



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 2ο

«Γνωμοδότηση επί της μελέτης «Δέουσα Εκτίμηση Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό (ΕΧΠ Τουρισμού)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 3η/ 04-03-2026

Αριθμ. Απόφασης 18 / 2026

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 4 Μαρτίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 3η τακτική συνεδρίαση του έτους 2026 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 147450(157)/26-02-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 26 Φεβρουαρίου 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν δεκατέσσερα (14) από τα (15) δεκαπέντε τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

<ol style="list-style-type: none"> 1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 13. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 14. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ερμοφύλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)
---	---

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **2ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της μελέτης «Δέουσα Εκτίμηση Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό (ΕΧΠ Τουρισμού)» και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 903094(3130)/05-02-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Κ.Μ. η οποία έχει ως εξής:**

“ **ΘΕΜΑ:** Εισήγηση για γνωμοδότηση επί της μελέτης «Δέουσα Εκτίμηση Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό (ΕΧΠ Τουρισμού)».

ΣΧΕΤ: 1. Ο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

2. Η υπ' αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28-08-2016 Κ.Υ.Α (Α'1225) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2001, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ'αρ. ΚΥΑ οικ.40238/28-09-17(ΦΕΚ 3759/Β), ΚΥΑ38181/2695/2022(Β'1923),ΚΥΑ76515/5170/22(Β'3999) και ΚΥΑ 94750/6235/2023(Β'5774).
3. Η Κ.Υ.Α. με αρ. οικ. 40238/2017 (Β' 3759) Τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001».
4. Η υπ' αρ. 2021/С 437/01 Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την «Εκτίμηση σχεδίων και έργων σε σχέση με τόπους Natura 2000 Μεθοδολογική καθοδήγηση σχετικά με τις διατάξεις του άρθρου 6 παράγραφος 3 και 4 της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ για τους οικοτόπους.
5. Η υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ.(Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) «Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές»
6. Η υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς η 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα "Έγκριση τροποποίησης της υπ'αρ 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας, με ΑΔΑ: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β"».
7. Το με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/131736/8597/24-11-2025 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας / Γ.Δ. Περιβαλλοντικής πολιτικής / Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙ.ΠΑ).
8. Το με α.π. 896518(902)/28-11-2025 (δικό μας α.π. 903094(3130)/09-12-2025) έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας προς την Διεύθυνση μας με τίτλο «Διαβίβαση μελέτης (στρατηγικής) Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων «Δέουσας εκτίμησης επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Σχεδίου για τον Τουρισμό».
9. Το με α.π. οικ. 922053(3190)/08-12-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τις Δ/σεις Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με σκοπό την υποβολή απόψεων – εισηγήσεων επί του περιεχομένου της Μελέτης "Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό"
10. Το με α.π. 924892(3907)/10-12-2025 έγγραφο του Τμ.Περ.&Υδρ. ΠΕ Πέλλας {α.π. της Υπηρεσίας μας 931266(3246)/10-12-2025} με θέμα:«Απάντηση σε αίτημα για απόψεις/εισηγήσεις των Δ/σεων Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της ΠΚΜ επί της μελέτης "Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό".
11. Το με α.π. 922706(2725)/19-12-2025 έγγραφο του Τμ.Περ.&Υδρ. ΠΕ Κιλκίς {α.π. της Υπηρεσίας μας 960450(3375)/19-12-2025} με θέμα:« Απόψεις/εισηγήσεις των Διευθύνσεων Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΚΜ) επί της μελέτης «Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό».
12. Το με α.π. 924417(4795)/15-12-2025 έγγραφο του Τμ.Περ.&Υδρ. ΠΕ Σερρών{α.π. της Υπηρεσίας μας 977834(3391)/30-12-2025} με θέμα:« Απόψεις επί της μελέτης «Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό(ΕΧΠ Τουρισμού)».
13. Το με α.π. 924389(21477)/18-12-2025 έγγραφο του Τμ.Περ.&Υδρ. ΜΕ Θεσσαλονίκης{α.π. της Υπηρεσίας μας 977877(3392)/30-12-2025} με θέμα:« Απόψεις επί της μελέτης «Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό».
14. Το με α.π. 925025(4861)/05-01-2026 έγγραφο του Τμ.Περ.&Υδρ. ΠΕ Χαλκιδικής{α.π. της Υπηρεσίας μας 9855(16)/08-01-2026} με θέμα:« Απόψεις επί της μελέτης «Δέουσα Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό».
15. Το με α.π. 924847(3746)/03-02-2026 έγγραφο του Τμ.Περ.&Υδρ. ΠΕ Πιερίας{α.π. της Υπηρεσίας μας 88914(339)/04-02-2026} με θέμα:« Απόψεις υπηρεσίας επί της μελέτης Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό».

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Αντικείμενο της παρούσας είναι η Δέουσα Εκτίμηση (ΔΕ) Επιπτώσεων του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου (ΕΧΠ) του Τουρισμού. Αυτή διενεργείται στο πλαίσιο της Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης, κατά το άρθρο 6§3 της Οδηγίας 92/434/ΕΟΚ, και εκτιμά τις επιπτώσεις του σχεδίου στα είδη και τους οικοτόπους της εν λόγω Οδηγίας, καθώς και της Οδηγίας των Πτηνών. Η δέουσα εκτίμηση διεξάγεται σύμφωνα με το πλέον πρόσφατο έγγραφο μεθοδολογικής καθοδήγησης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, την ανακοίνωση 2021/С437/01 σχετικά με την «Εκτίμηση σχεδίων και έργων σε σχέση με τόπους Natura2000 Μεθοδολογική καθοδήγηση σχετικά με τις διατάξεις του άρθρου 6 παράγραφος 3 και 4 της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ για τους οικοτόπους».

Σύμφωνα με αυτό, ο στρατηγικός σχεδιασμός καθιστά πολύ πιο εύκολη την εξέταση των πιθανών επιπτώσεων των προγραμματισμένων δραστηριοτήτων σε τόπους Natura 2000 σε ευρύτερη κλίμακα και με ολοκληρωμένο τρόπο. Έτσι, οι ευαισθησίες των τόπων λαμβάνονται υπόψη σε πρώιμο στάδιο, όταν υπάρχουν περισσότερες επιλογές για την επίτευξη των αναπτυξιακών στόχων, ενώ ταυτόχρονα μειώνονται οι πιθανές περιβαλλοντικές επιπτώσεις τους. Αυτό συμβάλλει, μεταξύ άλλων, στον εντοπισμό κατάλληλων ή ακατάλληλων τόπων για συγκεκριμένες δραστηριότητες και στην ελαχιστοποίηση του κινδύνου πιθανών συγκρούσεων με τόπους Natura 2000 σε επίπεδο μεμονωμένων έργων.

Αρχή Σχεδιασμού είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

1.ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΗ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

Το άρθρο 6 παρ. 3 και 4 της Οδηγίας 92/434/ΕΟΚ, καθορίζει μια σταδιακή διαδικασία για την εκτίμηση σχεδίων ή έργων τα οποία είναι πιθανόν να έχουν επιπτώσεις σε τόπους Natura 2000 και περιλαμβάνει τρία στάδια:

Πρώτο στάδιο: έλεγχος.

Στο πρώτο αυτό στάδιο εξετάζεται η πιθανότητα ένα σχέδιο να έχει σημαντικές επιπτώσεις σε έναν τόπο Natura 2000, είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλα σχέδια ή έργα. Εάν η πιθανότητα σημαντικών επιπτώσεων δεν μπορεί να αποκλειστεί πέρα από κάθε εύλογη αμφιβολία, το σχέδιο ή έργο πρέπει να υποβληθεί σε πλήρη δέουσα εκτίμηση σύμφωνα με το άρθρο 6 παράγραφος 3.

Ετσι, στο στάδιο 1, έλεγχος του σχεδίου, η ανάλυση περιλαμβάνει:

1. Συνοπτική περιγραφή του σχεδίου και των βασικών πτυχών που είναι πιθανό να έχουν επιπτώσεις
2. Συνοπτική περιγραφή των τόπων Natura 2000 και των βασικών χαρακτηριστικών τους
3. Περιγραφή των μεμονωμένων πτυχών του σχεδίου που θα μπορούσαν να έχουν επιπτώσεις σε τόπους Natura 2000
4. Περιγραφή των πιθανών επιπτώσεων σε τόπους Natura 2000 λαμβανομένων υπόψη των ειδικών στόχων διατήρησης που προσδιορίζονται για τα στοιχεία χαρακτηρισμού

Δεύτερο στάδιο: η δέουσα εκτίμηση.

Κατά τον έλεγχο που προηγήθηκε στο πρώτο στάδιο της παρούσας μελέτης προέκυψε ότι, είναι πιθανές ή δεν μπορούν να αποκλειστούν σημαντικές επιπτώσεις στην ακεραιότητα των τόπων του δικτύου Natura 2000 από ορισμένες πτυχές του σχεδίου, όπως είναι το μέγεθος του Σχεδίου, η απόσταση από τους τόπους Natura 2000, οι εκπομπές ρύπων, η κατανάλωση φυσικών πόρων, οι απαιτήσεις μεταφοράς και κατασκευής δικτύων που θα εξυπηρετούν τουριστικούς σκοπούς, σε αλληλεπίδραση με άλλα Σχέδια και μεγάλα έργα, λαμβάνοντας υπόψη και τους στόχους διατήρησης του τόπου.

Συνεπώς, είναι απαραίτητη η συνέχιση της ανάλυσης με το δεύτερο στάδιο, δηλαδή η διενέργεια πλήρους δέουσας εκτίμησης στην οποία εκτιμώνται και προτείνονται και αντίστοιχα μέτρα μετριασμού των επιπτώσεων.

Συνοπτικά, η δέουσα εκτίμηση περιλαμβάνει επιγραμματικά τα ακόλουθα βήματα:

1. Περιγραφή του σχεδίου.
2. Καταγραφή των τόπων Natura 2000 που είναι πιθανόν να επηρεαστούν και στόχοι διατήρησής τους.
3. Εκτίμηση των επιπτώσεων του σχεδίου ή του έργου αναφορικά με την ακεραιότητα του τόπου.
4. Μέτρα μετριασμού των επιπτώσεων.
5. Συμπέρασμα.
6. Πηγές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη της δέουσας εκτίμησης.
7. Αποτελέσματα διαβούλευσης.

Τρίτο στάδιο: παρέκκλιση από το άρθρο 6 παράγραφος 3 υπό ορισμένες προϋποθέσεις. Το τρίτο στάδιο της διαδικασίας διέπεται από το άρθρο 6 παράγραφος 4. Το στάδιο αυτό ενεργοποιείται μόνο εάν, παρά τα αρνητικά συμπεράσματα της εκτίμησης, ο υπεύθυνος υλοποίησης του έργου θεωρεί ότι το σχέδιο ή έργο πρέπει να υλοποιηθεί για επιτακτικούς λόγους σημαντικού δημοσίου συμφέροντος. Αυτό είναι δυνατόν μόνον εάν δεν υπάρχουν εναλλακτικές λύσεις, αν οι επιτακτικοί λόγοι σημαντικού δημοσίου συμφέροντος είναι δεόντως αιτιολογημένοι και αν θεσπίζονται κατάλληλα αντισταθμιστικά μέτρα για να διασφαλιστεί ότι προστατεύεται η συνολική συνοχή του Natura 2000.

Καθώς, με βάση τα συμπεράσματα της παρούσας μελέτης δέουσας εκτίμησης, κρίθηκε ότι η υλοποίηση του προτεινόμενου Σχεδίου του ΕΧΠ-Τ δεν αναμένεται να επηρεάσει την ακεραιότητα του δικτύου Natura 2000 μετά τη λήψη μέτρων, η διαδικασία της Δέουσας Εκτίμησης σταματάει στο Στάδιο 2. Επομένως, δεν προκύπτει η ανάγκη για το Στάδιο 3 της εκτίμησης, οπότε και δεν διερευνώνται εναλλακτικές λύσεις ούτε απαιτείται η πρόταση εφαρμογής αντισταθμιστικών μέτρων.

2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το νέο υπό μελέτη ΕΧΠ-Τ εξετάζει την κατηγοριοποίηση του Εθνικού χώρου υπό τρεις οπτικές γωνίες:

(α) τη χωρική διάρθρωση σε επίπεδο έντασης του τουριστικού φαινομένου,

Ως βασική παράμετρος χρησιμοποιείται ο αριθμός των κλινών των τουριστικών καταλυμάτων. Η παράμετρος αυτή συσχετίζεται, κατά κύριο λόγο, με την έκταση, τα ποιοτικά δεδομένα της περιοχής καθώς και τον μόνιμο πληθυσμό του χωρικού επιπέδου αναφοράς, που είναι η δημοτική ενότητα (ΔΕ). Οι δείκτες κλίνες/έκταση και κλίνες/ κάτοικο συνδυάστηκαν κατά περίπτωση με τα ποιοτικά δεδομένα της περιοχής, ώστε η τελική κατηγοριοποίηση να αντανακλά άμεσα τις πιέσεις στην οργάνωση του χώρου, το τοπίο και το περιβάλλον.

Έτσι, προσδιορίστηκαν οι κατηγορίες περιοχών άσκησης τουριστικής πολιτικής συναρτήσει του βαθμού χωρικής διάρθρωσης των κλινών των τουριστικών καταλυμάτων ως εξής:

- (Α) Περιοχές ελέγχου
- (Β) Αναπτυγμένες περιοχές
- (Γ) Αναπτυσσόμενες περιοχές
- (Δ) Περιοχές με δυνατότητες ανάπτυξης
- (Ε) Μη αναπτυγμένες περιοχές

β) τα ειδικά γεωγραφικά χαρακτηριστικά και το τυχόν ειδικό καθεστώς προστασίας ορισμένων περιοχών

Η κατηγοριοποίηση ανά κατηγορία χώρου εξειδικεύεται ως εξής:

Περιοχές με ειδικά γεωγραφικά χαρακτηριστικά

(Μ) Μητροπολιτικές περιοχές

(Ν) Νησιά

- Ομάδα Ι: Τουριστικά αναπτυσσόμενα και αναπτυσσόμενα νησιά.

- Ομάδα ΙΙ: Λοιπά κατοικημένα νησιά

- Ομάδα ΙΙΙ: Ακατοίκητα νησιά και βραχονησίδες

Στην 1η Υποομάδα περιλαμβάνονται:

- Βραχονησίδες
- Νησιά με έκταση μικρότερη των 300 στρεμμάτων
- Νησιά, τα οποία ευρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 10 ναυτικών μιλίων από τα θαλάσσια σύνορα της χώρας
- Νησιά, τα οποία ευρίσκονται σε απόσταση μεγαλύτερη των 10 ναυτικών μιλίων από παράκτιες περιοχές του ηπειρωτικού τμήματος της χώρας ή από νησιά που διαθέτουν ακτοπλοϊκή πρόσβαση.

Στην 2η Υποομάδα περιλαμβάνονται όλα τα ακατοίκητα νησιά που δεν ανήκουν στην 1η Υποομάδα.

(Π) Παράκτια ζώνη

(Ο) Ορεινές περιοχές

Περιοχές με ειδικό καθεστώς προστασίας

Περιοχές του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών

Προστατευόμενοι και εγκαταλελειμμένοι οικισμοί

Αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία και ιστορικοί τόποι

(Υ) τη χωροθέτηση ειδικών μορφών τουρισμού.

Προσδιορίζονται κατευθύνσεις για ειδικές μορφές τουρισμού και τις σχετιζόμενες με αυτές τουριστικές υποδομές. Ως ειδικές μορφές τουρισμού είναι οι εξής:

• (Α) Τουρισμός υπαίθρου

(Α.1) Γεωτουρισμός

(Α.2) Αλιευτικός τουρισμός

• (Β) Αθλητικός τουρισμός

(Β.1) Τουρισμός αθλητικών διοργανώσεων

(Β.2) Τουρισμός υπαίθριων δραστηριοτήτων αθλητικής αναψυχής – περιπέτειας

(Β.3) Χιονοδρομικός τουρισμός

(Β.4) Γκολφ

(Β.5) Ποδηλατικός τουρισμός

• (Γ) Θαλάσσιος τουρισμός

(Γ.1) Τουρισμός κρουαζιέρας

(Γ.2) Τουρισμός Γιώπινγκ (Yachting)

(Γ.3) Τουρισμός καταδύσεων αναψυχής

• (Δ) Πολιτιστικός Τουρισμός

(Δ.1) Αστικός Τουρισμός (city breaks – city trip)

• (Ε) Θρησκευτικός – Προσκυνηματικός Τουρισμός

• (ΣΤ) Συνεδριακός τουρισμός

• (Ζ) Τουρισμός υγείας

(Ζ.1) Ιατρικός τουρισμός

(Ζ.2) Ιαματικός – Θερμαλιστικός τουρισμός

(Ζ.3) Τουρισμός Ευεξίας

• (Η) Άλλες ειδικές - εναλλακτικές μορφές τουρισμού

Προώθηση ψυχαγωγικών και θεματικών πάρκων (άρθρο 1, παρ.3 του ν. 4276/2014), είτε αυτοτελώς, είτε σε συνδυασμό με τον αστικό τουρισμό.

• (Θ) «Σποραδικό ξενοδοχείο»

Παράλληλα, περιλαμβάνονται προτάσεις για τις αναγκαίες υποστηρικτικές υποδομές, όπως: μεταφορικές υποδομές, σταθμοί εισόδου, ύδρευση, διαχείριση υγρών και στερεών αποβλήτων, ενέργεια, τηλεπικοινωνίες, υποδομές υγείας.

Αναλυτική παρουσίασή του ΕΧΠ για τον Τουρισμό έγινε τόσο στη ΣΜΠΕ όσο και στο σχέδιο της ΚΥΑ του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό (ΕΧΠ-Τ), όπως αναρτήθηκαν στη φάση διαβούλευσης.

Για τη ΣΜΠΕ του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό (ΕΧΠ-Τ) γνωμοδότησε θετικά η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας και Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Αρ. Απόφασης 55/2024)

3. ΤΟΠΟΙ NATURA 2000 ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΠΙΘΑΝΟΝ ΝΑ ΕΠΗΡΕΑΣΤΟΥΝ ΚΑΙ ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥΣ

Η ανάπτυξη του τουρισμού σύμφωνα με το ΕΧΠ-Τ προβλέπεται δυναμικά για όλη την ηπειρωτική έκταση της χώρας και τη νησιωτική, εκτός από την πρώτη υποομάδα της Ομάδας ΙΙΙ, όπου όπως είναι προφανές, οι τόποι του δικτύου Natura δεν μπορούν να επηρεαστούν από τουριστική ανάπτυξη.

Το Πλαίσιο Προστασίας

Το καθεστώς προστασίας των οικοσυστημάτων της χώρας είναι πολυεπίπεδο και συμβαδίζει με εθνικές προτεραιότητες και διεθνείς δεσμεύσεις. Εντοπίζονται οικοσυστήματα διεθνούς ενδιαφέροντος, άλλα που εντάσσονται σε Ευρωπαϊκά δίκτυα προστασίας, ενώ υπάρχουν και ευρείες ζώνες οικοσυστημάτων που καθορίζονται θεσμικά ως Εθνικοί Δρυμοί και Εθνικά Πάρκα κ.α.

Με το Ν.4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», μεταξύ άλλων, καθορίζεται το σύστημα των προστατευόμενων περιοχών ως εξής:

- Περιοχές προστασίας της βιοποικιλότητας (δίκτυο Natura 2000: ΕΖΔ, ΖΕΠ και ΠΤΕΣ σύμφωνα με την ΚΥΑ υπ' αριθμ. 50743/2017).

- Εθνικά Πάρκα (ευρείες περιοχές που δύναται να περιλαμβάνουν περιοχές Natura, περιοχές προστασίας της βιοποικιλότητας, εθνικούς δρυμούς, υγρά τοπους Ramsar).

- Καταφύγια άγριας ζωής.

- Προστατευόμενα τοπία και προστατευόμενοι φυσικοί σχηματισμοί.

Αναφορικά με τον καθορισμό ζωνών χρήσεων εντός προστατευόμενων περιοχών, με το Ν. 4685/2020 (άρθρο 44) επήλθε τροποποίηση του ΠΔ 59/2018 και προστέθηκαν οι ακόλουθες γενικές κατηγορίες χρήσεων:

- Ζώνη απόλυτης προστασίας της φύσης (ΖΑΠΦ). Επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14α του ΠΔ 59/2018 (Α' 114). Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης. Δεν επιτρέπονται τουριστικές δραστηριότητες.

- Ζώνη προστασίας της φύσης (ΖΠΦ). Επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14β του ΠΔ 59/2018. Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης. Σχετικά με τις τουριστικές δραστηριότητες, επιτρέπονται πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής καθώς και περίπτερα ενημέρωσης.

- Ζώνη διαχείρισης οικοτόπων και ειδών (ΖΔΟΕ). Επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14γ του ΠΔ 59/2018. Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης. Επιτρέπονται μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις, ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις, πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 1200τμ., εστίαση και τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες, εγκαταστάσεις τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις

- Ζώνη βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων (ΖΒΔΦΠ). Επιτρέπονται ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14δ του ΠΔ 59/2018 (Α' 114).

Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης. Αναφορικά στον τουρισμό, στην εν λόγω ζώνη, δεν επιτρέπονται οι μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις και οι χώροι συνάθροισης/συνεδριακά κέντρα.

Σύμφωνα με την εξέλιξη του νομοθετικού πλαισίου καθορισμού και προστασίας περιοχών με οικολογικό ενδιαφέρον (Ν.1650/1986, Ν. 3937/2011 και Ν. 4685/2020) και στη βάση δόμησης του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών, καθορίζονται οι ζώνες αποκλεισμού εγκατάστασης τουριστικών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με τις υφιστάμενες νομοθετικές διατάξεις. Ενδεικτικά αναφέρονται οι παρακάτω περιοχές:

- Ζώνες απόλυτης προστασίας της φύσης

- Ζώνες προστασίας της φύσης (εκτός από περιορισμένες δραστηριότητες)

- Υγρά τοπια Ramsar

- Πυρήνες Εθνικών Δρυμών

Αναλυτική περιγραφή της Περιοχής Μελέτης (Π.Μ.)

Στην παρούσα μελέτη παρουσιάζονται Πίνακες με τα είδη ορνιθοπανίδας, πανίδας, χλωρίδας και τύπων οικοτόπων της Ελλάδας και πληροφορίες σχετικά με το καθεστώς απειλής και την κατάσταση διατήρησής τους, σύμφωνα με το Ελληνικό Κόκκινο Βιβλίο (2009) και τα «Δεδομένα Βιοπαρακολούθησης 2007-2015» (ΥΠΕΝ, 2017).

Επιπλέον συντάχθηκαν Πίνακες με τις Επιθυμητές Τιμές Αναφοράς (ΕΤΑ) για τα είδη και τους τύπους οικοτόπων, που είναι απαραίτητες για την αξιολόγηση της Κατάστασης Διατήρησης των ειδών και τύπων οικοτόπων και συμβάλλουν στην ποσοτικοποίηση των Στόχων Διατήρησης (που αφορούν μόνο το τοπικό επίπεδο).

Επίσης περιλαμβάνονται Πίνακες με τους εθνικούς στόχους διατήρησης για είδη και τύπους οικοτόπων. Οι θεσμοθετημένοι στόχοι διατήρησης όπως αυτοί ορίστηκαν με τα ΦΕΚ 1807/Β'/22-03-2023, ΦΕΚ 3118/Β'/10-05-23, ΦΕΚ 2007/Β'/29-03-23 και ΦΕΚ 2118/Β'/03-04-23 αφορούν την κάθε προστατευόμενη περιοχή και τα είδη της. Ωστόσο, καθώς το ΕΧΠ-Τ αφορά όλη την Ελλάδα συνολικά, θεωρήθηκε σκόπιμο να ληφθούν υπόψιν οι εθνικοί στόχοι διατήρησης όπως αυτοί προκύπτουν από την από το ΥΠΕΝ/07-2022 Έκθεση Τεκμηρίωσης του LIFE - IP4 NATURA (LIFE16IPE/GR/000002) με θέμα: «Καθορισμός Στόχων Διατήρησης (Conservation Objectives) για του φυσικούς τύπους οικοτόπων», εκ της οποίας προέκυψαν και οι στόχοι διατήρησης ανά προστατευόμενη περιοχή.

4. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΤΟΠΟΥ

4.1 Περιγραφή των μεμονωμένων στοιχείων του σχεδίου που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις σε τόπους Natura 2000

Σύμφωνα με τη μεθοδολογία της δέουσας εκτίμησης, γίνεται αναλυτική εξέταση των επιπτώσεων ανά κατηγορία έντασης τουρισμού, ανά κατηγορία χώρου και ανά ειδική μορφή τουρισμού.

Επιπτώσεις ανά κατηγορία έντασης τουρισμού

Εξετάζεται ο προσδιορισμός των δυνητικών επιπτώσεων του σχεδίου που πιθανολογείται ότι θα επηρεάσουν σημαντικά τους τόπους του δικτύου Natura 2000 ανά κατηγορία περιοχών-προορισμών του άρθρου 3 του ΕΧΠ-Τ, δηλαδή με βάση τη χωρική διάρθρωση των τουριστικών καταλυμάτων στον εθνικό χώρο, λαμβανομένων υπόψη των στόχων διατήρησης. Η ανάλυση γίνεται με χρήση γεωγραφικών συστημάτων πληροφοριών (GIS).

Καταρχήν διαπιστώνεται ότι από το σύνολο των 1.034 ΔΕ της χώρας, οι 728 περιλαμβάνουν τμήματα τόπων του δικτύου Natura 2000, δηλαδή ένα ποσοστό 70% των ΔΕ έχουν άμεση σχέση με τους τόπους του δικτύου.

Σε αυτές τις ΔΕ (728), οι περιοχές ελέγχου (Α), οι υπερανπτυγμένες δηλαδή περιοχές με το μεγαλύτερο αριθμό κλινών (> 10 μ.ο.κ. όπου μ.ο.κ.=μέσος όρος κλινών=21,5 κλίνες/1000 στρ. επιπέδου ΔΕ) συνιστούν το 2%..

Το αντίστοιχο ποσοστό στις περιοχές Β (αναπτυγμένες περιοχές) ανέρχεται σε 8%. Συνολικά δηλ. οι περιοχές της χώρας με ένταση τουρισμού Α και Β, που αποτελούν και τις περιοχές για τις οποίες, ως αποτέλεσμα της μέχρι σήμερα έντονης ανάπτυξής τους, υπάρχει μεγαλύτερη ανησυχία ως προς τις επιπτώσεις τους, αντιστοιχούν στο 10% του συνόλου των περιοχών που μπορούν να έχουν επιπτώσεις στο περιβάλλον και τη βιοποικιλότητα των τόπων του δικτύου Natura 2000.

Αντίστοιχα, οι περιοχές Γ (αναπτυσσόμενες) αποτελούν το 14%, οι περιοχές Δ (με δυνατότητες ανάπτυξης) το 27% και τέλος οι περιοχές Ε (μη αναπτυσσόμενες) το 49%.

Είναι σαφές δηλαδή ότι οι περιοχές με τη μικρότερη τουριστική ανάπτυξη μέχρι σήμερα περιλαμβάνουν μεγαλύτερο αριθμό τόπων του δικτύου Natura 2000 από τις περιοχές με μεγαλύτερη τουριστική ανάπτυξη.

Επιπτώσεις ανά κατηγορία χώρου

Περιοχές με Ειδικά Γεωγραφικά Χαρακτηριστικά

Ως προς τις περιοχές της χώρας με Ειδικά Γεωγραφικά Χαρακτηριστικά, είναι προφανές ότι οι Μητροπολιτικές Περιοχές, δεν μπορούν να επηρεαστούν από το Σχέδιο ως προς τις επιπτώσεις τους στη βιοποικιλότητα των τόπων του δικτύου Natura 2000, καθώς δεν εμπίπτουν στους τόπους αυτούς και βρίσκονται σε αρκετή απόσταση από τα όριά τους.

Οι νησιωτικές περιοχές πλην Εύβοιας και Κρήτης περιλαμβάνουν τα νησιά της ομάδας Ι, τα νησιά της ομάδας ΙΙ και της ομάδας ΙΙΙ. Στις περιπτώσεις που κάθε ένα από τα νησιά αυτά περιλαμβάνουν τόπους του δικτύου, λόγω της μικρής έκτασής τους (εκτός Κρήτης, Εύβοιας, Κέρκυρας και Ρόδου) ενδέχεται να υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις. Εξαιρέση αποτελούν τα νησιά της υποομάδας Ι της ομάδας ΙΙΙ, όπου δεν επιτρέπεται τουριστική ανάπτυξη.

Οι παράκτιες περιοχές περιλαμβάνουν μόλις το 2,6% των τόπων του δικτύου Natura 2000. Παρά το μικρό ποσοστό, λόγω της ευαισθησίας των οικοσυστημάτων των παράκτιων περιοχών, οι περιοχές αυτές ενδέχεται να υφίστανται επιπτώσεις από την τουριστική ανάπτυξη.

Για τις ορεινές περιοχές οι δυνητικές επιπτώσεις εξαρτώνται από τον τύπο του τουρισμού, από τον κάθε τόπο και τα ειδικά χαρακτηριστικά του και τους στόχους διατήρησης. Σε κάθε περίπτωση, οι ρυθμίσεις που προτείνονται από το Σχέδιο δεν μπορούν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στους τόπους του δικτύου Natura 2000.

Κατηγορίες χώρου με ειδικό καθεστώς

Οι οργανωμένες μορφές ανάπτυξης τουρισμού και συμπληρωματικών δραστηριοτήτων (ΟΜΑΤ) μπορούν να συμπεριλαμβάνουν τμήματα του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών. Έτσι είναι δυνατόν να υπάρξουν επιπτώσεις.

Οι Προστατευόμενοι και εγκαταλελειμμένοι οικισμοί, όπως και οι Αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία και ιστορικοί τόποι είναι δυνατόν να εντάσσονται σε τόπους του δικτύου Natura 2000. Συνεπώς, η ανάπτυξη τουριστικών δραστηριοτήτων εντός αυτών είναι δυνατόν να έχουν επιπτώσεις. Βαρύνουσα βέβαια σημασία στον προσδιορισμό της σημαντικότητας των επιπτώσεων έχουν τα ειδικά καθεστώτα προστασίας τους.

Επιπτώσεις ανά ειδική μορφή τουρισμού

(Α) Τουρισμός υπαίθρου

Ο τουρισμός της υπαίθρου, καθώς προσανατολίζεται σε περιοχές Natura 2000, που το φυσικό τους περιβάλλον είναι πλούσιο και αποτελεί ισχυρό πόλο έλξης, είναι δυνατό να ασκήσει πίεση στις περιοχές αυτές και να προκληθούν το σύνολο των επιπτώσεων αν δεν ληφθούν κατάλληλα μέτρα και δε γίνει ορθή διαχείριση της δραστηριότητας σε επίπεδο περιοχής Natura 2000.

Συνεπώς, είναι δυνατή η ύπαρξη επιπτώσεων, αν και χαμηλής έντασης καθώς οι δραστηριότητες περιλαμβάνουν κυρίως δραστηριότητες φυσιολατρικές ή φιλικές προς το περιβάλλον και μόνο περιορισμένη ανάπτυξη καταλυμάτων.

(Β) Αθλητικός τουρισμός

(Β.1) Τουρισμός αθλητικών διοργανώσεων

Η ανάπτυξη προπονητικών κέντρων σε περιοχές του ορεινού και ημιορεινού χώρου που διαθέτουν ικανοποιητική πρόσβαση και ξενοδοχειακή υποστήριξη, καθώς και σε παραθαλάσσιες και παραλίμνιες περιοχές για αθλητικές δραστηριότητες συνδεδεμένες με τη θάλασσα ή τις λίμνες θα πρέπει να εξετάζεται ανά περίπτωση.

(Β.2) Τουρισμός υπαίθριων δραστηριοτήτων αθλητικής αναψυχής – περιπέτειας

Η δημιουργία μονοπατιών στην υπαίθρο, ιδίως στον ορεινό και ημιορεινό χώρο, μπορεί να αύξηση την όχληση σε ευαίσθητα οικοσυστήματα αν δεν ληφθούν κατάλληλα μέτρα.

Η ανάπτυξη αθλητικών δραστηριοτήτων (σπορ) στον ορεινό χώρο (π.χ. ορειβασία, αναρρίχηση, κανό-καγιάκ, rafting, αιωροπερισμός, αλεξίπτωτο πλαιγιάς) πρέπει να εξετάζονται ανά περίπτωση. Κατά κανόνα είναι πιο ήπιες μορφές αναψυχής αλλά πρέπει και πάλι να εξετάζονται προσεκτικά ως προς τη χωροθέτηση και τους κανόνες που θα τις συνοδεύουν.

(Β.3) Χιονοδρομικός τουρισμός

Η δημιουργία νέων χιονοδρομικών κέντρων όπως αναφέρεται στο ΕΧΠ-Τ πρέπει να λαμβάνει υπόψη τις αναμενόμενες επιπτώσεις από την Κλιματική Αλλαγή, και τη δυνατότητα χρήσης καινοτομικών τεχνολογιών για την αντιμετώπισή τους. Σε στρατηγικό επίπεδο δεν αναμένεται να υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις. Πρέπει να εξετάζονται όμως κατά περίπτωση κατά την εξέταση σε επίπεδο έργου.

(B.4) Γκολφ

Η χωροθέτηση εγκαταστάσεων γκολφ όπως αναφέρεται στο ΕΧΠ-Τ πρέπει να είναι συμβατή με το Σχέδιο Διαχείρισης του κατά περίπτωση υδατικού διαμερίσματος, με ειδική σχετική τεκμηρίωση στο πλαίσιο της σχετικής περιβαλλοντικής μελέτης. Εν τούτοις εγκαταστάσεις που ήδη λειτουργούν στη χώρα καταδεικνύουν ότι είναι δυνατή η λειτουργία τους χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στη βιοποικιλότητα και στις λοιπές περιβαλλοντικές παραμέτρους μετά από λήψη κατάλληλων μέτρων. Συνεπώς, πρέπει να εξετάζονται κατά περίπτωση σε επίπεδο έργου κατά την σύνταξη της ΜΠΕ.

(B.5) Ποδηλατικός τουρισμός

Σε στρατηγικό επίπεδο δεν αναμένεται να υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις. Πρέπει να εξετάζονται όμως κατά περίπτωση σε επίπεδο έργου

(Γ) Θαλάσσιος τουρισμός**(Γ.1) Τουρισμός κρουαζιέρας**

Η βελτίωση και ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων επιβατών κρουαζιέρας (home ports) με σύγχρονες εγκαταστάσεις που προτείνεται από το ΕΧΠ-Τ και ιδιαίτερα η ηλεκτρική διασύνδεσή τους μπορεί να βοηθήσει θετικά στη μείωση των αέριων ρύπων που προκαλούνται από τις μηχανές των πλοίων όταν είναι προσδεσμένα.

(Γ.2) Τουρισμός Γιώτινγκ (Yachting)

Η πύκνωση του δικτύου τουριστικών λιμένων (μαρίνες, αγκυροβόλια, καταφύγια) και η αύξηση του τουρισμού Γιώτινγκ μπορεί να έχει επιπτώσεις αντίστοιχες με αυτές που αναφέρθηκαν παραπάνω αλλά σε πιο ήπιο βαθμό (εκτός αν αφορούν τα superyachts ή κρουαζιέρπλοια). Οι δυνητικές επιπτώσεις αφορούν τη ρύπανση (θαλάσσια και ατμοσφαιρική), την όχληση, την θανάτωση θαλάσσιων ειδών από πρόσκρουση και την καταστροφή ευαίσθητων οικοτόπων στην επιφάνεια του βυθού της θάλασσας από την αγκυροβόληση.

Επιπλέον, οι τουριστικοί λιμένες κατά την κατασκευή τους αυξάνουν τη θολότητα των νερών κατά τη διάρκεια των εκσκαφών, ενώ κατά τη λειτουργία τους, ενδέχεται να αλλάζουν τα μοτίβα των κυμάτων με κίνδυνο διάβρωσης της παρακείμενης ακτογραμμής, ενώ πολλές φορές υποβαθμίζουν την ποιότητα του νερού λόγω του κλειστού χαρακτήρα τους και των απόβλητων που παράγουν τα πλοία. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται η λήψη μέτρων.

(Γ.3) Τουρισμός καταδύσεων αναψυχής

Ο καταδυτικός τουρισμός δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον με την προϋπόθεση να μην αφαιρούνται είδη πανίδας, «κοχύλια» και φυτικά είδη από το ενδιαίτημά τους.

(Δ) Πολιτιστικός Τουρισμός

Ο πολιτιστικός τουρισμός δεν αναμένεται να έχει αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον πέρα από ότι έχει γενικά αναφερθεί για τον τουρισμό σαν δραστηριότητα.

(Ε) Θρησκευτικός – Προσκυνηματικός Τουρισμός

Ο θρησκευτικός τουρισμός δεν αναμένεται να έχει αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον πέρα από ότι έχει γενικά αναφερθεί για τον τουρισμό σαν δραστηριότητα.

(ΣΤ) Συνεδριακός τουρισμός

Η ανάπτυξη συνεδριακού-εκθεσιακού τουρισμού στις ευρύτερες περιοχές των αστικών κέντρων δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

(Ζ) Τουρισμός υγείας**(Ζ.1) Ιατρικός τουρισμός**

Ο ιατρικός τουρισμός δεν αναμένεται να έχει αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον πέραν αυτών που έχουν αναφερθεί για τον τουρισμό ως δραστηριότητα.

(Ζ.2) Ιαματικός – Θερμαλιστικός τουρισμός

Ο ιαματικός - θερμαλιστικός τουρισμός μπορεί να έχει επιπτώσεις στην ποιότητα των υδάτων αν δεν λαμβάνει αυστηρά μέτρα αποφυγής οποιασδήποτε μορφής ρύπανσης σε αυτά. Το ΕΧΠ-Τ προωθεί τον καθορισμό ζωνών προστασίας των ιαματικών φυσικών πόρων και μέτρων προστασίας για κάθε ζώνη,

(Ζ.3) Τουρισμός Ευεξίας

Ο τουρισμός ευεξίας και η θαλασσοθεραπεία δεν αναμένεται να έχει αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον πέραν αυτών που έχουν αναφερθεί για τον τουρισμό ως δραστηριότητα.

(Η) Άλλες ειδικές-εναλλακτικές μορφές τουρισμού

Τα ψυχαγωγικά και θεματικά πάρκα καθώς αφορούν κατά βάση τις μείζονες αστικές συγκεντρώσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

(Θ) «Διάσπαρτο ξενοδοχείο»

Η έννοια του «διάσπαρτου ξενοδοχείου» εντός εγκαταλελειμμένων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων σε συνδυασμό με την ανάπλαση τμήματος ή και του συνόλου του οικισμού που προτείνεται από το ΕΧΠ-Τ αναμένεται να μην έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον καθώς αξιοποιεί υφιστάμενες εγκαταστάσεις και βρίσκεται εντός οικισμών.

4.2 Εκτίμηση των επιπτώσεων στην ακεραιότητα των τόπων λαμβανομένων υπόψη των ειδικών στόχων διατήρησης των τόπων**Απώλεια και κατακερματισμός Ενδιαιτημάτων**

Το υπό μελέτη ΕΧΠ-Τ περιλαμβάνει κατηγοριοποίηση του χώρου με βάση το ειδικό καθεστώς προστασίας και ειδικότερα βάσει του καθεστώτος που διέπει το Εθνικό Σύστημα Προστατευόμενων Περιοχών (Ν. 3937/2011 και Ν. 4685/2022). Με βάση τις κείμενες διατάξεις, οι Ζώνες Απόλυτου Προστασίας της Φύσης (ΖΑΠΦ) και οι Ζώνες Προστασίας της Φύσης (ΖΠΦ)- με εξαίρεση ειδικές χρήσεις πλωτών υποδομών, εγκαταστάσεων θαλάσσιας αναψυχής, καθώς και περιπτώσεων ενημέρωσης του δικτύου Natura 2000, οι υγρότοποι Ραμσάρ, οι θερμοθετημένες Περιοχές Απάτητων Βουνών (ΠΑΒ), η γη υψηλής παραγωγικότητας, οι οικοτόποι προτεραιότητας και οι Πυρήνες Εθνικών Δρυμών είναι περιοχές αποκλεισμού εγκατάστασης τουριστικών εγκαταστάσεων. Άρα, το Σχέδιο δεν επηρεάζει αυτές τις σημαντικές εκτάσεις των προστατευόμενων περιοχών.

Εν τούτοις, σε άλλες περιοχές του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών, όπως εντός των Ζωνών Προστασίας της Φύσης (ΖΠΦ) και στα Εθνικά Πάρκα, επιτρέπονται μορφές τουρισμού φύσης, οι οποίες προσομοιάζουν στις περιοχές αυτές π.χ. ορειβατικός τουρισμός, γεωτουρισμός, αγροτουρισμός κ.λπ. με τις αναγκαίες μικρές συνοδευτικές εγκαταστάσεις. Επίσης, στα περιφερειακά φυσικά πάρκα ενθαρρύνεται η ανάπτυξη τουρισμού της υπαίθρου, με την οριοθέτηση περιοχών οικοανάπτυξης με επέκταση της σχετικής δυνατότητας και εκτός οικιστικών ενότητων. Παράλληλα, επιτρέπεται η εγκατάσταση μορφών τουρισμού εντός της Ζώνης Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών (ΖΔΟΕ) και της Ζώνης Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ) (που επίσης αποτελούν ζώνες προστασίας και διαχείρισης των περιοχών Natura 2000), με όρους όμως που θα εξειδικευθούν από τις υπό εκπόνηση ΕΠΜ και τα υπό έκδοση ΠΔ για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000 και βάσει των πορισμάτων της σχετικής ΕΟΑ κατά την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης των κατά περίπτωση τουριστικών έργων. Συνεπώς, είναι δυνατόν να επηρεαστούν εκτάσεις που περιλαμβάνονται σε προστατευόμενες περιοχές.

Οι τουριστικές επενδύσεις ανάλογα με την μορφή τους, δύνανται να καταλαμβάνουν σημαντική έκταση. Το νέο ΕΧΠ-Τ προβλέπει ότι όλες οι οργανωμένες μορφές ανάπτυξης τουρισμού και συμπληρωματικών δραστηριοτήτων (OMAT) μπορούν να συμπεριλαμβάνονται τμήματα του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών, αλλά στα τμήματα αυτά οι OMAT πρέπει να ανήκουν στην εκδοχή τους της «ήπιας ανάπτυξης» κατά την οποία προτείνεται ανώτατος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης ίσος με το 1/2 του ισχύοντος. Επομένως, τα χαρακτηριζόμενα ως «ήπιας ανάπτυξης» καταλύματα, πρόκειται να έχουν περιορισμένη επίδραση ως προς την έκταση κατάληψης και την απώλεια ενδιαιτήματος της προστατευόμενης περιοχής. Το υπό μελέτη ΕΧΠ-Τ προβλέπει επίσης ότι στις περιοχές ελέγχου, οι οποίες βρίσκονται εντός δικτύου Natura 2000, η ανάπτυξη νέων τουριστικών υποδομών επιτρέπεται μόνο μετά τον καθορισμό Σχεδίων Διαχείρισης.

Ωστόσο, σε επίπεδο εκπόνησης ΜΠΕ των εκάστοτε έργων, δύναται να λαμβάνονται μέτρα πρόληψης, αποφυγής και μετριασμού των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στη βιοποικιλότητα με εφαρμογή κατάλληλης περιφράξης (ώστε να μπορούν να διέρχονται είδη πανίδας), με την ακριβή τοποθέτηση των έργων στην παραλιακή ζώνη μέσω της σύνταξης ειδικών ακτομηχανικών μελετών, ώστε να αποφεύγεται η διατάραξη των ειδών του βενθικού στρώματος και οικοτόπων προτεραιότητας, καθώς και με τη λήψη των κατάλληλων μέτρων για την αποφυγή των δυνητικών επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον (π.χ. μέτρα για πρόληψη και αποφυγή θαλάσσιας ρύπανσης, μέτρα για αποφυγή μεταβολών στην προσάμμωση, στην αλατότητα, κ.λπ.), με την πραγματοποίηση κατάλληλων φυτεύσεων στις εκχερασμένες ή πλησίον αυτών περιοχές και την ενίσχυση των φυτεύσεων στο σύνολο της έκτασης του γηπέδου της τουριστικής εγκατάστασης.

Επίσης, το νέο υπό μελέτη σχέδιο στοχεύει σε δράσεις ανάδειξης των προστατευόμενων περιοχών, ως πόλους ανάπτυξης τουρισμού φύσης, με την καθιέρωση τοπικών δικτύων μονοπατιών και διαδρομών, με εναλλακτικές δραστηριότητες, που έχουν ως στόχο την διατήρηση της ακεραιότητας των φυσικών οικολογικών λειτουργιών. Το υπό μελέτη ΕΧΠ-Τ προωθεί τον γεωτουρισμό εξασφαλίζοντας την ορθή διαχείριση των ροών επισκεπτών με σεβασμό στην αντοχή του εκάστοτε οικοσυστήματος. Ταυτόχρονα, προωθεί τη δημιουργία υποδομών παρατήρησης και ερμηνείας της φύσης όπως παρατηρητήρια άγριας πανίδας, κέντρα ενημέρωσης επισκεπτών και ορειβατικά καταφύγια. Τουριστικές δραστηριότητες που δραστηριοποιούνται σε αυτό το πλαίσιο, δεν μπορούν να αποτελέσουν σημαντική απειλή της ακεραιότητας, της δομής και της οικολογικής λειτουργίας των τύπων οικοτόπων. Επιπλέον, συμβάλλουν θετικά στην διαμόρφωση μιας φιλοπεριβαλλοντικής συνείδησης στους επισκέπτες.

Όχληση (Θόρυβος, σκόνη, φωτορύπανση, ανθρώπινη παρουσία)

Κατά τη Φάση Κατασκευής, σε επίπεδο ΜΠΕ είναι δυνατόν να προστεθούν εξειδικευμένα μέτρα μείωσης των επιπτώσεων όπως η τοποθέτηση ηχοπετασμάτων, η ρύθμιση της ταχύτητας των οχημάτων, η διαβροχή του εδάφους κ.λπ. Έτσι, η όποια επίπτωση κατά την κατασκευή θα είναι μικρής έως μέτριας έντασης και παροδική.

Κατά τη Φάση Λειτουργίας, αναμένεται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου στις χερσαίες, θαλάσσιες και εναέριας οδούς μεταφοράς και κατά συνέπεια αύξηση του θορύβου, των εκπομπών ρύπων, των απορριμάτων, της φωτορύπανσης (στην οποία για παράδειγμα είναι ιδιαίτερα ευαίσθητες οι θαλάσσιες χελώνες) και της ανθρώπινης παρουσίας στις προστατευόμενες περιοχές ασκώντας πίεση στη χλωρίδα και την πανίδα. Ωστόσο, λαμβάνοντας μέτρα διαχείρισης των επισκεπτών, κατάλληλης σήμανσης και περιορισμού της οποιαδήποτε όχλησης που προκύπτει με εξειδικευμένα μέτρα ανά ΜΠΕ, οι επιπτώσεις αναμένεται να μην είναι σημαντικές ιδιαίτερα αφού θα περιορίζονται και χωρικά εκτός ευαίσθητων περιοχών (π.χ. πυρήνες εθνικών δρυμών).

Υποβάθμιση ενδιαιτημάτων

Η υποβάθμιση ενδιαιτημάτων μπορεί να προκύψει ως συνέπεια της αύξησης του τουρισμού, τόσο από την αυξημένη δόμηση και τις σχετικές εργασίες όσο και από την αύξηση της ρύπανσης, τη μείωση των διαθέσιμων πόρων και τις δραστηριότητες των τουριστών.

Για αυτό το λόγο είναι πολύ σημαντικό να λαμβάνονται μέτρα τόσο κατά περίπτωση έργου όσο και γενικότερα μέτρα καλής πρακτικής και διαχείρισης ώστε να αποφεύγονται έγκαιρα φαινόμενα που σχετίζονται με αύξηση του τουρισμού πάνω από τη φέρουσα ικανότητα μιας περιοχής.

Μείωση πληθυσμού

Τα έργα του Σχεδίου ενδέχεται να επηρεάσουν το μέγεθος του πληθυσμού των ειδών χλωρίδας και πανίδας αν δεν ληφθούν μέτρα. Στην περίπτωση των ειδών χλωρίδας δύναται να μειωθεί ο αριθμός και η έκτασή τους κατά την φάση της κατασκευής των έργων (π.χ. εκχερασώσεις εκτάσεων για θεμελίωση εγκαταστάσεων, κατασκευή δικτύων, τουριστικών μαρίνων κ.λπ.). Ωστόσο, η λήψη κατάλληλων μέτρων όπως η αποκατάσταση των φυτεύσεων και η εκ νέου φύτευση ιθαγενών ειδών χλωρίδας μπορεί να λειτουργήσει εξισοροπητικά.

Τα είδη πανίδας ενδέχεται να επηρεαστούν, λόγω διαφοροποίησης των συνθηκών διαβίωσής τους κατά την κατασκευαστική περίοδο.

Συνολικά, από τις εγκαταστάσεις τουριστικών υποδομών εκτιμάται ότι δεν δύναται να υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις στην πανίδα, εφόσον ληφθούν κατάλληλα μέτρα σχεδιασμού και διαχείρισης της βιοποικιλότητας όπως η περιορισμένη χρονική διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου των έργων και η μέριμνα για τη διατήρηση των φυσικών διαδρόμων κίνησης των ειδών στο χερσαίο και στο θαλάσσιο περιβάλλον, ώστε να ελαχιστοποιείται ο βαθμός απομόνωσής τους. Στο πλαίσιο αυτό, το υπό

μελέτη Σχέδιο προωθεί την εγκατάσταση υποδομών ήπιας ανάπτυξης, ώστε να περιοριστούν κατά το δυνατόν οι αρνητικές επιπτώσεις του μαζικού τουρισμού και να ενισχυθεί ένα πιο βιώσιμο μοντέλο ανάπτυξης τουριστικών δραστηριοτήτων με γνώμονα την διατήρηση και προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

5. ΜΕΤΡΑ ΜΕΤΡΙΑΣΜΟΥ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

5.1 Προτεινόμενα μέτρα, όροι και ρυθμίσεις του ΕΧΠ-Τ

1. Στις περιοχές ελέγχου Α του υπό μελέτη ΕΧΠ-Τ που υπάγονται στο δίκτυο Natura 2000, απαγόρευση ανάπτυξης νέων τουριστικών υποδομών μέχρι τον καθορισμό σχεδίων διαχείρισης. Έτσι θα «παγώσει» η τουριστική δραστηριότητα στις ήδη πιεσμένες περιοχές μέχρι τα εξειδικευμένα σχέδια διαχείρισης, να καθορίσουν τους όρους και τους περιορισμούς με τους οποίους θα μπορούν να αναπτύσσονται οι υποδομές λαμβάνοντας υπόψη την οικολογική ευαισθησία και σημασία της κάθε περιοχής Natura ξεχωριστά.

2. Στις αναπτυγμένες περιοχές τουρισμού (Β), μέχρι τον καθορισμό χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης από εργαλεία πολεοδομικού σχεδιασμού πρώτου επιπέδου στις εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών περιοχές, για την ανέγερση νέων ξενοδοχείων, το ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν γηπέδου αυξάνεται σε δώδεκα (12) στρέμματα.

3. Στις περιοχές με ειδικά γεωγραφικά χαρακτηριστικά, στα Νησιά,
- Στην Ομάδα Ι:

Σημαντικά μέτρα αποτελούν:

- Η διερεύνηση σκοπιμότητας καθορισμού ζωνών προστασίας της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς, των φυσικών πόρων και του τοπίου (επιπλέον αυτών που προσδιορίζονται στο Εθνικό Σύστημα Προστατευόμενων Περιοχών) στις οποίες θα περιορίζεται ή/και θα απαγορεύεται η δυνατότητα δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων.
- Η εκπόνηση μελετών εκτίμησης τουριστικής φέρουσας ικανότητας από τον υποκείμενο σχεδιασμό.
- εφόσον πρόκειται για ΟΥΤΔ επιτρέπονται μόνο «ήπιας ανάπτυξης».

- Στην Ομάδα ΙΙ και ΙΙΙ: Σημαντικά μέτρα αποτελούν:

- Περιορισμός της κατασκευής νέων καταλυμάτων σε κατηγορίες 3, 4 και 5 αστέρων, μέγιστης δυναμικότητας 100 κλινών.
- Εφόσον πρόκειται για ΟΥΤΔ επιτρέπονται μόνο «ήπιας ανάπτυξης».

Τα μέτρα αυτά εξαλείφουν εντελώς την πίεση που ασκείται σήμερα από κατασκευή καταλυμάτων και μειώνουν την επιτρεπόμενη σήμερα δόμηση κατά το ήμισυ, λόγω της θέσπισης της «ήπιας ανάπτυξης». Συνεπώς μειώνονται οι επιπτώσεις στην ακεραιότητα των τόπων, αλλά και οι οχλήσεις στον πληθυσμό των ειδών κοντινών περιοχών του δικτύου Natura.

4. Στις περιοχές με ειδικά γεωγραφικά χαρακτηριστικά, στην Παράκτια ζώνη:

- Δίνεται η κατεύθυνση για περιορισμό της δημιουργίας νέων εγκαταστάσεων μη συμβατών με την τουριστική δραστηριότητα (ιδίως βιομηχανικές/βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις χονδρικού εμπορίου, κτίρια και γήπεδα αποθήκευσης, κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις), ιδιαίτερα σε περιοχές που χαρακτηρίζονται ως αναπτυγμένες ή αναπτυσσόμενες τουριστικά

5. Στις περιοχές με ειδικά γεωγραφικά χαρακτηριστικά, στις Ορεινές περιοχές:

- Δίνεται η κατεύθυνση αξιοποίησης του οικιστικού πλεονάσματος των φθινόντων και εγκαταλελειμμένων οικισμών. Το μέτρο αυτό μειώνει τις πιέσεις στην ακεραιότητα των τόπων, μέσω της αξιοποίησης υφιστάμενων οικιστικών περιοχών.

6. Στις περιοχές με ειδικό καθεστώς:

- Περιοχές του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών

Όλες οι οργανωμένες μορφές ανάπτυξης τουρισμού και συμπληρωματικών δραστηριοτήτων (ΟΜΑΤ) μπορούν να συμπεριλαμβάνουν τμήματα του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών. Στα τμήματα αυτά οι ΟΜΑΤ πρέπει να ανήκουν στην εκδοχή της «ήπιας ανάπτυξης», δηλαδή δόμηση με ανώτατο συντελεστή δόμησης ίσο με το 1/2 του ισχύοντος στην αντίστοιχη κατηγορία υποδοχέα, που συνδέεται λειτουργικά με εγκαταστάσεις και υποδομές ανάδειξης και αξιοποίησης περιβαλλοντικών, γεωλογικών, γεωμορφολογικών, αρχιτεκτονικών, ιστορικών, θρησκευτικών ή πολιτιστικών στοιχείων της περιοχής, οι οποίες είτε βρίσκονται στο γήπεδο εκμετάλλευσης είτε εντός της οικείας δημοτικής ενότητας. Η πρόβλεψη αυτή αφορά σε «οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων» (ΟΥΤΔ), «σύνθετα τουριστικά καταλύματα» (ΣΤΚ) και «μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας» (ΜΤΚΜΚ).

Το μέτρο αυτό μειώνει σημαντικά τις επιπτώσεις στους τόπους του δικτύου Natura 2000 καθώς μειώνει την έκταση των επεμβάσεων και συνεπώς τις πιέσεις στην ακεραιότητα των τύπων οικοτόπων και ειδών

- Προστατευόμενους και εγκαταλελειμμένους οικισμούς

Οι κατευθύνσεις αφορούν κυρίως τη πολεοδομία και το ανθρωπογενές περιβάλλον.

- Αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία και ιστορικοί τόποι

Οι κατευθύνσεις αφορούν κυρίως το ανθρωπογενές (πολιτιστικό) περιβάλλον.

7. Στον Τουρισμό υπαίθρου

• Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τουρισμού υπαίθρου εντός των ζωνών απόλυτης προστασίας της φύσης.

• Στις περιοχές προστασίας της φύσης και στα εθνικά πάρκα επιτρέπονται μορφές τουρισμού φύσης που προσιδιάζει στις περιοχές αυτές με τις αναγκαίες συνοδευτικές εγκαταστάσεις. Το μέτρο αυτό εξειδικεύει και περιορίζει το μορφή τουρισμού υπαίθρου σε μορφές που είναι συμβατές με τη φύση και το προστατευτέο αντικείμενο και δεν μπορούν να παραβλάψουν την ακεραιότητα του προστατευόμενου τόπου.

8. Στον αθλητικό τουρισμό

- Ανάπτυξη προπονητικών κέντρων που να εναρμονίζονται με την κλίμακα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της περιοχής εγκατάστασης
- Δημιουργία μονοπατιών στην ύπαιθρο. Βοηθά έμμεσα στη μείωση των επιπτώσεων στην ακεραιότητα των τόπων καθώς αποφεύγεται η καταπάτηση τύπων φυσικών οικοτόπων με οργανωμένο σχεδιασμό.
- Η χωροθέτηση εγκαταστάσεων γκολφ πρέπει να είναι συμβατή με το Σχέδιο Διαχείρισης του κατά περίπτωση υδατικού διαμερίσματος.
- Δημιουργία δικτύου ποδηλατικών διαδρομών στην ύπαιθρο. Συμβάλλει έμμεσα στην αποφυγή επιπτώσεων στη βιοποικιλότητα.

9. Στον Θαλάσσιο τουρισμό

- Τα γεωμορφολογικά και περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά, τα ανεμολογικά και κυματικά στοιχεία, τις χρήσεις γης και τυχόν υφιστάμενα ειδικά καθεστώτα προστασίας των προτεινόμενων θέσεων, λαμβάνονται υπόψη και για την επιλογή του τύπου και της κλίμακας τουριστικών λιμένων.

10. Στον Τουρισμό υγείας (Ιατρικό τουρισμό, Ιαματικό, Ευεξίας)

- Προώθηση του καθορισμού ζωνών προστασίας των ιαματικών φυσικών πόρων και μέτρων προστασίας για κάθε ζώνη, όπως οι περιορισμοί στις χρήσεις γης εντός της έκτασης κάθε ζώνης προστασίας, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν.3948/2006, με δυνατότητα καθορισμού τους και μέσω Τοπικών και Ειδικών Χωρικών Σχεδίων. Συμβάλλει έμμεσα στην αποφυγή επιπτώσεων στη βιοποικιλότητα, μέσω καθορισμού ζωνών προστασίας

11. Ειδικές τεχνικές υποδομές

- Ύδρευση

Εξασφάλιση ποσοτικής και ποιοτικής επάρκειας των υδατικών πόρων που προορίζονται για την ύδρευση των περιοχών με προτεραιότητα τουρισμού. Προς την κατεύθυνση αυτή, απαιτείται, κατά προτεραιότητα, η αποτελεσματικότερη διαχείριση των υδατικών πόρων (ολοκληρωμένη), η διαφύλαξη των οικοσυστημάτων, η προστασία της φυτοκάλυψης και η εκτέλεση έργων υδρονομίας για τον εμπλουτισμό των υδροφοριών, η αξιοποίηση πηγών, η δημιουργία ταμειωτήρων νερού, ο έλεγχος της ρύπανσης, η βελτίωση των δικτύων διανομής και η περιστολή της σπατάλης. Ειδικότερα για τις περιοχές που είναι από τη φύση τους ελλειμματικές σε υδατικούς πόρους προωθούνται δράσεις εξασφάλισης κατάλληλης ποιότητας νερού μέσω ανακύκλωσης ή αφαλάτωσης.

- Διαχείριση υγρών και στερεών αποβλήτων.

- Να επιταχυνθεί και ενισχυθεί η προσπάθεια για ορθολογικό σχεδιασμό και οργάνωση της ολοκληρωμένης διαχείρισης των απορριμμάτων.

- Να ληφθούν μέτρα για τον καθαρισμό και αποκατάσταση των χώρων ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων στις περιοχές με προτεραιότητα τουρισμού.

- Η κατασκευή συγχρόνου, φιλικού προς το περιβάλλον αποχετευτικού συστήματος με επεξεργασία λυμάτων (βιολογικό καθαρισμό) σε όλες τις περιοχές με προτεραιότητα τουρισμού.

- Οι τουριστικές επιχειρήσεις θα πρέπει να συμβάλλουν ενεργά σε δράσεις μείωσης των παραγόμενων αποβλήτων τους και στη φιλικότερη προς το περιβάλλον διαχείριση τους.

Τα μέτρα αυτά εξυγιάνουν τους χώρους εγκατάστασης καταλυμάτων και έμμεσα βελτιώνουν την κατάσταση του περιβάλλοντος και στις περιοχές του δικτύου *natura* σε όσες τουριστικές αναπτύξεις εντάσσονται σε αυτό ή είναι κοντά. Συνεπώς βελτιώνουν τα ενδιαφέροντα τροφοληψίας των ειδών και έμμεσα ευνοούν την αύξηση του πληθυσμού των ειδών.

- Ενέργεια.

Προώθηση χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των τουριστικών μονάδων και των υποστηρικτικών υποδομών (π.χ. μονάδες αφαλάτωσης).

Το μέτρο αυτό συμβάλλει στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου. Έτσι, προωθείται ο μετριασμός της κλιματικής αλλαγής και έμμεσα περιορίζονται οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής στη βιοποικιλότητα.

Με βάση την παραπάνω ανάλυση είναι φανερό ότι τα μέτρα που προτείνει το ίδιο το ΕΧΠ-Τ καθιστά τις επιπτώσεις του Σχεδίου στην ακεραιότητα των τόπων του δικτύου *Natura 2000* και στη διατήρηση του πληθυσμού των ειδών των τόπων αυτών μη σημαντικές σε μεγάλο βαθμό.

5.2 Προτεινόμενα μέτρα μετριασμού από την παρούσα και τη ΣΜΠΕ

5.2.1 Γενικά μέτρα

1. Στις περιοχές ελέγχου (Α), αναπτυγμένες (Β) ή αναπτυσσόμενες (Γ) η χωροθέτηση βιομηχανικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης να γίνεται σε οργανωμένους υποδοχείς

2. Εντός των περιοχών με προτεραιότητα τουρισμού, απαιτείται η ελεγχόμενη συγκέντρωση ΑΠΕ χωρίς να αποκλείεται ο συνδυασμός τους με την ανάπτυξη τουριστικών εγκαταστάσεων με τους όρους που προβλέπει το Ειδικό Πλαίσιο για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ).

3. Η χωροθέτηση νέων μονάδων υδατοκαλλιεργειών πρέπει να αποφεύγεται στις περιοχές που χαρακτηρίζονται ως Περιοχές ελέγχου (Α), αναπτυγμένες (Β), αναπτυσσόμενες (Γ), ή παρουσιάζουν μεγάλο ενδιαφέρον για την ανάπτυξη θαλάσσιου τουρισμού. Στις υπόλοιπες περιοχές τουριστικού ενδιαφέροντος η χωροθέτηση μονάδων επιτρέπεται σε διακριτά τμήματά τους που δεν παρουσιάζουν τουριστικό ενδιαφέρον είτε μεμονωμένα είτε σε οργανωμένους υποδοχείς.

4. Να επιταχυνθεί και ενισχυθεί η προσπάθεια για ορθολογικό σχεδιασμό και οργάνωση της ολοκληρωμένης διαχείρισης των απορριμμάτων

5. Να ληφθούν μέτρα για τον καθαρισμό και αποκατάσταση των χώρων ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων.
6. Η κατασκευή συγχρόνου, φιλικού προς το περιβάλλον αποχετευτικού συστήματος με επεξεργασία λυμάτων (βιολογικό καθαρισμό) σε όλες τις περιοχές με προτεραιότητα τουρισμού.
7. Οι τουριστικές επιχειρήσεις θα πρέπει να συμβάλλουν ενεργά σε δράσεις μείωσης των παραγόμενων αποβλήτων τους και στη φιλικότερη προς το περιβάλλον διαχείριση τους

Στο πλαίσιο πρόληψης-αποφυγής περιορισμού και αντιμετώπισης των επιπτώσεων, στη βιοποικιλότητα στη χλωρίδα και πανίδα, προτείνονται και τα ακόλουθα μέτρα:

1. Να εκπονείται μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ) για τουριστικά έργα των οποίων η εγκατάσταση προτείνεται να γίνει εντός περιοχών του δικτύου Natura 2000, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του κεφαλαίου Α' του ν. 4014/2011 όπως ισχύει.
2. Η υλοποίηση των έργων τουριστικών δραστηριοτήτων εντός περιοχών του δικτύου Natura 2000, να γίνεται σύμφωνα με τις ειδικότερες κατευθύνσεις, μέτρα και περιορισμούς που θα τεθούν από τα υπό έκδοση Π.Δ. για τις εν λόγω περιοχές και τις διαχειριστικές μελέτες αυτών.
3. Τα έργα τουριστικών δραστηριοτήτων εντός εκτάσεων που διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, να υλοποιούνται σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας (άρθρο 49 του ν. 998/1979, όπως ισχύει) και να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα για τον περιορισμό της βλάβης στη δασική βλάστηση.
4. Να εξασφαλίζεται η προστασία και η διατήρηση του θαλάσσιου περιβάλλοντος για δραστηριότητες του θαλάσσιου τουρισμού και να τηρούνται οι προβλέψεις των θαλάσσιων στρατηγικών.
5. Στις περιοχές Natura 2000 στις οποίες αναπτύσσονται τουριστικές δραστηριότητες να εκπονείται μελέτη διαχείρισης και φέρουσας ικανότητας για τον τουρισμό με έμφαση στις περιβαλλοντικές επιπτώσεις μεμονωμένα και αθροιστικά σε σχέση με άλλα έργα. Πρέπει να προτείνονται αποτελεσματικά μέτρα διαχείρισης, ρύθμισης ή/ και μετριασμού της δραστηριότητας (π.χ. της ροής επισκεπτών, του τρόπου αλληλεπίδρασής τους με το περιβάλλον και της ανάπτυξης των εγκαταστάσεων τουρισμού και του τρόπου λειτουργίας των υφιστάμενων). Επιπλέον, προτείνεται να εκπονηθούν μελέτες διαχείρισης επισκεπτών για όλες τις περιοχές Natura 2000, των οποίων τουλάχιστον το 20% της έκτασής τους βρίσκεται εντός Περιοχής Ελέγχου (Α) και για περιοχές Natura 2000 των οποίων τουλάχιστον το 50% της έκτασής τους βρίσκεται σε Αναπτυγμένες Περιοχές (Β).
6. Να ελέγχονται όλες οι περιοχές ανάπτυξης τουρισμού εντός ή κοντά στους τόπους του δικτύου Natura 2000 ως προς τη λήψη μέτρων προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή σύμφωνα με τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο. Το μέτρο αυτό θα έχει θετικές επιπτώσεις στην ακεραιότητα των περιοχών προστασίας, καθώς οποιαδήποτε επίπτωση και καταστροφή των τουριστικών έργων μπορεί να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στις εκτάσεις των φυσικών τύπων οικοτόπων και στους πληθυσμούς των ειδών (πχ μια πυρκαγιά).
7. Για τουριστικά έργα των οποίων η εγκατάσταση γίνεται εντός περιοχών του δικτύου Natura 2000 ή κοντά σε αυτές (έως 200 μέτρα από τα όρια των περιοχών προστασίας) να γίνεται εφαρμογή προγράμματος ολοκληρωμένης διαχείρισης αγροχημικών (Integrated Pest Management) για τη διασφάλιση απουσίας ρύπανσης των εδαφών του περιβάλλοντος χώρου από χρήση αγροχημικών. Μεταξύ άλλων, οι φυτοκαλύψεις που θα πραγματοποιηθούν, να συντηρούνται επιμελημένα, αλλά χωρίς χρήση εντατικών μεθόδων συντήρησης (π.χ. επικράτηση οργανικών λιπασμάτων, προώθηση βιολογικών καλλιεργειών κτλ.).
8. Για τα τουριστικά έργα εντός ή κοντά σε τόπους του δικτύου Natura 2000 και σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία, ιστορικούς τόπους και Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ) να υπάρχει μέριμνα για την ανάδειξη και την συνολική διαχείριση του τοπίου, ώστε να ενισχύεται η άρρηκτη σχέση των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων με το ευρύτερο περιβάλλον τους.
9. Σε Περιοχές Ελέγχου (Α) και Αναπτυγμένες Περιοχές (Β) όταν δημιουργούνται νέες εγκαταστάσεις εντός περιοχών Natura 2000 (και εκτός οικισμών) να καταβάλλεται ειδικό τέλος υπέρ του Πράσινου Ταμείου για δράσεις έρευνας και προστασίας στις προστατευόμενες περιοχές. Το τέλος θα διαμορφώνεται επί των κερδών κλιμακωτά ανάλογα με το μέγεθος της επένδυσης και την κατηγορία περιοχής.

5.2.2 Ειδικά Μέτρα

Απώλεια έκτασης και κατακερματισμός οικοτόπων

1. Για την αποφυγή απώλειας ενδιαιτημάτων πρέπει να γίνεται βέλτιστος σχεδιασμός του εκάστοτε έργου ώστε να εκχερσώνεται η μικρότερη δυνατή έκταση φυσικού οικοτόπου και ειδικά αυτών που ανήκουν στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ.
2. Η τοποθέτηση των επιμέρους εγκαταστάσεων να λαμβάνει υπόψη τη διατήρηση της συνδεσιμότητας των οικοτόπων μέσω διατήρησης διαδρόμων επικοινωνίας και αποφυγής χρήσης αδιαπέραστης από τα χαρακτηριστικά είδη περιφραγής.
3. Κατά την κατασκευή νέων εγκαταστάσεων να χρησιμοποιούνται μέθοδοι και υλικά φιλικά προς το περιβάλλον που να εναρμονίζονται με τον χαρακτήρα της περιοχής και το τοπίο.
4. Η αποκατάσταση εκτάσεων βλάστησης που τυχόν επηρεαστούν κατά τη φάση κατασκευής, καθώς και η ενίσχυση των φυτεύσεων των ελεύθερων χώρων των γηπέδων ανάπτυξης τουριστικών έργων κρίνεται απαραίτητη για την αντιστάθμιση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων.

Όχληση (Θόρυβος, σκόνη, φωτορύπανση, ανθρώπινη παρουσία)

Για τη μείωση της όχλησης σε περιπτώσεις κατασκευής καταλυμάτων ή υποδομών δράσεων εντός τόπων του δικτύου Natura 2000 ή κοντά σε αυτούς (απόσταση μικρότερη των 200 μέτρων από τα όρια των προστατευόμενων περιοχών) πρέπει να λαμβάνονται

1. μέτρα μείωσης διάδοσης του θορύβου (π.χ. χρήση ηχοπετασμάτων),
2. επιλογής μεθόδων και μηχανημάτων που θα μειώνουν τον εκλυόμενο θόρυβο (χρήση κατασιγασμένων μηχανημάτων κατασκευής κατά ΕΕ)
3. μέτρα μείωσης παραγωγής ή διάδοσης της σκόνης (διαβροχή του εδάφους)
4. μέτρα μείωση του φωτισμού που διαχέεται στο περιβάλλον.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
 ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

5. Περιορισμός της ταχύτητας και των ωρών διέλευσης οχημάτων

Κατά τη λειτουργία των τουριστικών εγκαταστάσεων και δράσεων:

1. Για τη μείωση της όχλησης από την προσέλευση και παραμονή τουριστών εντός τόπων του δικτύου Natura 2000 ή κοντά σε αυτούς (απόσταση μικρότερη των 200 μέτρων από τα όρια των προστατευόμενων περιοχών) προτείνεται

α. να υπάρχει κατάλληλη και κατανοητή σήμανση ανά περιοχή

β. να γίνεται ενημέρωση και ευαισθητοποίηση από τις Μονάδες Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (ΜΔΠΠ) και τους τουριστικούς φορείς σχετικά με περιβαλλοντικά θέματα, ώστε να ενισχύεται ο σεβασμός των επισκεπτών προς το περιβάλλον.

γ. η λήψη προληπτικών μέτρων με οργάνωση του χώρου και προστασία των φυσικών τύπων οικοτόπων και ιδίως των τύπων οικοτόπων προτεραιότητας

δ. η λήψη μέτρων διαχείρισης των ροών των επισκεπτών εντός των τόπων του δικτύου Natura 2000

ε. Προώθηση μικρών ομάδων επισκεπτών σε τοπικούς οδηγούς, μνημεία, ψυχαγωγικές εγκαταστάσεις.

στ. Καθιέρωση ορισμένων και κατάλληλα σημασμένων μονοπατιών σε φυσικές περιοχές τουριστικού ενδιαφέροντος, μετά από κατάλληλη μελέτη για την αποφυγή ευαίσθητων ενδιαιτημάτων και ειδών χλωρίδας.

ζ. Μέτρα μείωσης εκπομπών και διάδοσης θορύβου και διαχεόμενου στο περιβάλλον φωτισμού από τη λειτουργία των τουριστικών δράσεων και των καταλυμάτων από τη διαβίωση και ψυχαγωγία των τουριστών

η. Περιορισμός της ταχύτητας διέλευσης οχημάτων ή σκαφών επισκεπτών για τη μείωση του θορύβου αλλά και την απώλεια ατόμων από πρόσκρουση, τόσο στο θαλάσσιο περιβάλλον όσο και στο χερσαίο.

Υποβάθμιση ενδιαιτημάτων

Τόσο για τις δράσεις και καταλύματα εντός ή κοντά σε τόπους του δικτύου Natura 2000 όσο και μακριά από αυτούς, ήδη προβλέπεται από το ΕΧΠ-Τ κατάλληλη διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων ώστε να μην καταλήγουν χωρίς επεξεργασία στο περιβάλλον και να υποβαθμίζουν την κατάσταση των νερών και του εδάφους.

Προτείνονται επίσης:

1. Υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών εξοικονόμησης νερού και ανακύκλωσης για τη διατήρηση των φυσικών αποθεμάτων.

2. Στα γήπεδα γκολφ που συνοδεύονται με ανάπτυξη καταλυμάτων ξενοδοχείου ή ΣΤΚ ή παραθεριστικού χωριού, η κατά προτεραιότητα επαναχρησιμοποίηση των τριτοβάθμια επεξεργασμένων λυμάτων των καταλυμάτων για άρδευση του γηπέδου γκολφ και χώρων πρασίνου αντί για χρήση υδατικών πόρων. Μπορεί επίσης να χρησιμοποιούνται για άρδευση και συλλογή βρόχινου νερού.

3. Στα γήπεδα γκολφ να γίνεται συλλογή της απορροής των στραγγισμάτων της άρδευσης και επεξεργασία τους πριν τη διάθεση σε αποδέκτες ή ενδεχομένως και επαναχρησιμοποίησή τους.

4. Μείωση της σπατάλης φαγητού, προώθηση της κομποστοποίησης ή ανασρόβιας χώνευσης των οργανικών αποβλήτων των τουριστικών καταλυμάτων.

5. Χρήση αφαλάτωσης για προμήθεια θαλασσινού ή υφάλμυρου νερού σε αναπτύξεις που βρίσκονται κοντά στη θάλασσα με ταυτόχρονη χρήση ΑΠΕ (πχ φωτοβολταϊκά) για κάλυψη ενεργειακών αναγκών.

6. Δημιουργία, όπου είναι εφικτό, ταμειωτήρων συλλογής υδάτων στα ανάντη των έργων και χρήση τους για ύδρευση ή άρδευση είτε απευθείας είτε με αντλιοταμείωση και έργα ΑΠΕ.

7. Υιοθέτηση πρακτικών εξοικονόμησης ενέργειας από τουριστικές εγκαταστάσεις χρησιμοποιώντας ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, «πράσινες συσκευές».

8. Προτίμηση τοπικών προϊόντων για τις ανάγκες διατροφής των τουριστών για να περιοριστούν οι εκλύσεις διοξειδίου του άνθρακα από τις μεταφορές.

9. Προστασία, σήμανση και οριοθέτηση ευαίσθητων οικοτόπων ώστε να αποφεύγεται η καταπάτησή τους σε μέρη όπου υπάρχει συχνή διέλευση επισκεπτών.

10. Προώθηση εναλλακτικών μορφών τουρισμού (camping, glamping κ.λπ.) οι οποίες έχουν μικρότερο περιβαλλοντικό αποτύπωμα

11. Προώθηση πρακτικών επαφής με τη φύση των οποίων τα βασικά χαρακτηριστικά είναι η βιωσιμότητα και ο σεβασμός προς το περιβάλλον

12. Προώθηση δημιουργίας πιστοποιήσεων για επιχειρήσεις με βιώσιμο και φιλικό προς το περιβάλλον χαρακτήρα που θα προσελκύσουν τους αντίστοιχους επισκέπτες και θα βοηθήσουν στην καλλιέργεια οικολογικής συνείδησης

Διατήρηση πληθυσμού

Τα περισσότερα από τα προαναφερθέντα μέτρα αφορούν και το στόχο διατήρησης του πληθυσμού ειδών ή και αύξησης και την αποφυγή σημαντικής απώλειας ατόμων.

6. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η παρούσα δέουσα εκτίμηση:

— εξετάζει όλα τα στοιχεία που συμβάλλουν στην ακεραιότητα των τόπων Natura 2000, καθώς και τη σημασία των σχετικών οικοτόπων και ειδών στο πλαίσιο του δικτύου και βασίζεται στις βέλτιστες διαθέσιμες επιστημονικές γνώσεις επί του θέματος·

— εξετάζει τον ρόλο, τη λειτουργία και την οικολογική συνοχή του δικτύου Natura 2000·

— περιλαμβάνει ολοκληρωμένο προσδιορισμό όλων των δυνητικών επιπτώσεων του σχεδίου που πιθανολογείται ότι θα επηρεάσουν σημαντικά τον τόπο, λαμβανομένων υπόψη των σωρευτικών επιπτώσεων που μπορεί να προκύψουν ως αποτέλεσμα των συνδυαστικών αποτελεσμάτων του υπό εκτίμηση σχεδίου ή έργου με άλλα σχέδια

— ενσωματώνει αποτελεσματικά μέτρα μετριασμού στο σχέδιο, προκειμένου να αποφευχθούν, να μειωθούν ή ακόμη και να εξαλειφθούν οι αρνητικές επιπτώσεις στον τόπο·

— εφαρμόζει τις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές και μεθόδους, ώστε να εκτιμηθεί ο βαθμός επίδρασης του σχεδίου στην οικολογική ακεραιότητα των τόπων·

— περιλαμβάνει τους ισχυρούς δείκτες για την παρακολούθηση της υλοποίησης του σχεδίου

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εκτιμάται ότι η εφαρμογή του Σχεδίου μετά και τη λήψη μέτρων, λαμβάνοντας υπόψη και την αρχή της προφύλαξης, δεν δύναται:

- Να ελαττώσει σημαντικά την έκταση των τύπων οικοτόπων/ ενδιαιτημάτων των προστατευόμενων περιοχών, ή να τα κατακερματίσει, να απειλήσει την ακεραιότητά τους, καθώς και να επηρεάσει την αντιπροσωπευτικότητα και το βαθμό διατήρησης της δομής και των οικολογικών λειτουργιών τους.
- Να μειώσει σημαντικά το μέγεθος ή την πυκνότητα του πληθυσμού των ειδών ή να επηρεάσει την ισορροπία μεταξύ των ειδών ή να επηρεάσει το βαθμό απομόνωσής τους.
- Να προξενήσει αλλαγές σε ζωτικής σημασίας παραμέτρους, οι οποίες καθορίζουν τη λειτουργία των προστατευόμενων περιοχών.
- Να απειλήσει τους θεσμοθετημένους Στόχους Διατήρησης των ειδών και των τύπων οικοτόπων όπως αυτοί έχουν οριστεί (ΦΕΚ 1807/Β'/22-03-2023, ΦΕΚ 3118/Β'/10-05-23, ΦΕΚ 2007/Β'/29-03-23 και ΦΕΚ 2118/Β'/03-04-23).
- Να έχει έμμεσες ή αθροιστικές επιπτώσεις μαζί με άλλα σχέδια στο περιβάλλον και τη βιοποικιλότητα των προστατευόμενων περιοχών.

Σε συνέχεια των ανωτέρω:
Γνωμοδοτούμε

θετικά επί της Μελέτης «Δέουσας Εκτίμησης Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό (ΕΧΠ Τουρισμού)» επισημαίνοντας τα εξής:

- Καθώς η παρούσα μελέτη Δέουσας Εκτίμησης αφορά στο επίπεδο ολόκληρης της χώρας είναι δύσκολο να γίνουν ακριβείς εκτιμήσεις ως προς τις επιπτώσεις, τόσο γιατί πρόκειται για ένα σχέδιο και άρα χωρίς συγκεκριμένες επενδυτικές προθέσεις προσδιορισμένες στο χώρο, όσο και γιατί η εξέταση μεγάλων περιοχών απαιτεί πληθώρα δεδομένων, που συχνά δεν είναι ευρέως διαθέσιμα και είναι αδύνατον χρονικά να συλλεχθούν για τις ανάγκες της παρούσας εκτίμησης. Ωστόσο, παρά τον γενικό χαρακτήρα του έργου και την ανάγκη για περισσότερα δεδομένα υιοθετήθηκε ένας τρόπος προσέγγισης σύμφωνος με τις σχετικές προδιαγραφές (2021/C437/01) και μια μεθοδολογία που αναλύει τις επιπτώσεις και τα μέτρα σε ικανοποιητικό βαθμό, βοηθώντας στην εξαγωγή χρήσιμων και επαρκών συμπερασμάτων.
- Το υπό μελέτη ΕΧΠ-Τ και η συνοδευτική Μελέτη Δέουσας εκτίμησης, είναι ένα σχέδιο, που ακολουθείται από άλλες ενέργειες, άδειες και εγκρίσεις, προκειμένου να αδειοδοτηθούν έργα που περιλαμβάνονται σε αυτό. Επομένως, εύλογο είναι, όσον αφορά στα θέματα του δικτύου των προστατευόμενων περιοχών, να θέτει γενικές κατευθύνσεις, όρους και περιορισμούς, που σε συνδυασμό με το σύνολο των δεσμεύσεων που προκύπτουν από την ειδική νομοθεσία για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000, καθώς και την προβλεπόμενη λεπτομερέστερη ανάλυση που ακολουθεί για την αδειοδότηση του εκάστου έργου, να εξασφαλίζουν πλήρως τη συνοχή και ακεραιότητα του Δικτύου Natura 2000. Σε κάθε περίπτωση, ο επακριβής προσδιορισμός των μέτρων αντιμετώπισης υλοποιείται κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Α του Ν. 4014/2011, όπου, εκτός των άλλων, προβλέπεται για την αδειοδότηση των έργων σε περιοχές του δικτύου Natura 2000 η εκπόνηση – υποβολή και αξιολόγηση μελέτης Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ), σύμφωνα και με τα αναφερόμενα στο άρθρο 10 του Ν. 4014/2011 (άρθρο 6 της Οδηγίας 92/43/ΕΚ).
- Το Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό, εφόσον εκπονείται σε επίπεδο χώρας, δεν εξειδικεύει προτάσεις μέτρων ανάλογα με τις ανάγκες της κάθε περιοχής και τους τοπικούς στόχους διατήρησης της βιοποικιλότητας κάθε τόπου του δικτύου Natura. Στόχος της μελέτης είναι η πρόταση καλών πρακτικών και άλλων μέτρων οριζοντίως για την επικράτεια και με κάποια διαβάθμιση για την αντιμετώπιση διαφορετικών εντάσεων πιέσεων. Η παρούσα Δέουσα Εκτίμηση, άλλωστε δεν μπορεί να υποκαταστήσει την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση και τα μέτρα που θα προταθούν κατά τη φάση σύνταξης ΜΠΕ ενός έργου τουρισμού. Τα μέτρα που προτείνονται σε επίπεδο Σχεδίου δεν μπορούν να είναι αναλυτικά, ενώ μπορεί να προκύπτουν βελτιωμένες προτάσεις και τεχνολογίες.
- Κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση των έργων του παρόντος σχεδίου, είναι σημαντικό να εξειδικεύεται στην ΑΕΠΟ, ανάλογα με τη μορφή του έργου και τα χαρακτηριστικά της περιοχής εγκατάστασής του, το πρόγραμμα παρακολούθησης περιβαλλοντικών παραμέτρων και δεικτών, για την ορθή εφαρμογή των περιβαλλοντικών μέτρων και τη προστασία του περιβάλλοντος”

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ' αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά επί της μελέτης «Δέουσα Εκτίμηση Επιπτώσεων του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον τουρισμό (ΕΧΠ Τουρισμού)», σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 903094/3130/05-02-2026 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Κ.Μ..

Κατά ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Φώτιος, Χατζηηλιάδης Θωμάς, Χατζόγλου Φώτιος και Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας