

<u>Δ10</u>	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α
-------------------	---

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Γραμματεία Μητροπολιτικής Επιτροπής

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κώδ. : 546 27, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Α. Τριανταφύλλου
Τηλ. : 2313 319 306
Email : me@pkm.gov.gr

Ημερομηνία: 19 Δεκεμβρίου 2025
Αρ. Πρωτοκόλλου
(Εξερχομένου): 942635 (221)/2025

Αρ. Απόφασης Μ.Ε.: 73/17-12-2025
Απόσπασμα Πρακτικού αρ. 15/2025
Αρ. Πρωτοκόλλου
(Εισερχομένου): Γ.ΑΝ. Μ.Ε.Θ. 3822/09-12-2025

Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ)
έργου ή δραστηριότητας: 2510006923

ΠΡΟΣ :

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ.
Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού

ηλεκτρονική υποβολή

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της υφιστάμενης μονάδας του έργου «Κέντρο διαλογής Ανακυκλώσιμων υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.), Μονάδα προετοιμασίας και αξιοποίησης βιοαποβλήτων, Μονάδα παραγωγής εδαφοβελτιωτικού» της εταιρείας **“Ελληνική Διαχείριση Απορριμμάτων Α.Ε. με διακριτικό τίτλο ΕΛ.ΔΙ.Α. Α.Ε.”**, που είναι εγκατεστημένη στα αγροτεμάχια 593β και 593α Νεοχωρούδας και πρόκειται να επεκταθεί στο υπ’ αρ. 592^Α και τμήμα Β Νεοχωρούδας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2510006923)

Ο Πρόεδρος της Μητροπολιτικής Επιτροπής ανακοίνωσε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της υφιστάμενης μονάδας του έργου «Κέντρο διαλογής Ανακυκλώσιμων υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.), Μονάδα προετοιμασίας και αξιοποίησης βιοαποβλήτων, Μονάδα παραγωγής εδαφοβελτιωτικού» της εταιρείας **“Ελληνική Διαχείριση Απορριμμάτων Α.Ε. με διακριτικό τίτλο ΕΛ.ΔΙ.Α. Α.Ε.”**, που είναι εγκατεστημένη στα αγροτεμάχια 593β και 593α Νεοχωρούδας και πρόκειται να επεκταθεί στο υπ’ αρ. 592^Α και τμήμα Β Νεοχωρούδας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2510006923)», εξήγησε τους λόγους εισαγωγής του στη συνεδρίαση ως εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε από τα μέλη τη συγκατάθεσή τους για τη συζήτησή του. Τα μέλη συμφώνησαν ομόφωνα στη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος. Κατόπιν, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το με αρ. πρωτ.: 3822/09-12-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ. και έδωσε τον λόγο στον κ. Κων/νο Γιουτίκα, Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., προκειμένου να εισηγηθεί το θέμα. Ο κ. Γιουτίκας έθεσε υπόψη της Επιτροπής την με αρ. πρωτ. 821650 (18679)/05-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος &

Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ. Ανέφερε ότι πρόκειται για μια πρότυπη μονάδα διαλογής ανακυκλώσιμων υλικών, από τις πρώτες του είδους που έχουν λειτουργήσει στην Ελλάδα. Έχει αδειοδοτηθεί πολλές φορές στο παρελθόν, δεν έχουν εντοπιστεί προβλήματα σε αυτοψίες που έχουν γίνει και δεν έχουν υποβληθεί σε βάρος της καταγγελίες. Η αρμόδια υπηρεσία της Μ.Ε.Θ. εισηγείται θετικά επί της υποβληθείσας Μ.Π.Ε. με συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις.

Κατόπιν ο λόγος δόθηκε στα μέλη για να τοποθετηθούν.

Ο κ. Γουγούσης Σπυρίδων, Αντιπρόεδρος, δήλωσε ότι θα ψηφίσει θετικά.

Οι κ. Αβραμόπουλος Σωτήριος και κ. Ιντζές Κωνσταντίνος, τακτικά μέλη, δήλωσαν ότι θα καταψηφίσουν, κατέθεσαν και γραπτώς την τοποθέτησή τους ως εξής: «Τα έργα και οι δραστηριότητες της ΜΠΕ εντάσσονται στο πλαίσιο υλοποίησης της πολιτικής που καθορίζει τη διαχείριση απορριμμάτων και συνολικά των αποβλήτων με κριτήριο την κερδοφορία του κεφαλαίου και όχι τις λαϊκές ανάγκες, σύμφωνα με τις στρατηγικές κατευθύνσεις της ΕΕ («πράσινη συμφωνία», «στρατηγική για κυκλική οικονομία», «στρατηγική για τη διαχείριση αποβλήτων» κ.λπ.). Στρατηγικές που έχουν ψηφιστεί και υλοποιούνται από όλες τις κυβερνήσεις μέχρι σήμερα, όλες τις Περιφερειακές Αρχές και αυτή της ΠΚΜ. Μια πολιτική που θυσιάζει την υγεία και το περιβάλλον στο βωμό της κερδοφορίας των ομίλων και φορτώνει με τεράστια βάρη τα λαϊκά στρώματα μέσα από πλήθος χαρατσιών.

Σε αυτό το πλαίσιο δεν εξασφαλίζεται η προστασία των εργαζομένων και του πληθυσμού από τις τεράστιες επιπτώσεις στην υγεία και το περιβάλλον. Η χωροθέτηση ιδιωτικών μονάδων επεξεργασίας αποβλήτων, όπως και το αν και ποιες τεχνολογίες αντιρρύπανσης επιλέγουν, θα καθορίζονται με κριτήριο το «κόστος – όφελος» του επενδυτή. Ανεξάρτητα από το όποιο θεσμικό πλαίσιο υπάρχει στα χαρτιά, στην πράξη οι επιχειρηματικοί όμιλοι είναι «ελεγκτές και ελεγχόμενοι» ταυτόχρονα, όσον αφορά στην προστασία του περιβάλλοντος, τη βιομηχανική ρύπανση και την υγεία και ασφάλεια εργαζομένων. Αποτέλεσμα της διαχρονικής αντιλαϊκής πολιτικής όλων των κυβερνήσεων είναι και η απουσία ουσιαστικού κρατικού ελέγχου για τη ρύπανση, την προστασία της υγείας των εργαζομένων και του λαού. Χαρακτηριστικό τέτοιο παράδειγμα είναι οι επαναλαμβανόμενες πυρκαγιές σε εργοστάσια ανακύκλωσης, η εικόνα “υπαίθριας χωματερής” που έχουν σχεδόν όλοι ανεξαιρέτως οι χώροι σχετικών μονάδων.

Μέσα στο πλαίσιο της εμπορευματοποίησης των αποβλήτων και της στρατηγικής της ΕΕ, όλες οι μορφές διαχείρισης όπως η ανακύκλωση, η υγειονομική ταφή κ.λπ. εγκυμονούν κινδύνους για την υγεία του λαού και το λαϊκό εισόδημα, όπως έχει δείξει η εμπειρία μέχρι σήμερα.

Η επιστήμη και η τεχνολογία δίνουν πολλές λύσεις για τη διαχείριση αποβλήτων. Το κύριο είναι με ποιο κριτήριο θα γίνει η επιλογή των τεχνολογιών. Στο πλαίσιο του σημερινού δρόμου ανάπτυξης, όπου η διαχείριση των αποβλήτων, η γη, ο φυσικός πλούτος, το περιβάλλον κ.λπ., αντιμετωπίζονται ως εμπορεύματα και πεδία δράσης επιχειρηματικών ομίλων, όποια τεχνολογία και αν επιλεγεί δεν μπορεί να εξασφαλίσει την προστασία της υγείας και του περιβάλλοντος. Ολοκληρωμένη λύση για τη διαχείριση αποβλήτων μπορεί να εξασφαλιστεί μόνο στο πλαίσιο ενός άλλου, ριζικά διαφορετικού δρόμου ανάπτυξης, όπου η υλοποίηση των έργων επεξεργασίας και τελικής διάθεσης των αποβλήτων θα γίνεται από κρατικό φορέα που θα λειτουργεί με γνώμονα το σύνολο των λαϊκών αναγκών και όχι το καπιταλιστικό κέρδος.

Φωτίζοντας αυτόν τον δρόμο της ανατροπής στηρίζουμε τον αγώνα του εργατικού-λαϊκού κινήματος ενάντια στην πολιτική της ΕΕ και όλων των κυβερνήσεων για τη διαχείριση των αποβλήτων, παλεύουμε για:

- Να σταματήσουν εδώ και τώρα οι σχεδιασμοί για τη δημιουργία μονάδων καύσης, καθώς και επεξεργασίας σύμμεικτων αποβλήτων (ΜΕΑ, ΜΑΑ).
- Κατάργηση του αντιλαϊκού νομοθετικού πλαισίου διαχείρισης των αποβλήτων.
- Ουσιαστικό κρατικό έλεγχο για την προστασία της υγείας των εργαζομένων και του λαού.
- Διασφάλιση επαρκούς κρατικής χρηματοδότησης για τη διαχείριση αποβλήτων με φορολόγηση του κεφαλαίου και κατάργηση όλων των χαρατσιών για τον λαό.
- Κατάργηση κάθε είδους ιδιωτικοποίησης και επιχειρηματικής δραστηριότητας στον τομέα της διαχείρισης των αποβλήτων.
- Με βάση τα σημερινά δεδομένα, ιεραρχούμε ένα μείγμα μεθόδων και τεχνικών στην επεξεργασία των απορριμμάτων με επίκεντρο την ουσιαστική ανακύκλωση με διαλογή στην πηγή ανακυκλώσιμων υλικών και βιοαποβλήτων, δραστικός περιορισμός της υγειονομικής ταφής.
- Ο σχεδιασμός και η χωροθέτηση των απαιτούμενων υποδομών για τη διαχείριση αποβλήτων να γίνεται με κριτήριο την προστασία της υγείας και της ποιότητας ζωής των κατοίκων και της προστασίας του περιβάλλοντος.
- Να αποσυρθούν το Εθνικό Σχέδιο (ΕΣΔΑ) και τα Περιφερειακά Σχέδια Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) και τα νέα να εκπονηθούν με βάση τους άξονες του παραπάνω πλαισίου.

Με βάση τα παραπάνω τοποθετούμαστε με ΚΑΤΑ.».

Η κ. Θωμά Δήμητρα, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί με λευκό, κατέθεσε και γραπτώς την τοποθέτησή της ως εξής: «Η ΜΠΕ πληρεί τις βασικές τυπικές προϋποθέσεις της περιβαλλοντικής αδειοδότησης. Ωστόσο, από τη μελέτη του φακέλου προκύπτουν ουσιαστικά κενά και ασάφειες, τα οποία δεν μας επιτρέπουν να τοποθετηθούμε θετικά.

Ειδικότερα, δεν αξιολογούνται επαρκώς οι σωρευτικές επιπτώσεις από τη συνύπαρξη πολλαπλών δραστηριοτήτων διαχείρισης αποβλήτων στον ίδιο χώρο, με αυξημένη δυναμικότητα και συνεχή λειτουργία. Παράλληλα, η διάθεση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων σε φυσικό αποδέκτη, σε περιοχή υψηλής πλημμυρικής επικινδυνότητας, εγείρει σοβαρά ερωτήματα προστασίας των υδατικών πόρων, τα οποία δεν απαντώνται με επαρκή τεκμηρίωση.

Επιπλέον, η προσθήκη φυσικοχημικής επεξεργασίας υγρών αποβλήτων και κομποστοποίησης συνιστά ουσιαστική μεταβολή του χαρακτήρα της εγκατάστασης, ενώ η ίδια η εισήγηση αναγνωρίζει αδειοδοτικές ασάφειες ως προς ορισμένους κωδικούς δραστηριότητας.

Για τους λόγους αυτούς, και με γνώμονα την αρχή της προφύλαξης, επιλέγουμε ψήφο ΛΕΥΚΟ, εκφράζοντας την ανάγκη πληρέστερης περιβαλλοντικής τεκμηρίωσης πριν από οποιαδήποτε τελική απόφαση, αναζητώντας πρόσθετες εγγυήσεις ασφάλειας.».

Τα λοιπά μέλη του Σώματος δήλωσαν ότι θα υπερψηφίσουν το θέμα.

Μετά την ολοκλήρωση των τοποθετήσεων ο κ. Κων. Γιουτίκας, Αντιπεριφερειάρχης Μ.Ε.Θ., πρότεινε τη θετική γνωμοδότηση επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων της δραστηριότητας.

2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

(ΔΙΑ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Μ.Ε.Θ.)

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/ση Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης

Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας

3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
	-----	-----	-----

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο - δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η Μητροπολιτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 821650 (18679)/05-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης του σημείου 2 του παρόντος, το με αρ. πρωτ.: 3822/09-12-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., το άρθρο 213 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων της Μητροπολιτικής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ’ αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: ΨΥ977ΛΛ-Ι9Ζ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας “περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης”, την με αρ. πρωτ. 11868/23-01-2024 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «περί επικύρωσης εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», την αριθμ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΥΔ17ΛΛ-9ΙΥ) απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής «περί εκλογής Προέδρου και Αντιπροέδρου Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την με αρ. πρωτ. 359184(6447)/01-09-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «περί Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μ.Ε.Θ.», γνωμοδοτεί επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως εξής:

Γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία

(Οι κ. Αβραμόπουλος Σωτήριος και κ. Ιντζές Κωνσταντίνος καταψήφισαν, η κ. Θωμά Δήμητρα τοποθετήθηκε με λευκό)

Θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της υφιστάμενης μονάδας του έργου «Κέντρο διαλογής Ανακυκλώσιμων υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.), Μονάδα προετοιμασίας και αξιοποίησης βιοαποβλήτων, Μονάδα παραγωγής εδαφοβελτιωτικού» της εταιρείας “**Ελληνική Διαχείριση Απορριμμάτων Α.Ε. με διακριτικό τίτλο ΕΛ.ΔΙ.Α. Α.Ε.**”, που είναι εγκατεστημένη στα αγροτεμάχια 593β και 593α Νεοχωρούδας και πρόκειται να επεκταθεί στο υπ’ αρ. 592^Α και τμήμα Β Νεοχωρούδας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2510006923), σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της εισήγησης που ακολουθεί.

Α. ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Η υφιστάμενη εγκατάσταση της εταιρίας ΕΛ.ΔΙ.Α. Α.Ε. (ΕΛΔΙΑ) βρίσκεται στο 12ο χλμ. της ΕΠ.Ο. Θεσ/νίκης – Κιλκίς στο υπ’ αριθ. 593Α και Β ιδιόκτητο αγροτεμάχιο, που βρίσκεται στο Δήμο Ωραιοκάστρου (πρώην Δήμος Καλλιθέας), στο Δ.Δ. Νεοχωρούδας στον Νομό Θεσ/νίκης και είναι συνολικού εμβαδού $E = 20436,75 \text{ m}^2$. Έχει δηλωθείσα και αδειοδοτημένη συνολική δυναμικότητα 280 tn/day ή 67200 tn/yr για 240 days/yr λειτουργίας και **περιλαμβάνει τις ακόλουθες δραστηριότητες:**

1. Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ) στο οποίο περιλαμβάνεται η μεταφόρτωση, αποθήκευση, διαλογή & επεξεργασία (συμπίεση) αποβλήτων που προέρχονται από το ρεύμα των μπλε κάδων ανακύκλωσης σε συνεργασία με το σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης της ΕΕΑΑ (Ελληνική Εταιρεία Αξιοποίησης Ανακύκλωσης).
2. Μονάδα διαχείρισης και επεξεργασίας **μη επικινδύνων αποβλήτων** στην οποία περιλαμβάνεται η μεταφόρτωση, αποθήκευση, διαλογή και η επεξεργασία (άλεση, συμπίεση) των αποβλήτων.
3. Μονάδα αποσυσκευασίας ζωικών & φυτικών προϊόντων & λοιπών βιοαποικοδομήσιμων οργανικών αποβλήτων.
4. Πλυντήριο & πρατήριο Ι.Χ. οχημάτων για την εξυπηρέτηση των αναγκών των οχημάτων συλλογής & μεταφοράς της επιχείρησης.
5. Μηχανουργείο επισκευής μηχανολογικού εξοπλισμού επεξεργασίας αποβλήτων, όπως πρέσες, κάδους κτλ.
6. Μονάδα Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας με Φωτοβολταϊκά Panel, συνολικής ισχύος $0,499 \text{ MW}$, στην οροφή – ταράτσα των κτιρίων των ΚΔΑΥ.
7. Γραφεία προσωπικού για τη Διοικητική και Οικονομική διαχείριση και λειτουργία της εταιρίας.

Για την περιβαλλοντική λειτουργία αυτής της δραστηριότητας - εγκατάστασης έχει εκδοθεί, από το Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού, της Δ/σης Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας, της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), με Αριθμό Πρωτοκόλλου 6072/26-09-2017. Οι περιβαλλοντικοί όροι τροποποιήθηκαν με την έκδοση της απόφασης, με Αριθμό Πρωτοκόλλου Οικ. 699 / 30-01-2019 ΑΔΑ: 65ΛΟΡΙΥ-ΠΘΙ, και ΚΑΔΑ 67018, από την προαναφερόμενη υπηρεσία.

Η προαναφερόμενη ΑΕΠΟ τροποποιήθηκε με την Α.Π. 38199/15-03-2023 (ΑΔΑ: ΨΡΘΤΟΡΙΥ-ΑΚΠ), η οποία αναφέρεται στη δημιουργία νέας μονάδας για την Προετοιμασία και Αξιοποίηση Βιοαποβλήτων, με εργασίες αξιοποίησης $R12$, συνολικής δυναμικότητας 14400 tn/y ή 60 tn/day , εντός του αγροτεμαχίου 593Α.

Συνεπώς, η συνολική δυναμικότητα της υφιστάμενης εγκατάστασης της ΕΛΔΙΑ, στο Αγροτεμάχιο 593 Α και Β ανέρχεται στους 340 tn/day ή 81.600 tn/yr για 240 ημέρες ανά έτος.

Οι δραστηριότητες της εταιρίας ΕΛΔΙΑ πρόκειται επεκταθούν και εντός του αγροτεμαχίου 592Α, Τμήματα Α και Β, με τη γηπεδική - χωρική επέκταση της εγκατάστασης.

1. Προετοιμασία και Αξιοποίηση Βιοαποβλήτων, με εργασίες αξιοποίησης $R12$, συνολικής ετήσιας δυναμικότητας 20400 tn/yr ή ημερήσιας δυναμικότητας 85 tn , στο Αγροτεμάχιο 592, Τμήμα Β. Οι εργασίες θα περιλαμβάνουν α) τον ποιοτικό έλεγχο των εισερχόμενων βιοαποβλήτων με μηχανική διαλογή - διαχωρισμό των υλικών συσκευασίας, που πιθανά θα υπάρχουν σε αυτά, και β) τον τεμαχισμό τους με σκοπό τη μείωση του μεγέθους τους για την κατάλληλη προετοιμασία τους, προς την τελική διάθεσή τους, αποκλειστικά, σε μονάδα βιοαερίου (αναερόβια χώνευση). Οι διεργασίες προετοιμασίας και αξιοποίησης των αποβλήτων θα είναι ακριβώς οι ίδιες με αυτές που περιγράφονται και έχουν εγκριθεί στην τελευταία τροποποίηση της ΑΕΠΟ (Α.Π. 38199/15-03-2023 (ΑΔΑ: ΨΡΘΤΟΡΙΥ-ΑΚΠ)), που ισχύει για την υφιστάμενη εγκατάσταση της ΕΛΔΙΑ.

Η διάθεση των βιοαποβλήτων θα γίνεται στη γειτονική εγκατάσταση βιοαερίου της εταιρίας ΒΙΟΤΕΚ, η οποία έχει λάβει με την Τροποποίηση ΑΕΠΟ με Α.Π. 81235/19-07-2024 (ΑΔΑ: 6ΔΨΙΟΡΙΥ-ΜΡΨ) τη δυνατότητα να παραλαμβάνει και τους ακόλουθους κωδικούς ΕΚΑ αποβλήτων:

- **19 08 01** – εσχαρίσματα (από λιποσυλλέκτες)
- **19 08 09** – μείγματα λιπών και ελαίων από το διαχωρισμό ελαίου/ύδατος, που περιέχουν μόνο βρώσιμα έλαια και λίπη
- **20 01 08** - Βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα κουζίνας και χώρων ενδιαίτησης: Κουζίνες Επαγγελματικές
- **20 01 25** - Βρώσιμα έλαια και λίπη: λίπη και έλαια χρησιμοποιημένα (εκτός από τα ανακυκλώσιμα τηγανέλαια, από οποιαδήποτε δραστηριότητα)
- **20 03 02** - Απόβλητα από αγορές: απόβλητα από δημοτικές αγορές (μόνο τα βιοαποικοδομήσιμα υλικά που προσομοιάζουν στον κωδικό 20 01 08).

Τα βιοαπόβλητα θα μεταφέρονται στη μονάδα βιοαερίου με αντλίες και αγωγό, που θα συνδέει τις εγκαταστάσεις

ΕΛΔΙΑ Α.Ε. και ΒΙΟΤΕΚ Ι.Κ.Ε.

Μόνον, στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η τελική διάθεση των βιοαποβλήτων σε μονάδα βιοαερίου θα διατίθεται σε μονάδα παραγωγής εδαφοβελτιωτικών, με την τεχνολογία αερόβιας ζύμωσης (παραγωγή compost).

2. Επεξεργασία Υγρών Αποβλήτων που έχουν λάβει ΕΚΑ 19 08 09 - μείγματα λιπών και ελαίων από το διαχωρισμό ελαίου/ύδατος, που περιέχουν μόνο βρώσιμα έλαια και λίπη -, που θα προέρχονται από λιποσυλλέκτες μονάδων μαζικής εστίασης (εστιατόρια, ξενοδοχεία, δραστηριότητες παραγωγής έτοιμων γευμάτων (Catering), κλπ.). Τα απόβλητα με κωδικό ΕΚΑ 19 08 09 θα προέρχονται κυρίως από λιποσυλλέκτες και θα περιέχουν βρώσιμα έλαια και λίπη και μικρές ποσότητες νερού. Στη μονάδα επεξεργασίας θα γίνεται βαρυτικός διαχωρισμός της υδατικής φάσης από τα έλαια και λίπη. Τα διαχωρισθέντα έλαια και λίπη θα μεταφέρονται στη συνέχεια στη γειτονική εγκατάσταση παραγωγής βιοαερίου ΒΙΟΤΕΚ Ι.Κ.Ε. (Τροποποίηση ΑΕΠΟ της εταιρίας ΒΙΟΤΕΚ Ι.Κ.Ε., με Α.Π. 81235/19-07-2024 (ΑΔΑ: 6ΔΨΙΟΡΙΥ-ΜΡΨ)), που μπορεί να δεχθεί και να χρησιμοποιήσει στην τροφοδοσία του, βρώσιμα έλαια και λίπη, με κωδικό ΕΚΑ 19 08 09. Η υδατική φάση, που θα διαχωρίζεται, βαρυτικά, θα υπόκειται φυσικοχημική επεξεργασία, για την περαιτέρω τελική διάθεσή της σε γειτνιάζων με την εγκατάσταση ρέμα του Γαλλικού ποταμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Υ.Α. Αριθμ. 30/οικ.2885/2010 (ΦΕΚ 1079 Β') απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης αναφορικά με τον καθορισμό χρήσεων επιφανειακών υδάτων και ειδικών όρων για τη διάθεση λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων σε κάθε αποδέκτη του Νομού Θεσσαλονίκης.

Η μέγιστη συνολική δυναμικότητα της εγκατάστασης θα είναι 10tn/day ή 2400tn/yr για 240days λειτουργίας της.

3. Παραγωγή εδαφοβελτιωτικού – κομπόστ από προδιαλεγμένο ή διαχωρισμένο οργανικό κλάσμα αστικών στερεών αποβλήτων σε θερμοκηπιακού τύπου κατασκευή (εργασία R3). Για την παραγωγή του εδαφοβελτιωτικού θα χρησιμοποιείται, αποκλειστικά, ως πρώτη ύλη μέρος της ποσότητας των βιοαποβλήτων, που θα προετοιμάζεται προς αξιοποίηση από την αντίστοιχη νέα μονάδα Προετοιμασίας και Αξιοποίησης Βιοαποβλήτων, με εργασίες αξιοποίησης R12, που θα δημιουργηθεί εντός του νέου αγροτεμαχίου. Η ποσότητα των βιοαποβλήτων που θα χρησιμοποιείται θα είναι 19tn/day με προβλεπόμενη δυναμικότητα παραγωγής εδαφοβελτιωτικού 9,50tn/day ή 15,20m3/day.

Η διαδικασία παραγωγής του εδαφοβελτιωτικού θα γίνεται αρχικά εντός τριών (3) εμπορευματοκιβωτίων (container), εντός των οποίων θα γίνεται η παραλαβή και η αρχική ανάδευση, αερισμός και διαβροχή (ομογενοποίηση) των βιοαποβλήτων. Στη συνέχεια το υλικό θα μεταφέρεται από τα container κομποστοποίησης σε γειτονικό ανοιχτό χώρο για την πλήρη ωρίμανσή του και τη δημιουργία του τελικού προϊόντος (εδαφοβελτιωτικό). Τα απόβλητα που θα χρησιμοποιούνται για την παραγωγή του εδαφοβελτιωτικού θα είναι βιοαπόβλητα με κωδικούς ΕΚΑ:

- **19 08 01** – εσχαρίσματα (από λιποσυλλέκτες)
- **19 08 09** - μείγματα λιπών και ελαίων από το διαχωρισμό ελαίου/ύδατος, που περιέχουν μόνο βρώσιμα έλαια και λίπη
- **20 01 08** - Βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα κουζίνας και χώρων ενδιαίτησης: Κουζίνες Επαγγελματικές
- **20 01 25** - Βρώσιμα έλαια και λίπη: λίπη και έλαια χρησιμοποιημένα (εκτός από τα ανακυκλώσιμα τηγανέλαια, από οποιαδήποτε δραστηριότητα)
- **20 02 01** - Βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα: κλαδέματα
- **20 02 03** - άλλα μη βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα: απόβλητα φυτικής γης
- **20 03 02** - Απόβλητα από αγορές: απόβλητα από δημοτικές αγορές (μόνο τα βιοαποικοδομήσιμα υλικά που προσομοιάζουν στον κωδικό 20 01 08)

Το παραγόμενο εδαφοβελτιωτικό υλικό θα διατίθεται στην εταιρία ΒΙΟΤΕΚ ΙΚΕ, για να διατεθεί μαζί με το δικό της σε τοπικούς αγρότες της περιοχής.

4. Προσωρινή Αποθήκευση – Τυποποίηση για διάθεση Αποβλήτου με ΕΚΑ 20 01 38 - ξύλο, εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στον κωδικό 20 01 37*, δηλαδή ξύλο, που δεν περιέχει επικίνδυνες ουσίες, ΕΚΑ 03 01 01 - Απόβλητα φλοιού και ξύλου και ΕΚΑ 03 01 05 - Πριονίδι, ξέσματα, αποκομμένα τεμάχια, κατάλοιπα ξυλείας, μοριοσανίδες και καπλαμάδες, εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 03 01 04

Οι διαδικασίες που υλοποιούνται θα είναι:

- Παραλαβή και Προσωρινή Αποθήκευση των ξύλινων αποβλήτων
- Χειρωνακτική Απομάκρυνση μεταλλικών και μη μεταλλικών αντικειμένων (χαρτιά, πλαστικά, κλπ.)
- Διαχωρισμός ξύλινων τεμαχίων - κομματιών σε περιστροφικά κινούμενο κόσκινο
- Διάθεση Ξυλοτεμαχιδίων, για την παραγωγή ενέργειας σε βιομηχανικές εγκαταστάσεις. Τα ξυλοτεμαχίδια θα ενσاکίζονται σε μεσασάκους 1m3, για την τελική διάθεσή τους
- Διάθεση υπόλοιπων τεμαχίων ξύλου, σε άλλη μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων ξύλου με τον ίδιο κωδικό ΕΚΑ.

Η μέγιστη συνολική δυναμικότητα της εγκατάστασης για τη διαχείριση του Αποβλήτου με ΕΚΑ 20 01 38,

ΕΚΑ 03 01 01 και ΕΚΑ 03 01 05 θα είναι 10tn/day.

Αναλυτική περιγραφή των διαδικασιών της παραλαβής, προσωρινής αποθήκευσης, επεξεργασίας και της τελικής διάθεσης του αποβλήτου με κωδικούς ΕΚΑ 20 01 38, ΕΚΑ 03 01 01 και ΕΚΑ 03 01 05 παρουσιάζονται στο Κεφάλαιο 6 της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

5. Προσωρινή Αποθήκευση χωρίς οποιαδήποτε επεξεργασία Αποβλήτων από Εκσκαφές Κατασκευές και Κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), με κωδικούς ΕΚΑ 17 ** ** (όχι από ρυπασμένες τοποθεσίες), που ήδη έχει αδειοδότηση να διαχειρίζεται η εταιρία στο Αγροτεμάχιο 593Α. Ουδεμία επεξεργασία ΑΕΚΚ θα υλοποιείται, στο χώρο της εγκατάστασης.

Άδειες-Εγκρίσεις

1. Την υπ. αρ. 242135/5110/23-6-2016 Υπαγωγή σε ΠΠΔ στο υπ. αρ. 592^Α-τμήμα Β αγροτεμάχιο Νεοχωρούδας του Δ. Ωραιοκάστρου
2. Την υπ. αρ. πρ. 2699/10-05-2017 ανανέωση-τροποποίηση της υπ. αρ. 435/22-1-2014 ΑΕΠΟ της εταιρείας με δ.τ. ΕΛΔΙΑ Α.Ε. στα υπ. αρ. 593β και 593^Α αγροτεμάχια Νεοχωρούδας του Δ. Ωραιοκάστρου.
3. Την υπ. αρ. πρ. 6072/26-09-2017 τροποποίηση της υπ. αρ. 2699/10-05-2017 ΑΕΠΟ της εταιρείας με δ.τ. ΕΛΔΙΑ Α.Ε. στα υπ. αρ. 593β και 593^Α αγροτεμάχια Νεοχωρούδας του Δ. Ωραιοκάστρου.
4. Την υπ. αρ. πρ. 38199/15-03-2023 τροποποίηση της υπ. αρ. 699/30-01-2019 ΑΕΠΟ της εταιρείας με δ.τ. ΕΛΔΙΑ Α.Ε. στα υπ. αρ. 593β και 593^Α αγροτεμάχια Νεοχωρούδας του Δ. Ωραιοκάστρου.
5. Την υπ. αρ. πρ. Φ.14.2.23722/32544/7769/18-7-2019 έγκριση λειτουργίας από το Τμήμα Χορήγησης αδειών Βιομηχανίας Ενέργειας Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος ΜΕΘ.
6. Την υπ. αρ. πρ. 699/30-1-2019 τροποποίηση της υπ. αρ. 6072/26-09-2017 ΑΕΠΟ της εταιρείας με δ.τ. ΕΛΔΙΑ Α.Ε. στα υπ. αρ. 593β και 593^Α αγροτεμάχια Νεοχωρούδας του Δ. Ωραιοκάστρου.
7. Την υπ. αρ. πρ. 6028/30-7-2020 βεβαίωση χρήσεων γης από την Δ/ση Πολεοδομίας του Δ. Κορδελιού-Ευόσμου
8. Την υπ. αρ. πρ. 292880/1740/6-7-2018 Κτηνιατρική άδεια λειτουργίας μονάδας ενδιάμεσου χειρισμού ζωικών υποπροϊόντων της εταιρείας ΕΛΔΙΑ Α.Ε.
9. Το υπ. αρ. 798187/15-09-2023 πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας.
10. Την υπ. αρ. πρ. 43312/Φ.3150/8-6-2015 χορήγηση άδειας λειτουργίας πρατηρίου υγρών καυσίμων από την Δ/ση Μεταφορών Δυτικής Θεσσαλονίκης.
11. Την υπ. αρ. πρ. 29116/11-12-2023/19-12-2023 βεβαίωση χρήσεων γης από την Δ/ση Πολεοδομίας του Δ. Κορδελιού-Ευόσμου
12. Την σύμβαση χρήσης των εγκαταστάσεων του ΧΥΤΑ -Υ. Μαυροράχης Κεντρικής Μακεδονίας.
13. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.
14. Την σύμβαση συνεργασίας αποκομιδής Απόβλητων Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ)
15. Την έκθεση αποτελεσμάτων μετρήσεων ολικής σκόνης θορύβου και φωτισμού από την intergeo.

Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

Η περιοχή γύρω από την εγκατάσταση περιλαμβάνει κυρίως βιοτεχνικές δραστηριότητες, σε μικρή κλίμακα. Είναι ενταγμένη στο Γ.Π.Σ. Καλλιθέας, στο οποίο επιτρέπεται η υφιστάμενη και οι νέες επαγγελματικές χρήσεις – δραστηριότητες της εταιρίας ΕΛΔΙΑ. Η νέα Βεβαίωση Χρήσεων Γης, του Δήμου Ωραιοκάστρου, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και το αγροτεμάχιο 592Α, Τμήματα Α και Β.

Δεν υπάρχει περιοχή αρχαιολογικού – πολιτιστικού ενδιαφέροντος, δηλαδή κηρυγμένος αρχαιολογικός χώρος (Ζώνη Α), στην περιοχή. Επίσης, δεν υπάρχει παραδοσιακός οικισμός.

Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες περιοχές προστασίας και μεμονωμένα στοιχεία της φύσης και του τοπίου (όπως αυτά ορίζονται από τις διατάξεις των Άρθρων 18, 19 και 21 του Ν-1650/86 (ΦΕΚ-160/Α/86) και από τις διατάξεις του ΝΔ-996/71 (ΦΕΚ-192/71).

Σχέδιο διαχείρισης κινδύνων πλημμύρας

Η εγκατάσταση της ΕΛΔΙΑ βρίσκεται εντός των ορίων της Ζώνης Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ) της χαμηλής ζώνης λεκανών περιφερειακής τάφρου Τ66, ποταμών Λουδία, Αξιού, συμπεριλαμβανομένης της περιοχής της πρώην λίμνης Αρτζάν, και Γαλλικού, παραλίμνιες εκτάσεις λίμνης Δοϊράνης, χαμηλή ζώνη λεκάνης λιμνών Κορώνειας

Βόλβης, χαμηλή ζώνη Πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης και ρέματος Ανθεμούντας, με κωδικό EL10RAK0008. Επιπλέον, το προτεινόμενο αγροτεμάχιο εγκατάστασης του υπό μελέτη έργου βρίσκεται εντός των ορίων κατακλυζόμενης περιοχής πλημμύρας, από εσωτερικά ύδατα, με περίοδο επαναφοράς T = 50 yrs. Περαιτέρω, σύμφωνα με τους χάρτες Κινδύνων Πλημμύρας του οικείου ΣΔΚΠ, το προτεινόμενο αγροτεμάχιο εγκατάστασης του υπό μελέτη έργου βρίσκεται εντός των ορίων περιοχής που κατατάσσεται ως υψηλής κατηγορίας κινδύνου τρωτότητας ως προς την αποτίμηση των μέγιστων δυνητικών επιπτώσεων από πλημμύρα, λαμβάνοντας υπ' όψιν (α) επιπτώσεις στον πληθυσμό, (β) οικονομικές επιπτώσεις, (γ) περιβαλλοντικές επιπτώσεις, (δ) επιπτώσεις στην πολιτιστική κληρονομιά, (ε) τη ταχύτητα ροής και (στ) το βάθος ροής.

Αναφορικά με τα προτεινόμενα μέτρα Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας, αναφορικά με τον άξονα της πρόληψης,

δεν προκύπτει οποιοσδήποτε περιορισμός αναφορικά με τη χωροθέτηση του υπό μελέτη έργου.

Εκτιμάται ότι δεν προκύπτει οποιαδήποτε ασυμβατότητα αναφορικά με την κατασκευή και λειτουργία της νέας Μονάδας Προετοιμασίας και Αξιοποίησης Βιοαποβλήτων, εντός της εγκατάστασης της ΕΛΔΙΑ, αναφορικά με τις προβλέψεις και τα μέτρα του οικείου ΣΔΚΠ.

Β. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ

Κανένας πολίτης δεν κατέθεσε προτάσεις ή αντιρρήσεις στην αρμόδια υπηρεσία, μέσα στην οριζόμενη από τον νόμο προθεσμία.

Την υπ' αρ. 185/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για το έργο του θέματος.

Επομένως, η υπηρεσία δεν έχει αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της ΜΠΕ που της απεστάλη και **γνωμοδοτεί θετικά** για την εγκατάσταση και λειτουργία του έργου του θέματος με τους περιβαλλοντικούς όρους και τις προϋποθέσεις που περιγράφονται ακολούθως:

1. Στην εγκατάσταση θα προστεθεί νέα μονάδας προετοιμασίας προς αξιοποίηση Βιοαποβλήτων, (εργασία R12), εντός της υφιστάμενης εγκατάστασης, με στόχο τη δημιουργία βιοαποβλήτου, που θα διατεθεί σε μονάδα παραγωγής βιοαερίου. Στην μονάδα να γίνονται αποδεκτοί μόνο οι κωδικοί κατά ΕΚΑ των αποβλήτων όπως αναφέρονται στην παράγραφο Β1 της Μ.Π.Ε..
2. Η νέα μονάδα προετοιμασίας προς αξιοποίηση Βιοαποβλήτων θα μπορεί να λαμβάνει οργανικά βιοαπόβλητα από ιδιώτες, όπως εγκαταστάσεις μαζικής εστίασης, εγκαταστάσεις μεταποίησης τροφίμων, αγορές λαχανικών και φρούτων, κλπ Η παραλαβή αστικών βιοαποβλήτων, να γίνεται από άλλους υπόχρεους φορείς, εκτός από Ο.Τ.Α α' βαθμού.
3. Για την περίπτωση διαχείρισης προδιαλεγμένων οργανικών αποβλήτων αστικού τύπου των ΟΤΑ Α' βαθμού, διευκρινίζεται ότι η μονάδα δεν μπορεί να παραλάβει απευθείας από αυτούς και οποιοδήποτε αίτημα θα πρέπει να εξετάζεται από τον Περιφερειακό Σύνδεσμο ΦΟΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας.
4. Στην εγκατάσταση δεν υλοποιείται οποιαδήποτε επεξεργασία. Στην νέα Μονάδα θα εκτελούνται αποκλειστικά εργασίες R12 εντός κτιρίου που θα περιλαμβάνουν εργασίες ποιοτικού ελέγχου των εισερχόμενων βιοαποβλήτων, με μηχανική διαλογή και διαχωρισμό πιθανών υλικών συσκευασίας, που μπορεί να υπάρχουν και τεμαχισμό τους για μείωση του μεγέθους τους, με σκοπό να είναι έτοιμα προς τροφοδοσία τους σε μονάδα βιοαερίου.
5. Τα βιοαπόβλητα να μεταφέρονται, με τη χρήση απορριμματοφόρων εντός της εγκατάστασης της ΕΛΔΙΑ και να ζυγίζονται, σε γεφυροπλάστιγγα.
6. Ο σχεδιασμός πρέπει να προβλέπει αυτοματοποιημένο άνοιγμα - κλείσιμο των θυρών εκφόρτωσης, θέση δειγματοληψίας, καθώς και χώρο για τοποθέτηση τυχόν ογκωδών και πιθανών επικινδύνων container και απομάκρυνσή τους από ειδικό όχημα.
7. Όλα τα εισερχόμενα μέσα μεταφοράς πρέπει να ελέγχονται οπτικά πριν εναποθέσουν τα προς διαχωρισμό βιοαπόβλητα. Σε κάθε περίπτωση να εξασφαλίζεται η καταγραφή των φορτίων των εισερχομένων απορριμμάτων με σύγχρονες και αξιόπιστες μεθόδους.
8. Σε περίπτωση που εντοπιστούν στα εισερχόμενα απόβλητα, επικίνδυνα απόβλητα ή απόβλητα συσκευασιών με επικίνδυνες ουσίες (π.χ. υλικά συσκευασιών φυτοφαρμάκων) θα πρέπει να τοποθετηθούν σε ειδικούς στεγανούς περιέκτες (π.χ. κάδους και βαρέλια) και να παραδοθούν σε αδειοδοτημένες εταιρίες διαχείρισης επικινδύνων αποβλήτων. Τα παραπάνω μέσα αποθήκευσης να βρίσκονται σε ειδικό χώρο εντός των κτιριακών εγκαταστάσεων.
9. Τα μέρη των τεμαχιστών που έρχονται σε επαφή με τα απορρίμματα θα πρέπει να κατασκευάζονται από ανοξείδωτο χάλυβα και τα μέρη που δέχονται αυξημένες μηχανικές καταπονήσεις να είναι κατασκευασμένα από υλικά κατάλληλης αντοχής. Οι κινητήρες να διαθέτουν IP για προστασία από υγρασία και σκόνη.
10. Να τίθενται στη διάθεση των εργαζομένων επαρκή ακοοπροστατευτικά μέσα (Π.Δ. 149/2006, (ΦΕΚ 159/Α/28.7.2006). Να γίνει εφαρμογή κατάλληλων ηχοαπορροφητικών υλικών, στα δάπεδα, στα τοιχώματα, στις οροφές τυχόν κλειστών χώρων, με αυξημένο θόρυβο.
11. Ο αέρας του νέου κτιρίου της νέας Μονάδας, μέσα στο οποίο θα υλοποιούνται όλες οι διαδικασίες να αναρροφάται από δίκτυο αερισμού, που θα υπάρχει εντός του κτιρίου και στη συνέχεια να γίνεται επεξεργασία του σε πλυντρίδα υγρού τύπου (wet scrubber).
12. Ο χώρος εντός του κτιρίου της νέας Μονάδας να βρίσκεται σε συνθήκες υποπίεσης με σκοπό να αέρας με δυσάρεστες οσμές να μην εξέρχεται του κτιρίου της.
13. Όλα τα παραγόμενα υγρά απόβλητα να συλλέγονται μέσα σε κανάλια με σχάρες που θα βρίσκονται στο πάτωμα του νέου κτιρίου της νέας Μονάδας και θα οδηγούνται εντός της μεταλλικής δεξαμενής.
14. Τα στερεά απόβλητα από τις διαφορετικού τύπου (πλαστικές, χάρτινες, μεταλλικές) συσκευασίες, με τις οποίες θα έρχονται στην εγκατάσταση τα βιοαπόβλητα θα διαχωρίζονται και θα μεταφέρονται στο ΚΔΑΥ της εταιρίας, που λειτουργεί εντός της εγκατάστασης για περαιτέρω διαχείριση.
15. Τα βιοαπόβλητα να μεταφέρονται άμεσα για επεξεργασία σε νομίμως αδειοδοτημένη μονάδα παραγωγής

βιοαερίου.

16. Απαγορεύεται η παραμονή των εισερχόμενων (μικτών) βιοαποβλήτων στη μονάδα περισσότερο των δύο ημερών, το ίδιο ισχύει και για τα οργανικά υπόλοιπα της της μονάδας.

17. Να γίνεται τακτικός καθαρισμός και σάρωση της εγκατάστασης και να λαμβάνεται μέριμνα ώστε να τηρούνται οι υγειονομικές συνθήκες.

18. Σε τακτά χρονικά διαστήματα να γίνεται η συντήρηση της εγκατάστασης (μηχανολογικού εξοπλισμού, εξοπλισμού αντιρύπανσης κ.λ.π.

19. Να τηρηθεί μητρώο, στο οποίο να αναφέρονται η ποσότητα, η φύση, η προέλευση, τα φυσικά και χημικά χαρακτηριστικά, οι ημερομηνίες παραλαβής ή εκχώρησης, ο προορισμός, η συχνότητα συλλογής, το μέσο μεταφοράς καθώς και η μέθοδος και ο χώρος αποθήκευσης και επεξεργασίας των αποβλήτων. Το εν λόγω μητρώο μπορεί να τηρείται και σε ηλεκτρονική μορφή να διατηρείται για τρία (3) τουλάχιστον χρόνια.

20. Να τηρούνται παραστατικά διάθεσης όλων των αποβλήτων που παράγονται στην εγκατάσταση και παραδίδονται σε τρίτους.

21. Τήρηση του οικείου Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ).

22. Να πραγματοποιηθούν κατάλληλα έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου με το λιγότερο παρεμβατικό κόστος για τη βελτίωση της αισθητικής του χώρου (π.χ. φυτεύσεις, ζώνες δενδροφύτευσης για την οπτική απομόνωση του χώρου από τις παρακείμενες εκτάσεις, κλπ).

23. Να εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής περιμετρικά της έκτασης ανάπτυξης του έργου ή της δραστηριότητας και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή διαβρώσεων και εκπτώσεων υλικών.

24. Τα τυχόν αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου ή της δραστηριότητας να εξασφαλίζονται από νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών.

25. Απαγορεύεται η καύση πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

26. Να εγκατασταθεί το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας (πρόληψη και πυρόσβεση) καθώς και αποφυγής μετάδοσης της φωτιάς σε παρακείμενες περιοχές και κτίρια, κατόπιν έγκρισης από την αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία, όπου απαιτείται.

27. Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293 Α΄) για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

28. Όσον αφορά στη λειτουργία των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων:

- Να γίνεται όποτε αυτό απαιτείται απομάκρυνση των στερεών, των λιπών και των επιπλεόντων αφρών από τις σηπτικές δεξαμενές για να αποφευχθεί η δημιουργία δυσοσμίων και άλλων προβλημάτων.

- Η παραγόμενη λάσπη και τα λίπη να ελέγχονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και να γίνεται έγκαιρη και τακτική αποκομιδή τους.

- Να γίνεται τακτικός καθαρισμός των τοιχωμάτων των δεξαμενών και των φρεατίων.

- Τα βιολογικά φίλτρα προσκολλημένης βιομάζας πρέπει να είναι πλήρως κλειστά και συνδεδεμένα με σύστημα απόσμησης για να μη διαφεύγουν οσμές στον περιβάλλοντα χώρο.

- Να υπάρχει πρόβλεψη και κατάλληλες εφεδρείες στο εξοπλισμό σε περίπτωση δυσλειτουργίας της εγκατάστασης για εναλλακτική επεξεργασία των λυμάτων.

29. Στην περίπτωση επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων και διάθεσης της επεξεργασμένης εκροής τους σε υδάτινο αποδέκτη (επιφανειακός υδάτινος αποδέκτης ή θάλασσα), σύμφωνα με την ΚΥΑ 5673/400/1997 (Β΄ 192), να εφαρμόζονται οι ακόλουθες δεσμεύσεις:

30. Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που θέτει η ΚΥΑ 5673/400/1997 (Β΄ 192), καθώς και κάθε άλλη σχετική απόφαση περί καθορισμού αποδέκτη και όρων διάθεσης σε αυτόν.

31. Να γίνεται συστηματικός έλεγχος της καλής λειτουργίας της μονάδας επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων, ώστε να εξασφαλίζεται η απαιτούμενη ποιότητα εκροής των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Οι έλεγχοι πρέπει να περιλαμβάνουν μακροσκοπικούς ελέγχους σε τακτική βάση (οπτικό έλεγχο, έλεγχο οσμής, λειτουργίας ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, ύπαρξης ροής των λυμάτων, στάθμης δεξαμενών, κατάστασης σχάρας, κ.λπ.) και ετήσιους ελέγχους συντήρησης.

32. Να πραγματοποιούνται μετρήσεις στα χαρακτηριστικά των προς διάθεση υγρών αποβλήτων σύμφωνα με την ΚΥΑ υπ' αρ. οικ.5673/400/1997 (Β΄ 192), ή την σχετική απόφαση καθορισμού υδάτινου αποδέκτη. Στην περίπτωση που δεν υπάρχει απόφαση καθορισμού υδάτινου αποδέκτη ή δεν προσδιορίζεται στην απόφαση αυτή ο αριθμός και το είδος των αναλύσεων που πρέπει να πραγματοποιούνται στα προς διάθεση υγρά απόβλητα, να διενεργούνται κατ' ελάχιστον αναλύσεις των παραμέτρων pH, BOD, COD, SS, N, P και κολοβακτηρίδια με συχνότητα για τον πρώτο χρόνο 1 δείγμα ανά μήνα και για τα επόμενα χρόνια, 1 δείγμα ανά τρίμηνο. Επιπλέον στην περίπτωση που εφαρμόζεται χλωρίωση, να μετράται συνεχώς το υπολειμματικό χλώριο.

33. Η μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων να διαθέτει εφεδρικό μηχανολογικό εξοπλισμό και να διαθέτει δεξαμενές κατάλληλου όγκου για την συγκέντρωση των υγρών αποβλήτων σε περίπτωση βλάβης της μονάδας για μία ημέρα τουλάχιστον και την μεταφορά τους προς τελική διάθεση με βυτιοφόρο μέχρι την επισκευή της.

34. Τα στερεά, η άμμος και τα λίπη που συλλέγονται κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να συλλέγονται, απομακρύνονται και υπόκεινται σε κατάλληλη διαχείριση είτε από τον οικείο Δήμο είτε από αδειοδοτημένη εταιρεία συλλογής αποβλήτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κ.υ.α. 50910/2727/2003 (Β΄

1909) και στο ν. 4042/2012 (Α' 24), όπως εκάστοτε ισχύουν. 35. Η παραγόμενη ιλύς από την επεξεργασία των υγρών αποβλήτων εφόσον δεν επεξεργάζεται περαιτέρω εντός του έργου ή της δραστηριότητας, προκειμένου να διατεθεί κατάλληλα, να απομακρύνεται από αδειοδοτημένο συλλέκτη ή νόμιμο βυτιοφόρο και να υπόκειται σε κατάλληλη διαχείριση από άλλη αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης (ενδεικτικά: σε Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων του Δήμου, σε ΧΥΤΑ (εφόσον έχει μέγιστη υγρασία 40%), σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης ιλύος κλπ.) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 50910/2727/2003 (Β' 1909) και στο Ν. 4042/2012 (Α' 24) όπως εκάστοτε ισχύουν. 36. Οι εγκαταστάσεις κομποστοποίησης θα πρέπει να διαθέτουν μία αδιαπέρατη επιφάνεια από κατάλληλο υλικό (σκυρόδεμα, ασφαλτό και λοιπά υλικά) πάνω στην οποία θα εκτελείται η κομποστοποίηση. 37. Περιμετρικά των δαπέδων κομποστοποίησης να κατασκευαστεί σύστημα συγκέντρωσης στραγγιδίων, αποτελούμενο από περιμετρική τάφρο, η οποία θα διοχετεύει τα παραγόμενα στραγγίδια σε υπόγεια δεξαμενή συγκέντρωσης αυτών. 38. Να δοθεί μέριμνα ώστε να συλλεγόμενα στραγγίδια στη δεξαμενή συγκέντρωσης στραγγιδίων να επαναχρησιμοποιούνται για τη ρύθμιση των επιθυμητών επιπέδων υγρασίας στα σειράδια. 39. Η διαχείριση των τυχόν επικίνδυνων αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των ΚΥΑ 13588/725/28.3.06 (ΦΕΚ 383 Β'), 24944/1159/30.6.06 (ΦΕΚ 791 Β'), 8668/2.3.07 (ΦΕΚ 287 Β') και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ24 Α') όπως ισχύουν. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας. Ως διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων στη συγκεκριμένη περίπτωση νοείται μόνο η συγκέντρωση αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένης της προκαταρκτικής διαλογής και της προκαταρκτικής αποθήκευσης αποβλήτων με σκοπό τη μεταφορά τους σε εγκατάσταση επεξεργασίας αποβλήτων 40. Μετά την έκδοση της Απόφασης έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων η υπ. αρ. πρ. 242135/5110/23-6-2016 (ΑΔΑ: ΩΗ407ΛΛ-ΡΕΝ) Υπαγωγή σε ΠΠΔ στο υπ. αρ. 592^Α-τμήμα Β αγροτεμάχιο Νεοχωρούδας του Δ. Ωραιοκάστρου παύει να ισχύει. <u>Σημείωση:</u> Να εξεταστούν οι κωδικοί της 9^{ης} Ομάδας α/α 199 «Συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια, λιπαντήρια οχημάτων (φορτηγών, αυτοκινήτων και μοτοσυκλετών) και μη οδικών κινητών μηχανημάτων» και α/α 224 «Εγκαταστάσεις για εργασία R12 σε μεταλλικά και μη μεταλλικά απόβλητα» διότι δεν ισχύουν.	
--	--

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☐
B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	☐

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΙΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

1. Αβραμίδης Διονύσιος
2. Αγγελίδης Θεόδωρος
3. Ανεστίδης Κωνσταντίνος
4. Βασιλάκη – Καρόζη Όλγα
5. Ευθυμιάδης Δημήτριος
6. Καμπανός Αριστείδης
7. Μπέγκας Αθανάσιος
8. Γουγούσης Σπυρίδων
9. Αβραμόπουλος Σωτήριος
10. Θωμά Δήμητρα
11. Ιντζές Κωνσταντίνος