



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 49^ο/02-12-2025

Απόφαση 1861/2025

ΘΕΜΑ 6^ο: «Έγκριση 4^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 1,5,13» Προϋπολογισμού: 1.750.000,00€»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **02 Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 893340/2717/27-11-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Μπίλλιας Παρίσης, Αντιπεριφερειάρχης Υποδομών & Δικτύων, αναπλ. μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος, η κ. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα και ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακοί Σύμβουλοι Π.Κ.Μ. και τακτικά μέλη της Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 6^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση 4^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 1,5,13» Προϋπολογισμού: 1.750.000,00€», σύμφωνα με την από 25-11-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ.πρωτ. ΠΚΜ 879990/3553/25-11-2025 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
11. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Κ.Α.Π. της Π.Ε. Πέλλας με κωδικό έργου 2131ΠΕΛ006ΚΑΠ21.
13. Την με αριθμ. 1121/28-09-2021 (ΑΔΑ: 6ΖΖΘ7ΛΛ-8Γ9) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 1.700.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
14. Την με αριθμό ΑΔΑΜ: 21PROC009499453 2021-11-09 διακήρυξη για τον διαγωνισμό του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 1,5,13», προϋπολογισμού μελέτης: 1.750.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
15. Την αρ. 97/08-02-2022 (ΑΔΑ:9ΠΩ47ΛΛ-ΚΣΙ) Απόφαση Έγκρισης πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου από την Οικονομική Επιτροπή ΠΚΜ
16. Την με αριθμ.302/14-03-2022 (ΑΔΑ: Ψ6Θ57ΛΛ-43Λ και ΑΔΑΜ: 22ΑWRD010539170) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΑΙΡΙΔΗΣ Ε.Δ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης 60,91 % επί των τιμών του τιμολογίου της εγκεκριμένη μελέτης του έργου και συνολική δαπάνη 551.720,81€ χωρίς ΦΠΑ και 684.133,80 € με ΦΠΑ 24%.
17. Την από 06/06/2022 Εργολαβική Σύμβαση Έργου (ΑΔΑ: ΨΡΩΝ7ΛΛ-Ω9Γ και ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010693701 2022-06-06) ποσού 684.133,80€ με Φ.Π.Α. (24%) και αναθεώρηση.
18. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου δέκα οκτώ (18) μήνες με λήξη την 05-12-2023.
19. Την υπ’ αριθμ.1521/28-11-2023 (ΑΔΑ:6ΡΜΞ7ΛΛ-810) Απόφαση Ο.Ε. Π.Κ.Μ., περί Έγκρισης 1^{ης} Παράτασης έως 05-10-2024.
20. Την υπ’ αριθμ.1285/17-09-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΔ87ΛΛ-ΒΦΤ) Απόφαση Ο.Ε. Π.Κ.Μ. Έγκρισης 2^{ης} Παράτασης έως 10-04-2025.

21. Την υπ' αριθμ.411/08-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΖΔΒ7ΛΛ-ΞΨΝ) Απόφαση Π.Ε. Π.Κ.Μ. Έγκρισης 3ης Παράτασης έως 30-11-2025.
22. Την από 24-11-2025 αίτηση της αναδόχου για 4η παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών έως 30-04-2026.
23. Την από 25-11-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 1,5,13»
μέχρι 30-04-2026

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Υποδ/σης Τεχν. Έργων της Π.Ε. Πέλλας, έχοντας υπόψη :

1. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
2. Την με αρ. πρωτ. Οικ. Π.Κ.Μ. 378753(1882)/09-09-2021 Απόφαση της Υ.Τ.Ε/ Π.Ε. Πέλλας, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του υπόψη έργου.
3. Την με αριθμ. 1121/28-09-2021 (ΑΔΑ: 6ΖΖΘ7ΛΛ-8Γ9) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 1.700.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
4. Την με αριθμό ΑΔΑΜ: 21PROC009499453 2021-11-09 διακήρυξη για τον διαγωνισμό του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 1,5,13», προϋπολογισμού μελέτης: 1.750.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
5. Την αρ. 97/08-02-2022 (ΑΔΑ:9ΠΩ47ΛΛ-ΚΣΙ) Απόφαση Έγκρισης πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου από την Οικονομική Επιτροπή ΠΚΜ
6. Την με αριθμ.302/14-03-2022 (ΑΔΑ: Ψ6Θ57ΛΛ-43Λ και ΑΔΑΜ: 22ΑWRD010539170) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΑΙΡΙΔΗΣ Ε.Δ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης 60,91 % επί των τιμών του τιμολογίου της εγκεκριμένης μελέτης του έργου και συνολική δαπάνη 551.720,81€ χωρίς ΦΠΑ και 684.133,80 € με ΦΠΑ 24%.
7. Ότι το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Κ.Α.Π. της Π.Ε. Πέλλας με κωδικό έργου 2131ΠΕΛ006ΚΑΠ21.
8. Την από 06/06/2022 Εργολαβική Σύμβαση Έργου (ΑΔΑ: ΨΡΩΝ7ΛΛ-Ω9Γ) ποσού 684.133,80€ με Φ.Π.Α. (24%) και αναθεώρηση.
9. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου δέκα οκτώ (18) μήνες με λήξη την 05-12-2023.
10. Την υπ' αριθμ.1521/28-11-2023 (ΑΔΑ: 6ΡΜΞ7ΛΛ-810) Απόφαση Ο.Ε. Π.Κ.Μ. Έγκρισης 1^{ης} Παράτασης έως 05-10-2024.
11. Την υπ' αριθμ.1285/17-09-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΔ87ΛΛ-ΒΦΤ) Απόφαση Π.Ε. Π.Κ.Μ. Έγκρισης 2^{ης} Παράτασης έως 10-04-2025.
12. Την υπ' αριθμ.411/08-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΖΔΒ7ΛΛ-ΞΨΝ) Απόφαση Π.Ε. Π.Κ.Μ. Έγκρισης 3^{ης} Παράτασης έως 30-11-2025.
13. Την από 24-11-2025 αίτηση της αναδόχου για 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών έως 30-04-2026.
14. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το υπ'αριθμ.Πρωτ.:34932/18-11-2025 έγγραφο του Δήμου Πέλλας έχουν ξεκινήσει οι εργασίες του έργου: «Αντικατάσταση αγωγών εσωτερικού δικτύου ύδρευσης Αραβησσού Δ.Ε. Κύρρου Δήμου Πέλλας», επί της Επαρχ οδού 13 εντός της Αραβησσού (όπου είναι προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης του έργου μας), και σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμά του, τον ρυθμό υλοποίησης καθώς και τις κατασκευαστικές ιδιαιτερότητές του, προβλέπεται η τοποθέτηση των αγωγών επί της Επαρχιακής Οδού να ξεκινήσει μετά από 3-4 μήνες.
15. Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται από έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό 85%. Το υπολειπόμενο 15% αφορά αποκλειστικά στις εργασίες εντός της Αραβησσού οι οποίες θα εκκινήσουν μετά το πέρας των εργασιών του έργου του Δήμου Πέλλας με τίτλο: "Αντικατάσταση Αγωγών Εσωτερικού Δικτύου Ύδρευσης Αραβησσού ΔΕ Κύρρου Δ. Πέλλας»
16. Το γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικείμενου έως την 30-11-2025.
17. Το άρθρο 153 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
18. Την Υπουργική Απόφαση 359881/2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021) "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016".

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την έγκριση 4^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 1,5,13»

Ανάδοχος: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΑΙΡΙΔΗΣ Ε.Δ.Ε. **ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ, χωρίς υπαιτιότητα αναδόχου**

μέχρι: **30-04-2026**

ΕΔΕΣΣΑ 25-11-2025

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Υποδ/σης
Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
Μηχ/γος. Μηχ/κός με Α' βαθμό

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ. και Παπουλίδης Στ. έδωσαν λευκή ψήφο, ο κ. Χαβατζάς Γ. δήλωσε παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τη χορήγηση 4^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 1,5,13» Προϋπολογισμού 1.750.000,00€, μέχρι 30-04-2026, με αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΑΙΡΙΔΗΣ Ε.Δ.Ε., για τους λόγους που έχει διαπιστώσει η αρμόδια υπηρεσία, ήτοι:

“Το γεγονός ότι σύμφωνα με το υπ’αριθμ.Πρωτ.:34932/18-11-2025 έγγραφο του Δήμου Πέλλας έχουν ξεκινήσει οι εργασίες του έργου: «Αντικατάσταση αγωγών εσωτερικού δικτύου ύδρευσης Αραβησσού Δ.Ε. Κύρρου Δήμου Πέλλας», επί της Επαρχ οδού 13 εντός της Αραβησσού (όπου είναι προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης του έργου μας), και σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμά του, τον ρυθμό υλοποίησης καθώς και τις κατασκευαστικές ιδιαιτερότητές του, προβλέπεται η τοποθέτηση των αγωγών επί της Επαρχιακής Οδού να ξεκινήσει μετά από 3-4 μήνες.

Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται και έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό 85%. Το υπολειπόμενο 15% αφορά αποκλειστικά στις εργασίες εντός της Αραβησσού οι οποίες θα εκκινήσουν μετά το πέρας των εργασιών του έργου του Δήμου Πέλλας με τίτλο: “Αντικατάσταση Αγωγών Εσωτερικού Δικτύου Ύδρευσης Αραβησσού ΔΕ Κύρρου Δ. Πέλλας”

Το γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικειμένου έως την 30-11-2025.”

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Κ.Α.Π. της Π.Ε. Πέλλας με κωδικό έργου 2131ΠΕΛ006ΚΑΠ21.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1861/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Αικατερίνη Καμπανού