



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 5ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της κατασκευής και λειτουργίας Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΦΣΠΗΕ) ισχύος 249,147MW σε δυο γήπεδα, συνολικού εμβαδού 4.100,92 στρεμμάτων, στο όρος Μενοίκιο, νέων δρόμων πρόσβασης μήκους 7.023m καθώς και γραμμών μεταφοράς μέσης τάσης από την εταιρεία «MAGNA ENERGIA ANANEΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» στους Δήμους Σερρών, Εμμανουήλ Παππά και Προσοτσάνης των Π.Ε. Σερρών και Δράμας των Περιφερειών Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης.»

Αριθμ. Συνεδρίασης 1η/ 21-01-2026

Αριθμ. Απόφασης 05 / 2026

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 21 Ιανουαρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 1η τακτική συνεδρίαση του έτους 2026 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 31065 (22)/15-01-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 15 Ιανουαρίου 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 13. Ερμούλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)	
---	--

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **5ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της κατασκευής και**

λειτουργίας Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΦΣΠΗΕ) ισχύος 249,147MW σε δυο γήπεδα, συνολικού εμβαδού 4.100,92 στρεμμάτων, στο όρος Μενόικιο, νέων δρόμων πρόσβασης μήκους 7.023m καθώς και γραμμών μεταφοράς μέσης τάσης από την εταιρεία «MAGNA ENERGIA ANANEΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» στους Δήμους Σερρών, Εμμανουήλ Παππά και Προσοτσάνης των Π.Ε. Σερρών και Δράμας των Περιφερειών Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης» και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. οικ.955650(4910)/18-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Σερρών η οποία έχει ως εξής:

“2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)/ ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

1. Ν. 3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/7.6.2010/τ.Α') με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Π.Δ. 133/23.12.2010 (ΦΕΚ 226/27.12.2010/τ.Α') με θέμα «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων με την αριθ. 81320+77909/1.12.2016 (ΦΕΚ 4302/30.12.2016/τ.Β') απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και ισχύει.
3. Αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8.1.2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
4. Αριθμ. οικ. 17255(397)/9.1.2024 (ΦΕΚ 148/11.1.2024/τ.Β') απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”».
5. Αριθμ. οικ. 63853(60)/25.1.2024 (ΦΕΚ 717/31.1.2024/τ.Β') απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Σερρών με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
6. Ν. 1650/10.10.1986 (ΦΕΚ 160/16.10.1986/τ.Α') με θέμα «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
7. Ν. 3010/22.4.2002 (ΦΕΚ 91/25.4.2002/τ.Α') με θέμα «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
8. Ν. 3468/27.6.2006 (ΦΕΚ 129/27.6.2006/τ.Α') με θέμα «Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαράγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε και ισχύει.
9. Αριθμ. 49828/12.11.2008 (ΦΕΚ 2464/3.12.2008/τ.Β') απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης με θέμα «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού».
10. Ν. 3851/4.6.2010 (ΦΕΚ 85/4.6.2010/τ.Α') με θέμα «Επιτάχυνση της ανάπτυξης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
11. Ν. 4014/20.9.2011 (ΦΕΚ 209/21.9.2011/τ.Α') με θέμα «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Κ.Υ.Α. αριθ. οικ. 3137/191/Φ.15/21.3.2012 (ΦΕΚ 1048/4.4.2012/τ.Β') με θέμα «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Κ.Υ.Α. αριθ. οικ. 1649/45/14.1.2014 (ΦΕΚ 45/15.1.2014/τ.Β') με θέμα «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
14. Υ.Α. αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27.7.2016 (ΦΕΚ 2471/10.8.2016/τ.Β') με θέμα «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει», όπως τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων με την Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/63951/4418/12.6.2024 (ΦΕΚ 3867/3.7.2024/τ.Β') με θέμα «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (Β' 2471) υπουργικής απόφασης, για την εκ νέου κατάταξη των έργων ηλεκτροπαραγωγής από αιολική ενέργεια στην ξηρά και έργων ηλεκτροπαραγωγής από φωτοβολταϊκούς σταθμούς στη στεριά στις κατηγορίες και υποκατηγορίες του ν. 4014/2011» και ισχύει.

15. Ν. 4685/7.5.2020 (ΦΕΚ 92/7.5.2020/τ.Α') με θέμα «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
16. Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/59842/4142/3.6.2024 (ΦΕΚ 3218/6.6.2024/τ.Β') με θέμα «Απαιτήσεις φύτευσης σε φωτοβολταϊκούς σταθμούς».
17. Αριθμ. ΒΕΒ-2303/2021/21.4.2021 (ΑΔΑ: ΨΕΒ3ΙΔΞ-ΒΑ8) βεβαίωση παραγωγού ΡΑΕ με θέμα «Για φωτοβολταϊκό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, εγκατεστημένης ισχύος 311,434 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 311,434 MW στη θέση ΟΡΟΣ ΜΕΝΟΙΚΙΟ, της Δημοτικής Ενότητας ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ, ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ, ΣΕΡΡΩΝ, του Δήμου ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ, ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ, ΣΕΡΡΩΝ, της Περιφερειακής Ενότητας ΔΡΑΜΑΣ, ΣΕΡΡΩΝ, της Περιφέρειας ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ, ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, της εταιρείας με την επωνυμία "ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α Ε" και δ.τ. "MAGNA ENERGIA SA" (ΑΔ-07303)» και διάρκεια ισχύος 25 έτη.
18. Αριθ. πρωτ. 931/20.11.2021 τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/ γνωμοδότησης του Φορέα Διαχείρισης Λίμνης Κερκίνης με θέμα «Φ/Β Πάρκο ισχύος 311.434000 MW στη θέση "ΟΡΟΣ ΜΕΝΟΙΚΙΟ", του Δήμου Εμμανουήλ Παππά, Προσοτσάνης, της Π.Ε. Σερρών».
19. Αριθ. πρωτ. 812186(6683)π.ε./19.1.2022 έγγραφό μας (Έντυπο Δ9) με θέμα «Εγκατάσταση και λειτουργία σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από δυο (2) φωτοβολταϊκά πάρκα συνολικής ισχύος 311,434 Mw, (με συνοδά έργα δύο (2) υποσταθμούς ανύψωσης τάσης και διάνοιξη οδικού δικτύου) της εταιρείας ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ (δ.τ. MAGNA ENERGIA S.A.) που πρόκειται να εγκατασταθεί στο όρος Μενόικιο σε γεωτεμάχιο τμήμα Α έκτασης 911,31 στρέμματα (ισχύς 90,559 Mw) του αγροκτήματος Αγίου Πνεύματος του Δήμου Εμμανουήλ Παππά και σε γεωτεμάχιο Β έκτασης 3.189,61 στρέμματα (ισχύς 220,835 Mw) του αγροκτήματος Ελαιώνα και Οινούσσας του Δήμου Σερρών ΠΕ Σερρών (ανήκει στην υποκατηγορία Α2). Φορέας δραστηριότητας: ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ».
20. Αριθ. πρωτ. 54125/22.2.2022 (ΑΔΑ: 63Π9ΟΡ1Υ-ΥΟΧ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου "Σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από δύο (2) φωτοβολταϊκά πάρκα συνολικής ισχύος 311,434 MW, και συνοδά έργα (δύο Υποσταθμοί ανύψωσης τάσης 33/400 kV) στο αγρόκτημα Ν. Σουλίου και στο αγρόκτημα Αγίου Πνεύματος στο όρος Μενόικιο", στους Δήμους Εμμ. Παππά και Σερρών, ΠΕ Σερρών, Π.Κ.Μ., με Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ): 2110637127».
21. Αριθμ. 1497/2022/22.11.2022 (ΑΔΑ: Ψ1ΕΛΙΔΞ-ΟΧΛ) απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας με θέμα «Για την τροποποίηση της υπ' αριθ. 2303/2021 Βεβαίωσης Παραγωγού (Αριθ. Μητρώου Αδειών ΡΑΕ ΑΔ-07303), όπως ισχύει, για φωτοβολταϊκό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, εγκατεστημένης ισχύος 311,434MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 311,434MW στη θέση ΟΡΟΣ ΜΕΝΟΙΚΙΟ, των Δημοτικών Ενότητων ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ, ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ & ΣΕΡΡΩΝ, των Δήμων ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ, ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ & ΣΕΡΡΩΝ, των Περιφερειακών Ενότητων ΔΡΑΜΑΣ & ΣΕΡΡΩΝ, της Περιφέρειας ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ & ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, της εταιρείας με την επωνυμία "ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α Ε" και δ.τ. "MAGNA ENERGIA SA"» με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 2303/2021 Βεβαίωση Παραγωγού (Αριθ. Μητρώου Αδειών ΡΑΕ ΑΔ-07303), όπως ισχύει, ως προς τη μείωση της εγκατεστημένης ισχύος και της μέγιστης ισχύος παραγωγής του φωτοβολταϊκού σταθμού από 311,434MW σε 249,1472MW αντίστοιχα.
22. Αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/93079/6117/12.9.2023 (ΑΔΑ: 9ΠΕ34653Π8-Θ5Β) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Τροποποίηση της υπ' αρ. 54125/22-02-2022 [ΑΔΑ: 63Π9ΟΡ1Υ-ΥΟΧ] Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης για το έργο: "Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας από δύο (2) φωτοβολταϊκά πάρκα συνολικής ισχύος 311,434 MW, και συνοδά έργα (δύο Υποσταθμοί ανύψωσης τάσης 33/400 kV) στο αγρόκτημα Ν. Σουλίου και στο αγρόκτημα Αγίου Πνεύματος στο όρος Μενόικιο", στους Δήμους Εμμ. Παππά και Σερρών, ΠΕ Σερρών, Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, από την οποία επέρχεται μείωση της συνολικής ισχύος από 311,434 MW σε 249,1472 MW και προσδιορίζεται η διαδικασία διασύνδεσης του σταθμού (κατασκευή ενός Κέντρου Υπερυψηλής Τάσης 150/400 kV και ενός Υποσταθμού ανύψωσης τάσης 33/150 kV)».
23. Αριθ. πρωτ. 23540/17.3.2025 (ΑΔΑ: ΨΒ9ΚΟΡ1Υ-ΧΒΑ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου: "Κατασκευή και λειτουργία, Γραμμής Υψηλής τάσης 150 kV, Υποσταθμού 33/150 kV και Κέντρου Υπερυψηλής Τάσης 150/400 kV" της εταιρείας ΜΑΓΚΝΑ ΕΝΕΡΓΚΙΑ Α.Ε το οποίο θα κατασκευαστεί στους Δήμους Αμφίπολης, Ν. Ζίχνης, Εμ. Παππά Π.Ε. Σερρών και Δήμου Προσοτσάνης, Π.Ε. Δράμας».
24. Αριθμός 556/2025/2.4.2025 απόφαση του Τμήματος Ε' του Συμβουλίου της Επικρατείας.
25. Αριθ. πρωτ. 696873(688)/23.9.2025 έγγραφό σας, με το οποίο στείλατε την σχετική ανακοίνωση – πρόσκληση και ζητήσατε να προβούμε σε εισήγηση όσον αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου του θέματος.
26. Αποδεικτικό ανάρτησης με ημερομηνία 29.9.2025, με το οποίο αναρτήσαμε στον πίνακα ανακοινώσεων την ανακοίνωση – πρόσκληση που στείλατε με το (25) σχετικό έγγραφο.
27. Αριθ. πρωτ. 697349(3585)/2.10.2025 έγγραφό μας, με το οποίο σας στείλαμε το (26) σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότηση έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

4.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω (σημείο 2 του παρόντος), η γνωμοδότησή μας επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου του θέματος έχει ως εξής:

1. Περιγραφή Έργου.

1.1. Το έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΦΣΠΗΕ) ισχύος 249,147MW σε δυο γήπεδα, συνολικού εμβαδού 4.100,92 στρεμμάτων, στο όρος Μενόικιο, νέων δρόμων πρόσβασης μήκους 7.023m καθώς και γραμμών μεταφοράς μέσης τάσης από την εταιρεία «MAGNA ENERGIA ANANEΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» στους Δήμους Σερρών, Εμμανουήλ Παππά και Προσοτσάνης των Π.Ε. Σερρών και Δράμας των Περιφερειών Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

1.2. Το όρος Μενόικιο αν και χαρακτηρίζεται από έντονο ανάγλυφο, οι κορυφές του δημιουργούν ένα συνεχόμενο επίπεδο υπό τη μορφή οροπεδίου με ομαλό ανάγλυφο και μικρές υψομετρικές διαφορές. Η περιοχή του έργου έχει επίπεδο και ελαφρώς κεκλιμένο ανάγλυφο στις κορυφές και απότομο έως απόκρημνο στις πλαγιές με τις κλίσεις να κυμαίνονται από 0 έως 25ο. Το υψόμετρο στο 1ο γήπεδο εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού κυμαίνεται από 1.474m έως 1.666m και στο 2ο γήπεδο από 1.746m έως 1.942m. Η περιοχή του έργου καλύπτεται κυρίως από αλπικά λιβάδια με πολυετή ποώδη φυτά, διάσπαρτους θάμνους και χερσότοπους. Στην ευρύτερη περιοχή υπάρχουν μικρού μεγέθους κτηνοτροφικές μονάδες με βοοειδή. Οι πλησιέστεροι οικισμοί είναι η Μικρόπολη, η Κάτω Βροντού και το Χιονοχώρι, που βρίσκονται σε αποστάσεις άνω των 6km από τα γήπεδα εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού.

1.3. Στο 1ο γήπεδο, εμβαδού 3.189,61 στρεμμάτων, του φωτοβολταϊκού σταθμού θα εγκατασταθούν:

- Περίφραξη μήκους 7.915m.
- 249.704 φωτοβολταϊκά πλαίσια μονοκρυσταλλικού πυριτίου τύπου «TWMNF-66HD720» της εταιρείας «Tongwei Co. Ltd.» ισχύος 720W έκαστο. Η συνολική ισχύς των πλαισίων θα είναι 179,78688MW. Τα πλαίσια θα τοποθετηθούν σε 5.012 μεταλλικές βάσεις στήριξης τύπου «Sky Smart II – Independent Row 2P Tracker» της εταιρείας «ARCHTECH SOLAR» σε μορφή διπλού πόρτρετ 2P με χαλύβδινους πασσάλους (U-profile). Κάθε βάση στήριξης θα έχει 18 πασσάλους, δηλαδή θα χρησιμοποιηθούν συνολικά 90.216 πάσσαλοι. Η γωνία ορίου σκίασης των πλαισίων θα είναι $17\pm 3^\circ$, η απόσταση μεταξύ των σειρών των πλαισίων θα είναι μεγαλύτερη από 9m και η απόσταση των πλαισίων από το έδαφος θα είναι μεγαλύτερη από 0,6m ενώ το μέγιστο ύψος τοποθέτησης των πλαισίων θα είναι 2,3-2,6m. Τα strings σύνδεσης θα έχουν ευθεία διάταξη κατά μήκος της διάταξης των πλαισίων ανατολή/δύση.
- 511 αντιστροφείς ισχύος (string inverters) τύπου «SG350HX» ισχύος 352kW έκαστος του οίκου «Sungrow Power Supply».
- 20 υποσταθμοί ανύψωσης τάσης XT/MT (0,55kV/33kV) τύπου «κιάσκι», που θα περιλαμβάνουν: τριφασικό μετασχηματιστή ελαίου κλειστού τύπου ισχύος 5MVA, αντιστροφείς ισχύος, πίνακα μέσης τάσης, υποπίνακες AC χαμηλής τάσης κ.α.. Στους υποσταθμούς θα συνδεθούν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια μέσω υπόγειων καλωδίων χαμηλής τάσης.
- Υποσταθμός ζεύξης σε οικίσκο όπου θα καταλήγουν τα υπόγεια καλώδια μέσης τάσης από τους υποσταθμούς ανύψωσης τάσης. Ο υποσταθμός θα περιλαμβάνει πίνακα μέσης τάσης, μετασχηματιστή ιδιοκαταναλώσεων, γενικό πίνακα χαμηλής τάσης και το κέντρο ελέγχου του σταθμού (Control Room).
- Σύστημα γείωσης φωτοβολταϊκού σταθμού, σύστημα γείωσης αντικεραυνικής προστασίας, σύστημα ασφάλειας/επιτήρησης – απομακρυσμένης παρακολούθησης (με κάμερες υψηλής ευκρίνειας και υπέρυθρες, προβολείς και δέσμες), διατάξεις προστασίας έναντι υπερτάσεων, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης κ.α..

1.4. Στο 2ο γήπεδο, εμβαδού 911,31 στρεμμάτων, του φωτοβολταϊκού σταθμού θα εγκατασταθούν:

- Περίφραξη μήκους 5.872m.
- 96.333 φωτοβολταϊκά πλαίσια μονοκρυσταλλικού πυριτίου τύπου «TWMNF-66HD720» της εταιρείας «Tongwei Co. Ltd.» ισχύος 720W έκαστο. Η συνολική ισχύς των πλαισίων θα είναι 69,35976MW. Τα πλαίσια θα τοποθετηθούν σε 1.934 μεταλλικές βάσεις στήριξης τύπου «Sky Smart II – Independent Row 2P Tracker» της εταιρείας «ARCHTECH SOLAR» σε μορφή διπλού πόρτρετ 2P με χαλύβδινους πασσάλους (U-profile). Κάθε βάση στήριξης θα έχει 18 πασσάλους, δηλαδή θα χρησιμοποιηθούν συνολικά 34.812 πάσσαλοι. Η γωνία ορίου σκίασης των πλαισίων θα είναι $17\pm 3^\circ$, η απόσταση μεταξύ των σειρών των πλαισίων θα είναι μεγαλύτερη από 9m και η απόσταση των πλαισίων από το έδαφος θα είναι μεγαλύτερη από 0,6m ενώ το μέγιστο ύψος τοποθέτησης των πλαισίων θα είναι 2,3-2,6m. Τα strings σύνδεσης θα έχουν ευθεία διάταξη κατά μήκος της διάταξης των πλαισίων ανατολή/δύση.
- 197 αντιστροφείς ισχύος (string inverters) τύπου «SG350HX» ισχύος 352kW έκαστος του οίκου «Sungrow Power Supply».
- 8 υποσταθμοί ανύψωσης τάσης XT/MT (0,55kV/33kV) τύπου «κιάσκι», που θα περιλαμβάνουν: τριφασικό μετασχηματιστή ελαίου κλειστού τύπου ισχύος 5MVA, αντιστροφείς ισχύος, πίνακα μέσης τάσης, υποπίνακες AC χαμηλής τάσης κ.α.. Στους υποσταθμούς θα συνδεθούν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια μέσω υπόγειων καλωδίων χαμηλής τάσης.
- Υποσταθμός ζεύξης σε οικίσκο όπου θα καταλήγουν τα υπόγεια καλώδια μέσης τάσης από τους υποσταθμούς ανύψωσης τάσης. Ο υποσταθμός θα περιλαμβάνει πίνακα μέσης τάσης, μετασχηματιστή ιδιοκαταναλώσεων, γενικό πίνακα χαμηλής τάσης και το κέντρο ελέγχου του σταθμού (Control Room).

- Σύστημα γείωσης φωτοβολταϊκού σταθμού, σύστημα γείωσης αντικεραυνικής προστασίας, σύστημα ασφάλειας/ επιτήρησης – απομακρυσμένης παρακολούθησης (με κάμερες υψηλής ευκρίνειας και υπέρυθρες, προβολείς και δέσμες), διατάξεις προστασίας έναντι υπερτάσεων, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης κ.α..
- 1.5. Η διασύνδεση του φωτοβολταϊκού σταθμού με το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ θα γίνει με υπόγειες γραμμές μέσης τάσης που θα ξεκινούν από τους 2 υποσταθμούς ζεύξης και κατά μήκος δρόμων θα καταλήγουν στο νέο υποσταθμό ανύψωσης τάσης ΜΤ/ΥΤ (33/150kV) «Υ/Σ ΜΙΚΡΟΠΟΛΗ». Ο «Υ/Σ ΜΙΚΡΟΠΟΛΗ» θα συνδεθεί με γραμμή υψηλής τάσης στο νέο κέντρο υπερυψηλής τάσης 150/400kV «ΚΥΤ ΑΓΓΙΣΤΑ» που θα κατασκευαστεί σε κατάλληλο γήπεδο πλησίον της ζώνης όδευσης της γραμμής μεταφοράς 2B'Β' 400kV ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ – ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ. Ο «Υ/Σ ΜΙΚΡΟΠΟΛΗ», η γραμμή υψηλής τάσης και το «ΚΥΤ ΑΓΓΙΣΤΑ» έχουν αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά με την αριθ. πρωτ. 23540/17.3.2025 απόφαση.
- 1.6. Η πρόσβαση στα 2 γήπεδα του φωτοβολταϊκού σταθμού θα γίνει από νέους και υφιστάμενους δρόμους. Θα κατασκευαστούν νέοι δασικοί δρόμοι Γ' κατηγορίας μήκους 7.023m. Οι νέοι δρόμοι θα έχουν πλάτος 4-5m, αν και κατά τόπους μπορεί να γίνουν διαπλατύνσεις κυρίως σε στροφές, μέγιστη κατά μήκος κλίση 12-14%, ελάχιστη ακτίνα καμπυλότητας 20m και στους ελιγμούς 15m. Τα πρανή των δρόμων σε γαιοημιβραχώδη εδάφη θα έχουν κλίση από 1:1 έως 1:3 (β:υ), ενώ σε βραχώδη εδάφη από 1:5 έως 1:10 (β:υ). Στους δρόμους θα γίνει διάστρωση βάσης πάχους 10cm και υπόβασης πάχους 10cm. Ακόμα θα κατασκευαστούν τάφροι αποχέτευσης τριγωνικής διατομής. Κατά μήκος των δρόμων θα τοποθετηθούν σωληνωτοί οχετοί διαμέτρου 0,80m στα ρέματα και για τα όμβρια ύδατα των τάφρων.
- 1.7. Κατασκευή έργου.
 - 1.7.1. Οι εργασίες θα περιλαμβάνουν:
 - Έργα δασικής οδοποιίας. Ο συνολικός όγκος από τις εκσκαφές για την κατασκευή των νέων δρόμων ανέρχεται σε 23.207m³, ενώ ο συνολικός όγκος των επιχωμάτων που θα απαιτηθούν ανέρχεται σε 41.767m³, επομένως θα υπάρχει έλλειμμα 18.560m³ το οποίο θα καλυφθεί από τις εκσκαφές που θα προκύψουν κατά την διαμόρφωση των γηπέδων εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών πλαισίων. Η φυτική γη που θα αφαιρεθεί θα αποθηκευτεί και θα χρησιμοποιηθεί κατά την φυτοτεχνική αποκατάσταση.
 - Διαμόρφωση των δυο γηπέδων εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού. Η φυτική γη που θα αφαιρεθεί θα αποθηκευτεί και θα χρησιμοποιηθεί κατά την φυτοτεχνική αποκατάσταση.
 - Κατασκευή περίφραξης.
 - Έδραση των βάσεων στήριξης των φωτοβολταϊκών πλαισίων με την μέθοδο της πασσαλόμπτυξης στην οποία γίνεται έμπτηξη των χαλύβδινων πασσάλων απευθείας στο έδαφος σε βάθος μικρότερο από 1m. Θα χρησιμοποιηθεί σκυρόδεμα όπου απαιτείται για την πλήρωση των οπών.
 - Τοποθέτηση των πλαισίων στις βάσεις.
 - Κατασκευή των υποσταθμών ανύψωσης τάσης.
 - Διάνοξη χαντακιών, τοποθέτηση καλωδίων σύνδεσης κλπ.
 - Κατασκευή γειώσεων, τοποθέτηση διαφόρων συστημάτων κλπ.
 - Μετά το πέρας των εργασιών θα γίνει φυτοτεχνική αποκατάσταση της βλάστησης στις επιφάνειες επέμβασης. Πιο συγκεκριμένα θα γίνουν φυτεύσεις στα δυο γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών πλαισίων εσωτερικά της περίφραξης και παράλληλα με αυτή, σε δυο σειρές ανά 2m, μια σε απόσταση 5m από την περίφραξη και μια σε απόσταση 9m. Επιπλέον, θα πραγματοποιηθούν φυτεύσεις στο 5% της έκτασης των δυο γηπέδων, με φυτευτικό σύνδεσμο 2x2,5m. Συνολικά θα πραγματοποιηθούν φυτεύσεις 41.009 φυταρίων αρκεύθου (*Juniperus communis*) που είναι το αυτοφυές θαμνώδες είδος της περιοχής του έργου, ενώ ταυτόχρονα θα επιτραπεί η φυσική αναγέννηση της ποώδους βλάστησης. Η φυτική γη που θα χρησιμοποιηθεί θα προέλθει από τις εργασίες διάνοξης των νέων δρόμων και από την διαμόρφωση των γηπέδων εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών πλαισίων.
 - 1.7.2. Θα χρησιμοποιηθούν προωθητές, εκσκαφείς, φορτωτές, ισοπεδωτές, σπαστήρες, μπετονιέρες, διατρητικά φορεία, αεροσυμπιεστές, φορητά κ.α..
 - 1.7.3. Τα υλικά κατασκευής θα περιλαμβάνουν: φωτοβολταϊκά πλαίσια, βάσεις στήριξης, αντιστροφείς ισχύος, μετασχηματιστές, καλωδιώσεις, πίνακες, αντικεραυνικά κ.α. καθώς και οικοδομικά υλικά (σκυρόδεμα, χαλίκι (3Α), άμμος, συρματόπλεγμα αγκαθωτό γαλβανιζέ, ορθοστάτες, κ.α.).
 - 1.7.4. Προβλέπεται η δημιουργία εργοταξίων που θα περιλαμβάνουν γραφεία, χώρους εστίασης, αποθήκες, χώρους υγιεινής και σταθμό πρώτων βοηθειών. Ακόμα εκεί θα γίνεται η αποθήκευση του εξοπλισμού προς εγκατάσταση.
 - 1.7.5. Κατά την κατασκευή του έργου θα απασχοληθούν κατ'εκτίμηση 200 άτομα.
 - 1.7.6. Η κατασκευή του έργου θα διαρκέσει 20 μήνες.
 - 1.8. Λειτουργία έργου.
 - 1.8.1. Στον φωτοβολταϊκό σταθμό θα γίνεται μετατροπή της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική. Η πρόσπτωση της ηλιακής ακτινοβολίας στα φωτοβολταϊκά πλαίσια δημιουργεί ηλεκτρική τάση και παράγεται ρεύμα.
 - 1.8.2. Η λειτουργία του σταθμού θα επιβλέπεται μέσω απομακρυσμένου συστήματος τηλεπίεξης και τηλεχειρισμού, ενώ σε τακτά χρονικά διαστήματα θα πραγματοποιείται επιτόπιος έλεγχος της κατάστασης του εξοπλισμού και του δρόμου πρόσβασης.
 - 1.8.3. Θα γίνεται:
 - Συντήρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και του δρόμου πρόσβασης.
 - Καθαρισμός των φωτοβολταϊκών πλαισίων.
 - Απομάκρυνση τυχόν σκουπιδιών από την έκταση του έργου.

- Συντήρηση (πότισμα, λίπανση και σκάλισμα) των φυτεύσεων της αποκατάστασης κατά τα 3 πρώτα έτη. Μετά θα γίνεται αποψίλωση της βλάστησης εντός των γηπέδων εγκατάστασης του σταθμού με μηχανικά μέσα ή/και μέσω ελεγχόμενης βόσκησης (με βοοειδή).
- 1.8.4. Τα υλικά που θα χρησιμοποιούνται στη φάση λειτουργίας αφορούν κυρίως τα ανταλλακτικά του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
- 1.8.5. Ο σταθμός θα παράγει 417.320,62MWh/έτος.
- 1.8.6. Θα απασχολούνται 20-25 άτομα για τον έλεγχο, την συντήρηση, την φύλαξη και τον καθαρισμό του φωτοβολταϊκού σταθμού.
- 1.9. Παύση λειτουργίας – αποκατάσταση.
- 1.9.1. Το έργο προβλέπεται να λειτουργήσει για 30-40 χρόνια.
- 1.9.2. Μετά την παύση λειτουργίας του θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες που θα διαρκέσουν 3 μήνες:
 - Αποξήλωση των φωτοβολταϊκών πλαισίων και των βάσεων τους.
 - Αποξήλωση των υποσταθμών και των γραμμών μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας.
 - Καθαίρεση των μόνιμων κατασκευών.
 - Απομάκρυνση και διάθεση εξοπλισμού και υλικών.
 - Χωματουργικές εργασίες αποκατάστασης του χώρου
 - Φυτοτεχνική αποκατάσταση των χώρων επέμβασης αν απαιτείται.

2. Κατάταξη Έργου.

- 2.1. Περιβαλλοντική κατάταξη (σύμφωνα με την Υ.Α. αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27.7.2016, όπως τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων με την Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/63951/4418/12.6.2024 και ισχύει):
 - Φωτοβολταϊκός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (ΦΣΠΗΕ) ισχύος 249,147MW: 10η Ομάδα «Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Μεμονωμένοι Σταθμοί Αποθήκευσης Ενέργειας», α/α 2.α «Ηλεκτροπαραγωγή από φωτοβολταϊκούς σταθμούς στην ξηρά», Υποκατηγορία Α1 « $P > 35\text{MW}$ και εντός περιοχών δικτύου Natura 2000».
 - Γραμμές μεταφοράς μέσης τάσης και νέοι δρόμοι πρόσβασης: Πρόσθετες παρατηρήσεις «3. Τα επιμέρους έργα (π.χ. οδοποιία, υποθαλάσσιο ή υπόγειο ή εναέριο δίκτυο διασύνδεσης, υποσταθμοί, συστήματα αποθήκευσης κ.λπ) ακολουθούν την κατηγορία του κυρίως έργου, εκτός εάν κατατάσσονται αυτοτελώς σε υψηλότερη κατηγορία, οπότε και εφαρμόζεται η παρ. 5 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 όπως ισχύει (ήτοι το συνολικό έργο κατατάσσεται στην υψηλότερη εκ των κατηγοριών που κατατάσσονται τα επιμέρους έργα του)».
- 2.2. Βαθμός όχλησης (σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. αριθ. οικ. 3137/191/Φ.15/21.3.2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει):
 - «Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας», α/α 303 «Σταθμοί παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ: δ. Σταθμοί ηλεκτροπαραγωγής από φωτοβολταϊκά συστήματα», Χαμηλή «($=249,147\text{MW}$) $> 0,5\text{MW}$ ».

3. Προστατευόμενες Περιοχές.

- 3.1. Το έργο βρίσκεται εντός των παρακάτω περιοχών του δικτύου Natura 2000:
 - της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) «Κοιλάδα Τιμίου Προδρόμου – Μενοίκιον» με κωδικό GR1260009.
 - της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης (ΕΖΔ) «Κορυφές όρους Μενοίκιον - όρος Κούσκουρας - Ύψωμα - Σπήλαιο Πελάδε» με κωδικό GR1260004. Τα δυο γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών πλαισίων εμπίπτουν εντός του οικότοπου 6170 «Ασβεστούχοι αλπικοί και υποαλπικοί λειμώνες» που δεν αποτελεί οικότοπο προτεραιότητας. Όμως τμήμα της υπόγειας γραμμής μεταφοράς μέσης τάσης θα διέρχεται εντός του οικότοπου προτεραιότητας 9180* «Δάση σε πλαγιές, λιθώνες ή χαράδρες της *Tilio-Acerion*», ο οικότοπος ωστόσο δεν πρόκειται να επηρεαστεί από την επέμβαση καθώς αυτή θα οδεύει υπογείως κατά μήκος υφιστάμενου δρόμου.
- 3.2. Το έργο βρίσκεται εντός της Σημαντικής Περιοχής για τα Πουλιά (ΣΠΠ) «Όρος Μενοίκιο» (GR019).

4. Περιβαλλοντικές Επιπτώσεις Έργου.

- 4.1. Αέρια Απόβλητα.
 - Εκπομπή αέριων ρύπων (καυσαερίων) από τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.
 - Εκπομπή αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) από τις εργασίες κατά την κατασκευή του έργου.
 - Εκπομπή αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) από την κίνηση των μηχανημάτων και των οχημάτων κατά την κατασκευή του έργου.
- 4.2. Υγρά Απόβλητα.
 - Κατά την κατασκευή του έργου θα τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες για τους εργαζόμενους.
 - Υπολείμματα σκυροδέματος κατά την κατασκευή του έργου που θα διατίθενται σε μονάδες παραγωγής σκυροδέματος.
 - Νερά από τον καθαρισμό των μηχανημάτων που θα συγκεντρώνονται και θα διαχειρίζονται σύμφωνα με την νομοθεσία.
 - Κατά την λειτουργία του έργου δεν αναμένεται παραγωγή υγρών αποβλήτων αστικού τύπου καθώς δεν θα υπάρχουν μόνιμοι εργαζόμενοι στον σταθμό και δεν θα κατασκευαστούν χώροι υγιεινής.
- 4.3. Στερεά Μη Επικίνδυνα Απόβλητα.
 - Πλεονάζοντα ή/και ακατάλληλα υλικά εκσκαφών που θα προκύψουν κατά την κατασκευή του έργου τα οποία θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.
 - Περίσσεια ή/και ακατάλληλα υλικά κατασκευής και εξοπλισμού, συσκευασίες υλικών καθώς και απορρίμματα εργαζομένων που θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.

- Μη επικίνδυνα απόβλητα εξοπλισμού, συσκευασίες υλικών συντήρησης και απορρίμματα εργαζομένων κατά την συντήρηση του έργου, τα οποία θα συλλέγονται σε κάδους και θα διαχειρίζονται σύμφωνα με την νομοθεσία.

4.4. Επικίνδυνα Απόβλητα.

- Λιπαντικά έλαια, καύσιμα, υδραυλικά υγρά κ.α. από τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου, τα οποία θα συλλέγονται και θα διαχειρίζονται σύμφωνα με την νομοθεσία.
- Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων και ελαίων από τα μηχανήματα ή/και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου θα χρησιμοποιηθούν προσροφητικά υλικά τα οποία θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.
- Άδεια δοχεία πετρελαιοειδών, σπρέι και κενές συσκευασίες σπρέι που θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.
- Μπαταρίες και συσσωρευτές κατά την λειτουργία του έργου που θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.
- Λιπαντικά, υδραυλικά έλαια, προσροφητικά υλικά κ.α. κατά την συντήρηση του έργου που θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.
- Λαμπτήρες φωτισμού κατά την συντήρηση του έργου που θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.
- Απόβλητα ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και ΑΗΗΕ κατά την συντήρηση του σταθμού που θα διαχειριστούν σύμφωνα με την νομοθεσία.

4.5. Θόρυβος – Δονήσεις.

- Από τις εργασίες κατά την κατασκευή του έργου.
- Από τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.
- Από τις εργασίες συντήρησης κατά την λειτουργία του έργου.

4.6. Ακτινοβολία

- Κατά τη φάση κατασκευής δεν αναμένονται εκπομπές ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας, παρά μόνο ενδεχομένως από τις γεννήτριες που θα χρησιμοποιούνται για τη λειτουργία ορισμένων μηχανημάτων.
- Κατά την λειτουργία του έργου, η μόνη πηγή ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας χαμηλού επιπέδου είναι οι μετασχηματιστές μέσης τάσης.
- Κατά τη λειτουργία του έργου αναμένεται η εκπομπή ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας χαμηλών συχνοτήτων (50Hz) από τις υπόγειες γραμμές μεταφοράς μέσης τάσης. Οι ακτινοβολία αυτή χαρακτηρίζεται ως μη-ιονίζουσα.

4.7. Εδαφικό Ανάγλυφο.

- Αλλαγή του ανάγλυφου λόγω της τοποθέτησης των φωτοβολταϊκών πλαισίων.
- Αλλαγή του ανάγλυφου από την διάνοιξη των δρόμων πρόσβασης.
- Αλλαγή του ανάγλυφου από την τοποθέτηση των υποσταθμών ανύψωσης τάσης και των υποσταθμών ζεύξης.
- Η γραμμή μεταφοράς μέσης τάσης θα είναι υπόγεια.

4.8. Ανάγκες Υδροδότησης. Το νερό θα μεταφέρεται με υδροφόρες και θα αποθηκεύεται σε δεξαμενή.

- Για την διαβροχή των χώρων εργασιών, των σωρών υλικών και των δρόμων κίνησης των μηχανημάτων και των οχημάτων για την μείωση της σκόνης κατά την κατασκευή του έργου.
- Για τις ανάγκες των εργαζομένων κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου.
- Για τον καθαρισμό των φωτοβολταϊκών πλαισίων κατά τη λειτουργία του σταθμού (Ποσότητα 75m³/έτος για δυο πλύσεις ανά έτος).
- Για το πότισμα τω φυτεύσεων.

4.9. Χρήση Ενέργειας.

- Ορυκτά καύσιμα: για την λειτουργία των μηχανημάτων και την κίνηση των οχημάτων κατά την κατασκευή του έργου.
- Ηλιακή ενέργεια: για την λειτουργία του φωτοβολταϊκού σταθμού.
- Ηλεκτρική ενέργεια: για τον ηλεκτρομηχανολογικό και ηλεκτρονικό εξοπλισμό του φωτοβολταϊκού σταθμού κατά την λειτουργία του.

5. Ιστορικό Αδειοδότησης του Έργου.

5.1. Αρχικός σχεδιασμός του έργου. Ο αρχικός σχεδιασμός προέβλεπε εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 311,434MW, για τον οποίο:

- Χορηγήθηκε η με αριθμ. ΒΕΒ-2303/2021/21.4.2021 βεβαίωση παραγωγού ΡΑΕ.
- Εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι με την αριθ. πρωτ. 54125/22.2.2022 απόφαση (ΑΕΠΟ). Κατά την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης ο Φορέας Διαχείρισης Λίμνης Κερκίνης γνωμοδότησε αρνητικά για την κατασκευή του έργου (αριθ. πρωτ. 931/20.11.2021 έντυπο). Με το αριθ. πρωτ. 812186(6683)π.ε./19.1.2022 έγγραφό μας (Έντυπο Δ9) προς το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ζητήσαμε την συμπλήρωση του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

5.2. Νέος σχεδιασμός του έργου. Αργότερα η εταιρεία προχώρησε σε νέο σχεδιασμό ο οποίος πλέον προβλέπει εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 249,147MW. Οπότε:

- Τροποποιήθηκε η με αριθμ. ΒΕΒ-2303/2021/21.4.2021 βεβαίωση παραγωγού με την αριθμ. 1497/2022/22.11.2022 απόφαση ως προς την ισχύ του σταθμού από 311,434MW σε 249,147MW.
- Τροποποιήθηκε η με αριθ. πρωτ. 54125/22.2.2022 ΑΕΠΟ με την αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/93079/6117/12.9.2023 απόφαση ως προς την ισχύ του σταθμού από 311,434MW σε 249,147MW.

5.3. Ακύρωση της ΑΕΠΟ του έργου. Με την αριθμό 556/2025/2.4.2025 απόφαση του Τμήματος Ε΄ του Συμβουλίου της Επικρατείας ακυρώθηκαν η με αριθ. πρωτ. 54125/22.2.2022 ΑΕΠΟ και η με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/93079/6117/12.9.2023 απόφαση τροποποίησής της.

5.4. Νέα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων. Η παρούσα μελέτη εκπονήθηκε προκειμένου να καλυφθούν οι όποιες ελλείψεις υπήρχαν κατά την προηγούμενη αδειοδοτική διαδικασία και να αποκατασταθεί κάθε πλημμέλεια

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

που αναφέρθηκε κατά την εκδίκαση της υπόθεσης από το Συμβούλιο της Επικρατείας. Η παρακάτω γνωμοδότηση γίνεται επί του περιεχομένου του φακέλου της νέας μελέτης.

6. Γνωμοδότηση.

6.1. Εγκατάσταση του έργου του θέματος εντός περιοχών Natura 2000.

- Ο φωτοβολταϊκός σταθμός του θέματος θα εγκατασταθεί σε 2 γήπεδα, συνολικού εμβαδού 4.100,92 στρεμμάτων, εντός των περιοχών του δικτύου Natura 2000 με κωδικούς GR1260009 και GR1260004.
- Στα 2 γήπεδα θα γίνει περιμετρική περίφραξη μήκους 7.915m και 5.872m αντίστοιχα.

Οπότε το έργο του θέματος δύναται:

- να ελαττώσει την έκταση ή κατακερματίσει τους τύπους οικοτόπων της περιοχής Natura 2000 με κωδικό GR1260004 ή να επηρεάσει την αντιπροσωπευτικότητα και το βαθμό διατήρησης της δομής και των λειτουργιών τους.
- να ελαττώσει το μέγεθος του πληθυσμού των ειδών ή να επηρεάσει το βαθμό διατήρησης των βιοτόπων τους ή να τους κατακερματίσει ή να επηρεάσει την ισορροπία μεταξύ των ειδών ή να επηρεάσει το βαθμό απομόνωσής τους.

6.2. Επίδραση του φωτοβολταϊκού σταθμού στην υδρολογία – υδρογεωλογία της περιοχής και κίνδυνος για τις πηγές της ευρύτερης περιοχής που τροφοδοτούνται από το Υπόγειο Υδατικό Σύστημα Μενοικίου – Αγγίτη.

- Στα δυο γήπεδα του σταθμού, τα φωτοβολταϊκά πλαίσια θα τοποθετηθούν πάνω σε μάρμαρα που αν και συνεκτικά πετρώματα παρουσιάζουν αυξημένη υδροπερατότητα λόγω αποσάθρωσης και διάλυσης (καρστικοποίηση). Ως αποτέλεσμα η κατεύθυνση του νερού στον υπόγειο υδροφόρο ορίζοντα (Υπόγειο Υδατικό Σύστημα Μενοικίου – Αγγίτη) είναι μεγάλη ενώ η επιφανειακή απορροή είναι ελάχιστη εξού και η έλλειψη επιφανειακού υδρογραφικού δικτύου στην περιοχή. Ο υπόγειος υδροφορέας τροφοδοτεί τις πηγές που βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή.
- Γεωμορφολογικά στην περιοχή συναντώνται αβαθείς κοιλάτες (δολίνες) και σπήλαια χαρακτηριστικά των καρστικών πετρωμάτων. Συνήθως οι δολίνες συνδέονται με καταβόθρες οι οποίες αποστραγγίζουν τα νερά που συγκεντρώνονται σε αυτές προς τον υπόγειο υδροφορέα.
- Αναγνωρίζοντας τον κίνδυνο για τις πηγές της ευρύτερης περιοχής που τροφοδοτούνται από το Υπόγειο Υδατικό Σύστημα Μενοικίου – Αγγίτη, με το αριθ. πρωτ. 812186(6683)π.ε./19.1.2022 έγγραφό μας, ζητήσαμε την εκπόνηση των παρακάτω:

«Συμπληρωματική μελέτη για την επίδραση της κατασκευής των Φ/Β στη διαταραχή της υδρολογικής ισορροπίας του συστήματος καθώς από την εκτεταμένη καρστικοποίηση των μαρμάρων μπορεί να επηρεάζονται οι πηγές κατάντη και κατά συνέπεια οι ανθρωπογενείς δραστηριότητες»

«Συμπληρωματική μελέτη σχετικά με τις επεμβάσεις στην επιφάνεια του καρστ από τις εργασίες έδρασης των εγκαταστάσεων με στόχο την αιτιολόγηση της πιθανής μετακίνησης μαζών και σφράγισης των φυσικών σωληνώσεων – σχισμών του ασβεστολιθικού πετρώματος»

Παρόλα αυτά στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου του θέματος:

- Δεν διευκρινίζεται ποιες πηγές τροφοδοτούνται από την περιοχή των γηπέδων εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών πλαισίων και επομένως μπορούν να επηρεαστούν.
- Δεν διευκρινίζεται πως θα γίνει η πασσαλόμψη των βάσεων στήριξης των φωτοβολταϊκών πλαισίων σε συνεκτικό πέτρωμα χωρίς την χρήση τσιμέντου ή άλλου υλικού για σταθεροποίηση.
- Υπάρχει ενδεικτική απεικόνιση των δολίνων σε επεξεργασμένη δορυφορική εικόνα μόνο για το 1ο γήπεδο εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών πλαισίων και όχι για το 2ο γήπεδο. Ακόμα δεν διευκρινίζεται πως θα χωροθετηθούν τα πλαίσια σε σχέση με τις δολίνες.

Επομένως γνωμοδοτούμε αρνητικά για την υλοποίηση του έργου του θέματος.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε αρνητικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας για τους συγκεκριμένους λόγους που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος”

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής ενημέρωσε τα μέλη για τις αρνητικές γνωμοδοτήσεις του Δήμου Σερρών και του Δήμου Εμμανουήλ Παππά επί του θέματος και τοποθετήθηκε και ο ίδιος αρνητικά για την συγκεκριμένη δραστηριότητα.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ' αριθμ. 15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της κατασκευής και λειτουργίας Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΦΣΠΗΕ) ισχύος 249,147MW σε δυο γήπεδα, συνολικού εμβαδού 4.100,92 στρεμμάτων, στο όρος Μενοίκιο, νέων δρόμων πρόσβασης μήκους 7.023m καθώς και γραμμών μεταφοράς μέσης τάσης από την εταιρεία «MAGNA ENERGIA ANANEΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» στους Δήμους Σερρών, Εμμανουήλ Παππά και Προσοτσάνης των Π.Ε. Σερρών και Δράμας των Περιφερειών Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. οικ. 955650/4910/18-12-2025 αρνητική εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Σερρών.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr