

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ Ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Γνωστοποίηση Εγκατάστασης

Αναγνωριστικό Ενέργειας

513739

Ημερομηνία ενέργειας

30/04/2026 14:12

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Συσχέτιση Ερωτηματολογίου

498645-Υποβολή Ερωτηματολογίου 07/04/2026 17:43

Οικονομική Δραστηριότητα

Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες

Οικονομικός Φορέας

ΓΙΟΥΝΙΟΝ 3 ΦΑΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (095397696)

Εγκατάσταση

1136782 - Αγ. Αθανασίου 4 Παύλου Μελά (ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ)

Περιφερειακή Ενότητα

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Δήμος

ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

Διεύθυνση

Αγ. Αθανασίου 4 56429

Γεωγραφικό Πλάτος

40.6692596

Γεωγραφικό Μήκος

22.910793099999978

A. Στοιχεία δραστηριότητας

1. Η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε κάποια από τις ακόλουθες περιπτώσεις*

- Βιομηχανία παραγωγής πετρελαιοειδών και λιπαντικών
- Εγκατάσταση εναποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων, υγραερίων και ασφάλτου, εμφιάλωσης υγραερίων και συσκευασίας λιπαντικών
- Εγκατάσταση αναγέννησης ορυκτελαίων
- Εγκατάσταση έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, αποθήκευσης, διακίνησης και διανομής φυσικού αερίου
- Τίποτα από τα παραπάνω

2. Κωδικός της δραστηριότητας*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
13.91.19	Κατασκευή άλλων υφασμάτων πλεκτών ή κροσέ (περιλαμβάνεται η απομίμηση γούνας με πλέξιμο)
14.13.50	Κατασκευή άλλων εξωτερικών ενδυμάτων

3. Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας*

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ- ΠΛΕΚΤΗΡΙΟ

4. Η δραστηριότητα*

- είναι επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης, με εγκατεστημένα κινητήρια ισχύ <37 kW ή με θερμική ισχύ <70 kW
- εγκαθίσταται, εκσυγχρονίζεται ή επεκτείνεται σε περιοχή στην οποία καθορίζονται χρήσεις γης βιομηχανίας – βιοτεχνίας με βάση τον πολεοδομικό σχεδιασμό οποιουδήποτε επιπέδου

5. Στην περιοχή εγκατάστασης της δραστηριότητας υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης*

- Ναι
- Όχι

ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΤΧΣ)*

ΦΕΚ 813Δ/11.11.2022

6. Η δραστηριότητα εγκαθίσταται / θα εγκατασταθεί σε πολυώροφη οικοδομή*

- Ναι
- Όχι

7. Η δραστηριότητα εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της κυα 172058/11.2.2016 (Β'354) (SEVESO)*

- Ναι
- Όχι

8. Η δραστηριότητα εμπίπτει στις αποθήκες του άρθρου 17, παρ. 4, του ν. 3982/2011 (Α' 143)*

- Ναι
- Όχι

9. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπαριθμίας /17185/1069/2022 (B'841)*

- Κατηγορία Α
- Κατηγορία Β
- κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

10. Μέγεθος έργου/δραστηριότητας

Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς (KW)*

245

Εγκατεστημένη θερμική ισχύς (KW)*

2,2

11. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού, σε ευρώ*

2,487,089,620€

B. Δικαιολογητικά

12. Βεβαίωση χρήσεων γης*

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της. Εάν στο τοπογραφικό αυτό δεν αποτυπώνονται εγκαταστάσεις ή υποδομές που γειτνιάζουν με τον συγκεκριμένο χώρο και που δυνητικά επηρεάζουν τη χωροθέτηση της δραστηριότητας, υποβάλλεται ξεχωριστό τοπογραφικό σε κατάλληλη κλίμακα ώστε να αποτυπώνονται τα ανωτέρω.

[ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ_ΤΟΠΟ.pdf](#)

13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)*

[ΠΠΔ_2026.pdf](#)

14. Υπεύθυνη Δήλωση οικονομικού φορέα ή ιδιοκτήτη του χώρου περί κανονισμού συνιδιοκτησίας

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

15. Φάκελος Κοινοποίησης SEVESO

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

16. Μελέτη Ασφαλείας SEVESO

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

Λοιπά Δικαιολογητικά

Τα υπ' αριθμό 7-14 δικαιολογητικά υποβάλλονται εφόσον δεν έχουν εκδοθεί ή υποβληθεί κατά το στάδιο έκδοσης ΑΕΠΟ ή υπαγωγής σε ΠΠΔ

17. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) ΑΔΜΗΕ

Σε περίπτωση διέλευσης γραμμών μέσης και υψηλής τάσης.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

18. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) επιχείρησης ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ κ.λπ.)

Σε περίπτωση διέλευσης κλειστού ή ανοικτού αγωγού νερού ύδρευσης.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

19. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) αρμόδιας υπηρεσίας Υ.Π.ΕΝ.

Σε περίπτωση που η δραστηριότητα περιλαμβάνει επεξεργασία μεταλλεύματος.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

20. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) αρμόδιας υπηρεσίας Υπ. Πολιτισμού

Σε περίπτωση ύπαρξης αρχαιολογικών χώρων.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

21. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας

Σε περίπτωση δραστηριότητας που βρίσκεται πλησίον εγκατάστασης, για την οποία έχει την ευθύνη λειτουργίας η ΥΠΑ.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

22. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας (& Κτηνιατρικής) οικείας Περιφέρειας (Π.Ε.)

Σε περίπτωση χωροθέτησης δραστηριότητας σε αγροτική έκταση και εφόσον ενδέχεται να βρίσκεται σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

23. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) δασικής υπηρεσίας

Εφόσον η περιοχή εγκατάστασης εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

24. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) λοιπών υπηρεσιών ή φορέων

Εφόσον απαιτείται λόγω της θέσης (π.χ. εντός περιοχών Natura 2000) ή της φύσης της δραστηριότητας (π.χ. γνώμη ΕΟΦ).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

25. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paranolo

Ναι

Όχι

Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου*

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

[ΓΝ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΑΒΟΛΟ.pdf](#)

26. Άλλο δικαιολογητικό

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

27. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Υποβάλλεται Γνωστοποίηση Εγκατάστασης για το «ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΠΛΕΚΤΗΡΙΟ» λόγω εκσυγχρονισμού που πραγματοποιείται με την επέκταση του μηχανολογικού εξοπλισμού από 181,55kw της κινητήριας ισχύος σε 245kw (η συνολική θερμική παραμένει 2,2kw ως είχε) και καθώς πλέον έχουν θεσμοθετηθεί οι χρήσεις γης για την περιοχή, με την Αναθεώρηση του ΓΠΣ της ΔΕ Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά του Ν. Θεσσαλονίκης. Συγκεκριμένα, πρόκειται για «Οργανωμένα Υποδοχέα Εξυγίανσης τύπου Β (μέσης όχλησης), ενώ ένα πολύ μικρό τμήμα του ακινήτου υπάγεται σε χρήση «Γενικής Κατοικίας» γεγονός που δεν εμποδίζει τη λειτουργία της επιχείρησης, καθώς η εγκατάσταση αποτελεί νομίμως υφιστάμενη δραστηριότητα, η οποία λειτουργούσε πριν τη θεσμοθέτηση των χρήσεων γης και την Αναθεώρηση του ΓΠΣ της ΔΕ Ευκαρπίας, του Δήμου Παύλου Μελά. Επιπλέον, σύμφωνα με την παρ.8 του ΓΠΣ (ΦΕΚ 813Δ/11.11.2020) οι νομίμως υφιστάμενες εγκαταστάσεις βιομηχανίας-βιοτεχνίας δύναται να διατηρήσουν τις χρήσεις τους, να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται εντός των ορίων του ίδιου γηπέδου, σύμφωνα με το Ν.3325/2005 και το Ν.3982/2011. Η κύρια χρήση του γηπέδου προσδιορίζεται από τη λειτουργική οργάνωση της εγκατάστασης και το είδος της δραστηριότητας, σύμφωνα με τις κατηγορίες χρήσεων γης του Π.Δ. 59/2018, χωρίς να αναιρείται από τυχόν χωρικές αποκλίσεις, οι οποίες δε συμμετέχουν λειτουργικά στην εγκατάσταση. Συνεπώς, δεν τίθεται θέμα ασυμβατότητας χρήσεων, ενώ η παρούσα γνωστοποίηση αφορά αποκλειστικά εκσυγχρονισμό/ επέκταση της υφιστάμενης δραστηριότητας. Αρ.Φακέλου Α/1 9299