



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ.Δ/ση : 26ης Οκτωβρίου 64  
Ταχ. Κωδ. : 546 27, Θεσ/νίκη  
Πληροφορίες : Β. Κρικέλης  
Τηλ. : 2313 / 325517  
E-mail : [danapt@pkm.gov.gr](mailto:danapt@pkm.gov.gr)

Θεσσαλονίκη 22 Μαΐου 2026

Α.Π. : Φ14.2.32039/370214(9967)

Αρ. φακ.: Α/1 11601

Προς : **ΒΙΟΦΙΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΑΝΥΨΩΣΗΣ**  
Αγρ/χιο 866, Νεοχωρούδα  
(δια της πλατφόρμας «ΗΠΜ»)

**ΘΕΜΑ:** Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της δραστηριότητας κατασκευής υδραυλικών συστημάτων ανύψωσης στο υπ' αριθμ. 866 αγροτεμάχιο Νεοχωρούδας της Δ.Ε. Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου της Π.Ε. Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

**ΣΧΕΤ:**

- α. Ο Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) περί «Απλοποίησης της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και οι τροποποιήσεις του.
- β. Ο Ν.4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας» (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016).
- γ. Η Υ.Α. αρ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158Β/03-02-2012) «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση», όπως τροποποιήθηκε με τις Υ.Α. αρ. οικ. 5540/71/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 60Β/18-01-2018), αριθμ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278Β/15-06-2018) και αριθμ. 90268/21-11-2024 (ΦΕΚ 6532Β'/29-11-2024).
- δ. Η Κ.Υ.Α. αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04.09.2020 (ΦΕΚ 3833 Β'/09.09.2020), «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων .... σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143)».
- ε. Η υπ' αριθμ. 51629/01.07.2024 (ΦΕΚ 3949 Β'/05.07.2024) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας, ανά κλάδο δραστηριοτήτων, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 3982/2011 και του ν. 4302/2014 και κατατάσσονται στη Β' κατηγορία του άρθρου 1 του ν. 4014/2011».
- στ. Το από 21-04-2026 αίτημα της ενδιαφερόμενης εταιρείας στην ηλεκτρονική πλατφόρμα ΗΠΜ – «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ» (ΠΕΤ 2601033133).

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

- α. Ονομασία της δραστηριότητας: Εργοστάσιο κατασκευής υδραυλικών συστημάτων ανύψωσης
- β. Θέση της δραστηριότητας : Υπ' αριθμ. 866 αγροτεμάχιο Νεοχωρούδας της Δ.Ε. Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου

γ. Φορέας της δραστηριότητας: **ΒΙΟΦΙΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΥΨΩΣΗΣ**

δ. Κ.Α.Δ. 2025: 28.22.19

## 2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 του παρόντος, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. (στ) σχετικό, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ' αριθμ. 51629/01.07.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949 Β' /05.07.2024).

Αναλυτικότερα:

Ομάδα 9 <sup>η</sup>	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ								
	α/α	Γενικές Δεσμεύσεις	Φάση Κατασκευής	Φάση Λειτουργίας				Παύση Λειτουργίας	Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης
Θόρυβος				Αέρια απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις		
176	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11(α), A11(β), A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21	B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20	Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5	Δ1, Δ2,, Δ3, Δ5, Δ12	Ε1, Ε2, Ε3	Z1, Z2, Z3, Z5, Z7, Z10- 2, Z12, Z13, Z14, Z17	H2, H3, H6, H7, H9	Θ1	I1, I2

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή.

### Εσωτερική διανομή :

Αρχείο Φ<sub>Α/1</sub> 11601

Με εντολή Α.Μ.Ε.Θ.  
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

Γλυκερία Σολγκάμη

