



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 7^ο/18.02.2026

Απόφαση [229/2026](#)

ΘΕΜΑ 36^ο : «Έγκριση της αύξησης της Τελικής Συνολικής Δαπάνης της Σύμβασης του Έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ"», μέσω του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Προϋπολογισμού μελέτης: 1.566.122,11 € (με ΦΠΑ)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **18 Φεβρουαρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 112562/305/12-02-2026 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Μήττας Χρήστος, Αντιπεριφερειάρχης Πολιτισμού & Αθλητισμού, αναπλ. μέλος Π.Ε.
4. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος οι κ.κ. Μυλόπουλος Ιωάννης και Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακοί Σύμβουλοι Π.Κ.Μ., τακτικά μέλη της Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 36^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση της αύξησης της Τελικής Συνολικής Δαπάνης της Σύμβασης του Έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ"», μέσω του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Προϋπολογισμού μελέτης: 1.566.122,11 € (με ΦΠΑ)», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 974023/12882/02-02-2026 εισήγηση της Υποδ/σης Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Κ.Μ., η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 89/09-02-2026 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Π.Κ.Μ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τον Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/τ.Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24Εεκαι 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το Π.Δ. 7/18.1.2013 (ΦΕΚ 26 Α/31.1.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 “Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις” (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών»
13. Την υπ. αριθμ. 2157/19-5-2023 απόφαση με ΑΔΑ:Ψ5517ΛΛ-ΡΝΔ, που αφορά στην Τροποποίηση της Πράξης «Ανέγερση μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους για λογαριασμό της “Φροντίδα Παπαγεωργίου – Στέγη φροντίδας ατόμων τρίτης ηλικίας – ΜΚ. Της Ιεράς Μητροπόλεως Νεαπόλεως & Σταυρουπόλεως» με κωδικό ΟΠΣ 5008948 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2014 – 2020»,
14. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, στην ΣΑΕΠ του ΠΔΕ 2023 με κωδικό 2017ΕΠ00810067, είναι ενταγμένο στο Ε.Π. Κεντρική Μακεδονία 2014 – 2020 και συγχρηματοδοτείται από την Ε.Ε. (ΕΤΠΑ)
15. Τη με αριθμ. 771/2023 (αριθμ. Συνεδρίασης 26ο/27-06-2023) (ΑΔΑ:9ΠΔΝ7ΛΛ-Μ25) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΚΜ, η οποία αφορά στην έγκριση της διακήρυξης και τη συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού,
16. Την ανάρτηση της Διακήρυξης σύμβασης του έργου στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., οι οποία έλαβε αριθμό ΑΔΑΜ: 23PROC013002783
17. Την υπ αριθμ 1060/28-8-2023 (ΑΔΑ:6ΥΧΩ7ΛΛ-ΩΒ5) Απόφαση οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι.
18. την υπ'αρ. 1289/2023 (ΑΔΑ: 96607ΛΛ-02Ι)(23AWRD013737000) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ. που αφορά στην κατακύρωση του έργου: “Διαμόρφωση

- περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη της μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ" "
19. την από 4-12-2023 (ΑΔΑΜ:23SYMV013882713) υπογραφείσα σύμβαση εκτέλεσης του Έργου, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Αναδόχου ΠΑΓΩΝΗ ΑΤΕ (με ποσοστό μέσης έκπτωσης 9%), συνολικής Δαπάνης 1.425.171,12€, εκ των οποίων είναι: 769.968,26 € για εργασίες, 138.594,29 για (Γ.Ε. & Ο.Ε.), 136.284,38 € για απρόβλεπτες δαπάνες, 104.484,62 € για αναθεώρηση και 275.839,57 € για Φ.Π.Α. 24%,
 20. την υπ' αρ.415/10.02.2025 (ΑΔΑ:9ΘΓ6Η-ΞΒΨ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης του έργου στη ΣΑΕ-0081/1 2017ΕΠ00810067 του ΠΔΕ 2025,
 21. την υπ' αρ. 545247(7618)/22-8-2024 (24SYMV015313533) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, συνολικής δαπάνης 1.425.171,12 εκ των οποίων 1.024.769,58 ευρώ για εργασίες, 20.077,35 ευρώ για απρόβλεπτες δαπάνες, 104.484,62 ευρώ για αναθεώρηση και 275.839,57 ευρώ για ΦΠΑ και ο οποίος βρίσκεται σε ισοζύγιο σε σχέση με την εγκεκριμένη από τη σύμβαση δαπάνη του έργου.
 22. την υπ αριθμ. 1328/24-9-2024 Απόφαση Περιφ. Επιτροπής, που αφορά στην "Έγκριση Χορήγησης παράτασης προθεσμίας του έργου: "Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη της μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ" " που έχει αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο "Διαύγεια" με ΑΔΑ:ΨΡ4Η7ΛΛ-1ΗΜ.
 23. την υπ' αριθ.674424(9520)/1-10-2024 (24SYMV015512935) Απόφαση ΥΔΠ/ΔΤΕ /ΠΚΜ με την οποία χορηγήθηκε Παράταση της Συνολικής Προθεσμίας του Έργου του θέματος έως την 4-12-2024.
 24. την από 26.02.2025 θετική Γνωμοδότηση (Συνεδρία 2η, Πράξη 3η) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων ΠΚΜ, για την έγκριση διάθεσης των «επί έλαττον» δαπανών, σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ. 3 του Ν.4412/2016
 25. Την υπ' αρ. 284/2025 (25AWRD016513166, ΑΔΑ:9ΑΣ37ΛΛ-7Ξ2) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ, συνολικής δαπάνης 1.372.777,55 εκ των οποίων 2.954.393,44 ευρώ για εργασίες, 152.685,24 ευρώ για αναθεώρηση και 265.698,88 ευρώ για ΦΠΑ και ο οποίος βρίσκεται σε μείωση 52.393,57, σε σχέση με την εγκεκριμένη από τη σύμβαση δαπάνη του έργου.
 26. τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του Έργου του θέματος, συνοδευόμενο με την αντίστοιχη Αιτιολογική Έκθεση που συντάχθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις από την Δ/νουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε από την Ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη, με την Τελική Συνολική Δαπάνη της Σύμβασης να ανέρχεται στο ποσό των 1.373.619,81€ του Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένου, δηλαδή είναι σε αύξηση σε σχέση με την αντίστοιχη του 2ου ΑΠΕ (κατά 918,89€), που οφείλεται στην εγγραφή ποσού τόκων υπερημερίας.
 27. Το γεγονός ότι έχει γνωμοδοτήσει θετικά η ΕΥΔ-ΕΠ/ΠΚΜ με το 6447/24.12.2025 έγγραφο.
 28. Το με αρ. πρωτ. 634/15-7-2025 έγγραφο της ΠΑΓΩΝΗ Α.Τ.Ε.
 29. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 974023/12882/02-02-2026 εισήγηση της Υποδ/νσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ: Εισαγωγή θέματος στην Περιφερειακή Επιτροπή για την έγκριση της αύξησης της Τελικής Συνολικής Δαπάνης της Σύμβασης του Έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ"», μέσω του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)
Προϋπολογισμού μελέτης: 1.566.122,11 € (με ΦΠΑ) Κωδικός ΟΠΣ: 5008948
Αριθμός Έργου: 2017ΕΠ00810067 της ΣΑΕ-008/1
Ανάδοχος: ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΓΩΝΗ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα το Άρθρο 156 "Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους – Αυξομιώσεις εργασιών – Νέες εργασίες".
2. τις διατάξεις της λοιπής νομοθεσίας για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων και των Έργων Ανασυγκρότησης και Δημοσίων Επενδύσεων,
3. το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85 Α/11-4-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση, την αποκεντρωμένη διοίκηση – Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ειδικότερα το Άρθρο 176 παρ. (η), όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. β' της παρ. 9 του άρθρου 10 του Ν.4625/19 (ΦΕΚ 139/31.08.2019 τεύχος Α'),
4. το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
5. το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226 Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε ύστερα από την υπ' αριθμ. 81320+77909/1-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302 Β/30-12-2016),
6. το Π.Δ. 7/18-1-2013 (ΦΕΚ 26 Α/31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών»,
7. Την με με αριθ. πρωτ. Οικ. 107833(2003)/11-2-2022 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών "Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη", σε Προϊστάμενους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας."
8. Την Αριθ. Πρωτ. 2604(59)/2-1-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» στον Εκτελεστικό Γραμματέα".
9. Την υπ. Αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 71/08-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας".
10. Την απόφαση με Αριθ. Πρωτ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 148/Β' / 11-01-2024 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»".
11. Την απόφαση με Αριθ. Πρωτ. Οικ. 53502(1021)/23-01-2024 (ΑΔΑ ΨΒΕΕ7ΛΛ-ΠΔΛ) του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με Εντολή Εκτελεστικού Γραμματέα» σε Προϊστάμενους Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας".

και αφού λάβαμε ειδικότερα υπόψη:

12. την υπογραφέισα Προγραμματική Σύμβαση στις 08.05.2018 (ΑΔΑ:6ΡΦΡ7ΛΛ-ΑΨ6) μεταξύ των εμπλεκόμενων μερών, της Π.Κ.Μ. και του «Στέγη Φροντίδας Ατόμων τρίτης ηλικίας – Μ.Κ της Ιεράς Μητροπόλεως Νεαπόλεως & Σταυρουπόλεως»,
13. υπ' αρ. 5269/30-10-2017 (ΑΔΑ:ΨΤΤΛ7ΛΛ-54Ι) Απόφαση Ε.Υ.Δ/ΕΠ/Π.Κ.Μ. ένταξης της Πράξης «Ανέγερση μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους για λογαριασμό της "Φροντίδα Παπαγεωργίου" – Στέγη φροντίδας ατόμων τρίτης ηλικίας – Μ.Κ. της Ιεράς Μητροπόλεως Νεαπόλεως και Σταυρουπόλεως", με κωδικό ΟΠΣ 5008948 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Κεντρική Μακεδονία 2014-2020"
14. την υπ'αρ. 1289/2023 (ΑΔΑ: 966Ο7ΛΛ-02Ι)(23ΑΥΡΔ01373700) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ. που αφορά στην κατακύρωση του έργου: "Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη της μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ" "
15. την από 4-12-2023 (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ013882713) υπογραφέισα σύμβαση εκτέλεσης του Έργου, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Αναδόχου ΠΑΓΩΝΗ ΑΤΕ (με ποσοστό μέσης έκπτωσης 9%), συνολικής Δαπάνης 1.425.171,12€, εκ των οποίων είναι: 769.968,26 € για εργασίες, 138.594,29 για (Γ.Ε. & Ο.Ε.), 136.284,38 € για απρόβλεπτες δαπάνες, 104.484,62 € για αναθεώρηση και 275.839,57 € για Φ.Π.Α. 24%,
16. την υπ' αρ. 545247(7618)/22-8-2024 (24ΣΥΜΝ015313533) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, συνολικής δαπάνης 1.425.171,12 εκ των οποίων 1.024.769,58 ευρώ για εργασίες, 20.077,35 ευρώ για απρόβλεπτες δαπάνες, 104.484,62 ευρώ για αναθεώρηση και 275.839,57 ευρώ για ΦΠΑ και ο οποίος βρίσκεται σε ισοζύγιο σε σχέση με την εγκεκριμένη από τη σύμβαση δαπάνη του έργου.
17. την υπ' αριθ.674424(9520)/1-10-2024 (24ΣΥΜΝ015512935) Απόφαση ΥΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ με την οποία χορηγήθηκε Παράταση της Συνολικής Προθεσμίας του Έργου του θέματος έως την 4-12-2024.
18. Την υπ' αρ. 284/2025 (25ΑΥΡΔ016513166, ΑΔΑ:9ΑΣ37ΛΛ-7Ξ2) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ, συνολικής δαπάνης 1.372.777,55 εκ των οποίων 2.954.393,44 ευρώ για εργασίες, 152.685,24 ευρώ για αναθεώρηση και 265.698,88 ευρώ για ΦΠΑ και ο οποίος βρίσκεται σε μείωση 52.393,57, σε σχέση με την εγκεκριμένη από τη σύμβαση δαπάνη του έργου.
19. Την υπ' αρ.415/10.02.2025 (ΑΔΑ:9ΘΓ6Η-ΞΒΨ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης του έργου στη ΣΑΕ-0081/1 2017ΕΠ00810067 του ΠΔΕ 2025.

20. Το με αρ. πρωτ. 634/15-7-2025 έγγραφο της ΠΑΓΩΝΗ Α.Τ.Ε
 21. Την με αρ. πρωτ. 522822(6864)/17-11-2025 Εισήγηση της Δ/νουσας Υπηρεσίας (ΤΚΕ/ΥΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ)
 22. τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του Έργου του θέματος, συνοδευόμενο με την αντίστοιχη Αιτιολογική Έκθεση που συντάχθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις από την Δ/νουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε από την Ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη, με την Τελική Συνολική Δαπάνη της Σύμβασης να ανέρχεται στο ποσό των 1.373.619,81€ του Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένου, δηλαδή είναι σε αύξηση σε σχέση με την αντίστοιχη του 2^{ου} ΑΠΕ (κατά 918,89€), που οφείλεται στην εγγραφή ποσού τόκων υπερημερίας.
 Τα οικονομικά στοιχεία της εργολαβίας, όπως διαμορφώνονται με τον προτεινόμενο 3^ο Α.Π.Ε., παρουσιάζονται αναλυτικά στην Αιτιολογική έκθεση και αποτυπώνονται συνοπτικά ως εξής:

	ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ 2 ^{ου} Α.Π.Ε.	ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ 3 ^{ου} Α.Π.Ε.
Δαπάνη Εργασιών	808.808,00 €	808.808,00 €
Γ.Ε. – Ε.Ο. 18%	145.585,44 €	145.585,44 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	954.393,44 €	954.393,44 €
Απρόβλεπτη Δαπάνη	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	954.393,44 €	954.393,44 €
Πρόβλεψη Αναθεώρησης	152.685,24 €	152.685,24 €
ΣΥΝΟΛΟ	1.107.078,67 €	1.107.078,67 €
Φ.Π.Α. 24%	265.698,88 €	265.698,88 €
Τόκοι Υπερημερίας	-	918,89€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.372.777,55 €	1.373.619,81 €

23. την υπ'αρ.6447/24.12.2025 θετική γνωμοδότηση της ΕΥΔ-ΕΠ/ΠΚΜ, με την οποία διατυπώνει θετική γνώμη για τον 3ο Α.Π.Ε. του έργου του θέματος.

και επειδή:

Α. Ο παρών 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή στο αντικείμενο των εργασιών (φυσικό αντικείμενο), ούτε στο ποσό της αναθεώρησης. Η μόνη τροποποίηση αφορά εγγραφή ποσού τόκων υπερημερίας 918,89€ (χωρίς ΦΠΑ), σε σύγκριση με τον 2^ο Α.Π.Ε., η οποία σύμφωνα με το α/α 20 σχετικό, δεν οφείλεται στην επίβλεψη του έργου. Η δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 954.393,44€ που μαζί με την αναθεώρηση 152.685,24€ και το ΦΠΑ 24% (265.698,88€) ανέρχεται συνολικά σε 1.373.619,81 €, αυξημένος κατά 918,89 €.

Β. έχει γνωμοδοτήσει θετικά:

η ΕΥΔ-ΕΠ/ΠΚΜ με το 6447/24.12.2025 έγγραφο,

Γ. υπάρχει διασφαλισμένη Χρηματοδότηση με την υπ' αρ.415/10.02.2025 (ΑΔΑ:9ΘΓ6Η-ΞΒΨ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης του έργου στη ΣΑΕ-0081/1 2017ΕΠ00810067 του ΠΔΕ 2025.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή :

για την έγκριση της αύξησης της Τελικής Συνολικής Δαπάνης της Σύμβασης του Έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ"», μέσω του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), κατά 918,89€ σε σχέση με τον 2^ο ΑΠΕ, διαμορφώνοντας την στο ποσό των 1.373.619,81€ του Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένου.

Παρακαλούμε επίσης για τις ενέργειες σας, καθώς η απόφαση είναι άμεσα αναρτητέα στο ΚΗΜΔΗΣ και δεν υπόκειται σε προσυμβατικό έλεγχο)

(Ο 3^{ος} ΑΠΕ, έχει υπογραφεί από την ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη, έχει εκδοθεί η απαιτούμενη σύμφωνη γνώμη από την ΕΥΔ-ΕΠ/ΠΚΜ (α/α 23 σχετικό)

Στοιχεία οικονομικού φορέα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΓΩΝΗ
 ΑΦΜ: 099772418
 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΜΑΒΙΛΗ 3, Τ.Κ. 54630 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Συνολική δαπάνη έργου 1.107.078,67€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και 1.373.619,81€, μετά την προσθήκη 265.698,88 (ΦΠΑ 24%) και 918,89 τόκων υπερημερίας.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : 2017ΕΠ00810067 με κωδικό ΟΠΣ: 5008948

CPV: 45210000-2 NUTS: EL 522

- ΑΔΑ:9ΘΓ6Η-ΞΒΨ (Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης του έργου στη ΣΑΕ-0081/1 2017ΕΠ00810067 του ΠΔΕ 2025)
- ΑΔΑΜ 23C012462485 2023-04-07 (Απόφαση έγκρισης Διακήρυξης)
- ΑΔΑΜ 23AWRD013737000 (Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ. που αφορά στην κατακύρωση του έργου: "Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη της μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ")
- ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ013882713 Σύμβαση

- ΑΔΑΜ 24SYMV0155129325 Απόφαση ΥΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ παράτασης συνολικής προθεσμίας
 - ΑΔΑΜ 25AWRD016513166 (Απόφαση 284/2025 της Π.Ε/Π.Κ.Μ. που αφορά έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ του έργου: "Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περιφραγή της μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ")
- Το έργο δεν εμπίπτει στην «Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)

Διακήρυξη	ΑΔΑΜ:23PROC012462485
Σύμβαση:	ΑΔΑΜ:23SYMV013882713
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:	
Κύριος χαρακτήρας σύμβασης:	ΕΡΓΟ
Μικτή σύμβαση:	ΟΧΙ
Διαδικασία ανάθεσης:	Ανοιχτή διαδικασία
Νομικό πλαίσιο:	Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων
Κριτήριο ανάθεσης:	Βάσει τιμής
Χρήση εργαλείων ανάθεσης:	Δεν χρησιμοποιείται
Αριθμός τμημάτων:	1
Αριθμός προσφορών που υποβλήθηκαν:	2
Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες):	12
Εκτιμώμενη Αξία σύμβασης χωρίς ΦΠΑ:	1.149.331,55 €
Τόπος εκτέλεσης της σύμβασης:	[EL522]-Θεσσαλονίκη
ΑΔΑ Ανάλυσης υποχρέωσης:	9ΘΓ6Η-ΞΒΨ
Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα:	ΟΧΙ
Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες:	ΟΧΙ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ:	
Γεωγραφική Περιοχή Αναθέτουσας Αρχής (NUTS):	[EL522]-Θεσσαλονίκη
Αναθέτουσες Αρχές Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ):	1007.902.0001
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:	
Επωνυμία αναδόχου:	ΠΑΓΩΝΗ ΑΤΕ
ΑΦΜ:	099772418
Χώρα:	ΕΛΛΑΔΑ
Γεωγραφική περιοχή αναδόχου (έδρα):	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:	
ΠΚΜ	ΣΑΕ 008/1
ΚΩΔΙΚΟΣ	2017ΕΠ00810067
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:	
Ποσότητα:	1
Μονάδες Μέτρησης:	ΕΡΓΟ
Συνολική αξία αντικειμένου χωρίς ΦΠΑ	1.107.078,67 €
Συντελεστής ΦΠΑ	24%
Περιληπτική περιγραφή	Αύξηση της Τελικής Συνολικής Δαπάνης της Σύμβασης του Έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περιφραγή μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ"», μέσω του 3 ^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.). λόγω εγγραφής τόκων υπερημερίας
CPV:	45210000-2
Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021):	Δεν εμπίπτει στο ΕΣΔ
Χώρα Παράδοσης:	Ελλάδα
Πόλη Παράδοσης:	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :

Τα αναφερόμενα 12 έως και 23 σχετικά έγγραφα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Χρον. Αρχείο
2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων
3. ΦΕ

Ο Αν. Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης
Εργων Δομών Περιβάλλοντος
ΔΤΕ/ΠΚΜ

Γεώργιος Χρίστογλου
Τοπογράφος Μηχανικός με Α' β.

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία ο κ. Χαβατζάς Γ. δήλωσε παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει την αύξηση της Τελικής Συνολικής Δαπάνης της Σύμβασης του Έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περιφραγή μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ"», **μέσω του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)**, κατά 918,89€ σε σχέση με τον 2ο ΑΠΕ, διαμορφώνοντας την στο ποσό των 1.373.619,81€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η παρούσα απόφαση είναι άμεσα αναρτητέα στο ΚΗΜΔΗΣ και δεν υπόκειται σε προσυμβατικό έλεγχο, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

(Ο 3^{ος} ΑΠΕ, έχει υπογραφεί από την ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη, έχει εκδοθεί η απαιτούμενη σύμφωνη γνώμη από την ΕΥΔ-ΕΠ/ΠΚΜ (α/α 23 σχετικό)

Στοιχεία οικονομικού φορέα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: **ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΓΩΝΗ**
 ΑΦΜ: 099772418
 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΜΑΒΙΛΗ 3, Τ.Κ. 54630 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Συνολική δαπάνη έργου **1.107.078,67€** (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και **1.373.619,81€**, μετά την προσθήκη 265.698,88 (ΦΠΑ 24%) και 918,89 τόκων υπερημερίας.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : **2017ΕΠ00810067** με κωδικό ΟΠΣ: **5008948**

CPV: 45210000-2 NUTS: EL 522

- **ΑΔΑ:9ΘΓ6Η-ΞΒΨ** (Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης του έργου στη ΣΑΕ-0081/1 2017ΕΠ00810067 του ΠΔΕ 2025)
- **ΑΔΑΜ 23C012462485** 2023-04-07 (Απόφαση έγκρισης Διακήρυξης)
- **ΑΔΑΜ 23AWRD013737000** (Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ. που αφορά στην κατακύρωση του έργου: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περιφραγή της μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ.“ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ”)
- **ΑΔΑΜ 23SYMV013882713** Σύμβαση
- **ΑΔΑΜ 24SYMV0155129325** Απόφαση ΥΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ παράτασης συνολικής προθεσμίας
- **ΑΔΑΜ 25AWRD016513166** (Απόφαση 284/2025 της Π.Ε/Π.Κ.Μ. που αφορά έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ του έργου: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περιφραγή της μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ.“ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ”)

Το έργο **δεν εμπίπτει** στην «Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)

Διακήρυξη	ΑΔΑΜ:23PROC012462485
Σύμβαση:	ΑΔΑΜ:23SYMV013882713
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:	
Κύριος χαρακτήρας σύμβασης:	ΕΡΓΟ
Μικτή σύμβαση:	ΟΧΙ
Διαδικασία ανάθεσης:	Ανοιχτή διαδικασία
Νομικό πλαίσιο:	Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων
Κριτήριο ανάθεσης:	Βάσει τιμής
Χρήση εργαλείων ανάθεσης:	Δεν χρησιμοποιείται

Αριθμός τμημάτων:	1
Αριθμός προσφορών που υποβλήθηκαν:	2
Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες):	12
Εκτιμώμενη Αξία σύμβασης χωρίς ΦΠΑ:	1.149.331,55 €
Τόπος εκτέλεσης της σύμβασης:	[EL522]-Θεσσαλονίκη
ΑΔΑ Ανάληψης υποχρέωσης:	9ΘΓ6Η-ΞΒΨ
Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα:	ΟΧΙ
Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες:	ΟΧΙ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ:	
Γεωγραφική Περιοχή Αναθέτουσας Αρχής (NUTS):	[EL522]-Θεσσαλονίκη
Αναθέτουσες Αρχές Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ):	1007.902.0001
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:	
Επωνυμία αναδόχου:	ΠΑΓΩΝΗ ΑΤΕ
ΑΦΜ:	099772418
Χώρα:	ΕΛΛΑΔΑ
Γεωγραφική περιοχή αναδόχου (έδρα):	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:	
ΠΚΜ	ΣΑΕ 008/1
ΚΩΔΙΚΟΣ	2017ΕΠ00810067
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:	
Ποσότητα:	1
Μονάδες Μέτρησης:	ΕΡΓΟ
Συνολική αξία αντικειμένου χωρίς ΦΠΑ	1.107.078,67 €
Συντελεστής ΦΠΑ	24%
Περιληπτική περιγραφή	Αύξηση της Τελικής Συνολικής Δαπάνης της Σύμβασης του Έργου: «Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και περίφραξη μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων με υπόγειους βοηθητικούς χώρους με δ.τ. "ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ"», μέσω του 3 ^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.). λόγω εγγραφής τόκων υπερημερίας
CPV:	45210000-2
Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021):	Δεν εμπίπτει στο ΕΣΔ
Χώρα Παράδοσης:	Ελλάδα
Πόλη Παράδοσης:	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, στην ΣΑΕΠ του ΠΔΕ 2025 με κωδικό 2017ΕΠ00810067, είναι ενταγμένο στο Ε.Π. Κεντρική Μακεδονία 2014 – 2020 και συγχρηματοδοτείται από την Ε.Ε. (ΕΤΠΑ), προϋπολογισμού 1.263.001,70 € (χωρίς Φ.Π.Α). Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με υπ' αρ.415/10.02.2025 (ΑΔΑ:9ΘΓ6Η-ΞΒΨ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης του έργου στη ΣΑΕ-0081/1 2017ΕΠ00810067 του ΠΔΕ 2025.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 229/2026

Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη

3ος Ανακεφαλαίωσης Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασίων	Κωδικός Αναθέτουσας	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή Μονάδος (Ευρώ)	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ				ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΗ ΕΓΚ. ΣΥΜΒ.		ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΔΑΠΑΝΗ ΔΑΠΑΝΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ	ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΆΛΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΤΑΙ ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΩΝ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΪΣΜΟ				
						ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΛΗΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (3ος)									ΠΟΣΟ	ΠΈΤΟ (%)			
						Ποσότητα	Δαπάνη	Ποσότητα	Δαπάνη	Ποσότητα	Δαπάνη												
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13] = [12] - [8] > 0	[14]	[15] = [13] + [14]	[16] = [12] - [8] < 0	[17] = [16] / [15]	[18] = [16] - [17]	[19] = 20% x [8]	[20] ([18]-[19])	[21] = [12] - [19]	[22] = [21] / [12]		
Αρχική σύμβαση																							
Εργασίες προϋπολογισμού																							
1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΙΣΕΙΣ																							
1	Γενικές εκκαθαρές σε έδαφος γαζοειδούς-ημιβραχώδης για την δημιουργία υπογείων κελύ χώρων, με την μεταφορά των προϊόντων εκκαθαρών σε οποιαδήποτε απόσταση	ΟΙΚ 2112	A1	m ³	2,80	1.672,10	4.681,88	741,17	2.075,28	741,17	2.075,28	0,00	0,00							-2.606,60	-55,67%		
2	Εκκαθαρή θεμελίων και τάρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαζοειδούς-ημιβραχώδη	ΟΙΚ 2124	A2	m ³	4,50	1.358,06	6.111,27	1.539,33	6.926,99	1.539,33	6.926,99	815,72	0,00	0,00							815,72	13,35%	
3	Επίχωση με πρόπαντα εκκαθαρών, κενώσεων ή κατεδαφισμών	ΟΙΚ 2162	A3	m ³	4,50	242,93	1.093,19	3.519,50	15.837,75	3.519,50	15.837,75	14.744,56	0,00	0,00							14.744,56	1348,76%	
4	Εξογλυπτική στρώσεις με φρασιτά υλικού λιγνιτών	ΟΙΚ 2162	A4	m ³	15,70	547,41	8.594,34	324,75	5.098,58	324,75	5.098,58	0,00	0,00	3.495,76							-3.495,76	-40,68%	
5	Εξογλυπτική στρώσεις με κατάλληλα μηχανικά εκκαθαρών	ΟΙΚ 2162	A5	m ³	5,00	189,03	945,15	188,98	944,90	188,98	944,90	0,00	0,00	0,25							-0,25	-0,03%	
6	Φοροεκκρήση προϊόντων εκκαθαρών με μηχανικά μέσα	ΟΙΚ 2171	A6	m ³	0,90	1.248,06	1.123,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.123,25						-1.123,25	-100,00%	
7	Γραμμικά σπινθηρίσματα από διάλυση πλαστικού σουλφιδίου με περιβλήμα γυμνοφασματός Στραγγιστήρα με διάμετρο σωλήνης 0 200 mm	ΥΔΡ 8620.4	A7	m	16,90	202,88	3.428,17	202,48	3.421,91	202,48	3.421,91	0,00	0,00	6,28							-6,28	-0,18%	
8	Αποβλήτων μεταλλικών κηλιδωμάτων	ΟΙΚ 2275	A8	kg	0,35	3.404,70	1.191,65	4.580,00	1.603,00	4.580,00	1.603,00	411,35	0,00	0,00	0,00						411,35	34,52%	
9	Εισαρά για την εναλλακτική διαχείριση των ΑΕΚΚ (απόβλητα εκκαθαρών – γαζοειδούς-ημιβραχώδης)	ΟΙΚ 2172	A9	ton	3,02	3,75	11,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,33							-11,33	-100,00%	
10	Εισαρά για την εναλλακτική διαχείριση των ΑΕΚΚ (απόβλητα μετάλλων)	ΟΙΚ 2172	A10	ton	0,40	3,40	1,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,36							-1,36	-100,00%	
11	Μεταφορά με αυτοκίνητο	ΟΙΚ 1136	A11	ton.km	0,35	214,50	75,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75,08							-75,08	-100,00%	
12	Γενικές εκκαθαρές σε έδαφος βραχώδης σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπηγή χωρίς χρήση εξοπλισμού υλών	ΟΙΚ 2117	11ΚΠΚΤ01	m ³	25,7	0	0,00	1111,99	28.578,14	1111,99	28.578,14	0,00	28.578,14	0,00	28.578,14						28.578,14	N.T.	
Αρθροσμός 1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΙΣΕΙΣ																							
Αρσενίτα έκπτωση						9,00%	27.256,67	64.486,55	9,00%	64.486,55	15.971,63	28.578,14	44.540,77	7.319,89							37.229,88	3.350,89	
Σύνολο : 1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΙΣΕΙΣ							24.803,57	58.682,76		58.682,76	14.534,18	26.006,11	40.540,29	6.661,10	6.661,10	0,00	4.960,71	0,00			33.879,19	136,59%	
2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΣΥΛΟΓΗΤΟΙ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ																							
1	Κροταλιά σιδηρά σιμηνιά	ΟΙΚ 2303	B1	m ²	5,60	307,15	1.720,04	832,00	4.659,20	832,00	4.659,20	2.939,16	0,00	0,00							2.939,16	170,88%	
2	Προβίβα, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση ακυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργωμένου, για κατασκευές από ακυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ 3213	B2	m ³	84,00	79,58	6.684,72	126,73	10.645,32	126,73	10.645,32	3.960,60	0,00	0,00							3.960,60	59,25%	
3	Προβίβα, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση ακυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργωμένου, για κατασκευές από ακυρόδεμα κατηγορίας C20/25	ΟΙΚ 3215	B3	m ³	95,00	397,65	37.776,75	271,09	25.753,55	271,09	25.753,55	0,00	0,00	12.023,20							-12.023,20	-31,83%	
4	Προβίβα, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση ακυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργωμένου, για κατασκευές από ακυρόδεμα κατηγορίας C30/37	ΟΙΚ 3216	B4	m ³	112,00	140,15	15.696,80	594,29	66.560,48	594,29	66.560,48	50.863,88	0,00	0,00	0,00						50.863,88	324,04%	
5	Ευλόπινα χυτών μικροκατασκευών	ΟΙΚ 3811	B5	m ²	22,50	377,53	8.494,43	387,90	8.727,75	387,90	8.727,75	233,32	0,00	0,00							233,32	2,75%	
6	Ευλόπινα σιδηρών χυτών κατασκευών	ΟΙΚ 3816	B6	m ²	15,70	66,00	1.036,20	634,13	9.955,84	634,13	9.955,84	8.919,64	0,00	0,00							8.919,64	860,80%	
7	Καυτήματα ευλόπινα απλής καυτήματος	ΟΙΚ 3821	B7	m ²	22,50	406,10	9.137,25	782,53	17.606,93	782,53	17.606,93	8.469,68	0,00	0,00							8.469,68	92,69%	
8	Ευλόπινα εφρανοί ακυροδεμάτων	ΟΙΚ 3841	B8	m ²	20,25	1.538,05	31.145,51	2.104,16	42.609,24	2.104,16	42.609,24	11.463,73	0,00	0,00	0,00						11.463,73	36,81%	
9	Καυτήματα οπλισμού ακυροδέματος κατηγορίας B500 C (S500s)	ΟΙΚ 3873	B9	kg	1,07	157.000,00	167.990,00	102.974,03	110.182,21	102.974,03	110.182,21	0,00	0,00	57.807,79							-57.807,79	-34,41%	
10	Δομικά πλαίσια οπλισμού ακυροδέματος κατηγορίας B500 C (S500s)	ΟΙΚ 3873	B10	kg	1,01	6.450,00	6.514,50	3.747,71	3.785,19	3.747,71	3.785,19	0,00	0,00	2.729,31							-2.729,31	-41,90%	
11	Αποστατήρες σιδηροπλάσματος ακυροδεμάτων	ΟΙΚ 3873	B11	m ²	2,20	1.119,28	2.462,42	1.885,39	4.147,86	1.885,39	4.147,86	1.685,44	0,00	0,00							1.685,44	68,45%	
Αρθροσμός 2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΣΥΛΟΓΗΤΟΙ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ																							
Αρσενίτα έκπτωση						9,00%	288.656,62	304.633,57	9,00%	304.633,57	394.633,57	88.535,25	0,00	88.535,25	72.560,00						15.974,95	18,00%	
Σύνολο : 2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΣΥΛΟΓΗΤΟΙ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ							25.976,28	27.417,02	9,00%	27.417,02	7.988,17	7.988,17	6.530,43	0,00	7.988,17	6.530,43	0,00	0,00	0,00	0,00	66.029,87	14.537,75	5,53%
3. ΛΙΘΟΠΗΡΑΙΣΕΙΣ-ΛΙΘΟΣΤΡΩΣΕΙΣ																							
1	Λιθοπαιρσεις τάσεων και στρώση πλακών	ΟΙΚ 4104	F1	m ³	28,00	157,36	4.406,08	123,69	3.463,32	123,69	3.463,32	0,00	0,00	942,76							-942,76	-21,40%	
Αρθροσμός 3. ΛΙΘΟΠΗΡΑΙΣΕΙΣ-ΛΙΘΟΣΤΡΩΣΕΙΣ																							
Αρσενίτα έκπτωση						9,00%	396,55	3.117,00	9,00%	3.117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,85						-84,85	-2,40%	
Σύνολο : 3. ΛΙΘΟΠΗΡΑΙΣΕΙΣ-ΛΙΘΟΣΤΡΩΣΕΙΣ							4.009,53	3.151,62		3.151,62	0,00	0,00	0,00	857,91	0,00	857,91	0,00	0,00	0,00	0,00	857,91	-21,40%	
4. ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ																							
1	Επιχρώματα τριπτά - τριβιδιότα με τοιμενοκόκκινα	ΟΙΚ 7121	Δ1	m ²	13,50	66,00	891,00	135,79	1.833,17	135,79	1.833,17	942,17	0,00	0,00							942,17	105,74%	
Αρθροσμός 4. ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ																							
Αρσενίτα έκπτωση						9,00%	891,00	1.833,17	9,00%	1.833,17	942,17	0,00	942,17	0,00							942,17	105,74%	
Σύνολο : 4. ΕΠΙΧΡΩΜΑΤΑ							891,00	1.833,17	9,00%	1.833,17	942,17	0,00	942,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	942,17	105,74%	
5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ																							
1	Επιστρώσεις δαπέδων εξωτερικού χώρου με βοσαλόπλακες 40x40 cm και πάχος 3 cm	ΟΙΚ 7316	E1	m ²	23,50	125,50	2.949,25	113,54	2.668,19	113,54	2.668,19	0,00	0,00	281,06							-281,06	-9,53%	
2	Επιστρώσεις δαπέδων και περιβόρα με τοιμενοκόκκινα σε τρεις στρώσεις, επιστρώσεις τοιμενοκόκκινας πάχους 2,5 cm	ΟΙΚ 7336	E2	m ²	15,70	126,58	1.987,31	118,67	1.863,12	118,67	1.863,12	0,00	0,00	124,19							-124,19	-6,25%	
3	Αντιολισθητικό ελαστικό πορφυρέλαιο μαρμαρινών βωβιδίων	ΟΙΚ 7396	E3	m	5,60	140,08	784,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	784,45							-784,45	-100,00%	
4	Μηχανιστήρια σιδηρών μαρμαρινών πλακών	ΟΙΚ 7422	E4	m	2,80	140,08	392,22	120,69	337,93	120,69	337,93	0,00	0,00	84,29							-84,29	-13,84%	
5	Χλωροπηγή επιφανειακών από μάρμαρο	ΟΙΚ 7416	E5	m ²	5,60	223,28	1.260,37	78,12	437,47	78,12	437,47	0,00	0,00	812,90							-812,90	-65,01%	
6	Επιστρώσεις δαπέδων με κομμάτιες πλάκες μαρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχος 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	ΟΙΚ 7461	E6	m ²	105,00	48,94	5.138,70	35,09	3.884,45	35,09	3.884,45	0,00	0,00	1.454,25							-1.454,25	-28,30%	
7	Τις (φάκλα) επιστρώσεων από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχος 3 cm	ΟΙΚ 7494	E7	m	14,60	50,55	738,03	51,30	748,98	51,30	748,98	10,95	0,00	0,00							10,95	1,48%	
8	Περιβόρα (οδοστρώματα) από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχος 2 cm	ΟΙΚ 7513	E8	m	10,10	37,40	377,74	24,63	248,76	24,63	248,76	0,00	0,00	128,98							-128,98	-34,15%	
9	Επιτενώσεις βωβιδίων μήκους μέχρι 2.00 m με μάρμαρο πάχος 3/2 cm (βατηρίων/μετωπίων)	ΟΙΚ 7541	E9	m	39,00	280,08	10.923,12	120,69	4.706,91	120,69	4.706,91	0,00	0,00	6.216,21							-6.216,21	-56,91%	
10	Σκαλοπάτι από μαρμαρο μάρμαρο πάχος 2 cm, προελαττωθείς, Καβάλας ή Βιόρας (λευκό)	ΟΙΚ 7559	E10	τεμ.	18,00																		

3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή Μονάδος (Ευρώ)	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ				ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΑ ΕΓΚ. ΣΥΜΒ.		ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ	ΧΡΗΜΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΠΡΟΣ ΔΑΝΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΖΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΪΣΜΟ												
						ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (3ος)									ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟ	ΠΪΣΤΟ (%)							
						Ποσότητα	Δαπάνη	Ποσότητα	Δαπάνη	Ποσότητα	Δαπάνη																				
Από μεταφορά						Μικρά Δαπάνη																									
						Ολική Δαπάνη		604.162,91		656.793,50		656.793,50		114.097,13		26.006,11		140.103,24		67.472,66		78.478,90		8.993,76		120.832,58		8.937,76			
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ																															
42	Εκκαθαφή οροφώντων υπογείων δικτύων σε εδάφος γαιώδες ή ημιβραχώδες, με πλάτος τυμβώνα έως 3,00 m, με την φόρτωση των προϊόντων εκκαθάρισης επί αυτοκινήτου, την σταλία του αυτοκινήτου και την μεταφορά σε επεξεργαστική ομπόνα, για βάθος ορυζώματος έως 4,00m.	ΥΔΡ 6081.1	Α4.1	m3	7,50	380,00	2.850,00	316,31	2.372,33	316,31	2.372,33	0,00	0,00							-477,67	-16,76%										
43	Επισκευές οροφώντων με πρόσβαση εκκαθαρών χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπεριφοράς.	ΥΔΡ 6066	Α4.2	m3	0,41	230,00	94,30	181,43	74,39	181,43	74,39	0,00	0,00							-19,91	-21,11%										
44	Στρατός έδρασης και εγκαθιστημένες σωλήνων με άμμο προκατασκευασ. λαμαίου.	ΥΔΡ 6069	Α4.3	m3	11,30	150,00	1.695,00	136,07	1.537,59	136,07	1.537,59	0,00	0,00							-157,41	-9,29%										
45	Χαλύβδινος σπυς οδοκατασκευής ύψους 9,00 m.	ΗΜΜ 101	Α4.4	TEM	1.200,00	12,00	14.400,00	12,00	14.400,00	12,00	14.400,00	0,00	0,00							0,00	0,00%										
46	Φωτιστικά σώματα οδοφωτισμού τύπου βραχίονα με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδου φωσφοραπομπής (LED) ισχύος 80-110 W, με βραχίονα.	ΗΜΜ 103	Α4.5	Τμγ.	613,00	12,00	7.356,00	12,00	7.356,00	12,00	7.356,00	0,00	0,00							0,00	0,00%										
47	Φράκτο ολής καλωδίων 30x30 cm.	ΝΟΔΟ 2548	Α4.6	TEM	50,00	35,00	1.750,00	35,00	1.750,00	35,00	1.750,00	0,00	0,00							0,00	0,00%										
48	Φράκτο ολής καλωδίων 60x60 cm.	ΝΟΔΟ 2548	Α4.7	TEM	120,00	2,00	240,00	2,00	240,00	2,00	240,00	0,00	0,00							0,00	0,00%										
49	Αγωναί γωνιαί χαλκίνα πολυκλωβή, διατομής 25 mm².	ΗΜΜ 45	Α4.8	m	5,70	410,00	2.337,00	437,00	2.490,90	437,00	2.490,90	153,90	0,00							153,90	6,59%										
50	Καλώδιο τύπου Ε1VV-(U,R,S) (NYF), τριπλοκλώβη, κατάλληλο για τοποθέτηση στο έδαφος, διατομής 3x2,5 MM².	ΗΜΜ 47	Α4.9	m	3,20	1.475,00	4.720,00	3.080,14	9.856,45	3.080,14	9.856,45	0,00	0,00							5.136,45	108,82%										
51	Καλώδιο τύπου Ε1VV-(U,R,S) (NYF), τετραπλοκλώβη, κατάλληλο για τοποθέτηση στο έδαφος, διατομής 4x6 MM².	ΗΜΜ 47	Α4.10	m	6,36	410,00	2.607,60	83,60	531,70	83,60	531,70	0,00	0,00		2.075,90					-2.075,90	-79,61%										
52	Καλώδιο τύπου Ε1VV-(U,R,S) (NYF), πενταπλοκλώβη, κατάλληλο για τοποθέτηση στο έδαφος, διατομής 5x4 MM².	ΗΜΜ 47	Α4.11	m	5,85	200,00	1.170,00	202,20	1.182,87	202,20	1.182,87	12,87	0,00							12,87	1,10%										
53	Ηλεκτρικός πίνακας φωτισμού & κίνησης.	ΗΜΜ 52	Α4.12	TEM	744,55	1,00	744,55	1,00	744,55	1,00	744,55	0,00	0,00							0,00	0,00%										
54	Φωτιστικό σώμα στεγανό, τύπου επιτοίχιας αμμοτάραξης μετά τον λαμπτήρα κυκλώματος LED ισχύος 15W.	ΗΜΜ 59	Α4.13	TEM	64,25	7,00	449,75	7,00	449,75	7,00	449,75	0,00	0,00							0,00	0,00%										
55	Φωτιστικό σώμα επί κορυφής σπασι, LED, στεγανό, συνολικής ισχύος 40W, μετά του σπασι τοποθέτησης ύψους 4m.	ΗΜΜ 59	Α4.14	TEM	777,22	40,00	31.088,80	40,00	31.088,80	40,00	31.088,80	0,00	0,00							0,00	0,00%										
56	Σωλήνας προστασίας υπογείων καλωδίων εύκαμτος ΡΕ, με διπλό δομημένο τσίγκωμα, λείος εξωτερικά, διαμέτρου 90mm.	ΗΜΜ 8	Α4.15	m	10,81	1.050,00	11.350,50	1.425,14	15.405,76	1.425,14	15.405,76	4.055,26	0,00							4.055,26	35,73%										
57	Φωτιστικό σώμα εξωτερικού χώρου, τύπου bollard, ύψους 1m, μετά τον λαμπτήρα led συνολικής ισχύος 15W.	ΗΜΜ 103	Α4.16	TEM	486,71	34,00	16.548,14	34,00	16.548,14	34,00	16.548,14	0,00	0,00							0,00	0,00%										
58	Ρυθμιστής στροφών inverter σειράς CP 2000 για κινητήρα IM/PM 45 KW/60HP/91A τριφασικό	ΗΜΜ 52	Π1ΚΝΤ2	TEM	4.142,56	0,00	0,00	2,00	8.285,12	2,00	8.285,12	0,00	8.285,12							8.285,12	N.T.										
Άθροισμα : ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ						99.401,64		114.314,35		114.314,35																					
Άθροισμα: 12 ΔΙΚΤΥΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ)						182.203,68		167.048,90		167.048,90		14.906,80		8.285,12		23.191,92		38.346,70		-15.154,78											
Ασφάλεια έκπτωσης						9,00 %		16.398,33		9,00 %		15.034,40		9,00 %		15.034,40		1.341,61		745,66		2.087,27		3451,20		-1.363,93					
Σύνολο : 12 ΔΙΚΤΥΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ)						165.805,35		152.014,50		152.014,50		13.565,19		7.539,46		21.104,65		34.895,50		13.565,19		21.330,31		33.161,07		21.330,31		-13.790,85			
Άθροισμα : Εργασίες προϋπολογισμού						769.968,26		808.808,00		808.808,00		127.662,32		33.545,57		161.207,89		122.368,16		92.044,09		30.324,07		153.993,65		30.268,07		38.839,72			
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ						18,00 %		138.594,29		18,00 %		145.585,44		18,00 %		22.979,22		6.038,20		29.017,42		22.026,27		16.567,94		5.458,33		27.718,86		5.448,25	
Σύνολο : Εργασίες προϋπολογισμού						908.562,55		954.393,44		954.393,44		150.641,54		39.583,77		190.225,31		144.394,43		108.612,03		35.782,40		181.712,51		35.716,32		45.830,87			
Απρόβλεπτα						0,00 %		136.284,38		0,00 %		0,00		0,00		136.284,38		0,00		0,00		0,00		0,00		-136.284,38		0,00			
Άθροισμα						1.044.846,93		954.393,44		954.393,44		150.641,54		39.583,77		190.225,31		280.678,81		108.612,03		35.782,40		181.712,51		35.716,32		-90.453,51			
Πρόβλεψη αναθεώρησης						0,00 %		104.484,62		152.623,43		152.623,43		48.138,81		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		-48.138,81			
Άθροισμα						1.149.331,55		1.107.016,87		1.107.016,87		1.107.016,87		238.364,12		280.678,81		108.612,03		35.782,40		181.712,51		35.716,32		-90.453,51					
ΦΠΑ						24,00 %		275.839,57		24,00 %		265.684,05		24,00 %		265.684,05		57.207,39		67.362,91		0,00		0,00		0,00		0,00			
Άθροισμα						1.425.171,12		1.372.700,92		1.372.700,92		1.372.700,92		295.571,51		280.678,81		108.612,03		35.782,40		181.712,51		35.716,32		-90.453,51					
ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ																															
1. Τόκοι υπηρεσιών																															
Άθροισμα																															
Σύνολο Σύμβασης με ΦΠΑ																															

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	190.225,31	[1]
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	136.284,38	[2]
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	35.716,32	[3.1]
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΗΝ ΙΔΙΑ ΟΜΑΔΑ	108.612,03	[3.2]
ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	39.583,77	[4]

ΟΡΙΟ 10% * [Α.Σ.] = 90.856,26 ΟΚ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ 20/2006			
1. Το σύνολο δαπάνης νέων εργασιών είναι μικρότερο ή ίσο από το αρχικό ποσό των απρόβλεπτων.			
2. Το επιπλέον ποσό απορρόφησης επί ελαττων για υπερσυμβατικές δαπάνες άλλης ομάδας είναι	min{3.1}·ΟΡΙΟ 10%·[Α2]	ΝΑΙ	39.583,77 < 35.716,32
3. Το σύνολο της επιπλέον δαπάνης [1] είναι μικρότερο ή ίσο από το άθροισμα: αρχική δαπάνη απρόβλεπτων [2] συν απορροφούμενη επί ελαττων δαπάνη;	[1] < [2]+[3.1]+[3.2]	ΝΑΙ	190.225,31 < 280.612,73
4. Τα απρόβλεπτα που απορροφούνται είναι:			
	για νέες εργασίες:	[4] =	[5] 39.583,77
	για υπερσυμβατικές εργασίες (>0) ή μείωση συμβατικού αντικείμενου (<0)	[1]-[4]+[3.1]-[3.2] =	[6] 6.313,19
	υπόλοιπα απρόβλεπτων:	[2]-[5]-[6] =	[7] 90.387,42

Θεσπική Ομόλογος

ΘΕΣΠΙΚΗ Ο Γενικός Επιβλέπων

Ο Αν. Προϊστάμενος ΤΚΕ/ΥΔ/ΠΔ/Ε/ΠΚΜ

ΑΤΕ ΠΑΓΩΝΗ

ΜΠΟΣΤΑΝΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΧΡΙΣΤΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός