



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 2ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Μονάδα επεξεργασίας λυμάτων και αποχέτευσης Δ.Κ. Πλατέος Δ. Αλεξάνδρειας Π.Ε. Ημαθίας, με φορέα του έργου την ΔΕΥΑ Αλεξάνδρειας, η οποία είναι υφιστάμενη στο υπ’ αρ. 878 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πλατέος της Δ.Ε. Πλατέος, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2410011627)”»

Αριθμ. Συνεδρίασης 15η/ 12-12-2025

Αριθμ. Απόφασης 95 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 12 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 15η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και ηλεκτρονικά με τηλεδιάσκεψη), στην αίθουσα Μητροπολιτικής Επιτροπής (ΦΙΞ, κτίριο Κ1), 26^{ης} Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 916120 (923) /05-12-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 5 Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 13. Ερμούλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)	
---	--

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **2ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Μονάδα επεξεργασίας λυμάτων και αποχέτευσης Δ.Κ. Πλατέος Δ. Αλεξάνδρειας Π.Ε. Ημαθίας,**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

με φορέα του έργου την ΔΕΥΑ Αλεξάνδρειας, η οποία είναι υφιστάμενη στο υπ' αρ. 878 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πλατέος της Δ.Ε. Πλατέος, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2410011627)» και έδωσε το λόγο στην κα. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα, περιφερειακή σύμβουλος Π.Ε. Ημαθίας η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 76196(305)/28-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Ημαθίας η οποία έχει ως εξής:

“ Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”
2. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226Α'/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 81320+77909/01-12-2016 (ΦΕΚ 4302Β'/30-12-2016), Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»
3. Την υπ' αριθμ. ΓΠΚΜ/οικ. 71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”
4. Την υπ' αριθμ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148Β'/11-01-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ””
5. Την υπ' αριθμ. οικ. 250394(2033)/08-04-2024 (ΦΕΚ 2268Β'/16-04-2024) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ημαθίας “Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”
6. Τον Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α'/18-10-1986) “Για την προστασία του περιβάλλοντος”, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α'/25-04-2002) “Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις” και τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
7. Τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α'/07-05-2020) “Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις”
8. Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β'/24-02-2022) “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β' 2471)”, όπως ισχύει
9. Την ΥΑ οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964Β'/19-04-2013) “Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος”, όπως ισχύει
10. Την ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45Β'/05-01-2014) “Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”
11. Την ΥΑ οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β'/27-01-2014) “Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”, όπως ισχύει
12. Το, με α.π. 74050/30-01-2025, έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας [αρ. πρωτ.: 76196(305)/30-01-2025]

Α. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Είδος και θέση έργου: Το εξεταζόμενο έργο αφορά στα δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων οικισμού Πλατέος, Δ.Κ. Πλατέος Δήμου Αλεξάνδρειας Π.Ε. Ημαθίας, με το αντλιοστάσιο αναρρόφησής τους και τον διδυμο καταθλιπτικό αγωγό προσαγωγής λυμάτων στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ), ισοδύναμου πληθυσμού 3.035 ι.κ., καθώς και τον αγωγό διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων στον ενδιάμεσο αποδέκτη και τελικώς στον ποταμό Λουδία. Φορέας λειτουργίας του έργου είναι η ΔΕΥΑ Αλεξάνδρειας.

Το έργο (δίκτυα αποχέτευσης & ΕΕΛ) είναι υφιστάμενο και δεν προβλέπεται η κατασκευή νέων έργων. Οι συντεταγμένες των βασικών στοιχείων του έργου είναι οι εξής:

- Αντλιοστάσιο αναρρόφησης λυμάτων: $X = 375778.78$, $Y = 4499300.59$
- Καταθλιπτικός αγωγός από το αντλιοστάσιο αναρρόφησης προς την ΕΕΛ:
Αρχή: $X = 375781.84$, $Y = 4499295.51$
Τέλος: $X = 378438.40$, $Y = 4497814.96$ (είσοδος στην ΕΕΛ)
- Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ): $X = 378435.28$, $Y = 4497835.43$
- Αγωγός διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων:
Αρχή: $X = 378447.27$, $Y = 4497844.70$ (έξοδος από ΕΕΛ)
Τέλος: $X = 378376.02$, $Y = 4498067.57$ (απόληξη στον αποδέκτη - τάφος 11γ)
Η πρόσβαση στο χώρο της ΕΕΛ γίνεται μέσω υφιστάμενης αγροτικής οδού.

Χρήσεις γης/Προστατευόμενες περιοχές: Η θέση του έργου βρίσκεται:

- Σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως γεωργική γη πρώτης προτεραιότητας, σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. Δήμου Πλατέος, όπου είναι δυνατή η χωροθέτηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων (α.π. 381/24-09-2024 βεβαίωση χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Αλεξάνδρειας).
- Εκτός προστατευόμενων περιοχών υπό ειδικό καθεστώς προστασίας (δίκτυο Natura 2000, καταφύγια άγριας ζωής).
- Εκτός περιοχής που εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
- Εκτός γνωστού αρχαιολογικού χώρου ή πλησίον μνημείου.
- Εντός του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ10) - Λεκάνη Απορροής Αξιού και εντός Ζώνης Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας.

Σύμφωνα με την υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), σε ακτίνα 500 μέτρων από τη θέση του έργου εντοπίζονται κυρίως αγροτικές καλλιέργειες και κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. Η περιοχή είναι πεδινή και ο χώρος εγκατάστασης είναι επίπεδος.

Περιγραφή έργου: Το εξεταζόμενο έργο περιλαμβάνει τα εξής υφιστάμενα υποέργα:

α. Δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων με τη μέθοδο της αναρρόφησης λυμάτων (Vacuum), αποτελούμενων από αγωγούς HDPE 10 atm διαμέτρου από Φ90 έως Φ200 και συνολικού μήκους περίπου 18.784 m.

β. Αντλιοστάσιο αναρρόφησης ακαθάρτων, κατασκευασμένο στο Ο.Τ. 173 διανομής Δ.Κ. Πλατέος, εμβαδού 1.605 m².

γ. Δίδυμο καταθλιπτικό αγωγό προσαγωγής λυμάτων από το αντλιοστάσιο αναρρόφησης στην ΕΕΛ, HDPE 10 atm διαμέτρου Φ200 και μήκους περίπου 4.435 m.

δ. Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ), η οποία βρίσκεται στο υπ' αρ. 878 αγροτεμάχιο, συνολικού εμβαδού 14.200 m², σε απόσταση 2.900 m ΝΑ του οικισμού Πλατέος και λειτουργεί με τη μέθοδο των προκατασκευασμένων μονάδων με βιοαντιδραστήρες αιωρούμενου βιολογικού φιλμ, δυναμικότητας 3.035 ισοδύναμων κατοίκων (i.κ.) για το έτος 2040 και 3.349 i.κ. για το 2060 και μέσης ημερήσιας παροχής σχεδιασμού 546.30 m³/d. Η μονάδα διαθέτει τα ακόλουθα τμήματα:

- Φρεάτιο εισόδου λυμάτων
- Προεπεξεργασία λυμάτων σε compact συγκρότημα (εσχάρωση, εμπύεση & πλύση εσχαρισμάτων, διαχωρισμός - πλύση άμμου)
- Δεξαμενή εξισορρόπησης
- Βιολογική βαθμίδα: Δύο (2) compact συγκροτήματα επεξεργασίας λυμάτων, παράλληλης λειτουργίας, με βιοαντιδραστήρες τύπου MBBR (Moving Bed Bio-Reactors) - IFAS (Integrated Fixed-Film Activated Sludge)
- Μονάδα επεξεργασίας ιλύος (προσωρινή αποθήκευση ιλύος, προετοιμασία διαλύματος πολυηλεκτρολύτη, μηχανική πάχυνση - αφυδάτωση ιλύος με κοχλιωτή πρέσσα)
- Απολύμανση εκροής (χλωρίωση, αποχλωρίωση)
- Τελικό φρεάτιο εξόδου - Αγωγός τελικής διάθεσης
- Φρεάτιο - Αντλιοστάσιο στραγγιδίων
- Δεξαμενή προσωρινής αποθήκευσης λυμάτων
- Έργα υποδομής (π.χ. οδοποιία, περίφραξη, δίκτυα ομβρίων, ύδρευσης, άρδευσης κ.α)

ε. Αγωγό διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων από το φρεάτιο εξόδου της ΕΕΛ έως τον ενδιάμεσο αποδέκτη (αποστραγγιστική τάφος 11γ), PVC Σ41 διαμέτρου Φ400 και μήκους περίπου 250 m. Η διάθεση της

επεξεργασμένης εκροής στον τελικό αποδέκτη (ποταμός Λουδίας) γίνεται μέσω των τάφρων T11γ, T11 και ΚΣΤ, μετά από μια διαδρομή 3 km περίπου.

Η ποιότητα εκροής των επεξεργασμένων λυμάτων καθορίζεται βάσει της ΚΥΑ 5673/400/1997 και της υπ' αρ. 1449/20-02-2009 απόφασης Νομάρχης Ημαθίας, περί καθορισμού ενδιάμεσου αποδέκτη επεξεργασμένων αποβλήτων της ΕΕΛ, με την οποία τα ανώτερα όρια των παραμέτρων των ποιοτικών χαρακτηριστικών των επεξεργασμένων αποβλήτων απαιτείται να είναι ίδια με αυτά του π. Λουδία (τελικός αποδέκτης), όπως αναφέρονται στην υπ' αρ. οικ. 5340/18-12-1984 κοινή απόφαση Νομαρχών Ημαθίας, Θεσσαλονίκης και Πέλλας.

Εκπομπές & διαχείριση αποβλήτων: Η παραγωγή στερεών αποβλήτων, ως παραπροϊόντα της ΕΕΛ, είναι τα εσχαρίσματα (ΕΚΑ 19.08.01) ~8,17 τόνοι/έτος, τα απόβλητα εξάμμωσης (ΕΚΑ 19.08.02) ~29,81 τόνοι/έτος και η αφυδατωμένη ιλύς (ΕΚΑ 19.08.05) ~234 τόνοι/έτος, τα οποία μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα για την περαιτέρω διαχείρισή τους.

Τα παραγόμενα στραγγίδια από τις επιμέρους μονάδες (προεπεξεργασία, επεξεργασία λυμάτων) επιστρέφουν για επανεπεξεργασία στη δεξαμενή εξισορρόπησης. Τα υγρά στραγγιδια από τη μηχανική διαχείριση της λάσπης καταλήγουν, επίσης, από κοινού με τα λύματα προσωπικού στη δεξαμενή εξισορρόπησης.

Δεν αναμένεται να υπάρξουν προβλήματα έκλυσης αερίων ρύπων και οσμών, καθώς η μονάδα είτε είναι εξοπλισμένη με συστήματα απόσμησης στους χώρους όπου ενδέχεται να επιβαρυνθούν με οσμές (π.χ. υποδοχή λυμάτων, επεξεργασία λάσπης), είτε περιλαμβάνει πλήρως κλειστές μονάδες (κλειστό προκατασκευασμένο συγκρότημα προεπεξεργασίας λυμάτων).

Ο παραγόμενος θόρυβος, κυρίως από αντλίες, φυσητήρες, ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος ΕΕΛ και εξοπλισμό αντλιοστασίου αποχέτευσης, εκτιμάται ότι θα βρίσκεται σε χαμηλά γενικά επίπεδα, καθώς ο εν λόγω εξοπλισμός φέρει κατάλληλα συστήματα ηχομόνωσης (ηχομονωτικούς κλωβούς) ή/και είναι τοποθετημένος σε κλειστά ηχομονωμένα κτίρια, εξοπλισμένα με συστήματα ηχοπροστασίας (ηχοπαγίδες, δομική ηχομόνωση, σιγαστήρες, κλπ.).

Περ/κή αδειοδότηση: Το υπό εξέταση έργο είναι υφιστάμενο, στερούμενο περιβαλλοντικών όρων. Είχε αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά το έτος 2009 με την υπ' αρ. 7562/28-08-2009 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 10385/27-10-2009 απόφαση του ως άνω Γ.Γ. Η ισχύς της τελευταίας απόφασης παρατάθηκε έως τις 27-10-2019, με την υπ' αρ. 3376/17-06-2015 απόφαση της Αναπλ. Προϊσταμένης της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

Κατάταξη έργου: Το έργο σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β), ως ισχύει, κατατάσσεται ως εξής:

- Ομάδα 4η: Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών

α/α	Είδος έργου	Υπ. Α2	Παρατηρήσεις
19	Εγκαταστάσεις επεξεργασίας αστικών λυμάτων (πόλεων και οικισμών) με διάθεση επεξεργασμένων υγρών σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη ή τη θάλασσα	$P < 100.000$ ι.κ.	Π: Μονάδες Ισοδύναμου Πληθυσμού (ΜΙΠ) α) Συμπαράσφονται με την εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ): - οι κεντρικοί αποχετευτικοί αγωγοί εκτός σχεδίου πόλεων και ορίων οικισμών - οι αγωγοί διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων ... γ) Για το εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης δεν απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση

Συνεπώς, το έργο κατατάσσεται στην Υποκατηγορία Α2.

Λοιπά στοιχεία σχετικά με το εξεταζόμενο έργο/δραστηριότητα, καθώς και με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που θα επιφέρει και τα μέτρα αντιμετώπισής τους, παρατίθενται αναλυτικά στην υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Για την εισήγηση της Υπηρεσίας ελήφθησαν υπόψη:

- Τα περιεχόμενα της υποβληθείσας ΜΠΕ, τα οποία είναι σύμφωνα με την ΥΑ οικ.170225/14 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014), όπως ισχύει.
- Οι γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών, όπως είναι αναρτημένες στην πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ) του ΥΠΕΝ και συγκεκριμένα:

Υπηρεσία

Αξιολόγηση

Υπηρεσία	Αξιολόγηση
Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Ημαθίας (ΠΕΧΩΠ Π.Ε. Ημαθίας) - ΠΚΜ	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ημαθίας - ΠΚΜ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δ/νση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας - ΑΔΜΘ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δ/νση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών - ΥΠΕΝ	Θετική γνωμοδότηση χωρίς όρους - προϋποθέσεις
ΓΕΕΘΑ - ΥΠΕΘΑ	Θετική γνωμοδότηση χωρίς όρους - προϋποθέσεις
Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας -ΥΠΠΟ	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας - Σπηλαιολογίας - ΥΠΠΟ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δασαρχείο Βέροιας	βλ. γνωμοδότηση Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών - ΥΠΕΝ
Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
- Το γεγονός ότι μέσα στην προθεσμία που είχε οριστεί βάσει της υπ' αριθμ. 74050(72)/30-01-2025 ανακοίνωσης - πρόσκλησης του Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Κ.Μ, δεν κατατέθηκαν απόψεις του ενδιαφερόμενου κοινού και γνωμοδοτήσεις των φορέων εκπροσώπησης των πολιτών (Δημοτικό/ά Συμβούλιο/α, Συμβούλια Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας), από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Αλεξάνδρειας. - Τα ως άνω αναφερθέντα σημεία στην ενότητα Α, που αφορούν στο εξεταζόμενο έργο.	

Κατόπιν τούτων, δεν έχουμε αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εισηγούμαστε θετικά για το έργο/δραστηριότητα του θέματος, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται σε αυτήν, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων & προϋποθέσεων από αυτούς που θέτει η κείμενη Νομοθεσία, με την επισήμανση των παρακάτω:

1. Το παρόν έγγραφο δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις ή άδειες από άλλους φορείς/Υπηρεσίες για τη λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και δεν εξετάζει θέματα χωροταξικού/πολεοδομικού σχεδιασμού ή χρήσεων γης. Δεν εξετάζονται τίτλοι ιδιοκτησίας, καθώς και όροι/περιορισμοί δόμησης των γηπέδων και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών, για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαιρέτων κατασκευών. Οι ειδικοί περιορισμοί/απαγορεύσεις εξετάζονται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες κατά το στάδιο των λοιπών εγκρίσεων, γνωμοδοτήσεων κ' αδειών.
2. Ο φορέας του έργου οφείλει να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη γνωστοποίηση λειτουργίας της εγκατάστασης, ως έργο της 4ης Ομάδας "Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών" της ΥΑ ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016, ως ισχύει, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 11936/836/2019 (ΦΕΚ 436Β), ως ισχύει.
3. Ιδιαίτερη βαρύτητα να δοθεί στη σύνδεση οποιασδήποτε παραγωγικής μονάδας/ βιομηχανίας με το αποχετευτικό δίκτυο, ώστε να αποφευχθεί η είσοδος ουσιών που θα δημιουργήσουν λειτουργικό πρόβλημα στην ΕΕΛ.
4. Η διαχείριση των αποβλήτων που προκύπτουν κατά τη διάρκεια λειτουργίας του έργου (μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων, οικιακού τύπου απορριμμάτων, αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, τυχόν επικίνδυνων αποβλήτων), να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, όπως ισχύει.
5. Για όλα τα στερεά και λοιπά απόβλητα που διατίθενται (π.χ. εσχαρίσματα, άμμος-λίπη, αφυδατωμένη ιλύς κλπ.), να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά διάθεσης και τα στοιχεία των παραληπτών.
6. Σε περίπτωση που η αφυδατωμένη ιλύς χρησιμοποιηθεί ως λίπασμα, να ληφθεί η απαραίτητη άδεια από την αρμόδια ΔΑΟΚ της Περιφέρειας, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641Β).
7. Για την επαναχρησιμοποίηση των επεξεργασμένων λυμάτων προς άρδευση, να γίνει τροποποίηση της ΜΠΕ και της ΑΕΠΟ, προκειμένου να γίνει συμμόρφωση με τα αναφερόμενα στο άρθρο 4 της ΚΥΑ 45116/2011 (ΦΕΚ 354Β), ως ισχύει.
8. Να εφαρμόζονται τα κατάλληλα μέτρα για την καταστολή και την αποφυγή διαρροών εκπομπών αερίων ρύπων στο περιβάλλον και τη μείωση του προκαλούμενου θορύβου.

9. Να εφαρμόζεται τακτικό πρόγραμμα ελέγχων και συντήρησης του εξοπλισμού στο χώρο της εγκατάστασης και να τηρείται σχετικό αρχείο ελέγχων/συντήρησης, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργική του κατάσταση και η απαιτούμενη ποιότητα εκροής των επεξεργασμένων λυμάτων, σύμφωνα με τα όρια εκροής που έχουν τεθεί στην ΑΕΠΟ και στις λοιπές ισχύουσες διατάξεις.
10. Να γίνεται συστηματική παρακολούθηση των παραμέτρων στον αποδέκτη και να ενημερώνονται σχετικά οι αρμόδιες αρχές (ενδεικτικά, Υπηρεσίες Περιβάλλοντος και Υγείας Π.Ε. Ημαθίας).
11. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ρύπανση στον αποδέκτη των επεξεργασμένων λυμάτων, να υπάρχει πλήρης και λεπτομερής ενημέρωση των αρμοδίων αρχών (ενδεικτικά, Υπηρεσίες Περιβάλλοντος και Υγείας Π.Ε. Ημαθίας). Εφόσον το επεισόδιο ρύπανσης οφείλεται σε δυσλειτουργία της μονάδας, ο φορέας του έργου να γνωστοποιεί στις Υπηρεσίες τα επανορθωτικά μέτρα που προτίθεται να λάβει και το συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα για την ολοκλήρωσή τους.
12. Τέλος, οφείλει να λαμβάνει κατάλληλα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος, όπως παρουσιάζονται στο Κεφ.10 της ΜΠΕ, εφόσον δεν παραβιάζουν την εκάστοτε ισχύουσα σχετική νομοθεσία και είναι υπεύθυνος για τη σωστή τήρηση και εφαρμογή του Σχεδίου Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και του Προγράμματος Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης που εμπεριέχονται στο Κεφ.11."

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει."

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 "Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου" και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί "Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.",

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί "Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ' αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί "Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της

Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Μονάδα επεξεργασίας λυμάτων και αποχέτευσης Δ.Κ. Πλατέος Δ. Αλεξάνδρειας Π.Ε. Ημαθίας, με φορέα του έργου την ΔΕΥΑ Αλεξάνδρειας, η οποία είναι υφιστάμενη στο υπ’ αρ. 878 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πλατέος της Δ.Ε. Πλατέος, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2410011627)”, με τους όρους-προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρ. 76196/305/28-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Ημαθίας.

Παρών δήλωσαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Φώτιος, Χατζηηλιάδης Θωμάς και Σαραντίδου Ερμούλη.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας