

# ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

## Στοιχεία Ενέργειας

### Ενέργεια

Γνωστοποίηση Λειτουργίας

### Αναγνωριστικό Ενέργειας

525251

### Ημερομηνία ενέργειας

20/05/2026 08:46

### Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

### Συσχέτιση Ερωτηματολογίου

520800-Υποβολή Ερωτηματολογίου 12/05/2026 12:01

### Οικονομική Δραστηριότητα

Κέντρα αποθήκευσης και διανομής

### Οικονομικός Φορέας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΜΟΥΡΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ

**Εγκατάσταση**

Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.) (ΛΑΓΚΑΔΑ)

**Περιφερειακή Ενότητα**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**Δήμος**

ΛΑΓΚΑΔΑ

**Διεύθυνση**

17ο χιλ. Θεσσαλονίκης - Καβάλας, Καβαλάρι αγροτεμάχια 77Α, 78, 661 &amp; 662Α 57200

**Γεωγραφικό Πλάτος**

40.702726

**Γεωγραφικό Μήκος**

23.044294

**A. Στοιχεία δραστηριότητας****1. Κωδικός της δραστηριότητας\***

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
46.69	Χονδρικό εμπόριο άλλων μηχανημάτων και εξοπλισμού
46.74	Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών, υδραυλικών ειδών και εξοπλισμού και προμηθειών για εγκαταστάσεις θέρμανσης

**2. Για τη δραστηριότητα\***

- Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης  
 Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης

**3. Στην περιοχή που θα λειτουργήσει το Κέντρο Αποθήκευσης Διανομής υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης\***

- Ναι  Όχι

#### 4. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)\*

- Υποκατηγορία Α1
- Υποκατηγορία Α2
- Κατηγορία Β
- Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

#### 5. Είδος αποθηκευμένων προϊόντων\*

Μεταλλικά εξαρτήματα( μεντεσέδες, βίδες, εξαρτήματα για πόρτες, παράθυρα, έπιπλα κ.τ.λ.), πλαστικοί μηχανισμοί, χαρτόνια περιτυλίγματος

#### 6. Αποθηκευτική ικανότητα Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

##### Όγκος αποθηκευμένων προϊόντων (m3)\*

18.000

##### Αποθηκευτικός όγκος εγκατάστασης (m3)\*

55.000

#### 7. Αριθμός εργαζομένων\*

- < 10
- 11-50
- 51-150
- 151 και άνω

#### 8. Στοιχεία οικοπέδου / γηπέδου και κτιρίων

##### Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)\*

21.668,7

##### Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)\*

7.412,49

## Αριθμός ορόφων / επιπέδων\*

Όροφος\*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)\*

3.141,96

Όγκος (m3)\*

19.705,06

Όροφος\*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)\*

1.428,87

Όγκος (m3)\*

3.429,29

Όροφος\*

Α' όροφος

Εμβαδόν (m2)\*

877,08

Όγκος (m3)\*

2.104,99

**Όροφος\***

Α' όροφος

**Εμβαδόν (m2)\***

600,51

**Όγκος (m3)\***

1.759,49

**Όροφος\***

Ισόγειο

**Εμβαδόν (m2)\***

1.262,95

**Όγκος (m3)\***

8.570,56

**Όροφος\***

Ισόγειο

**Εμβαδόν (m2)\***

74,11

**Όγκος (m3)\***

202,07

**Όροφος\***

Ισόγειο

**Εμβαδόν (m2)\***

13,05

**Όγκος (m3)\***

37,58

**Όροφος\***

Ισόγειο

**Εμβαδόν (m2)\***

6,26

**Όγκος (m3)\***

11,02

**Όροφος\***

Ισόγειο

**Εμβαδόν (m2)\***

7,7

**Όγκος (m3)\***

17,71

## 10. Εξοπλισμός δραστηριότητας

**Γίνεται χρήση υγραερίου\***

Ναι

Όχι

**Υπάρχει ατμολέβητας\*** Ναι Όχι**Υπάρχουν Η/Ζ\*** Ναι Όχι**Γίνεται χρήση φυσικού αερίου\*** Ναι Όχι**Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση\*** Ναι Όχι**Χρήση νερού\*** Από δίκτυο ύδρευσης Από ιδιωτικό σημείο υδροληψίας**11. Λοιπές / δευτερεύουσες δραστηριότητες εντός του Κέντρου  
Αποθήκευσης Διανομής**

- Συσκευασία / Ανασυσκευασία / Ετικετοποίηση
- Συναρμολόγηση
- Μικρή τροποποίηση
- Έλεγχος της ποιότητας
- Εκτελωνιστικές εργασίες
- Έκθεση / δειγματισμός προϊόντων
- Πρατήριο υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης
- Πρατήριο υγραερίου (LPG) ιδιωτικής χρήσης
- Πρατήριο πεπιεσμένου ή / και υδροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG) ιδιωτικής χρήσης
- Πλυντήρια – λιπαντήρια οχημάτων ιδιωτικής χρήσης
- Συνεργεία επισκευής και συντήρησης οχημάτων ιδιωτικής χρήσης
- Κεκλιμένα επίπεδα επιθεώρησης
- Κτιριακές εγκαταστάσεις διανυκτέρευσης οδηγών φορτηγών αυτοκινήτων

**Εγκατεστημένη παραγωγική ισχύς (kW)\***

## B. Δικαιολογητικά

### 12. Έγκριση εγκατάστασης\*

[Έγκριση εγκατάστασης.pdf](#)

### 13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### 14. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)

[ΠΠΔ.pdf](#)

### 15. Βεβαίωση χρήσεων γης\*

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της.

[Χρήση γης.pdf](#) [Τοπογραφικό.pdf](#)

### 16. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης

Περιλαμβάνει (α) τοπογραφικό διάγραμμα με αποτύπωση κτιριακών εγκαταστάσεων και πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.) και (γ) κάτοψη χώρου με (ενδεικτική) τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

[Τοπογραφικό.pdf](#) [Τεχνική Περιγραφή 2026.pdf](#) [Κτίριο 1 Ισόγειο αποθήκη.pdf](#)  
[Κτίριο 1 Ισόγειο- πατάρια.pdf](#) [Κτίριο 1 Πατάρια pdf.pdf](#) [Κτίριο 1 Όροφος.pdf](#)

Κτ  
ίρι  
ο  
21  
σό  
γει  
ο.ρ  
df

[Κτίριο 3 Ισόγειο.pdf](#) [Κτίριο 4 Ισόγειο.pdf](#) [Κτίριο 5 Ισόγειο.pdf](#) [Κτίριο 6  
Ισόγειο.pdf](#)

### 17. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

\*

[Οικοδομική άδεια 1989.pdf](#) [Οικοδομική άδεια 1995.pdf](#) [Οικοδομική άδεια  
2000.pdf](#) [Οιοδ  
ομική  
άδεια  
2004.  
pdf](#)

[Υπαγωγή 4178 2013.pdf](#) [Υπαγωγή 4495 2017 1.pdf](#) [Υπαγωγή 4495 2017 2.pdf](#)  
[Υπαγωγή 4495 2017 3.pdf](#)

## 18. Υπεύθυνη δήλωση επιβλεπόντων μηχανικών περί στατικής επάρκειας και κατασκευής, βάσει της έγκρισης εγκατάστασης κ.λ.π.\*

Δηλώνεται ότι η κατασκευή του Κ.Α.Δ. και οι εντός αυτού κτιριακές και Η/Μ εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με την έγκριση εγκατάστασης, εφόσον έχει εκδοθεί, και βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για τη λειτουργία του κτιρίου ως Κ.Α.Δ., η μη απαίτηση έκδοσης νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης.

[Στατική Επάρκεια.pdf](#) [Υ.Δ Γραμμένος Κώστας.pdf](#)

## 19. Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας

Σύμφωνα με την κυα 13/2013 (Β' 1586).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 20. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου\*

[Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.pdf](#)

## 21. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

Με την υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού δηλώνεται ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

[Υ Δ εκτέλεσης εργασιών κυκλοφοριακής σύνδεσης.pdf](#)

## 22. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59kW

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού για τις κύριες δραστηριότητες, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία της υποδομής ή ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ταυτόσημο αντικείμενο.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 23. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 24. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της να 10735/651/2012 (Β'2656).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 25. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο



## 34. Άλλο δικαιολογητικό

[Παράταση Τεχνικής Ανασυγκρότησης.pdf](#)

### Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

Παράταση Τεχνικής Ανασυγκρότησης

## 35. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε