



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Θεσσαλονίκη 3 Μαρτίου 2026

Α.Π. : 152201(4066) τ.τ

Αρ. φακ.: Φ14.2.31943

ΠΡΟΣ : ΤΟΠΟΥΖΛΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ  
ΕΠΙΠΛΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ  
ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ Α.Ε  
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 606Γ, ΑΓΙΟΥ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

(μέσω του Ηλεκτρονικού  
Περιβαλλοντικού Μητρώου Η.Π.Μ)

Ταχ.Δ/ση : 26ης Οκτωβρίου 64  
Ταχ. Κωδ. : 546 27, Θεσ/νίκη  
Πληροφορίες : Χ.Μποζίνης  
Τηλ. : 2313 / 330087  
E-mail : [danapt@pkm.gov.gr](mailto:danapt@pkm.gov.gr)

**ΘΕΜΑ:** Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής «ΤΟΠΟΥΖΛΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΕΠΙΠΛΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ Α.Ε» στο Αγροτεμάχιο 606Γ αγροκτήματος Αγίου Αθανασίου, Δήμος Χαλκηδόνος, Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

**ΣΧΕΤ:**

- α. Το με Α.Π 152201(4066)/27-02-2026 υποβληθέν ερωτηματολόγιο μέσω Η.Π.Μ.
- β. Ο Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) περί «Απλοποίησης της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και οι τροποποιήσεις του.
- γ. Ο Ν. 4302/14 (ΦΕΚ 225 Α'/08-10-14) «Ρύθμιση θεμάτων Εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- δ. Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230Α/2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ε. Η υπ' αρ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/27.07.2016 (ΦΕΚ 2471Β/2016) Υ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες...», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ.2307/26.01.2018 όμοια (ΦΕΚ 439Β/2018).
- στ. Η Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841 Β/24.02.2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 Υ.Α. .... (Β' 2471)»
- ζ. Η Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464 (ΦΕΚ 3636 Β/11.07.2022) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 Υ.Α. .... (Β' 841)»
- η. Η αριθ. Φ.61/5542/72 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 62 Β'/18-01-18) «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων».
- θ. Η υπ' αριθμ. 51629/05-07-2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949/Β'/05-07-2024) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας,.....».

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

α. Ονομασία της δραστηριότητας: Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής με ή χωρίς ψύξη ή κατάψυξη της 9ης ομάδας της ΥΑ ΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 /2022 (Β'841)

- β. Θέση της δραστηριότητας : Αγροτεμάχιο 606Γ, αγροκτήματος Αγίου Αθανασίου του Δήμου Χαλκηδόνος, της Π.Ε Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- γ. Φορέας της δραστηριότητας: ΤΟΠΟΥΖΛΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΕΠΙΠΛΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ Α.Ε
- δ. Κ.Α.Δ. 2008: 46.44, 46.47, 52.10
- ε. Αριθμός ΠΕΤ : 2601024934

Κατατάσσεται στον βαθμό χαμηλής όχλησης [αριθ. Φ.61/οικ. 696/1 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 18 Β'/11-01-2018)] και στην περιβαλλοντική κατηγορία Β [α/α 10 της 9<sup>ης</sup> ομάδας της ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841 Β'/24-02-2022)].

2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις :

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 του παρόντος, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. (α) σχετικό, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Ι (Πίνακας 2) της υπ' αριθμ. 51629/05-07-2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949/Β'/05-07-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Αναλυτικότερα: Εγκαταστάσεις και δραστηριότητες εφοδιαστικής

| α/α | Γενικές Δεσμεύσεις  | Φάση κατασκευής   | Φάση λειτουργίας               |                          |                  |  |                                | Παύση λειτουργίας | Έκτακτα περιστατικά<br>ρύπανσης |
|-----|---|---|--------------------------------|--------------------------|------------------|--|--------------------------------|-------------------|---------------------------------|
|     |   |   | Θόρυβος                        | Αέρια απόβλητα           | Υγρά απόβλητα    | Στερεά απόβλητα  | Ειδικές Δεσμεύσεις             |                   |                                 |
| 2   | A1, A2, A3,<br>A4, A5,<br>A6, A7, A8,<br>A9,<br>A10, A11(α),<br>A11(β), A12,<br>A13,<br>A14, A15,<br>A16, A17,<br>A18, A19,<br>A20, A21 | B1, B2,<br>B3, B4,<br>B5, B6,<br>B7, B8,<br>B9, B10,<br>B11,<br>B12,<br>B13, B14,<br>B15,<br>B16,<br>B17,<br>B18,<br>B19, B20 | Γ1,<br>Γ2,<br>Γ3,<br>Γ4,<br>Γ5 | Δ1, Δ2<br>Δ3, Δ5,<br>Δ12 | Ε1,<br>Ε2,<br>Ε3 | Z1,<br>Z2,<br>Z3,<br>Z5,<br>Z10<br>-,<br>Z12,<br>Z13,<br>Z14,<br>Z17 | H2,<br>H3,<br>H6,<br>H7,<br>H9 | Θ1                | 11, 12                          |

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή.

**Εσωτερική διανομή :**

Αρχείο Φ14.2.31943



ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ  
Μ.Ε.Θ  
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΛ.ΣΑΛΓΚΑΜΗ