



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 7^ο/18-02-2026

Απόφαση 226/2026

ΘΕΜΑ 33^ο: «Έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης κατά διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 12-09-2026 για την περαίωση του έργου: «ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΥΠΟΣΚΑΦΗ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ – ΟΡΙΑ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΕΠ.Ο. 25 ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΗΛΙΕΣ», Προϋπολογισμού μελέτης 800.000,00 € (με Φ.Π.Α)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **18 Φεβρουαρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 112562/305/12-02-2026 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Μήττας Χρήστος, Αντιπεριφερειάρχης Πολιτισμού & Αθλητισμού, αναπλ. μέλος Π.Ε.
4. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος οι κ.κ. Μυλόπουλος Ιωάννης και Κυριζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακοί Σύμβουλοι Π.Κ.Μ., τακτικά μέλη της Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 33^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης κατά διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 12-09-2026 για την περαίωση του έργου: «ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΥΠΟΣΚΑΦΗ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ – ΟΡΙΑ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΕΠ.Ο. 25 ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΗΛΙΕΣ», Προϋπολογισμού μελέτης 800.000,00 € (με Φ.Π.Α)», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 19710/262/6-2-2026 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 381/6-2-2026 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
11. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις της 1ης τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών ΠΚΜ 2023 με κωδικό 2131ΘΕΣ004ΙΔΠ21, σύμφωνα με την αριθμ.584/16-05-2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ (ΑΔΑ: Ψ0Ι67ΛΛ-4ΣΖ) και με την υπ’ αρ. 92/17-05-2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 68ΓΔ7ΛΛ-ΚΟΖ).
13. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2026, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. 76/2025 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ στις 21.11.2025 (ΑΔΑ: 6ΑΩΠ7ΛΛ-5Μ9), και θέμα «Κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2026», με συνολική πίστωση 381.750,00€.
14. Το γεγονός ότι για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. 190658(4630)/24-03-2023 (ΑΔΑ: 6ΞΚ07ΛΛ-ΨΩΒ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης/έγκρισης δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 με το ποσό των 10.000,00€, για το οικονομικό έτος 2024 με το ποσό των 200.000,00€, για το οικονομικό έτος 2025 με το ποσό των 260.000,00€, για το οικονομικό έτος 2026 με το ποσό των 300.000,00€ και με αρ. α/α 2172 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υπηρεσίας.
15. Την υπ’ αρ. 67/23-7--2023 απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μ.Ε.Θ., σχετικά με τον τρόπο δημοπράτησης του έργου (ΑΔΑ: 9Κ597ΛΛ-ΚΡΝ)
16. Την υπ’ αριθμ. 1005/22-08-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: Ω8Ο37ΛΛ-ΑΝ4), με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη για τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό του εν θέματι έργου, και συγκροτήθηκε η τριμελής επιτροπή διαγωνισμού του εν λόγω έργου,

17. Την ανάρτηση της Διακήρυξης του έργου στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., η οποία έλαβε αριθμό ΑΔΑΜ 23PROC013399611,
18. Την αριθμ. 1375/01-11-2023, (ΑΔΑ: Ψ5ΣΜ7ΛΛ-MTN), απόφαση της Ο.Ε. της Π.Κ.Μ., περί έγκρισής του 1ου πρακτικού
19. Την με αριθμ. 1738/19-12-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (με Α.Δ.Α.:ΡΔ8Θ7ΛΛ-ΥΩΝ και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD 014414714), με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στον προσωρινό ανάδοχο, "Κ.ΔΑΛΑΡΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε." με μέση τεκμαρτή έκπτωση 9,77% και συνολική δαπάνη κατά την προσφορά 583.276,92 € (χωρίς ΦΠΑ).
20. Την αρ. 16/2024 Πράξη Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου
21. Την από 12-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜV014651819) Σύμβαση κατασκευής του έργου, σύμφωνα με την οποία η συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών είναι μέχρι 12-4-2025.
22. Την 105/04-02-25 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης της 1ης παράτασης του έργου του θέματος, με **ΑΔΑ:9ΕΒ97ΛΛ-Ψ69** ήτοι ως 12-02-2026 με αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.
23. Την με αρ. πρωτ. 97844/1409/12-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜV016297853) Απόφαση Έγκρισης 1ης Παράτασης Εργασιών.
24. Την με αρ. πρωτ. 547958/8215/24-07-2025 Εντολή διακοπής εργασιών - ως αποτέλεσμα του σχετικού υπ' α.π. 9986/13-6-2024 αιτήματος του Δ. Βόλβης - λόγω θερινής περιόδου, για το διάστημα 62 ημερών από 25-07-2025 έως 21-09-2025.
25. Την από 12-01-2026 αίτηση του Αναδόχου για νέα παράταση έως 12-9-2026, δηλαδή κατά 7 επιπλέον μήνες ή διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες.
26. Την αριθμ. πρωτ. 19710/262/6-2-2026 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 381/6-2-2026 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, και έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης κατά διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 12-09-2026 για την περαίωση του έργου:

«ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΥΠΟΣΚΑΦΗ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ – ΟΡΙΑ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΕΠ.Ο. 25 ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΗΛΙΕΣ»

Έχοντας υπόψη

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α / 22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α / 07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α' /06-10-2023) με την προσθήκη του άρθρου 175Α - Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής (σε συνδυασμό με τα άρθρα 53 "Καταργούμενες διατάξεις" και 54 «Εναρξη ισχύος») (αρ.20).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226 Α / 27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 81320 και 77909 Αποφάσεις (ΦΕΚ 4302 Β / 30-12-2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26 Α / 31-01-2013), «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας Περιφερειών».
5. Την υπ' αρ.οικ.17255(397)/09.01.2024 (ΦΕΚ 148/Β'/11.01.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»», την εν μέρη τροποποίηση αυτής με την υπ.αρ.οικ.212528(3135)/22.03.2024 (ΦΕΚ 2089/Β'/07.04.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Τροποποίηση της υπ' αρ. οικ. 17255(397)/9.1.2024 (Β'148) απόφασης Περιφερειάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με εντολή Περιφερειάρχη» και την υπ' αρ. οικ. 249859(3725)/08.4.2024 (ΦΕΚ 2793/Β'/17.05.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής

Μακεδονίας «2η τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 17255(397)/09.01.2024 απόφασης Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ"».

6. Τις διατάξεις του αρθρ.147 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει σήμερα
7. Το άρθρο 153 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
8. Την Υπουργική Απόφαση 359881/2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021) "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016".
9. Την Υπουργική Απόφαση 166653/2022 (ΦΕΚ 2735/Β/02-6-2022) "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων Δ' Τριμήνου 2021, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016.
10. Την Υπουργική Απόφαση Δ11/334219 (ΦΕΚ 5565/Β/31-10-2022) "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων Α' Τριμήνου 2022, σύμφωνα με την παρ.23 του άρθρου 153 του ν.4412/2016.
11. Την με αρ. πρωτ. 17587 / 19.01.2022 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού (Δ5) της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών περί καθορισμού συντελεστών Αναθεώρησης τιμών Δημοσίων Έργων.
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2026, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. 76/2025 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ στις 21.11.2025 (ΑΔΑ: 6ΑΩΠ7ΛΛ-5Μ9), και θέμα «Κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2026», με συνολική πίστωση 381.750,00€.
13. Την από 12-04-2024 υπογραφείσα εργολαβική σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014651819) με χρόνο συμβατικής περαίωσης 12-04-2025.
14. Την 105/04-02-25 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης της 1ης παράτασης του έργου του θέματος, με ΑΔΑ:9ΕΒ97ΛΛ-Ψ69 ήτοι ως 12-02-2026 με αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.
15. Την με αρ. πρωτ. 97844/1409/12-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ016297853) Απόφαση Έγκρισης 1ης Παράτασης Εργασιών.
16. Την με αρ. πρωτ. 547958/8215/24-07-2025 Εντολή διακοπής εργασιών - ως αποτέλεσμα του σχετικού υπ' α.π. 9986/13-6-2024 αιτήματος του Δ. Βόλβης - λόγω θερινής περιόδου, για το διάστημα 62 ημερών από 25-07-2025 έως 21-09-2025.
17. Την από 12-01-2026 αίτηση του Αναδόχου για νέα παράταση έως 12-9-2026, δηλαδή κατά 7 επιπλέον μήνες ή διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ/ ΚΩΔ. ΕΝΤΑΞΗΣ	2131ΘΕΣ004ΙΔΠ21		
	CPV: 45453100-8		
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	800.000,00 €		
ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	Οικ. 726877(10450)/13-12-2022		
ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΡΟΠΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	67/2021 (9Κ597ΛΛ-ΚΡΝ)		
ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΡΩΝ ΔΗΜΟΡΠΑΤΗΣΗΣ/ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ	1005/2023 (Ω8Ο37ΛΛ-ΛΝ4)		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	19-10-2023		
ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	1738/2023 (Α.Δ.Α.:ΡΔ8Θ7ΛΛ-ΥΩΝ & ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014414714)		
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Κ. ΔΑΛΑΡΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.		
ΕΚΠΤΩΣΗ	9,77%		
10. ΣΥΜΒΑΣΗ	Ημερομηνία	Ποσό χωρίς ΦΠΑ	Ποσό με ΦΠΑ (24%)
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒ.	12-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014651819)	583.276,92 €	723.263,38 €

11. Προβλεπόμενη ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗ	12 Απριλίου 2025
12. Προβλεπόμενη ΠΕΡΑΙΩΣΗ ΑΠΟ 1 ^η ΠΑΡΑΤΑΣΗ	12 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2026
13. ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΟΣ:	Οικ.324608(5064)/10-5-2024
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΡΙΛΚΑ ΠΕΤΚΟΒΑ ΓΟΥΔΑ
ΒΟΗΘΟΣ	ΜΑΡΙΑ ΜΑΝΙΚΑ
14. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΧΡΟΝ/ΜΑΤΟΣ	α.π. 301764(4750)/10-5-2024
<u>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ</u>	

Όπως μαρτυρά και ο τίτλος της σύμβασης, σκοπός του έργου είναι η αντιπλημμυρική θωράκιση του οδοστρώματος νοτίως της επαρχιακής οδού 25 (ΕΠ.Ο.25) Σταυρός – όρια ν. Χαλκιδικής, που περιλαμβάνει την προστασία αυτής από υδραυλική υποσκαφή και την αποχέτευση των όμβριων υδάτων – σε όλα τα σημεία παρέμβασης κατά μήκος της οδού – από το πρώτο σημείο πριν από την ανατολική είσοδο του οικισμού Μηλιές όπισθεν του Beach Bar Favela, έως και την έξοδο από τον οικισμό προς τα όρια με την Π.Ε. Χαλκιδικής στην λεγόμενη Φουρκέτα (ή πέταλο).

Τα χρόνια προβλήματα που καταγράφονται στην περιοχή, οφείλονται στο γεγονός της υψομετρικά ψηλότερα χωροθετημένης Επ.Ο. 25 - σε σχέση τόσο με τις γύρω ιδιοκτησίες, όσο και με το επίπεδο της θάλασσας - προκειμένου να προστατευθεί η διέλευση των οχημάτων από τα ανερχόμενα ύδατα κατά της φάσεις θαλάσσιας πλημμυρίδας και των έντονων βροχοπτώσεων. Η περιοχή παρέμβασης αφορά σε έξη (6) σημεία κατά μήκος της Επ.Ο.25 εντός του οικισμού Μηλιές και ένα σημείο στην είσοδο από τον Σταυρό όπισθεν του Beach Bar Favela.

Στην πλειονότητά τους οι παρεμβάσεις αφορούν στην κατασκευή εγκιβωτισμένων σωληνωτών τεχνικών απορροής των όμβριων υδάτων από την περιοχή νοτίως της Επ.Ο. 25 προς την βόρεια πλευρά αυτής εξασφαλίζοντας της έξοδό τους στη θάλασσα.

Εξαιρέση αποτελούν δύο παρεμβάσεις:

α) Στην περιοχή Φουρκέτα, όπου η ΕΠ.Ο. 25 διασταυρώνεται με δασική οδό – τμήμα του τοπικού οδικού δικτύου στη Θέση Διχάλα – οι προβλεπόμενες εργασίες αφορούν στην κατασκευή τεχνικών πλαγίως και κατά μήκος του οδοστρώματος - προς αποχέτευση των όμβριων υδάτων που προκαλούν υποσκαφή της υπόβασης και φθορά του οδοστρώματος – και στην αντικατάσταση των κατεστραμμένων τμημάτων ασφαλτοτάπητα και των παράπλευρων στηθαίων της οδού, και

β) Στην ανατολική έξοδο του οικισμού – από την αρχή του ανηφορικού τμήματος της επαρχιακής οδού προς την θέση Φουρκέτα έως την περιοχή της διασταύρωσης της Επ.Ο. 25 με την οδό Μεγαλόχαρης - οι προβλεπόμενες εργασίες αφορούν στην ενίσχυση του εδαφικού υποστρώματος της οδού, πλαγίως και κατά μήκος του οδοστρώματος, με την έμπηξη πασσαλοσανίδων σε μήκος 85,00m περίπου, στο πίσω μέτωπο των υφιστάμενων αναλειματικών τοίχων. Οι πασσαλοσανίδες έχουν μήκος 6,00m και το βάθος έμπηξης στο φυσικό έδαφος είναι 4,00m. Θα ακολουθήσει αποκατάσταση του οδοστρώματος και των προστατευτικών στηθαίων.

ΛΟΓΟΙ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

1. Τόσο οι ισχυρές βροχοπτώσεις, που επικράτησαν κατά το διάστημα από 20 Οκτωβρίου έως και 15 Νοεμβρίου 2025, όσο και οι ιδιαίτερα δυσμενείς καιρικές συνθήκες κατά την χειμερινή περίοδο που διανύουμε – με έντονες βροχοπτώσεις, ισχυρούς ανέμους, χιονοπτώσεις και επικράτηση χαμηλών θερμοκρασιών με ολικό παγετό κατά τη διάρκεια της ημέρας - καθιστούν αδύνατη την εκτέλεση των εργασιών. Συμπληρωματικά αναφέρουμε ότι, ειδικά κατά το δεύτερο μισό του Ιανουαρίου (μετά την αίτηση του Αναδόχου), τα έντονα καιρικά φαινόμενα είχαν ως αποτέλεσμα τον πλημμυρισμό της περιοχής του έργου, τόσο από τα νερά της βροχής, όσο κι από τον έντονο κυματισμό της θάλασσας, που υπερπήδησε το οδόστρωμα και κατέληξε στις παρακείμενες ιδιοκτησίες. Προκειμένου να προστατευτούν οι κάτοικοι και οι ιδιοκτησίες τους, χρειάστηκε να γίνουν έκτακτες εργασίες απάντησης, που όμως δεν μπορούν να απομακρύνουν όλα τα νερά, καθώς έχει ανέβει πολύ ο υδροφόρος ορίζοντας. Επειδή τα έντονα καιρικά φαινόμενα συνεχίζονται και η περιοχή των εργασιών βρίσκεται εντός της πλημμυρισμένης ζώνης, οι εργασίες προς το παρόν δεν μπορούν να συνεχίσουν στο συγκεκριμένο σημείο, μέχρι να αποτραβηχτούν τελείως τα νερά και στεγνώσει το έδαφος.
2. Η ορισμένη με την με α.π. 547958/8215/24-07-2025 Εντολή ΤΕΔΠ/ΥΤΕΜΕΘ διακοπή εργασιών - ως αποτέλεσμα του σχετικού υπ' α.π. 9986/13-6-2024 αιτήματος του Δ. Βόλβης και της από 23-7-2025 αίτησης του αναδόχου - λόγω θερινής περιόδου, για το διάστημα 62 ημερών από 25-07-2025 έως 21-09-2025, διότι:

α) οι ιδιαίτερα υψηλές θερινές θερμοκρασίες δεν ευνοούν την εκτέλεση υπαίθριων εργασιών (υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων και προδιαγραφόμενη χρήση των υλικών σε πιο ήπιες θερμοκρασίες περιβάλλοντος),

β) ο αυξημένος κυκλοφοριακός φόρτος της τουριστικής περιόδου, δυσχεραίνει την εκτέλεση των εργασιών και ενέχει αυξημένο κίνδυνο για την πρόκληση ατυχημάτων,

γ) προκαλείται όχληση των γειτονικών στο έργο τουριστικών επιχειρήσεων.

Χαρακτηριστικά αναφέρουμε ότι η πρόθεσή μας ήταν διακόψουμε τις εργασίες ακόμη νωρίτερα, λόγω του καύσωνα που επικρατούσε, όμως αν το πράτταμε θα αφήναμε ανοιχτό όρυγμα στη θέση Φαβέλα και αυτό θα αύξανε την επικινδυνότητα για όσους διέρχονται από την περιοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, και επειδή συντρέχουν αντικειμενικοί λόγοι παράτασης - χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, για τους λόγους που οφείλονται αποκλειστικά σε απρόβλεπτες καταστάσεις, που επέφεραν δικαιολογημένες καθυστερήσεις στην πρόοδο των εργασιών, η Διευθύνουσα Υπηρεσία κρίνει το αίτημα του Αναδόχου εύλογο και απολύτως δικαιολογημένο, και για τον λόγο αυτό

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του αιτήματος του Αναδόχου για την 2^η παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΥΠΟΣΚΑΦΗ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ – ΟΡΙΑ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΕΠ.Ο. 25 ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΗΛΙΕΣ» με αναθεώρηση και χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, κατά διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις 12-9-2026.

Θεσσαλονίκη, 6-2-2026

Η Επιβλέπουσα

Ρίλκα Πετκόβα Γούδα

ΠΕ Αρχ. Μηχανικός με Α' β.

Θεσσαλονίκη, 6-2-2026

Η Προϊσταμένη

Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ

κ.α.α.

Ελένη Διαμαντή

ΠΕ Αγρ. Τοπ. Μηχανικός με Α' β.

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ. και Χαβατζάς Γ. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τη χορήγηση 2^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΘΩΡΑΚΙΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΥΠΟΣΚΑΦΗ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ – ΟΡΙΑ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΕΠ.Ο. 25 ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΗΛΙΕΣ», **προϋπολογισμού 800.000,00 € (συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α.)**, κατά διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι **μέχρι τις 12-9-2026**, με **αναθεώρηση και χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου Κ.ΔΑΛΛΑΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, για τους λόγους όπως αυτοί αποτυπώνονται στην ανωτέρω σχετική εισήγηση με αριθ. Πρωτ. 9710/262/6-2-2026:

“ 1. Τόσο οι ισχυρές βροχοπτώσεις, που επικράτησαν κατά το διάστημα από 20 Οκτωβρίου έως και 15 Νοεμβρίου 2025, όσο και οι ιδιαίτερα δυσμενείς καιρικές συνθήκες κατά την χειμερινή περίοδο που διανύουμε – με έντονες βροχοπτώσεις, ισχυρούς ανέμους, χιονοπτώσεις και επικράτηση χαμηλών θερμοκρασιών με ολικό παγετό κατά τη διάρκεια της ημέρας - καθιστούν αδύνατη την εκτέλεση των εργασιών. Συμπληρωματικά αναφέρουμε ότι, ειδικά κατά το δεύτερο μισό του Ιανουαρίου (μετά την αίτηση του Αναδόχου), τα έντονα καιρικά φαινόμενα είχαν ως αποτέλεσμα τον πλημμυρισμό της περιοχής του έργου, τόσο από τα νερά της βροχής, όσο κι από τον έντονο κυματισμό της θάλασσας, που υπερπήδησε το οδόστρωμα και κατέληξε στις παρακείμενες ιδιοκτησίες. Προκειμένου να προστατευτούν οι κάτοικοι και οι ιδιοκτησίες τους, χρειάστηκε να γίνουν έκτακτες εργασίες απάντησης, που όμως δεν μπορούν να απομακρύνουν όλα τα νερά, καθώς έχει ανέβει πολύ ο υδροφόρος ορίζοντας. Επειδή τα έντονα καιρικά φαινόμενα συνεχίζονται και η περιοχή των εργασιών βρίσκεται εντός της

πλημμυρισμένης ζώνης, οι εργασίες προς το παρόν δεν μπορούν να συνεχίσουν στο συγκεκριμένο σημείο, μέχρι να αποτραβηχτούν τελείως τα νερά και στεγνώσει το έδαφος.

2. Η ορισμένη με την με α.π. 547958/8215/24-07-2025 Εντολή ΤΕΔΠ/ΥΤΕΜΕΘ διακοπή εργασιών - ως αποτέλεσμα του σχετικού υπ' α.π. 9986/13-6-2024 αιτήματος του Δ. Βόλβης και της από 23-7-2025 αίτησης του αναδόχου - λόγω θερινής περιόδου, για το διάστημα 62 ημερών από 25-07-2025 έως 21-09-2025, διότι:

α) οι ιδιαίτερα υψηλές θερινές θερμοκρασίες δεν ευνοούν την εκτέλεση υπαίθριων εργασιών (υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων και προδιαγραφόμενη χρήση των υλικών σε πιο ήπιες θερμοκρασίες περιβάλλοντος),

β) ο αυξημένος κυκλοφοριακός φόρτος της τουριστικής περιόδου, δυσχεραίνει την εκτέλεση των εργασιών και ενέχει αυξημένο κίνδυνο για την πρόκληση ατυχημάτων,

γ) προκαλείται όχληση των γειτονικών στο έργο τουριστικών επιχειρήσεων.

Χαρακτηριστικά αναφέρουμε ότι η πρόθεσή μας ήταν διακόψουμε τις εργασίες ακόμη νωρίτερα, λόγω του καύσωνα που επικρατούσε, όμως αν το πράτταμε θα αφήναμε ανοιχτό όρυγμα στη θέση Φαβέλα και αυτό θα αύξανε την επικινδυνότητα για όσους διέρχονται από την περιοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, και επειδή συντρέχουν αντικειμενικοί λόγοι παράτασης - χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, για τους λόγους που οφείλονται αποκλειστικά σε απρόβλεπτες καταστάσεις, που επέφεραν δικαιολογημένες καθυστερήσεις στην πρόοδο των εργασιών, η Διευθύνουσα Υπηρεσία κρίνει το αίτημα του Αναδόχου εύλογο και απολύτως δικαιολογημένο...”

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2026, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. 76/2025 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ στις 21.11.2025 (ΑΔΑ: 6ΑΩΠ7ΛΛ-5Μ9), και θέμα «Κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2026», με συνολική πίστωση 381.750,00€. ΚΩΔΙΚΟΣ 2131ΘΕΣ004ΙΔΠ21.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 226/2026

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη