

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Γνωστοποίηση Λειτουργίας

Αναγνωριστικό Ενέργειας

468304

Ημερομηνία ενέργειας

11/02/2026 10:47

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Οικονομική Δραστηριότητα

Κέντρα αποθήκευσης και διανομής

Οικονομικός Φορέας

ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε (802315505)

Εγκατάσταση

1241865 - ΤΕΜΑΧΙΑ 262 ΚΑΙ 263 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ,Δ.Ε. ΡΕΝΤΙΝΑΣ Βόλβης

Περιφερειακή Ενότητα

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Δήμος

ΒΟΛΒΗΣ

Διεύθυνση

ΤΕΜΑΧΙΑ 262 ΚΑΙ 263 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ,Δ.Ε. ΡΕΝΤΙΝΑΣ 0 57014

Γεωγραφικό Πλάτος

40.672914

Γεωγραφικό Μήκος

23.685125

Στοιχεία μεταβίβασης

Αριθμός Φακέλου Μεταβίβασης

ΦΑΚΕΛΟΣ - 9277

Ημ/νία δημιουργίας

11/02/2026 10:44

Μεταβίβαση από Οικονομικό Φορέα

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ-052534529

Μεταβίβαση προς Οικονομικό Φορέα

ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε-802315505

A. Στοιχεία δραστηριότητας

1. Κωδικός της δραστηριότητας*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
46.73	Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής
46.75	Χονδρικό εμπόριο χημικών προϊόντων

2. Για τη δραστηριότητα*

- Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης
 Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης

3. Στην περιοχή που θα λειτουργήσει το Κέντρο Αποθήκευσης Διανομής υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης*

- Ναι Όχι

4. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)*

- Υποκατηγορία Α1
 Υποκατηγορία Α2
 Κατηγορία Β
 Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

5. Είδος αποθηκευμένων προϊόντων*

ΣΥΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟ ΞΥΛΟΚΑΡΒΟΥΝΟ, ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΞΥΛΕΙΑΣ ΣΕ ΠΕΛΕΚΟΥΔΙΑ ή ΜΟΡΙΑ ,ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΤΗΣ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥ ,

6. Αποθηκευτική ικανότητα Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

Όγκος αποθηκευμένων προϊόντων (m3)*

100

Αποθηκευτικός όγκος εγκατάστασης (m3)*

2.320

7. Αριθμός εργαζομένων*

- < 10
- 11-50
- 51-150
- 151 και άνω

8. Στοιχεία οικοπέδου / γηπέδου και κτιρίων

Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)*

3.700

Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)*

972,13

Αριθμός ορόφων / επιπέδων*

Όροφος*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)*

290,7

Όγκος (m3)*

1.453,5

Όροφος*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)*

62,76

Όγκος (m3)*

Όροφος*

Εμβαδόν (m2)*

Όγκος (m3)*

Όροφος*

Εμβαδόν (m2)*

Όγκος (m3)*

10. Εξοπλισμός δραστηριότητας

Γίνεται χρήση υγραερίου*

 Ναι Όχι

Υπάρχει ατμολέβητας*

 Ναι Όχι

Υπάρχουν Η/Ζ*

Ναι

Όχι

Γίνεται χρήση φυσικού αερίου*

Ναι

Όχι

Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση*

Ναι

Όχι

Χρήση νερού*

Από δίκτυο ύδρευσης

Από ιδιωτικό σημείο υδροληψίας

11. Λοιπές / δευτερεύουσες δραστηριότητες εντός του Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

Συσκευασία / Ανασυσκευασία / Ετικετοποίηση

Συναρμολόγηση

Μικρή τροποποίηση

Έλεγχος της ποιότητας

Εκτελωνιστικές εργασίες

Έκθεση / δειγματισμός προϊόντων

Πρατήριο υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

Πρατήριο υγραερίου (LPG) ιδιωτικής χρήσης

Πρατήριο πεπιεσμένου ή / και υγροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG) ιδιωτικής χρήσης

Πλυντήρια – λιπαντήρια οχημάτων ιδιωτικής χρήσης

Συνεργεία επισκευής και συντήρησης οχημάτων ιδιωτικής χρήσης

Κεκλιμένα επίπεδα επιθεώρησης

Κτιριακές εγκαταστάσεις διανυκτέρευσης οδηγών φορτηγών αυτοκινήτων

Εγκατεστημένη παραγωγική ισχύς (kW)*

20

B. Δικαιολογητικά

12. Έγκριση εγκατάστασης

[ΈΓΚΡΙΣΗ υπαγωγής σε π.π.δ. Καρακιτσος .pdf](#)

13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

14. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)*

[ΈΓΚΡΙΣΗ υπαγωγής σε π.π.δ. Καρακιτσος .pdf](#)

15. Βεβαίωση χρήσεων γης*

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της.

[karakitsos xrisi gis 2024 .pdf](#)

[karakitsos topografiko 2 ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ 2024.pdf](#)

15
ΠΑΥ
ΛΙΔ
ΗΣ ε
ΚΤΟΣ
σχεδ
ίου ε
ντος
ζων
ης
ΓΠΣ
ΠΕΠ
Δ1 Ζ
ΩΝΗ
Γ
ΖΟΕ
ΣΤΑ
ΥΡΟ
Σ
263
.pdf

[ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ απάντηση φορεά διαχείρισης .pdf](#)

[Βεβαίωση χωροθέτησ ΟΦΥΠΕΚΑ 28-03-2024 ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ.pdf](#)

16. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης

Περιλαμβάνει (α) τοπογραφικό διάγραμμα με αποτύπωση κτιριακών εγκαταστάσεων και πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.) και (γ) κάτοψη χώρου με (ενδεικτική) τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

[ΤΕΧΝΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ .pdf](#)

[ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΣΑ.pdf](#)

[Karakitsos
Xristos-
KATOCl 1 .pdf](#)

[Karakitsos Xristos- KATOCl 2 .pdf](#)

17. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

*

[03_dilosil_10508690_AGR.263.PDF](#)

[03_dilosil_11217874_karakitsos_AGR..262_KATOCH APOTHIKHS.pdf](#)

[03_dilosil_11217874_karakitsos_AGR..262_KATOCH APOTHIKHS.pdf](#)

[03_dilosil_11217874_karakitsos_AGR..262.pdf](#)

[03 DILOSI_4495-2017 KATOCH KTIRIOY.pdf](#)

[03 DILOSI_4495-2017 KATOCH KTIRIOY.pdf](#)

18. Υπεύθυνη δήλωση επιβλεπόντων μηχανικών περί στατικής επάρκειας και κατασκευής, βάσει της έγκρισης εγκατάστασης κ.λ.π.*

Δηλώνεται ότι η κατασκευή του Κ.Α.Δ. και οι εντός αυτού κτιριακές και Η/Μ εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με την έγκριση εγκατάστασης, εφόσον έχει εκδοθεί, και βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για τη λειτουργία του κτιρίου ως Κ.Α.Δ., η μη απαίτηση έκδοσης νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης.

[δηλωση μηχανικου στατικη επαρκεια .pdf](#)

19. Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας

Σύμφωνα με την κυα 13/2013 (Β' 1586).

[karakitsos pistopoitiko pyr. Praxi_555914.pdf](#)

20. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου*

[ΑΔΕΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ Έγγραφο_2024-01-31_173619.pdf](#)

[KARAKITSOS TOPOGRAFIKO EGSA.pdf](#)

21. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

Με την υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού δηλώνεται ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

[δηλωση μηχανικου εισοδος .pdf](#)

22. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59kW

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού για τις κύριες δραστηριότητες, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία της υποδομής ή ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ταυτόσημο αντικείμενο.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

23. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

24. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της να 10735/651/2012 (Β'2656).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

25. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

34. Άλλο δικαιολογητικό

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

35. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε