



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 5ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του λατομείου σχιστολιθικών πλακών εμβαδού 39.453,80τμ της εταιρείας "Αδραμάνης Γεώργιος του Δημητρίου" το οποίο θα εγκατασταθεί στη θέση «3 Βρύσες» στην ΤΚ Σαρακηνών, του Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»

Αριθμ. Συνεδρίασης 14η/ 20-11-2025

Αριθμ. Απόφασης 90 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 20 Νοεμβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 14η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 856085(849)/14-11-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 14 Νοεμβρίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος
2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος)
3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος)
4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος)
5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος)
6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος)
7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος)
8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος)
9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος)
10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος)
11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος)
12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος)
13. Ερμούλλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)
14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος)
15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **5ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του λατομείου σχιστολιθικών πλακών εμβαδού 39.453,80τμ της εταιρείας "Αδραμάνης Γεώργιος του Δημητρίου" το οποίο θα εγκατασταθεί στη θέση «3 Βρύσες» στην ΤΚ Σαρακηνών, του

Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. οικ. 837779/3556/10-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πέλλας, η οποία έχει ως εξής:

“2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

- 1.Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α'160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
- 2.Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α'209), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαίρετων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
- 3.Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ Α'24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
- 4.Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ Α'60) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
- 5.Ν. 998/1979 (Φ.Ε.Κ. 289/Α/29.12.1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2040/92 (Φ.Ε.Κ. 70/Α/92) «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις» και το Ν. 3208/24.12.03 (Φ.Ε.Κ. 303/Α/2003) «Περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6.Ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.06.2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- 7.Ν. 669/77 (Φ.Ε.Κ. 241/Α/01.09.1977) «Περί εκμεταλλεύσεως λατομείων».
- 8.Ν. 2115/93 (Φ.Ε.Κ. 15/Α/15.02.1993) «Τροποποίηση, αντικατάσταση και συμπλήρωση διατάξεων του Ν. 1428/1984».
- 9.Υ.Α. 37674/2016 (ΦΕΚ Β'2471) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ /17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24-2-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).»
- 10.Κ.Υ.Α. 50910/2727/03 (Φ.Ε.Κ. 1909Β/22.12.03) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός σχεδιασμός» και τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές καθορίζονται στην Κ.Υ.Α 114218/97 (Φ.Ε.Κ. 1016Β/17.11.1997).
- 11.Κ.Υ.Α. Η.Π. 13588/725/06 (Φ.Ε.Κ. 383Β/28.03.06) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689 Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/97 Κ.Υ.Α.» και τις Τεχνικές Προδιαγραφές διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων όπως αυτές καθορίζονται στην Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (Φ.Ε.Κ. 791Β/30.06.06).
- 12.ΚΥΑ 39624/2209/Ε 103 (ΦΕΚ 2076Β/25.09.2009) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση της εξορυκτικής βιομηχανίας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2006/21/Ε.Κ. της 15ης Μαρτίου 2006 «σχετικά με τη διαχείριση των αποβλήτων της εξορυκτικής βιομηχανίας και την τροποποίηση της οδηγίας 2004/35/Ε.Κ.» του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2006».
- 13.Κ.Υ.Α. 1649/45/2014 (ΦΕΚ Β'45) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
- 14.Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 15.Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ Α'226), όπως τροποποιήθηκε με τις με αριθ. 81320 και 77909 από 1-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ Β'4302). «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και «Έγκριση Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
- 16.Υπ' αριθ. ΓΠΚΜ οικ. 71/08-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:6ΓΓ07ΛΛ-ΩΟΒ) «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 17.Υπ' αριθ. οικ. 17255(397)/11-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ. 148/Β') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».
- 18.Υπ' αριθ. ΠΚΜ οικ. 415109(2297)/12-06 -2024 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πέλλας «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.» (ΑΔΑ: 9ΗΤ77ΛΛ-ΘΙΥ).

19. Υπ' αριθ. 770527(755)/16-10-2025 έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Π.Κ.Μ. Ανακοίνωση - Πρόσκληση του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της ΠΚΜ.

20. Υπ' αριθ. 169/2019/ Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου «Σύσταση και εκλογή μελών των Επιτροπών του Περιφερειακού Συμβουλίου του άρθρου 164 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.»

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α) Η υπό εξέταση ΜΠΕ υποβλήθηκε αρμοδίως σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και περιλαμβάνει το κυρίως κείμενο της ΜΠΕ, θεματικούς χάρτες με γεωγραφική, περιβαλλοντική, χωροταξική πληροφορία και σχέδια σε κατάλληλη κλίμακα και αφορά στην έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων του έργου του θέματος. Αναπόσπαστο τμήμα του φακέλου της ΜΠΕ αποτελεί η Οικολογική Αξιολόγηση του έργου καθώς και η Μελέτη Αποκατάστασης του Λατομικού χώρου μετά το πέρας λειτουργίας του.

Το έργο αφορά την εκμετάλλευση λατομείου σχιστολιθικών πλακών, το οποίο θα αναπτυχθεί σε δημόσια έκταση 39.453,80 m² εκτός ορίων οικισμού που θα μισθωθεί. Η συνολική δυναμικότητά του σε παραγωγή σχιστολιθικών πλακών είναι περίπου 1.800 m³/έτος. Το λατομείο βρίσκεται σε απόσταση 2,3 km περίπου δυτικά από τα όρια του οικισμού Κάτω Κορυφής (θέση «Τρεις Βρύσες»), του αγροκτήματος Σαρακηνών της Τοπικής Κοινότητας Σαρακηνών, της Δημοτικής Ενότητας Αριδαίας, του Δήμου Αλμωπίας

Οι κεντροβαρικές συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87) του έργου είναι: $X = 322970$ $Y = 4530240$

Η ακριβής έκταση του λατομικού χώρου, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα, ορίζεται από τα παρακάτω σημεία κατά (ΕΓΣΑ '87) :

Σημείο	X	Y
2	323.018,62	4.530.400,22
3'	323.039,17	4.530.262,79
4'	323.117,28	4.530.180,95
5'	323.005,45	4.530.103,53
5	322.839,87	4.530.254,46
4	322.939,10	4.530.323,68
3	322.920,33	4.530.390,84

Στον χώρο έχουν διενεργηθεί ερευνητικές εργασίες προς διαπίστωση του πλακώδους σχηματισμού με την υπ' αριθμ. 44988/27-03-2023 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης. Οι μέχρι σήμερα ερευνητικές εργασίες που εκτελέστηκαν από τον ενδιαφερόμενο έδειξαν θετικότητας αποτελέσματα και κρίθηκε συμφέρουσα η εκμετάλλευση του εν λόγω σχηματισμού που αφορά κοίτασμα σε πλάκες ασβεστοσχιστολιθικής σύστασης.

Η εκμετάλλευση του χώρου θα είναι επιφανειακή – υπαίθρια και θα γίνει με τη μέθοδο των ορθών ανοιχτών διαδοχικών βαθμίδων. Οι εργασίες εκμετάλλευσης θα ξεκινήσουν με αφετηρία τον υφιστάμενο χωματόδρομο εσωτερικής προσπέλασης για την προσέγγιση της κορυφής του λατομικού χώρου, καθώς και της πλατείας του, εξυπηρετώντας διακλαδιζόμενος την ανάπτυξη - δημιουργία των βαθμίδων εκμετάλλευσης του λατομείου, της προβλεπόμενης τελικής πλατείας, την πρόσβαση στους σωρούς στείρων υλικών, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων αυτού.

Στην αρχική φάση ανάπτυξης του χώρου, θα δοθεί προτεραιότητα στην ανάπτυξη και μερική εκμετάλλευση της κατώτερης βαθμίδας B1356 – τελικής πλατείας του χώρου. Η κατά προτεραιότητα μερική ανάπτυξη της βαθμίδας αυτής και διαμόρφωση του μετώπου - πλατείας στο δάπεδο της B1356 κρίνεται αναγκαία, καθόσον στον χώρο αυτό θα εγκατασταθούν οι βοηθητικοί χώροι του λατομείου (πλατείες μορφοποίησης, επεξεργασίας, αποθήκευσης πλακών κλπ). Στη συνέχεια θα ξεκινήσει η ανάπτυξη των ανώτερων βαθμίδων εκμετάλλευσης B1388 και B1380 και πριν από την εξόφληση της B1380 θα αναπτυχθεί η αμέσως κατώτερη βαθμίδα B1372 κ.ο.κ μέχρι την τελευταία κατώτερη βαθμίδα - τελική πλατεία B1356.

Για τον καλύτερο έλεγχο του μετώπου και μεγαλύτερη απόδοση του μηχανικού εξοπλισμού εξόρυξης, οι κύριες βαθμίδες εκμετάλλευσης θα διαιρούνται σε υποβαθμίδες μεγίστου ύψους 4 m, οι οποίες κατά τη φάση της εξόφλησης θα ενώνονται ανά δύο σε τελικές βαθμίδες μεγίστου ύψους 8 m.

Σύμφωνα με τον σχεδιασμό της προγραμματιζόμενης εκμετάλλευσης προβλέπεται να εγκαταλειφθούν στην τελική μορφή του χώρου, με την πλήρη εκμετάλλευση του κοιτάσματος, οι εξής πέντε (5) βαθμίδες μεγίστου ύψους 8 m, οι B1388, B1380, B1372, B1364 και B1356.

Η μέθοδος εξόρυξης περιλαμβάνει τη χρήση διατρητικών μηχανημάτων για τη δημιουργία διατρημάτων και την αποκόλληση με τη χρήση εκσκαφέα και συνίσταται:

Α. στην αποκόλληση τεμαχίων σχιστολίθου από την αρχική μητρική τους θέση και

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

Β. τον τεμαχισμό αυτών των τεμαχίων σε πλάκες διαστάσεων σε εμπορεύσιμα μεγέθη.

Από τις χημικές αναλύσεις που έγιναν σε αντιπροσωπευτικά δείγματα πετρώματος του χώρου, προέκυψε ότι πρόκειται για τυπικό ασβεστοσχιστόλιθο, με την ακόλουθη χημική σύσταση:

CaO:	51,00 %
MgO:	1,20 %
SiO ₂ :	4,59 %
MnO:	0,04 %
Al ₂ O ₃ :	1,10 %
FeO + Fe ₂ O ₃ :	0,54 %
K ₂ O:	0,17 %
Na ₂ O:	0,01 %
Απώλεια πυρώσεως:	41,00 %
Σύνολο	99,65 %

Στην πλήρη ανάπτυξη του χώρου η δυνατότητα εξόρυξης πετρώματος, θα είναι της τάξεως των 3.000 m³/έτος, που αντιστοιχεί σε εξόρυξη ασβεστολιθικών πλακών 3.000m³/έτος x 0,6 (σ.α.) = 1.800 m³/έτος, που αντιστοιχούν σε 18.000 m²/έτος ασβεστολιθικές πλάκες διαφόρων παχών και διαστάσεων.

Η μονάδα θα λειτουργεί όλο το χρόνο. Ο καθαρός χρόνος λειτουργίας θα είναι 200 ημέρες. Το ημερήσιο ωράριο λειτουργίας είναι 8ωρο και θα απασχολούνται 5 εργαζόμενοι (χειριστής, εξορύκτες, κόπτες).

Στην είσοδο του χώρου, δίπλα στον δρόμο εξωτερικής προσπέλασης, προβλέπεται να εγκατασταθεί μέσα στην περιοχή μελέτης, μόνο μία βοηθητική εγκατάσταση (μικρός κινητός οικίσκος εμβαδού 15 m²). Ο οικίσκος αυτός αποσκοπεί στη φύλαξη υλικών, εργαλείων κλπ, καθώς επίσης στην προστασία και προφύλαξη του προσωπικού από αιφνίδιες καιρικές μεταβολές, την εξυπηρέτηση του κλπ.

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Η εξόρυξη των σχιστολιθικών πλακών σε όλη τη διάρκεια της εκμετάλλευσης θα πραγματοποιείται με ερπυστριοφόρο εκσκαφέα (τσάπα) και αεροσφυρών πεπιεσμένου αέρα, το δε σχίσσιμο των πλακών με σφήνες και σφυριά. Η αποκομιδή των εξορυσσόμενων στειρών και η φόρτωση των εμπορεύσιμων όγκων θα γίνεται με ερπυστριοφόρο φορτωτή. Κατά τις πρώτες φάσεις ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του λατομείου, θα χρησιμοποιηθεί μικρός ελαστικοφόρος φορτωτής - εκσκαφέας τύπου JCB. Ο κύριος κινητός μηχανολογικός εξοπλισμός λειτουργίας του έργου θα είναι:

α/α	ΤΥΠΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΤΕΜ.	ΙΣΧΥΣ (HP)
1.	Ερπυστριοφόρος εκσκαφέας KOMATSU PC20-3	Εξόρυξη - αποκόλληση πλακών από το μέτωπο	1	21
2.	Ελαστικοφόρος φορτωτής JCB 3CX	Εξόρυξη - φόρτωση πλακών - μεταφορά στειρών	1	74
3.	Ελαστικοφόρος φορτωτής GEHL SL-4610	Φόρτωση πλακών - μεταφορά στειρών	1	43
4.	Φορητό αυτοκίνητο MAN 10.150	Μεταφορά πλακών	1	150
5.	Ντιζελοκίνητος αεροσυμπιεστής 250 cfm	Παροχή πεπιεσμένου αέρα	1	80
6.	Ατομικές περιστροφικές αερό-σφυρες (18-24 Kg)	Όρυξη διατηρημάτων	2	-
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ			7	368

ΝΕΡΟ

Το σύνολο των απαιτήσεων σε νερό υπολογίζονται ως εξής:

- για τη διαβροχή των δρόμων 2-3 m³/ημέρα (μόνο τους θερινούς μήνες) και
- για τα ποτίσματα 5 -10 lt/φυτό ανά πότισμα(στη φάση της αποκατάστασης)

Για την κάλυψη των αναγκών στις φάσεις της αποκατάστασης (ποτίσματα, κλπ), θα τοποθετηθεί κινητή δεξαμενή στα ανώτερα υψόμετρα του χώρου, χωρητικότητας 10 m³,

ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Η συνολική ποσότητα των στείρων υλικών που θα παραχθεί μέχρι το τέλος της εκμετάλλευσης - εξάντλησης του κοιτάσματος, θεωρώντας ότι ο μέσος συντελεστής αποληψιμότητας είναι 60%, υπολογίζεται σε:

$121.680 \text{ m}^3 \times 0,40 = 48.672 \text{ m}^3$ in situ πετρώματος, τα οποία επιπλησμένα καταλαμβάνουν συνολικό όγκο:

$48.672 \times 1,6 \text{ σ.ε.} = 77.875 \text{ m}^3$ περίπου.

Η απόθεση των στείρων υλικών της εκμετάλλευσης θα γίνεται σε ενιαίο σωρό στο ΒΑ τμήμα του λατομικού χώρου, μεταξύ των υψομέτρων Υ+1356 και Υ+1330. Η απόθεση των στείρων θα γίνεται με βαθμίδες ύψους 8 m και κλίση πρανούς 60°. Η χωρητικότητα του σωρού ανέρχεται σε 96.000 m³, ($1/3 \times 16.000 \text{ m}^2 \times 18 \text{ m}$) και καλύπτει πλήρως τις ανάγκες απόθεσης στείρων υλικών καθ' όλη τη διάρκεια της λατομικής επέμβασης.

Ως προς τα γαιώδη υλικά που προκύπτουν από τις εργασίες εξόρυξης, αυτά όπου μπορούν να διαχωρίζονται και θα φυλάσσονται σε σωρούς στα άκρα των βαθμίδων, ώστε να χρησιμοποιηθούν ως φυτική γη για τη διάσπρωση των τελικών επιφανειών.

Κατά την λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να παράγονται υγρά απόβλητα, εκτός από αυτά που προκύπτουν από τους εργαζομένους. Για τις ανάγκες υγιεινής των εργαζομένων, θα υπάρχει στο χώρο τοποθετημένη χημική τουαλέτα.

Από την λειτουργία του λατομικού χώρου δεν αναμένεται να παραχθούν μεγαλύτερες ποσότητες αερίων ρύπων σε σχέση με αυτές του αδειοδοτημένου έργου.

Όπως αναφέρεται στη ΜΠΕ οι συγκεντρώσεις των αερίων ρύπων από τη λειτουργία του αδειοδοτημένου έργου δεν αναμένεται να υπερβούν τα όρια όπως αυτά καθορίζονται στο Π.Δ. 1180/81.

Οι εκπομπές αερίων δεν θα υπερβαίνουν τα όρια που έχουν καθοριστεί στην Π.Υ.Σ. 34/2002 (ΦΕΚ 125/Α'/2002) και αυτά που αναφέρονται στην οδηγία 2000/69/ΕΚ.

ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΆΛΛΑ ΕΡΓΑ

Σε όμορη έκταση με το υπό μελέτη έργο υπάρχει επίσης λατομείο σχιστολιθικών πλακών έκτασης 35.917,05 m² και με συνολική δυναμικότητα σε παραγωγή σχιστολιθικών πλακών περίπου 6.000 m³/έτος. Η δραστηριότητα **ανήκει στον ίδιο φορέα** και λειτουργεί νόμιμα.

Για την εν λόγω δραστηριότητα, έχει εκδοθεί

- Η αριθ. πρωτ. 645/22-2-2021 (ΑΔΑ: ΩΔΟΓΟΡ1Υ-KAN) Ανανέωση/Τροποποίηση Περιβαλλοντικών Όρων, Έγκριση Μελέτης Φυτοτεχνικής Αποκατάστασης και Θεώρηση Σχεδίου Διαχείρισης Εξορυκτικών Αποβλήτων λατομείου φυσικών λίθων (σχιστολιθικών πλακών), σε δημόσια έκταση εμβαδού 35.917,05 τ.μ., στη θέση «Τρεις Βρύσες» της Τ.Κ. Σαρακηνών, Δ.Ε. Αριδαίας, Δ. Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας. Φορέας εκμετάλλευσης: «Αδραμάνης Γεώργιος του Δημητρίου». Αποτελεί την Ανανέωση των αρχικά εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων με την υπ' αριθ. ΥΠΕΚΑ/ΔΠΣ οικ.165875/2619/27-09-10 Απόφαση Υπ. Π.Ε.Κ.Α.
- Το αριθ. 505/12-12-2019 συμβόλαιο μίσθωσης. Σύμφωνα με το Ν.4512/2018, σε δημόσια λατομεία, το μισθωτήριο συμβόλαιο επέχει θέση έγκρισης εκμετάλλευσης.
- Η αριθ. πρωτ. 29185/30-5-2014 Έγκριση Επέμβασης από τη Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών ΑΔΜ-Θ, η οποία ενσωματώθηκε στην ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το Ν.4014/2011.

Το λατομείο βρίσκεται στην αρχική φάση της παραγωγικής του ικανότητας, λόγω μειωμένης ζήτησης διακοσμητικών πετρωμάτων από την τοπική αγορά, συνέπεια της μικρής οικοδομικής δραστηριότητας παραδοσιακών κατοικιών και ξενώνων, στην ευρύτερη περιοχή της Αλμωπίας.

Σύμφωνα με την από 08-10-2025 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας, στα πλαίσια περιβαλλοντικού ελέγχου που διενεργήθηκε στις εγκαταστάσεις της δραστηριότητας, **δεν έχει γίνει καμία ουσιώδης επέμβαση στο εν λόγω λατομικό χώρο**, πλην της διάνοιξης του δρόμου εξωτερικής προσπέλασης για την εξυπηρέτηση των ερευνητικών εργασιών, καθώς και του εσωτερικού οδικού δικτύου, μήκους 350 m, σύνδεσης των δύο περιορισμένης έκτασης ερευνητικών εκσκαφών στο Υ+1396 και Υ+1382, που πραγματοποιήθηκαν στα πλαίσια των επιτυχημένων ερευνητικών εργασιών.

ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Ο πλησιέστερος οικισμός στη μονάδα είναι ο οικισμός της Κάτω Κορυφής, ο οποίος απέχει περίπου 2,31km.

Η μονάδα βρίσκεται εντός ορίων περιοχών που ανήκουν στο Εθνικό Σύστημα Προστατευόμενων Περιοχών, σύμφωνα με το Νόμο της Βιοποικιλότητας (Ν. 3937/2011).

Οι περιοχές είναι: GR1240001 SCI «ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΟΥΣ ΒΟΡΑ» και GR1240008 SPA «ΟΡΟΣ ΒΟΡΑΣ».

Σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής του Δήμου Αλμωπίας, η έκταση που αναπτύσσεται το λατομείο, χαρακτηρίζεται ως δασική και υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Στην άμεση περιοχή του υπό μελέτη έργου δεν εντοπίζονται θέσεις αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

Σύμφωνα με το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128/Α'/2008) οι κατευθύνσεις αφορούν στη διατήρηση της εξορυκτικής δραστηριότητας στις υφιστάμενες περιοχές εκμετάλλευσης

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

και διασφάλιση της δυνατότητας επέκτασης σε περιοχές, όπου εντοπίζονται νέα κοιτάσματα ή νέα ορυκτά, με τήρηση των όρων προστασίας του περιβάλλοντος και των προϋποθέσεων λειτουργίας των γειτονικών δραστηριοτήτων.

Το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΠΧΣΑΑΚΜ) έχει αναθεωρηθεί με την υπ' αρ.ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852/ΦΕΚ 485Δ/2020 απόφαση. Το πρότυπο χωρικής ανάπτυξης του ΠΠΧΣΑΑΚΜ προβλέπεται Ευρύτερη Αναπτυξιακή Ζώνη Εξόρυξης. Δεδομένης της άκαμπτης χωροθέτησης των ορυκτών πόρων και των κατευθύνσεων της Εθνικής Πολιτικής για τους Ορυκτούς Πόρους, δίδεται, από χωροταξικής απόψεως σε περιφερειακό επίπεδο, θετική κατεύθυνση για την αξιοποίησή τους, ιδίως αυτών που αφορούν πόρους εθνικής σημασίας, υπό την προϋπόθεση τήρησης θετικής έκβασης της περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Το λατομείο είναι εντός των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμων Αριδαίας-Εξαπλάτανου, στη Ζώνη ΠΕΠ Α, το οποίο θεσμοθετήθηκε με το ΦΕΚ ΑΑΠ/405/12-9-2008. Όπου στο σύνολο των ΠΕΠ «Επιτρέπεται η χωροθέτηση εξορυκτικών και συναφών δραστηριοτήτων μετά από τήρηση των κατά το νόμο προβλεπόμενων διαδικασιών και αδειοδοτήσεων της περιβαλλοντικής και λατομικής νομοθεσίας καθώς και γνωμοδότηση των κατά περίπτωση αρμοδίων Υπηρεσιών.

ΠΑΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η διάρκεια ζωής της λατομικής εκμετάλλευσης θα περί τα 41 έτη, τα οποία καλύπτουν πλήρως τη διάρκεια της αρχικά χορηγούμενης 15ετούς αδείας εκμετάλλευσης.

Σύμφωνα με το σχέδιο αποκατάστασης και την φυτοτεχνική μελέτη της ΜΠΕ, εκτός των γεωμεταβολών που αναφέρονται στη μορφή και το σχήμα των εξορυκτικών επεμβάσεων (εκσκαφών) και που θα πληρωθούν μερικώς με τα στείρα υλικά και θα διαστρωθούν στο τέλος με το εδαφικό υλικό και τη φυτική γη, καμία άλλη γεωμεταβολή δεν θα προκληθεί, καθώς μετά τη δημιουργία της τελικής μορφής δαπέδων και πρανών θα ακολουθήσει φύτευση με τα προσήκοντα στη περιοχή και συνθήκες δασοπονικά είδη..

Β) Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και καθώς:

1. Ο φάκελος της δραστηριότητας είναι πλήρης και η δημοσιοποίηση της μελέτης έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
2. Η εταιρεία «Αδραμάνης Γεώργιος του Δημητρίου» έχει επίσης ήδη αδειοδοτηθεί για ίδια δραστηριότητα παραγωγής σχιστολιθικών πλακών, δυναμικότητας περίπου 6.000 m³/έτος, σε όμορη έκταση 35.917,05 m² με αυτή που αιτείται με την παρούσα ΜΠΕ.
3. Σύμφωνα με τη μελέτη και τις εγκρίσεις που έχει λάβει η υφιστάμενη δραστηριότητα (όπως και στο νέο έργο του θέματος) πρόκειται να εφαρμοστεί η μέθοδος εκμετάλλευσης των ορθών διαδοχικών βαθμίδων ανοικτής εκσκαφής, με μέτωπα χαμηλού ύψους και σειρά ανάπτυξης από πάνω προς τα κάτω, όπου προβλέπονται έξι (6) τελικές βαθμίδες εξόρυξης, ύψους κατά μέγιστο 8 m, οι οποίες θα αναπτυχθούν μεταξύ των απολύτων υψομέτρων Υ+1430 και Υ+1380, στο δυτικό και κεντρικό τμήμα του λατομικού χώρου, με ενδιάμεσες υπο-βαθμίδες εκμετάλλευσης μεγίστου ύψους 4 m.
4. Στην παρούσα φάση, η δραστηριότητα του, έχει περιοριστεί στα σημεία των ερευνητικών εκσκαφών καθώς το λατομείο βρίσκεται στην αρχική φάση ανάπτυξης και διαμόρφωσης.
5. Μέχρι σήμερα είναι ανύπαρκτη η παραγωγική δραστηριότητα και εκμετάλλευση του ανωτέρω λατομείου, εξαιτίας της μειωμένης ζήτησης διακοσμητικών πετρωμάτων από την τοπική αγορά, συνεπεία της μικρής οικοδομικής δραστηριότητας παραδοσιακών κατοικιών και ξενώνων, στην ευρύτερη περιοχή της Αλμωπίας.

Η γνωμοδότησή μας για την λειτουργία της νέας δραστηριότητας, δεν μπορεί, τουλάχιστον στην παρούσα φάση της ανύπαρκτης παραγωγικής διαδικασίας της εταιρείας να δικαιολογήσει την δέσμευση επιπλέον δασικής έκτασης 39.453,80 m² και την περαιτέρω ανάπτυξη της στο προτεινόμενο νέο γήπεδο και ως εκ τούτου **γνωμοδοτούμε αρνητικά.**

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε αρνητικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους-προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος“

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.”.

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του λατομείου σχιστολιθικών πλακών εμβαδού 39.453,80τμ της εταιρείας “Αδραμάνης Γεώργιος του Δημητρίου” το οποίο θα εγκατασταθεί στη θέση «3 Βρύσες» στην ΤΚ Σαρακηνών, του Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. οικ.837779/3556/10-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πέλλας.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας