

<u>Δ10</u>	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α
-------------------	---

<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ</u> Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Γραμματεία Μητροπολιτικής Επιτροπής Ταχ. Δ/ση : 26 ^{ης} Οκτωβρίου 64 Ταχ. Κώδ. : 546 27, Θεσσαλονίκη Πληροφορίες : Α. Τριανταφύλλου Τηλ. : 2313 319 306 Email : me@pkm.gov.gr	Ημερομηνία: 13 Νοεμβρίου 2025 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εξερχομένου): 760146 (173)/2025 Αρ. Απόφασης Μ.Ε.: 65/10-11-2025 Απόσπασμα Πρακτικού αρ. 13/2025 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εισερχομένου): Γ.ΑΝ. Μ.Ε.Θ. 3096/13-10-2025 Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2402004515
---	---

ΠΡΟΣ :
Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης Τμήμα Γ' E-mail: sec.dipa@prv.ypeka.gr

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΘΕΜΑ 8ο Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του υφιστάμενου έργου “Σταθμός Μακεδονία Υπεραστικών Λεωφορείων Κ.Τ.Ε.Α.” (ΠΕΤ 2402004515) Ο Πρόεδρος της Μητροπολιτικής Επιτροπής ανακοίνωσε το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του υφιστάμενου έργου “Σταθμός Μακεδονία Υπεραστικών Λεωφορείων Κ.Τ.Ε.Α.” (ΠΕΤ 2402004515)» και έθεσε υπόψη της Επιτροπής το με αρ. πρωτ.: 3096/13-10-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ. Κατόπιν έδωσε τον λόγο στον κ. Κων/νο Γιουτίκα, Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., προκειμένου να εισηγηθεί το θέμα. Ο κ. Γιουτίκας έθεσε υπόψη της Επιτροπής την με αρ. πρωτ. 617382 (13703)/02-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ. Ανέφερε ότι η περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου έχει λήξει από το 2013, ως εκ τούτου πρέπει να ανανεωθεί με την έκδοση νέας ΑΕΠΟ. Επεσήμανε ότι επί του παρόντος δεν υπάρχει σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης της ΕΥΑΘ, κάτι που η αρμόδια υπηρεσία της Μ.Ε.Θ. θέτει ως όρο στη θετική εισήγησή της επί της υποβληθείσας Μ.Π.Ε. Κατόπιν ο λόγος δόθηκε στα μέλη για να τοποθετηθούν. Η κ. Θωμά Δήμητρα, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί με λευκό.

Ο κ. Ρόκος Βασίλειος, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι θα ψηφίσει θετικά, επισημαίνοντας ότι στη νέα ΑΕΠΟ που θα εκδοθεί θα πρέπει κατά τη γνώμη του να ενσωματωθούν και επικαιροποιημένα στοιχεία κυκλοφοριακού φόρτου και εκπομπών στην περιοχή.

Τα λοιπά μέλη του Σώματος δήλωσαν ότι θα ψηφίσουν θετικά.

Μετά την ολοκλήρωση των τοποθετήσεων ο κ. Κων. Γιουτίκας, Αντιπεριφερειάρχης Μ.Ε.Θ., πρότεινε τη θετική γνωμοδότηση επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων της δραστηριότητας.

2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

(ΔΙΑ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Μ.Ε.Θ.)

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/νση Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης

Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας

3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
	-----	-----	-----

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο - δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η Μητροπολιτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 617382 (13703)/02-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/νσης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης του σημείου 2 του παρόντος, το με αρ. πρωτ.: 3096/13-10-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., το άρθρο 213 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων της Μητροπολιτικής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ’ αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: ΨΥ977ΛΛ-Ι9Ζ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας “περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης”, την με αρ. πρωτ. 11868/23-01-2024 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «περί επικύρωσης εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», την αριθμ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΥΔ17ΛΛ-9ΙΥ) απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής «περί εκλογής Προέδρου και Αντιπροέδρου Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την με αρ. πρωτ. 359184(6447)/01-09-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «περί Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μ.Ε.Θ.», γνωμοδοτεί επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως εξής:

Γνωμοδοτεί ομόφωνα
(Η κ. Θωμά Δήμητρα τοποθετήθηκε με λευκό)

Θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του υφιστάμενου έργου “**Σταθμός Μακεδονία Υπεραστικών Λεωφορείων Κ.Τ.Ε.Λ**” (ΠΕΤ 2402004515), σύμφωνα με το περιεχόμενο και τις προϋποθέσεις της εισήγησης που ακολουθεί.

Α. Είδος & Περιγραφή έργου

Η παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση του υφιστάμενου έργου Σταθμός Υπεραστικών Λεωφορείων ΚΤΕΛ Μακεδονία της εταιρείας με διακριτικό τίτλο “ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ- ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΣΥΝ. Π.Ε” και βρίσκεται στη Δ.Ε Μενεμένης στο Δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης στη Π.Ε Θεσ/νικης.

Το υπό μελέτη έργο χωροθετείται στην οδό Γιαννιτσών στην περιοχή Δενδροποτάμου στη Δ.Κ Μενεμένης

του Δήμου Αμπελοκήπων- Μενεμένης, σε γήπεδο συνολικής επιφάνειας 23.344 m².

Ο Σταθμός διακρίνεται σε **δύο τμήματα**. Το **πρώτο** περιλαμβάνει την κτιριακή εγκατάσταση. Ειδικότερα στο πρώτο τμήμα εντοπίζονται στο ισόγειο, τα εκδοτήρια των εισιτηρίων η αίθουσα αναμονής, οι χώροι υγιεινής του επιβατικού κοινού και τα καταστήματα πρώτης ανάγκης εστιατόρια, καφετεριες κ.λ.π. Στον χώρο του πρώτου ορόφου του τμήματος εντοπίζονται δωμάτια (19 κλίνες) ενώ στο υπόγειο χώρο του κτιρίου εντοπίζονται χώροι υγιεινής του επιβατικού κοινού.

Το **δεύτερο τμήμα** της δραστηριότητας είναι ανεξάρτητο και σε αυτό στεγάζονται οι θέσεις επιβίβασης και αποβίβασης των επιβατών, οι διάδρομοι κυκλοφορίας των πεζών καθώς και οι αποθήκες αποσκευών κάθε νομού.

Β. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ

Κανένας πολίτης ή φορέας δεν κατέθεσε προτάσεις ή αντιρρήσεις στην αρμόδια υπηρεσία, μέσα στην οριζόμενη από το νόμο προθεσμία.

Γ. ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Με δεδομένο ότι :

- για την περιοχή του Σταθμού εκδόθηκε η υπ αρ. 33941/7591/17-12-98 **ΦΕΚ (53/Α/3-2-1998) Απόφαση για την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου** για τον καθορισμό ενιαίου τερματικού σταθμού υπεραστικών λεωφορείων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.
- Η περιοχή μελέτης είναι **χαρακτηρισμένη ως “Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς- Σταθμός Αστικών/Υπεραστικών Λεωφορείων”** με την υπ. αρ. 16613/30-03-2016 **ΦΕΚ 73/ΑΑΠ/22-04-2016 Απόφαση Αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) της Δ.Ε Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης.**
- Το υπό μελέτη γήπεδο **δεν εμπίπτει εντός προστατευόμενων περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού δικτύου Natura 2000 αλλά και ούτε σε κάποια άλλη προστατευόμενη περιοχή του Ν. 3937/2011.**
- Στην περιοχή του έργου **δεν εντοπίζονται Καταφύγια Άγριας Ζωής.**
- Το υπό μελέτη έργο βρίσκεται **εκτός Σημαντικών Περιοχών για τα Πουλιά της Ελλάδας.**
- Σύμφωνα με το κυρωμένο Δασικό χάρτη της Π.Ε Θεσ/νικης (ο οποίος έχει μερικώς κυρωθεί με την υπ. αρ. 372156/2022 **ΦΕΚ 815/Δ/11-11-2022 Απόφαση**), η υπό εξέταση έκταση δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
- Ο Σταθμός είναι συνδεδεμένος και τροφοδοτείται από το δίκτυο της ΕΥΑΘ.
- Για την περιοχή μελέτης εκπονήθηκαν **υποστηρικτικές μελέτες** όπως:
Έκθεση εκτίμησης αερίων ρύπων του κυκλοφορικού φόρτου από τη λειτουργία του ΚΤΕΛ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ
Ακουστική μελέτη εκτίμησης των εκπομπών αερομεταφερόμενου θορύβου που οφείλεται στον κυκλοφοριακό φόρτο από τη λειτουργία του ΚΤΕΛ Θεσ/νικης
- το γεγονός ότι έχει συνταχθεί για την αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος και την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων **Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ)** με την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων όπως ατμοσφαιρική ρύπανση, θόρυβος υγρά απόβλητα, διαχείριση αποβλήτων, κατανάλωση πόρων.
- Το γεγονός ότι για το Σταθμό Υπεραστικών Λεωφορείων υπάρχουν οι παρακάτω άδειες:
Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων με αρ. πρωτ. 30/3365/05-10-1998
Άδεια λειτουργίας με αρ. πρωτ. 44184/Φ. 65ΙΤ/23-05-2006,

η υπηρεσία δεν έχει αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της Μ.Π.Ε που της απεστάλη και γνωμοδοτεί θετικά για τη συνέχιση λειτουργίας του έργου του θέματος με τους όρους και περιορισμούς που τίθενται σε αυτή, με την προϋπόθεση να συνδεθεί μελλοντικά το έργο με το δίκτυο αποχέτευσης της Ε.Υ.Α.Θ.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ



Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ



Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	☐

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΙΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

1. Αβραμίδης Διονύσιος
2. Αγγελίδης Θεόδωρος
3. Ανεστίδης Κωνσταντίνος
4. Βασιλάκη – Καρόζη Όλγα
5. Ευθυμιάδης Δημήτριος
6. Μπέγκας Αθανάσιος
7. Φιλιππιάδου Μαγδαληνή
8. Ρόκος Βασίλειος
9. Θωμά Δήμητρα