



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ / ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
 Ταχ. Δ/ση: 26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 64 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 54627
 Πληροφορίες: ΜΑΡΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ
 Τηλ.: 2313319122, 2313319130
 Email: M.Emmanouilidou@pkm.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 06/04/2026
 Α.Π.: 129754/356

Προς:

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Υπ' όψιν Νομίου Εκπροσώπου
 Υπεύθυνου Πράξης Σίσκου Στυλιανή
 stella@serres.gr

ΘΕΜΑ: 2η Τροποποίηση της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» με Κωδικό ΟΠΣ 5224263 στο «ΠΠΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 2021-2025» ως προς την προθεσμία ανάληψης Νομικής Δέσμευσης των υποέργων και την ημερομηνία λήξης της Πράξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», (Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τον Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον Ν. 3871/2010 "Δημοσιονομική Διαχείριση και ευθύνη" (Α' 141), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/2011/ΕΕ – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τον Ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τον Ν. 4635/2019 Θέσπιση του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Α' 167).
8. Τον Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (Α' 36), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την με αρ. 2016/С262/01 Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με την έννοια της κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
10. Το Π.Δ. με αριθμ. 133/23-12-2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Α' 24) όπως ισχύει.
11. Τις υπ' αρ. 81320 και 77909/30-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4302).
12. Την με αρ. 15485/2023/28-11-2023 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με την οποία ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο 01-12-2024 έως και 31-12-2028.
13. Την με αρ.38/2020 (Α' 174) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 31-8-2020 «Έγκριση και προσδιορισμός των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α) για την προγραμματική περίοδο 2021-2025».
14. Την με αρ. 95189/14-09-2020 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κατάρτιση και Υποβολή Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΤΠΑ/ΠΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης προγραμματικής περιόδου 2021-2025» (Β' 3961).
15. Την υπ' αριθμ. 126518/2021 Υπουργική απόφαση περί Πληροφοριακού Συστήματος Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Β' 5224).
16. Την υπ' αρ. πρωτ. 8878/16.5.2024 (Β' 2909) Υπουργική Απόφαση που τροποποιεί την υπ' αρ. 62564/04.06.2021 ΥΑ «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου – Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΠΑ 2021-2025».
17. Την υπ' αρ. 64957/10-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Μεταφορά συνεχιζόμενων έργων εθνικού σκέλους ΠΔΕ 2021 στα Προγράμματα Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025 και ρυθμίσεις χρονοδιαγράμματος έγκρισης των Προγραμμάτων» (Β' 2548).
18. Την υπ' αρ. 141748/2021 Υπουργική απόφαση "1η Αναθεώρηση Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025" (Β' 6358).
19. Την υπ' αρ. 2621/18-01-2022 Υπουργική απόφαση "Έγκριση Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (Π.Π.Α.) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προγραμματικής περιόδου 2021-2025" (Β' 106).
20. Την υπ' αρ. 55416/02-06-2022 Υπουργική απόφαση "Τροποποίηση της υπ' αρ. 64957/10-06-2021 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης

και Επενδύσεων «Μεταφορά συνεχιζόμενων έργων εθνικού σκέλους ΠΔΕ 2021 στα Προγράμματα Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025 και ρυθμίσεις χρονοδιαγράμματος έγκρισης των Προγραμμάτων" (Β' 2548), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 142462/28.12.2021 (Β' 6393) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

21. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/113116/7512/01-11-2022 (ΑΔΑ: 6Ζ3Β4653Π8-ΖΤΤ) ΚΥΑ περί περιβαλλοντικής έγκρισης του ΠΠΑ Κεντρικής Μακεδονίας 2021-2025.
22. Την υπ' αρ. 2604 (59)/02-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" στον Εκτελεστικό Γραμματέα» (Β' 145).
23. Την με Α.Π.: οικ. 455810/1489/28-6-2024 Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης της Υπηρεσίας Διαχείρισης του ΠΠΑ Κεντρικής Μακεδονίας με κωδικό Πρόσκλησης Π94-Ν14, Α/Α ΟΠΣ: 7804 και ΑΔΑ: ΨΩΛ17ΛΛ-ΟΑΥ για την υποβολή πρότασης.
24. Το από 30-08-2024 υποβληθέν Τεχνικό Δελτίο Πράξης με κωδικό MIS: 5224263 και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, του Δικαιούχου Δήμου Σερρών.
25. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της αξιολόγησης της πρότασης και αποτυπώνεται στο ΟΠΣ-ΕΠΑ.
26. Την με Α.Π. 602964/2007/19.09.2024 Απόφαση ένταξης της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» με κωδικό MIS 5224263 στο ΠΠΑ Κεντρικής Μακεδονίας 2021-2025 (ΑΔΑ: ΨΦΖΣ7ΛΛ-ΘΧΩ).
27. Το από 05.12.2025 υποβληθέν Δελτίο Ωρίμανσης Πράξης MIS 5224263 από το Δήμο Σερρών, με το συνημμένο αίτημα παράτασης ανάληψης νομικών δεσμεύσεων, τα με αρ. 52 και 53 πρακτικά της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών (αποφάσεις Νο. 1155 και 1159/2025 περί παράτασης νομικής δέσμευσης υποέργων, την με αρ. 1172/2025 απόφαση Δημάρχου περί διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων και την με αρ. πρωτ. 452/07.01.2025 αίτηση έκδοσης βεβαίωσης μη υπαγωγής σε υποχρέωση περιβαλλοντικής αδειοδότησης του Δήμου Σερρών προς το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας).
26. Την με Α.Π. 920875/3424/18.12.2025 1η Τροποποίηση Απόφασης ένταξης της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» με κωδικό MIS 5224263 στο ΠΠΑ Κεντρικής Μακεδονίας 2021-2025 (ΑΔΑ: 90ΖΥΛΛ-82Θ), ως προς την προθεσμία ανάληψης Νομικής Δέσμευσης των υποέργων και την ημερομηνία λήξης της Πράξης.
27. Το από 18.02.2026 υποβληθέν Δελτίο Ωρίμανσης Πράξης MIS 5224263 από το Δήμο Σερρών, με το συνημμένο αίτημα παράτασης ανάληψης νομικών δεσμεύσεων και δικαιολογητικά πληρότητας (Λίστα Ελέγχου , Αίτημα Παράτασης ΝοΔε, πρακτικό ΙΙΙ Επιτροπής Διαγωνισμού).
28. Τα από 13.03.2026 στοιχεία τεκμηρίωσης (εισήγηση Δ/σης Αθλητισμού περί τροποποίησης κατάταξης γηπέδου, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου, βεβαίωση Τ.Υ. Δήμου περί μη μεταβολής φυσικού/οικονομικού αντικείμενου έργου), τα οποία στάλθηκαν από το δικαιούχο με ηλεκτρονική αλληλογραφία και επισυνάφθηκαν από την ΥΔ στο Δελτίο Ωρίμανσης Πράξης.
29. Την παρ. 4 του άρθρου 42 του Ν. 5264/2025 "Νέο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, μεταφορά Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων και λοιπές διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 239/19.12.2025), σύμφωνα με την οποία, "Για τα ενταγμένα έργα στο Ε.Π.Α. 2021-2025, συμπεριλαμβανομένων των έργων που εντάχθηκαν με μηδενική ή περιορισμένη επιλέξιμη δαπάνη στο Ε.Π.Α. 2021-2025, κατ' εφαρμογή της υποπερ. 5 της περ. α2) του άρθρου 2 της υπ' αρ. 62564/4.6.2021 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου. Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025» (Β' 2442), οι νομικές δεσμεύσεις αναλαμβάνονται το αργότερο μέσα σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την έναρξη τους ή την παράταση που τους έχει δοθεί μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Μετά το πέρας της προθεσμίας ή της συνολικής χορηγηθείσας παράτασης το έργο απεντάσσεται με διαπιστωτική πράξη του αρμόδιου Γενικού Γραμματέα Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης. Από την πρόβλεψη του πρώτου και δεύτερου εδαφίου εξαιρούνται τα έργα Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα του ν. 3389/2005 (Α' 232), οι συμβάσεις παραχώρησης και οι ενέργειες τεχνικής βοήθειας του άρθρου 18 του παρόντος".
30. Την παρ. 1 του άρθρου 42 του Ν. 5264/2025 "Νέο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, μεταφορά Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων και λοιπές διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 239/19.12.2025), σύμφωνα με την οποία, "Οι φορείς πολιτικής και οι δικαιούχοι των έργων που έχουν ενταχθεί στο Ε.Π.Α. 2021-2025 και δεν έχουν ολοκληρωθεί ως προς το φυσικό και οικονομικό τους αντικείμενο έως την 31η.12.2025, τα ολοκληρώνουν, κατά το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό τους, το αργότερο τρία (3) έτη από τη λήξη του προγράμματος".

Αποφασίζει

την 2η Τροποποίηση της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» με Κωδικό ΟΠΣ 5224263 στο «ΠΠΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 2021-2025» ως προς την προθεσμία ανάληψης Νομικής Δέσμευσης των υποέργων και την ημερομηνία λήξης της Πράξης. και στον Άξονα Προτεραιότητας «Υποδομές στον τομέα του αθλητισμού»

Η Πράξη χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ).

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	5224263
2.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	40144171
4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	
<p>Η πράξη αφορά την αποκατάσταση και εκσυγχρονισμό του δημοτικού γηπέδου Σερρών με τρεις κύριες δράσεις:</p> <p>1) <input type="checkbox"/> Αποκατάσταση και ενίσχυση κερκίδων βόρειου πέταλου Αποκατάσταση και στατική ενίσχυση του φέροντος οργανισμού των κερκίδων του βόρειου πέταλου και βασίζεται στην αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας του φέροντος οργανισμού που κατέδειξε την ανεπάρκεια του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού να παραλάβει τα φορτία που προβλέπονται από το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο. Το προτεινόμενο σχήμα ενίσχυσης στοχεύει στη δομική αναβάθμιση των δομικών στοιχείων και την αύξηση της αντοχής και δυσκαμψίας τους.</p> <p>Για την υλοποίηση των προτεινόμενων ενισχύσεων, εκτός από την καθαίρεση της υφιστάμενης εδαφόπλακας, λόγω της προβλεπόμενης εκσκαφής για την ενίσχυση της θεμελίωσης, απαιτείται και η καθαίρεση των υφιστάμενων οπτοπλινθοδομών, οι οποίες μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασης θα ανακατασκευαστούν.</p> <p>Επίσης, λόγω της άμεσης γειννίας των βορειοανατολικών πείδλων του βορείου πετάλου με τμήμα του υφιστάμενου τοίχου περιφραξής</p>	

από τσιμεντόλιθους του όμορου Δημοτικού Σχολείου, θα πρέπει να γίνει καθαίρεση του εν λόγω τμήματος της περίφραξης και κατασκευή νέου τοίχου περίφραξης από οπλισμένο σκυρόδεμα. Μεταξύ του βορείου πετάλου και των δυτικών κερκίδων θα απαιτηθεί μερική καθαίρεση του υφιστάμενου τοίχου από τσιμεντόλιθους, ο οποίος θα ανακατασκευαστεί με όμοιο τρόπο.

2) □ Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα.

Ο υπό κατασκευή αγωνιστικός χώρος είναι μία νέα αγωνιστική επιφάνεια αγωνιστικής χρήσης, η οποία σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θέτουν οι διεθνείς οργανισμοί θα αποτελείται από επάλληλα αμμόδη στρώματα πάνω σε στρώμα χαλικιών με υποκείμενο οριζόντα απορροής και με αρδευτικό σύστημα. Η κατασκευή του αγωνιστικού χώρου θα ξεκινήσει σε βάθος περίπου 450 mm και στο εκτεθειμένο ανώτερο στρώμα της ριζόσφαιρας θα γίνει παρέμβαση με οργανικό υλικό (εγκεκριμένο κομπόστ ή τύρφη) και ζεόλιθο προκειμένου να βοηθηθεί η διατήρηση της υγρασίας, των θρεπτικών ουσιών και της βιολογικής δραστηριότητας, και να αποκατασταθεί η εδαφική κάλυψη με στόλωνες χλοοτάπητα. Γύρω από την περίμετρο του γηπέδου θα τοποθετηθεί ένα νέο κράσπεδο από σκυρόδεμα, που θα τοποθετηθεί μαζί με το υλικό υπόβασης για τη θεμελίωση της περιμέτρου του συνθετικού χλοοτάπητα, ο οποίος προτείνεται να καλύπτει όλη την επιφάνεια έξω από τα όρια του αμιγώς αγωνιστικού χώρου.

3) □ Προμήθεια και τοποθέτηση περίφραξης.

Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων που θα αποτελούνται από επιμέρους μεταλλικά δικτυώματα μήκους 2,50μ. και ύψους 2,00 μ. Τα δικτυώματα θα είναι κατασκευασμένα από ράβδους κυκλικής διατομής Φ5mm. Τα μέγιστα κενά που θα υπάρχουν θα είναι 5εκ X 20εκ. Το κιγκλιδωμα θα αποτελείται από κατακόρυφες και οριζόντιες μεταλλικές ράβδους στραντζαρισμένες για ενίσχυση. Οι κατακόρυφες ράβδοι θα απέχουν 5εκ μεταξύ τους, ενώ θα συνδέονται μεταξύ τους με 17 οριζόντιες ράβδους στερεωμένες με ηλεκτροσυγκόλληση. Τα επιμέρους μεταλλικά δικτυώματα θα στερεωθούν εκατέρωθεν σε στύλους από κοιλοδοκό 60mmX60mm. Οι κοιλοδοκοί θα φέρουν βάση διαστάσεων έως 120mmX120mmX8mm που θα στερεωθεί στο δάπεδο από σκυρόδεμα. Τα επιμέρους μεταλλικά δικτυώματα θα στερεωθούν με κατάλληλα εξαρτήματα (μεταξύ τους και με τους στύλους), με κατάλληλα εξαρτήματα. Τα κιγκλιδώματα θα είναι ηλεκτροστατικά βαμμένα σε κόκκινο χρώμα πάχους έως 2mm.

5. Παραδοτέα πράξης:

Τα παραδοτέα της πράξης είναι:

Υπόεργο 1: Πλήρως αποκατεστημένη και ενισχυμένη κερκίδα βόρειου πετάλου. Ο αριθμός των καθισμάτων της κερκίδας του βόρειου πετάλου είναι 2.250.

Υπόεργο 2: Εγκατεστημένος νέος χλοοτάπητας, έκτασης 9.360 τετραγωνικών μέτρων.

Υπόεργο 3: Τοποθετημένη περίφραξη, μήκους 250 μέτρων.

6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
09401	Κτίρια που αποκαθίστανται / αναδεικνύονται	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	1,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **30/09/2024**.

8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **18/03/2027**.

10. Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης όλων των υποέργων της πράξης πραγματοποιείται έως **18/09/2026**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Η προτεινόμενη τροποποίηση αφορά την παράταση προθεσμίας ανάληψης Νομικής Δέσμευσης για την πράξη «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» με κωδικό MIS 5224263, και συγκεκριμένα των υποέργων 1 και 2 με κωδικό MIS 445362 και 445363 αντίστοιχα, από 18.02.2026 σε 18.09.2026 και 18.04.2026 αντίστοιχα, σύμφωνα με το υποβληθέν Δελτίο Ωρίμανσης Πράξης, καθώς και στην ημερομηνία λήξης της Πράξης από 18.02.2026 σε 18.03.2027.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ (ΠΔΕ)	1.737.200,00
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ και ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΤΟΣ ΠΔΕ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	1.737.200,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΠΑ	1.737.200,00



Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 1.737.200,00 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΣ Π/Υ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΝΠ308	2024ΝΠ30800001	--	ΝΑΙ	0,00	1.737.200,00

* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΕΠΑ ανέρχεται σε **1.737.200,00 €**.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ / ο ΕΦ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ****Εσωτερική διανομή:**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
Τμήμα Στρατηγικού Σχεδίου Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

—

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

Ο δικαιούχος της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» αναλαμβάνει την τήρηση των παρακάτω υποχρεώσεων:

1. ΤΗΡΗΣΗ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ

Να τηρεί την Εθνική και Ενωσιακή Νομοθεσία κατά την εκτέλεση της πράξης και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, την αιφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση και την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες.

2. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

- (i) Να τηρεί τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης της πράξης και ιδίως τα χρονοδιαγράμματα ανάθεσης και εκτέλεσης των υποέργων της πράξης.
Οι νομικές δεσμεύσεις αναλαμβάνονται εντός της προθεσμίας που ορίζει η Υπηρεσία Διαχείρισης (ΥΔ) στην απόφαση ένταξης, με μέγιστη προθεσμία τους είκοσι (20) μήνες από την ένταξη της πράξης. Με απόφαση του αρμόδιου Υπουργού ή Περιφερειάρχη είναι δυνατή η άπαξ χορήγηση παράτασης πλέον των είκοσι (20) μηνών μέχρι τέσσερις (4) μήνες κατόπιν αιτιολογημένου αιτήματος του δικαιούχου και αιτιολογημένης εισήγησης της υπηρεσίας διαχείρισης για την ωριμότητα των έργων. Μετά το πέρας της συνολικής χορηγηθείσας παράτασης, το έργο απεντάσσεται με διαπιστωτική πράξη του Γενικού Γραμματέα Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης. Η διακρίβωση και παρακολούθηση της ανάληψης νομικής δέσμευσης έργου πραγματοποιείται αποκλειστικά μέσω του Ο.Π.Σ. - Ε.Π.Α.. Οι φορείς πολιτικής και οι φορείς υλοποίησης ενημερώνουν αμελλητί για την ανάληψη ή την τροποποίηση των νομικών δεσμεύσεων και καταχωρίζουν έγκαιρα και με ακρίβεια τα σχετικά στοιχεία.
- (ii) Να διασφαλίζει τη λειτουργικότητα της πράξης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για το σκοπό αυτό, με βάση το κανονιστικό πλαίσιο του φορέα λειτουργίας και συντήρησης της πράξης και των αντίστοιχων αρμοδιοτήτων του, στην περίπτωση που ο φορέας λειτουργίας και συντήρησης της πράξης δεν ταυτίζεται με τον φορέα υλοποίησης αυτής.
- (iii) Να πραγματοποιεί όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ενημέρωση του Πληροφοριακού Συστήματος του ΕΠΑ (ΠΣ ΕΠΑ) σχετικά με την πορεία της πράξης, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τις προπαρασκευαστικές ενέργειες για την υλοποίηση της, ειδικότερα δε τα δεδομένα και έγγραφα προγραμματισμού και υλοποίησης που απαιτούνται για τη χρηματοοικονομική διαχείριση, την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου και των δεικτών, τις επαληθεύσεις, τους ελέγχους, την αξιολόγηση και γενικότερα τη διαδρομή ελέγχου αυτού.
- (iv) Να διασφαλίζει την ακρίβεια, την ποιότητα και την πληρότητα των στοιχείων που υποβάλλει στο ΠΣ ΕΠΑ.
- (v) Να ενημερώνει έγκαιρα την ΥΔ του ΠΑ σχετικά με υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της πράξης έως και την ολοκλήρωσή της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) του ΕΠΑ.
- (vi) Να παρακολουθεί τους δείκτες της πράξης.
- (vii) Να λειτουργεί μηχανισμό πιστοποίησης εκτέλεσης της πράξης, ο οποίος θα εξασφαλίζει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και ποσότητας των υλικών, των υπηρεσιών και του τελικού παραδοτέου αποτελέσματος, καθώς και να εφαρμόζει εσωτερικές διαδικασίες ελέγχου των πληρωμών, που θα εξασφαλίζουν τη νομιμότητα και κανονικότητά τους.
- (viii) Στις περιπτώσεις των πράξεων με έμμεσες πληρωμές - επιχορηγήσεις ειδικών ταμείων/λογαριασμών και Νομικών Προσώπων, να καταγράφει τις δαπάνες της πράξης στο σύστημα του φορέα και να είναι άμεσα διαθέσιμες σε περίπτωση που ζητηθούν από την ΥΔ.
- (ix) Για πράξεις για τις οποίες απαιτείται η συλλογή δεδομένων για τους ωφελούμενους (microdata), ο δικαιούχος υποχρεούται, επιπλέον, να εφαρμόσει τις διαδικασίες για τη συλλογή, επεξεργασία, αποθήκευση και διαβίβαση των δεδομένων, όπως περιγράφονται στους Ειδικούς Όρους.

3. ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ – ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ – ΕΛΕΓΧΟΙ

1. Να τηρεί καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της πράξης και για όσο χρόνο υπέχει σχετική υποχρέωση από το θεσμικό πλαίσιο όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά και στοιχεία της πράξης και να τα θέτει, εφόσον ζητηθούν, στη διάθεση της ΥΔ, της Δι.Δι.Ε.Π., των ad hoc ελεγκτικών οργάνων και άλλων αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων.
2. Να αποδέχεται επιτόπιους ελέγχους από όλα τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα τόσο στην έδρα του όσο και στους χώρους υλοποίησης της πράξης και να διευκολύνει τον έλεγχο προσκομίζοντας οποιοδήποτε στοιχείο αφορά στην εκτέλεση της πράξης, εφόσον ζητηθεί.

4. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

- (i) Να αποδέχεται τη συμπερίληψή του στον κατάλογο των έργων του ΠΑ που δημοσιοποιεί η ΥΔ και σε δράσεις δημοσιότητας/επικοινωνίας που υλοποιεί η Δι.Δι.Ε.Π.
- (ii) Να λαμβάνει τα προβλεπόμενα στην πρόσκληση μέτρα δημοσιότητας.

5. ΤΗΡΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

- (i) Να τηρεί και να ενημερώνει φάκελο έργου με όλα τα στοιχεία που αφορούν στην εκτέλεση της πράξης έως την ολοκλήρωση, την αποπληρωμή και τη λειτουργία της. Για τις ανάγκες του ΕΠΑ, στο φάκελο της πράξης να τηρούνται όλα

τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους ελέγχους για διάστημα τριών (3) ετών, από την 31 Δεκεμβρίου του έτους υποβολής της τελικής δαπάνης της ολοκληρωμένης πράξης. Για τις δράσεις κρατικών ενισχύσεων το ανωτέρω χρονικό διάστημα ορίζεται στα δέκα (10) έτη και συνοδεύεται από τις ενδεδειγμένες δράσεις δημοσιότητας και διαθεσιμότητας. Η ΥΔ ενημερώνει τον δικαιούχο για το χρονικό διάστημα διαθεσιμότητας των εγγράφων κατά την ολοκλήρωση της πράξης.

Η ανωτέρω χρονική περίοδος διακόπτεται είτε στην περίπτωση διαδικασιών ενώπιον Δικαστηρίων ή διαιτητικών διαδικασιών είτε κατόπιν δεόντως αιτιολογημένης αίτησης της ΥΔ ή της Δι.Δι.Ε.Π. Αφότου περατωθεί η διακοπή, τίθεται σε ισχύ επανέναρξη της ανωτέρω χρονικής περιόδου.

Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά έγγραφα διατηρούνται είτε υπό μορφή πρωτοτύπων ή επικαιροποιημένων αντιγράφων των πρωτοτύπων ή σε κοινώς αποδεκτούς φορείς δεδομένων, περιλαμβανομένων των ηλεκτρονικών εκδόσεων των πρωτότυπων εγγράφων ή εγγράφων που υπάρχουν μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.

- (ii) Να κοινοποιεί στην αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης του ΠΑ το αργότερο με την υποβολή της πρώτης Δαπάνης το έντυπο Δ1 Ε3 «Κατάσταση τήρησης φακέλου Πράξης», στο οποίο, μεταξύ άλλων, καταγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας και η διεύθυνση των φορέων στους οποίους τηρούνται στοιχεία και έγγραφα, καθώς και η μορφή τήρησής τους.
- (iii) Να τηρεί ειδικότερους όρους ή περιορισμούς που τίθενται από το ειδικό θεσμικό πλαίσιο εφαρμογής της πράξης ή από την ΥΔ του ΠΑ.
- (iv) Να τηρεί τις μακροχρόνιες δεσμεύσεις, όπου προβλέπονται, για πράξεις υποδομής ή παραγωγικής επένδυσης και για το διάστημα που ορίζεται στους κανόνες περί κρατικών ενισχύσεων.
Η τήρηση των μακροχρόνιων υποχρεώσεων δύναται να επιβεβαιώνεται από την ΥΔ.

6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Θα πρέπει να τηρούνται οι προβλέψεις του Ν. 4635/2019 «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις», η με αρ. 62564/04-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΠΑ 2021-2025», οι προβλέψεις του Ν. 5264/2025 "Νέο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, μεταφορά Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων και λοιπές διατάξεις", καθώς και οι οδηγίες της Υπηρεσίας Διαχείρισης.