



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Θεσσαλονίκη 10 Δεκεμβρίου 2025

Α.Π. : Φ14.2. 31847/οικ. 928873(21616)

Ταχ.Δ/ση : 26^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27, Θεσ/νίκη
Πληροφορίες : Κ. Χονδροματίδου
Τηλέφωνο : 2313 325487
E-mail : danapt@pkm.gov.gr

ΘΕΜΑ : Προθεσμία για τεχνική ανασυγκρότηση

Είδος εγκατάστασης	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ -ΕΜΦΙΑΛΩΣΗΣ ΑΠΙΟΝΙΣΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ, ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΜΕ ΑΠΛΗ ΑΝΑΜΙΞΗ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΔΟΧΕΙΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ
Ισχύς μηχανολογικού εξοπλισμού	: 869,34 KW κινητήρια και 17 KW θερμική
Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού	714.200,00 ΕΥΡΩ
Ιδιοκτήτης	: ΓΕΝΙΚΟ ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
Ταχ. Δ/ση	: ΑΓΡΟΤ. 85 ΔΙΑΒΑΤΑ -ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ,
Τηλέφωνο	: 6981681807
Περιοχή	: ΔΙΑΒΑΤΑ
Κ.Α.Δ.	: 20.13.52, 20.59.41, 22.22 αρ. Πρωτ. Φ 14.2.31847/913956(21214)/08-12-25 έγγραφό
Περιβαλλοντική κατάσταση	προσδιορισμού ΠΠΔ
ΟΧΛΗΣΗ	: Χαμηλή
Α.Φ.Μ.	: [REDACTED]
Ατμολέβητες:	ΟΧΙ
Δεξαμενέ/Φιάλες	ΟΧΙ
Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος (Η/Ζ)	ΟΧΙ

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Μ.Ε.Θ**

Έχοντας υπόψη:

- Τους Ν. 3200/1955, Ν.1360/1983, Ν. 2218/94, Ν. 2240/1994 και το Π.Δ. 30/96
- Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Τις διατάξεις του (ΦΕΚ 4302/τΒ/30.12.2016) «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
- Την υπ' αριθμ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 148 Β'/11-01-2024) "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».
- Την υπ' αριθμ. Οικ.140071(2161) / ΦΕΚ 1405/04-03-2024 περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής, εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ", σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών Εδρας και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Π.Κ.Μ.

6. Το **N.3325/2005** (ΦΕΚ 68Α/2005) «Ιδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αιφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Το **N.3982/2011** (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως αυτός συμπληρώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Την **Υ.Α. οικ.Φ.15/914/14684 (ΦΕΚ 3533Β/2012)** περί «καθορισμού παραβόλων του άρθρου 28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμού αποζημίωσης των επιθεωρητών»
9. Το **N.1650/1986 (160Α/1986)** «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους **N.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/2002)**, **N.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)**, καθώς και των Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών, όπως κάθε φορά ισχύουν
10. Το **N.4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/2012)** και το **N.4258/2014 (ΦΕΚ 94Α/2014)**
11. Την **ΚΥΑ οικ. 64618/856/φ15/15-06-2018 (ΦΕΚ 2278Β)**
12. Την υπ' αρ. **Υ.Α οικ.92108/1045/φ.15/09-09-2020 (ΦΕΚ 3833Β/2020)**.
13. Η ΚΥΑ με αριθμ. 51629/05-07-24 (ΦΕΚ3949Β)
14. Το με αρ. Πρωτ. Φ 14.2.31847/913956(21214)/08-12-25 έγγραφό μας προσδιορισμού ΠΠΔ
15. Την με αρ. Φ 14.2.Φ.14.2.31847/οικ.923209(21413)/25 έγκριση εγκατάστασης
16. Την με αριθμ. Πρωτ. Φ 14.2. 31847/οικ925843/21514/09-12-2025 διαπιστωτική πράξη
17. Το με αναγνωριστικά ενέργειας 432500/09-12-2025 γενικό αίτημα της ενδιαφερόμενης ΙΚΕ, μέσω "OPEN BUSINESS", για χορήγηση προθεσμίας για τεχνική ανασυγκρότηση, με επισυναπτόμενα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
18. Την από 09-12-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Χορηγούμε προθεσμία για τεχνική ανασυγκρότηση, **μέχρι 09-12-2027**, στο ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ -ΕΜΦΙΑΛΩΣΗΣ ΑΠΙΟΝΙΣΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ, ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΜΕ ΑΠΛΗ ΑΝΑΜΙΞΗ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΔΟΧΕΙΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ της ΓΕΝΙΚΟ ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, που βρίσκεται στο ΑΓΡΟΤ.85 στα ΔΙΑΒΑΤΑ -ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.3982/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό 17 της παρούσης απόφασης .

Για το ανωτέρω χρονικό διάστημα επιτρέπεται η λειτουργία της δραστηριότητας με τους εξής όρους:

1. Να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
2. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ώστε από τη λειτουργία της εγκατάστασης να μην προκαλούνται δυσμενείς επιδράσεις σε βάρος της υγείας, ησυχίας και της ασφάλειας των περιοίκων. Η εγκατάσταση να πληροί όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος καθώς και να τηρούνται οι πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις που αναγράφονται στο 14 σχετικό έγγραφό μας
3. Για την επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασης να απασχολείται το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία προσωπικό και συγκεκριμένα σύμφωνα με το Π.Δ. 902/22-12-75 (ΦΕΚ 287 Α/1975) «Περί τροποποιήσεως του από 16/17 Μαρτίου 1950, Β.Δ/τος ως ετροποποιήθη μεταγενεστέρως δια του από 24 Νοεμβρίου/17 Δεκεμβρίου 1953 Β.Δ/τος "περί διαιρέσεως κατατάξεως και απογραφής των Μηχανολογικών εγκαταστάσεων περί αδειών εκποίσεως μελετών επιβλέψεως της εκτελέσεως και επιβλέψεως της λειτουργίας αυτών» καθώς και το Π.Δ. 274/2-10-97 (ΦΕΚ-195 Α'- Διορθ. Σφαλμ. στο ΦΕΚ-214 Α'/97) «Χαρακτηρισμός των Χημικών Εγκαταστάσεων κατ' εφαρμογήν του άρθρου 4 του Ν. 6422/34 (ΦΕΚ Α' 412) και τροποποίηση και συμπλήρωση του από 16/17 Μαρτίου 1950 βασιλικού διατάγματος (ΦΕΚ Α' 82)» και τις τροποποιήσεις αυτών .
4. Να απασχολείται το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία τεχνικό προσωπικό
5. Να ελέγχεται και να συντηρείται η ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
6. Να τηρούνται οι Αστυνομικές και Υγειονομικές διατάξεις καθώς και οι σχετικές διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.

7. Να τηρούνται οι διατάξεις του Π.Δ 85/91 (τεύχος Α΄ ΦΕΚ 38/18.03.91) σχετικά με τη λήψη μέτρων κατά της ηχορύπανσης όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. Π.Δ.149/06 (ΦΕΚ – 159 Α/28-7-2006) αναφορικά με τις «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφάλειας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνους προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες (θόρυβος) σε εναρμόνιση με την οδηγία 2003/10/ΕΚ»

8. Να εκτελεσθούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Α.Π 136860/1673/Φ15/31-12-2018 (ΦΕΚ 6210Β).

9. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η μονάδα να εφοδιαστεί με άδεια δόμησης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

10. Τα μηχανήματα έργου (φορτωτές, κλάρκ, κ.λ.π.) που χρησιμοποιούνται στην εγκατάσταση πρέπει να έχουν τις απαιτούμενες ειδικές άδειες κυκλοφορίας -εφόσον προβλέπεται από τη νομοθεσία- και να χειρίζονται από προσωπικό που διαθέτει τις απαιτούμενες άδειες

11. Η εγκατάσταση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.

12. Η μη τήρηση των όρων και προϋποθέσεων της παρούσης Απόφασης, συνεπάγεται την ανάκλησή της.

13. Απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του κατόχου της εν λόγω εγκατάστασης με τα παραπάνω θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν3982/2011 κυρώσεις (πρόστιμο, προσωρινή ή και οριστική διακοπή λειτουργίας της μονάδας).

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον:

του Συντονιστή Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός **15 (δεκαπέντε) ημερών** από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.(227) και (238) του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄),

Εσωτερική διανομή :

Α/1 11559

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Μ.Ε.Θ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΛΥΚΕΡΙΑ ΣΑΛΓΚΑΜΗ

ΠΑΡΑΒΟΛΑ: Αρ. συναλλαγής: EB25120998179158, Τράπεζα Πειραιώς 1.000 €

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ:

1. Ελληνική Στατιστική Αρχή Γενική Δ/ση Στατιστικών Ερευνών Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, Έρευνας και Τεχνολογίας
Οδός Πειραιώς 46 & Επονητών
Τ.Θ. 80847
Τ.Κ. 18510 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
2. Επιθεώρηση Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία
Μητροπόλεως 110
ΤΚ 54013 ΤΘ 50557

3. ΓΕΝΙΚΟ ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

ΑΓΡΟΤ. 85

570 08 ΔΙΑΒΑΤΑ

