



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 2ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων υφιστάμενων μονάδων α) «θραύσης και διαλογής αδρανών», β) «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» και γ) «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» (προηγούμενη ονομασία φορέα: «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.») και δ) μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική" (προηγούμενες ονομασίες φορέα: «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. - Ατζιγιοκάρογλου Μ. Ο.Ε.» και «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. & Σία Ε.Ε.» με τον ίδιο διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική") που βρίσκονται στο αγροτεμάχιο 765α του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Π. Ε. Πέλλας, εμβαδού 10.000 m² και προτίθενται να προβούν: α) σε επέκταση του γηπέδου τους με την προσθήκη του όμορου αγροτεμαχίου 765β, εμβαδού επίσης 10.000 m² και β) σε αλλαγή θέσης της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος»

Αριθμ. Συνεδρίασης 7η/ 04-05-2026

Αριθμ. Απόφασης 39 / 2026

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 4 Μαΐου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 πραγματοποιήθηκε η 7η τακτική συνεδρίαση του έτους 2026 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 315781 (317) /30-04-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδα Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 30 Απριλίου 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

<ol style="list-style-type: none"> 1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος) 6. Συρμούλα Τζήμα-Τόπη (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 12. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 13. Ερμοφύλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος) 	
---	--

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 2ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων υφιστάμενων μονάδων α) «θραύσης και διαλογής αδρανών», β) «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» και γ) «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» (προηγούμενη ονομασία φορέα: «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.») και δ) μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική" (προηγούμενες ονομασίες φορέα: «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. - Αγζιγιοκάρογλου Μ. Ο.Ε.» και «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. & Σία Ε.Ε.» με τον ίδιο διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική") που βρίσκονται στο αγροτεμάχιο 765α του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Π. Ε. Πέλλας, εμβαδού 10.0000 m² και προτίθενται να προβούν: α) σε επέκταση του γηπέδου τους με την προσθήκη του όμορου αγροτεμαχίου 765β, εμβαδού επίσης 10.000 m² και β) σε αλλαγή θέσης της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος» και έθεσε υπόψη:

α. την αρ. πρωτ. 214671(808)/20-04-2026 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων & Επαγγελματιών Π.Ε. Πέλλας η οποία έχει ως εξής:

"Α) Από την εξέταση των στοιχείων της κατατεθείσας Μ.Π.Ε., όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν από τον φορέα, και με βάση τα στοιχεία που τηρούνται στο αρχείο της υπηρεσίας μας, σημειώνονται τα κάτωθι:

Πρόκειται για τέσσερις διαφορετικές υφιστάμενες δραστηριότητες δύο διαφορετικών νομικών προσώπων (εταιριών) που βρίσκονται στο ίδιο γήπεδο και συγκεκριμένα για τις εξής:

1. μονάδα «θραύσης και διαλογής αδρανών»,
2. μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» και
3. μονάδα «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος»

της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.», με Α.Φ.Μ. 095142823 (η εταιρία, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., άλλαξε νομική μορφή σε «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» δίχως να ενημερωθεί σχετικά η υπηρεσία μας) και κωδικούς αντικειμένου δραστηριότητας (ΚΑΔ) 23.63 & 23.70, η οποία λειτουργεί με βάση την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που εκδόθηκε από την υπηρεσία μας (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ) και

4. μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος»

της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. - Αγζιγιοκάρογλου Μ. Ο.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική" και Α.Φ.Μ. 999745956 (η εταιρία, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., έχει αλλάξει νομική μορφή δύο φορές, την πρώτη φορά σε «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. & Σία Ε.Ε.» και την δεύτερη σε «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», διατηρώντας τον ίδιο διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική", δίχως να ενημερωθεί σχετικά η υπηρεσία μας), η οποία λειτουργεί με βάση την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/9/108 από 31-3-2004 άδεια λειτουργίας που εκδόθηκε από την υπηρεσία μας.

Για τις ανωτέρω υφιστάμενες δραστηριότητες έχει εκδοθεί η με αριθ. πρωτ. 105 από 31-7-2014 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (Α.Ε.Π.Ο.) από την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΑΔΑ: Ω0Α7ΟΡ1Υ-2ΧΦ) κατόπιν και της με αριθ. πρωτ. 1915 από 30-10-2013 εισήγησης υπό όρους της υπηρεσίας μας, η οποία τροποποιήθηκε με την με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 απόφαση της ίδιας υπηρεσίας (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), κατόπιν και της με αριθ. πρωτ. 480894(2815) από 28-6-2016 εισήγησης υπό όρους της υπηρεσίας μας, η διάρκεια ισχύος της οποίας παρήλθε στις 22-9-2018.

Να σημειωθεί ότι στην ανωτέρω απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων έχουν αναγραφεί αντεστραμμένα (προφανώς εκ παραδρομής) τα Α.Φ.Μ. των δύο εταιριών.

Την παρούσα υπό εξέταση Μ.Π.Ε. που υποβλήθηκε για έκδοση νέας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (εφόσον η προηγούμενη απόφαση έληξε δίχως να ανανεωθεί εγκαίρως πριν από τη λήξη της) για το σύνολο των δραστηριοτήτων και των δύο εταιριών από κοινού, με την υποβολή μίας συνολικής Μ.Π.Ε., η οποία καλύπτει το σύνολο των δραστηριοτήτων, την έχει υποβάλει η πρώτη εταιρία, ενώ στα συμπληρωματικά στοιχεία

που υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας επί της κατατεθείσας Μ.Π.Ε. κατατέθηκε έγγραφη συναίνεση και της δεύτερης εταιρίας επί της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Η τροποποίηση που επέρχεται σε σχέση με την προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων συνίσταται: α) στην επέκταση του γηπέδου των δραστηριοτήτων με την προσθήκη του όμορου αγροτεμαχίου 765β, εμβαδού επίσης 10.000 m² και β) στην αλλαγή θέσης της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος.

Σύμφωνα με τα συμβόλαια που παρατίθενται σε παράρτημα στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η εταιρία «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» φέρεται ως ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου 765α και μισθώτρια του αγροτεμαχίου 765β. Για να δραστηριοποιηθεί η άλλη εταιρία «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.» στον νέο προτεινόμενο χώρο εγκατάστασης θα πρέπει να συναφθεί συμβόλαιο μίσθωσης μεταξύ των δύο εταιριών, εφόσον στο συμβόλαιο μίσθωσης του αγροτεμαχίου 765β δίνεται στην εταιρία «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» η δυνατότητα υπεκμίσθωσης, στο οποίο να αναγράφεται επακριβώς το τμήμα του γηπέδου που μισθώνεται, το οποίο θα πρέπει να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητο από το υπόλοιπο, περιφραγμένο και με ανεξάρτητη είσοδο - έξοδο.

Οι μονάδες «θραύσης και διαλογής αδρανών» και «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» και η μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.» κατατάσσονται στην 9^η Ομάδα της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ15/2020 (ΦΕΚ Β'3833). Η μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» κατατάσσεται στη 4^η Ομάδα της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β'841).

Με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τις αδειοδοτήσεις, οι ανωτέρω δραστηριότητες δύνανται να ασκούνται εντός του ιδίου γηπέδου (σ. δηλαδή του γηπέδου που θα απαρτίζεται από τα αγροτεμάχια 765α και 765β), αρκεί να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητες μεταξύ τους ανά εταιρία και ομάδα δραστηριοτήτων (δηλαδή να δραστηριοποιούνται σε διαφορετικές κτιριακές εγκαταστάσεις και σε διακριτό και λειτουργικά ανεξάρτητο τμήμα του γηπέδου, με διαφορετική είσοδο - έξοδο), καθώς για τη λειτουργία τους θα πρέπει να υποβληθούν από τους αντίστοιχους φορείς εκμετάλλευσης τρεις διαφορετικές γνωστοποιήσεις λειτουργίας. Μια γνωστοποίηση για τις δραστηριότητες της 9^{ης} Ομάδας της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», μία γνωστοποίηση για τη δραστηριότητα της 4^{ης} Ομάδας της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» και μία γνωστοποίηση για τη δραστηριότητα της 9^{ης} Ομάδας της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.».

Με βάση τα ανωτέρω, η υπηρεσία μας:

1. Δύνανται να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα αρχή, για τις μονάδες «θραύσης και διαλογής αδρανών» και «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.».
2. Δεν είναι αρμόδια να γνωμοδοτήσει για τη μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», καθώς η δραστηριότητα κατατάσσεται στην 4^η Ομάδα και αρμόδιο να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα αρχή, είναι το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Π. Ε. Πέλλας.

Επειδή όμως μέχρι το 2019, οπότε και άλλαξε το νομικό πλαίσιο για την αδειοδότηση των δραστηριοτήτων της 4^{ης} Ομάδας, όπως η συγκεκριμένη, και η αρμοδιότητα μεταφέρθηκε στις υπηρεσίες περιβάλλοντος των Περιφερειακών Ενοτήτων, αδειοδοτούσα αρχή ήταν η υπηρεσία μας, η οποία και εξέδωσε την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που περιλαμβάνει και τη συγκεκριμένη δραστηριότητα (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ), θα παρατεθεί στη συνέχεια ανάλυση και μόνο της δραστηριότητας με βάση τα στοιχεία του φακέλου που τηρείται γι' αυτή στο αρχείο της υπηρεσίας μας.

3. Δύνανται να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα αρχή, για τη μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», μόνο για τη θέση στην οποία βρίσκεται σήμερα, καθώς για την αλλαγή θέσης της μονάδας και τη μεταφορά της στο διπλανό υπό μίσθωση αγροτεμάχιο, δεν κατατέθηκε, ούτε στην αρχική Μ.Π.Ε., ούτε στα συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν επ' αυτής, όπως ζητήθηκε από την υπηρεσία μας, κανένα έγγραφο νόμιμης παρουσίας της εταιρίας που εκμεταλλεύεται τη δραστηριότητα στον νέο προτεινόμενο χώρο μεταφοράς της.

Στη συνέχεια παρατίθεται ξεχωριστή ανάλυση της Μ.Π.Ε. και των συμπληρωματικών στοιχείων που κατατέθηκαν επ' αυτής για τις τέσσερις ανωτέρω αναφερθείσες δραστηριότητες των δύο εταιριών.

α1) Όσον αφορά στη «μονάδα θραύσης και διαλογής αδρανών» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», στην οποία μετατράπηκε η εταιρία «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.», από την εξέταση των στοιχείων της κατατεθείσας Μ.Π.Ε., των συμπληρωματικών στοιχείων που κατατέθηκαν επ' αυτής και των στοιχείων που τηρούνται στο αρχείο της υπηρεσίας μας σημειώνονται τα εξής:

Είδος, μέγεθος και θέση μονάδας

Πρόκειται για μονάδα θραύσης και διαλογής αδρανών που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί στο υπ' αριθ. 765α αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, έκτασης

10.000 m², το οποίο απέχει περίπου 2 χλμ. από τον οικισμό της Πιπεριάς και βρίσκεται δίπλα στον χείμαρρο "Ασπροπόταμος" (Μπέλιτσα). Ο χαρακτήρας της περιοχής είναι κυρίως αγροτικός.

Η συγκεκριμένη δραστηριότητα χωροθετείται στο νότιο τμήμα του αγροτεμαχίου 765α.

Η επιχείρηση προτίθεται να προβεί σε επέκταση του γηπέδου της δραστηριότητας και στο όμορο αγροτεμάχιο 765β. Τμήμα του αγροτεμαχίου 765β αποτελεί δασική έκταση (ΔΑ).

Η μονάδα διαθέτει την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που εκδόθηκε από την υπηρεσία μας (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ), στην οποία συμπεριλαμβάνονται επίσης η μονάδα «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» και η μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» της ίδιας εταιρίας που είναι εγκατεστημένες στο ίδιο γήπεδο, καθώς με το ισχύον τότε αδειοδοτικό πλαίσιο οι εν λόγω μονάδες αδειοδοτούνταν ενιαία με βάση τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143).

Η μονάδα θραύσης και διαλογής αδρανών κατατάσσεται:

- Στην κατηγορία Β της 9^{ης} ομάδας της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ15/2020 (ΦΕΚ Β'3833), με α/α 133 «κοπή, μορφοποίηση και κατεργασία λίθων για διακοσμητικούς και οικοδομικούς σκοπούς - συμπεριλαμβάνεται και η θραύση και πλύση αδρανών υλικών».
- Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β της 2^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β'841), με α/α 6 «υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης», καθώς η κατανάλωση νερού της εν λόγω μονάδας ανέρχεται, σύμφωνα με την καταθεθείσα Μ.Π.Ε., σε 22.000 m³/έτος (< 100.000 m³/έτος).

Σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 2743 από 21-11-2025 νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας και περιέχεται στα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν επί της Μ.Π.Ε., το αγροτεμάχιο 765 βρίσκεται σε ζώνη ΠΕΠΔ2 «γεωργική γη κύριας χρήσης» σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. των πρώην Δήμων Αριδαίας και Εξαπλατάνου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5322/28-7-2008 απόφαση (ΦΕΚ ΑΑΠ 405/2008), όπου πέραν των μονάδων μεταποίησης γεωργικών προϊόντων συναφών με την τοπική παραγωγή χαμηλής όχλησης, δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση άλλου είδους βιοτεχνικών - βιομηχανικών μονάδων.

Όμως σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του Γ.Π.Σ. «νομίμως υφιστάμενα κτίσματα βιοτεχνίας - βιομηχανίας μπορούν να λειτουργούν, να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση».

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 51 του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ Α'174), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «σε νομίμως υφιστάμενες χρήσεις κτιρίων ή εγκαταστάσεων οι οποίες διατηρούνται ... επιτρέπεται έως τις 31-12-2026 (σφ. διόρθωση της ημερομηνίας στη βεβαίωση χρήσεων γης επί το ορθό) ο εκσυγχρονισμός και η κτιριακή τους επέκταση ... Η επέκταση σε όμορο ακίνητο (σφ. στο αγροτεμάχιο 765β) του ίδιου ιδιοκτήτη είναι δυνατή εφόσον το ακίνητο αποκτήθηκε πριν την 28-7-2022».

Επίσης, σύμφωνα με τη νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης τα αγροτεμάχια 765α και 765β δεν βρίσκονται εντός περιοχών του δικτύου προστασίας Φύσης (Natura) 2000.

Στην καταθεθείσα Μ.Π.Ε. δεν συμπεριλαμβάνεται μοριοδότηση της μονάδας, καθώς, όπως αναφέρεται, η δραστηριότητα δεν κατατάσσεται με βάση τα μόρια.

Η μοριοδότησή της, σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τον Πίνακα 4 του παραρτήματος της Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β'3833) έχει ως εξής:

Κριτήριο	Υποκριτήριο	Μόρια
Χρήσεις γης	1.7 «Όπου από το χωροταξικό ή πολεοδομικό σχεδιασμό (εγκεκριμένα Ρυθμιστικά, Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια, Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτών Πόλεων ή λοιπά σχέδια καθορισμού χρήσεων γης) προβλέπονται μεταβατικές ή άλλες διατάξεις για τη διατήρηση υφιστάμενων μονάδων»	50
Ευαισθησία και αφομοιωτική ικανότητα φυσικού περιβάλλοντος	2.5 «Δάση και δασικές περιοχές σύμφωνα με τη δασική νομοθεσία»	80
Έκταση περιβαλλοντικών επιπτώσεων	3.7 «Καμία από τις παραπάνω περιπτώσεις»	10
Σύνολο:		140

Πρώτες ύλες - παραγωγική διαδικασία - παραγόμενα προϊόντα

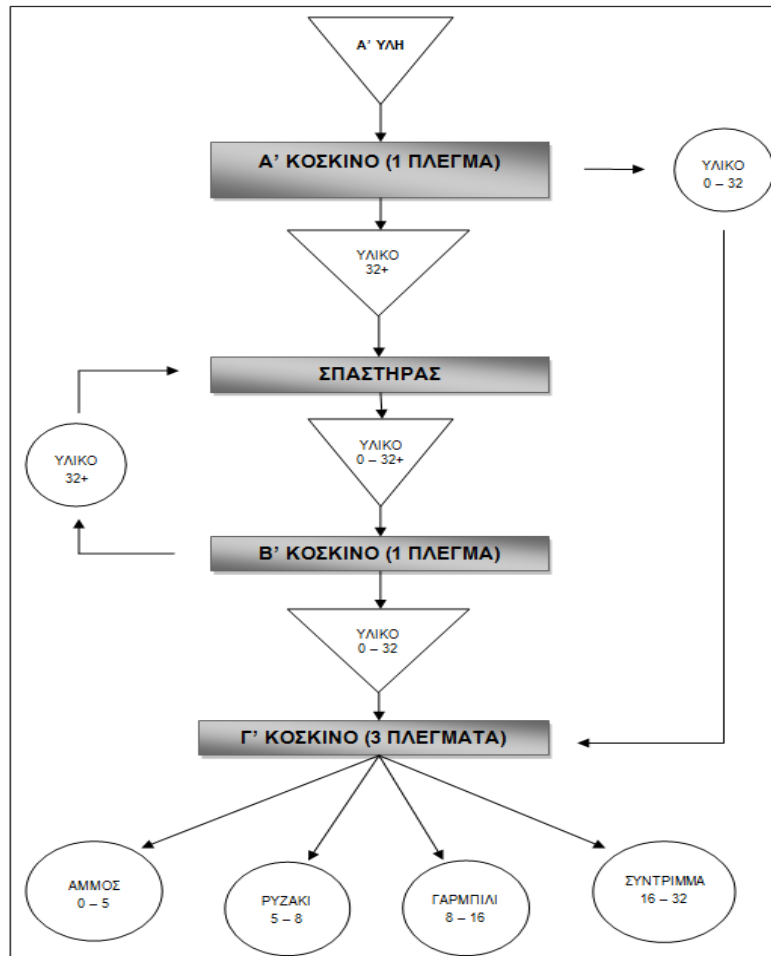
Η μονάδα έχει ως αντικείμενο τη θραύση, πλύση (όπου απαιτείται), διαλογή και προσωρινή αποθήκευση αδρανών υλικών.

Ως πρώτες ύλες χρησιμοποιούνται αδρανή φυσικής προελεύσεως, τα οποία είναι είτε συλλεκτά που η λήψη τους γίνεται από φυσικές αποθέσεις, είτε αδρανή λατομείων που προκύπτουν από εξόρυξη και θραύση πετρωμάτων.

Η δυναμικότητα της μονάδας, όσον αφορά στη μέγιστη δυνατότητα επεξεργασίας πρώτων υλών, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχεται σε 250 m³/ώρα. Η μονάδα λειτουργεί 8 ώρες ημερησίως (μία βάρδια) για 220 ημέρες το χρόνο.

Η παραγωγική διαδικασία συνίσταται σε θραύση και κοσκίνηση των αδρανών για τον διαχωρισμό τους σε διάφορα μεγέθη. Η άμμος πριν τη συλλογή της στον χώρο προσωρινής απόθεσής της υφίσταται επιπλέον και πλύση σε πλυντήριο.

Το διάγραμμα ροής της παραγωγικής διαδικασίας έχει ως εξής:



Τα παραγόμενα προϊόντα είναι υλικά τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή στρώσεων βάσεων και υποβάσεων σε έργα οδοποιίας και για την παρασκευή έτοιμου σκυροδέματος και συγκεκριμένα:

- άμμος με μέγεθος 0 - 5 mm
- ρυζάκι με μέγεθος 5 - 8 mm
- γαρμπίλι με μέγεθος 8 - 16 mm
- σύντριμμα με μέγεθος 16 - 32 mm.

Κτιριακές εγκαταστάσεις

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας, σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας της, αποτελούνται: α) από ένα ισόγειο κτίριο διοίκησης εμβαδού 63,20 m², το οποίο ανεγέρθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ. 166/2003 οικοδομική άδεια, βάση έδρασης σιλό εμβαδού 185,53 m² που κατασκευάστηκε με τις υπ' αριθ. 51/1992 και 166/2003 οικοδομικές άδειες, δύο βάσεις έδρασης της ταινίας μεταφοράς αδρανών συνολικού εμβαδού 2 m² που κατασκευάστηκαν με την υπ' αριθ. 51/1992 οικοδομική άδεια και β) από αυθαίρετες κτιριακές κατασκευές συνολικού εμβαδού 383,35 m² και ενός ακάλυπτου χώρου εμβαδού 9,99 m² που μετρά υποχρεωτικά στη δόμηση για τις οποίες υπεβλήθη η με α/α 3144823/2015 δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 προς έκδοση οικοδομικής αδείας, καθώς και μιας βάσης έδρασης σπαστήρα εμβαδού 18,07 m² και μιας βάσης

έδρασης σιλό εμβαδού 7,59 m² οι οποίες συμπεριλαμβάνονται στην ως άνω δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 προς τακτοποίηση.

Σημείωση: Τμήμα των ανωτέρω κτιριακών εγκαταστάσεων και ειδικά το κτίριο των γραφείων χρησιμοποιείται και από τις δύο εταιρίες και για τις τέσσερις δραστηριότητες που λειτουργούν στον χώρο. Όπως όμως ήδη αναφέρθηκε ανωτέρω, οι δραστηριότητες πρέπει να ανεξαρτητοποιηθούν πολεοδομικά και λειτουργικά ανά εταιρία και ομάδα δραστηριοτήτων και να μη χρησιμοποιούν τους ίδιους χώρους.

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Είδος μηχανήματος	Ισχύς (KW)
1.	Α' σταθερό δονητικό κόσκινο	5,00
2.	Α' σταθερός σπαστήρας	20,00
3.	Μεταφορική ταινία προς Β' σταθερό δονητικό κόσκινο	1,5
4.	Β' σταθερό δονητικό κόσκινο	5,00
5.	Μεταφορική ταινία επιστροφής προς Α' σταθερό σπαστήρα	1,50
6.	Κεντρική μεταφορική ταινία προς Γ' σταθερό δονητικό κόσκινο	1,75
7.	Γ' σταθερό δονητικό κόσκινο	5,00
8.	Πλυντήριο άμμου	7,50
9.	Υποβρύχια αντλία νερού	11,20
10.	Β' σταθερός σπαστήρας	30,00
11.	Γ' σταθερός σπαστήρας	50,00
12.	Δ' σταθερός σπαστήρας	165,00
	Σύνολο:	303,45

Σημείωση: Η κινητήρια ισχύς της μονάδας, σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας της, ανέρχεται σε 547,45 KW. Σε αυτή όμως προσμετρήθηκε όταν εκδόθηκε η άδεια και η μονάδα επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. που περιγράφεται στην επόμενη παράγραφο α₂.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., πέραν του μηχανολογικού εξοπλισμού, η μονάδα διαθέτει επίσης φορτωτές, εκκακαφείς και ένα φορτηγό μεταφοράς υλικών, χωρίς να προσδιορίζεται ο αριθμός τους.

Κατανάλωση νερού

Οι ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας σε νερό υπολογίζονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε 22.000 m³ νερού ετησίως ή 100 m³ νερού/ημέρα (για 8ωρη λειτουργία για 220 ημέρες τον χρόνο) και συνίστανται κυρίως στην πλύση της άμμου.

Οι ανάγκες σε νερό για χρήσεις προσωπικού ανέρχονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας τον χρόνο.

Σημείωση: Η ποσότητα αυτή αφορά το προσωπικό που εργάζεται σε όλες τις δραστηριότητες των δύο εταιριών εντός του γηπέδου και δεν γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Οι ανάγκες της μονάδας σε νερό καλύπτονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., από μια υφιστάμενη γεώτρηση ανορυγμένη εντός του γηπέδου της εγκατάστασης (αγροτεμάχιο 765α) με βάθος σωλήνωσης 100 m, διάμετρο σωλήνωσης 3" και παροχή 55 m³/ώρα.

Οι συντεταγμένες της γεώτρησης (ΕΓΣΑ '87) είναι: X = 330979 και Y = 4536016.

Για τη γεώτρηση έχει εκδοθεί η με αριθ. πρωτ. 67156/29-9-2016 άδεια χρήσης νερού από τη Δ/νση Υδάτων Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. για λογαριασμό της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.» και για κατανάλωση νερού 96.800 m³/έτος, που συμπεριλαμβάνει προφανώς την κατανάλωση νερού και των υπόλοιπων δραστηριοτήτων που ασκούνται εντός του γηπέδου.

Σημείωση: Η κατανάλωση νερού πρέπει να επιμερίζεται ανά δραστηριότητα.

Στη γεώτρηση τοποθετήθηκε, μετά τις παρατηρήσεις της υπηρεσίας μας, υδρόμετρο με αριθ. 25 045171.

Σημείωση: Ο αριθμός του υδρομέτρου θα πρέπει να αναγράφεται στην άδεια χρήσης νερού. Να τοποθετηθούν ξεχωριστά υδρόμετρα στους αγωγούς παροχής νερού σε κάθε δραστηριότητα που δραστηριοποιείται στο γήπεδο και να θεωρηθεί βιβλίο ισοζυγίου νερού για κάθε μια από αυτές.

Απαιτήσεις σε ενέργεια

Οι απαιτήσεις της μονάδας σε ηλεκτρική ενέργεια καλύπτονται από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας εκτιμάται σε 407.450 KWh/έτος.

Σημείωση: Με βάση τον εγκατεστημένο μηχανολογικό εξοπλισμό των 303,45 KW, για 8ωρη λειτουργία 220 ημέρες το χρόνο, ο εκτιμώμενος συντελεστής ταυτοχρονισμού των μηχανημάτων με βάση την ανωτέρω κατανάλωση ανέρχεται σε ~ 0,76.

Αέρια απόβλητα

Τα αέρια απόβλητα της μονάδας συνίστανται κυρίως σε εκπομπές σκόνης από την παραγωγική διαδικασία (θραύση και κοσκίνιση των αδρανών, αποθήκευσή τους σε σωρούς και φόρτωσή τους σε οχήματα) και την κίνηση των οχημάτων και σε μικρότερο βαθμό σε εκπομπές καυσαερίων από τα οχήματα.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, για την αποφυγή ή τον περιορισμό της παραγωγής και εκπομπής σκόνης θα υπάρξει συνεχής διαβροχή (καταιονισμός) των υλικών που συγκεντρώνονται σε σωρούς, ενώ σωροί που δεν χρησιμοποιούνται άμεσα θα καλύπτονται.

Σημείωση: Ενδείκνυται η εγκατάσταση σταθερού (μόνιμου) συστήματος διαβροχής. Σε περίπτωση που εξακολουθεί να υφίσταται πρόβλημα με τη διαφυγή σκόνης, οι σωροί των πρώτων υλών και των άλλων υλικών που αποτελούνται σε κάποιο ποσοστό από σκόνη η οποία μπορεί εύκολα να διαφύγει με αερομεταφορά θα μπορούσαν επιπλέον να περιβάλλονται με τοιχίο ικανού ύψους (π.χ. > 2 m), σχήματος "Π", ώστε να παρεμποδίζεται η διαφυγή της σκόνης. Τα τμήματα δε του μηχανολογικού εξοπλισμού στα οποία παράγεται μεγάλη ποσότητα σκόνης (σπαστήρες, κόσκινα) προτείνεται να είναι εφοδιασμένα με κατάλληλα συστήματα συγκράτησης/συλλογής της σκόνης και αποκονίωσης. Ενδείκνυται επίσης η φύτευση δένδρων πέριξ του συγκροτήματος για τον περιορισμό των εκπομπών σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου. Η μονάδα είναι εγκατεστημένη μακριά από κατοικημένη περιοχή, τριγύρω όμως από την εγκατάσταση υφίστανται αγροτικές καλλιέργειες.

Σημείωση: Οι εκπομπές σκόνης πρέπει να κυμαίνονται εντός των ορίων του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293) και να πραγματοποιούνται μετρήσεις που να πιστοποιούν την τήρηση των ορίων αυτών.

Υγρά απόβλητα

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι δεν προκύπτουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Σημείωση: Στην προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), αλλά και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της, αναφέρεται ότι από τη λειτουργία της μονάδας παράγονται υγρά απόβλητα που προκύπτουν κυρίως από την πλύση της άμμου, τα οποία οδηγούνται σε χωμάτινη δεξαμενή, απ' όπου μετά τη διήθηση του νερού ή/και την εξάτμισή του η λεπτοδιαμερισμένη σκόνη που καθιζάνει εκεί (παιπάλη) συλλέγεται με φορτωτή και επαναχρησιμοποιείται.

Σημείωση: Το νερό από την πλύση της άμμου (ή και των υπολοίπων προϊόντων) προτείνεται να διαυγάζεται σε κατάλληλα σχεδιασμένη δεξαμενή καθίζησης να επαναχρησιμοποιείται.

Τα λύματα προσωπικού, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, υπολογίζονται για 3 εργαζόμενους σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο και διοχετεύονται σε στεγανή δεξαμενή όγκου 3,9 m³, η οποία κενώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα με κατάλληλο βυτιοφόρο όχημα.

Σημείωση: Οι ποσότητες αυτές αναφέρονται στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Σημείωση: Στην προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), αλλά και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της, αναφέρεται ότι τα λύματα προσωπικού οδηγούνται σε σύστημα σηπτικού - απορροφητικού βόθρου.

Σημείωση: Όσον αφορά στα χρησιμοποιούμενα λιπαντικά και ορυκτέλαια, αυτά πρέπει να συγκεντρώνονται σε κατάλληλα δοχεία και να διατίθεται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες.

Στερεά απόβλητα

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, από την παραγωγική διαδικασία της θραύσης, πλύσης και διαλογής αδρανών δεν παράγονται στερεά απόβλητα (προφανώς όλα τα υλικά που προκύπτουν από τη θραύση των αδρανών χρησιμοποιούνται).

Τα μόνα στερεά απόβλητα της μονάδας είναι τα απορρίμματα αστικού τύπου από τις χρήσεις του προσωπικού. Τα απορρίμματα αστικού τύπου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχονται σε 100 Kg/έτος και συλλέγονται σε κάδους που αποκομίζονται από τα απορριμματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Σημείωση: Οι ποσότητες αυτές αναφέρονται στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Θόρυβος

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, τα επίπεδα θορύβου στο συγκρότημα θραύσης των αδρανών ανέρχονται μέχρι 70 dB(A), ενώ στα όρια του γηπέδου περιορίζονται σε 50 dB(A). Πίνακας μετρήσεων όμως δεν συμπεριλαμβάνεται.

Σημείωση: Στη Μ.Π.Ε. που συνόδευε την προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω) παρατίθονταν ο κάτωθι πίνακας εκτίμησης του παραγόμενου θορύβου της μονάδας (ο μηχανολογικός εξοπλισμός και η παραγωγική διαδικασία δεν έχουν διαφοροποιηθεί - συμπεριλαμβάνεται και ο εξοπλισμός της μονάδας επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ.):

ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΠΗΓΕΣ ΘΟΡΥΒΟΥ													
Α/Α	Μηχάνημα	L _{Aeq} (15m)	Απόσταση από όρια οικοπέδου (m)	Κατηγορία εδάφους 1=Kh, 2=Ks	Διορθώσεις			L _{Aeq} στον αποδέκτη	Χρόνος λειτουργίας μηχανήματος (h)	Διάρκεια λειτουργίας μονάδας T (h)	Ποσοστό επί διάρκειας T (%)	Διόρθωση λόγω μερικής λειτουργίας	L _{Aeq} (T) στον αποδέκτη
					Λόγω απόστασης	Λόγω εμποδίων	Λόγω ανακλάσεων						
1	Α' ΣΤΑΘΕΡΟΣ ΣΠΑΣΤΗΡΑΣ	85,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	63,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	58,83
2	Α' ΣΤΑΘΕΡΟ ΔΟΝΗΤΙΚΟ ΚΟΣΚΙΝΟ	75,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	53,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	48,83
3	Γ' ΣΤΑΘΕΡΟ ΔΟΝΗΤΙΚΟ ΚΟΣΚΙΝΟ	75,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	53,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	48,83
4	Β' ΣΤΑΘΕΡΟ ΔΟΝΗΤΙΚΟ ΚΟΣΚΙΝΟ	75,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	53,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	48,83
5	Α' ΚΙΝΗΤΟ ΚΟΣΚΙΝΟ	75,00	40,00	2,00	-8,65	-5,00	0,00	61,35	2,00	8,00	25,00	-6,00	55,35
6	Β' ΚΙΝΗΤΟ ΚΟΣΚΙΝΟ	75,00	40,00	2,00	-8,65	-5,00	0,00	61,35	2,00	8,00	25,00	-6,00	55,35
7	ΚΙΝΗΤΟΣ ΣΠΑΣΤΗΡΑΣ	85,00	40,00	2,00	-8,65	-5,00	0,00	71,35	2,00	8,00	25,00	-6,00	65,35
8	ΣΤΑΘΕΡΟΣ ΣΠΑΣΤΗΡΑΣ	85,00	40,00	2,00	-8,65	-5,00	0,00	71,35	2,00	8,00	25,00	-6,00	65,35
ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΗ ΣΤΑΘΜΗ L_{Aeq}(T)											63,20	dB(A)	

ΚΙΝΗΤΕΣ ΠΗΓΕΣ ΘΟΡΥΒΟΥ																		
Α/Α	Όχημα	L _{Aeq} (15m)	L _{WA}	Απόσταση από όρια οικοπέδου (m)	Διαστάσεις οχήματος (m)	Κατηγορία εδάφους 1=Kh, 2=Ks	Διορθώσεις			L _{Ap} στον αποδέκτη	Συντελεστής απόστασης	Χρόνος λειτουργίας οχήματος (h)	Διάρκεια λειτουργίας μονάδας T (h)	Χρονοσυνολικό όρισμα F	Διορθωμένη διάρκεια λειτουργίας	Ποσοστό επί διάρκειας T (%)	Διόρθωση λόγω μερικής λειτουργίας	L _{Aeq} (T) στον αποδέκτη
							Λόγω απόστασης	Λόγω εμποδίων	Λόγω ανακλάσεων									
1	ΦΟΡΤΗΓΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΛΙΚΩΝ	80,00	108,00	40,00	1.200,00	2,00	-41,05	0,00	0,00	66,95	30,00	2,50	8,00	0,06	0,15	1,50	-18,30	48,65
2	ΦΟΡΤΟΤΗ	72,00	100,00	40,00	1.200,00	2,00	-41,05	0,00	0,00	58,95	30,00	2,50	8,00	0,06	0,15	1,50	-18,30	40,65
ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΗ ΣΤΑΘΜΗ L_{Aeq}(T)															44,70	dB(A)		

Συνολική συνδυασμένη στάθμη L_{Aeq}(T)

63,24 dB(A)

Σημείωση: Ο θόρυβος στα διάφορα σημεία εργασίας της μονάδας πρέπει να ελέγχεται με χρήση ηχομέτρου και να καταγράφεται από τον υπεύθυνο για τη λειτουργία της και να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ώστε να βρίσκεται εντός των ορίων του Π.Δ. 149/2006 και του Π.Δ. 1180/1981. Η έδραση των μηχανημάτων πρέπει να γίνεται σε αντικραδασμικές βάσεις και όπου απαιτείται να γίνονται οι απαραίτητες ηχομονώσεις. Επίσης ο μηχανολογικός εξοπλισμός, τα μηχανήματα έργου και τα λοιπά οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της στάθμης του παραγόμενου θορύβου. Η μέγιστη επιτρεπόμενη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου της μονάδας είναι 55 dB(A).

α2) Όσον αφορά στη «μονάδα επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» της 4^{ης} Ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β'841) της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», στην οποία μετατράπηκε η εταιρία «Ατλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.», αρμόδιο να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα αρχή, όπως ήδη αναφέρθηκε, είναι το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Π.Ε. Πέλλας.

Επειδή όμως μέχρι το 2019, οπότε και άλλαξε το νομικό πλαίσιο για την αδειοδότηση δραστηριοτήτων της 4^{ης} Ομάδας, όπως η συγκεκριμένη, και η αρμοδιότητα μεταφέρθηκε στις υπηρεσίες περιβάλλοντος των Περιφερειακών Ενοτήτων, αδειοδοτούσα αρχή ήταν η υπηρεσία μας, η οποία και εξέδωσε την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που περιλαμβάνει και τη συγκεκριμένη δραστηριότητα (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ), θα παρατεθεί στη συνέχεια ανάλυση και μόνο των στοιχείων του φακέλου που τηρείται γι' αυτή στο αρχείο της υπηρεσίας μας.

Είδος, μέγεθος και θέση μονάδας

Πρόκειται για μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί στο υπ' αριθ. 765α αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, συνολικής έκτασης 10.000 m², το οποίο, όπως ήδη αναφέρθηκε, απέχει περίπου 2 χλμ. από τον οικισμό της Πιπεριάς και βρίσκεται δίπλα στον χείμαρρο "Ασπροπόταμος" (Μπέλιτσα).

Η συγκεκριμένη μονάδα χωροθετείται στο βόρειο τμήμα του αγροτεμαχίου 765α.

Η επιχείρηση προτίθεται να προβεί σε επέκταση του γηπέδου της δραστηριότητας και στο όμορο αγροτεμάχιο 765β. Τμήμα του αγροτεμαχίου 765β αποτελεί δασική έκταση (ΔΑ).

Όπως ήδη αναφέρθηκε, η μονάδα διαθέτει την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που εκδόθηκε από την υπηρεσία μας (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ), στην οποία συμπεριλαμβάνονται επίσης η μονάδα «θραύσης και διαλογής αδρανών» και η μονάδα «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της ίδιας εταιρίας που είναι εγκατεστημένες στο ίδιο γήπεδο, καθώς με το ισχύον τότε αδειοδοτικό πλαίσιο οι εν λόγω μονάδες αδειοδοτούνταν ενιαία με βάση τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143).

Σύμφωνα με το ισχύον, όμως, νομοθετικό πλαίσιο, η μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» αδειοδοτείται ξεχωριστά από τις υπόλοιπες δραστηριότητες και από άλλη υπηρεσία (σσ. από το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας) ως δραστηριότητα της 4^{ης} Ομάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019 (ΦΕΚ Β'436) και θα πρέπει να διαχωριστεί κτιριακά και μηχανολογικά από τη μονάδα «θραύσης και διαλογής αδρανών» και τη μονάδα «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» ώστε να αποτελέσει πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητη μονάδα, περιφραγμένη και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από τις υπόλοιπες, καθώς δεν εξυπηρετεί αποκλειστικά τις ανάγκες μεταποιητικής ή συναφούς δραστηριότητας της 9^{ης} Ομάδας που ασκείται εντός του χώρου εγκατάστασης αυτής ώστε να εμπίπτει στις εξαιρέσεις της παρ. 2 του άρθρου 2 της ανωτέρω Υ.Α.

Η μονάδα κατατάσσεται:

- Στην κατηγορία Α₂ της 4^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β'841), με α/α 16 «εγκαταστάσεις επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. (εργασίες R5, R12, R13)», καθώς η ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού της ανέρχεται σε 244 KW (> 200 KW).
- Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β της 2^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β'841), με α/α 6 «υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης», καθώς η κατανάλωση νερού για την εν λόγω μονάδα, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, ανέρχεται σε 440 m³/έτος (< 100.000 m³/έτος).

Σημείωση: Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. η δραστηριότητα κατατάσσεται στην Κατηγορία Β', καθώς όπως αναφέρεται (προφανώς εκ παραδρομής) η ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού της είναι < 200 KW. Στα συμπληρωματικά στοιχεία, όμως, που κατατέθηκαν επί της Μ.Π.Ε. η κατάταξή της διορθώθηκε επί το ορθό σε Κατηγορία Α₂.

Σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 1948 από 3-9-2024 βεβαίωση περί χρήσεων γης που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας και συμπεριλαμβάνεται στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το αγροτεμάχιο 765 βρίσκεται σε ζώνη ΠΕΠΔ2 «γεωργικής γης κύριας χρήσης» σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. των πρώην Δήμων Αριδαίας και Εξαπλατάνου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5322/28-7-2008 (ΦΕΚ ΑΑΠ 405/2008) απόφαση, όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση μόνο ορισμένων δραστηριοτήτων (και όχι όλων) της 4^{ης} ομάδας, όπως π.χ. η μηχανική διαλογή στερεών αποβλήτων (περίπτωση με α/α 10β της 4^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022), όχι όμως αυτή της επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. (περίπτωση με α/α 16 της 4^{ης} ομάδας), παρά τα αναφερόμενα προς τούτο στη βεβαίωση περί χρήσεων γης.

Στην με αριθ. πρωτ. 2743 από 21-11-2025 νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας και περιέχεται στα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν επί της Μ.Π.Ε., δεν αναφέρεται κάτι σχετικά με μονάδες επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ.

Σύμφωνα, όμως, με τις μεταβατικές διατάξεις του Γ.Π.Σ., «υφιστάμενες δραστηριότητες κατά την ημέρα δημοσίευσης του Γ.Π.Σ. των οποίων η χρήση δεν επιτρέπεται (σσ. όπως η συγκεκριμένη) δύνανται να διατηρήσουν την υφιστάμενη χρήση τους εντός του γηπέδου που έχουν ανεγερθεί και να επισκευάζονται, να εκσυγχρονίζονται και να πραγματοποιούν επεκτάσεις για λόγους χρήσεως και υγιεινής».

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 51 του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ Α'174), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «σε νομίμως υφιστάμενες χρήσεις κτιρίων ή εγκαταστάσεων οι οποίες διατηρούνται ... επιτρέπεται έως τις 31-12-2026 (σσ. διόρθωση της ημερομηνίας στη βεβαίωση χρήσεων γης επί το ορθό) ο εκσυγχρονισμός και η κτιριακή τους επέκταση Η επέκταση σε όμορο ακίνητο (σσ. στο αγροτεμάχιο 765β) του ίδιου ιδιοκτήτη είναι δυνατή εφόσον το ακίνητο αποκτήθηκε πριν την 28-7-2022».

Επιπλέον, σύμφωνα με τη νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης, τα αγροτεμάχια 765α και 765β δεν βρίσκονται εντός περιοχών του δικτύου προστασίας Φύσης (Natura) 2000.

Πρώτες ύλες - παραγωγική διαδικασία - παραγόμενα προϊόντα

Η μονάδα έχει ως αντικείμενο την επεξεργασία και προσωρινή αποθήκευση:

- αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.), κατηγορία 17 του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων (Ε.Κ.Α.) και
- δημοτικών αποβλήτων προσομοιαζόντων με την κατηγορία 17 του Ε.Κ.Α., όπως αποβλήτων κήπων, πάρκων, ογκωδών κ.λπ. της κατηγορίας 20 του Ε.Κ.Α.

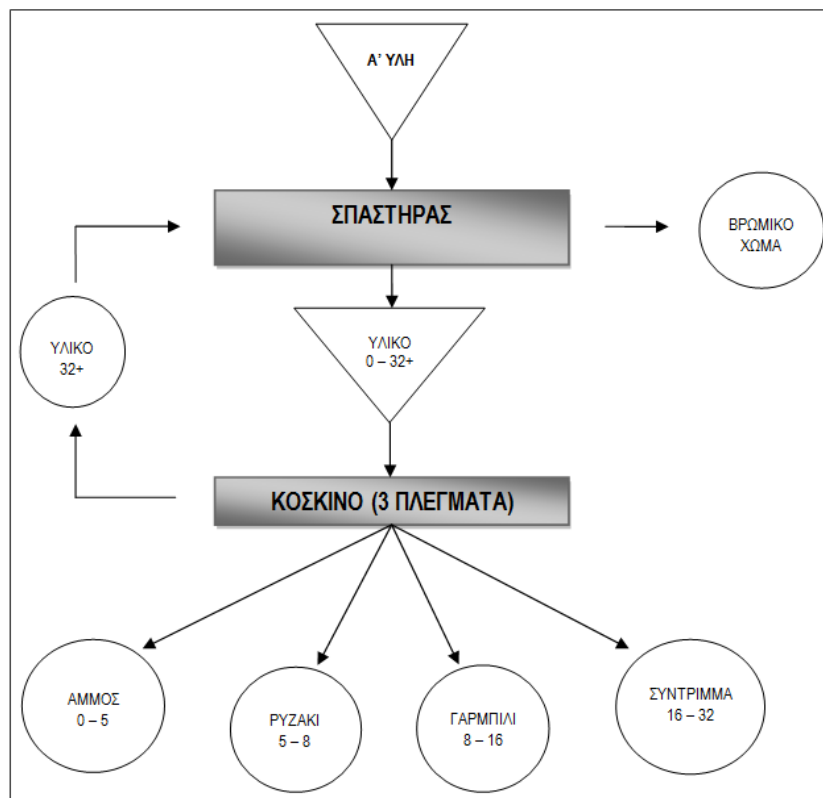
Πιο αναλυτικά η μονάδα, σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας της, επεξεργάζεται τους κάτωθι κωδικούς αποβλήτων (Ε.Κ.Α.):

Κωδικός Ε.Κ.Α.	Περιγραφή αποβλήτου
17	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ (ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΧΩΜΑ ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΑΠΟ ΡΥΠΑΣΜΕΝΕΣ ΤΟΠΟΘΕΣΙΕΣ)
17 01	σκυρόδεμα, τούβλα, πλακίδια και κεραμικά
17 01 01	σκυρόδεμα
17 01 02	τούβλα
17 01 03	πλακίδια και κεραμικά
17 01 07	μείγμα σκυροδέματος, τούβλων, πλακιδίων και κεραμικών εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 01 06
17 02	ξύλο, γυαλί και πλαστικό
17 02 01	ξύλο
17 02 02	γυαλί
17 02 03	πλαστικό
17 03	μείγματα ασφάλτου και ορυκτής πίσσας, λιθανθρακόπισσα και προϊόντα πίσσας
17 03 02	μείγματα ορυκτής ασφάλτου εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 03 01
17 04	μέταλλα (περιλαμβανομένων και των κραμάτων τους)
17 04 01	χαλκός, μπρούντζος, ορείχαλκος
17 04 02	αλουμίνιο
17 04 03	μόλυβδος
17 04 04	ψευδάργυρος
17 04 05	σίδηρος και χάλυβας
17 04 06	κασσίτερος
17 04 07	ανάμικτα μέταλλα
17 04 11	καλώδια εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 04 10
17 05	χώματα (περιλαμβανομένων χωμάτων εκσκαφής από ρυπασμένες τοποθεσίες), πέτρες και μπάζα εκσκαφών
17 05 04	χώματα και πέτρες άλλα από τα αναφερόμενα στο σημείο 17 05 03
17 05 06	μπάζα εκσκαφών άλλα από τα αναφερόμενα στο σημείο 17 05 05
17 05 08	έρμα σιδηροτροχιών εκτός εκείνων που περιλαμβάνεται στο σημείο 17 05 07
17 06	μονωτικά υλικά και υλικά δομικών κατασκευών που περιέχουν αμιάντο
17 06 04	μονωτικά υλικά εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στα σημεία 17 06 01 και 17 06 03
17 08	υλικά δομικών κατασκευών με βάση τον γύψο
17 08 02	υλικά δομικών κατασκευών με βάση τον γύψο εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 08 02
17 09	άλλα απόβλητα δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων
17 09 04	μείγματα αποβλήτων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στα σημεία 17 09 01, 17 09 02 και 17 09 03

20	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ (ΟΙΚΙΑΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΑΠΟ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΑΙ ΙΔΡΥΜΑΤΑ), ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ΧΩΡΙΣΤΑ ΣΥΛΛΕΓΕΤΩΝ
20 01	χωριστά συλλεγόμενα μέρη (εκτός από το σημείο 15 01)
20 01 01	χαρτιά και χαρτόνια
20 01 02	γυαλιά
20 01 10	ρούχα
20 01 11	υφάσματα
20 01 38	ξύλο εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 20 01 37
20 01 39	πλαστικά
20 01 40	μέταλλα
20 01 99	άλλα μέρη μη προδιαγραφόμενα άλλως
20 02	απόβλητα κήπων και πάρκων (περιλαμβάνονται απόβλητα νεκροταφείων)
20 02 02	χώματα και πέτρες
20 02 03	άλλα μη βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα
20 03	άλλα δημοτικά απόβλητα
20 03 01	ανάμεικτα δημοτικά απόβλητα
20 03 03	υπολείμματα από τον καθαρισμό δρόμων
20 03 07	ογκώδη απόβλητα
20 03 99	δημοτικά απόβλητα μη προδιαγραφόμενα άλλως

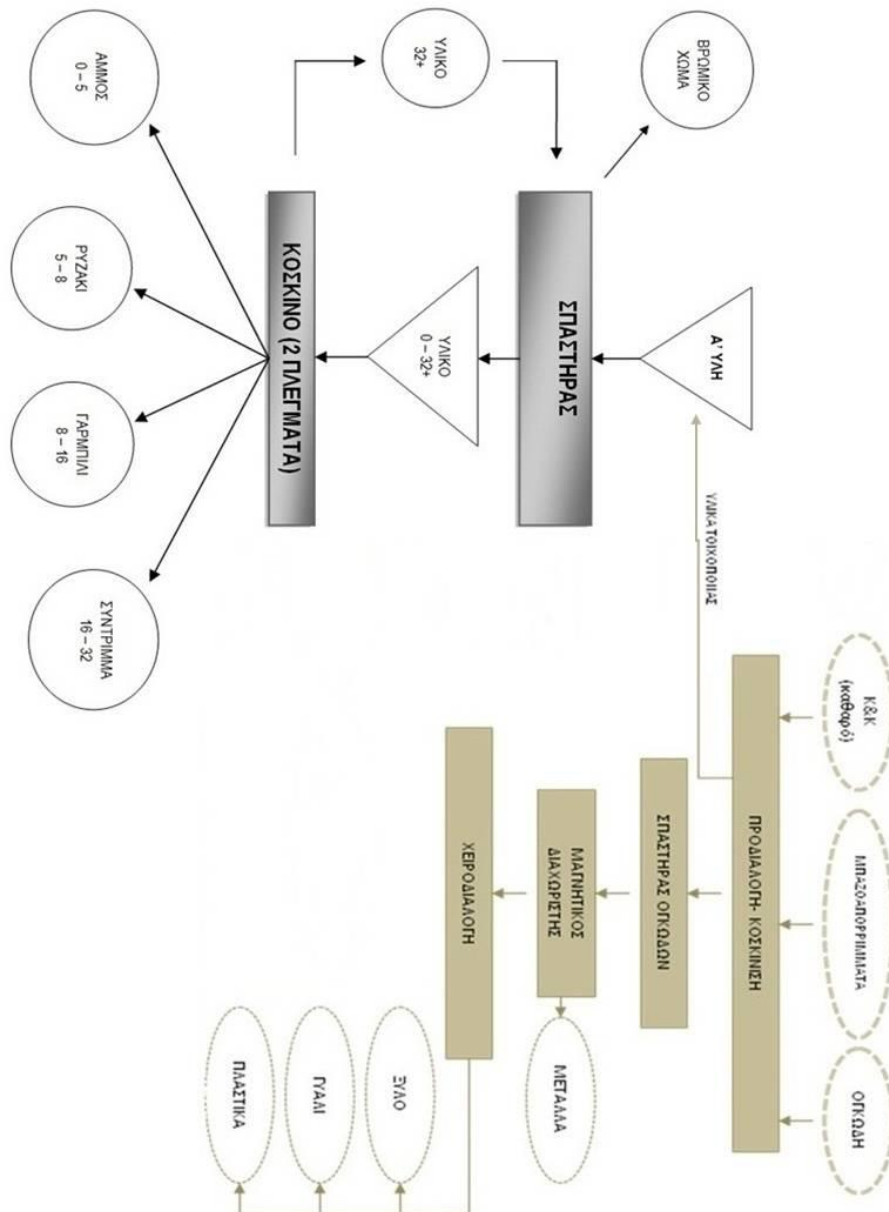
Σημείωση: Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. οι ως άνω κωδικοί Ε.Κ.Α. περιορίζονται σε ορισμένους από αυτούς.

Όσον αφορά στα απόβλητα εκακαφών, θα υφίστανται θραύση και κοσκίνηση στα ίδια κλάσματα όπως και τα αδρανή, ενώ το μη αξιοποιήσιμο τμήμα τους θα προωθείται για περαιτέρω επεξεργασία σε άλλες εταιρίες ανακύκλωσης. Το διάγραμμα ροής της παραγωγικής διαδικασίας έχει ως εξής:



Όσον αφορά στα απόβλητα κατασκευών και κατεδαφίσεων, καθώς και στα απόβλητα της κατηγορίας 20 του Ε.Κ.Α. τα οποία προσομοιάζουν προς αυτά, θα υφίστανται επιπλέον κοσκίνηση, θραύση και χειροδιαλογή πάνω σε ταινία μεταφοράς με μαγνητικό διαχωριστή για τα μέταλλα, όπου θα διαχωρίζονται τα υλικά από μέταλλα, ξύλο, γυαλί, πλαστικό, καθώς και τα καλώδια.

Το διάγραμμα ροής της παραγωγικής διαδικασίας στην περίπτωση αυτή έχει ως εξής:



Κτιριακές εγκαταστάσεις

Η μονάδα είναι υπαίθρια και δεν διαθέτει κτιριακές εγκαταστάσεις. Για τις διοικητικές δραστηριότητες και τις χρήσεις προσωπικού χρησιμοποιεί τους χώρους της μονάδας θραύσης αδρανών της ίδιας εταιρίας (βλ. παρ. α₁).

Σημείωση: Μετά τον πολεοδομικό, χωρικό και λειτουργικό διαχωρισμό της μονάδας επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. από τις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκούνται στο ίδιο γήπεδο, δεν θα δύναται να χρησιμοποιεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας θραύσης αδρανών και θα πρέπει να περιοριστεί αποκλειστικά εντός του τμήματος του γηπέδου που η εκμεταλλεύτρια εταιρία θα ορίσει για την εν λόγω δραστηριότητα, το οποίο θα πρέπει να είναι περιφραγμένο και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από το υπόλοιπο τμήμα.

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Είδος μηχανήματος	Ισχύς (KW)
-----	-------------------	------------

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

α/α	Είδος μηχανήματος	Ισχύς (KW)
1.	Κινητός σπαστήρας	110,00
2.	Α' κινητό κόσκινο	74,00
3.	Β' κινητό κόσκινο	60,00
	Σύνολο:	244,00

Σημείωση: Η κινητήρια ισχύς της μονάδας, σύμφωνα με την υφιστάμενη άδεια λειτουργίας της ανέρχεται σε 547,45 KW. Σε αυτή όμως προσμετρήθηκε όταν εκδόθηκε η άδεια και η μονάδα θραύσης αδρανών.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., πέραν του μηχανολογικού εξοπλισμού, η μονάδα διαθέτει επίσης φορτωτές, εκσκαφείς και ένα φορτηγά μεταφοράς υλικών, χωρίς να προσδιορίζεται ο αριθμός τους.

Κατανάλωση νερού

Οι ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας σε νερό υπολογίζονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε 440 m³ νερού ετησίως, ή 2 m³ νερού/ημέρα (για 8ωρη λειτουργία για 220 ημέρες το χρόνο) και συνίστανται κυρίως στον ψεκασμό του σπαστήρα για τη μείωση της παραγόμενης σκόνης.

Οι ανάγκες σε νερό για χρήσεις προσωπικού ανέρχονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο.

Σημείωση: Όπως ήδη αναφέρθηκε, η ποσότητα αυτή αφορά όλο το προσωπικό που εργάζεται σε όλες τις δραστηριότητες των δύο εταιριών εντός του γηπέδου και δεν γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Οι ανάγκες της μονάδας σε νερό καλύπτονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., από μια υφιστάμενη γεώτρηση ανορυγμένη εντός του γηπέδου της εγκατάστασης (αγροτεμάχιο 765α) και ισχύουν και για τη μονάδα αυτή όλα τα αναφερόμενα στην παρ. α₁ της παρούσας για τη μονάδα θραύσης αδρανών.

Σημείωση: Να τοποθετηθεί ξεχωριστό υδρόμετρο στον αγωγό μεταφοράς νερού στην εν λόγω μονάδα, ώστε να είναι δυνατή η καταγραφή της κατανάλωσης νερού μεμονωμένα από αυτή.

Απαιτήσεις σε ενέργεια

Οι απαιτήσεις της μονάδας σε ηλεκτρική ενέργεια καλύπτονται από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ.

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. δεν συμπεριλαμβάνεται εκτίμηση της ετήσιας κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας της δραστηριότητας.

Σημείωση: Με βάση τον εγκατεστημένο μηχανολογικό εξοπλισμό των 244 KW και με εκτιμώμενο συντελεστή ταυτοχρονισμού των μηχανημάτων 0,7, για 8ωρη λειτουργία 220 ημέρες το χρόνο, η εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται σε 300.608 KWh/γ.

Σημείωση: Παρά το γεγονός ότι στον πίνακα μηχανολογικού εξοπλισμού ο κινητός σπαστήρας των Α.Ε.Κ.Κ. αναφέρεται ότι έχει κινητήρια (ηλεκτρική) ισχύ 110 KW, σε άλλο σημείο της Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι λειτουργεί με πετρελαιοκινητήρα, με ετήσια κατανάλωση πετρελαίου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., 50 t. Το σημείο αυτό τυγχάνει περαιτέρω διευκρίνησης.

Αέρια απόβλητα

Τα αέρια απόβλητα της μονάδας συνίστανται κυρίως σε εκπομπές σκόνης από την παραγωγική διαδικασία (θραύση και κοσκίνιση των Α.Ε.Κ.Κ., αποθήκευσή τους σε σωρούς και φόρτωση σε οχήματα) και την κίνηση των οχημάτων και σε μικρότερο βαθμό σε εκπομπές καυσαερίων από τα οχήματα.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε. για την αποφυγή ή τον περιορισμό της παραγωγής και εκπομπής σκόνης θα υπάρχει συνεχής διαβροχή (καταιονισμός) των υλικών που συγκεντρώνονται σε σωρούς, ενώ σωροί που δεν χρησιμοποιούνται άμεσα θα καλύπτονται.

Σημείωση: Ενδείκνυται η εγκατάσταση σταθερού (μόνιμου) συστήματος διαβροχής. Σε περίπτωση που εξακολουθεί να υφίσταται πρόβλημα με τη διαφυγή σκόνης, οι σωροί των πρώτων υλών και των άλλων υλικών που αποτελούνται σε κάποιο ποσοστό από σκόνη η οποία μπορεί εύκολα να διαφύγει με αερομεταφορά θα μπορούσαν επιπλέον να περιβάλλονται με τοιχίο σχήματος "Π" ικανού ύψους (π.χ. > 2 m) ώστε να παρεμποδίζεται η διαφυγή της σκόνης. Τα τμήματα δε του μηχανολογικού εξοπλισμού στα οποία παράγεται μεγάλη ποσότητα σκόνης (σπαστήρες, κόσκινα) προτείνεται να είναι εφοδιασμένα με κατάλληλα συστήματα συγκράτησης/συλλογής της σκόνης και αποκοκίνωσης. Ενδείκνυται επίσης η φύτευση δένδρων πέριξ του συγκροτήματος για τον περιορισμό των εκπομπών σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου. Η μονάδα είναι εγκατεστημένη μακριά από κατοικημένη περιοχή, τριγύρω όμως από την εγκατάσταση υφίστανται αγροτικές καλλιέργειες.

Σημείωση: Οι εκπομπές σκόνης πρέπει να κυμαίνονται εντός των ορίων του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α'293) και να πραγματοποιούνται μετρήσεις που να πιστοποιούν την τήρηση των ορίων αυτών.

Υγρά απόβλητα

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι δεν προκύπτουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Σημείωση: Στην υφιστάμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της (η παραγωγική διαδικασία δεν έχει μεταβληθεί), αναφέρεται ότι από τη λειτουργία της μονάδας παράγονται υγρά απόβλητα που προκύπτουν κυρίως από την πλύση της άμμου, τα οποία οδηγούνται σε χωμάτινη δεξαμενή (στην ίδια δεξαμενή με τη μονάδα θραύσης αδρανών), απ' όπου μετά την διήθηση του νερού ή/και την εξάτμισή του η λεπτοδιαμερισμένη σκόνη που καθιζάνει εκεί (παιπάλη) συλλέγεται με φορτωτή και επαναχρησιμοποιείται.

Σημείωση: Το νερό από την πλύση της άμμου (ή και των υπολοίπων προϊόντων) προτείνεται, όπως και για τη μονάδα θραύσης αδρανών που περιγράφεται στην παρ. α₁, να διαυγάζεται σε κατάλληλα σχεδιασμένη δεξαμενή καθίζησης και να επαναχρησιμοποιείται.

Τα λύματα προσωπικού, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, υπολογίζονται για 3 εργαζόμενους σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο και διοχετεύονται σε στεγανή δεξαμενή όγκου 3,9 m³, η οποία κενώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα με κατάλληλο όχημα.

Σημείωση: Οι ποσότητες αυτές, όπως ήδη αναφέρθηκε στην παρ. α₁, αναφέρονται στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε. Μετά τον πολεοδομικό, χωρικό και λειτουργικό διαχωρισμό της μονάδας επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. από τις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκούνται στο ίδιο γήπεδο, δεν θα δύναται να χρησιμοποιεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας θραύσης αδρανών και θα πρέπει να περιοριστεί αποκλειστικά εντός του τμήματος του γηπέδου που η εκμεταλλεύτρια εταιρία θα ορίσει για την εν λόγω δραστηριότητα, το οποίο θα είναι περιφραγμένο και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από το υπόλοιπο τμήμα.

Σημείωση: Όπως ήδη αναφέρθηκε στην παρ. α₁ της παρούσας, στην υφιστάμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της, αναφέρεται ότι τα λύματα προσωπικού οδηγούνται σε σύστημα σηπτικού - απορροφητικού βόθρου.

Σημείωση: Όσον αφορά στα χρησιμοποιούμενα λιπαντικά και ορυκτέλαια, αυτά πρέπει να συγκεντρώνονται σε κατάλληλα δοχεία και να διατίθεται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες.

Στερεά απόβλητα

Τα στερεά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία συνίστανται κυρίως στα μη αξιοποιήσιμα υλικά που προκύπτουν από την επεξεργασία των Α.Ε.Κ.Κ. και των προσομοιζόντων σε αυτά δημοτικών αποβλήτων. Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε. ανέρχονται σε ποσοστό 10 % των εισερχόμενων στη μονάδα Α.Ε.Κ.Κ. και υπολογίζονται σε 1.000 t/έτος. Θα διατίθενται δε για περαιτέρω επεξεργασία σε άλλες μονάδες ανακύκλωσης.

Σημείωση: Η διάθεση των στερεών αποβλήτων σε άλλες μονάδες ανακύκλωσης πρέπει να προβλέπεται στη μελέτη, στον κανονισμό και την άδεια λειτουργίας τους. Δεν μπορούν να διατεθούν σε μη αδειοδοτημένες για τους συγκεκριμένους κωδικούς αποβλήτων εγκαταστάσεις.

Τα απορρίμματα αστικού τύπου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχονται σε 100 Kg/έτος και συλλέγονται σε κάδους που αποκομίζονται από τα απορριματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Σημείωση: Όπως ήδη αναφέρθηκε στην παρ. α₁, οι ποσότητες αυτές αναφέρονται στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε. Μετά τον πολεοδομικό, χωρικό και λειτουργικό διαχωρισμό της μονάδας επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. από τις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκούνται στο ίδιο γήπεδο, δεν θα δύναται να χρησιμοποιεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας θραύσης αδρανών και θα πρέπει να περιοριστεί αποκλειστικά εντός του τμήματος του γηπέδου που η εκμεταλλεύτρια εταιρία θα ορίσει για την εν λόγω δραστηριότητα, το οποίο θα είναι περιφραγμένο και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από το υπόλοιπο τμήμα.

Θόρυβος

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, τα επίπεδα θορύβου στο συγκρότημα επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. ανέρχονται μέχρι 70 dB(A), ενώ στα όρια του γηπέδου περιορίζονται σε 50 dB(A). Πίνακας μετρήσεων όμως δεν συμπεριλαμβάνεται.

Ισχύουν και για τη μονάδα αυτή όλα τα αναφερόμενα για τον θόρυβο στην παρ. α₁ της παρούσας για τη μονάδα θραύσης αδρανών.

Όπως ήδη αναφέρθηκε, η υπηρεσία μας δεν είναι αρμόδια να γνωμοδοτήσει για δραστηριότητες της 4^{ης} Ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β' 841). Αρμόδιο να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα πλέον αρχή, είναι το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.

α₃) Όσον αφορά στη «μονάδα παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», στην οποία μετατράπηκε η εταιρία «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.», από την εξέταση των στοιχείων της κατατεθείσας Μ.Π.Ε., των συμπληρωματικών στοιχείων που κατατέθηκαν επ' αυτής και των στοιχείων που τηρούνται στο αρχείο της υπηρεσίας μας σημειώνονται τα εξής:

Είδος, μέγεθος και θέση μονάδας

Πρόκειται για μονάδα παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί στο υπ' αριθ. 765α αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, συνολικής έκτασης 10.000 m², το οποίο, όπως ήδη αναφέρθηκε, απέχει περίπου 2 χλμ. από τον οικισμό της Πιπεριάς και βρίσκεται δίπλα στον χείμαρρο "Ασπροπόταμος" (Μπέλιτσα).

Η συγκεκριμένη μονάδα, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., είναι κινητή και χωροθετείται ενδεικτικά στο κεντροδυτικό τμήμα του αγροτεμαχίου 765α.

Η επιχείρηση, όπως ήδη αναφέρθηκε, προτίθεται να προβεί σε επέκταση του γηπέδου της δραστηριότητας και στο όμορο αγροτεμάχιο 765β. Τμήμα του αγροτεμαχίου 765β αποτελεί δασική έκταση (ΔΑ).

Η μονάδα διαθέτει την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που εκδόθηκε από την υπηρεσία μας (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ), στην οποία συμπεριλαμβάνονται επίσης η μονάδα «θραύσης αδρανών» και η μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» της ίδιας εταιρίας που είναι εγκατεστημένες στο ίδιο γήπεδο, καθώς με το ισχύον τότε αδειοδοτικό πλαίσιο οι εν λόγω μονάδες αδειοδοτούνταν ενιαία με βάση τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143), σύμφωνα με την οποία (άδεια) η ισχύς και των τριών μονάδων ανέρχεται σε 689,79 KW, ενώ της συγκεκριμένης μονάδας σε 142,34 KW.

Η μονάδα παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος κατατάσσεται:

- Στην κατηγορία Α₂ της 9^{ης} ομάδας της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ15/2020 (ΦΕΚ Β' 3833), με α/α 128 «παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος».
- Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β της 2^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β' 841), με α/α 6 «υδρογεωτρήσεις και φρέατα», καθώς η κατανάλωση νερού, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχεται σε 4.180 m³/έτος (< 100.000 m³/έτος).

Όπως ήδη αναφέρθηκε στην παρ. α₁, σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 2743 από 21-11-2025 νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας και περιέχεται στα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν επί της Μ.Π.Ε., το αγροτεμάχιο 765 βρίσκεται σε ζώνη ΠΕΠΔ2 «γεωργική γη κύριας χρήσης» σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. των πρώην Δήμων Αριδαίας και Εξαπλατάνου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5322/28-7-2008 απόφαση (ΦΕΚ ΑΑΠ 405/2008), όπου πέραν των μονάδων μεταποίησης γεωργικών προϊόντων συναφών με την τοπική παραγωγή χαμηλής όχλησης, δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση άλλου είδους βιοτεχνικών - βιομηχανικών μονάδων. Όμως σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του Γ.Π.Σ. «νομίμως υφιστάμενα κτίσματα βιοτεχνίας - βιομηχανίας μπορούν να λειτουργούν, να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση».

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 51 του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ Α' 174), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «σε νομίμως υφιστάμενες χρήσεις κτιρίων ή εγκαταστάσεων οι οποίες διατηρούνται ... επιτρέπεται έως τις 31-12-2026 (σσ. διόρθωση της ημερομηνίας στη βεβαίωση χρήσεων γης επί το ορθό) ο εκσυγχρονισμός και η κτιριακή τους επέκταση Η επέκταση σε όμορο ακίνητο (σσ. στο αγροτεμάχιο 765β) του ιδίου ιδιοκτήτη είναι δυνατή εφόσον το ακίνητο αποκτήθηκε πριν την 28-7-2022».

Επιπλέον, σύμφωνα με τη νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης, τα αγροτεμάχια 765α και 765β δεν βρίσκονται εντός περιοχών του δικτύου προστασίας Φύσης (Natura) 2000.

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. δεν συμπεριλαμβάνεται μοριοδότηση της μονάδας, καθώς, όπως αναφέρεται, η δραστηριότητα δεν κατατάσσεται με βάση τα μόρια. Η μοριοδότησή της σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τον Πίνακα 4 του παραρτήματος της Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β' 3833) έχει ως εξής:

Κριτήριο	Υποκριτήριο	Μόρια
----------	-------------	-------

Κριτήριο	Υποκριτήριο	Μόρια
Χρήσεις γης	1.7 «Όπου από το χωροταξικό ή πολεοδομικό σχεδιασμό (εγκεκριμένα Ρυθμιστικά, Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια, Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτών Πόλεων ή λοιπά σχέδια καθορισμού χρήσεων γης) προβλέπονται μεταβατικές ή άλλες διατάξεις για τη διατήρηση υφιστάμενων μονάδων»	50
Ευαισθησία και αφομοιωτική ικανότητα φυσικού περιβάλλοντος	2.5 «Δάση και δασικές περιοχές σύμφωνα με τη δασική νομοθεσία»	80
Έκταση περιβαλλοντικών επιπτώσεων	3.7 «Καμία από τις παραπάνω περιπτώσεις»	10
Σύνολο:		140

Πρώτες ύλες - παραγωγική διαδικασία - παραγόμενα προϊόντα

Οι πρώτες ύλες για την παρασκευή του σκυροδέματος είναι αδρανή υλικά σε διάφορα μεγέθη (σύντριμμα, γαρμπίλι, άμμος, ρυζάκι), τσιμέντο, βελτιωτικά πρόσθετα και νερό.

Η μονάδα παράγει έτοιμο σκυροδέμα των κατηγοριών C20/25, C16/20, C12/15 και C25/30, με ημερήσια δυναμικότητα για όλους τους τύπους 143,2 τ/ημέρα.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η παραγωγική διαδικασία (δεν έχει μεταβληθεί από την προηγούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση) έχει ως εξής: ανάλογα με την κατηγορία του σκυροδέματος τα αδρανή υλικά ζυγίζονται και μεταφέρονται μέσω οριζόντιου ιμάντα σε κεκλιμένο κλειστό ιμάντα που τα οδηγεί στον αναμικτήρα, όπου προστίθεται το τσιμέντο και το νερό σε κατάλληλες αναλογίες (κατά περίπτωση προστίθενται και βελτιωτικά πρόσθετα) και ακολουθεί η ανάμιξη των υλικών για την παραγωγή του ρευστού σκυροδέματος, το οποίο μεταφέρεται με φορητά εξοπλισμένα με αναμικτήρα μεταφοράς στον τελικό χώρο διάθεσης.

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Η κινητήρια ισχύς της μονάδας ανέρχεται σε 142,34 KW. Ο μηχανολογικός της εξοπλισμός παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Είδος μηχανήματος	Κινητήρια ισχύς (KW)	
		Τεμάχια	Σύνολο
1	Ηλεκτρομειωτήρας μεταφοράς υλικών κεντρικής αποθήκης	1	10,00
2	Δομητής άμμου	1	0,18
3	Ηλεκτρομειωτήρας ζυγοταινίας	1	18,00
4	Ηλεκτροκινητήρες	2	74,55
5	Αντλία πόρτας αναμικτήρα	1	0,75
6	Δομητής κώνου εκκένωσης	1	0,26
7	Δομητής ζυγού τσιμέντου	1	0,18
8	Αντλία εκκένωσης ζυγού νερού	1	5,50
9	Ηλεκτρομειωτήρας κοχλία τσιμέντου	2	11,20
10	Αντλία τροφοδοσίας αναμικτήρα	1	3,00
11	Αντλία τροφοδοσίας αυτοκινούμενων αναδευτήρων	1	3,00
12	Αντλία πρόσθετων	2	0,75
13	Αεροσυμπιεστής	1	3,00
Σύνολο:		16	142,34

Πέρα από τον σταθερό μηχανολογικό εξοπλισμό, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η μονάδα διαθέτει επίσης έξι (6) φορητά με αναμικτήρα μεταφοράς (σσ. γνωστά ως βαρέλες) και έξι (6) φορητά με αντλία σκυροδέματος.

Κτιριακές εγκαταστάσεις

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η μονάδα θα εδράζεται πάνω σε βάση έδρασης εμβαδού 180 m².

Σημείωση: Η έδραση της μονάδας σε σταθερή βάση έρχεται σε αντιδιαστολή με τον όρο «κινητή» που χρησιμοποιείται σε άλλα σημεία της Μ.Π.Ε.

Η μονάδα δεν διαθέτει ξεχωριστούς χώρους γραφείων και χώρους χρήσεων προσωπικού και χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις με τη διπλανή μονάδα «θραύσης και διαλογής αδρανών» της ίδιας εταιρίας.

Κατανάλωση νερού

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η ετήσια κατανάλωση νερού στην παραγωγική διαδικασία ανέρχεται σε 4.180 m³/έτος.

Οι ανάγκες σε νερό για χρήσεις προσωπικού ανέρχονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο.

Σημείωση: Όπως ήδη αναφέρθηκε, η ποσότητα αυτή αφορά όλο το προσωπικό που εργάζεται σε όλες τις δραστηριότητες των δύο εταιριών εντός του γηπέδου και δεν γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Οι ανάγκες της μονάδας σε νερό, όπως ήδη αναφέρθηκε, καλύπτονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., από μια υφιστάμενη γεώτρηση ανορυγμένη εντός του γηπέδου της εγκατάστασης (αγροτεμάχιο 765α) και ισχύουν και για τη μονάδα αυτή όλα τα αναφερόμενα στην παρ. α₁ της παρούσας για τη μονάδα θραύσης αδρανών.

Σημείωση: Να τοποθετηθεί ξεχωριστό υδρόμετρο στον αγωγό μεταφοράς νερού στην εν λόγω μονάδα, ώστε να είναι δυνατή η καταγραφή της κατανάλωσης νερού μεμονωμένα από αυτή.

Απαιτήσεις σε ενέργεια

Οι απαιτήσεις της μονάδας σε ηλεκτρική ενέργεια καλύπτονται από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας της δραστηριότητας ανέρχεται σε 250.000 KWh/έτος.

Σημείωση: Με βάση τον εγκατεστημένο μηχανολογικό εξοπλισμό των 142,34 KW, για 8ωρη λειτουργία 220 ημέρες το χρόνο, η ανωτέρω εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος αντιστοιχεί σε συντελεστή ταυτοχρονισμού των μηχανημάτων 1.

Αέρια απόβλητα

Τα αέρια απόβλητα της μονάδας, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., συνίστανται κυρίως στη σκόνη που παράγεται σε διάφορα σημεία της μονάδας κατά την παραγωγική διαδικασία.

Σημείωση: Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. δεν αναφέρονται μέτρα για τον περιορισμό της σκόνης. Στη Μ.Π.Ε. όμως που συνόδευε την προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω) αναφέρεται (η παραγωγική διαδικασία δεν έχει μεταβληθεί) ότι οι μάντες μεταφοράς αδρανών θα είναι μόνιμα καλυμμένοι, οπότε οι εκπομπές σκόνης θα είναι περιορισμένες και ότι κατά την πλήρωση των σιλό του τσιμέντου θα πραγματοποιείται αποκονίωση με αυτοκαθαριζόμενα φίλτρα αποκονίωσης τύπου φυσιγγίου.

Σκόνη επίσης θα παράγεται κατά την εκφόρτωση των αδρανών στους αντίστοιχους σωρούς και κατά την κίνηση των οχημάτων.

Ενδείκνυται η εγκατάσταση σταθερού (μόνιμου) συστήματος διαβροχής των σωρών των αδρανών. Σε περίπτωση που εξακολουθεί να υφίσταται πρόβλημα έκλυσης σκόνης, οι σωροί των πρώτων υλών και των άλλων υλικών που αποτελούνται σε κάποιο ποσοστό από σκόνη η οποία μπορεί να διαφύγει εύκολα με αερομεταφορά θα μπορούσαν επιπλέον να περιβάλλονται με τοιχίο σχήματος "Π" ικανού ύψους (π.χ. > 2 m) ώστε να παρεμποδίζεται η διαφυγή της σκόνης. Ενδείκνυται επίσης η φύτευση δένδρων πέριξ του συγκροτήματος παραγωγής για τον περιορισμό των εκπομπών σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου.

Σε περίπτωση που παρατηρηθούν αυξημένες εκπομπές σκόνης και σε άλλα τμήματα του μηχανολογικού εξοπλισμού (χοάνες τροφοδότη κ.λπ.) συνίσταται η τοποθέτηση συστήματος συγκράτησης/συλλογής της παραγόμενης σκόνης και αποκονίωσης και στα τμήματα αυτά.

Σημείωση: Οι εκπομπές σκόνης πρέπει να κυμαίνονται εντός των ορίων του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293) και να πραγματοποιούνται μετρήσεις που να πιστοποιούν την τήρηση των ορίων αυτών. Η μονάδα είναι εγκατεστημένη μακριά από κατοικημένη περιοχή, τριγύρω όμως από την εγκατάσταση υφίστανται αγροτικές καλλιέργειες.

Υγρά απόβλητα

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., τα υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία προκύπτουν κατά την πλύση του αναμικτήρα με νερό και ανέρχονται περίπου σε 220 m³/έτος. Θα συλλέγονται και θα μεταφέρονται σε άλλη μονάδα παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος της ίδιας εταιρίας σε άλλη θέση, η οποία διαθέτει κλίνη συλλογής - εξάτμισης του νερού πλύσης.

Σημείωση: Η μεταφορά των αποβλήτων πρέπει να γίνεται με κατάλληλα αδειοδοτημένο όχημα και να τηρούνται τα σχετικά αρχεία/έγγραφα μεταφοράς. Επίσης πρέπει να τροποποιηθεί ταυτόχρονα με την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. της εν λόγω δραστηριότητας και η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της άλλης μονάδας ώστε να προβλέπει την επεξεργασία και των εν λόγω αποβλήτων.

Όπως ήδη αναφέρθηκε, τα λύματα προσωπικού, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, υπολογίζονται για 3 εργαζόμενους σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο και διοχετεύονται σε στεγανή δεξαμενή όγκου 3,9 m³, η οποία κενώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα με κατάλληλο όχημα.

Σημείωση: Προφανώς οι ποσότητες αυτές, όπως ήδη αναφέρθηκε, αναφέρονται στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Σημείωση: Όπως ήδη αναφέρθηκε στην παρ. α₁ της παρούσας, στην υφιστάμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της, αναφέρεται ότι τα λύματα προσωπικού οδηγούνται σε σύστημα σηπτικού - απορροφητικού βόθρου.

Σημείωση: Όσον αφορά στα χρησιμοποιούμενα λιπαντικά και ορυκτέλαια, αυτά πρέπει να συγκεντρώνονται σε κατάλληλα δοχεία και να διατίθεται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες.

Στερεά απόβλητα

Τα στερεά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία συνίστανται: α) στα ιζήματα από την καθίζηση/εξάτμιση του νερού πλύσης του αναμικτήρα τα οποία υπολογίζονται σε 11 m³/έτος και αφορούν την εταιρία στην οποία οδηγούνται τα υγρά απόβλητα αυτά, για την οποία, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, πρέπει να τροποποιηθεί ταυτόχρονα με την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. της εν λόγω δραστηριότητας και η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της εταιρίας αυτής, ώστε να προβλέπει την επεξεργασία και των εν λόγω αποβλήτων, καθώς και β) στα απόβλητα συσκευασιών (που περιέχουν το χημικό αντιπηκτικό πρόσθετο) τα οποία υπολογίζονται σε 3,5 τ/έτος και επιστρέφονται στους προμηθευτές.

Τα απορρίμματα αστικού τύπου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε. ανέρχονται σε 100 Kg/έτος και συλλέγονται σε κάδους που αποκομίζονται από τα απορριμματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Σημείωση: Οι ποσότητες αυτές αναφέρονται, όπως ήδη αναφέρθηκε, στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Θόρυβος

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, όπως ήδη αναφέρθηκε, τα επίπεδα θορύβου στο συγκρότημα παραγωγής ετοίμου σκυροδέματος ανέρχονται μέχρι 70 dB(A), ενώ στα όρια του γηπέδου περιορίζονται σε 50 dB(A). Πίνακας μετρήσεων όμως δεν συμπεριλαμβάνεται.

Ισχύουν και για τη μονάδα αυτή όλα τα αναφερόμενα για τον θόρυβο στην παρ. α₁ της παρούσας για τη μονάδα θραύσης αδρανών.

α₄) Όσον αφορά στη «μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο "Ασφαλοτεχνική", στην οποία μετατράπηκε η εταιρία «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. - Αγζιγιοκάρογλου Μ. Ο.Ε.», με τον ίδιο διακριτικό τίτλο, από την εξέταση των στοιχείων της κατατεθείσας Μ.Π.Ε., των συμπληρωματικών στοιχείων που κατατέθηκαν επ' αυτής και των στοιχείων που τηρούνται στο αρχείο της υπηρεσίας μας σημειώνονται τα κάτωθι:

Είδος, μέγεθος και θέση μονάδας

Πρόκειται για μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί στο υπ' αριθ. 765α αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, έκτασης 10.000 m², το οποίο, όπως ήδη αναφέρθηκε, απέχει περίπου 2 χλμ. από τον οικισμό της Πιπεριάς και βρίσκεται δίπλα στον χείμαρρο "Ασπροτόταμος" (Μπέλιτσα).

Η συγκεκριμένη μονάδα χωροθετείται στο νοτιοανατολικό τμήμα του αγροτεμαχίου 765α.

Η μονάδα διαθέτει την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/9/108 από 31-3-2004 άδεια λειτουργίας, σύμφωνα με την οποία η ισχύς της μονάδας ανέρχεται σε 256 KW (344 HP).

Σημείωση: Στην προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), αλλά στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της, αναφέρεται ότι η μονάδα θα μετακινηθεί σε άλλη θέση εντός του τότε γηπέδου της (σσ. εντός του αγροτεμαχίου 765α) και θα πραγματοποιήσει μικρής έκτασης μηχανολογική επέκταση, πλην όμως η εταιρία δεν κατέθεσε έκτοτε στην υπηρεσία μας παρόμοιο αίτημα.

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε αναφέρεται ότι η επιχείρηση προτίθεται να προβεί σε επέκταση του γηπέδου της δραστηριότητας και στο όμορο αγροτεμάχιο 765β και να μεταφέρει την εν λόγω δραστηριότητα σε αυτό. Να σημειωθεί ότι, όπως ήδη αναφέρθηκε, τμήμα του αγροτεμαχίου 765β αποτελεί δασική έκταση (ΔΑ).

Επειδή, όπως ήδη αναφέρθηκε, ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου 765α και μισθώτρια του αγροτεμαχίου 765β φέρεται η εταιρία «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», για να δραστηριοποιηθεί η εταιρία «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.» στον νέο προτεινόμενο χώρο εγκατάστασης θα πρέπει να συναφθεί συμβόλαιο μίσθωσης μεταξύ των δύο εταιριών, εφόσον στο συμβόλαιο μίσθωσης του αγροτεμαχίου 765β δίνεται στην εταιρία «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» η δυνατότητα υπεκμίσθωσης, στο οποίο να αναγράφεται επακριβώς το τμήμα του γηπέδου που μισθώνεται, το οποίο θα πρέπει να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητο από το υπόλοιπο, περιφραγμένο και με ανεξάρτητη είσοδο - έξοδο.

Το μισθωτήριο συμβόλαιο που κατατέθηκε με τα συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν επί της Μ.Π.Ε. αφορά όμως στην αρχική θέση της μονάδας και όχι στην προτεινόμενη νέα της θέση.

Ως εκ τούτου, επειδή για την αλλαγή θέσης της μονάδας και τη μεταφορά της στο διπλανό υπό μίσθωση αγροτεμάχιο δεν κατατέθηκε, ούτε στην αρχική Μ.Π.Ε., ούτε στα συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν επί αυτής, όπως ζητήθηκε από την υπηρεσία μας, κανένα έγγραφο νόμιμης παρουσίας της εταιρίας που εκμεταλλεύεται τη δραστηριότητα στον νέο προτεινόμενο χώρο μεταφοράς της, η υπηρεσία μας δύναται να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα αρχή, για την ανωτέρω μονάδα, μόνο για τη θέση στην οποία βρίσκεται σήμερα. Η μετεγκατάστασή της στον νέο προτεινόμενο χώρο δεν δύναται να πραγματοποιηθεί έως την προσκόμιση εγγράφου νόμιμης παρουσίας της εταιρίας που εκμεταλλεύεται τη δραστηριότητα στον νέο προτεινόμενο χώρο.

Η μονάδα παραγωγής ασφαλομίγματος κατατάσσεται:

- Στην κατηγορία Α₂ της 9^{ης} ομάδας της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ15/2020 (ΦΕΚ Β'3833), με α/α 89 «παραγωγή ασφαλομίγματος».

Όπως ήδη αναφέρθηκε στις προηγούμενες παραγράφους α₁ και α₃, σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 2743 από 21-11-2025 νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας και περιέχεται στα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν επί της Μ.Π.Ε., το αγροτεμάχιο 765 βρίσκεται σε ζώνη ΠΕΠΔ2 «γεωργικής γη κύριας χρήσης» σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. των πρώην Δήμων Αριδαίας και Εξαπλάτανου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5322/28-7-2008 απόφαση (ΦΕΚ ΑΑΠ 405/2008), όπου πέραν των μονάδων μεταποίησης γεωργικών προϊόντων συναφών με την τοπική παραγωγή χαμηλής όχλησης, δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση άλλου είδους βιοτεχνικών - βιομηχανικών μονάδων.

Όμως σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του Γ.Π.Σ. «νομίμως υφιστάμενα κτίσματα βιοτεχνίας - βιομηχανίας μπορούν να λειτουργούν, να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση».

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 51 του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ Α'174), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «σε νομίμως υφιστάμενες χρήσεις κτιρίων ή εγκαταστάσεων οι οποίες διατηρούνται ... επιτρέπεται έως τις 31-12-2026 (σσ. διόρθωση της ημερομηνίας στη βεβαίωση χρήσεων γης επί το ορθό) ο εκσυγχρονισμός και η κτιριακή τους επέκταση Η επέκταση σε όμορο ακίνητο (σσ. στο αγροτεμάχιο 765β) του ίδιου ιδιοκτήτη είναι δυνατή εφόσον το ακίνητο αποκτήθηκε πριν την 28-7-2022».

Επιπλέον, όπως ήδη αναφέρθηκε, σύμφωνα με τη νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης, τα αγροτεμάχια 765α και 765β δεν βρίσκονται εντός περιοχών του δικτύου προστασίας Φύση (Natura) 2000.

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. δεν συμπεριλαμβάνεται μοριοδότηση της μονάδας, καθώς, όπως αναφέρεται, η δραστηριότητα δεν κατατάσσεται με βάση τα μόρια. Η μοριοδότησή της σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τον Πίνακα 4 του παραρτήματος της Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β'3833), έχει ως εξής:

Κριτήριο	Υποκριτήριο	Μόρια
Χρήσεις γης	1.7 «Όπου από το χωροταξικό ή πολεοδομικό σχεδιασμό (εγκεκριμένα Ρυθμιστικά, Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια, Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτών Πόλεων ή λοιπά σχέδια καθορισμού χρήσεων γης) προβλέπονται μεταβατικές ή άλλες διατάξεις για τη διατήρηση υφιστάμενων μονάδων»	50
Ευαισθησία και αφομοιωτική ικανότητα φυσικού περιβάλλοντος	2.5 «Δάση και δασικές περιοχές σύμφωνα με τη δασική νομοθεσία»	80
Έκταση περιβαλλοντικών επιπτώσεων	3.7 «Καμία από τις παραπάνω περιπτώσεις»	10
Σύνολο:		140

Παραγωγική διαδικασία

Οι πρώτες ύλες για την παρασκευή του ασφαλτομίγματος είναι αδρανή υλικά σε διάφορα μεγέθη (παιπάλη, άμμος, γαρμπίλι, σύντριμμα) και άσφαλτος.

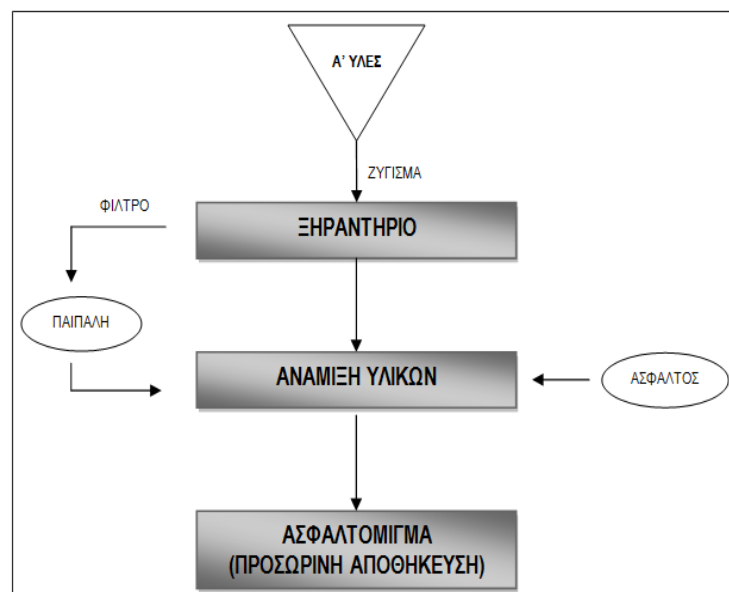
Η δυνατότητα παραγωγής ασφαλτομίγματος της μονάδας εκτιμάται στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. σε 60 ώρες, με την μέση ωριαία κατανάλωση πρώτων υλών να ανέρχεται, σύμφωνα πάντα με τη Μ.Π.Ε., σε: άμμος (0 - 5 mm) 30 t/h, γαρμπίλι (5 - 8 mm) 8 t/h, σύντριμμα (8 - 16 mm) 19 t/h και άσφαλτος 3 t/h.

Συνοπτικά η παραγωγική διαδικασία συνίσταται σε:

1. Παραλαβή και προσωρινή αποθήκευση των πρώτων υλών. Τα αδρανή υλικά μεταφέρονται με φορτηγά και εναποτίθενται σε σωρούς. Η άσφαλτος μεταφέρεται με κατάλληλα βυτιοφόρα οχήματα και αποθηκεύεται σε δύο (2) δεξαμενές χωρητικότητας 30 t έκαστη (σύνολο 60 t).
2. Πλήρωση των τεσσάρων (4) μεταλλικών σιλό του συστήματος τροφοδοσίας με τα αδρανή υλικά με τη χρήση αυτοκινούμενου φορτωτή. Κάθε χοάνη φέρει στην κάτω πλευρά της θυρίδα εκροής και ρυθμιζόμενο σύστημα τροφοδοσίας ώστε τα αδρανή να τροφοδοτούνται στις επιθυμητές αναλογίες.
3. Μεταφορά των αδρανών από τις χοάνες τροφοδοσίας στον ξηραντήρα με ιμάντα μεταφοράς.
4. Ξήρανση των αδρανών σε φούρνο - ξηραντήρα τύπου περιστρεφόμενου τυμπάνου, με μήκος τυμπάνου 7 m και διάμετρο 2,5 m, στους 150 °C με τη θερμότητα των καυσαερίων ενός καυστήρα μαζούτ, το οποίο αποθηκεύεται σε δεξαμενή χωρητικότητας 30 t. Η προώθηση των υλικών στο τύμπανο πραγματοποιείται σε φορά αντίθετη με αυτή των καυσαερίων με ελαφρά κλίση του τυμπάνου (~ 3°) ως προς το οριζόντιο επίπεδο. Τα εξερχόμενα καυσαέρια οδηγούνται σε σύστημα αποκονίωσης.
5. Μεταφορά των ξηραμένων αδρανών με αναβατόριο, κοσκίνισή τους σε ένα δονητικό κόσκινο τριών (3) πλεγμάτων και μεταφορά τους με τη βαρύτητα σε τρία (3) δοσιμετρικά δοχεία στην έξοδο των οποίων θα υπάρχει ζυγός για τη ζύγιση των απαραίτητων ποσοτήτων από το κάθε μέγεθος για την παραγωγή του ασφαλτομίγματος. Τα μεγάλα σωματίδια που δεν διέρχονται από τα κόσκινα θα απομακρύνονται από τη γραμμή παραγωγής.
6. Προθέρμανση της ασφάλτου με ειδικό κύκλωμα θερμού λαδιού το οποίο θερμαίνεται με καυστήρα πετρελαίου. Το πετρέλαιο αποθηκεύεται σε δεξαμενή όγκου 2 m³.
7. Ανάμιξη των αδρανών υλικών με την άσφαλτο προς παρασκευή ασφαλτομίγματος σε κατάλληλο αναδευτήρα (μίξερ) ο οποίος φέρει δύο αντίθετα περιστρεφόμενους οριζόντιους άξονες με πτερύγια. Η ανάμιξη των αδρανών λαμβάνει χώρα για 15 - 20 sec χωρίς άσφαλτο και για 45 sec με άσφαλτο η οποία καταιονίζεται στον αναμικτή. Η τροφοδότηση της παιπάλης στον αναμικτή γίνεται με ξεχωριστό σύστημα τροφοδοσίας.
8. Συλλογή του προϊόντος σε ειδικό χώρο (υπερυψωμένη δεξαμενή), φόρτωση και μεταφορά του με κατάλληλα οχήματα στους χώρους κατανάλωσης.

Ο καθαρισμός των καυσαερίων από την έξοδο του ξηραντήρα, τα οποία εκτός από την υγρασία παρασύρουν και τη σκόνη των αδρανών, επιτελείται σε σύστημα αποκονίωσης που αποτελείται εν σειρά από: α) έναν θάλαμο κατακρήμνισης των αιωρούμενων σωματιδίων στον οποίο προσάγεται ατμοσφαιρικός αέρας με τέσσερις ανεμιστήρες για την ψύξη των καυσαερίων και β) ένα σύστημα 14 θαλάμων που περιέχουν 12 σακόφιλτρα από πολυεστερικό ύφασμα έκαστος.

Το διάγραμμα ροής της παραγωγικής διαδικασίας έχει συνοπτικά ως εξής:



Μηχανολογικός εξοπλισμός

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
 ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς της μονάδας ανέρχεται σε 267,50 KW.

Η ισχύς της σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας ανέρχεται σε 256 KW. Προφανώς η επιχείρηση προέβη σε μικρής έκτασης μηχανολογική επέκταση χωρίς την κατάλληλη αδειοδότηση.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Εξοπλισμός	Κινητήρια ισχύς (KW)	
		Τεμ.	Σύνολο
1	Χοάνες τροφοδοσίας αδρανών υλικών	4	8,80
2	Ιμάντας συλλογής αδρανών υλικών	1	10,00
3	Ιμάντας μεταφοράς αδρανών υλικών	1	10,00
4	Ξηραντήριο αδρανών	1	120,00
5	Καυστήρας	1	5,00
6	Κάδοι μεταφοράς θερμών υλικών	1	30,00
7	Συγκρότημα ανάμιξης υλικών	1	30,00
8	Ελαιοθερμικός θερμαντήρας και αεροσυμπιεστής	1	10,00
9	Ψήκτρα	1	10,00
10	Φίλτρο συλλογής παιπάλης	1	10,00
11	Κοχλίας μεταφοράς παιπάλης	3	7,20
12	Αντλητικό φυγοκεντρικό συγκρότημα λαδιού	1	7,50
13	Αντλητικό συγκρότημα γραντζωτής αντλίας	1	1,50
14	Αντλητικό συγκρότημα γραντζωτής αντλίας	1	7,50
Σύνολο:		19	267,50

Πέρα από τον σταθερό μηχανολογικό εξοπλισμό, η μονάδα, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., διαθέτει επίσης τρία (3) φορητά μεταφοράς υλικών, δύο (2) διαμορφωτές γαιών (grader), δύο (2) διαστρωτές ασφάλτου και τέσσερις (4) οδοστρωτήρες.

Κτιριακές εγκαταστάσεις

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος θα εδράζεται σε βάση έδρασης 321,98 m².

Σημείωση: Στην προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της και συγκεκριμένα στο διάγραμμα δόμησης που περιέχονταν σε αυτή, η μονάδα στη νέα θέση θα εδραζόταν πάνω σε βάση έδρασης εμβαδού 710,94 m².

Η μονάδα δεν διαθέτει ξεχωριστούς χώρους γραφείων και χώρους χρήσεων και υγιεινής για το προσωπικό. Εξυπηρετείται από τις αντίστοιχες εγκαταστάσεις της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.». Χρησιμοποιεί επίσης την ίδια γεφυροπλάστιγγα με την διπλανή εταιρία.

Σημείωση: Εφόσον η μονάδα έχει φορέα λειτουργίας διαφορετική εταιρία, θα πρέπει να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητη από τις υπόλοιπες δραστηριότητες, με διαφορετικές κτιριακές εγκαταστάσεις, περιφραγμένη και με ξεχωριστή είσοδο - έξοδο από αυτές.

Όπως ήδη αναφέρθηκε, για τις ανάγκες της δραστηριότητας εντός του γηπέδου υφίστανται επίσης μια δεξαμενή μαζούτ χωρητικότητας 30 t, δύο δεξαμενές ασφάλτου 30 t έκαστη και μια δεξαμενή πετρελαίου όγκου 2 m³.

Κατανάλωση νερού

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., δεν καταναλώνεται νερό κατά την παραγωγική διαδικασία, ενώ το προσωπικό καλύπτει τις ανάγκες του σε πόσιμο νερό από τις εγκαταστάσεις της διπλανής εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.».

Σημείωση: Η μονάδα θα χρειαστεί νερό για τη λειτουργία των συστημάτων διαβροχής που πρέπει να εγκαταστήσει για τον περιορισμό των εκπομπών σκόνης και πιθανόν και για άλλες χρήσεις (πλύσεις εξοπλισμού, καλλωπισμοί χώρων κ.λπ.). Οι ποσότητες αυτές θα πρέπει να συνυπολογιστούν και να ληφθούν υπόψη στην άδεια χρήσης νερού για την υφιστάμενη γεώτρηση της διπλανής εταιρίας.

Σημείωση: Να τοποθετηθεί ξεχωριστό υδρόμετρο στον αγωγό μεταφοράς νερού στην εν λόγω μονάδα, ώστε να είναι δυνατή η καταγραφή της κατανάλωσης νερού μεμονωμένα από αυτή.

Απαιτήσεις σε ενέργεια

Οι απαιτήσεις της μονάδας σε ηλεκτρική ενέργεια καλύπτονται από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας της δραστηριότητας ανέρχεται σε 104.220 KWh/έτος.

Σημείωση: Με βάση τον εγκατεστημένο μηχανολογικό εξοπλισμό των 267,50 KW, για 8ωρη λειτουργία 220 ημέρες το χρόνο, η εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος αντιστοιχεί σε συντελεστή ταυτοχρονισμού των μηχανημάτων 0,22, πολύ μικρό για τέτοια εγκατάσταση.

Ως καύσιμο στον καυστήρα για την ξήρανση των αδρανών χρησιμοποιείται μαζούτ χαμηλής περιεκτικότητας σε θείο. Η κατανάλωση μαζούτ εκτιμάται στη μελέτη σε 5 L ανά τόνο παραγόμενου ασφαλτομίγματος, ή σε $5 \times 480 = 2.400$ L/ημέρα. Στον καυστήρα για την προθέρμανση της ασφάλτου χρησιμοποιείται πετρέλαιο σε ποσότητα περίπου 150 τόνοι.

Αέρια απόβλητα

Τα αέρια απόβλητα της μονάδας, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., συνίστανται κυρίως στα καυσαέρια του καυστήρα μαζούτ που χρησιμοποιείται για την ξήρανση των αδρανών, στα οποία συμπαράσύρεται και η παιπάλη (λεπτοδιαμερισμένη σκόνη) που περιέχεται στα αδρανή και σε μικρότερο βαθμό στα καυσαέρια του καυστήρα πετρελαίου που χρησιμοποιείται για την προθέρμανση της ασφάλτου.

Το ρεύμα των καυσαερίων από την έξοδο του ξηραντήρα οδηγείται, όπως ήδη αναφέρθηκε, σε σύστημα αποκονίωσης που αποτελείται εν σειρά α) από έναν θάλαμο κατακρήμνισης των αιωρούμενων σωματιδίων στον οποίο προσάγεται ατμοσφαιρικός αέρας με τέσσερις ανεμιστήρες για την ψύξη των καυσαερίων και β) ένα σύστημα 14 θαλάμων με 12 σακόφιλτρα από πολυεστερικό ύφασμα έκαστος.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η συγκέντρωση αιωρούμενων σωματιδίων στα καυσαέρια είναι < 20 mg/m³.

Σημείωση: Στην προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοση της (ο μηχανολογικός εξοπλισμός και η παραγωγική διαδικασία δεν έχουν διαφοροποιηθεί), αναφέρεται ότι η παραγόμενη σκόνη που διαφεύγει με τα καυσαέρια όταν η μονάδα εργάζεται στην μέγιστη αναφερόμενη ωριαία δυναμικότητά της εκτιμάται σε 342 Kg/ώρα, ενώ τα παραγόμενα αιωρούμενα σωματίδια από την καύση του μαζούτ σε 0,36 Kg/ώρα (σύνολο 342,36 Kg/ώρα). Ο όγκος των καυσαερίων αναφέρεται ότι είναι 15.000 m³/ώρα. Επίσης η απόδοση κατακρήμνισης του θαλάμου κατακρήμνισης αναφέρεται ότι είναι ~ 80 % και του συστήματος των σακόφιλτρων ~ 99 %. Με βάση τα δεδομένα αυτά, η συγκέντρωση των αιωρούμενων σωματιδίων στην έξοδο του συστήματος αποκονίωσης εκτιμάται ότι θα είναι 45,67 mg/m³.

Σημείωση: Οι εκπομπές καυσαερίων των καυστήρων που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ και ντίζελ πρέπει να κυμαίνονται εντός των ορίων της Κ.Υ.Α. 11294/1993 και του Π.Δ. 1180/1981. Θα πρέπει να ορίζεται υπεύθυνος για τη λειτουργία των μονάδων καύσης που θα διεξάγει τουλάχιστον μια φορά σε κάθε βάρδια τις προβλεπόμενες μετρήσεις καυσαερίων και θα τηρεί για κάθε μονάδα καύσης σχετικό βιβλίο καταγραφής τους θεωρημένο από την υπηρεσία μας.

Σημείωση: Αέρια ρύπανση επίσης προκαλείται λόγω της σκόνης που παράγεται κατά την εκφόρτωση των αδρανών στο γήπεδο της μονάδας, από τους σωρούς των αδρανών, κατά την παραγωγική διαδικασία σε διάφορα σημεία της μονάδας, από την κίνηση των οχημάτων και σε μικρότερο βαθμό από τα καυσαέρια του καυστήρα πετρελαίου που χρησιμοποιείται για την προθέρμανση της ασφάλτου.

Για την αντιμετώπιση της έκλυσης σκόνης από τους σωρούς των αδρανών συνίσταται η διαβροχή (ψεκασμός) αυτών και η κάλυψη των σωρών που δεν θα χρησιμοποιούνται άμεσα. Ενδείκνυται η εγκατάσταση σταθερού (μόνιμου) συστήματος διαβροχής. Σε περίπτωση που εξακολουθεί να υφίσταται πρόβλημα, οι σωροί των πρώτων υλών και των άλλων υλικών που αποτελούνται σε κάποιο ποσοστό από σκόνη η οποία μπορεί να διαφύγει εύκολα με αερομεταφορά θα μπορούσαν επιπλέον να περιβάλλονται με τοιχίο σχήματος "Π" ικανού ύψους (π.χ. > 2 m) ώστε να παρεμποδίζεται η διαφυγή της σκόνης. Ενδείκνυται επίσης η φύτευση δένδρων πέριξ του συγκροτήματος παραγωγής για τον περιορισμό των εκπομπών σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου.

Σημείωση: Σε περίπτωση που παρατηρηθούν αυξημένες εκπομπές σκόνης και σε άλλα τμήματα του μηχανολογικού εξοπλισμού (κόσκινα, χοάνες τροφοδότη κ.λπ.) συνίσταται η τοποθέτηση συστήματος συγκράτησης/συλλογής της παραγόμενης σκόνης και αποκονίωσης και στα τμήματα αυτά. Οι ταινίες μεταφοράς των αδρανών συνίσταται να είναι καλυμμένες με μεταλλική ή άλλου

είδους κατασκευή και να είναι εφοδιασμένες με ειδικά ξέστρα για την αποφυγή της επιστροφής προσκολλημένων αδρανών.

Σημείωση: Οι εκπομπές σκόνης πρέπει να κυμαίνονται εντός των ορίων του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293) και να πραγματοποιούνται κατάλληλες μετρήσεις που να πιστοποιούν την τήρηση των ορίων αυτών. Η μονάδα είναι εγκατεστημένη μακριά από κατοικημένη περιοχή, τριγύρω όμως από την εγκατάσταση υφίστανται αγροτικές καλλιέργειες.

Υγρά απόβλητα

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι δεν προκύπτουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Τα λύματα προσωπικού, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, υπολογίζονται για 3 εργαζόμενους σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο και διοχετεύονται σε στεγανή δεξαμενή όγκου 3,9 m³, η οποία κενώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα με κατάλληλο όχημα.

Σημείωση: Προφανώς οι ποσότητες αυτές αναφέρονται, όπως ήδη αναφέρθηκε, στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε. Μετά τον πολεοδομικό, χωρικό και λειτουργικό διαχωρισμό της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος από τις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκούνται στο ίδιο γήπεδο, δεν θα δύναται να χρησιμοποιεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας θραύσης αδρανών και θα πρέπει να περιοριστεί αποκλειστικά εντός του τμήματος του γηπέδου που η εκμεταλλεύτρια εταιρία θα μισθώσει ή θα αποκτήσει για να δραστηριοποιηθεί, το οποίο θα είναι περιφραγμένο και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από το υπόλοιπο τμήμα.

Σημείωση: Όπως ήδη αναφέρθηκε στις προηγούμενες παραγράφους, στην υφιστάμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της, αναφέρεται ότι τα λύματα προσωπικού οδηγούνται σε σύστημα σηπτικού - απορροφητικού βόθρου.

Όσον αφορά στα χρησιμοποιούμενα λιπαντικά και ορυκτέλαια (που συνίστανται κυρίως στα έλαια θέρμανσης των δεξαμενών ασφάλτου), στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι συλλέγονται σε μεταλλικά δοχεία και διατίθεται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες.

Στερεά απόβλητα

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι τα στερεά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία συνίστανται στη σκόνη που κατακρατείται στο σύστημα αποκονίωσης (παιπάλη), η οποία αποθηκεύεται και επαναχρησιμοποιείται.

Τα απορρίμματα αστικού τύπου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχονται σε 100 Kg/έτος και συλλέγονται σε κάδους που αποκομίζονται από τα απορριμματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Σημείωση: Οι ποσότητες αυτές αναφέρονται, όπως ήδη αναφέρθηκε, στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε. Μετά τον πολεοδομικό, χωρικό και λειτουργικό διαχωρισμό της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος από τις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκούνται στο ίδιο γήπεδο, δεν θα δύναται να χρησιμοποιεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας θραύσης αδρανών και θα πρέπει να περιοριστεί αποκλειστικά εντός του τμήματος του γηπέδου που η εκμεταλλεύτρια εταιρία θα μισθώσει ή θα αποκτήσει για να δραστηριοποιηθεί, το οποίο θα είναι περιφραγμένο και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από το υπόλοιπο τμήμα.

Θόρυβος

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, όπως ήδη αναφέρθηκε, τα επίπεδα θορύβου στο συγκρότημα επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. ανέρχονται μέχρι 70 dB(A), ενώ στα όρια του γηπέδου περιορίζονται σε 50 dB(A). Πίνακας μετρήσεων όμως δεν συμπεριλαμβάνεται.

Σημείωση: Στη Μ.Π.Ε. που συνόδευε την προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω) παρατίθονταν ο κάτωθι πίνακας εκτίμησης του παραγόμενου θορύβου της μονάδας (ο μηχανολογικός εξοπλισμός και η παραγωγική διαδικασία δεν έχουν διαφοροποιηθεί):

ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΠΗΓΕΣ ΘΟΡΥΒΟΥ													
Α/Α	Μηχάνημα	L _{Aeq} (15m)	Απόσταση από όρια οικοπέδου (m)	Κατηγορία εδάφους 1=K _h , 2=K _s	Διορθώσεις			L _{Aeq} στον αποδέκτη	Χρόνος λειτουργίας μηχανήματος (h)	Διάρκεια λειτουργίας μονάδας T (h)	Ποσοστό επί διάρκειας T (%)	Διόρθωση λόγω μερικής λειτουργίας	L _{Aeq} (T) στον αποδέκτη
					Λόγω απόστασης	Λόγω εμποδίων	Λόγω ανακλάσεων						
1	ΞΗΡΑΝΤΗΡΙΟ ΑΔΡΑΝΩΝ	45,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	23,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	18,83
2	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ	50,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	28,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	23,83
3	ΚΑΔΟΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΘΕΡΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ	45,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	23,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	18,83
4	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΑΝΑΜΙΞΗΣ ΥΛΙΚΩΝ	80,00	80,00	2,00	-16,17	-5,00	0,00	58,83	2,50	8,00	31,25	-5,00	53,83
5	ΕΛΑΙΟΘΕΡΜΙΚΟΣ ΘΕΡΜΑΝΤΗΡΑΣ ΚΑΙ ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗΣ	50,00	90,00	2,00	-17,45	-5,00	0,00	27,55	2,50	8,00	31,25	-5,00	22,55
6	ΨΥΚΤΡΑ	45,00	85,00	2,00	-16,83	-5,00	0,00	23,17	2,50	8,00	31,25	-5,00	18,17
7	ΦΙΛΤΡΟ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΠΑΙΠΑΛΗΣ	45,00	85,00	2,00	-16,83	-5,00	0,00	23,17	2,50	8,00	31,25	-5,00	18,17
8	ΚΟΧΛΙΑΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΠΑΙΠΑΛΗΣ	45,00	85,00	2,00	-16,83	-5,00	0,00	23,17	2,50	8,00	31,25	-5,00	18,17
9	ΑΝΤΛΗΤΙΚΟ ΦΥΓΟΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΛΑΔΙΟΥ	40,00	90,00	2,00	-17,45	-5,00	0,00	17,55	2,50	8,00	31,25	-5,00	12,55
10	ΑΝΤΛΗΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΓΡΑΝΤΖΩΤΗΣ ΑΝΤΛΙΑΣ	40,00	70,00	2,00	-14,73	-5,00	0,00	20,27	2,50	8,00	31,25	-5,00	15,27
11	ΑΝΤΛΗΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΓΡΑΝΤΖΩΤΗΣ ΑΝΤΛΙΑΣ	60,00	70,00	2,00	-14,73	-5,00	0,00	40,27	2,50	8,00	31,25	-5,00	35,27
ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΗ ΣΤΑΘΜΗ L _{Aeq} (T)											48,70		dB(A)

ΚΙΝΗΤΕΣ ΠΗΓΕΣ ΘΟΡΥΒΟΥ																		
Α/Α	Όχημα	L _{Aeq} (15m)	L _{WA}	Απόσταση από όρια οικοπέδου (m)	Διανομόμενο μήκος (m)	Κατηγορία εδάφους 1=K _h , 2=K _s	Διορθώσεις			L _{Ap} στον αποδέκτη	Συντελεστής απόστασης	Χρόνος λειτουργίας οχήματος (h)	Διάρκεια λειτουργίας μονάδας T (h)	Χρονολο- δόνημα F	Διορθωμένη διάρκεια λειτουργίας	Ποσοστό επί διάρκειας T (%)	Διόρθωση λόγω μερικής λειτουργίας	L _{Aeq} (T) στον αποδέκτη
							Λόγω απόστασης	Λόγω εμποδίων	Λόγω ανακλάσεων									
1	ΦΟΡΤΗΓΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΛΙΚΩΝ	80,00	108,00	70,00	400,00	2,00	-47,13	0,00	0,00	60,87	5,70	2,00	8,00	0,14	0,28	2,78	-15,60	45,27
2	ΦΟΡΤΗΓΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΛΙΚΩΝ	80,00	108,00	70,00	400,00	2,00	-47,13	0,00	0,00	60,87	5,70	2,00	8,00	0,14	0,28	2,78	-15,60	45,27
ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΗ ΣΤΑΘΜΗ L _{Aeq} (T)																43,90		dB(A)

Συνολική συνδυασμένη στάθμη L_{Aeq}(T)

49,96 dB(A)

Σημείωση: Ο θόρυβος στα διάφορα σημεία εργασίας της μονάδας πρέπει να ελέγχεται με χρήση ηχομέτρου και να καταγράφεται από τον υπεύθυνο για τη λειτουργία της και να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ώστε να βρίσκεται εντός των ορίων του Π.Δ. 149/2006 και του Π.Δ. 1180/1981. Η έδραση των μηχανημάτων πρέπει να γίνεται σε αντικραδασμικές βάσεις και όπου απαιτείται να γίνονται οι απαραίτητες ηχομονώσεις. Επίσης ο μηχανολογικός εξοπλισμός, τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της στάθμης του παραγόμενου θορύβου. Η μέγιστη επιτρεπόμενη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου της μονάδας είναι 55 dB(A).

Β) Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

β1. Τη θετική γνώμοδοτηση για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων για τη «μονάδα θραύσης αδρανών» και τη «μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος» της εταιρίας «Ατλας Σκυροδέμα Ι.Κ.Ε.», που βρίσκονται σε διακριτό τμήμα του γηπέδου που απαρτίζεται από το αγροτεμάχιο 765α του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Π. Ε. Πέλλας και θα επεκταθεί με την προσθήκη και του όμορου 765β αγροτεμαχίου, με την προϋπόθεση ότι θα τεθούν στην ΑΕΠΟ που θα εκδοθεί όλοι οι όροι και οι περιορισμοί για την εύρυθμη λειτουργία των μονάδων αυτών σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις ανωτέρω παρατηρήσεις μας και ειδικότερα:

Γενικοί όροι:

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις και κατασκευές των μονάδων να είναι σύμφωνες με την κείμενη πολεοδομική νομοθεσία.

Οι μονάδες να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητες από τις υπόλοιπες μονάδες που δραστηριοποιούνται εντός του γηπέδου της εγκατάστασης, με διαφορετική είσοδο - έξοδο από αυτές.

Η εκμεταλλεύτρια εταιρία να προβεί στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων πυροπροστασίας σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Για την αποφυγή ατυχημάτων και πρόκλησης επιβλαβών για το περιβάλλον φαινομένων, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις (ηλεκτρολογική εγκατάσταση κ.λπ.) να είναι κατασκευασμένες και να πληρούν τις προβλεπόμενες προδιαγραφές σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τα διεθνή πρότυπα.

Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων.

Όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών σε νερό

Η γεώτρηση να διαθέτει υδρόμετρο, ο αριθμός του οποίου να αναγράφεται στην άδεια χρήσης νερού.

Να τοποθετηθούν επίσης ξεχωριστά υδρόμετρα στους αγωγούς μεταφοράς νερού σε κάθε μία από τις επί μέρους μονάδες, ώστε να είναι δυνατή η καταγραφή της κατανάλωσης νερού μεμονωμένα από αυτές.

Οι μονάδες να τηρούν βιβλίο ισοζυγίου νερού, θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία, όπου θα αναγράφονται καθημερινά οι ποσότητες του χρησιμοποιούμενου νερού.

Να συνυπολογιστούν και να ληφθούν υπόψη οι ποσότητες νερού που θα χρειαστούν για τη λειτουργία του μόνιμου συστήματος διαβροχής που πρέπει να εγκατασταθεί στους σωρούς των αδρανών και τους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων.

Επίσης να ληφθούν υπόψη και οι ανάγκες των άλλων διπλανών μονάδων που εξυπηρετεί η γεώτρηση, καθώς και η ποιότητα του νερού στην περίπτωση που αυτό εκτός από βιομηχανική χρήση στην παραγωγική διαδικασία χρησιμοποιείται και ως πόσιμο.

Όσον αφορά στα αέρια απόβλητα

Για τις εκπομπές σκόνης να τηρούνται οι διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293) και να πραγματοποιούνται συνεχώς μετρήσεις που να πιστοποιούν την τήρηση των προβλεπόμενων ορίων.

Να υπάρχει μόνιμα εγκατεστημένο σύστημα ψεκασμού των σωρών των αδρανών με νερό προς αποφυγή δημιουργίας σκόνης. Να κατασκευαστεί περιμετρικά στις τρεις πλευρές των σωρών των αδρανών τοίχιο ικανού ύψους (π.χ. > 2 m) σε σχήμα "Π" ώστε να παρεμποδίζεται η έκλυση και διαφυγή σκόνης με αερομεταφορά από τους σωρούς. Σωροί που δεν χρησιμοποιούνται άμεσα να καλύπτονται κατάλληλα.

Τα τμήματα του μηχανολογικού εξοπλισμού στα οποία παράγεται μεγάλη ποσότητα σκόνης να είναι εφοδιασμένα με κατάλληλα συστήματα συγκράτησης/συλλογής της παραγόμενης σκόνης και αποκονίωσης.

Οι μεταφορικές ταινίες που μεταφέρουν τα αδρανή σε όλες τις φάσεις της παραγωγικής διαδικασίας να είναι καλυμμένες με κατάλληλη μεταλλική ή άλλη κατασκευή προς αποφυγή της διαφυγής σκόνης. Να είναι επίσης εφοδιασμένες με ειδικά ξέστρα για την αποφυγή της επιστροφής προσκολλημένων αδρανών.

Να εγκατασταθεί και να λειτουργεί μόνιμο σύστημα διαβροχής των διαδρόμων κίνησης των οχημάτων και των μηχανημάτων έργου εντός του γηπέδου της εγκατάστασης. Τα φορτηγά μεταφοράς υλικών να είναι καλυμμένα.

Πέριξ του συγκροτήματος, αλλά και μεταξύ των επί μέρους μονάδων, να εγκατασταθεί κατάλληλη δενδροφύτευση επαρκούς ύψους (π.χ. > 2 m) και πυκνότητας για τον περιορισμό της διαφυγής σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου.

Τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της παραγωγής καυσαερίων.

Όσον αφορά στα υγρά απόβλητα

Το νερό από την πλύση της άμμου (ή και των υπολοίπων προϊόντων) της μονάδας θραύσης αδρανών να διαυγάζεται σε κατάλληλα σχεδιασμένη δεξαμενή καθίζησης και να επαναχρησιμοποιείται.

Η μεταφορά των υγρών αποβλήτων από την πλύση του αναμικτήρα της μονάδας παραγωγής σκυροδέματος σε άλλη μονάδα πρέπει να γίνεται με κατάλληλα αδειοδοτημένο όχημα και να τηρούνται τα σχετικά αρχεία/έγγραφα μεταφοράς. Επίσης πρέπει να τροποποιηθεί ταυτόχρονα με την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. της εν λόγω δραστηριότητας και η Α.Ε.Π.Ο. της άλλης μονάδας ώστε να προβλέπει την επεξεργασία και των εν λόγω αποβλήτων.

Τα λύματα προσωπικού να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο κατάλληλων διαστάσεων σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις, ο οποίος να εκκενώνεται τακτικά με κατάλληλα αδειοδοτημένο βοθηφόρο όχημα και τα λύματα να μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας αστικών λυμάτων, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης.

Τυχόν χρησιμοποιημένα λιπαντικά και ορυκτέλαια να συλλέγονται σε κλειστά δοχεία και να διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων του Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ Α'64).

Οι συμβάσεις διάθεσης υγρών αποβλήτων με τις αντίστοιχες εταιρίες, φορείς, ή μεμονωμένους παραλήπτες πρέπει να είναι συνεχώς σε ισχύ και να ανανεώνονται πριν από τη λήξη τους. Κατά την παράδοση/παραλαβή των αποβλήτων να συμπληρώνονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία παραστατικά και να φυλάσσονται με ευθύνη της μονάδας σε περίπτωση μελλοντικού ελέγχου. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία θεωρημένα βιβλία και να υποβάλλονται οι προβλεπόμενες εκθέσεις.

Όσον αφορά στα στερεά απόβλητα

Τα αδρανή στερεά που θα καθιζάνουν στη δεξαμενή συλλογής/καθίζησης του νερού πλύσης της άμμου να επαναχρησιμοποιούνται.

Η ιλύς που καθιζάνει στη σηπτική δεξαμενή συλλογής των λυμάτων προσωπικού να μεταφέρεται με κατάλληλα οχήματα για επεξεργασία σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα.

Τυχόν υπολείμματα υλικών συσκευασίας να διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων του Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ Α'179), του Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ Α'94) και του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α'129).

Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές και τα ελαστικά οχημάτων να οδηγούνται προς ανακύκλωση σε κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων της Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103 (ΦΕΚ Β'1625/11-10-2010) και του Π.Δ. 109/2004 (ΦΕΚ Α'75).

Τα απορρίμματα αστικού τύπου να συλλέγονται σε κάδους και να αποκομίζονται από τα απορριμματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Οι συμβάσεις διάθεσης στερεών αποβλήτων με τις αντίστοιχες εταιρίες, φορείς, ή μεμονωμένους παραλήπτες πρέπει να είναι συνεχώς σε ισχύ και να ανανεώνονται πριν από τη λήξη τους. Κατά την παράδοση/παραλαβή των αποβλήτων να συμπληρώνονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία παραστατικά και να φυλάσσονται με ευθύνη της μονάδας σε περίπτωση μελλοντικού ελέγχου. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία θεωρημένα βιβλία και να υποβάλλονται οι προβλεπόμενες εκθέσεις.

Όσον αφορά στον θόρυβο

Ο μέγιστος επιτρεπόμενος παραγόμενος θόρυβος από τη λειτουργία της μονάδας πρέπει να κυμαίνεται εντός των ορίων του Π.Δ. 149/2006 (ΦΕΚ Α'159) και του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α'293). Η επιχείρηση να προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους του επιπέδου του θορύβου στα διάφορα σημεία εργασίας και στα όρια του γηπέδου της μονάδας με χρήση ηχομέτρου τα αποτελέσματα των οποίων θα καταγράφονται από τον υπεύθυνο για τη λειτουργία της.

Η μέγιστη επιτρεπόμενη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου των μονάδων είναι 55 dB(A).

Η έδραση των μηχανημάτων να γίνεται σε αντικραδασμικές βάσεις και όπου απαιτείται να γίνονται οι απαραίτητες ηχομονώσεις.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός, τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της στάθμης του παραγόμενου θορύβου.

β2. Τη θετική γνωμοδότηση για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων για τη «μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική", στην υφιστάμενη θέση της, δηλαδή στο αγροτεμάχιο 765α του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Π. Ε. Πέλλας, με την προϋπόθεση ότι θα τεθούν στην Α.Ε.Π.Ο. που θα εκδοθεί όλοι οι όροι και οι περιορισμοί για την εύρυθμη λειτουργία της μονάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις ανωτέρω παρατηρήσεις μας και ειδικότερα:

Γενικοί όροι:

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις και κατασκευές της μονάδας να είναι σύμφωνες με την κείμενη πολεοδομική νομοθεσία.

Οι μονάδα να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητη από τις υπόλοιπες μονάδες που δραστηριοποιούνται εντός του γηπέδου της εγκατάστασης, με διαφορετική είσοδο - έξοδο από αυτές.

Η εκμεταλλεύτρια εταιρία να προβεί στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων πυροπροστασίας σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Για την αποφυγή ατυχημάτων και πρόκλησης επιβλαβών για το περιβάλλον φαινομένων, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις (ηλεκτρολογική εγκατάσταση κ.λπ.) να είναι κατασκευασμένες και να πληρούν τις προβλεπόμενες προδιαγραφές σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τα διεθνή πρότυπα.

Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων.

Πριν την εγκατάστασή της στη νέα θέση, η μονάδα να εφοδιαστεί με όλα τα νόμιμα έγγραφα και παραστατικά νόμιμης παρουσίας της στον νέο χώρο εγκατάστασης (συμβόλαιο μίσθωσης, αγοραπωλησίας κ.λπ.) και να εφοδιαστεί με τις σχετικές άδειες.

Όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών σε νερό

Να τοποθετηθεί ξεχωριστό υδρόμετρο στον αγωγό μεταφοράς νερού στη μονάδα, ώστε να είναι δυνατή η καταγραφή της κατανάλωσης νερού μεμονωμένα από αυτή.

Η μονάδα να τηρεί βιβλίο ισοζυγίου νερού, θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία, όπου θα αναγράφονται καθημερινά οι ποσότητες του χρησιμοποιούμενου νερού.

Να συνυπολογιστούν και να ληφθούν υπόψη οι ποσότητες νερού που θα χρειαστούν για τη λειτουργία του μόνιμου συστήματος διαβροχής που πρέπει να εγκατασταθεί στους σωρούς των αδρανών και τους διαδρόμους κίνησης των οχημάτων.

Επίσης να ληφθεί υπόψη η ποιότητα του νερού στην περίπτωση που αυτό εκτός από βιομηχανική χρήση στην παραγωγική διαδικασία χρησιμοποιείται και ως πόσιμο.

Όσον αφορά στα αέρια απόβλητα

Το ρεύμα των καυσαερίων από την έξοδο του ξηραντήρα των αδρανών να οδηγείται σε κατάλληλα σχεδιασμένο σύστημα αποκονίωσης.

Οι εκπομπές καυσαερίων των καυστήρων που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ και ντίζελ πρέπει να κυμαίνονται εντός των ορίων της Κ.Υ.Α. 11294/1993 και του Π.Δ. 1180/1981. Θα πρέπει να ορίζεται υπεύθυνος για τη λειτουργία των μονάδων καύσης που θα διεξάγει τουλάχιστον μια φορά σε κάθε βάρδια τις προβλεπόμενες μετρήσεις καυσαερίων και θα τηρεί για κάθε μονάδα καύσης σχετικό βιβλίο καταγραφής τους θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία.

Για τις εκπομπές σκόνης να τηρούνται οι διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293) και να πραγματοποιούνται συνεχώς μετρήσεις που να πιστοποιούν την τήρηση των προβλεπόμενων ορίων.

Να υπάρχει μόνιμα εγκατεστημένο σύστημα ψεκασμού των σωρών των πρώτων υλών με νερό προς αποφυγή δημιουργίας σκόνης. Να κατασκευαστεί περιμετρικά στις τρεις πλευρές των σωρών των αδρανών τοίχιο ικανού ύψους (π.χ. > 2 m) σε σχήμα "Π" ώστε να παρεμποδίζεται η έκλυση και διαφυγή σκόνης με αερομεταφορά από τους σωρούς. Σωροί που δεν χρησιμοποιούνται άμεσα να καλύπτονται κατάλληλα.

Τα τμήματα του μηχανολογικού εξοπλισμού στα οποία παράγεται μεγάλη ποσότητα σκόνης να είναι εφοδιασμένα με κατάλληλα συστήματα συγκράτησης/συλλογής της παραγόμενης σκόνης και αποκονίωσης.

Οι μεταφορικές ταινίες που μεταφέρουν τα αδρανή σε όλες τις φάσεις της παραγωγικής διαδικασίας να είναι καλυμμένες με κατάλληλη μεταλλική ή άλλη κατασκευή προς αποφυγή της διαφυγής σκόνης. Να είναι επίσης εφοδιασμένες με ειδικά ξέστρα για την αποφυγή της επιστροφής προσκολλημένων αδρανών.

Να εγκατασταθεί και να λειτουργεί μόνιμο σύστημα διαβροχής των διαδρόμων κίνησης των οχημάτων και των μηχανημάτων έργου εντός του γηπέδου της εγκατάστασης. Τα φορτηγά μεταφοράς υλικών να είναι καλυμμένα.

Πέριξ του συγκροτήματος, αλλά και μεταξύ των επί μέρους μονάδων, να εγκατασταθεί κατάλληλη δενδροφύτευση επαρκούς ύψους (π.χ. > 2 m) και πυκνότητας για τον περιορισμό της διαφυγής σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου.

Τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της παραγωγής καυσαερίων.

Όσον αφορά στα υγρά απόβλητα

Τα λύματα προσωπικού να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο κατάλληλων διαστάσεων σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις, ο οποίος να εκκενώνεται τακτικά με κατάλληλα αδειοδοτημένο βοθοφόρο όχημα και τα λύματα να μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας αστικών λυμάτων, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης.

Τυχόν χρησιμοποιημένα λιπαντικά και ορυκτέλαια να συλλέγονται σε κλειστά δοχεία και να διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων του Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ Α' 64).

Οι συμβάσεις διάθεσης υγρών αποβλήτων με τις αντίστοιχες εταιρίες, φορείς, ή μεμονωμένους παραλήπτες πρέπει να είναι συνεχώς σε ισχύ και να ανανεώνονται πριν από τη λήξη τους. Κατά την παράδοση/παραλαβή

των αποβλήτων να συμπληρώνονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία παραστατικά και να φυλάσσονται με ευθύνη της μονάδας σε περίπτωση μελλοντικού ελέγχου. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία θεωρημένα βιβλία και να υποβάλλονται οι προβλεπόμενες εκθέσεις.

Όσον αφορά στα στερεά απόβλητα

Η σκόνη που κατακρατείται στο σύστημα αποκονίωσης (παιπάλη) να αποθηκεύεται και να επαναχρησιμοποιείται.

Τυχόν υπολείμματα υλικών συσκευασίας να διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων του Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ Α'179), του Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ Α'94) και του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α'129).

Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές και τα ελαστικά οχημάτων να οδηγούνται προς ανακύκλωση σε κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων της Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103 (ΦΕΚ Β'1625/11-10-2010) και του Π.Δ. 109/2004 (ΦΕΚ Α'75).

Τα απορρίμματα αστικού τύπου να συλλέγονται σε κάδους και να αποκομίζονται από τα απορριμματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Οι συμβάσεις διάθεσης στερεών αποβλήτων με τις αντίστοιχες εταιρίες, φορείς, ή μεμονωμένους παραλήπτες πρέπει να είναι συνεχώς σε ισχύ και να ανανεώνονται πριν από τη λήξη τους. Κατά την παράδοση/παραλαβή των αποβλήτων να συμπληρώνονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία παραστατικά και να φυλάσσονται με ευθύνη της μονάδας σε περίπτωση μελλοντικού ελέγχου. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία θεωρημένα βιβλία και να υποβάλλονται οι προβλεπόμενες εκθέσεις.

Όσον αφορά στον θόρυβο

Ο μέγιστος επιτρεπόμενος παραγόμενος θόρυβος από τη λειτουργία της μονάδας πρέπει να κυμαίνεται εντός των ορίων του Π.Δ. 149/2006 (ΦΕΚ Α'159) και του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α'293). Η επιχείρηση να προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους του επιπέδου του θορύβου στα διάφορα σημεία εργασίας και στα όρια του γηπέδου της μονάδας με χρήση ηχομέτρου τα αποτελέσματα των οποίων θα καταγράφονται από τον υπεύθυνο τεχνικό ασφαλείας αυτής.

Η μέγιστη επιτρεπόμενη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου της μονάδας είναι 55 dB(A).

Η έδραση των μηχανημάτων να γίνεται σε αντικραδασμικές βάσεις και όπου απαιτείται να γίνονται οι απαραίτητες ηχομονώσεις.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός, τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της στάθμης του παραγόμενου θορύβου.

β3. Για τη «μονάδα επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» αρμόδιο να γνωμοδοτήσει είναι το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Δ/νσης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, ως αδειοδοτούσα αρχή για δραστηριότητες της 4^{ης} Ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022”.

β. την αρ. πρωτ. 291127(1136)/22-04-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πέλλας η οποία έχει ως εξής:

Α) Από την εξέταση των στοιχείων της κατατεθείσας Μ.Π.Ε., όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν από τον φορέα, σημειώνονται τα κάτωθι:

Πρόκειται για τέσσερις διαφορετικές υφιστάμενες δραστηριότητες δύο διαφορετικών νομικών προσώπων (εταιριών) που βρίσκονται στο ίδιο γήπεδο και συγκεκριμένα για τις εξής:

1. μονάδα «θραύσης και διαλογής αδρανών»,
2. μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» και
3. μονάδα «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος»

της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.», με Α.Φ.Μ. 095142823 και κωδικούς αντικειμένου δραστηριότητας (ΚΑΔ) 23.63 & 23.70, η οποία λειτουργεί με βάση την με αριθ. πρωτ. Φ. 14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που εκδόθηκε από το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών, (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ), η οποία (εταιρία), σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., άλλαξε νομική μορφή σε «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» δίχως να ενημερωθεί σχετικά η αρμόδια αδειοδοτούσα υπηρεσία και

4. μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος»

της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. - Αγγιγιοκάρογλου Μ. Ο.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική", με

Α.Φ.Μ. 999745956, η οποία λειτουργεί με βάση την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/9/108 από 31-3-2004 άδεια λειτουργίας που εκδόθηκε από το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών, η οποία (εταιρία), σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., έχει αλλάξει νομική μορφή δύο φορές, την πρώτη φορά σε «Ατλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. & Σία Ε.Ε.» και την δεύτερη σε «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», διατηρώντας τον ίδιο διακριτικό τίτλο "Ασφαλοτεχνική", δίχως να ενημερωθεί σχετικά η αρμόδια αδειοδοτούσα υπηρεσία

Για τις ανωτέρω υφιστάμενες δραστηριότητες έχει εκδοθεί η με αριθ. πρωτ. 105 από 31-7-2014 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (Α.Ε.Π.Ο.) από την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΑΔΑ: Ω0Α7ΟΡ1Υ-2ΧΦ), κατόπιν της με αριθ. πρωτ. 1915 από 30-10-2013 εισήγησης υπό όρους του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών, η οποία έπειτα τροποποιήθηκε με την με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 απόφαση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), κατόπιν της με αριθ. πρωτ. 480894(2815) από 28-6-2016 εισήγησης υπό όρους του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών, η διάρκεια ισχύος της οποίας (Α.Ε.Π.Ο.) παρήλθε στις 22-9-2018.

Να σημειωθεί ότι στην ανωτέρω απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων έχουν αναγραφεί αντεστραμμένα (προφανώς εκ παραδρομής) τα Α.Φ.Μ. των δύο εταιριών.

Την παρούσα υπό εξέταση Μ.Π.Ε. που υποβλήθηκε για έκδοση νέας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (εφόσον η προηγούμενη έληξε δίχως να ανανεωθεί εγκαίρως πριν από τη λήξη της) για το σύνολο των δραστηριοτήτων και των δύο εταιριών από κοινού, με την υποβολή μίας συνολικής Μ.Π.Ε. η οποία καλύπτει το σύνολο των δραστηριοτήτων, την έχει υποβάλει η πρώτη εταιρία, ενώ στα συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν στο Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών επί της κατατεθείσας Μ.Π.Ε. κατατέθηκε έγγραφη συναίνεση της δεύτερης εταιρίας επί της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Η τροποποίηση που επέρχεται σε σχέση με την προηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων συνίσταται: α) στην επέκταση του γηπέδου των δραστηριοτήτων με την προσθήκη του όμορου αγροτεμαχίου 765β, εμβαδού επίσης 10.000 m² και β) στην αλλαγή θέσης της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος.

Σύμφωνα με τα συμβόλαια που παρατίθενται σε παράρτημα στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η εταιρία «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» φέρεται ως ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου 765α και μισθώτρια του αγροτεμαχίου 765β. Για να δραστηριοποιηθεί η άλλη εταιρία «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.» στον χώρο θα πρέπει να συναφθεί συμβόλαιο μίσθωσης μεταξύ των δύο εταιριών, εφόσον στο συμβόλαιο μίσθωσης του αγροτεμαχίου 765β δίνεται στην εταιρία «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» η δυνατότητα υπεκμίσθωσης, στο οποίο να αναγράφεται επακριβώς το τμήμα του γηπέδου που μισθώνεται, το οποίο θα πρέπει να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητο από το υπόλοιπο, περιφραγμένο και με ανεξάρτητη είσοδο - έξοδο.

Οι μονάδες «θραύσης και διαλογής αδρανών» και «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» και η μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. και ΣΙΑ Ε.Ε.» και κατατάσσονται στην 9^η Ομάδα της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ15/2020. Η μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.», της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», κατατάσσεται στη 4^η Ομάδα της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022.

Με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τις αδειοδοτήσεις, οι ανωτέρω δραστηριότητες δύνανται να ασκούνται εντός του ίδιου γηπέδου (σ. δηλαδή του γηπέδου που απαρτίζεται από τα 765α και 765β αγροτεμάχια), αρκεί να είναι πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητες μεταξύ τους ανά εταιρία και ομάδα δραστηριοτήτων (δηλαδή να δραστηριοποιούνται σε διαφορετικές κτιριακές εγκαταστάσεις, σε διακριτό και λειτουργικά ανεξάρτητο τμήμα του γηπέδου και με διαφορετική είσοδο-έξοδο). Αντίστοιχα θα υποβληθούν από τους αντίστοιχους φορείς εκμετάλλευσης και γνωστοποιήσεις λειτουργίας. Δηλαδή μια γνωστοποίηση για τις δραστηριότητες της 9^{ης} Ομάδας (μονάδες 1 και 3 ανωτέρω) της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.», μία γνωστοποίηση για την δραστηριότητα της 4^{ης} Ομάδας (μονάδα 2 ανωτέρω) της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» και μία γνωστοποίηση για την δραστηριότητα της 9^{ης} Ομάδας (μονάδα 4 ανωτέρω) της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. και Σία Ε.Ε.»

Με βάση τα ανωτέρω, η υπηρεσία μας:

1. Δύνανται να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα αρχή, για την υπ' αριθ. 2 αναφερθείσα μονάδα.
2. Δεν δύνανται να γνωμοδοτήσει για τις υπ' αριθ. 1, 3 και 4 ανωτέρω αναφερθείσες μονάδες, καθώς οι δραστηριότητες κατατάσσονται πλέον στην 9^η Ομάδα και αρμόδιο να γνωμοδοτήσει, ως αδειοδοτούσα αρχή, είναι το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών της Π. Ε. Πέλλας, στο οποίο έχει κατατεθεί εξ αρχής η παρούσα Μ.Π.Ε., μαζί με όλα τα στοιχεία του φακέλου της. Μέχρι το 2019, οπότε και άλλαξε το νομικό πλαίσιο για την αδειοδότηση δραστηριοτήτων της 4^{ης} Ομάδας, όπως η συγκεκριμένη, και η αρμοδιότητα μεταφέρθηκε στις υπηρεσίες περιβάλλοντος των Περιφερειακών Ενοτήτων, αδειοδοτούσα αρχή ήταν το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών της Π.Ε. Πέλλας, το οποίο και εξέδωσε την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου.

Στη συνέχεια ακολουθεί ανάλυση της Μ.Π.Ε. και των συμπληρωματικών στοιχείων που κατατέθηκαν επ' αυτής, για τη δραστηριότητα της μονάδας «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα

Ι.Κ.Ε.», στην οποία μετατράπηκε η εταιρία «Ατλας Σκυροδέμα Ε.Π.Ε.», για την οποία η υπηρεσία μας είναι αρμόδια να γνωμοδοτήσει.

Από την εξέταση των στοιχείων της κατατεθείσας Μ.Π.Ε. και των συμπληρωματικών στοιχείων που κατατέθηκαν επί αυτής, σημειώνονται τα εξής:

Είδος, μέγεθος και θέση μονάδας

Πρόκειται για μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί στο υπ' αριθ. 765α αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, συνολικής έκτασης 10.000 π², το οποίο, όπως ήδη αναφέρθηκε, απέχει περίπου 2 χλμ. από τον οικισμό της Πιπεριάς και βρίσκεται δίπλα στον χείμαρρο "Ασπροπόταμος" (Μπέλιτσα).

Η συγκεκριμένη μονάδα χωροθετείται στο βόρειο τμήμα του αγροτεμαχίου 765α.

Η επιχείρηση προτίθεται να προβεί σε επέκταση του γηπέδου της δραστηριότητας και στο όμορο αγροτεμάχιο 765β. Τμήμα του αγροτεμαχίου 765β αποτελεί δασική έκταση (ΔΑ).

Όπως ήδη αναφέρθηκε, η μονάδα διαθέτει την με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/901/17/401102(2303) από 30-9-2016 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου που εκδόθηκε από το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών της Π.Ε. Πέλλας, (ΑΔΑ: 6ΒΤ77ΛΛ-ΚΟΚ), στην οποία συμπεριλαμβάνονται επίσης η μονάδα «θραύσης και διαλογής αδρανών» και η μονάδα «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος» της ίδιας εταιρίας, που είναι εγκατεστημένες στο ίδιο γήπεδο, καθώς με το ισχύον τότε αδειοδοτικό πλαίσιο οι εν λόγω μονάδες αδειοδοτούνταν ενιαία με βάση τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143).

Σύμφωνα με το ισχύον, όμως, νομοθετικό πλαίσιο, η μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.», η οποία ανήκει στην 4^η Ομάδα, αδειοδοτείται ξεχωριστά από τις υπόλοιπες δραστηριότητες και θα πρέπει να διαχωριστεί κτιριακά και μηχανολογικά από τη μονάδα «θραύσης και διαλογής αδρανών» και τη μονάδα «παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος», ώστε να αποτελέσει πολεοδομικά και λειτουργικά ανεξάρτητη μονάδα, περιφραγμένη και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από τις υπόλοιπες, με διαφορετική άδεια, καθώς δεν εξυπηρετεί αποκλειστικά τις ανάγκες μεταποιητικής ή συναφούς δραστηριότητας της 9^{ης} Ομάδας που ασκείται εντός του χώρου εγκατάστασης αυτής ώστε να εμπίπτει στις εξαιρέσεις της παρ. 2 του άρθρου 2 της ανωτέρω Υ.Α.

Η μονάδα κατατάσσεται:

- Στην κατηγορία Α₂ της 4^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022, με α/α 16 «εγκαταστάσεις επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. (εργασίες R5, R12, R13)», καθώς η ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού της ανέρχεται σε 244 KW (> 200 KW).
- Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β της 2^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022, με α/α 6 «υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης», καθώς η κατανάλωση νερού για την εν λόγω μονάδα, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχεται σε 440 m³/έτος (< 100.000 m³/έτος).

Σημείωση: Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. η δραστηριότητα κατατάσσεται στην Κατηγορία Β', καθώς όπως αναφέρεται (προφανώς εκ παραδρομής) η ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού της ανέρχεται είναι < 200 KW. Στα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν επί της Μ.Π.Ε. η κατάταξη διορθώθηκε επί το ορθό σε Α₂.

Σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 1948 από 3-9-2024 βεβαίωση περί χρήσεων γης που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας και συμπεριλαμβάνεται στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το αγροτεμάχιο 765 βρίσκεται σε ζώνη ΠΕΠΔ2 «γεωργικής γης κύριας χρήσης» σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. των πρώην Δήμων Αριδαίας και Εξαπλάτανου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5322/28-7-2008 (ΦΕΚ ΑΑΠ 405/2008) απόφαση, όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση μόνο ορισμένων δραστηριοτήτων (και όχι όλων) της 4^{ης} ομάδας, όπως π.χ. η μηχανική διαλογή στερεών αποβλήτων (περίπτωση με α/α 10β της 4^{ης} ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022), όχι όμως αυτή της επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. (περίπτωση με α/α 16 της 4^{ης} ομάδας), παρά τα αναφερόμενα προς τούτο στη βεβαίωση περί χρήσεων γης.

Στην με αριθ. πρωτ. 2743 από 21-11-2025 νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας και περιέχεται στα συμπληρωματικά στοιχεία που κατατέθηκαν επί της Μ.Π.Ε., δεν αναφέρεται κάτι σχετικά με μονάδες επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ.

Σύμφωνα, όμως, με τις μεταβατικές διατάξεις του Γ.Π.Σ., «υφιστάμενες δραστηριότητες κατά την ημέρα δημοσίευσης του Γ.Π.Σ. των οποίων η χρήση δεν επιτρέπεται (σσ. όπως η συγκεκριμένη) δύνανται να διατηρήσουν την υφιστάμενη χρήση τους εντός του γηπέδου που έχουν ανεγερθεί και να επισκευάζονται, να εκσυγχρονίζονται και να πραγματοποιούν επεκτάσεις για λόγους χρήσεως και υγιεινής».

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 51 του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ Α' 174), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «σε νομίμως υφιστάμενες χρήσεις κτιρίων ή εγκαταστάσεων οι οποίες διατηρούνται ... επιτρέπεται έως τις 31-12-2026 (σσ. διόρθωση της ημερομηνίας στη βεβαίωση χρήσεων γης επί το ορθό) ο εκσυγχρονισμός και η κτιριακή τους επέκταση ... Η επέκταση σε όμορο ακίνητο (σσ. στο 765β) του ίδιου ιδιοκτήτη είναι

δυνατή εφόσον το ακίνητο αποκτήθηκε πριν την 28-7-2022».

Επιπλέον, σύμφωνα με τη νέα βεβαίωση περί χρήσεων γης τα αγροτεμάχια 765α και 765β δεν βρίσκονται εντός περιοχών του δικτύου προστασίας Φύση (Natura) 2000.

Πρώτες ύλες - παραγωγική διαδικασία - παραγόμενα προϊόντα

Η μονάδα έχει ως αντικείμενο την επεξεργασία και προσωρινή αποθήκευση:

- αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.), κατηγορία 17 του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων (Ε.Κ.Α.) και
- δημοτικών αποβλήτων προσομοιαζόντων με την κατηγορία 17 του Ε.Κ.Α., όπως αποβλήτων κήπων, πάρκων, ογκωδών κ.λπ. της κατηγορίας 20 του Ε.Κ.Α.

Γιο αναλυτικά η μονάδα, σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας της, επεξεργάζεται τους κάτωθι κωδικούς αποβλήτων (Ε.Κ.Α.):

Κωδικός Ε.Κ.Α.	Περιγραφή αποβλήτου
17	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ (ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΧΩΜΑ ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΑΠΟ ΡΥΠΑΣΜΕΝΕΣ ΤΟΠΟΘΕΣΙΕΣ)
17 01	σκυρόδεμα, τούβλα, πλακίδια και κεραμικά
17 01 01	σκυρόδεμα
17 01 02	τούβλα
17 01 03	πλακίδια και κεραμικά
17 01 07	μείγμα σκυροδέματος, τούβλων, πλακιδίων και κεραμικών εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 01 06
17 02	ξύλο, γυαλί και πλαστικό
17 02 01	ξύλο
17 02 02	γυαλί
17 02 03	πλαστικό
17 03	μείγματα ασφάλτου και ορυκτής πίσσας, λιθανθρακόπισσα και προϊόντα πίσσας
17 03 02	μείγματα ορυκτής ασφάλτου εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 03 01
17 04	μέταλλα (περιλαμβανομένων και των κραμάτων τους)
17 04 01	χαλκός, μπρούντζος, ορείχαλκος
17 04 02	αλουμίνιο
17 04 03	μόλυβδος
17 04 04	ψευδάργυρος
17 04 05	σίδηρος και χάλυβας
17 04 06	κασσίτερος
17 04 07	ανάμεικτα μέταλλα
17 04 11	καλώδια εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 04 10
17 05	χώματα (περιλαμβανομένων χωμάτων εκσκαφής από ρυπασμένες τοποθεσίες), πέτρες και μπάζα εκσκαφών
17 05 04	χώματα και πέτρες άλλα από τα αναφερόμενα στο σημείο 17 05 03
17 05 06	μπάζα εκσκαφών άλλα από τα αναφερόμενα στο σημείο 17 05 05
17 05 08	έρμα σιδηροτροχιών εκτός εκείνου που περιλαμβάνεται στο σημείο 17 05 07
17 06	μονωτικά υλικά και υλικά δομικών κατασκευών που περιέχουν αμίαντο
17 06 04	μονωτικά υλικά εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στα σημεία 17 06 01 και 17 06 03
17 08	υλικά δομικών κατασκευών με βάση τον γύψο
17 08 02	υλικά δομικών κατασκευών με βάση τον γύψο εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 08 02
17 09	άλλα απόβλητα δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων
17 09 04	μείγματα αποβλήτων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στα σημεία 17 09 01, 17 09 02 και 17 09 03

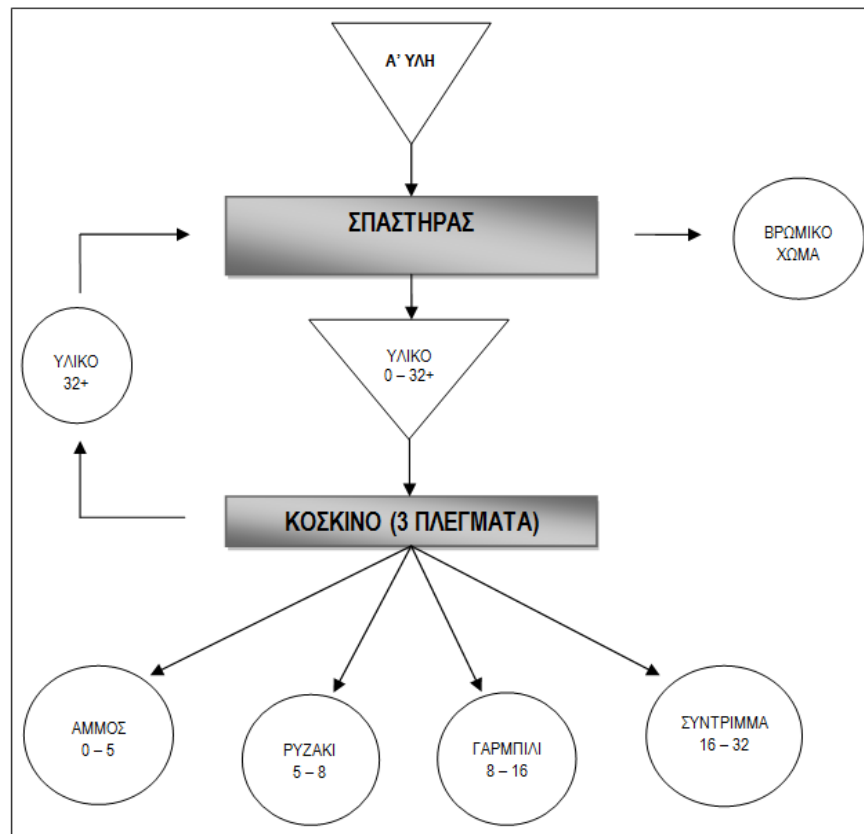
20	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ (ΟΙΚΙΑΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΑΠΟ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΑΙ ΙΔΡΥΜΑΤΑ), ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ΧΩΡΙΣΤΑ ΣΥΛΛΕΓΕΝΤΩΝ
20 01	χωριστά συλλεγόμενα μέρη (εκτός από το σημείο 15 01)
20 01 01	χαρτιά και χαρτόνια
20 01 02	γυαλιά
20 01 10	ρούχα
20 01 11	υφάσματα

20 01 38	ξύλο εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 20 01 37
20 01 39	πλαστικά
20 01 40	μέταλλα
20 01 99	άλλα μέρη μη προδιαγραφόμενα άλλως
20 02	απόβλητα κήπων και πάρκων (περιλαμβάνονται απόβλητα νεκροταφείων)
20 02 02	χώματα και πέτρες
20 02 03	άλλα μη βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα
20 03	άλλα δημοτικά απόβλητα
20 03 01	ανάμεικτα δημοτικά απόβλητα
20 03 03	υπολείμματα από τον καθαρισμό δρόμων
20 03 07	ογκώδη απόβλητα
20 03 99	δημοτικά απόβλητα μη προδιαγραφόμενα άλλως

Σημείωση: Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. οι ως άνω κωδικοί Ε.Κ.Α. περιορίζονται σε ορισμένους από αυτούς.

Όσον αφορά στα απόβλητα εκσκαφών, θα υφίστανται θραύση και κοσκίνηση στα ίδια κλάσματα όπως και τα αδρανή, ενώ το μη αξιοποιήσιμο τμήμα τους θα προωθείται για περαιτέρω επεξεργασία σε άλλες εταιρίες ανακύκλωσης.

Το διάγραμμα ροής της παραγωγικής διαδικασίας έχει ως εξής:



Όσον αφορά στα απόβλητα κατασκευών και κατεδαφίσεων, καθώς και τα απόβλητα της κατηγορίας 20 του ΕΚΑ τα οποία προσομοιάζουν προς αυτά, θα υφίστανται επιπλέον κοσκίνηση, θραύση και χειροδιαλογή πάνω σε ταινία μεταφοράς με μαγνητικό διαχωριστή για τα μέταλλα, όπου θα διαχωρίζονται τα υλικά από μέταλλα, ξύλο, γυαλί, πλαστικό, καθώς και τα καλώδια.

Το διάγραμμα ροής της παραγωγικής διαδικασίας έχει ως εξής:

2.	Α' κινητό κόσκινο	74,00
3.	Β' κινητό κόσκινο	60,00
	Σύνολο:	244,00

Σημείωση: Η κινητήρια ισχύς της μονάδας, σύμφωνα με την υφιστάμενη άδεια λειτουργίας της ανέρχεται σε 547,45 KW. Σε αυτή όμως προσμετράται και η μονάδα θραύσης αδρανών.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., πέραν του μηχανολογικού εξοπλισμού, η μονάδα διαθέτει επίσης φορτωτές, εκσκαφείς και ένα φορτηγά μεταφοράς υλικών, χωρίς να προσδιορίζεται ο αριθμός τους.

Κατανάλωση νερού

Οι ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας σε νερό υπολογίζονται σε 440 m³ νερού ετησίως, ή 2 m³ νερού/ημέρα (για 8ωρη λειτουργία για 220 ημέρες το χρόνο) και συνίστανται κυρίως στον ψεκάσμο του σπαστήρα για τη μείωση της παραγόμενης σκόνης.

Οι ανάγκες σε νερό για χρήσεις προσωπικού ανέρχονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο.

Σημείωση: Η ποσότητα αυτή αφορά όλο το προσωπικό που εργάζεται σε όλες τις δραστηριότητες των δύο εταιριών εντός του γηπέδου και δεν γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε.

Οι ανάγκες της μονάδας σε νερό καλύπτονται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., από μια υφιστάμενη γεώτρηση ανορυγμένη εντός του γηπέδου της εγκατάστασης (αγροτεμάχιο 765α) με βάθος σωλήνωσης 100 m, διάμετρο σωλήνωσης 3" και παροχή 55 m³/ώρα.

Οι συντεταγμένες της γεώτρησης (ΕΓΣΑ '87) είναι: X = 330979 και Y = 4536016.

Για τη γεώτρηση έχει εκδοθεί η με αριθ. πρωτ. 67156/29-9-2016 άδεια χρήσης νερού από τη Δ/νση Υδάτων Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. για λογαριασμό της εταιρίας «Ατλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.» και για κατανάλωση νερού 96.800 m³/έτος, που συμπεριλαμβάνει προφανώς την κατανάλωση νερού και των υπόλοιπων δραστηριοτήτων που ασκούνται εντός του γηπέδου.

Σημείωση: Η κατανάλωση νερού πρέπει να επιμερίζεται ανά δραστηριότητα.

Στη γεώτρηση τοποθετήθηκε υδρόμετρο με αριθ. 25 045171.

Σημείωση: Ο αριθμός του υδρομέτρου θα πρέπει να αναγράφεται στην άδεια χρήσης νερού.

Σημείωση: Να τοποθετηθεί ξεχωριστό υδρόμετρο στον αγωγό μεταφοράς νερού στη συγκεκριμένη μονάδα, ώστε να είναι δυνατή η καταγραφή της κατανάλωσης νερού μεμονωμένα από αυτή.

Απαιτήσεις σε ενέργεια

Οι απαιτήσεις της μονάδας σε ηλεκτρική ενέργεια καλύπτονται από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ.

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. δεν συμπεριλαμβάνεται εκτίμηση της ετήσιας κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας της δραστηριότητας.

Σημείωση: Με βάση τον εγκατεστημένο μηχανολογικό εξοπλισμό των 244 KW και με εκτιμώμενο συντελεστή ταυτοχρονισμού των μηχανημάτων 0,7, για 8ωρη λειτουργία 220 ημέρες το χρόνο, η εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται σε 300.608 KWh/γ.

Σημείωση: Παρά το γεγονός ότι στον πίνακα μηχανολογικού εξοπλισμού ο κινητός σπαστήρας των Α.Ε.Κ.Κ. αναφέρεται ότι έχει κινητήρια (ηλεκτρική) ισχύ 110 KW, σε άλλο σημείο της Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι λειτουργεί με πετρελαιοκινητήρα, με ετήσια κατανάλωση πετρελαίου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., 50 t.

Αέρια απόβλητα

Τα αέρια απόβλητα της μονάδας συνίστανται κυρίως σε εκπομπές σκόνης από την παραγωγική διαδικασία (θραύση και κοσκίνιση των Α.Ε.Κ.Κ., αποθήκευσή τους σε σωρούς και φόρτωση σε οχήματα) και την κίνηση των οχημάτων και σε μικρότερο βαθμό σε εκπομπές καυσαερίων από τα οχήματα.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε. για την αποφυγή ή τον περιορισμό της παραγωγής και εκπομπής σκόνης θα υπάρχει συνεχής διαβροχή (καταιονισμός) των υλικών που συγκεντρώνονται σε σωρούς, ενώ σωροί που δεν χρησιμοποιούνται άμεσα θα καλύπτονται.

Σημείωση: Ενδείκνυται η εγκατάσταση σταθερού (μόνιμου) συστήματος διαβροχής. Σε περίπτωση που εξακολουθεί να υφίσταται πρόβλημα με τη διαφυγή σκόνης, οι σωροί των πρώτων υλών και των άλλων υλικών που αποτελούνται σε κάποιο ποσοστό από σκόνη η οποία μπορεί εύκολα να διαφύγει με αερομεταφορά θα μπορούσαν επιπλέον να περιβάλλονται με τοιχίο σχήματος "Π" ικανού ύψους (> 2 m) ώστε να παρεμποδίζεται η διαφυγή της σκόνης. Τα τμήματα δε του μηχανολογικού εξοπλισμού στα

οποία παράγεται μεγάλη ποσότητα σκόνης (σπαστήρες, κόσκινα) προτείνεται να είναι εφοδιασμένα με κατάλληλα συστήματα συγκράτησης/συλλογής της σκόνης και αποκοκίνωσης. Ενδείκνυται επίσης η φύτευση δένδρων πέριξ του συγκροτήματος για τον περιορισμό των εκπομπών σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου. Η μονάδα είναι εγκατεστημένη μακριά από κατοικημένη περιοχή, τριγύρω όμως από την εγκατάσταση υφίστανται αγροτικές καλλιέργειες.

Σημείωση: Οι εκπομπές σκόνης πρέπει να κυμαίνονται εντός των ορίων του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293) και να πραγματοποιούνται μετρήσεις που να πιστοποιούν την τήρηση των ορίων αυτών.

Υγρά απόβλητα

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι δεν προκύπτουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Σημείωση: Στην υφιστάμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της (η παραγωγική διαδικασία δεν έχει μεταβληθεί), αναφέρεται ότι από τη λειτουργία της μονάδας παράγονται υγρά απόβλητα που προκύπτουν κυρίως από την πλύση της άμμου, τα οποία οδηγούνται σε χωμάτινη δεξαμενή (στην ίδια δεξαμενή με τη μονάδα θραύσης αδρανών), απ' όπου μετά την διήθηση του νερού ή/και την εξάτμισή του η λεπτοδιαμερισμένη σκόνη που καθιζάνει εκεί (παιπάλη) συλλέγεται με φορτωτή και επαναχρησιμοποιείται.

Σημείωση: Το νερό από την πλύση της άμμου (ή και των υπολοίπων προϊόντων) προτείνεται να διαυγάζεται σε κατάλληλα σχεδιασμένη δεξαμενή και να επαναχρησιμοποιείται.

Τα λύματα προσωπικού, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, υπολογίζονται για 3 εργαζόμενους σε 0,5 m³/ημέρα ή 110 m³/έτος για 220 ημέρες λειτουργίας το χρόνο και διοχετεύονται σε στεγανή δεξαμενή όγκου 3,9 m³, η οποία κενώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα με κατάλληλο όχημα.

Σημείωση: Οι ποσότητες αυτές αναφέρονται στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε. Μετά τον πολεοδομικό, χωρικό και λειτουργικό διαχωρισμό της μονάδας επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. από τις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκούνται στο ίδιο γήπεδο, δεν θα δύναται να χρησιμοποιεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας θραύσης αδρανών και θα πρέπει να περιοριστεί αποκλειστικά εντός του τμήματος του γηπέδου που η εκμεταλλεύτρια εταιρία θα ορίσει για την εν λόγω δραστηριότητα, το οποίο θα είναι περιφραγμένο και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από το υπόλοιπο τμήμα.

Σημείωση: Στην υφιστάμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων με αριθ. πρωτ. 7053 από 22-9-2016 (ΑΔΑ: ΩΔ3ΒΟΡ1Υ-Ω2Ω), καθώς και στη Μ.Π.Ε. που κατατέθηκε για την έκδοσή της, αναφέρεται ότι τα λύματα προσωπικού οδηγούνται σε σύστημα σηπτικού - απορροφητικού βόθρου.

Σημείωση: Τα χρησιμοποιούμενα λιπαντικά και ορυκτέλαια πρέπει να συγκεντρώνονται σε κατάλληλα δοχεία και να διατίθεται σε αδειοδοτημένους συλλέκτες.

Στερεά απόβλητα

Τα στερεά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία συνίστανται κυρίως στα μη αξιοποιήσιμα υλικά που προκύπτουν από την επεξεργασία των Α.Ε.Κ.Κ. και των προσομοιαζόντων σε αυτά δημοτικών αποβλήτων. Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε. ανέρχονται σε ποσοστό 10 % των εισερχόμενων στη μονάδα Α.Ε.Κ.Κ. και υπολογίζονται σε 1.000 τόνοι. Θα διατίθενται δε για περαιτέρω επεξεργασία σε άλλες μονάδες ανακύκλωσης.

Σημείωση: Η διάθεση των στερεών αποβλήτων σε άλλες μονάδες ανακύκλωσης πρέπει να προβλέπεται στη μελέτη, στον κανονισμό και την άδεια λειτουργίας τους. Δεν μπορούν να διατεθούν σε μη αδειοδοτημένες για τους συγκεκριμένους κωδικούς αποβλήτων εγκαταστάσεις.

Τα απορρίμματα αστικού τύπου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχονται σε 100 Kg/έτος και συλλέγονται σε κάδους που αποκομίζονται από τα απορριματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Σημείωση: Οι ποσότητες αυτές αναφέρονται στο σύνολο του προσωπικού και των τεσσάρων δραστηριοτήτων των δύο εταιριών, το οποίο χρησιμοποιεί τις ίδιες εγκαταστάσεις και υποδομές, χωρίς να γίνεται επιμερισμός ανά δραστηριότητα όπως θα έπρεπε. Μετά τον πολεοδομικό, χωρικό και λειτουργικό διαχωρισμό της μονάδας επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. από τις υπόλοιπες δραστηριότητες που ασκούνται στο ίδιο γήπεδο, δεν θα δύναται να χρησιμοποιεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας θραύσης αδρανών και θα πρέπει να περιοριστεί αποκλειστικά εντός του τμήματος του γηπέδου που η εκμεταλλεύτρια εταιρία θα ορίσει για την εν λόγω δραστηριότητα, το οποίο θα είναι περιφραγμένο και με διαφορετική είσοδο - έξοδο από το υπόλοιπο τμήμα.

Θόρυβος

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε, όπως ήδη αναφέρθηκε, τα επίπεδα θορύβου στο συγκρότημα επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ. ανέρχονται μέχρι 70 dB(A), ενώ στα όρια του γηπέδου περιορίζονται σε 50 dB(A). Πίνακας μετρήσεων όμως

δεν συμπεριλαμβάνεται.

Όπως ήδη αναφέρθηκε, η υπηρεσία μας δεν δύναται να γνωμοδοτήσει για δραστηριότητες της 9^{ης} Ομάδας της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022. Αρμόδιο να γνωμοδοτήσει γι' αυτές, ως αδειοδοτούσα αρχή, είναι το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματίων της Δ/σης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.

Β) Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

Τη θετική γνωμοδότηση για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων για τη μονάδα «επεξεργασίας και προσωρινής αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί στο βόρειο τμήμα του αγροτεμαχίου 765α του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Π.Ε. Πέλλας, συνολικής έκτασης 10.000 m², το οποίο απέχει περίπου 2 χλμ. από τον οικισμό της Πιπεριάς και βρίσκεται δίπλα στον χείμαρρο "Ασπροπόταμος" (Μπέλιτσα) και προτίθεται να προβεί σε επέκταση του γηπέδου της δραστηριότητας και στο όμορο αγροτεμάχιο 765β, με την προϋπόθεση ότι θα τεθούν στην ΑΕΠΟ που θα εκδοθεί και θα τηρούνται όλα τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται σε αυτή, με τους όρους & τις προϋποθέσεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Ειδικότερα:

α. Γενικές δεσμεύσεις

- A.1 Ο φορέας του έργου φέρει ακέραια την ευθύνη για την τήρηση της ΑΕΠΟ, έστω και αν μέρος ή το σύνολο των εργασιών κατασκευής ή λειτουργίας πραγματοποιούνται από τρίτους.
- A.2 Να οριστεί από το φορέα του έργου ή της δραστηριότητας υπεύθυνος με κατάλληλη κατάρτιση για την παρακολούθηση της εφαρμογής της ΑΕΠΟ για όλο τον κύκλο ζωής του έργου ή της δραστηριότητας (κατασκευή, λειτουργία, παύση λειτουργίας).
- A.3 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΚΑ και στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/ και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο.
Η ετήσια απολογιστική έκθεση αφορά: α) στα μη επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ. 2 της Κ.Υ.Α. Η.Π. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ Β'1909) και β) στα επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με το άρθρο 11, παρ. 4.γ της Κ.Υ.Α. Η.Π. 13588/725/2006 (ΦΕΚ Β'383), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3, παρ. 2 της Κ.Υ.Α. 8668/2007 (ΦΕΚ Β'287).
[Ο φορέας υποχρεούται στην εφαρμογή και τήρηση των διατάξεων της Κ.Υ.Α. υπ' αριθ. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ Β'2992) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ Α'24), όπως ισχύει.
- A.4 Τήρηση του οικείου Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ).
- A.5 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A.6 Να πραγματοποιηθούν κατάλληλα έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου με το λιγότερο παρεμβατικό κόστος για τη βελτίωση της αισθητικής του χώρου (π.χ. φυτεύσεις, ζώνες δενδροφύτευσης για την οπτική απομόνωση του χώρου από τις παρακείμενες εκτάσεις, κ.λπ.).

β. Φάση κατασκευής

- B.1 Γενικά
- B.1.1 Οι τυχόν κτιριακές και λοιπές εγκαταστάσεις να είναι μορφολογικά, αισθητικά και λειτουργικά ενταγμένες στο φυσικό περιβάλλον της περιοχής.
- B.1.2 Ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας οφείλει να ακολουθήσει τις διαδικασίες που καθορίζονται στο Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α'153) όπως εκάστοτε ισχύει. Δεκαπέντε ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής, ο φορέας ειδοποιεί τις αρμόδιες αρχαιολογικές υπηρεσίες, ώστε να μεριμνήσουν για την επίβλεψη των εργασιών ή όπως άλλως ορίζεται στη γνώμη της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας.
- B.1.3 Πριν από κάθε είδους τροποποίηση ή επέμβαση σε υφιστάμενο έργο υποδομής (π.χ. δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης κ.λπ.) να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του μέσω συνεργασίας με τους αρμόδιους φορείς διαχείρισης του έργου υποδομής.
- B.1.4 Η υδροδότηση του έργου ή της δραστηριότητας να γίνεται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα. Σε περίπτωση γεώτρησης, ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας να εφοδιαστεί με την απαιτούμενη άδεια χρήσης νερού από τη Δ/ση Υδάτων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και να τηρεί τους όρους και της προϋποθέσεις της προαναφερθείσας άδειας, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α.

		43504/2005 (ΦΕΚ Β' 1784) και την Κ.Υ.Α. 150559/2011 (ΦΕΚ Β' 1440) όπως εκάστοτε ισχύουν.
B.1.5		Με στόχο την αποφυγή δημιουργίας οποιουδήποτε κυκλοφοριακού κινδύνου λόγω των πραγματοποιούμενων εργασιών, να ληφθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων, προκειμένου να προειδοποιούνται έγκαιρα και αποτελεσματικά οι πεζοί και οι οδηγοί των διερχόμενων οχημάτων (όπως τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης ορατής και κατά τις βραδινές ώρες, τοποθέτηση προσωπικού ως παραστάτη με χρήση ερυθρών σημαιών κατά τη διάρκεια των εργασιών, κ.λπ.).
B.1.6		Να γίνει οριοθέτηση της έκτασης επέμβασης του έργου μέσω κατάλληλης περιφράξης, ώστε να μην είναι δυνατή η διέλευση εντός του εργοταξίου αναρμόδιων ατόμων και να διασφαλίζεται η πραγματοποίηση των εργασιών εντός του περιφραγμένου χώρου.
B.1.7		Να εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής περιμετρικά της έκτασης ανάπτυξης του έργου ή της δραστηριότητας και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή διαβρώσεων και εκπτώσεων υλικών.
B.1.8		Τα τυχόν αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου ή της δραστηριότητας να εξασφαλίζονται από νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών.
B.1.9		Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων χωρίς άδεια για πάσης φύσεως εργασίες, αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
B.1.10		Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να καλύπτονται με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
B.1.11		Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων/υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
B.1.12		Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.
B.1.13		Κατά τη λειτουργία του εργοταξίου να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς από την λειτουργία μηχανημάτων, συνεργείων κ.λπ. και για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες εκτάσεις/κτίρια.
B.1.14		Κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, απαγορεύεται η οποιαδήποτε επί του χώρου του εργοταξίου εργασία συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού και των οχημάτων (εργοταξιακά οχήματα, οχήματα μεταφοράς προσωπικού και υλικών) που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του έργου. Οι εργασίες αυτές, εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται στις εγκαταστάσεις κατάλληλα αδειοδοτημένων επιχειρήσεων.
B.1.15		Η τυχόν αποψίλωση βλάστησης να περιοριστεί στον ελάχιστο απαιτούμενο βαθμό. Η αφαιρούμενη φυτική γη να διαφυλαχτεί κατάλληλα ώστε να χρησιμοποιηθεί στις φυτοτεχνικές εργασίες. Η τυχόν υλοτόμηση δασικών δένδρων και θάμνων, καθώς και η τυχόν διάθεση των υλικών που θα προκύψουν, να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης δασικής νομοθεσίας.
B.1.16		Για τις υγειονομικές ανάγκες του προσωπικού του εργοταξίου να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες.
B.1.17		Το έργο ή η δραστηριότητα δεν θα πρέπει να έρχεται σε αντίθεση με τυχόν ειδικούς περιορισμούς που έχουν τεθεί στην περιοχή εγκατάστασης ή με ειδικές διατάξεις που ενδεχομένως θέτουν όρους ή/και περιορισμούς ως προς την κατασκευή ή/και τη λειτουργία του.
B.1.18		Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου ή της δραστηριότητας: (α) Να απομακρυνθούν άμεσα οι κάθε είδους εργοταξιακές εγκαταστάσεις (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, περιφράξεις κ.λπ.) και να αποκατασταθεί πλήρως το σύνολο των εργοταξιακών χώρων. (β) Να απομακρυνθεί το σύνολο των τυχόντων πλεοναζόντων υλικών και να διαχειριστεί κατάλληλα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (γ) Να αποκατασταθεί πλήρως ο περιβάλλον χώρος του εργοταξίου.
B.2	Αέριες εκπομπές	
	B.2.1	Για τη μείωση των αιωρούμενων σωματιδίων λόγω των εργασιών, κατ' ελάχιστον να τηρούνται τα ακόλουθα: • Οι σωροί των προϊόντων εκσκαφής και των αποθηκευμένων αδρανών και γενικότερα οι χώροι του εργοταξίου να διαβρέχονται περιοδικά, ιδιαίτερα κατά τις ξηρές περιόδους.

	<ul style="list-style-type: none"> • Τα φορτηγά μεταφοράς των αδρανών υλικών και των προϊόντων εκσκαφής να είναι καλυμμένα με κατάλληλα μέσα και να αποφεύγεται η υπερπλήρωσή τους. • Το ύψος πτώσης κατά τη φόρτωση και εκφόρτωση χαλαρών δομικών υλικών να είναι το ελάχιστο δυνατό.
B.2.2	Στην κατασκευή του έργου ή της δραστηριότητας να χρησιμοποιούνται αποκλειστικά οχήματα που διαθέτουν πιστοποιητικό συμμόρφωσης με τα όρια εκπομπών αέριων ρύπων.
B.3	Υγρά και στερεά απόβλητα
B.3.1	Τα τυχόν απόβλητα που θα προκύπτουν κατά τη φάση κατασκευής του έργου ή της δραστηριότητας να συλλέγονται σε κατάλληλους χώρους εντός του εργοταξίου ή/και σε κατάλληλους περιέκτες, εφαρμόζοντας διαλογή των ειδών και υλικών στην πηγή.
B.3.2	Τα τυχόν προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου ή της δραστηριότητας, κατά προτεραιότητα να αξιοποιηθούν για την κάλυψη των διαφόρων αναγκών του έργου, όπως π.χ. γεωμορφολογική εξομάλυνση επιμέρους χώρων/τμημάτων του γηπέδου, στήριξη πρανών κλπ, λαμβάνοντας κάθε δυνατή μέριμνα για την ελαχιστοποίηση της αλλοίωσης της υφιστάμενης μορφολογίας του εδάφους της περιοχής.
B.3.3	Τυχόν πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφών και τα μη επικίνδυνα απόβλητα κατασκευών και κατεδαφίσεων να διαχειρίζονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 της Κ.Υ.Α. 36259/2010 (Β'1312), όπως εκάστοτε ισχύει.
B.3.4	Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Κ.Υ.Α. 50910/2727/2003 (Β' 1909) και στο Ν. 4042/2012 (Α'24), όπως εκάστοτε ισχύουν. Η διαχείριση των αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 (Α'179) περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει, να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2939/2001 και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του και σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές των αντίστοιχων εγκεκριμένων από το ΥΠΕΚΑ συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης.
B.3.5	Να τοποθετηθούν στον χώρο του εργοταξίου κατάλληλοι κάδοι για την συλλογή των αστικού τύπου στερεών απορριμμάτων. Τα απόβλητα αυτά είτε θα παραλαμβάνονται από απορριμματοφόρα οχήματα του οικείου ΟΤΑ, εφόσον εξυπηρετείται η περιοχή του έργου, είτε θα μεταφέρονται στο πλησιέστερο σημείο συλλογής απορριμμάτων του οικείου ΟΤΑ.
B.3.6	Η τυχόν διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Ειδικότερα, τα επικίνδυνα απόβλητα να συλλέγονται σε κατάλληλα στεγανά δοχεία και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες εταιρείες συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων. Στην περίπτωση που πραγματοποιείται συγκέντρωση αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένης της προκαταρκτικής διαλογής και της προκαταρκτικής αποθήκευσης αποβλήτων με σκοπό τη μεταφορά τους σε εγκατάσταση επεξεργασίας των αποβλήτων αυτών, να φυλάσσονται κατάλληλα συσκευασμένα σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο εντός του εργοταξίου, ο οποίος να πληροί τις προδιαγραφές που ορίζονται στο Κεφάλαιο 2 της Κ.Υ.Α. 24944/2006 (Β'791), όπως εκάστοτε ισχύει.
γ. Θόρυβος και δονήσεις	
Γ.1	Να τηρούνται στα όρια της έκτασης επέμβασης του έργου ή δραστηριότητας οι ειδικές οριακές στάθμες θορύβου, όπως ορίζονται στο Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α'293), όπως ισχύει, καθώς και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου.
Γ.2	Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για τη μείωση στο ελάχιστο των ηχητικών εκπομπών. Κατ' ελάχιστον να τηρούνται τα ακόλουθα: α) Τα μηχανήματα που τυχόν χρησιμοποιούνται εξωτερικά κατά την διάρκεια της λειτουργίας του έργου και οι συσκευές εργοταξίου που θα χρησιμοποιηθούν κατά την φάση της κατασκευής του έργου να φέρουν σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος, όπως προβλέπεται στην υπ' αριθ. 37393/2003 (ΦΕΚ Β'1418) Κοινή Υπουργική Απόφαση και στην υπ' αριθ. 9272/2007 (ΦΕΚ Β'286) Κοινή Υπουργική Απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύουν. β) Να γίνεται κατάλληλη χωροθέτηση των μηχανημάτων του εργοταξίου με σκοπό την μείωση του εκπνεόμενου θορύβου προς ευαίσθητες χρήσεις. Για περαιτέρω ηχοπροστασία από θορυβώδη μηχανήματα ή εργασίες να χρησιμοποιούνται κατά περίπτωση κατάλληλες ηχοπροστατευτικές διατάξεις (ηχοπετάσματα κ.λπ.).
Γ.3	Σε περίπτωση που υφίστανται σταθερές μηχανολογικές εγκαταστάσεις που λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, τότε τα μηχανήματα αυτά οφείλουν να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλαμα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.
Γ.4	Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί κινητά μηχανήματα σε ανοιχτούς χώρους εντός της

		επιχείρησης, αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις υποχρεώσεις εφαρμογής της κοινοτικής νομοθεσίας σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους και συγκεκριμένα της Οδηγίας 2005/88/ΕΚ και του Κανονισμού (ΕΚ)219/2009 και των εκάστοτε τυχόν αναθεωρήσεών τους.
Γ.5		Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις της Υ.Α. 56206/1613/1986 (ΦΕΚ Β'570) όπως εκάστοτε ισχύει (Προσδιορισμός της ηχητικής εκπομπής των μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες 79/113/ΕΟΚ, 81/1051/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 19ης Δεκεμβρίου 1978, της 7ης Δεκεμβρίου 1981 και της 11ης Ιουλίου 1985).
Γ.6		Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί οχήματα πάσης φύσης σε ανοικτούς χώρους εντός της επιχείρησης, πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή εκπομπών θορύβου τόσο από τεχνικής πλευράς (π.χ. να συντηρούνται επαρκώς τα συστήματα σιγαστήρα εξάτμισης κ.λπ.), όσο και από πλευράς λειτουργικών διαδικασιών. Σε περίπτωση που δε γίνεται δυνατή η ουσιαστική αντιμετώπιση θορύβου τότε θα πρέπει να εφαρμόζονται οι διατάξεις της επόμενης παραγράφου Γ.7.
Γ.7		Σε περίπτωση που λόγω λειτουργίας της επιχείρησης διενεργούνται σε ανοικτούς χώρους εντός της επιχείρησης, εργασίες ή διαδικασίες οι οποίες δημιουργούν συριγμούς, ήχου με τονικότητα, κτυπογενείς θορύβους, κ.λπ. στάθμες θορύβου που δύναται να γίνονται αντιληπτές σε μεγάλη απόσταση χωρίς να μπορούν να ληφθούν ουσιαστικά μέτρα αντιμετώπισης, τότε παρόμοιες εργασίες ή διαδικασίες θα απαγορεύεται να διεξάγονται κατά τη διάρκεια των ωρών κοινής ησυχίας.
Γ.8		Σε περίπτωση που τα έργα ή δραστηριότητες διαθέτουν κλειστού τύπου εγκαταστάσεις είναι απαραίτητο να περιλαμβάνουν συστήματα ελέγχου θορύβου (ηχομόνωσης), ώστε τα επίπεδα θορύβου τόσο εντός των χωρών εργασίας όσο και στα όρια του γηπέδου να είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
δ. Φάση λειτουργίας		
Δ.1	Γενικά	
	Δ.1.1	Να εγκατασταθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας (πρόληψη και πυρόσβεση), καθώς και αποφυγής μετάδοσης της φωτιάς σε παρακείμενες περιοχές και κτίρια, κατόπιν έγκρισης από την αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία, όπου απαιτείται.
	Δ.1.2	Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής (και ειδικότερα των όμβριων) με την κατασκευή όλων των απαιτούμενων τεχνικών έργων, ώστε να αποτρέπονται φαινόμενα πλημμυρών.
	Δ.1.3	Απαγορεύεται η διάθεση των τυχόν πλεοναζόντων υλικών σε σημεία του υδρογραφικού δικτύου, σε θάλασσα ή στην παράκτια ζώνη και στους χώρους ανεξέλεγκτης διάθεσης των απορριμμάτων των παρακείμενων περιοχών.
	Δ.1.4	Κατά την λειτουργία του έργου ή δραστηριότητας, απαγορεύεται η οποιαδήποτε επί του χώρου εργασία συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού και των οχημάτων. Οι εργασίες αυτές, εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται στις εγκαταστάσεις κατάλληλα αδειοδοτημένων επιχειρήσεων.
Δ.2	Αέρια Απόβλητα	
	Δ.2.1	Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α'293) για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.
	Δ.2.2	Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.
	Δ.2.3	Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης σκόνης.
	Δ.2.4	Να τηρούνται οι διατάξεις της Υ.Α. Η.Π. 14122/549/Ε.103/2011 (ΦΕΚ Β'488) «Μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ "για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής ένωσης της 21ης Μαΐου 2008».
	Δ.2.5	Σε περίπτωση τοποθέτησης του έργου ή της δραστηριότητας εντός κτιριακών εγκαταστάσεων θα τοποθετηθεί σύστημα εξαερισμού και απόσμησης.
	Δ.2.6	Να γίνεται τακτική συντήρηση του εξοπλισμού του έργου ή της δραστηριότητας και αντικατάσταση του προβληματικού εξοπλισμού ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή λειτουργία του και η μικρότερη δυνατή εκπομπή ρύπων.
Δ.3	Υγρά απόβλητα	
	Δ.3.1	Η διαχείριση των λυμάτων και υγρών αποβλήτων που προσομοιάζουν με αστικά λύματα να πραγματοποιείται με βάση τα ακόλουθα: Δ.3.1.1 Στην περίπτωση που τα αστικά υγρά απόβλητα διοχετεύονται σε στεγανή σηπτική δεξαμενή: Δ.3.1.1.1 Να τηρούνται τα οριζόμενα στο άρθρο 369 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας 1999 (ΦΕΚ Δ'580) όπως εκάστοτε ισχύει και να έχει εξασφαλιστεί η τελική διάθεσή τους σε μονάδα επεξεργασίας υγρών αστικών αποβλήτων.

		<p>Δ.3.1.1.2 Οι ωφέλιμες διαστάσεις της σηπτικής δεξαμενής (ή των σηπτικών δεξαμενών), να επαρκούν για τις ανάγκες του έργου.</p> <p>Δ.3.1.1.3 Να πραγματοποιείται τακτική εκκένωση ανάλογα με τις ποσότητες των παραγόμενων αστικών υγρών αποβλήτων και να τηρείται αρχείο με τις ποσότητες και τα παραστατικά που αποστέλλονται σε νομίμως υφισταμένη μονάδα επεξεργασίας λυμάτων.</p>
Δ.4	Στερεά απόβλητα	
	Δ.4.1	Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.
	Δ.4.2	Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 50910/2727/2003 (ΦΕΚ Β'1909) όπως ισχύει και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ Α'24).
	Δ.4.3	<p>Η διαχείριση των τυχόν ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ Α'179), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.</p> <p>Ειδικότερα:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά. • Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών σηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/2004 (ΦΕΚ Α'82), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/2006 (ΦΕΚ Α'12) και Π.Δ. 109/2004 (ΦΕΚ Α'75), καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/2010 (ΦΕΚ Β'1625), όπως ισχύουν. • Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/2006 (ΦΕΚ Β'791) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ Α'64) όπως ισχύει. • Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 116/2004 (ΦΕΚ Α'81). • Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ Β'1312) όπως ισχύει.
	Δ.4.4	Η διαχείριση των τυχόν επικίνδυνων αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (ΦΕΚ Β'383), 24944/1159/2006 (ΦΕΚ Β'791), 8668/2007 (ΦΕΚ Β'287) και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ Α'24), όπως ισχύουν. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας. Ως διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων στη συγκεκριμένη περίπτωση νοείται μόνο η συγκέντρωση αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένης της προκαταρκτικής διαλογής και της προκαταρκτικής αποθήκευσης αποβλήτων με σκοπό τη μεταφορά τους σε εγκατάσταση επεξεργασίας αποβλήτων.
	Δ.4.5	Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το "Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων" σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/2006 (ΦΕΚ Β'383) και Η.Π. 24944/1159/2006 (ΦΕΚ Β'791) όπως ισχύουν.
	Δ.4.6	Να τηρούνται οι τεχνικές προδιαγραφές διαχείρισης στερεών αποβλήτων που προβλέπονται στην Κ.Υ.Α. 114218/1997 (ΦΕΚ Β'1016).

ε. Άλλες δεσμεύσεις

- E.** Στη μονάδα θα γίνεται διαχείριση (προσωρινή αποθήκευση ή/και επεξεργασία) μόνο των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων.
- E.1** Κάθε εισερχόμενο φορτίο ΑΕΚΚ να ελέγχεται ώστε στην περίπτωση ύπαρξης επικίνδυνων υλικών, οικιακών κλπ αποβλήτων μη αναφερόμενων στον ανωτέρω πίνακα, να μην αναμιγνύονται με τα ΑΕΚΚ της μονάδας και να εξασφαλίζεται η προσωρινή αποθήκευση μεταφορά και διάθεση τους σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις την κείμενης νομοθεσίας για την διαχείριση των επικίνδυνων κλπ αποβλήτων.
- E.2** Σε κάθε παρτίδα που εισέρχεται στον χώρο της εγκατάστασης να γίνεται οπτικός έλεγχος και αναμόχλευση των υλικών με σκοπό να ελεγχθεί το περιεχόμενο των προς διαχείριση υλικών. Τα ανάμεικτα απόβλητα δεν μπορούν να παραμείνουν πριν την διαλογή τους στον χώρο υποδοχής περισσότερο από 30 ημέρες από την άφιξή τους στην μονάδα. Για τα αδρανή υλικά ο χρόνος αυτός παρατείνεται μέχρι 6 μήνες.
- E.3** Τα ανακτημένα υλικά θα πρέπει σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες να έχουν διατεθεί στην αγορά ή σε εγκεκριμένες μονάδες ανακύκλωσης.
- E.4** Τα εισερχόμενα ΑΕΚΚ καθώς και τα επεξεργασμένα αδρανή υλικά διαφόρων κοκκομετρικών διαβαθμίσεων (τελικά προϊόντα) να αποθηκεύονται σε κατάλληλους χώρους & μέσα αποθήκευσης. Ομοίως σε αντίστοιχους χώρους να αποθηκεύονται τα αδρανή υπολείμματα της επεξεργασίας όπως π.χ. το χώμα, τα οποία να αξιοποιούνται κατά προτεραιότητα σε εργασίες επιχωματώσεων, αποκαταστάσεων λατομείων, ανεξέλεγκτων χωματεριών, επικαλύψεις ΧΥΤΑ & εν γένει αναμόρφωση υποβαθμισμένων τοπίων ή ανάπλαση χώρων
- E.5** Τα απόβλητα που δεν είναι αξιοποιήσιμα - ανακυκλώσιμα να αποθηκεύονται προσωρινά και να μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο ΧΥΤΑ σε σύντομο χρονικό διάστημα ώστε να μην δημιουργούνται οχληρές καταστάσεις.
- E.6** Η προσωρινή αποθήκευση όλων των υλικών ΑΕΚΚ να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να αποφεύγεται η υπερβολική στοίβαξη, προκειμένου να προληφθούν τυχόν ατυχήματα.
- E.7** Προϊόντα εκσκαφών τα οποία είναι μεν κατάλληλα και πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για επιχώσεις, δεν μπορούν όμως να παραμείνουν κοντά στο σκάμμα για κυκλοφοριακούς ή άλλους λόγους, απομακρύνονται προσωρινώς μεταφερόμενα με ευθύνη και δαπάνες του Ανάδοχου σε οποιαδήποτε απόσταση, αποτιθέμενα σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες Αρχές.
- E.8** Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας του έργου ή δραστηριότητας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.
- E.9** Να υπάρχει επαρκής χώρος ελιγμών στο μέτωπο υποδοχής των απορριμμάτων σε κάθε μονάδα επεξεργασίας, προκειμένου τα οχήματα να προσεγγίζουν απρόσκοπτα στις κατάλληλες θέσεις και να φορτοεκφορτώνουν τα απορρίμματα.
- E.10** Τα δάπεδα των διαφόρων χώρων των μονάδων να είναι στεγανά από υλικά μεγάλης μηχανικής αντοχής και ανθεκτικά στο χρόνο και σε συνθήκες βαριάς χρήσης. Θα πρέπει δε να έχουν την κατάλληλη κλίση και τα υγρά να συγκεντρώνονται και να διατίθενται προς επεξεργασία.
- E.11** Όλα τα εισερχόμενα μέσα μεταφοράς πρέπει να ελέγχονται οπτικά πριν εναποθέσουν τα προς διαχωρισμό ή προς αποθήκευση απόβλητα.
- E.12** **Επιπλέον όροι**
- E.13** Οι φορτοεκφορτώσεις να γίνονται σε χώρους που προβλέπονται για τον σκοπό αυτό. Οι χώροι αυτοί θα πρέπει να είναιτσιμεντοστρωμένοι ή ασφαλτοστρωμένοι για την αποφυγή δημιουργίας σκόνης κατά την κίνηση των οχημάτων μεταφοράς και για την προστασία του υπεδάφους σε περίπτωση διαρροών υγρών υλικών.
- E.14** Τα ανακτημένα υλικά θα πρέπει σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες να έχουν διατεθεί στην αγορά ή σε εγκεκριμένες μονάδες ανακύκλωσης.
- E.15** Τα απόβλητα που δεν είναι αξιοποιήσιμα - ανακυκλώσιμα να αποθηκεύονται προσωρινά και να μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο ΧΥΤΑ σε σύντομο χρονικό διάστημα ώστε να μην δημιουργούνται οχληρές καταστάσεις.
- E.16** Ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας της μονάδας είναι υπεύθυνος για:
- Την εκπαίδευση του προσωπικού λειτουργίας της μονάδας.
 - Την τήρηση των μέτρων ασφαλείας και υγιεινής για τους εργαζομένους.

στ. Πρόσθετοι όροι:

- ΣΤ1.** Ο φορέας του έργου υποχρεούται για την ενημέρωση του υπό σύσταση Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ) σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4014/2011.
- ΣΤ 2.** Ο φορέας του έργου υποχρεούται:
- α. Στην εξυπηρέτηση της δραστηριότητας από την γεφυροπλάστιγγα που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, για τη ζύγιση των εισερχόμενων και εξερχόμενων από την εγκατάσταση προσωρινής αποθήκευσης υλικών. Τα σχετικά παραστατικά να τηρούνται στο αρχείο της μονάδας.
- β. Στην περίφραξη του γηπέδου, στην εγκατάσταση περιμετρικής δενδροφύτευσης με φυτά ικανού

ΣΤ 3.

*ύψους συμβατά με την περιοχή, καθώς και στην τοποθέτηση αντανεμικών πλεγμάτων περιμετρικά του γηπέδου ή άλλων ισοδύναμων μέτρων για αποφυγή της έκλυσης σκόνης.
Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται στην ενημέρωση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας, σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαιοτήτων”*

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων υφιστάμενων μονάδων α) «θραύσης και διαλογής αδρανών», β) «επεξεργασίας και προσωρινής

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

αποθήκευσης Α.Ε.Κ.Κ.» και γ) «παραγωγής ετοίμου σκυροδέματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε.» (προηγούμενη ονομασία φορέα: «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε.») και δ) μονάδα «παραγωγής θερμού ασφαλτομίγματος» της εταιρίας «Άτλας Σκυρόδεμα Ι.Κ.Ε. & Σία Ε.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική" (προηγούμενες ονομασίες φορέα: «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. - Αγζιγιοκάρου Μ. Ο.Ε.» και «Άτλας Σκυρόδεμα Ε.Π.Ε. & Σία Ε.Ε.» με τον ίδιο διακριτικό τίτλο "Ασφαλτοτεχνική") που βρίσκονται στο αγροτεμάχιο 765α του αγροκτήματος Πιπεριάς του Δήμου Αλμωπίας της Π. Ε. Πέλλας, εμβαδού 10.0000 m² και προτίθενται να προβούν: α) σε επέκταση του γηπέδου τους με την προσθήκη του όμορου αγροτεμαχίου 765β, εμβαδού επίσης 10.000 m² και β) σε αλλαγή θέσης της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 214671(808)/20-04-2026 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων & Επαγγελματών Π.Ε. Πέλλας και με την αρ. πρωτ. 291127/1136/22-04-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πέλλας.

Παρών δήλωσαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Φώτιος, Χατζηηλιάδης Θωμάς, Σαραντίδου Ερμοφύλλη, Χατζόγλου Φώτιος και Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας