



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ  
ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : 26ης Οκτωβρίου 64  
Ταχ. Κωδ. : 546 27, Θεσ/νίκη  
Πληροφορίες : Άννα Ράντου  
Τηλ. : 2313 / 325529  
E-mail : [danapt@pkm.gov.gr](mailto:danapt@pkm.gov.gr)

Θεσσαλονίκη, 14 Απριλίου 2026

Αρ. Πρωτ. : Φ.14.2.31989/258616(6995)

Αρ.Φακ.: Φ.14.2.31989

**ΠΡΟΣ : ΤΣΟΥΡΕΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α.Ε.**

οδός Λεωνίδου, αγρ/χια 509, 510, 511  
57022, Καλοχώρι, Δ. Δέλτα  
(δια της πλατφόρμας «ΗΠΜ»)

**ΘΕΜΑ :** Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής με την επωνυμία «**ΤΣΟΥΡΕΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α.Ε.**» στην οδό Λεωνίδου, αγρ/χια 509, 510, 511, Καλοχώρι, Δ. Δέλτα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

**ΣΧΕΤ. :**

- α. Το από 24-03-2026 αίτημα του ενδιαφερόμενου στην ηλεκτρονική πλατφόρμα ΗΠΜ - «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ» (αρ. πρωτ. εισερχομένου 258616(6995)/07-04-2026), (Αριθμός ΠΕΤ: 2603039138)
- β. Ο Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) περί «Απλοποίησης της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και οι τροποποιήσεις του.
- γ. Ο Ν. 4302/14 (ΦΕΚ 225 Α' /08-10-14) «Ρύθμιση θεμάτων Εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- δ. Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230Α/2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ε. Η υπ' αρ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/27.07.2016 (ΦΕΚ 2471Β/2016) Υ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες...», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ.2307/26.01.2018 όμοια (ΦΕΚ 439Β/2018).
- στ. Η αριθ. Φ.61/5542/72 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 62 Β' /18-01-18) «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 481Α του ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων».
- ζ. Η Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841 Β/24.02.2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 Υ.Α. .... (Β' 2471)»
- η. Η Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464 (ΦΕΚ 3636 Β/11.07.2022) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 Υ.Α. .... (Β' 841)»
- θ. Η υπ' αριθμ. 51629/05-07-2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949/Β' /05-07-2024) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας,.....».

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

α. Ονομασία της δραστηριότητας: Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής

β. Θέση της δραστηριότητας : οδός Λεωνίδου, αγρ/χια 509-510-511, Καλοχώρι, Δ. Δέλτα, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

γ. Φορέας της δραστηριότητας: **ΤΣΟΥΡΕΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α.Ε.**

δ. Κ.Α.Δ. 2008: 52.10

Η δραστηριότητα, κατατάσσεται στον βαθμό χαμηλής όχλησης [αριθ. Φ.61/οικ. 696/1 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 18 Β'/11-01-2018)] και στην περιβαλλοντική κατηγορία Β [Παράρτημα ΙΧ, πίνακας 1, α/α 11 της 9<sup>ης</sup> ομάδας της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ841Β/2022)].

## 2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 του παρόντος, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. (α) σχετικό, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Ι (Πίνακας 2) της υπ' αριθμ. 51629/05-07-2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949/Β'/05-07-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Αναλυτικότερα:

### Δραστηριότητες αποθήκευσης - εφοδιαστικής

α/α	Είδος έργου	Γενικές Δεσμεύσεις	Φάση κατασκευής	Φάση λειτουργίας					Παύση λειτουργίας	Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης
				Θόρυβος	Αέρια απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις		
3	Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής ανοικτού τύπου εναπόθεσης εμπορευματοκιβωτίων (containers) της 9ης ομάδας της ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (Β' 841), (Α/Α:11)	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11α, A11β, A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21	B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20	Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5	Δ5, Δ12	E1, E2, E3	Z1, Z2, Z3, Z5, Z10-2, Z12, Z13, Z14, Z17	H2, H3, H6, H7, H9	Θ1	Ι1, Ι2

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή.

**Εσωτερική διανομή :**

Αρχείο Φ.14.2.31989



Μ.Ε.Α.Μ.Ε.Θ.  
Η Προϊστάμενη Δ/σης

α.α.

Λ. Χαρολάφης