



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Θεσσαλονίκη 14 Μαΐου 2026

Α.Π. : Φ.14.2.2461/441366 (10206)/25

A/1 2404

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 64
Τ.Κ. : 546 27
Fax : 2313 325481
Πληροφορίες : Κ. Χονδροματίδου
Τηλέφωνο : 2313 325487
E-mail : K.Chondromatidou@pkm.gov.gr

ΘΕΜΑ: Παράταση έγκρισης εγκατάστασης μονάδας αποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων και χημικών προϊόντων (λιπαντικών) με την επωνυμία «**CORAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**» και δ.τ. «**CORAL Α.Ε.**», που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Καλοχωρίου της Δ.Ε. Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Κ.Α.Δ '08: α/α 203 της 9^{ης} Ομάδας (ΦΕΚ 3833B/2020) (46.71)

Α.Φ.Μ: [REDACTED] **Δ.Ο.Υ. :** ΚΕΦΟΔΕ Αθηνών

ΟΧΛΗΣΗ: ΥΨΗΛΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Υπ' αριθμ. 1172, 1173 και 1174 αγρ/χια αγροκτήματος Καλοχωρίου και τμήμα των υπ' αριθμ. 479, 480 και 496 αγρ/χιων αγροκτήματος Μενεμένης

ΠΕΡ/ΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ: Κατηγορία Α1

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Κ.Μ

Έχοντας υπόψη :

1. Τους Ν. 3200/1955, Ν.1360/1983, Ν. 2218/94, Ν. 2240/1994 και το Π.Δ. 30/96.
2. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226/Α/27-12-10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
4. Την υπ' αριθμ. οικ. 81320 & 77909 / 01-12-2016 Απόφαση Γ.Γ. Α.Δ.Μ.-Θ. «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 4302/Β/30-12-2016).
5. Την υπ' αριθμ. οικ. 17255(397)/2024 (ΦΕΚ 148/Β/2024) Απόφαση « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" ».
6. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/2005) «Ιδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

7. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
8. Τον Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α/07-12-2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
9. Η ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354/Β/16-02-2016) «Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ.....».
10. Την Υ.Α. αρ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158/Β/03-02-2012) «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143/), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση», όπως τροποποιήθηκε με τις αρ. οικ. 5540/71/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 60/Β/18-01-2018), οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/15-06-2018) και 90268/2024 (ΦΕΚ 6532/Β/ 29-11-2024) όμοιες.
11. Την Υ.Α. οικ.Φ.15/914/14684 (ΦΕΚ 3533/Β/2012) περί «καθορισμού παραβόλων του άρθρου 28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμού αποζημίωσης των επιθεωρητών», όπως κάθε φορά ισχύει.
12. Τον Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/2002) , Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011), καθώς και των Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών, όπως κάθε φορά ισχύουν.
13. Τον Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) και τον Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014), όπως ισχύουν.
14. Την Κ.Υ.Α. 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)» και τις τροποποιήσεις της
15. Την Κ.Υ.Α. αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04.09.2020 (ΦΕΚ 3833Β/2020) Την με αρ. πρωτ. **Φ14.2.2461/106823 (2526)/13-07-2020** έγκριση λειτουργίας μονάδας αποθήκευσης υγρών καυσίμων και λιπαντικών της «CORAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» με δ.τ. «CORAL Α.Ε.».
16. Η με αριθμ. πρωτ. Οικ. 181566(4848/10-03-26) καταχώρηση, Μελέτης Ασφαλείας και θεώρηση επικαιροποιημένου φακέλου κοινοποίησης
17. Την με αρ. Πρωτ. Φ 14.2.2461/232934(5556)/31-07-20 απόφαση έγκρισης εγκατάστασης
18. Την με αριθμ. Πρωτ. 441366 (10206)/25 αίτηση της CORAL Α.Ε για παράταση της 18ης σχετικής.
19. Την από 13-05-2026 εισήγηση υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Την παράταση της αρ. Πρωτ. Φ 14.2.2461/232934(5556)/31-07-20 απόφασης έγκρισης εγκατάστασης διάρκειας μέχρι **31-07-2030**, στη μονάδα του θέματος, για τη δραστηριότητα με τα αναγραφόμενα παρακάτω γενικά στοιχεία :

- **Δραστηριότητα** : Μονάδα αποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων και χημικών προϊόντων (λιπαντικών)

- **Επωνυμία Φορέα**: CORAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» και δ.τ. «CORAL Α.Ε.,

- **Θέση** : Υπ' αριθμ. 1172, 1173 και 1174 αγρ/χια αγροκτήματος Καλοχωρίου Δήμου ΔΕΛΤΑ και τμήμα των υπ' αριθμ. 479, 480 και 496 αγρ/χιων αγροκτήματος Μενεμένης Δήμου ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

και με τους ίδιους όρους και περιορισμούς της, όπως ισχύουν.

2. Η παρούσα έγκριση εγκατάστασης της συγκεκριμένης δραστηριότητας αφορά ολόκληρο το βαθμό όχλησης στον οποίο εμπίπτει η δραστηριότητα.
3. Εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσας παράτασης έγκρισης εγκατάστασης και πριν την έναρξη λειτουργίας, ο φορέας οφείλει να υποβάλει αίτημα έγκρισης λειτουργίας, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος, ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness", αφού προηγουμένως συγκεντρώσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 5 της αριθμ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278 Β'/15-06-2018) Υπ. Απόφασης, για τη λειτουργία των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων.
4. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια ή έγκριση αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις
5. Ο φορέας στον οποίο εκδίδεται η παρούσα απόφαση είναι υπεύθυνος για την τήρηση των αναγραφόμενων σε αυτή. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα, τόσο ο παλιός, όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την επέλευση της μεταβολής να ειδοποιήσουν την αδειοδοτούσα αρχή και να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που αναγράφονται στο άρθρο 13 της Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, προκειμένου να τροποποιηθεί η έγκριση εγκατάστασης. Ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλιό, για την τήρηση των διατάξεων της παρούσας απόφασης από το χρόνο περιέλευσης σε αυτόν της κυριότητας του μηχανολογικού εξοπλισμού ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης μέρους ή όλης της δραστηριότητας μέχρι την, κατά την προαναφερθείσα ειδοποίηση.
6. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία κυρώσεις
7. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσεται του δικαιώματος να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην εγκατάσταση σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων

Προσφυγή κατά της Απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί από την κοινοποίησή της, ενώπιον: του Συντονιστή Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός 15 (δεκαπέντε) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή την αφότου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.(227) και (238) του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α'),

Εσωτερική διανομή :

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Κ.Μ.

A/1 2424

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:
ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

1. Ενδιαφερόμενος: **CORAL A.E.**
Ηρώδου Αττικού 12Α
ΤΚ 151 24, Μαρούσι
2. Αστυνομικό Τμήμα Αμπελοκήπων – Μενεμένης
Θερισού 36
ΤΚ 561 23, Αμπελόκηποι



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΣΟΦΙΑ ΚΙΑΤΟΥ