
- 8) Ο ανάδοχος και το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της σύμβασης, δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Αρχή, οι δε μισθοί και αμοιβές τους, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους οποίους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση καθώς και έναντι τρίτων εξ' αφορμής των σχέσεων αυτών.
- 9) Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταρτίσει πρόγραμμα εργασίας για το προσωπικό του, το οποίο θα κοινοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής. Το εβδομαδιαίο ή μηνιαίο πρόγραμμα του προσωπικού φύλαξης, στο οποίο θα περιγράφεται αναλυτικά το ωράριο που θα απασχολείται ο κάθε εργαζόμενος, θα παραδίδεται στην αρμόδια Δ/νση της Αναθέτουσας / Αρχή, το αργότερο την 25η ημέρα του προηγούμενου μήνα.
- 10) Σε περίπτωση συστηματικής απουσίας προσωπικού και μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου ως εκπτώτου.
- 11) Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη της, ο ανάδοχος και το προσωπικό του αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν εμπιστευτικά όλα τα στοιχεία, που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους, σχετικά με τις δραστηριότητες και τους χώρους της Αναθέτουσας Αρχής.
- 12) Ο ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλει να τηρεί αυστηρά τους κανόνες πρόληψης ατυχημάτων για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο ανάδοχος
- 13) Σε περίπτωση προκληθείσας βλάβης στους χώρους ή στον εξοπλισμό των εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής, από το προσωπικό του αναδόχου αυτός υποχρεούται, με δική του δαπάνη, να αποκαταστήσει άμεσα τη βλάβη και ο εξοπλισμός να παραδοθεί στην ίδια καλή κατάσταση που είχε παραληφθεί.
- 14) Το προσωπικό οφείλει να διατηρεί υψηλό επίπεδο ατομικής υγείας και υγιεινής, φέρει δε καθαρή και ευπαρουσίαστη στολή.
Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την αρμόδια Επιτροπή της «Αναθέτουσας Αρχής»

πλημμελής άσκηση των συμβατικών υποχρεώσεων της «Αναδόχου», μετά από εισήγησή της η «Αναθέτουσα Αρχή» έχει το δικαίωμα να περικόψει σε ποσοστό που κυμαίνεται από 10% έως 50% τη μηνιαία αποζημίωση της «Αναδόχου» ή να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης της «Αναδόχου»

Σε περίπτωση που η «Ανάδοχος» δεν τηρήσει οποιονδήποτε όρο της παρούσας Σύμβασης ή της Διακήρυξης, εφαρμόζονται οι κείμενες διατάξεις περί προμηθειών, καθώς και οι ειδικοί όροι της Διακήρυξης.

Σε περίπτωση αθέτησης από τον ανάδοχο οποιουδήποτε όρου της παρούσας σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται με μονομερή δήλωση της, που απευθύνεται στον Ανάδοχο και χωρίς τήρηση οποιασδήποτε προθεσμίας, να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση και να κηρύξει αυτόν έκπτωτο.

Σε περίπτωση έκπτωσης του Αναδόχου καταπίπτει ολόκληρο το ποσό της εγγυητικής επιστολής υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής λόγω ποινικής ρήτηρας, η οποία ρητά συμφωνείται ότι είναι δίκαιη και εύλογη, δικαιουμένου της Αναθέτουσας να αξιώσει πέραν του ποσού της εγγυητικής και κάθε άλλο ποσό που θα καταβάλλει η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτοντας σε άλλον την μερική ή ολική εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.

Για την περίπτωση που η Ανάδοχος δεν ανταποκριθεί σε συγκεκριμένη υποχρέωση για την οποία δεσμεύεται από την παρούσα σύμβαση ή τη σχετική Πρόσκληση, τηρούνται οι διαδικασίες που ρυθμίζονται στον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147) «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*», όπως ισχύει και στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο για της Π.Κ.Μ.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Ειδικότερα, ως προς την εθνική εργατική και κοινωνικό ασφαλιστική νομοθεσία, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική Νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, και με τη ρητή υποχρέωση να καταβάλει τις νόμιμες αποδοχές στους εργαζόμενους, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από τις οικίες Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, στις οποίες τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, να τηρεί το νόμιμο ωράριο εργασίας, ως και τις νόμιμες ασφαλιστικές καλύψεις, τους όρους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, τις λοιπές κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, φόρους, κ.λ.π., θα ευθύνεται δε έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει απ' αυτές. Επίσης υποχρεούται να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.

Στην Αναθέτουσα Αρχή παρέχεται η δυνατότητα για έλεγχο των ανωτέρω μέσω των ασφαλιστικών ταμείων, κ.λ.π. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση των παραπάνω αναφερόμενων όρων παρέχεται το δικαίωμα στην Αναθέτουσα Αρχή να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση.

Ο ανάδοχος υποχρεούται και είναι ο μόνος υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού ή των εργασιών του.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει (1) επόπτη, για την επίβλεψη της σύμβασης και επικοινωνία με αρμόδια όργανα της Αναθέτουσας Αρχής, τον/την οποίο-α θα γνωστοποιήσει σε αυτήν.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην παροχή στο προσωπικό του των νομίμων αδειών, αναπαύσεων (REPOS) και να καλύπτει τα κενά από ασθενείς ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων με την παρούσα υποχρεώσεων του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής.

Τα μέρη διατηρούν το δικαίωμα όπως προβούν στην από κοινού πρόωρη λύση της σύμβασης αζημίως, στην περίπτωση κατά την οποία η Αναθέτουσα Αρχή, κατόπιν αλλαγής χρήσης στέγης της μεταφερθεί σε κτίριο με χαρακτηριστικά τέτοια, ώστε να καθιστούν ασύμφορη ή δυσχερή την παροχή υπηρεσιών για κάποιο από τα μέρη.

Η κατάθεση της προσφοράς συνεπάγεται εκ μέρους των προσφερόντων την πλήρη αποδοχή των όρων της παρούσης. Περαιτέρω λεπτομέρειες που αφορούν στις υποχρεώσεις του αναδόχου, στον τρόπο εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας και στον τρόπο πληρωμής θα περιγραφούν στη σύμβαση μεταξύ αναδόχου και Αρχής.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ 5 ΜΗΝΕΣ

	ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΩΝ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΓΙΑ 5 ΜΗΝΕΣ (ΑΝΕΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΠΟ 1-8-2026	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΟΔΟΤΩΝ -	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΓΙΑ 5 ΜΗΝΕΣ	
			ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ

Α. ΚΤΗΡΙΟ Π.Κ.Μ.

ΩΡΑΡΙΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ 6:00-14:00 (2 ΦΥΛΑΚΕΣ)				
ΩΡΑΡΙΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ 14:00-22:00 (2 ΦΥΛΑΚΕΣ)				
ΩΡΑΡΙΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ 22:00-6:00 (2ΦΥΛΑΚΕΣ)				
ΣΥΝΟΛΟ Α:				

Β. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (5 ΜΗΝΕΣ)		
ΣΥΝΟΛΟ Β		
Γ. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ (5 ΜΗΝΕΣ)		
ΣΥΝΟΛΟ Γ:		

Δ. ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ (5 ΜΗΝΕΣ)		
ΣΥΝΟΛΟ Δ:		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ		
ΦΠΑ 24%		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (με ΦΠΑ)		

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ.....