



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

Ημερ.: 10 Νοεμβρίου 2025  
Αριθ. Πρωτ.: οικ. 839885(3563)

Πληροφορίες : Λαμπάδα Στυλιανή, Μαχαιρίδης Γεώργιος  
Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο, 58200 Έδεσσα  
Τηλέφωνο : 23813 51-257, -356  
E-mail : stelvag@pella.gr  
g.maxairidis@pella.gr

**ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Για την τήρηση της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας στα πλαίσια τακτικού μερικού ελέγχου στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) της ΔΕΥΑ Έδεσσας, ΠΕ Πέλλας

- Σχετ. :
1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της δημόσιας διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
  2. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ Α'226) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. 81320 & 77909 από 1-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ Β'4302) «Έγκριση Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
  3. Η με αριθ. πρωτ. ΓΠΚΜ οικ. 71/08-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:6ΓΓ07ΛΛ-ΩΟΒ) «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης της Θεματικού Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
  4. Η με αριθ. πρωτ. Οικ. 17255(397)11-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ. 148/Β') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».
  5. Η με αριθμ. Πρωτ. ΠΚΜ οικ. 415109(2297)/12-06-2024 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πέλλας με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.» (ΑΔΑ: 9ΗΤ77ΛΛ-ΘΙΥ).
  6. Η Υ.Α. οικ.37674/2016 (ΦΕΚ Β'2471) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει», όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ Β'439) και την ΥΑ με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/74463/4562/29-07-2020 (ΦΕΚ Β' 3291/6-8-2020) ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων της 10ης Ομάδας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  7. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α'160) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως

τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
9. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
10. Ο Ν. 4819/ 2021 (ΦΕΚ Α 129) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
11. Ο Ν. 4951/2022 (ΦΕΚ Α 129) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος».
12. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150 Α) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις». -Αρ.7,8,9 &10.
13. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ Α 193) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις». -Αρ. 50&75
14. Η Υ.Α. 16675/165/2022 (ΦΕΚ Β 776) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», το οποίο τροποποιήθηκε με το αριθ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 από 08-03-2024 «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» και το οποίο στη συνέχεια με την αριθ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707/2025Υ(ΦΕΚ Β 3494) «Τροποποίηση επικαιροποιημένου Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
15. Η Αριθ. πρωτ. 2694/15-05-2012 (ΑΔΑ: Β49ΙΟΡΙΥ-ΠΧΨ) Απόφαση «Ανανέωση της υπ' αριθμ 9581/17-12-2004 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του ΓΤΠΚΜ του έργου «Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων-βοθρολυμάτων Δήμου Έδεσσας & Κεντρικών Συλλεκτών Αποχέτευσης μετά τεσσάρων αντλιοστασίων των οικισμών άγρα, Ριζαρίου, Προαστίου Φλαμουριάς, Πλατάνης, Μεσημερίου & Έδεσσας» του Δήμου Έδεσσας Π.Ε. Πέλλας» της Α.Δ.Μ.-Θ., Γενική Δνση Χωροταξικής και περιβαλλοντικής Πολιτικής/Δνση

Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας/Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού

16. Η από 30-10-2025 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της υπηρεσίας μας.
17. Το αριθ. πρωτ. Οικ. 806439(3449))/30-10-2025 Διαβιβαστικό δειγμάτων που απέστειλε η υπηρεσία μας στην VELTIA SA από την εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων της ΔΕΥΑ Έδεσσας.
18. Οι αριθ. 20-3279 και 20-380/30-10-2025 εκθέσεις δοκιμών της VELTIA SA, οι οποίες περιήλθαν στην υπηρεσία μας στις 30-10-2025 και έλαβαν τον αριθ. πρωτ. 838302(3558), και αφορούν τα αποτελέσματα των αναλύσεων της από 30-10-2025 δειγματοληψίας.

## **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ημερομηνία έκθεσης αυτοψίας: 30 Οκτωβρίου 2025

Είδος Δραστηριότητας: Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Έδεσσας

Ελεγκτές Περιβάλλοντος που διενήργησαν την αυτοψία: Λαμπάδα Στυλιανή, Μαχαιρίδης Γεώργιος

Είδος Ελέγχου: Τακτικός Έλεγχος

Κατά το χρόνο του ελέγχου, συντάχθηκε η από 30-10-2025 έκθεση αυτοψίας Στην αυτοψία παραβρέθηκε εκπρόσωπος της ΔΕΥΑ Έδεσσας.

## **B. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

### **B1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Πρόκειται για Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Έδεσσας στο 2ο χλμ. Έδεσσας- Θεσσαλονίκης.

### **B2. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ**

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β 841), Η Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων κατατάσσεται στην 4η Ομάδα (Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών) με α/α 19 «Εγκαταστάσεις επεξεργασίας αστικών λυμάτων (πόλεων ή οικισμών) με διάθεση επεξεργασμένων υγρών σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη ή τη θάλασσα», στην Υποκατηγορία Α2 « $\Pi < 100.000$  (όπου  $\Pi$  = Μονάδες ισοδύναμου πληθυσμού - ΜΠΠ)».

### **B3. ΑΔΕΙΕΣ-ΕΓΓΡΑΦΑ-ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Η Άδεια Λειτουργίας με Αριθ. Πρωτ. 611489(2144)/11-11-2020 της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Πέλλας Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας.

Η αριθ. οικ. 3610/1984 (ΦΕΚ 912/Β' 31.12.1984) Νομαρχιακή Απόφαση «Όροι διάθεσης λυμάτων και υγρών βιομηχανικών αποβλήτων σε φυσικούς αποδέκτες και καθορισμός των ανωτάτων επιτρεπτών ορίων».

### **B4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΥΤΟΨΙΑΣ**

Στα πλαίσια τακτικών ελέγχων στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ), πραγματοποιήθηκε στις 30-10-2025 αυτοψία στην ΕΕΛ Έδεσσας της ΔΕΥΑ Έδεσσας από υπαλλήλους της υπηρεσίας μας (16 σχετ.), από την οποία προέκυψαν τα κάτωθι:

Υπήρχε σε λειτουργία, σύστημα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, το οποίο κατά την ώρα της αυτοψίας λειτουργούσε, με παροχή εισόδου 180 m<sup>3</sup>/h. Από την έξοδο του συστήματος της ΕΕΛ, ελήφθησαν συνολικά δύο (2) δείγματα, παρουσία εκπροσώπου της ΔΕΥΑ, και στη συνέχεια απεστάλησαν σε διαπιστευμένο εργαστήριο προς φυσικοχημική και μικροβιολογική ανάλυση. Συγκεκριμένα, ζητήθηκε για τα δείγματα φυσικοχημική ανάλυση των Παραμέτρων: BOD<sub>5</sub>, COD, pH, αιωρούμενα στερεά (SS), λίπη - έλαια, ολικό Άζωτο (mg/l) και ολικό Φώσφορο (mg/l) καθώς και μικροβιολογική ανάλυση για τις παραμέτρους ολικά κολοβακτηριοειδή (K/100ml) και κοπρανώδη κολοβακτηριοειδή (K/100ml).

## **Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ-ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ**

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα των αναλύσεων διαπιστώθηκε πλήρης συμμόρφωση με τα θεσμοθετημένα ανώτατα επιτρεπτά όρια και τον Περιβαλλοντικό Όρο β2 της αντίστοιχης απόφασης ΕΠΟ (15 σχετ).

Κατόπιν των ανωτέρω, η προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 11β. του Ν. 4014/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και του άρθρου 3, παρ.2 της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ Β 1530)/8-03-2024 «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (14 σχετ).

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Ο Αναπλ.  
Προϊστάμενος  
Διεύθυνσης**

Παπαδόπουλος Γεώργιος

### **Εσωτερική Διανομή:**

- Χρονολογικό αρχείο
- Φ. Περιβαλλοντικών Επιθεωρήσεων