



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 22<sup>ο</sup>/02-06-2026

Απόφαση [785/2026](#)

**ΘΕΜΑ 18<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμών περί αξιολόγησης προσφορών στο πλαίσιο Προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας, για χρονικό διάστημα από 01/06/2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) και το αργότερο έως 31/12/2026»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την **02 Ιουνίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 398128/1142/28-05-2026 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175<sup>Α</sup>, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Μήττας Χρήστος, Αντιπεριφερειάρχης Πολιτισμού & Αθλητισμού, αναπλ. μέλος Π.Ε.
4. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 18<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμών περί αξιολόγησης προσφορών στο πλαίσιο Προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας, για χρονικό διάστημα από 01/06/2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) και το αργότερο έως 31/12/2026», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 385691/2004/25-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού – Ανθρωπίνων Πόρων Π.Ε Πέλλας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175<sup>Α</sup>, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 ( ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ )
7. Την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
11. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το άρθρο 32Α του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως προστέθηκε με τον ν.4605/2019 (ΦΕΚ Α'/52/01-04-2019)
13. Την αριθ. 624/2026 (ΑΔΑ: Ψ8ΞΝ7ΛΛ-ΕΣΛ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εγκρίνονται η προσφυγή στη διαδικασία του άρθρο 32, παρ.2, περ.γ, του ν.4412/2016, καθώς επίσης και οι όροι της σχετικής πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.
14. Την αριθ. 673/2026 (ΑΔΑ: 95Θ17ΛΛ-ΞΔΣ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση της αριθ. 624/2026 (ΑΔΑ: Ψ8ΞΝ7ΛΛ-ΕΣΛ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής .
15. Την α/α 191/2026 (ΑΔΑ: 9Κ0Ψ7ΛΛ-ΙΦ1) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης στον 02.21.05.0721. 2420205001 ποσού 130.000,00€.
16. Την με αρ. πρωτ. ΠΚΜ 373736(1958)/21-05-2026 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας.
17. Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας για τα έτη 2026-2027.
18. Το γεγονός ότι επίκειται λήξη της υφιστάμενης σύμβασης (ΑΔΑΜ 26SYMV018756097) για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το χρονικό διάστημα 01-04-2026 έως 31-05-2026.
19. Το γεγονός ότι κρίνεται απαραίτητο να συνεχιστεί απρόσκοπτα η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, καθώς θεωρούνται απαραίτητες για τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των επισκεπτών.
20. Την με αρ. πρωτ. ΠΚΜ380803(1984)/22-05-2026 πρόσκληση προς την Επιτροπή Ελέγχου και Αξιολόγησης προσφορών.
21. Το από 25-05-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου και Αξιολόγησης προσφορών, το οποίο έχει ως εξής:

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**  
**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΤΕΧΝΙΚΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

για την Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας καθώς και των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στον Νομό Πέλλας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, συνολικού προϋπολογισμού 67.892,05€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (άνευ Φ.Π.Α. 54.751,65€), για το χρονικό διάστημα από 01-06-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12 2026.

Την Δευτέρα 25 Μαΐου 2026 και ώρα 10:00 π.μ. στο γραφείο 310 του Διοικητηρίου της Π.Ε. Πέλλας στην Έδεσσα, συνεδρίασε η Επιτροπή Αξιολόγησης διαγωνισμών & διαδικασιών διαπραγμάτευσης της Π.Ε. Πέλλας έτους 2026, προκειμένου να αποσφραγίσει και να αξιολογήσει τις κάτωθι προσφορές:

1.ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε., Α.Φ.Μ. :998304575, Δ.Ο.Υ.: Ζ΄ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, ΠΛΑΤΑΙΩΝ 33 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ, ΤΚ 54249 (αρ. πρωτ. ηλεκτρονικού μηνύματος: ΠΚΜ382059(1988)/25-05-2026)

2. NOVOGLANZ Ε.Π.Ε., Α.Φ.Μ.: 099946331, Δ.Ο.Υ.: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, ΒΛΑΧΕΙΔΗ 10 ΙΩΑΝΝΙΝΑ, ΤΚ 45332 (αρ. πρωτ. ηλεκτρονικού μηνύματος: ΠΚΜ 382008(1987)/25-05-2026)

3.Η 3G FACILITIES SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΧΡΥΣ ΣΜΥΡΝΗΣ 6, 16452, ΑΤΤΙΚΗ, προσκλήθηκε αλλά δεν υπέβαλλε προσφορά.

Προηγήθηκε ενημέρωση της Επιτροπής, αναφορικά με την εξέλιξη της διαγωνιστικής διαδικασίας της Διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (ΕΣΗΔΗΣ: 390585), για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας για το χρονικό διάστημα από 01-04-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12-2027, συνολικού προϋπολογισμού 221.235,52 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, αφού διαπίστωσε, ότι οι προαναφερθείσες υπ' αριθμ. 1 & 2 οικονομικές προσφορές κατατέθηκαν εμπρόθεσμα, προχώρησε στον σχετικό έλεγχο.

Ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής

α/α	Α. Δικαιολογητικά συμμετοχής	NOVOGLANZ Ε.Π.Ε.	ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ.-ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε.
1	Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου.	√	√
2	Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α΄75), με την οποία δηλώνεται ότι: Δεν έχει επιβληθεί σε βάρος τους η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (Άρθρο 74 παρ. 4 του Ν.4412/2016). Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τον προσφέροντα για ενενήντα (90) ημέρες, τουλάχιστον από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Γνωρίζει και αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.	√	√
3	Ένορκη βεβαίωση του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/ 2024	√	√
4	Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της	√	√
5	Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της	√	√
6	Πιστοποιητικό μητρώου στο οικείο επιμελητήριο έκδοσης	√	√

7	Πιστοποιητικό αναλυτικής εκπροσώπησης ΓΕΜΗ	√	√
8	Ανακοίνωση καταχώρησης του τελευταίου τροποποιημένου - κωδικοποιημένου καταστατικού στο ΓΕΜΗ	√	√

Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε στο έλεγχο της τεχνικής προσφοράς κατά τον οποίο διαπίστωσε τα παρακάτω:

α / α	<b>Β. Τεχνική προσφορά</b>	<b>ΝΟΒΟΓΛΑ ΝΖ Ε.Π.Ε.</b>	<b>ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ.- ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε.</b>
1	Έκθεση Μεθοδολογίας στην οποία ο διαγωνιζόμενος παρουσιάζει την μεθοδολογία με την οποία θα παρέχει τις ζητούμενες υπηρεσίες, ανά κτίριο, η οποία περιλαμβάνει το γενικό πρόγραμμα με κατάτμηση σε επιμέρους δραστηριότητες, το χρονοδιάγραμμα	√	√
2	Κατάλογο των Τεχνικών Μέσων που θα χρησιμοποιήσει ο διαγωνιζόμενος για την εκτέλεση της υπηρεσίας (σύμφωνα με το υπόδειγμα (β) του Παραρτήματος ΙΙΙ).	√	√
3	Τα εξής πιστοποιητικά ή ισοδύναμά τους σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4412/2016: (α) πιστοποιητικό ISO 9001:2008 για το σύστημα διαχείρισης και ποιότητας και (β) πιστοποιητικό ISO 14001:2004 για το σύστημα ποιότητας-περιβαλλοντικής διαχείρισης	√	√
8	Υπεύθυνη Δήλωση ότι: α) τα υλικά καθαριότητας που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι καταχωρημένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους και θα φέρουν την έγκριση του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων, κατά την κείμενη νομοθεσία, β) θα καταθέσει στην Αναθέτουσα Αρχή -το αργότερο με την υπογραφή της σύμβασης- αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.Ε.Π.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων του και δέσμευση ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε κάθε φορά ισχύον. γ) ότι με την έκδοση του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του μήνα, θα προσκομίζει αντιγράφο της Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (Α.Π.Δ.) του Ι.Κ.Α. του προηγούμενου μήνα, που αφορά τους απασχολούμενους υπαλλήλους στην παρούσα σύμβαση καθαρισμού.	√	√

Τέλος, αξιολογήθηκαν οι οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων., οι οποίες βρίσκονται εντός ορίων του προϋπολογισμού της σχετικής πρόσκλησης και σύμφωνα με τα παρακάτω:

Α/Α	ΣΤΕΓΑΖΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΝΟΒΟΓΛΑΝΖ ΕΠΕ			ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. – ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε.		
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΤΟΩΡΑΣ 2026	ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΤΟΩΡΑΣ 2026	ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ, Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ, ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΟΥ - ΑΝΘΡ. ΠΟΡΩΝ, ΠΣΕΑ, ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ-ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ, ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.	2.416,00	10,07	24.329,12	2.416,00	9,79	23.652,64
2	ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	10,07	3.801,43	377,50	9,80	3.699,50
3	ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	10,07	3.801,43	377,50	9,80	3.699,50
4	ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΕΔΑΣΥ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	10,07	3.801,43	377,50	9,80	3.699,50
5	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ & ΦΥΤΟΪΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ	302,00	10,07	3.041,14	302,00	9,79	2.956,58
6	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΣΚΥΔΡΑΣ	151,00	10,07	1.520,57	151,00	9,80	1.479,80
7	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	453,00	10,07	4.561,71	453,00	9,79	4.434,87
8	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	151,00	10,07	1.520,57	151,00	9,80	1.479,80

9	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΑΡΙΔΑΙΑΣ	151,00	10,07	1.520,57	151,00	9,80	1.479,80
10	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΦΟΥΣΤΑΝΗΣ	7,00	10,07	70,49	7,00	9,80	68,60
11	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΣΤΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ	377,50	10,07	3.801,43	377,50	9,80	3.699,50
		<b>5.141,00</b>		<b>Κόστος άνευ Φ.Π.Α.: 51.769,87</b>	<b>5.141,00</b>		<b>Κόστος άνευ Φ.Π.Α.: 50.350,09</b>
				<b>Φ.Π.Α. 24%: 12.424,77</b>			<b>Φ.Π.Α. 24%: 12.084,02</b>
				<b>Σύνολο: 64.194,64</b>			<b>Σύνολο: 62.434,11</b>

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης της υποβληθείσων προσφορών από, (δικαιολογητικά συμμετοχής, τεχνική και οικονομική προσφορά) και αφού η Επιτροπή διαπίστωσε την ορθότητά τους,  
**εισηγείται:**

**α) Την αποδοχή των υποβληθείσων προσφορών των**

1. ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, ΠΛΑΤΑΙΩΝ 33 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ, ΤΚ (αρ. πρωτ. ηλεκτρονικού μηνύματος: ΠΚΜ382059(1988)/25-05-2026)
2. NOVOGLANZ Ε.Π.Ε., ΒΛΑΧΕΙΔΗ 10 ΙΩΑΝΝΙΝΑ, ΤΚ 45332 (αρ. πρωτ. ηλεκτρονικού μηνύματος: ΠΚΜ 382008(1987)/25-05-2026)

**β) Την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας καθώς και των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στον Νομό Πέλλας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, συνολικού προϋπολογισμού 67.892,05€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (άνευ Φ.Π.Α. 54.751,65€), για το χρονικό διάστημα από 01-06-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12 2026 στην ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, ΠΛΑΤΑΙΩΝ 33 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ, ΤΚ 54249 με κόστος 62.434,11€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (50.350,09€ άνευ Φ.Π.Α.)**

Σημειωτέον ότι, η σύμβαση, που θα προκύψει από τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32, του ν.4412/2016, δεν θα υπογραφεί πριν την έκδοση απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, που να εγκρίνει την παρούσα εισήγηση και επιπλέον θα λήξει αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, μόλις ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία της Διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (ΕΣΗΔΗΣ: 390585), για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας για το χρονικό διάστημα από 01-04-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12-2027, συνολικού προϋπολογισμού 221.235,52 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Μετά το πέρας των εργασιών κηρύχθηκε η λήξη της συνεδρίασης.

**Το παρών συντάχθηκε σε τρία (3) αντίγραφα και υπογράφεται όπως παρακάτω.**

**Έδεσσα, 25 Μαΐου 2025**

**Η Επιτροπή Αξιολόγησης**

**Τα τακτικά μέλη:**

**Μπιμπίτσος Χρήστος (Πρόεδρος)**

**Καραπαναγιωτίδης Λάζαρος**

**Σαμσάκη Μαρία**

**22.** Την αριθμ. πρωτ. 385691/2004/25-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού – Ανθρωπίνων Πόρων Π.Ε Πέλλας, η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμών περί αξιολόγησης προσφορών στο πλαίσιο Προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας, για χρονικό διάστημα από 01/06/2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) και το αργότερο έως 31/12/2026.**

**Το Τμήμα Προμηθειών**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» άρθρο 283 παρ. 3 «Λοιπές αρμοδιότητες Ν.Α. όπως είχαν ορισθεί».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ/226/Α/27-12-2010) όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει με τις υπ' αριθ. 81320 & 77909 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και αφορούν «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ Β'4302/30.12.2016).
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016)

- όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α΄/2021).
4. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α΄/2014), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4337/2015 «Μέτρα για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων» (ΦΕΚ 129/Α΄/2015).
  5. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α΄/2016).
  6. Την α.π.: 52445/04-04-2023 (ΑΔΑ: 97Κ8Η-ΖΗ5) απόφαση Υπουργών Οικονομικών-Ανάπτυξης και Επενδύσεων-Υποδομών και Μεταφορών-Επικράτειας με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς».
  7. Της αριθμ. ΓΠΚΜ οικ.71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφασης Περιφερειάρχη ΠΚΜ «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες Κεντρικής Μακεδονίας».
  8. Της αριθμ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148 τ. Β΄/11-01-2024 Απόφ. Περιφερειάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».
  9. Την α/α 191/2026 (ΑΔΑ: 9Κ0Ψ7ΛΛ-ΙΦ1) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης στον 02.21.05.0721. 2420205001 ποσού 130.000,00€.
  10. Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας για τα έτη 2026-2027.
  11. Το γεγονός ότι επίκειται λήξη της υφιστάμενης σύμβασης (ΑΔΑΜ 26SYMV018756097) για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το χρονικό διάστημα 01-04-2026 έως 31-05-2026.
  12. Το γεγονός ότι κρίνεται απαραίτητο να συνεχιστεί απρόσκοπτα η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, καθώς θεωρούνται απαραίτητες για τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των επισκεπτών.
  13. Την αριθ. 624/2026 (ΑΔΑ: Ψ8ΞΝ7ΛΛ-ΕΣΛ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εγκρίνονται η προσφυγή στη διαδικασία του άρθρο 32, παρ.2, περ.γ, του ν.4412/2016, καθώς επίσης και οι όροι της σχετικής πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.
  14. Την με αρ. πρωτ. οικ. ΠΚΜ348616 (1857)/12-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Π.Ε. Πέλλας προς την Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ..
  15. Την αριθ. 673/2026 (ΑΔΑ: 95Θ17ΛΛ-ΞΔΣ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση της αριθ. 624/2026 (ΑΔΑ: Ψ8ΞΝ7ΛΛ-ΕΣΛ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής .
  16. Την με αρ. πρωτ. ΠΚΜ 373736(1958)/21-05-2026 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας.
  17. Την με αρ. πρωτ. ΠΚΜ380803(1984)/22-05-2026 πρόσκληση προς την Επιτροπή Ελέγχου και Αξιολόγησης προσφορών.
  18. Τις υποβληθείσες προσφορές των:
    1. ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε., Α.Φ.Μ. :998304575, Δ.Ο.Υ.: Ζ΄ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, ΠΛΑΤΑΙΩΝ 33 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ, ΤΚ 54249 (αρ. πρωτ. ηλεκτρονικού μηνύματος: ΠΚΜ382059(1988)/25-05-2026)
    2. ΝΟΒΟΓΛΑΝΖ Ε.Π.Ε., Α.Φ.Μ.: 099946331, Δ.Ο.Υ.: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, ΒΛΑΧΕΙΔΗ 10 ΙΩΑΝΝΙΝΑ, ΤΚ 45332 (αρ. πρωτ. ηλεκτρονικού μηνύματος: ΠΚΜ 382008(1987)/25-05-2026)

Η 3G FACILITIES SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΧΡΥΣ ΣΜΥΡΝΗΣ 6, 16452, ΑΤΤΙΚΗ, προσκλήθηκε αλλά δεν υπέβαλλε προσφορά.
  19. Το από 25-05-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου και Αξιολόγησης προσφορών.

**Κατόπιν όλων των ανωτέρω**

**Εισηγούμαστε:**

**A. Την έγκριση του από 25-05-2026 Πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης**

**B. Την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας καθώς και των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στον Νομό Πέλλας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, συνολικού προϋπολογισμού 67.892,05€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (άνευ Φ.Π.Α. 54.751,65€), για το χρονικό διάστημα από 01-06-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12 2026 στην ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, ΠΛΑΤΑΙΩΝ 33 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ, ΤΚ 54249 με κόστος 62.434,11€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (50.350,09€ άνευ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:**

A/A	ΣΤΕΓΑΖΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΤΟΩΡΑΣ 2026	ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ, Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ, ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΟΥ - ΑΝΘΡ. ΠΟΡΩΝ, ΠΣΕΑ, ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ-ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ, ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.	2.416,00	9,79	23.652,64
2	ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	9,80	3.699,50
3	ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	9,80	3.699,50
4	ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΕΔΑΣΥ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	9,80	3.699,50
5	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ & ΦΥΤΟΪΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ	302,00	9,79	2.956,58
6	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΣΚΥΔΡΑΣ	151,00	9,80	1.479,80
7	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	453,00	9,79	4.434,87
8	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	151,00	9,80	1.479,80
9	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΑΡΙΔΑΙΑΣ	151,00	9,80	1.479,80
10	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΦΟΥΣΤΑΝΗΣ	7,00	9,80	68,60
11	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΣΤΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ	377,50	9,80	3.699,50
			<b>Κόστος άνευ Φ.Π.Α.:</b>	<b>50.350,09</b>
			<b>Φ.Π.Α. 24%:</b>	<b>12.084,02</b>
			<b>Σύνολο:</b>	<b>62.434,11</b>

Σημειωτέον ότι, η σύμβαση, που θα προκύψει από τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32, του ν. 4412/2016, δεν θα υπογραφεί πριν την έκδοση απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, που να εγκρίνει την παρούσα εισήγηση και επιπλέον θα λήξει αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, μόλις ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία της Διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (ΕΣΗΔΗΣ: 390585), για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας για το χρονικό διάστημα από 01-04-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12-2027, συνολικού προϋπολογισμού 221.235,52 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

**ΑΔΑΜ Ανάληψης: 25REQ018121562**

**Κωδικός NUTS: EL524**

**Κύριος χαρακτήρας σύμβασης: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**

**Διαδικασία ανάθεσης: Διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση**

**Νομικό Πλαίσιο: Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων**

**Κριτήριο ανάθεσης: βάσει κόστους – άλλο**

**Χρήση τεχνικών εργαλείων ανάθεσης: δεν χρησιμοποιείται**

**Αριθμός τμημάτων: 1**

Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες): 7

Συνολική εκτιμώμενη αξία άνευ Φ.Π.Α.: 50.350,09€

Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα: ΟΧΙ

Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες: ΟΧΙ

Αιτιολόγηση διαδικασίας ανάθεσης: Κατεπείγουσα ανάγκη οφειλόμενη σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:**

Επωνυμία: ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε.

Α.Φ.Μ.:998304575

Χώρα: Ελλάδα

Πόλη: Θεσσαλονίκη

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:**

Ποσότητα: 1

Μονάδες Μέτρησης: Υπηρεσία

Αξία άνευ Φ.Π.Α.: 50.350,09€

Φ.Π.Α.: 24%

Περιγραφή: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας

CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας

Χώρα Παράδοσης: Ελλάδα

Πόλη Παράδοσης: Έδεσσα

Η παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν εμπίπτει στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β' 466/2021).

Ο κωδικός ΑΑΗΤ για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι 1007.902.0001

Η Απόφαση ανάθεσης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 10, παρ. 1, περ. ζ', εδάφιο δεύτερο, της αριθμ. 76928 (ΦΕΚ 3075/Β'/13.07.2021) υπουργικής απόφασης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας, καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμέσως μετά την υπογραφή της.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ**

**ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΖΑΜΤΖΗΣ**

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ. και Χαβατζάς Γ. δήλωσαν παρών, ο κ. Μυλόπουλος Ι έδωσε αρνητική ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

**α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά πλειοψηφία  
(μειοψηφούντος του κ. Μυλόπουλου Ι.)**

**Εγκρίνει το από 25-05-2026 Πρακτικό** της Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνισμών ΠΕ Πέλλας 2026, και σύμφωνα με τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό την ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας καθώς και των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στον Νομό Πέλλας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, συνολικού προϋπολογισμού 67.892,05€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (άνευ Φ.Π.Α. 54.751,65€), για το χρονικό διάστημα από 01-06-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12 2026 στην ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, ΠΛΑΤΑΙΩΝ 33 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ, ΤΚ 54249 με κόστος 62.434,11€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (50.350,09€ άνευ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΣΤΕΓΑΖΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΤΟΩΡΑΣ 2026	ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ, Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ, ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΟΥ - ΑΝΘΡ. ΠΟΡΩΝ, ΠΣΕΑ, ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ-ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ, ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.	2.416,00	9,79	23.652,64
2	ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	9,80	3.699,50
3	ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	9,80	3.699,50
4	ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΕΔΑΣΥ ΠΕΛΛΑΣ	377,50	9,80	3.699,50
5	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑ ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ & ΦΥΤΟΪΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ	302,00	9,79	2.956,58
6	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΣΚΥΔΡΑΣ	151,00	9,80	1.479,80
7	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	453,00	9,79	4.434,87
8	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	151,00	9,80	1.479,80
9	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΑΡΙΔΑΙΑΣ	151,00	9,80	1.479,80
10	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΦΟΥΣΤΑΝΗΣ	7,00	9,80	68,60
11	ΠΕ ΠΕΛΛΑΣ: ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΣΤΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ	377,50	9,80	3.699,50
			<b>Κόστος άνευ Φ.Π.Α.:</b>	<b>50.350,09</b>
			<b>Φ.Π.Α. 24%:</b>	<b>12.084,02</b>
			<b>Σύνολο:</b>	<b>62.434,11</b>

Σημειώνεται ότι, η σύμβαση θα υπογραφεί μετά την έκδοση της παρούσας απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, και επιπλέον **θα λήξει αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, μόλις ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία** της Διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (ΕΣΗΔΗΣ: 390585), για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας για το χρονικό διάστημα από 01-04-2026 (ή από υπογραφής σύμβασης) έως 31-12-2027, συνολικού προϋπολογισμού 221.235,52 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

### **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

ΑΔΑΜ Ανάληψης: 25REQ018121562

Κωδικός NUTS: EL524

Κύριος χαρακτήρας σύμβασης: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Διαδικασία ανάθεσης: Διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση

Νομικό Πλαίσιο: Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων

Κριτήριο ανάθεσης: βάσει κόστους – άλλο

Χρήση τεχνικών εργαλείων ανάθεσης: δεν χρησιμοποιείται

Αριθμός τμημάτων: 1

Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες): 7

Συνολική εκτιμώμενη αξία άνευ Φ.Π.Α.: 50.350,09€

Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα: ΟΧΙ

Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες: ΟΧΙ

Αιτιολόγηση διαδικασίας ανάθεσης: Κατεπείγουσα ανάγκη οφειλόμενη σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:

Επωνυμία: ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε.

Α.Φ.Μ.:998304575

Χώρα: Ελλάδα

Πόλη: Θεσσαλονίκη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:

Ποσότητα: 1

Μονάδες Μέτρησης: Υπηρεσία

Αξία άνευ Φ.Π.Α.: 50.350,09€

Φ.Π.Α.: 24%

Περιγραφή: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Ε. Πέλλας, καθώς και των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας στην Π.Ε. Πέλλας

CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας

Χώρα Παράδοσης: Ελλάδα

Πόλη Παράδοσης: Έδεσσα

Η παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν εμπίπτει στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β' 466/2021).

Ο κωδικός ΑΑΗΤ για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι 1007.902.0001

Η παρούσα απόφαση ανάθεσης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 10, παρ. 1, περ. ζ', εδάφιο δεύτερο, της αριθμ. 76928 (ΦΕΚ 3075/Β'/13.07.2021) υπουργικής απόφασης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας, καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμέσως μετά την υπογραφή της.

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 785/2026**

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος  
της Περιφερειακής Επιτροπής  
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

**Τα Μέλη**

**Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά**

**Η Γραμματέας**

**Καμπανού Αικατερίνη**