



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 47^ο/18-11-2025

Απόφαση [1798/2025](#)

ΘΕΜΑ 61^ο: «Έγκριση α) του 1ου Πρακτικού (Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς») και του 2ου Πρακτικού (αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών» των προσφερόντων) από την Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) με τίτλο: “ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ” Προϋπολογισμού: 48.387,10 € και 60.000,00 € με ΦΠΑ 24%, β) κατακύρωσης της σύμβασης της ανωτέρω προμήθειας – υπηρεσίας στον προσωρινό μειοδότη-ανάδοχο ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με (α/α κατάθεσης ΕΣΗΔΗΣ 473594) και γ) εξουσιοδότησης της Υποδιεύθυνσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας να κοινοποιήσει την Απόφαση κατακύρωσης της Περιφερειακής Επιτροπής (στην οποία ενσωματώνονται τα αποτελέσματα έγκρισης των πρακτικών 1 & 2) μέσω της λειτουργικότητας της “ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ” του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, στον έναν και μοναδικό προσφέροντα ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με ΑΦΜ:056147059, οδός Κορνηνών 19 Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com, να τον καλέσει για την υπογραφή της σύμβασης και να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάδειξή του ως οριστικού αναδόχου (σύμφωνα και με το άρθρο 225 του Ν.3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **18 Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00’** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 853039/2560/13-11-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 61^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση α) του 1ου Πρακτικού (Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς») και του 2ου Πρακτικού (αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών» των προσφερόντων) από την Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) με τίτλο: “ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ” Προϋπολογισμού: 48.387,10 € και 60.000,00 € με ΦΠΑ 24%, β) κατακύρωσης της σύμβασης της ανωτέρω προμήθειας – υπηρεσίας στον προσωρινό μειοδότη-ανάδοχο ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με (α/α κατάθεσης ΕΣΗΔΗΣ 473594) και γ) εξουσιοδότησης της Υποδιεύθυνσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας να κοινοποιήσει την Απόφαση κατακύρωσης της Περιφερειακής Επιτροπής (στην οποία ενσωματώνονται τα αποτελέσματα έγκρισης των πρακτικών 1 & 2) μέσω της λειτουργικότητας της “ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ” του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, στον έναν και μοναδικό προσφέροντα ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με ΑΦΜ:056147059, οδός Κομνηνών 19 Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosisparagiannis@gmail.com, να τον καλέσει για την υπογραφή της σύμβασης και να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάδειξη του ως οριστικού αναδόχου (σύμφωνα και με το άρθρο 225 του Ν.3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει)», σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ.840271/11104/10-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Κατασκευών Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Κ.Μ., η οποία διαβιβάσθηκε με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 871/11-11-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Π.Κ.Μ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α’/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α’/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. Την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),

11. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το γεγονός ότι Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Χρηματοδοτική πηγή ΘΕΣ ΚΑΠ 721.
13. Την με αριθμ. 53/ 30-7-2025 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ (ΑΔΑ:ΑΔΑ:ΨΓΠ7ΛΛ-ΠΒ2) περί “Έγκρισης 2ης Τροποποίησης Κατάρτισης του προγράμματος εκτελεστέων προμηθειών Π.Κ.Μ. έτους 2025 “
14. Το με αρ.πρωτ.οικ. 197266(2629)/10-4-2024 πρωτογενές αίτημα του ΤΣΕΔΠ/ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ καταχωρημένο στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ : 24REQ014569016
15. Τη διασφαλισμένη πηγή Χρηματοδότησης με την υπ’αριθμ. πρωτ. 1383(95) /2-1-2025 (ΑΔΑ:6ΥΟ57ΛΛ-1ΔΦ) Απόφαση **ανάληψης υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης** για το οικονομικό έτος 2025 και 2026.
16. Την υπ’αριθμ.34/29-7-2024 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής έγκρισης του τρόπου δημοπράτησης της Προμήθειας-Υπηρεσίας του θέματος,με επιλογή αναδόχου με ανοιχτή διαδικασία (άρθρο 27 του Ν. 4412/2016) σύμφωνα με το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (ΑΔΑ:9Τ7Α7ΛΛ-ΚΡΞ)
17. Την υπ’αριθμ.49/2025 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ για την Έγκριση: α) 1ου Πρακτικού από την Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού της Προμήθειας – Υπηρεσίας (μικτή σύμβαση) με τίτλο: “ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ”, β) κήρυξη του διαγωνισμού της ανωτέρω Προμήθειας – Υπηρεσίας ως άγονου, γ) ματαίωση του διαγωνισμού της ανωτέρω Προμήθειας – Υπηρεσίας & δ) επανάληψη της διαγωνιστικής διαδικασίας με αλλαγή των όρων της Διακήρυξης (ΑΔΑ:ΨΔΜΖ7ΛΛ-ΝΚΙ)
18. Τον υπ’αριθμ. 7370/24-1-2025 έλεγχο νομιμότητας της αριθμ. 49/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας -Θράκης
19. Την υπ’αριθμ. 640 /2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ έγκρισης α) των όρων της Διακήρυξης για τον ανοιχτό διαγωνισμό και β) για τη συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) του θέματος
20. Τον έλεγχο νομιμότητας της υπ’αριθμ.640/2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ από την Δ/ση Διοίκησης ΑΔΜ-Θ και την παραπομπή της Απόφασης αυτής στην Επιτροπή Ελέγχου Πράξεων άρθρου 68 του ΠΔ30/1996 με το αριθμ.54586/27-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Προσωπικού της Δ/σης Διοίκησης ΑΔΜ-Θ
21. Την υπ’αριθμ. 3/2025(ΑΔΑ:9ΕΙΝΟΡ1Υ-ΠΒ0) Απόφαση της Επιτροπής Ελέγχου Πράξεων του άρθρου 68 του ΠΔ30/1996 της ΑΔΜ-Θ για την ακύρωση της υπ’αριθμ. 640 /2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ έγκρισης α) των όρων της Διακήρυξης για τον ανοιχτό διαγωνισμό και β) συγκρότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) του θέματος
22. Την υπ’αριθμ. 1270/26-8-2025 (ΑΔΑ:6ΜΦΓ7ΛΛ-ΟΤΗ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ ακύρωσης της υπ’αριθμ. 640 /2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφασής της και έγκρισης των όρων της Διακήρυξης και της συγκρότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) του θέματος
23. Τον έλεγχο νομιμότητας της υπ’αριθμ. 1270/26-8-2025 (ΑΔΑ:6ΜΦΓ7ΛΛ-ΟΤΗ) Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ από την Δ/ση Διοίκησης ΑΔΜ-Θ
24. Την ανάρτηση της Διακήρυξης και της Προκήρυξης της σύμβασης της προμήθειας του θέματος στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ., έλαβε τους αριθμούς **25PROC017615219 2025-09-25** και **25PROC017611409 2025-09-24** (ΑΔΑ:ΨΡΡΝ7ΛΛ-3ΗΞ) αντίστοιχα.
25. Τα από **27-10-2025 1° Πρακτικό** (Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς ») και **2° Πρακτικό** (αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών» των προσφερόντων) της Επιτροπής Διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου του θέματος, τα οποία έχουν ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς»

Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς» σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2 της με ΑΔΑΜ: 25ΗΡΟC017615219 ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ - ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ με τίτλο : «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ**»

Προϋπολογισμού: 60.000,00€ με ΦΠΑ 24% ή (48.387,10 € χωρίς ΦΠΑ 24%).

Αριθμός συστήματος ΕΣΗΔΗΣ έργου: 368168

Στην Θεσσαλονίκη 23/10/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. στο γραφείο 315 της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, οι :

Ονοματεπώνυμο Ιδιότητα

1. Φουτζιτζή Αναστασία ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Πολιτικό Μηχανικό με Α' β, υπάλληλος της ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ, ως Πρόεδρος
2. Καπετάνιου Μαρία ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Πολιτικό Μηχανικό με Α' β υπάλληλος της ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ, ως μέλος
3. Σόλων Τιφτικσόγλου ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με Α'β υπάλληλος της ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ ως μέλος

που αποτελούμε την Επιτροπή ανοικτού διαγωνισμού, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1270/2025 Απόφαση Περιφερειακή Επιτροπής ΠΚΜ, (ΑΔΑ: 6ΜΦΓ7ΛΛ-ΟΤΗ) περί έγκρισης των όρων της Διακήρυξης Ηλεκτρονικής Δημοπράτησης και συγκρότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου υλοποίησης της ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ- ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ**», προβήκαμε στην διεξαγωγή του διαγωνισμού ως κατωτέρω:

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών (άρθρο 1.5 της Διακήρυξης) και το πέρας της οριζόμενης ημερομηνίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών, (άρθρο 3.1 της Διακήρυξης), η ΕΔ διενήργησε την ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά».

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στη ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών των οικονομικών φορέων και διαπίστωσε ότι κατατέθηκαν: ΜΙΑ (1) προσφορά ηλεκτρονικά, στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, όπου βρίσκεται αναρτημένη η ανωτέρω διακήρυξη, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, όπως αναλυτικά περιγράφεται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	Αριθμός προσφοράς ΕΣΗΔΗΣ
1	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ 17/10/2025 23:15:20	473594

Η ΕΔ προέβη αρχικά, στον έλεγχο προσκόμισης ή μη εγγυητικών επιστολών (έγχαρτης-ηλεκτρονικής υποβολής). Παράλληλα προέβη στον έλεγχο εγκυρότητας των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.4412/2016, μετά από επικοινωνία με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών και διαπίστωσε τη θετική έκβαση του ελέγχου.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, ως εξής:

Πρώτα ανοίχτηκαν οι ηλεκτρονικοί υποφάκελοι των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Τεχνική Προσφοράς»: όλα τα ηλεκτρονικά κατατεθέντα στοιχεία ελέγχθηκαν. Οι πίνακες με τα κατατεθέντα δικαιολογητικά σε αυτή τη φάση διαγωνισμού, έχουν ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ «ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ»

01. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ του ΤΜΕΔΕ αριθ.234095/16-10-2025 ποσού 900,00 €
02. ESPD SIGNED Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), συμπληρωμένο σύμφωνα με τα απαιτούμενα, υπογεγραμμένο ηλεκτρονικά και εμπρόθεσμα από τον Παπαγιάννη Θεοδόσιο, ο οποίος δηλώνει ότι δεν βασίζεται σε ικανότητες άλλων οντοτήτων.
03. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ η οποία περιλαμβάνει κατάλογο συμβάσεων που εκτελέστηκαν, βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, Πίνακα στοιχείων για το τεχνικό προσωπικό.
04. ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΥ για τον ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΑΔΑ : ΩΙΗΤ7ΛΛ-6ΑΦ
05. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΑΓΓΕΛΙΑΣ ΑΣΚΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ για τον ΠΑΛΑΚΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ, αρ. Μητρώου κατόχου 32851, Αριθμός Βεβαίωσης 32887
06. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ Από ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σ.Ε.Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, για τον εργοδότη ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ
07. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΚΜ για έργο
- 08 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΙΞ
09. ΥΔ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ, υπογεγραμμένη ηλεκτρονικά
10. ΥΔ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ υπογεγραμμένη ηλεκτρονικά
11. ΥΔ ΑΚΡΙΒΕΙΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ υπογεγραμμένη ηλεκτρονικά

Μετά από έλεγχο της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών των συμμετεχόντων και εν συνεχεία με την αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων η ΕΔ συνέταξε τον πίνακα 3 για την αντιστοίχιση των δικαιολογητικών με τα κριτήρια που οφείλουν να αποδεικνύουν :

ΠΙΝΑΚΑΣ 3		
Προσφέρων : ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
Α/Α Συστήματος Ηλ. Προσφοράς: 473594		
Δικαιολογητικά συμμετοχής (Διακ. παρ. 2.4.3.1)	α) ΕΕΕΣ β) Εγγυητική	Δικαιολογητικό υπ' αρ. 02 Δικαιολογητικό υπ' αρ. 01
Καταλληλότητα άσκησης επαγγ. δραστηριότητας	Απαιτήσεις σύμφωνα με παρ. 2.2.4 Διακήρυξης	Δικαιολογητικό υπ' αρ. 04,
Τεχνική Προσφορά (Διακήρυξη παρ. 2.4.3.2)	1) Απαιτήσεις και χρηματοοικονομική επάρκεια σύμφωνα με παρ. 2.2.5 Διακήρυξης 2) Απαιτήσεις σύμφωνα με παρ. 2.2.6 Διακήρυξης : Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα 3) Κατάλληλο Τεχνικό Προσωπικό ένας αδειούχος Ηλεκτρ Εγκαταστ. και ένας αδειούχος υδραυλικός	1) Δεν απαιτείται. 2) Κατάλογο των συμβάσεων , σχετικές βεβαιώσεις & τα ίδια τα Πρωτόκολλα, ΥΔ με κατάλογο των Πρωτοκόλλων Δικαιολογητικά υπ' αρ 3, 7, 8 , 11 3) Δικαιολογητικό υπ' αρ. 4, 5, 6,

- Από τον έλεγχο των δικαιολογητικών της Προσφοράς με αρ. συστήματος **473594** διαπιστώθηκε πως υποβλήθηκαν τα δικαιολογητικά συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς, ψηφιακά υπογεγραμμένα και σύμφωνα με τα δηλωθέντα στοιχεία, και ικανοποιούνται όλες οι προϋποθέσεις που τίθενται στη διακήρυξη.
Ο ΠΙΝΑΚΑΣ 4 συμμετεχόντων παραμένει ως έχει

Α/Α	ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	Αριθμός προσφοράς ΕΣΗΔΗΣ
1	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ 17/10/2025 23:15:20	473594

Θεσσαλονίκη 27/10/2025

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η Πρόεδρος

Μέλη

Φουτζιτζή Αναστασία

Καπετάνιου Μαρία

Τιφτικτσόγλου Σόλων

ΠΡΑΚΤΙΚΟ II ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών»

αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών» σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2 της με ΑΔΑΜ: 25RPOC017615219 ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ - ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ με τίτλο : «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ**»
Προϋπολογισμού: 60.000,00€ με ΦΠΑ 24% ή (48.387,10 € χωρίς ΦΠΑ 24%).
Αριθμός συστήματος ΕΣΗΔΗΣ έργου: 368168

Στην Θεσσαλονίκη 23/10/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 π.μ. στο γραφείο 315 της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, οι :

Ονοματεπώνυμο Ιδιότητα

- Φουτζιτζή Αναστασία ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Πολιτικό Μηχανικό με Α' β, υπάλληλος της ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ, ως Πρόεδρο
- Καπετάνιου Μαρία ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Πολιτικό Μηχανικό με Α' β υπάλληλος της ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ, ως μέλος
- Σόλων Τιφτικτσόγλου ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με Α'β υπάλληλος της ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ ως μέλος

που αποτελούμε την Επιτροπή ανοικτού διαγωνισμού, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1270/2025 Απόφαση Περιφερειακή Επιτροπής ΠΚΜ, (ΑΔΑ: 6ΜΦΓ7ΛΛ-ΟΤΗ) περί έγκρισης των όρων της Διακήρυξης Ηλεκτρονικής Δημοπράτησης και συγκρότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου υλοποίησης της ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ- ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ», προβήκαμε στην διεξαγωγή του διαγωνισμού σε ότι αφορά αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών» ως κατωτέρω:

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού ολοκλήρωσε την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών των οικονομικών φορέων, και διαπιστώθηκε ότι ο ένας και μοναδικός συμμετέχων οικονομικός φορέας ικανοποιεί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής που τίθενται στη διακήρυξη για το διαγωνισμό, συνέταξε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι και ακολούθως προέβει στην αξιολόγηση των (υπό)φακέλων «οικονομικών προσφορών» των προσφερόντων, σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2 Διακήρυξης.

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά του ένα (1) και μοναδικού οικονομικού που συμμετέχει, κρίθηκαν αποδεκτά και συντάχθηκε ο ΠΙΝΑΚΑΣ 1 στο οποίο καταχωρίζεται η μοναδική οικονομική προσφορά.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ				
	Περιγραφή	Εκτιμώμενη Τιμή Δαπάνης (χωρίς Φ.Π.Α)	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	Προσφερόμενη Τιμή Δαπάνης(χωρίς Φ.Π.Α)
1.	ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΠΥΡΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ			
	Έκτακτη παρουσία Τεχνίτη Συντηρητή (Υδραυλικού ή Ηλεκτρολόγου) σε 18 μήνες κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες.	23.515,92	0%	23.515,92
2.	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ-ΥΛΙΚΑ			
	Αντικατάσταση πάσης φύσεως φθαρμένων ελαττωματικών υλικών με νέα ή νέα υλικά που θα τοποθετηθούν κατόπιν εγκρίσεως για 18 μήνες. Κόστος εκάστου βάσης τιμών εμπορίου άνευ εργασίας.	24.871,18	0%	24.871,18
Σύνολο Προσφερόμενης Αξίας:				48.387,10
Σύνολο Προσφερόμενης Αξίας με Φ.Π.Α (24%):				60.000,00

Κατατέθηκε μία (1) και μοναδική οικονομική προσφορά.

Εφαρμόζοντας τη διαδικασία του Ν.4412/16, η Επιτροπή Διαγωνισμού μετά τον πλήρη έλεγχο των Δικαιολογητικών συμμετοχής - των Τεχνικών Προσφορών και των Οικονομικών Προσφορών των οικονομικών φορέων αποφάνθηκε ότι μία (1) και μοναδική προσφορά, κρίθηκε αποδεκτή.

Προσωρινός ανάδοχος ως πρώτος και μοναδικός μειοδότης είναι ο οικονομικός φορέας **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** ο οποίος προσέφερε την μία και μοναδική τιμή με ποσοστό έκπτωσης μηδέν τοις εκατό (0%) και σύνολο δαπάνης 60.000,00 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) εξήντα χιλιάδες ευρώ.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερόμενα θεωρεί ότι ολοκληρώθηκε πλήρως το στάδιο αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών, εισηγείται βάσει του κριτηρίου ανάθεσης του διαγωνισμού που είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, η προμήθεια να ανατεθεί στη μειοδότη (μία και μοναδική) επιχείρηση του οικονομικού φορέα με αριθμό προσφοράς 473594 και με επωνυμία **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ** και **ΑΦΜ 056147059** ο οποίος προσέφερε μηδενική έκπτωση και δαπάνη εξήντα χιλιάδες ευρώ (**60.000,00 ευρώ**) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Θεσσαλονίκη 27/10/2025

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η Πρόεδρος

Μέλη

Φουτζιτζή Αναστασία

Καπετάνιου Μαρία

Τιφκτισόγλου Σόλων

26. Την αριθμ. πρωτ. οικ.840271/11104/10-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Κατασκευών Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση στην Περιφερειακή Επιτροπή για την έκδοση Απόφασης :

α) έγκρισης του **1ου Πρακτικού** (Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς ») και του **2ου Πρακτικού** (αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών » των προσφερόντων) από την Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) με τίτλο:

“ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ”

Προϋπολογισμού: 48.387,10 € και 60.000,00 € με ΦΠΑ 24%

Φορέας χρηματοδότησης : Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

(Χρηματοδοτική πηγή ΚΑΠ Κωδ.Ε.Π.0000ΘΕΣ004ΠΡΟ24)

β) κατακύρωσης της σύμβασης της ανωτέρω προμήθειας – υπηρεσίας στον προσωρινό μειοδότη-ανάδοχο **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ** με (α/α κατάθεσης **ΕΣΗΔΗΣ 473594**) και

γ) εξουσιοδότησης της Υποδιεύθυνσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας να κοινοποιήσει την Απόφαση κατακύρωσης της Περιφερειακής Επιτροπής (στην οποία ενσωματώνονται τα αποτελέσματα έγκρισης των **πρακτικών 1 & 2**) μέσω της λειτουργικότητας της “ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ” του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, στον έναν και μοναδικό προσφέροντα **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ** με **ΑΦΜ:056147059, οδός Κομνηνών 19 Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com**, να τον καλέσει για την υπογραφή της σύμβασης και να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάδειξή του ως οριστικού αναδόχου (σύμφωνα και με το άρθρο 225 του Ν.3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19.07.2018) “Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις” και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του και ισχύει σήμερα.
2. Το άρθρο 90 του Π.Δ.63/2005ΦΕΚ98/Α/22-4-2005 “Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα”
3. Τις διατάξεις του Ν. 4622/2019 ΦΕΚ 133/Α/7-8-2019 “Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης.”
4. Το ΠΔ 133/27.12.2010 (ΦΕΚ 226/τΑ/27.12.2010) «Οργανισμός της ΠΚΜ» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ’ αρ. 81320 και 77909 Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (ΦΕΚ 4302Β/30.12.2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ»
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α/31.01.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 “Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις” (Α’ 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
6. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του, όπως τροποποιήθηκε ,συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα .
7. Τις διατάξεις του **Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ Α 91 - 13.04.2023)** “ Ρυθμίσεις σχετικά με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α’ και β’ βαθμού ...” και τις διατάξεις του **Ν.5056/06-10-2023 (ΦΕΚ 163Α’)** “Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α’ και β’ βαθμού,.. και ιδιαιτέρως τα άρθρα 19,20,21 (Αρμοδιότητες - Λειτουργία Περιφερειακής Επιτροπής) σε συνδυασμό με τα άρθρα 53 “Καταργούμενες διατάξεις” και 54 “Εναρξη ισχύος” και τις διευκρινιστικές διατάξεις της Εγκυκλίου με αρ. 1172/12-10-2023 (ΑΔΑ:6Β2Β46ΜΤΛ6-3ΓΙ) «**Εφαρμογή διατάξεων του Ν. 5056/2023**»
8. Την υπ’ αριθ. **894925(11960)/02.01.2024** Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί διορισμού του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΥΟΔΔ 4/2024)καθώς και την αριθ. οικ. 2604(59)/02.01.2024 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ **ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ** ” στον Εκτελεστικό Γραμματέα (ΦΕΚ. 145/Β/11-1-2024).
9. Την υπ’ αριθμ. **Γ.Π.Κ.Μ./ οικ. 71/08.01.2024** Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης στους Θεματικούς

Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ), με την οποία ο κος Παρίσης Μπίλλιας ορίστηκε Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης και του ανατέθηκε ο τομέας ευθύνης Υποδομών & Δικτύων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ.οικ.1137/04.04.2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) και την υπ' αρ. ΓΠΚΜ οικ 3617/17.12.2024 (ΑΔΑ: Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω) Απόφαση με θέμα «2η Τροποποίηση της υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφασης του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί "Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας"»

10. Την υπ' αριθμ. οικ.17255(397)/09.01.2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων των οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "Με Εντολή Περιφερειάρχη" στην Αναπληρώτρια Περιφερειάρχη, στους Αντιπεριφερειάρχες και στους Προϊσταμένους υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: ΨΛΤΑ7ΛΛ-Σ93, ΦΕΚ 148/τ.Β/ 11.01.2024), την 1η τροποποίηση της Απόφασης αυτής με την υπ' αριθμ. οικ. 212528 (3135)/22-3-2024 (ΦΕΚ2089/τ.Β/7-4-2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων ΠΚΜ καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με εντολή Περιφερειάρχη» (ΑΔΑ:994Ξ7ΛΛ-ΛΞΤ) και την 2η τροποποίηση της υπ' αριθμ. οικ. 17255(397)/09.01.2024 Απόφασης Περιφερειάρχη περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»» με την υπ' αριθμ. πρωτ. Οικ. 249859(3725)/8-4-2024 (ΦΕΚ 2793/τ.Β/17.05.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»» (ΑΔΑ:ΨΣ/Ψ7ΛΛ-ΓΕ6)

11. Την υπ. Αριθ. **120129/02.12.2024** Διαπιστωτική Πράξη (ΑΔΑ: Ψ41ΟΟΡ1Υ-ΖΦΕ) περί Παραίτησης του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας

12. Την υπ. Αριθμ. **125098/16.12.2024** (ΑΔΑ: 9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) απόφαση επικύρωσης εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

13. Την υπ' αριθμ.ΓΠΚΜ/93/10-1-2024 (ΑΔΑ:9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ και την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)

14. Την υπ' αρ. ΓΠΚΜ οικ. **3617/17.12.2024 (ΑΔΑ:Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω)** Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Ορισμός Αν. Περιφερειάρχη , Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας."

15. Την υπ' αρ. **107833(2003)/11.02.2022** (ΑΔΑ: 94Φ27ΛΛ-ΓΧΑ) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

16. Το με αριθ. πρωτ. 35568 (192)/01-02-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας- Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού & Υποδομών – Γραφείο Γενικού Δ/ντή με θέμα «Αποφαινόμενα όργανα μετά τις 81320 και 77909/2016 Αποφάσεις Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302/Β'/30-12-2016 «Έγκριση τροποποίησης ΟΕΥ της ΠΚΜ»» σύμφωνα με τα οποία Προϊσταμένη Αρχή για τις συμβάσεις έργων, μελετών – υπηρεσιών είναι ο Προϊστάμενος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. ή Μ.ΕΘ και Διευθύνουσα Υπηρεσία ο Προϊστάμενος του αντίστοιχου Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων ή Δομών Περιβάλλοντος

Επίσης λαμβάνοντας επί πλέον υπόψη:

17. Την με αριθμ. **53/30-7-2025** Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ (ΑΔΑ:ΑΔΑ:ΨΓΠΠ7ΛΛ-ΠΒ2) περί "Έγκρισης 2ης Τροποποίησης Κατάρτισης του προγράμματος εκτελεστέων προμηθειών Π.Κ.Μ. έτους 2025 "

18. Το με αρ.πρωτ.οικ. **197266(2629)/10-4-2024** πρωτογενές αίτημα του ΤΣΕΔΠ/ΥΕΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ καταχωρημένο στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με **ΑΔΑΜ : 24REQ014569016**

19. Την διασφαλισμένη πηγή Χρηματοδότησης με την υπ' αριθμ. πρωτ. **1383(95) /2-1-2025 (ΑΔΑ:6ΥΟ57ΛΛ-1ΔΦ)** Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2025 και 2026.

20. Την υπ' αριθμ. 34/29-7-2024 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής έγκρισης του τρόπου δημοπράτησης της Προμήθειας-Υπηρεσίας του θέματος, με επιλογή αναδόχου με ανοιχτή διαδικασία (άρθρο 27 του Ν. 4412/2016) σύμφωνα με το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (ΑΔΑ:9Τ7Α7ΛΛ-ΚΡΞ)

21. Την υπ' αριθμ. 49/2025 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ για την Έγκριση: α) 1ου Πρακτικού από την Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού της Προμήθειας – Υπηρεσίας (μικτή σύμβαση) με τίτλο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ", β) κήρυξη του διαγωνισμού της ανωτέρω Προμήθειας – Υπηρεσίας

ως άγονου, γ) ματαίωση του διαγωνισμού της ανωτέρω Προμήθειας – Υπηρεσίας & δ) επανάληψη της διαγωνιστικής διαδικασίας με αλλαγή των όρων της Διακήρυξης (ΑΔΑ:ΨΔΜΖ7ΛΛ-ΝΚΙ)

22.Τον υπ'αριθμ. 7370/24-1-2025 έλεγχο νομιμότητας της αριθμ. 49/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας -Θράκης

23.Την υπ'αριθμ. 640 /13-5-2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ έγκρισης α) των όρων της Διακήρυξης για τον ανοιχτό διαγωνισμό και β) για τη συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) του θέματος

24.Τον έλεγχο νομιμότητας της υπ'αριθμ.640/2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ από την Δ/ση Διοίκησης ΑΔΜ-Θ και την παραπομπή της Απόφασης αυτής στην Επιτροπή Ελέγχου Πράξεων άρθρου 68 του ΠΔ30/1996 με το αριθμ.54586/27-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Προσωπικού της Δ/σης Διοίκησης ΑΔΜ-Θ

25. Την υπ'αριθμ. 3/2025(ΑΔΑ:9ΕΙΝΟΡ1Υ-ΠΒ0) Απόφαση της Επιτροπής Ελέγχου Πράξεων του άρθρου 68 του ΠΔ30/1996 της ΑΔΜ-Θ για την ακύρωση της υπ'αριθμ. 640 /2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ έγκρισης α) των όρων της Διακήρυξης για τον ανοιχτό διαγωνισμό και β) συγκρότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) του θέματος

26.Η Υπηρεσία μας συμμορφώθηκε ως προς τις παρατηρήσεις της υπ'αριθμ. 3/2025(ΑΔΑ:9ΕΙΝΟΡ1Υ-ΠΒ0) Απόφασης της Επιτροπής Ελέγχου Πράξεων του άρθρου 68 του ΠΔ30/1996 της ΑΔΜ-Θ

27.Την υπ'αριθμ. 1270/26-8-2025 (ΑΔΑ:6ΜΦΓ7ΛΛ-ΟΤΗ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ ακύρωσης της υπ'αριθμ. 640 /2025 (ΑΔΑ:ΨΣΚ67ΛΛ-Γ5Υ) Απόφασής της και έγκρισης των όρων της Διακήρυξης και της συγκρότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) του θέματος

28.Τον έλεγχο νομιμότητας της υπ'αριθμ. 1270/26-8-2025 (ΑΔΑ:6ΜΦΓ7ΛΛ-ΟΤΗ) Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής / ΠΚΜ από την Δ/ση Διοίκησης ΑΔΜ-Θ

Και επειδή:

29. Ο διαγωνισμός της εν λόγω διακήρυξης πραγματοποιήθηκε με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ),μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος και έχει λάβει αύξοντα αριθμό **368168**

30. Η ανάρτηση της Διακήρυξης και της Προκήρυξης της σύμβασης της προμήθειας του θέματος στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ., έλαβε τους αριθμούς **25PROC017615219 2025-09-25** και **25PROC017611409 2025-09-24 (ΑΔΑ:ΨΡΡΝ7ΛΛ-3ΗΞ)** αντίστοιχα.

31. Έγινε δημοσίευση της Περίληψης της Διακήρυξης σε εφημερίδες του Εθνικού τύπου κατόπιν του υπ'αριθμ. **οικ.704498(9414)/25-9-2025** εγγράφου της Υποδιεύθυνσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος/ΔΤΕ/ΠΚΜ .

32.Συντάχθηκαν το **1ο Πρακτικό** (Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς ») και το **2ο Πρακτικό** (αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών » των προσφερόντων) από την Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού της προμήθειας-υπηρεσίας του θέματος, την Πέμπτη 23-10-2025 και ώρα 10.00 π.μ. και ολοκληρώθηκε την Δευτέρα 27-10-2025 και ώρα 14.00 μ.μ. και αναρτήθηκαν στο ΕΣΗΔΗΣ από την Επιτροπή Διαγωνισμού.

Και επειδή:

33.Κατά της Διακήρυξης δεν υποβλήθηκε ένσταση

34. Υπήρξε συμμετοχή μόνο ενός Οικονομικού Φορέα στο διαγωνισμό και κατατέθηκε ηλεκτρονικά ένας (1) Φάκελος Προσφοράς

35.Ο έλεγχος εγκυρότητας της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, επιβεβαιώθηκε άμεσα με την αυτόματη έκδοση σχετικής βεβαίωσης, σύμφωνα με το **Πρακτικό 1** της Επιτροπής και τον συνημμένο έλεγχο εγκυρότητας .

Η οικονομική προσφορά, καταχωρήθηκε στο **Πρακτικό 2** της Επιτροπής (Πίνακας 1), το οποίο και υπογράφεται από τα μέλη της Επιτροπής

36. Από τον έλεγχο των ηλεκτρονικού φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, ο διαγωνιζόμενος κατέθεσε όλα τα δικαιολογητικά, σύμφωνα με το άρθρο 2 της Διακήρυξης.

37. Από τον έλεγχο προέκυψε ότι η προσφορά έχει συνταχθεί ορθά και σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη και την κείμενη νομοθεσία και κατά συνέπεια είναι αποδεκτή.

38.Μετά από την ολοκλήρωση του ελέγχου των υποφακέλων <<«Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς » και <<«Οικονομική Προσφορά»>, η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε ότι κρίνεται ως παραδεκτή η μία και μοναδική προσφορά.

39.Η προσφερεθείσα έκπτωση μηδέν (0) % της μίας και μοναδικής προσφοράς με (α/α κατάθεσης **473594**) στο όνομα :« **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ**», κρίνεται συμφέρουσα για το Δημόσιο και το οικονομικό αντικείμενο της Προμήθειας-Υπηρεσίας διαμορφώνεται ως εξής:

1)Εκτακτη παρουσία Τεχνίτη Συντηρητή (Υδραυλικού ή Ηλεκτρολόγου) σε 18 μήνες κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες : 23.515,92 €

2) Αντικατάσταση πάσης φύσεως φθαρμένων ελαττωματικών υλικών με νέα ή νέα υλικά που θα τοποθετηθούν κατόπιν εγκρίσεως για 18 μήνες : 24.871,18 €

Σύνολο (1)+(2) = 48.387,10 €
 Φ.Π.Α. 24% = 11.612,90 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ = 60.000,00 €

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

στην Περιφερειακή Επιτροπή της ΠΚΜ

Για τον ανοιχτό διαγωνισμό της Προμήθειας – Υπηρεσίας (μικτή σύμβαση) με τίτλο: “ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ”, την έκδοση Απόφασης :

α) έγκρισης του **1ου Πρακτικού** (Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς ») και του **2ου Πρακτικού** (αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών » των προσφερόντων) από την Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση)

β) κατακύρωσης της σύμβασης της ανωτέρω προμήθειας – υπηρεσίας στον οικονομικό φορέα- προσωρινό μειοδότη-ανάδοχο **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με ΑΦΜ:056147059, οδός Κομνηνών 19 Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com,**

με αρ. συστήματος προσφοράς: **473594** και με ποσοστό έκπτωσης **0 %** επί των τιμών της μελέτης, συνολικής δαπάνης εργασιών **48.387,10 €** (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), γιατί η προσφορά του είναι η μοναδική και σύμφωνη με τους όρους της Διακήρυξης .

Περαιτέρω παρακαλούμε για την εξουσιοδότηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, προκειμένου :

γ) να κοινοποιήσει την Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (στην οποία ενσωματώνονται τα αποτελέσματα έγκρισης των **πρακτικών 1 & 2**) μέσω της λειτουργικότητας της “ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ” του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, στον έναν και μοναδικό προσφέροντα **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με ΑΦΜ:056147059, οδός Κομνηνών 19 Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com,** με αρ. συστήματος προσφοράς: **473594**, να τον καλέσει για την υπογραφή της σύμβασης και να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάδειξή του ως οριστικού αναδόχου (σύμφωνα και με το άρθρο 225 του Ν.3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Σημειώνεται ότι :

- Δεδομένου ότι στον εν λόγω διαγωνισμό εξαρχής υποβλήθηκε μία (1) προσφορά, η απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που θα εκδοθεί, λαμβάνει, άμεσα, τα έννομά της αποτελέσματα και συνεπώς, αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση (ζ) της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της ΚΥΑ αριθμ. 76928/2021 (ΦΕΚ 3075/13-7-2021) “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)”.

- Τα απαραίτητα καταχωριστέα στοιχεία είναι:

Στοιχεία Αναδόχου: ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΑΦΜ:056147059, οδός Κομνηνών 19, Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com,

Γεωγραφική περιοχή αναδόχου: EL52 Κεντρική Μακεδονία

Στοιχεία Αντικειμένου:

1) Έκτακτη παρουσία Τεχνίτη Συντηρητή (Υδραυλικού ή Ηλεκτρολόγου (κατά περίπτωση ανάγκης) για 18 μήνες κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες: **23.515,92 €**

2) Αντικατάσταση πάσης φύσεως φθαρμένων ελαττωματικών υλικών με νέα ή νέα υλικά που θα τοποθετηθούν κατόπιν εγκρίσεως για 18 μήνες :**24.871,18 €**

CPV :(50700000-2) Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου.

Καθαρό ποσό χωρίς ΦΠΑ:48.387,10 €

Φ.Π.Α. 24%: 11.612,90 €

Συνολικό ποσό με ΦΠΑ 24% :60.000 €

Διαδικασία ανάθεσης :Ανοιχτός διαγωνισμός κάτω των ορίων με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή)

Σύμβαση :Προμήθειες-Υπηρεσίες (Μικτή Σύμβαση)

Κωδικός Αναθέτουσας για ηλεκτρονική τιμολόγηση:ΑΑΗΤ 1007.902.0001

ΑΔΑΜ Διακήρυξης:25PROC017615219

Διάρκεια Σύμβασης : 18 μήνες από την υπογραφή του Συμφωνητικού

Η Απόφαση δεν εμπίπτει στην” Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)”

Νομικό Πλαίσιο:Ν.4412/16 Βιβλίο Ι κάτω των ορίων

Δεν γίνεται χρήση τεχνικών - εργαλείων ανάθεσης

Ο Αν. Προϊστάμενος

ΥΕΔΠ/Δ.Τ.Ε./Π.Κ.Μ.

Γεώργιος Χρίστογλου

Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ. δήλωσαν παρών στο σύνολο της εισήγησης, ο κ. Χαβατζάς Γ. έδωσε λευκή ψήφο στο σκέλος α' & β' της εισήγησης και θετική ψήφο στο γ' σκέλος αυτής, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τα από **27-10-2025: 1^ο Πρακτικό** (Ηλεκτρονικής αποσφράγισης, ελέγχου & αξιολόγησης των «Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς ») και **2^ο Πρακτικό** (αξιολόγησης των «οικονομικών προσφορών» των προσφερόντων) της Επιτροπής Διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή) για την Προμήθεια – Υπηρεσία (μικτή σύμβαση) με τίτλο:“**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΤΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ” Προϋπολογισμού: 48.387,10 € και 60.000,00 € με ΦΠΑ 24% και σύμφωνα με τους λόγους που αναφέρονται στα ανωτέρω πρακτικά, κατακυρώνει τη σύμβαση** της ανωτέρω προμήθειας – υπηρεσίας στον οικονομικό φορέα- προσωρινό μειοδότη-ανάδοχο **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με ΑΦΜ:056147059, οδός Κορνηνών 19 Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com**, με αρ. συστήματος προσφοράς: **473594** και με ποσοστό έκπτωσης **0 %** επί των τιμών της μελέτης, συνολικής δαπάνης εργασιών **48.387,10 €** (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), γιατί η προσφορά του είναι η μοναδική και σύμφωνη με τους όρους της Διακήρυξης.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, **εξουσιοδοτείται** να κοινοποιήσει την παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, στον έναν και μοναδικό προσφέροντα **ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ με ΑΦΜ:056147059, οδός Κορνηνών 19 Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com**, με αρ. συστήματος προσφοράς: **473594** και να τον καλέσει για την υπογραφή της σύμβασης και να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάδειξη του ως οριστικού αναδόχου (σύμφωνα και με το άρθρο 225 του Ν.3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).

• Τα απαραίτητα καταχωριστέα στοιχεία είναι:

Στοιχεία Αναδόχου: ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΑΦΜ:056147059, οδός Κορνηνών 19, Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά **e-mail:theodosispapagiannis@gmail.com**,

Γεωγραφική περιοχή αναδόχου:ΕΛ52 Κεντρική Μακεδονία

Στοιχεία Αντικειμένου:

1)Εκτακτη παρουσία Τεχνίτη Συντηρητή (Υδραυλικού ή Ηλεκτρολόγου (κατά περίπτωση ανάγκης) για 18 μήνες κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ημέρες και ώρες: **23.515,92 €**

2) Αντικατάσταση πάσης φύσεως φθαρμένων ελαττωματικών υλικών με νέα ή νέα υλικά που θα τοποθετηθούν κατόπιν εγκρίσεως για 18 μήνες :**24.871,18 €**

CPV :(50700000-2) Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου.

Καθαρό ποσό χωρίς ΦΠΑ:48.387,10 €

Φ.Π.Α. 24%: 11.612,90 €

Συνολικό ποσό με ΦΠΑ 24% :60.000 €

Διαδικασία ανάθεσης :Ανοιχτός διαγωνισμός κάτω των ορίων με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή)

Σύμβαση :Προμήθειες-Υπηρεσίες (Μικτή Σύμβαση)

Κωδικός Αναθέτουσας για ηλεκτρονική τιμολόγηση:ΑΑΗΤ 1007.902.0001

ΑΔΑΜ Διακήρυξης:25PROC017615219

Διάρκεια Σύμβασης : 18 μήνες από την υπογραφή του Συμφωνητικού

Η Απόφαση δεν εμπίπτει στην” Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)”

Νομικό Πλαίσιο:Ν.4412/16 Βιβλίο Ι κάτω των ορίων

Δεν γίνεται χρήση τεχνικών - εργαλείων ανάθεσης

Δεδομένου ότι στον εν λόγω διαγωνισμό εξαρχής υποβλήθηκε μία (1) προσφορά, η παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, λαμβάνει, άμεσα, τα έννομά της αποτελέσματα και συνεπώς, αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση (ζ) της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της ΚΥΑ αριθμ. 76928/2021 (ΦΕΚ 3075/13-7-2021) “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)”.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης της παρούσας σύμβασης είναι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Χρηματοδοτική πηγή ΘΕΣ ΚΑΠ 721. Η Δαπάνη της εν λόγω σύμβασης εντάχθηκε στην 2η Τροποποίηση της κατάρτισης του προγράμματος εκτελεστέων προμηθειών Π.Κ.Μ. έτους 2025 (ΑΔΑ:ΨΓΠΠ7ΛΛ-ΠΒ2) με την αριθμ. 53/ 30-7-2025 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ . Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. Πρωτ. 1383(95) /2-1-2025 (ΑΔΑ:6ΥΟ57ΛΛ-1ΔΦ) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2025 και 2026

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1798/2025

Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Αναπληρώτρια Γραμματέας

Ελισσάβητ Παπαγιάννη