

# ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

## Στοιχεία Ενέργειας

### Ενέργεια

Γνωστοποίηση Λειτουργίας

### Αναγνωριστικό Ενέργειας

509160

### Ημερομηνία ενέργειας

23/04/2026 18:05

### Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

### Συσχέτιση Ερωτηματολογίου

460754-Υποβολή Ερωτηματολογίου 28/01/2026 19:26

### Οικονομική Δραστηριότητα

Κέντρα αποθήκευσης και διανομής

### Οικονομικός Φορέας

RABEN LOGISTICS GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (099075858)

**Εγκατάσταση**

Νέο Κτίριο Σίνδου (ΔΕΛΤΑ)

**Περιφερειακή Ενότητα**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**Δήμος**

ΔΕΛΤΑ

**Διεύθυνση**

Αγρότικος δρόμος 2Δδα Αγροτεμάχια 252 &amp; 253 Αναδασμού Σίνδου 57400

**Γεωγραφικό Πλάτος**

40.66996257590148

**Γεωγραφικό Μήκος**

22.78474639457272

**A. Στοιχεία δραστηριότητας****1. Κωδικός της δραστηριότητας\***

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
52.10	Αποθήκευση
52.29.19.02	Υπηρεσίες διαμεταφοράς εμπορευμάτων
52.29.19.03	Υπηρεσίες μεταφοράς με διαχείριση της αλυσίδας εφοδιασμού (logistics)
82.92	Δραστηριότητες συσκευασίας

**2. Για τη δραστηριότητα\***

- Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης  
 Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης

**3. Στην περιοχή που θα λειτουργήσει το Κέντρο Αποθήκευσης Διανομής υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης\***

- Ναι  Όχι

#### 4. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)\*

- Υποκατηγορία A1  
 Υποκατηγορία A2  
 Κατηγορία B  
 Κάτω των ορίων της κατηγορίας B

#### 5. Είδος αποθηκευμένων προϊόντων\*

1) Είδη σπιτιού και κιγκαλερίας (46.15, 46.49). 2) Χονδρικό Εμπόριο τροφίμων, ποτών & καπνού [46.31 έως 46.39]. 3) Χονδρικό Εμπόριο ειδών Οικιακής Χρήσης [46.41 έως 46.49]. 4) Χαρτί, πλαστικά (46.49, 46.49.2, 46.49.3). 5) Πρώτες ύλες συσκευασιών, υλικά συσκευασίας (46.49, 46.49.2, 46.49.3). 6) Μη ειδικευμένο χονδρικό Εμπόριο (46.90). 7) Γενικά: Ηλεκτρικά και ηλεκτρονικά είδη και συσκευές, εξοπλισμός και αναλώσιμα γραφείου, είδη οικιακής χρήσης, εξοπλισμός τηλεφωνίας, οικιακές συσκευές, πλακίδια, είδη υγιεινής, οικοδομικά είδη, είδη ένδυσης και υπόδησης, αξεσουάρ ενδυμασίας, αξεσουάρ και ανταλλακτικά αυτοκινήτων, πολυμερή, πλαστικά, υλικά συσκευασίας, εργαλεία, βιομηχανικά είδη, έπιπλα, χαρτικά, καλλυντικά, απορρυπαντικά, καθαριστικά, απολυμαντικά

#### 6. Αποθηκευτική ικανότητα Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

##### Όγκος αποθηκευμένων προϊόντων (m3)\*

9.755

##### Αποθηκευτικός όγκος εγκατάστασης (m3)\*

9.755

#### 7. Αριθμός εργαζομένων\*

- < 10  
 11-50  
 51-150  
 151 και άνω

#### 8. Στοιχεία οικοπέδου / γηπέδου και κτιρίων

## Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)\*

22.874

## Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)\*

5.373,26

## Αριθμός ορόφων / επιπέδων\*

### Όροφος\*

Ισόγειο

### Εμβαδόν (m2)\*

4.827,87

### Όγκος (m3)\*

37.461,38

### Όροφος\*

Α' όροφος

### Εμβαδόν (m2)\*

545,39

### Όγκος (m3)\*

2.263,35

## 10. Εξοπλισμός δραστηριότητας

### Γίνεται χρήση υγραερίου\*

Ναι

Όχι

### Υπάρχει ατμολέβητας\*

Ναι

Όχι

### Υπάρχουν Η/Ζ\*

Ναι

Όχι

### Γίνεται χρήση φυσικού αερίου\*

Ναι

Όχι

### Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση\*

Ναι

Όχι

### Χρήση νερού\*

Από δίκτυο ύδρευσης

Από ιδιωτικό σημείο υδροληψίας

## 11. Λοιπές / δευτερεύουσες δραστηριότητες εντός του Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

Συσκευασία / Ανασυσκευασία / Ετικετοποίηση

Συναρμολόγηση

Μικρή τροποποίηση

Έλεγχος της ποιότητας

Εκτελωνιστικές εργασίες

Έκθεση / δειγματισμός προϊόντων

Πρατήριο υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

Πρατήριο υγραερίου (LPG) ιδιωτικής χρήσης

Πρατήριο πεπιεσμένου ή / και υγροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG) ιδιωτικής χρήσης

Πλυντήρια – λιπαντήρια οχημάτων ιδιωτικής χρήσης

Συνεργεία επισκευής και συντήρησης οχημάτων ιδιωτικής χρήσης

Κεκλιμένα επίπεδα επιθεώρησης

Κτιριακές εγκαταστάσεις διανυκτέρευσης οδηγών φορτηγών αυτοκινήτων

## Εγκατεστημένη παραγωγική ισχύς (kW)\*

## B. Δικαιολογητικά

### 12. Έγκριση εγκατάστασης\*

[RABEN - Έγκριση εγκατάστασης.pdf](#)

### 13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### 14. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)\*

[ΠΠΔ - Ερωτηματολόγιο.PDF](#)

### 15. Βεβαίωση χρήσεων γης\*

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της.

[ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΓΙΑ ΑΓΡ. 252,253 ΣΙΝΔΟΥ.pdf](#)

[Χρήσεις γης -  
Τοπογραφικό.pdf](#)

### 16. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης

Περιλαμβάνει (α) τοπογραφικό διάγραμμα με αποτύπωση κτιριακών εγκαταστάσεων και πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.) και (γ) κάτοψη χώρου με (ενδεικτική) τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

[ΓΕΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΚΑΔ - RABEN \\_ ΣΙΝΔΟΣ.pdf](#)

[Τοπογραφικό με  
πληροφορίες  
σημανσης.pdf](#)

[A02. Δι  
αμόρφ  
ωση  
περ.  
χώρου -  
Κάτοψη  
ισογειο  
υ  
κτρίων  
A & B  
5ης ενη  
μέρωση  
ς.pdf](#)

## 17. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

\*

[Στέλεχος αρχικής οικοδομικής άδειας - Praxi\\_1207763.pdf](#)

[Στέλεχος 2ης και τελικής αναθεώρησης - Praxi\\_2353027.pdf](#)

[A02. Διαμόρφωση περ. χώρου - Κάτοψη ισογείου κτιρίων A & B 2ης αναθεώρησης.pdf](#)

[A07. Κάτοψη κτιρίου A \(Γραφεία\) 2ης αναθεώρησης.pdf](#)

## 18. Υπεύθυνη δήλωση επιβλεπόντων μηχανικών περί στατικής επάρκειας και κατασκευής, βάσει της έγκρισης εγκατάστασης κ.λ.π.\*

Δηλώνεται ότι η κατασκευή του Κ.Α.Δ. και οι εντός αυτού κτιριακές και Η/Μ εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με την έγκριση εγκατάστασης, εφόσον έχει εκδοθεί, και βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για τη λειτουργία του κτιρίου ως Κ.Α.Δ., η μη απαίτηση έκδοσης νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης.

[10. Υπευθ. δήλωση περι πολεοδομικής νομιμότητας και στατικής επαρκείας\\_signed.pdf](#)

## 19. Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας

Σύμφωνα με την κυα 13/2013 (Β' 1586).

[Προσωρινο πιστοποιητικό πυροπροστασίας.pdf](#)

## 20. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου\*

[Νέα έγκριση εισόδου - εξόδου \(Διαβιβαστικό\).pdf](#)

[Νέα έγκριση εισόδου - εξόδου \(Τοπογραφικό\).pdf](#)

## 21. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

Με την υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού δηλώνεται ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

[Υπεύθυνη δήλωση Εισόδου - Εξόδου.pdf](#)

## 22. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59kW

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού για τις κύριες δραστηριότητες, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία της υποδομής ή ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ταυτόσημο αντικείμενο.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 23. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 24. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της να 10735/651/2012 (Β'2656).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 25. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994\*

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

[Υπεύθυνη δήλωση HZ.pdf](#)

## 26. Άδεια χρήσης φυσικού αερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 27. Άδεια χρήσης νερού

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 28. Έγκριση αρμόδιας κτηνιατρικής υπηρεσίας

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 29. Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου ή/και απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 (Α'285)

Εφόσον προβλέπεται κατασκευή λιμενικού έργου, κατάληψη/χρήση/κατασκευή έργου επί των ζωνών αιγιαλού και παραλίας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 30. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 31. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου αμιγώς υγραερίου (LPG) ή μεικτού πρατηρίου υγραερίου (LPG) και υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

[2026.03.16 PAYMENT ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.pdf](#)

## 32. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου αμιγούς ή μεικτού πεπιεσμένου ή υγροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### 33. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Αναρτήστε το αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου που έχετε πληρώσει ή/και δηλώστε τον κωδικό του.

#### Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paranolo

Ναι

Όχι

#### Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου\*

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

[2026.03.16 PAYMENT ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.pdf](#)

### 34. Άλλο δικαιολογητικό

[ΠΕΚ 856076\\_2023.pdf](#)

#### Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

Πιστοποιητικό Ελέγχου Κατασκευής

### 35. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε