



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

Κιλκίς 15 Ιανουαρίου 2026
Αρ. Πρωτ. 16814(26)

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 3
Τ.Κ. : 611 00 Κιλκίς
Πληροφορίες : Ι. Ανταβαλής
Λ. Σαμουηλίδης
Τηλέφωνο : 2341353415
23413 53416
e-mail : I.Antavalis@pkm.gov.gr
L.Samouilidis@pkm.gov.gr

ΠΡΟΣ : ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΚΟΙΝ : -

ΘΕΜΑ : Αποδοχή δήλωσης συμμόρφωσης και παύση διαδικασίας ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία του χοιροστασίου δυναμικότητας 240 χοιρομητέρων (με τα παράγωγά τους μέχρι βάρους 30 κιλών) της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε., που λειτουργεί στην εκτός σχεδίου περιοχή της Επταλόφου, Δήμου Κιλκίς, Π.Ε. Κιλκίς

ΣΧΕΤΙΚΑ :

1. Ν. 3852/07-06-2010 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης » (ΦΕΚ 87 / Α/7-6-2010), όπως ισχύει.
2. Υπ. αριθμ. 81320 και 77909 Αποφάσεις του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με θέμα « Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας » (ΦΕΚ 4302/Β/30-12-2016).
3. Απόφαση με αριθμό οικ. 17255(397)09-01-2024 (ΦΕΚ 148/Β/11-01-2024) του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων , αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ »».
4. Απόφαση με αριθμό πρωτοκόλλου οικ. 174330(1056)/07-03-2024 (ΦΕΚ 1688/Β/15-03-2024) του Αντιπεριφερειάρχη Κιλκίς με θέμα : «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων , αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ».
5. Η με αρ.πρωτ. 125098/16-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.
6. Ν.1650/86 για την προστασία του περιβάλλοντος (ΦΕΚ 160/Α/86), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 3010/2002 « Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ κ.λ.π. » (ΦΕΚ 91 Α/ 25-4-2002).
7. Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
8. Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

9. Η υπ. αριθμ. πρωτ. οι. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/141771/7632/20-12-2024 εγκύκλιος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας / Γενική Γραμματεία Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων με θέμα «Διευκρινήσεις σχετικά με την εφαρμογή του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) από περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
10. Το υπ. αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/54564/3298/20-05-2025 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών Υ.Π.ΕΝ. με θέμα «Απαιτούμενες ενέργειες».
11. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 4905/11/36-α/10-09-2025 έγγραφο του Α.Τ. Κιλκίς (αρ. πρωτ. δικό μας 659551/1894/10-09-2025).
12. Η από 10-09-2025 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.
13. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 659551/1894/11-09-2025 έγγραφό μας με το οποίο η σχετική (12) έκθεση αυτοψίας αποστάλθηκε ηλεκτρονικά στο Α.Τ. Κιλκίς και στην εταιρεία ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε.
14. Το από 30-09-2025 αίτημα της εταιρείας για την παράταση της δοθείσας προθεσμίας απολογίας (αρ. πρωτ. δικό μας 719725/2098/30-09-2025).
15. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 719725/2098/02-10-2025 έγγραφό μας με το οποίο σύμφωνα με την παρ. 11.γ. του άρθρου 20 του Ν.4014/2011, η προθεσμία της γραπτής απολογίας που αναφέρεται στο (13) σχετικό, παρατείνεται κατά δέκα (10) εργάσιμες ημέρες.
16. Η από 20-10-2025 αίτηση της εταιρείας με την οποία κατατέθηκε η απολογία της εταιρείας σε σχέση με την σχετική (13) προσωρινή έκθεση ελέγχου, με τα συνημμένα της (αρ. πρωτ. δικό μας 783161/2241/21-10-2025).
17. Η με αρ. πρωτ. 705811/2051/16-10-2025 οριστική έκθεση ελέγχου με πλάνο διορθωτικών ενεργειών της υπηρεσίας μας.
18. Το από 09-01-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα της εταιρείας (αρ. πρωτ. δικό μας 16814/26/09-01-2026) με το οποίο μας διαβίβασε την από 06-12-2025 Δήλωση Συμμόρφωσης με συνημμένα εμπορικά έγγραφα μεταφοράς λυμάτων που αφορούν τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο και Νοέμβριο του 2025 .
19. Η από 12-01-2026 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

Στο πλαίσιο έκτακτου μερικού ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία του χοιροστασίου δυναμικότητας 240 χοιρομητέρων (με τα παράγωγά τους μέχρι βάρους 30 κιλών) της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε., που λειτουργεί στην εκτός σχεδίου περιοχή της Επταλόφου, Δήμου Κιλκίς, Π.Ε. Κιλκίς, συντάχθηκε από την υπηρεσία μας η σχετική (17) οριστική έκθεση ελέγχου , στην οποία περιλαμβάνεται Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) για μία διαπιστωμένη παράβαση. Σύμφωνα με το ανωτέρω Π.Δ.Ε., η εταιρεία όφειλε να προβεί στις ακόλουθες ενέργειες :

1. Να μην υπάρχει καμία διαρροή λυμάτων του χοιροστασίου ή οποιουδήποτε άλλου υγρού, ούτε στο χώρο εξωτερικά της δεξαμενής αποθήκευσης των λυμάτων ούτε στη θέση που γίνεται η μεταφόρτωση των λυμάτων στο βυτίο μεταφοράς τους.
2. Να γίνει καθαρισμός και επικάλυψη του ανοιχτού αύλακα που εντόπισε η υπηρεσία μας κατά την αυτοψία της .
3. Να γίνει καθαρισμός τυχόν συσσωρευμένων λυμάτων που εντοπίστηκαν κατά την αυτοψία της υπηρεσίας σε θέση που προσδιορίστηκε με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 $\chi = 417928$ $\psi = 4540737$.
4. Να μην υπάρχει καμία διαρροή λυμάτων στο παρακείμενο ρέμα.
5. Να μας σταλούν τα εμπορικά έγγραφα μεταφοράς των λυμάτων προς την μονάδα παραγωγής ενέργειας από βιομάζα, για το χρονικό διάστημα από 18-09-2025 μέχρι και την ημέρα αποστολής της Δήλωσης Συμμόρφωσής σας.

Μετά το πέρας του χρονοδιαγράμματος που τέθηκε με την (17) σχετική, η εταιρεία υπέβαλε δήλωση συμμόρφωσης με συνημμένες δύο φωτογραφίες και είκοσι οκτώ δελτία αποστολής συνοδευόμενα από τα αντίστοιχα ισάριθμα εμπορικά έγγραφα μεταφοράς λυμάτων σε μονάδα παραγωγής ενέργειας από βιομάζα, που αναφέρονται στους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο και

Νοέμβριο του 2025. Από τα παραπάνω τεκμηριώνεται ότι υλοποιήθηκαν οι ανωτέρω ενέργειες συμμόρφωσης ως προς το Π.Δ.Ε.

Επιπρόσθετα, προς επαλήθευση υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης η υπηρεσία μας βάσει του άρθρου 3, παράγραφος 6 της σχετικής (8) , πραγματοποίησε την 12-01-2026 αυτοψία, από την οποία επαληθεύτηκε η συμμόρφωση της ελεγχόμενης εταιρείας στο Π.Δ.Ε.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, αποδεχόμαστε τη Δήλωση Συμμόρφωσης της εταιρείας και σύμφωνα με την παράγραφο 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011, παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου για την τήρηση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας που ξεκίνησε με αυτοψία της υπηρεσίας μας.

Συνημμένα :

η από 12-01-2026 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

**Μ.Ε. Α/Π
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

Εσωτερική διανομή

ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

- φάκελος υπόθεσης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1	ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε. Επτάλοφος 61100 ΚΙΛΚΙΣ (με συνημμένα) Αποστολή στην ηλεκτρονική διεύθυνση : ktimagiannouli@outlook.com
2	Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Κιλκίς Τμήμα Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής. (με συνημμένα)
3	Αστυνομικό Τμήμα Κιλκίς Ανθ/μου Γ. Καμπούρογλου 3 Κιλκίς 61100 ΚΙΛΚΙΣ (συστημένο με απόδειξη) (με συνημμένα)



ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε.
«ΣΦΑΓΕΙΟ ΧΟΙΡΙΝΩΝ ΒΟΔΙΝΩΝ- ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΜΟΝΑΔΑ ΚΟΠΗΣ-ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΡΕΑΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ»
Δ/ση : Βιολί Χαράκι Ρέθυμνο

ΚΙΛΚΙΣ 6/12/2025

Γιαννούλη Κυρίακη
Τηλ. : 6976699613
Email : ktimagiannouli@outlook.com

ΠΡΟΣ : ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΘΕΜΑ: Δήλωση Συμμόρφωσης Οριστική έκθεση έκτακτου, μερικού ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία του χοιροστασίου δυναμικότητας 240 χοιρομητέρων (με τα παράγωγά τους μέχρι βάρους 30 κιλών) της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε., που λειτουργεί στην εκτός σχεδίου περιοχή της Επταλόφου, Δήμου Κιλκίς, Π.Ε. Κιλκίς

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 783161(2241) 5/11/2025 οριστικής έκθεσης έκτακτου, μερικού ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία του χοιροστασίου που βρίσκεται υπό τη διαχείριση της εταιρείας μας στον Επτάλοφο Κιλκίς, επιθυμούμε να σας ενημερώσουμε ότι η εταιρεία μας έχει συμμορφωθεί πλήρως με τις υποδείξεις της έκθεσης. Οι εργασίες που αφορούν τις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες έχουν ολοκληρωθεί, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην έκθεση.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω διευκρίνιση.

Συνημμένα:
Εμπορικά έγγραφα 9/2025- 10/2025 & 11/2025.

Για την ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε.

Γιαννούλη Κυριακή Νικολέτα

