

26PROC018858658_2026-04-21

«Παροχή Υπηρεσίας Ανεξαρτήτου Εκτιμητή»
«ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΟΔΩΝ ΕΞ ΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΑΠΟ Α/Κ12 Έως Α/Κ ΘΕΡΜΗΣ»

Η υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον προσφέροντα όλων των όρων της παρούσας Πρόσκλησης, τους οποίους δεν μπορεί να αμφισβητήσει εκ των υστέρων, παραιτούμενος κάθε σχετικού δικαιώματος

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας. Το έργο έχει ενταχθεί στο ΑΔΠΕ 2026 στο **ΕΠ0087** με την υπ αριθμ **495/9-3-2026** Απόφαση υπουργού Εθνικής Οικονομίας και οικονομικών δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον ενάρθρο **2026ΕΠ00870008**

Η σύμβαση αφορά στο υποέργο 3 της Πράξης : «Υπηρεσίες Τεχνικής Υποστήριξης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» με βάση την απόφαση ένταξης με αρ. πρωτ. **581/2026** της Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και έχει λάβει Κωδικό ΟΠΣ **6038775**. Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ.

CPV: 79419000-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για θέματα εκτιμήσεων

Προθεσμία: Η συνολική προθεσμία ορίζεται σε **ΔΥΟ (2) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης

Παραδοτέα: Το παραδοτέο θα περιλαμβάνει μέσα στην ορισθείσα προθεσμία την έκθεση εκτίμησης αξίας γης και επικειμένων που αφορά στο έργο: «ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΟΔΩΝ ΕΞ ΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΑΠΟ Α/Κ12 Έως Α/Κ ΘΕΡΜΗΣ» και σύνταξη έκθεσης που αφορούν στην ιδιαίτερη αποζημίωση της αξίας των απομενόντων τμημάτων μετά την απαλλοτρίωση και την ύπαρξη ή μη ωφέλειας των παροδίων ιδιοκτητών του ανωτέρω έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 653/177 (ΦΕΚ Α' 214/77), καθώς επίσης και η βεβαίωση πιστοποίησης (εφόσον απαιτείται) της εδαφικής αξίας των απαλλοτριούμενων ακινήτων στην οποία θα αναφέρεται ότι η τιμή αγοράς δεν υπερβαίνει την εμπορική αξία της εδαφικής έκτασης και την αντικειμενική αξία για τις περιπτώσεις όπου εφαρμόζεται το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Η **παρακολούθηση** της εκτέλεσης της σύμβασης θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 216 του Ν.4412/2016 και η **παραλαβή του αντικείμενου** της γίνεται με βεβαίωση, που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας για την οποία προορίζονται οι υπηρεσίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 219 κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζονται στο ανωτέρω άρθρο του Ν.4412/2016.

Η **πληρωμή** θα γίνει μετά την υποβολή και οριστική παραλαβή του 100% του παραδοτέου.

Στο ανωτέρω ποσό της συνολικής αμοιβής περιλαμβάνονται τα παντός είδους έξοδα και δαπάνες σε σχέση με την εκτέλεση του έργου, καθώς και οι κάθε είδους κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία, κάθε δαπάνη που αφορά οποιονδήποτε τρίτο σχετικό με τις υπηρεσίες αυτές, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε

