

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Τροποποίηση Γνωστοποίησης Λειτουργίας

Αναγνωριστικό Ενέργειας

494036

Ημερομηνία ενέργειας

28/03/2026 13:55

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Συσχέτιση Ερωτηματολογίου

488537-Υποβολή Ερωτηματολογίου 18/03/2026 12:58

Οικονομική Δραστηριότητα

Κέντρα αποθήκευσης και διανομής

Οικονομικός Φορέας

Θ ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ ΑΒΕΕ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (094441550)

Εγκατάσταση

ΒΙΠΕ ΣΙΝΔΟΥ - ΨΥΚΤΙΚΟΙ ΘΑΛΑΜΟΙ & ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ (ΔΕΛΤΑ)

Περιφερειακή Ενότητα

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Δήμος

ΔΕΛΤΑ

Διεύθυνση

ΟΤ 37 Νβ7 ΚΑΙ Δα12β ΓΩΝΙΑ ΒΙΠΕ ΣΙΝΔΟΥ 57022

Γεωγραφικό Πλάτος

40.6946509

Γεωγραφικό Μήκος

22.7760526

A. Στοιχεία δραστηριότητας**1. Κωδικός της δραστηριότητας***

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
46.21	Χονδρικό εμπόριο σιτηρών, ακατέργαστου καπνού, σπόρων και ζωοτροφών
46.32	Χονδρικό εμπόριο κρέατος και προϊόντων κρέατος
52.10	Αποθήκευση

2. Για τη δραστηριότητα*

- Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης
 Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης

3. Στην περιοχή που θα λειτουργήσει το Κέντρο Αποθήκευσης Διανομής υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης*

- Ναι Όχι

4. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)*

- Υποκατηγορία Α1
- Υποκατηγορία Α2
- Κατηγορία Β
- Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

5. Είδος αποθηκευμένων προϊόντων*

1. ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ (ΚΑΛΑΜΠΟΚΙ, ΚΡΙΘΑΡΙ, ΜΑΛΑΚΟ ΣΙΤΑΡΙ ΚΑΙ ΣΜΙΓΓΑΔΙ, ΣΚΛΗΡΟ ΣΙΤΑΡΙ, ΚΛΠ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΑ). 2. ΚΡΕΑΣ ΚΑΙ ΒΡΩΣΙΜΑ ΕΝΤΟΣΘΙΑ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ (ΝΩΠΩΝ-ΑΠΛΗΣ ΨΥΞΗΣ & ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ)

6. Αποθηκευτική ικανότητα Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

Όγκος αποθηκευμένων προϊόντων (m3)*

40.300

Αποθηκευτικός όγκος εγκατάστασης (m3)*

70.066,39

7. Αριθμός εργαζομένων*

- < 10
- 11-50
- 51-150
- 151 και άνω

8. Στοιχεία οικοπέδου / γηπέδου και κτιρίων

Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)*

49.955,95

Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)*

9.194,09

Αριθμός ορόφων / επιπέδων*

Όροφος*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)*

9.194,09

Όγκος (m3)*

76.707,48

10. Εξοπλισμός δραστηριότητας

Γίνεται χρήση υγραερίου*

Ναι

Όχι

Υπάρχει ατμολέβητας*

Ναι

Όχι

Υπάρχουν Η/Ζ*

Ναι

Όχι

Γίνεται χρήση φυσικού αερίου*

Ναι

Όχι

Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση*

Ναι

Όχι

Χρήση νερού*

Από δίκτυο ύδρευσης

Από ιδιωτικό σημείο υδροληψίας

11. Λοιπές / δευτερεύουσες δραστηριότητες εντός του Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

- Συσκευασία / Ανασυσκευασία / Ετικετοποίηση
- Συναρμολόγηση
- Μικρή τροποποίηση
- Έλεγχος της ποιότητας
- Εκτελωνιστικές εργασίες
- Έκθεση / δειγματισμός προϊόντων
- Πρατήριο υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης
- Πρατήριο υγραερίου (LPG) ιδιωτικής χρήσης
- Πρατήριο πεπιεσμένου ή / και υγροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG) ιδιωτικής χρήσης
- Πλυντήρια – λιπαντήρια οχημάτων ιδιωτικής χρήσης
- Συνεργεία επισκευής και συντήρησης οχημάτων ιδιωτικής χρήσης
- Κεκλιμένα επίπεδα επιθεώρησης
- Κτιριακές εγκαταστάσεις διανυκτέρευσης οδηγών φορτηγών αυτοκινήτων

Εγκατεστημένη παραγωγική ισχύς (kW)*

52,5

B. Δικαιολογητικά

12. Έγκριση εγκατάστασης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

14. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)*

[ΠΠΔ Θ._NITΣΙΑΚΟΣ_ABEE έγγραφο.pdf](#) [ΠΠΔ.pdf](#)

15. Βεβαίωση χρήσεων γης*

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της.

[BEBAIOSI SYMVATOTITAS.pdf](#)

16. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης

Περιλαμβάνει (α) τοπογραφικό διάγραμμα με αποτύπωση κτιριακών εγκαταστάσεων και πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.) και (γ) κάτοψη χώρου με (ενδεικτική) τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

[topografiko.pdf](#) [DIAGRAMMA_ROHS.pdf](#) [silos apothikeusis.pdf](#) [silos trofodosias ensakisis.pdf](#)
[ktirio apothikeusis kreaton.pdf](#) [grafeia.pdf](#) [epipedes apothikes1.pdf](#) [TEXNIKH PE RIGRAFI1.pdf](#)

17. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

*

[OA 2763-1987.pdf](#) [OA 4491-2007.pdf](#) [dilosi_2548127 N4178-2013.pdf](#) [AD DOMISIS 4160-2015 ΑΔΑ 6Β ΓΘΩΛΒ-ΣΙ Δ. pdf](#)
[OA -Praxi_216611-2021.pdf](#) [ANATHEORISI OA 216611 -Praxi_268087-2021.pdf](#) [DIA GR AM MA DO M HS HS. pdf](#)

18. Υπεύθυνη δήλωση επιβλεπόντων μηχανικών περί στατικής επάρκειας και κατασκευής, βάσει της έγκρισης εγκατάστασης κ.λ.π.*

Δηλώνεται ότι η κατασκευή του Κ.Α.Δ. και οι εντός αυτού κτιριακές και Η/Μ εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με την έγκριση εγκατάστασης, εφόσον έχει εκδοθεί, και βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για τη λειτουργία του κτιρίου ως Κ.Α.Δ., η μη απαίτηση έκδοσης νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης.

[statiki eparkeia1.pdf](#)

19. Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας

Σύμφωνα με την κυα 13/2013 (Β' 1586).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

20. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου*

[bebeosi isodou-exodou.pdf](#)

21. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

Με την υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού δηλώνεται ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

[YD eisodou-exodou.pdf](#)

22. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59kW

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού για τις κύριες δραστηριότητες, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία της υποδομής ή ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ταυτόσημο αντικείμενο.

[DHL ANATH-ANALIPSIS.pdf](#)

23. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

24. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της να 10735/651/2012 (Β'2656).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

25. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

26. Άδεια χρήσης φυσικού αερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

27. Άδεια χρήσης νερού

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

28. Έγκριση αρμόδιας κτηνιατρικής υπηρεσίας

[adeia d-nsis ktiniatrikis.pdf](#)

29. Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου ή/και απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 (Α'285)

Εφόσον προβλέπεται κατασκευή λιμενικού έργου, κατάληψη/χρήση/κατασκευή έργου επί των ζωνών αιγιαλού και παραλίας,

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

30. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

31. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου αμιγώς υγραερίου (LPG) ή μεικτού πρατηρίου υγραερίου (LPG) και υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

32. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου αμιγούς ή μεικτού πεπιεσμένου ή υγροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

33. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Αναρτήστε το αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου που έχετε πληρώσει ή/και δηλώστε τον κωδικό του.

Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paranolo

Ναι

Όχι

Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

34. Άλλο δικαιολογητικό

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

35. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

1. Η παρούσα υποβάλλεται προς διόρθωση της λάθος καταμετρηθείσας ισχύος της δευτερεύουσας δραστηριότητας (ενσάκιση), εντός του Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής.

2. Η επιχείρηση είχε αδειοδοτηθεί ως μονάδα "ξήρανσης & αποθήκευσης δημητριακών - αποθήκευση με ψύξη κρέατος πουλερικών" που δεν απαιτούσε την έκδοση πιστοποιητικού πυροπροστασίας (κατηγορία κινδύνου Α1-αποφ.136860/2018).

Επειδή στις προθέσεις της επιχείρησης εντός των πρώτων μηνών του 2026, είναι να προβεί σε κτιριακή και μηχανολογική επέκταση για παραγωγή ζωοτροφών (πλέον των υφιστάμενων δραστηριοτήτων) και κατά συνέπεια θα ασκεί και δραστηριότητα ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ πλέον του Κ.Α.Δ., συντάσσει νέες μελέτες πυροπροστασίας, ώστε τα μέσα (πχ ΜΥΠΔ) και μέτρα πυροπροστασίας, να ανταποκρίνονται στις νέες συνθήκες και θα εκδώσει ενιαίο ή επιμέρους πιστοποιητικά, ανάλογα με τις απαιτήσεις των πυροσβεστικών διατάξεων που θα υπαχθεί.