



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 6ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της τροποποίησης της υπ' αριθμ. πρωτ. 117897/29-8-2023 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΔΑ:Ψ19ΥΟΡ1Υ-3ΔΘ) του υφιστάμενου βιομηχανικού πτηνοσφαγείου της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΖΩΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΒΕΕ» και δ.τ. «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΑΒΕΕ» (με εργαστήριο τεμαχισμού και τυποποίησης κρέατος, μονάδα θερμικής αδρανοποίησης-rendering - ζωικών υποπροϊόντων, πρατήριο υγρών καυσίμων, πλυντήριο αυτοκινήτων και γεωτρήσεις), που είναι εγκατεστημένο στο 2ο χλμ. Επαρχ. Οδού Κατερίνης – Π. Κεραμιδίου, Δ. Κατερίνης, Π.Ε. Πιερίας, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, λόγω της επέκτασης σε νέα γήπεδα και νέα κτίρια, χωρίς αύξηση της δυναμικότητας σφαγής»

Αριθμ. Συνεδρίασης 15η/ 12-12-2025

Αριθμ. Απόφασης 99 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 12 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 15η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και ηλεκτρονικά με τηλεδιάσκεψη), στην αίθουσα Μητροπολιτικής Επιτροπής (ΦΙΞ, κτίριο Κ1), 26^{ης} Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 916120 (923) /05-12-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 5 Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος
2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος)
3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος)
4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος)
5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος)
6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος)
7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος)
8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος)
9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος)
10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος)
11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος)
12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος)
13. Ερμούλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)
14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος)
15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 6ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της τροποποίησης της υπ' αριθμ. πρωτ. 117897/29-8-2023 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΔΑ:Ψ19ΥΟΡ1Υ-3ΔΘ) του υφιστάμενου βιομηχανικού πτηνοσφαγείου της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ –ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΖΩΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΒΕΕ» και δ.τ. «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΑΒΕΕ» (με εργαστήριο τεμαχισμού και τυποποίησης κρέατος, μονάδα θερμικής αδρανοποίησης-rendering - ζωικών υποπροϊόντων, πρατήριο υγρών καυσίμων, πλυντήριο αυτοκινήτων και γεωτρήσεις), που είναι εγκατεστημένο στο 2ο χλμ. Επαρχ. Οδού Κατερίνης – Π. Κεραμιδίου, Δ. Κατερίνης, Π.Ε. Πιερίας, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, λόγω της επέκτασης σε νέα γήπεδα και νέα κτίρια, χωρίς αύξηση της δυναμικότητας σφαγής» και έδωσε το λόγο στην κα. Τζήκα Άννα, περιφερειακή σύμβουλος Π.Ε. Πιερίας, η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 755924(2964)/24-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πιερίας η οποία έχει ως εξής:

“ 1.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

i)N.1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/18-10-86), όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-04-02) Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 ΕΕ. Για την προστασία του περιβάλλοντος όπως ισχύει

ii)N. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209) Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ...

iii)N. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α΄/07-05-2020)«Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ... και λοιπές διατάξεις»

iv)Την Υ.Α. αριθ. Οικ. 17185/1069/21-2-2022 (ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022) Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 Υ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της Υ.Α. 1958/2012 Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1, παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α΄209/2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει» Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 4014/21.09.2011

v)ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45Β/15.01.14)Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.

vi)Υ.Α. Αριθμ. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/2012)Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ21/Β΄/13.1.2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4014/2011.

vii)ΚΥΑ 44105/1398/Ε.103 (ΦΕΚ 1890Β΄/1-8-2013) “Τροποποίηση της ΚΥΑ 29459/1510/2005”«Καθορισμός εθνικών ανωτάτων ορίων εκπομπών για ορισμένους ατμοσφαιρικούς ρύπους...(Β΄992) και (Β΄1131)....”

viii)Το με ΑΠ: 714373/706/29-09-2025 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της ΠΚΜ (Α.Π.:755924/2964/10-10-2025 της υπηρεσίας μας) Ανακοίνωση για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ για το έργο με τίτλο: “ Τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 117897/29-8-2023 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΔΑ: Ψ19ΥΟΡ1Υ-3ΔΘ) του υφιστάμενου βιομηχανικού πτηνοσφαγείου της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΖΩΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΒΕΕ» και δ.τ. «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΑΒΕΕ» (με εργαστήριο τεμαχισμού και τυποποίησης κρέατος, μονάδα θερμικής αδρανοποίησης-rendering - ζωικών υποπροϊόντων, πρατήριο υγρών καυσίμων, πλυντήριο αυτοκινήτων και γεωτρήσεις), που είναι εγκατεστημένο στο 2ο χλμ. Επαρχ. Οδού Κατερίνης – Π. Κεραμιδίου, Δ. Κατερίνης, Π.Ε. Πιερίας, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, λόγω της επέκτασης σε νέα γήπεδα και νέα κτίρια, χωρίς αύξηση της δυναμικότητας σφαγής.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότηση δεν έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Φορέας δραστηριότητας

Ο φορέας της δραστηριότητας είναι η εταιρεία ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ – ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΖΩΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΒΕΕ, δ.τ. ΑΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΑΒΕΕ

Είδος έργου

Το έργο αφορά στην επέκταση του υφιστάμενου πτηνοσφαγείου σε νέα γήπεδα και συγκεκριμένα στην ενσωμάτωση των όμορων υπ' αριθμ. 116, 145, 141, 136 και 47 κληροτεμαχίων στο γήπεδο του σφαγείου τα οποία, αν και ανήκουν στην εταιρεία, δεν ενσωματώθηκαν εκ παραδρομής στις ΑΕΠΟ. Τα γήπεδα αυτά αποκτήθηκαν από την εταιρεία έως τις 28-7-2022 και σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα συμβόλαια και μπορούν να ενσωματωθούν στο υφιστάμενο γήπεδο της βιοτεχνίας, σύμφωνα με τη βεβαίωση χρήσεων γης. Στην υφιστάμενη κατάσταση το γήπεδο του πτηνοσφαγείου έχει έκταση 41.600 τ.μ. και αποτελείται από τα υπ' αρ. κληροτεμάχια αριθμ. 111, 112, 113, 114, 115,137, 138, 139 και 140 κληροτεμάχια του αγροκτήματος Κατερίνης. Μετά την επέκταση, το συνολικό γήπεδο της

μονάδας θα έχει έκταση 65.962 τ.μ. και θα καταλαμβάνει τα υπ' αριθμ. 111, 112, 113, 114, 115, 137, 138, 139, 140, 116, 145, 141, 136 και 47 κληροτεμάχια του αγροκτήματος Κατερίνης.

Συνοπτική περιγραφή βασικών στοιχείων έργου

Η υφιστάμενη μονάδα διαθέτει την υπ' αριθμ. πρωτ. 117897/29-8-2023 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΔΑ: Ψ19ΥΟΡ1Υ-3ΔΘ). Λόγω του ότι η υπ' αριθμ. πρωτ. 117897/29-8-2023 ΑΕΠΟ (ΑΔΑ: Ψ19ΥΟΡ1Υ-3ΔΘ) έχει τροποποιηθεί με τις υπ' αριθμ. πρωτ. 23837/15-2-2024 ΑΕΠΟ (ΑΔΑ: ΡΦΕΧΟΡ1Υ-ΛΜΒ) και υπ' αριθμ. πρωτ. 86823/9-8-2024 ΑΕΠΟ (ΑΔΑ: ΨΓΒ7ΟΡ1Υ-Γ9Μ) και έχει εγκριθεί και εφαρμοστεί η υπ' αρ. πρωτ.: 157665/27-11-2023 ΤΕΠΕΜ (ΑΔΑ: Ψ1Δ2ΟΡ1Υ-ΛΓΩ), το σύνολο των τροποποιήσεων/εγκρίσεων ενσωματώνονται στην παρούσα ΜΠΕ, έτσι ώστε να υπάρξει ενιαία κωδικοποίηση των περιβαλλοντικών όρων (Π.Ο.) που έχουν τεθεί.

Οι μικρές διαφοροποιήσεις σε σχέση με την ισχύουσα ΑΕΠΟ αφορούν:

- στην αλλαγή της θέσης του πρατηρίου καυσίμων και το διπλασιασμό της χωρητικότητας της δεξαμενής από 30 m³ σε 2*30 m³, χωρίς να μεταβάλλεται η περιβαλλοντική κατάταξή του.

- στην προσθήκη ενός ακόμα κωδικού ΕΚΑ, όπως αυτός ζητείται από τις μονάδες διαχείρισης για τη λάσπη του βιολογικού, τον ΕΚΑ 02 01 01 λάσπες από πλύση και καθαρισμό, διότι ο κωδ. ΕΚΑ 19 03 05 σταθεροποιημένα απόβλητα άλλα από τα αναφερόμενα στο σημείο 19 03 04 που προστέθηκε με τον υπ' αρ. πρωτ. 818/2-1-2024 φάκελο συμμόρφωσης χρησιμοποιείται από τους διαχειριστές για το αίμα.

- στην υποβολή έκθεσης ανθρακικού αποτυπώματος, σύμφωνα με την παρ. 6, του άρθρου 2, της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/143898/9866/13-12-2024 (ΦΕΚ 7322/Β' 31-12-2024) στα πλαίσια τροποποίησης των περιεχομένων των μελετών περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α του ν. 4014/2011 για την ευθυγράμμιση με το άρθρο 18 του Εθνικού Κλιματικού Νόμου (ν. 4936/2022).

Τονίζεται ότι όλα τα έργα υποδομής και αντιρρύπανσης που υπήρχαν στο σχεδιασμό της μονάδας έχουν ολοκληρωθεί. Άλλου είδους τροποποιήσεις δεν προβλέπονται, δηλ. δεν προβλέπονται κτιριακές επεκτάσεις ή κατασκευή νέων έργων υποδομής. Στη μονάδα γίνονται όλες οι απαιτούμενες μετρήσεις-αναλύσεις για την παρακολούθηση όλων των περιβαλλοντικών όρων που έχουν τεθεί για τη μονάδα, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ποιότητα του περιβάλλοντος σε όλα τα μέσα (ατμόσφαιρα, έδαφος, υπόγεια και επιφανειακά νερά).

Γεωγραφική θέση και αποστάσεις δραστηριότητας

Το υπό μελέτη έργο αφορά στην επέκταση σε γήπεδα του υφιστάμενου πτηνοσφαγείου της εταιρείας ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΑΒΕΕ, η οποία είναι εγκατεστημένη στο 2ο χλμ. της Επαρχιακής Οδού Κατερίνης – Παλαιού Κεραμιδίου του Δ. Κατερίνης.

Η μονάδα αποτελεί βιοτεχνία μέσης όχλησης, ακολουθώντας την περιβαλλοντική κατάταξη των έργων, οπότε θα πρέπει να πληρούνται οι αποστάσεις που ορίζονται στα πολεοδομικά διατάγματα από τους οικισμούς. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα πολεοδομικά διατάγματα : α) Π.Δ. της 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ/31-5-1985) και β) Π.Δ. της 25-4-1989 (ΦΕΚ 293Δ/16-5-1989), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) και το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) αντίστοιχα, οι αποστάσεις που πρέπει να τηρούν οι βιοτεχνίες μέσης όχλησης είναι:

- 500 m για πληθυσμό <2.000 κατοίκων

- 700 m για πληθυσμό από 2.000 έως 10.000 κατοίκων και

- 1.000 m για πληθυσμό > 10.000 κατοίκων

Οι πλησιέστεροι οικισμοί στην περιοχή μελέτης είναι αυτοί της Κατερίνης, του Νέου και Παλαιού Κεραμιδίου και της Γανόχωρας.

Η απόσταση του γηπέδου της μονάδας από τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια του οικισμού της Κατερίνης είναι 1.735μ. από το Νέο Κεραμίδι είναι 1.155μ., από το Π.Κεραμίδι είναι 1.540μ. και από τον οικισμό της Γανόχωρας είναι 1900μ.

Στην ακτίνα του 1 km από τα όρια του γηπέδου, που είναι η ακτίνα επίδρασης για εμβαδικά έργα της Α2 υποκατηγορίας [παρ. 8.1.2 ΥΑ 170225/27-1-2014 (ΦΕΚ 135Β')], υπάρχουν κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις για τις οποίες ισχύουν:

Για τα εκκολαπτήρια ισχύουν οι αποστάσεις που ορίζονται στο αρ. 4 του Π.Δ. 224/27-7-1998 (ΦΕΚ 175Α'), ήτοι απόσταση 1.000μ. από σφαγεία. Στην περιοχή μελέτης υπάρχει εκκολαπτήριο της ίδιας εταιρείας, ο λειτουργικός χώρος του οποίου απέχει απόσταση 1.130μ. από το πλησιέστερο κτίριο του σφαγείου, οπότε πληρούνται οι αποστάσεις του Π.Δ. 224/1998.

Για τις κτηνοτροφικές μονάδες και ανάλογα με τα Ι.Ζ. αυτών, ισχύουν οι αποστάσεις που ορίζονται στο αρ. 20 του Ν.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

4056/12-3-2012 (ΦΕΚ 52Α'), οι οποίες έχουν αμφίδρομη ισχύ στις περιπτώσεις ανάληψης νέου έργου. Τόσο το σφαγείο, όσο και οι κτηνοπτηνοτροφικές μονάδες της ευρύτερης περιοχής αποτελούν υφιστάμενα έργα, οι κτιριακές εγκαταστάσεις των οποίων περιορίζονται εντός των αδειοδοτημένων γηπέδων τους, οπότε δεν ελέγχονται οι αποστάσεις μεταξύ των δύο χρήσεων, διότι ο λειτουργικός χώρος δεν έχει μεταβληθεί. Τονίζεται ότι με την παρούσα τροποποίηση προτείνεται η ενσωμάτωση όμορων αγροτεμαχίων στο γήπεδο της υφιστάμενης μονάδας, χωρίς επεκτάσεις σε νέα κτίρια ή υποδομές.

Επίσης, στην ακτίνα των ακτίνα 500 μ. από το γήπεδο της μονάδας δεν υπάρχουν γεωτρήσεις ύδρευσης, κατ' εφαρμογή του μέτρου M09B0401 της 2ης αναθεώρησης του διαχειριστικού σχεδίου EL09 (ΦΕΚ 111Α'/23-7-2024), ούτε λατομικές περιοχές, όπως ορίζεται στην παρ. 2, αρ. 48, του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α').

Η μονάδα δεν ανήκει σε προστατευόμενες περιοχές. Οι προστατευόμενες περιοχές στην ευρύτερη περιοχή του έργου, είναι οι περιοχές Natura 2000, με κωδικούς GR1220010 και GR1250004 αντίστοιχα και απέχουν απόσταση 10 km από τα όρια του γηπέδου της μονάδας και το Καταφύγιο Άγριας Ζωής (KAZ - Wildlife refuges) K149 Αλυκής Κίτρους (Πύδνας) σε απόσταση 10 km από τα όρια του γηπέδου της μονάδας.

Δεν ανήκει ούτε σε περιοχές αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

Τέλος, το γήπεδο των εγκαταστάσεων δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Το αδειοδοτημένο γήπεδο της μονάδας έχει συνολική έκταση 41.600 τ.μ. και αποτελείται από τα υπ' αρ. 111, 112, 113, 114, 115, 137, 138, 139 και 140 κληροτεμάχια του αγροκτήματος Κατερίνης.

Μετά την επέκτασή, το νέο γήπεδο του πτηνοσφαγείου (εμβαδικό έργο) θα έχει έκταση 65.962 τ.μ. και θα καταλαμβάνει τα υπ' αριθμ. 111, 112, 113, 114, 115, 137, 138, 139, 140, 116, 145, 141, 136 και 47 κληροτεμάχια του αγροκτήματος Κατερίνης, τα οποία ανήκουν σε Π.Ε.Π.Δ. περιοχής ανάπτυξης δραστηριοτήτων του πρωτογενούς τομέα του ΓΠΣ Κατερίνης (ΦΕΚ 414/ΑΑΠ/2010). Στις περιοχές αυτές επιτρέπεται κατά παρέκκλιση η επέκταση μονάδων μέσης όχλησης προϋφιστάμενων της ισχύος του ΓΠΣ και σε γήπεδα που αποκτήθηκαν έως τις 28-7-2022.

ΜΕΤΡΑ, ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Για την πρόληψη ή ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων του έργου στις υφιστάμενες και μελλοντικές κλιματικές συνθήκες προτείνονται μέτρα που αναφέρονται στην ΕΣΠΚΑ, ήτοι:

- μέτρα για τη βελτίωση της θερμικής επίδοσης του κτιριακού κελύφους (π.χ. βιοκλιματική αρχιτεκτονική, πράσινα δομικά στοιχεία, καινοτόμα υλικά) και του μικροκλίματος του περιβάλλοντος χώρου (π.χ. τεχνικές σκίασης και φυσικού αερισμού, επαύξηση πρασίνου και φυτεύσεων), με σκοπό την προσαρμογή των κτιριακών υποδομών στην αναμενόμενη επιδείνωση των συνθηκών θερμικής άνεσης και της συνεπακόλουθης αύξησης των αναγκών ψύξης/κλιματισμού τους. Για τον ίδιο σκοπό, προβλέπει τη λήψη μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας (π.χ. χρήση ενεργειακά αποδοτικού εξοπλισμού, βελτίωση ενεργειακής συμπεριφοράς χρηστών) και την εγκατάσταση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.
- επίσης, προκρίνονται μέτρα για την ορθολογική χρήση/εξοικονόμηση νερού στις κτιριακές υποδομές, την ανακύκλωση των όμβριων υδάτων και την αύξηση των υδατοπερατών επιφανειών στον περιβάλλοντα χώρο, με σκοπό την αύξηση της κατείσδυσης στους υπόγειους υδροφόρους και τη μείωση της επιφανειακής απορροής και συνεπώς του εκκωφαντικού κινδύνου. Τέλος, προκρίνει το κριτήριο της «κλιματικά ασφαλούς επένδυσης» και προτείνει την κλιματική ασφάλιση των κτιρίων.

Τα παραγόμενα υγρά απόβλητα του σφαγείου-τυποποιητηρίου και του rendering να συγκεντρώνονται στο δίκτυο αποχέτευσης της μονάδας και να οδηγούνται προς επεξεργασία στο βιολογικό καθαρισμό. Η επεξεργασμένη εκροή να διατίθεται στο παρακείμενο ρέμα-αποδέκτη, με την υποχρέωση τήρησης των οριακών τιμών εκροής της απόφασης νομάρχη Πιερίας.

Αλλά υγρά απόβλητα που δεν οδηγούνται στο δίκτυο, να συγκεντρώνονται σε δεξαμενές και να οδηγούνται προς μονάδες παραγωγής βιοαερίου.

Για τον περιορισμό της κατανάλωσης ενέργειας εφαρμόζεται η ΒΔΤ 11. Έχει γίνει εγκατάσταση Φ/Β σταθμού στη στέγη των κτιρίων στα πλαίσια του net metering

Τα απόβλητα να συλλέγονται ξεχωριστά, οι ποσότητές τους καταγράφονται σε ημερήσια βάση και τηρούνται σε αρχείο εντός της μονάδας, ενώ συντάσσονται και ετήσιες απολογιστικές εκθέσεις παραγωγού αποβλήτων οι οποίες υποβάλλονται στο Η.Μ.Α. (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων) στο τέλος Μαρτίου κάθε έτους.

Συνυπολογίζοντας τα παραπάνω, καθώς και το γεγονός ότι η δημοσιοποίηση της μελέτης έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις

της κείμενης νομοθεσίας σας ενημερώνουμε ότι υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της ΜΠΕ του Θέματος και προτείνει να γίνει δεκτή, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, που αναφέρονται στη σχετική ΜΠΕ.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων-προϋποθέσεων που παρατίθενται στο σημείο 4 της παρούσας”

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της

Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της τροποποίησης της υπ’ αριθμ. πρωτ. 117897/29-8-2023 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΔΑ:Ψ19ΥΟΡ1Υ-3ΔΘ) του υφιστάμενου βιομηχανικού πτηνοσφαγείου της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ –ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΖΩΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΒΕΕ» και δ.τ. «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΑΒΕΕ» (με εργαστήριο τεμαχισμού και τυποποίησης κρέατος, μονάδα θερμικής αδρανοποίησης-rendering - ζωικών υποπροϊόντων, πρατήριο υγρών καυσίμων, πλυντήριο αυτοκινήτων και γεωτρήσεις), που είναι εγκατεστημένο στο 2ο χλμ. Επαρχ. Οδού Κατερίνης – Π. Κεραμιδίου, Δ. Κατερίνης, Π.Ε. Πιερίας, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, λόγω της επέκτασης σε νέα γήπεδα και νέα κτίρια, χωρίς αύξηση της δυναμικότητας σφαγής, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων-προϋποθέσεων, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 755924/2964/24-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πιερίας.

Κατά ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Φώτιος, Χατζηηλιάδης Θωμάς Σαραντίδου Ερμούλη , Χατζόγλου Φώτιος και Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας