



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 45^ο/04-11-2025

Απόφαση 1683/2025

ΘΕΜΑ 24^ο: «Έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης για την περαίωση του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΈΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 4 ΚΑΙ 10 (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Θ.) 2019-2020-2021» κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 11 Μαρτίου 2026. Προϋπολογισμός: 2.000.000,00 €»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **4 Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 809403/2375/30-10-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 24^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης για την περαίωση του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΈΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 4 ΚΑΙ 10 (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Θ.) 2019-2020-2021» κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 11 Μαρτίου 2026. Προϋπολογισμός: 2.000.000,00 €», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 758531/10832/27-10-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ., η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ.πρωτ. 3312/27-10-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
11. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. 51/2025 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ στις 30.07.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΦΜ7ΛΛ-6Ξ3), και θέμα «Έγκρισή 2^{ης} τροποποίησης του τεχνικού προγράμματος επενδυτικών δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025», με συνολική πίστωση 1.213.480,33€.
13. Την υπ’ αριθμ. 827/28-06-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:ΨΚΦ47ΛΛ-ΞΦΜ), με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη για τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 4 ΚΑΙ 10 (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Θ.) 2019-2020-2021» και συγκροτήθηκε η τριμελής επιτροπή διαγωνισμού του εν λόγω έργου
14. Την ανάρτηση της Διακήρυξης του έργου στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., η οποία έλαβε αριθμό ΑΔΑΜ 22PROC011039936.
15. Την με αριθμ. 1740/13-12-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, περί Έγκρισης του 2^{ου} πρακτικού του εν θέματι διαγωνισμού (ΑΔΑ: 9ΡΘΧ7ΛΛ-4ΧΧ & ΑΔΑΜ: 23ΑWRD012584378)
16. Την από 12-7-2023 (ΑΔΑΜ : 23SYMV013068607) ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης σύμφωνα με την οποία η συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών είναι επτακόσιες τριάντα (730) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 11-07-2025.
17. Τη με αριθμ. Πρωτ. οικ. 558532/9061/7-8-2024 Απόφαση έγκρισης 1^{ου} Α.Π.Ε. (24SYMV015261121 2024 08 07 ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 1.063.480,33€ (με Φ.Π.Α.)
18. Τη με αριθμ. Πρωτ. οικ. 182062/2677/11-3-2025 Απόφαση έγκρισης 2^{ου} Α.Π.Ε. (25SYMV016442651 2025 03 11 ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 1.063.480,33€ (με Φ.Π.Α.)
19. Τη με αριθμ. Πρωτ. οικ. 778460/11086/20-10-2025 Απόφαση έγκρισης 3ου Α.Π.Ε. και της 1^{ης} Σ.Σ. (25SYMV017794323 ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 1.063.480,33€ (με Φ.Π.Α.)
20. Την με αριθμ. 1032/2025 (Πρακτικό 28^ο/15.07.2025) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:ΨΩΩΩ7ΛΛ-Α96), με την οποία

εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 123 ημερολογιακές ημέρες.

21. Την από 13-10-2025 εμπρόθεσμη αίτηση της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης, στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, με την οποία ζητήθηκε η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι την 11-03-2026.
22. Την αριθμ. πρωτ. 758531/10832/27-10-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ., η οποία έχει ως εξής:

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ : Έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης για την περαίωση του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 4 ΚΑΙ 10 (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Θ.) 2019-2020-2021**» κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 11 Μαρτίου 2026.

Έχοντας υπόψη

- Τις διατάξεις του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α / 22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α / 07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α' 06-10-2023) με την προσθήκη του άρθρου 175Α - Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής (σε συνδυασμό με τα άρθρα 53 "Καταργούμενες διατάξεις" και 54 «Έναρξη ισχύος») (αρ.20).
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226 Α / 27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 81320 και 77909 Αποφάσεις (ΦΕΚ 4302 Β / 30-12-2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ».
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26 Α / 31-01-2013), «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας Περιφερειών».
- Την υπ' αρ.:οικ.17255(397)/09.01.2024 (ΦΕΚ 148/Β'/11.01.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»», την εν μέρη τροποποίηση αυτής με την υπ.αρ.:οικ.212528(3135)/22.03..2024 (ΦΕΚ 2089/Β'/07.04.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Τροποποίηση της υπ' αρ. οικ. 17255(397)/9.1.2024 (Β'148) απόφασης Περιφερειάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με εντολή Περιφερειάρχη»» και την υπ' αρ. οικ. 249859(3725)/08.4.2024 (ΦΕΚ 2793/Β'/17.05.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «2η τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 17255(397)/09.01.2024 απόφασης Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ"».
- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α / 08-08-2016) "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών", και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 147, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το Π.Δ. 7/18.1.2013 (ΦΕΚ 26 Α/31.1.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών»
- Το άρθρο 153 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- Την Υπουργική Απόφαση 359881/2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021) "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ'1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016".
- Την Υπουργική Απόφαση 166653/2022 (ΦΕΚ 2735/Β/02-06-2022) "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, Δ' Τριμήνου 2021, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016".
- Την Υπουργική Απόφαση Δ11/334219 (ΦΕΚ 5565/Β/31-10-2022) "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων Α' Τριμήνου 2022, σύμφωνα με την παρ.23 του άρθρου 153 του ν.4412/2016.
- Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. 51/2025 του Περιφερειακού. Συμβουλίου ΠΚΜ στις 30.07.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΦΜ7ΛΛ-6Ξ3), και θέμα «Έγκριση 2^{ης} τροποποίησης του τεχνικού προγράμματος επενδυτικών δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025», με συνολική πίστωση 1.213.480,33€.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος έργου	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ- ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 4 ΚΑΙ 10 (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Θ.) 2019-2020-2021
Προϋπολογισμός	: 2.000.000,00 ΕΥΡΩ
Απόφαση έγκρισης μελέτης	: οικ. 827636(11847) / 17-12-2021 / Τ.Σ.Ε./Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ.
Απόφαση έγκρισης Διακήρυξης Δημοπρασίας	Η με αρ. 827/28-06-2022 (ΑΔΑ: ΨΚΦ47ΛΛ-ΞΦΜ), απόφ. Ο.Ε. της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑΜ: 22PROC011039936)
Απόφαση έγκρισης Πρακτικού κατακύρωσης	Η υπ αριθμ 1740/2022 απόφαση Ο.Ε. της Π.Κ.Μ. (Α.Δ.Α.: 9ΡΘΧ7ΛΛ-4ΧΧ, ΑΔΑΜ: 23ΑWRD012584378)
Έκπτωση	47,27%
Ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης	12-7-2023 (ΑΔΑΜ : 23SYMV013068607)
Ποσό σύμβασης	12-7-2023 (ΑΔΑΜ : 23SYMV013068607) 599.093,35 € Εργασίες 107.836,80 € (ΓΕ + ΟΕ 18%) 706.930,15€ Εργασίες με ΓΕΟΕ 106.039,52€ Απρόβλεπτα 15% 16.423,71 € απολογιστικά ΑΕΚΚ με ΓΕ+ΟΕ 18% απολογιστικών 28.252,05€ Αναθεώρηση 857.645,43€ Σύνολο χωρίς ΦΠΑ 205.834,90€ Φ.Π.Α (24%)
Απόφαση έγκρισης 1ου Α.Π.Ε.	Την Α.Π.οικ.558532(9061)/07-8-2024 απόφαση της ΥΤΕΜΕΘ (ΑΔΑΜ: 24SYMV015261121).
Απόφαση έγκρισης 2ου Α.Π.Ε.	Την Α.Π.οικ.182062(2677)/11-3-2025 απόφαση της ΥΤΕΜΕΘ (ΑΔΑΜ: 25SYMV016442651)
Απόφαση έγκρισης 3ου Α.Π.Ε και 1ης Σ.Σ.	Την Α.Π οικ.778460/11086/20-10-2025 απόφαση της ΥΤΕΜΕΘ (ΑΔΑΜ:25SYMV017794323)
Συμβατική ημερομηνία περαίωσης	11-7-2025 (ΑΔΑΜ : 23SYMV013068607)
1^η Παράταση	11-11-2025 (ΑΔΑΜ :25SYMV017274476)
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Κ/Ξ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗΣ ΦΑΝΗΣ - ΠΕΪΤΣΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ	Γκατζού Δέσποινα, Τ.Ε. Πολ. Μηχανικό με Α' β (αρ. πρωτ. αποφ. οικ. 135151(1899) / 21 - 02 – 2024 / Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ. / Π.Κ.Μ., (ΑΔΑ 6ΧΔ27ΛΛ-ΘΗΣ)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	2131ΘΕΣ010ΙΔΠ19 (με συνολική εγκεκριμένη πίστωση 1.213.480,33€)

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με το παρόν έργο προβλέπονταν η εκτέλεση εργασιών που αφορούσαν στην επισκευή, συντήρηση και αποκατάσταση των φθωρών οδοστρώματος (τοπικές φθορές, επούλωση λάκκων, παραμορφώσεις, ρηγματώσεις, καθιζήσεις, τροχαυλακώσεις), κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση, αποψίλωση και απομάκρυνση της ανεπιθύμητης βλάστησης, επισκευή και συντήρηση τεχνικών, καθαρισμό αγωγών αποχέτευσης και φρεατίων υδροσυλλογής και γενικά τη βελτίωση των μέτρων ασφαλείας της 4ης και 10ης Επ.Οδού αρμοδιότητας Μ.Ε. Θεσσαλονίκης. Οι επεμβάσεις θα γίνουν σε διάφορα τμήματα των επαρχιακών οδών με μεγαλύτερη έμφαση στην 4^η Επ. οδό, διότι στην 10^η Επ Οδό αναμένουμε την έναρξη της κατασκευής των κάθετων συνδέσεων του εσωτερικού δικτύου Ύδρευσης από την ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

Υπολείπεται η πραγματοποίηση ασφαλικών εργασιών, καθαρισμό τεχνικών, ερεισμάτων και της βλάστησης σε τμήματα κατά μήκος των οδών. Σε πολλά σημεία υπάρχουν ελλείψεις αλλά και φθορές σε υφιστάμενα στηθαία ασφαλείας και κιγκλιδώματα. Ακόμη, θα τοποθετηθούν και στις δύο κατευθύνσεις κυκλοφορίας των οδών, οι απαραίτητες σε αριθμό πινακίδες που ενημερώνουν και προειδοποιούν τους χρήστες. Τέλος, προβλέπεται να πραγματοποιηθούν εργασίες διαγράμμισης τόσο του άξονα όσο και των οριογραμμών στα τμήματα των οδών που θα συντηρηθούν.

ΛΟΓΟΙ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Ο ανάδοχος, με την από 13-10-2025 αίτηση του, ζητά παράταση εργασιών 4 μηνών ήτοι έως 11/03/2026, λόγω

- τον απαιτούμενο χρόνο για την έγκριση των περιοριστικών μέτρων κυκλοφορίας στην 4η Επαρχιακή Οδό από τη Διεύθυνση Τροχαίας Θεσσαλονίκης, και

- τις ανάγκες που προέκυψαν για τη άρση της επικινδυνότητας των οδών 4 και 10, λόγω των συνεχών αστοχιών-βλαβών των υφιστάμενων δικτύων Ύδρευσης – Αποχέτευσης της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου που έχουν δημιουργήσει συνθήκες επισφαλείς για τους χρήστες της οδού και το χρόνο ολοκλήρωσης των διαδικασιών έγκρισης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και Συμπληρωματικής Σύμβασης, που κρίθηκαν απαραίτητα

Οι απόψεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για το παραπάνω αίτημα του αναδόχου είναι οι εξής:

Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί το σύνολο σχεδόν του έργου.

Η υπηρεσία μας συναινεί σε παράταση 4 μηνών ήτοι σε εκατό είκοσι (120) ημερών που αιτήθηκε ο Ανάδοχος καθώς:

Στο πλαίσιο του έργου, εκτελέστηκαν εργασίες συντήρησης οδοστρώματος σε τμήματα κυρίως επί της 4^{ης} Επ. Οδού αρμοδιότητας Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, με βάση τις καταγεγραμμένες φθορές, οι οποίες είχαν ληφθεί υπόψη στο στάδιο της μελέτης και το βαθμό επικινδυνότητας των εκάστοτε θέσεων για την ασφάλεια των διερχομένων οχημάτων. Όμως, κατά τη χρονική στιγμή της σύνταξης της μελέτης του έργου δεν είχαν προκύψει οι παρακάτω ανάγκες, οι οποίες καταδεικνύονται από την πληθώρα εγγράφων της Υπηρεσίας μας προς την ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου σχετικά με την ελλιπή αποκατάσταση των εκσκαφών που πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο του έργου με τίτλο: «Αντικατάσταση δικτύων ύδρευσης οικισμών Λητής Δρυμού και τμήματος Μελισσοχωρίου διευρυμένου Δήμου Ωραιοκάστρου» και των κάθετων ιδιωτικών συνδέσεων του με τις παρόδιες κατοικίες – εγκαταστάσεις, από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου. Επίσης οι συνεχείς αστοχίες – βλάβες των υφιστάμενων δικτύων Ύδρευσης και Αποχέτευσης της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου δημιουργούν συνθήκες επισφαλείς για τους χρήστες της οδού.

Επομένως για την άρση της επικινδυνότητας των οδών 4 και 10 θα πραγματοποιηθούν:

- Εργασίες συντήρησης και ασφαλίτωσης στην είσοδο του οικισμού Δρυμού, επί της 4^{ης} και 10^{ης} Επαρχιακής Οδού.
- Εργασίες επιθεώρησης των δικτύων απορροής ομβρίων σε δύο σημεία στην περιοχή της Γαλήνης. Συγκεκριμένα, α) στην 4^η Επ.Οδό, στις 25-7-2023 διαπιστώθηκε οπή επί του οδοστρώματος στην αριστερή λωρίδα 200μ μετά, πριν τη στροφή της Γαλήνης στο ρεύμα από Ωραιόκαστρο προς Θεσσαλονίκη. Η υπηρεσία εκτίμησε ότι η οπή δημιουργήθηκε από την ύπαρξη διαρροής από τον αγωγό ομβρίων της οδού και β) στο ύψος της επιχείρησης «Χαραβόπουλος» και φτάνει μέχρι την επιχείρηση «Πιρουέτα» έχει παρατηρηθεί ότι δεν μπορεί να παραλάβει όλη την ποσότητα των ομβρίων, σε έντονες βροχοπτώσεις. Για το λόγο αυτό θα προβεί στην επιθεώρηση του δικτύου απορροής ομβρίων, με ηλεκτρονικά μέσα.

Οι ανωτέρω εργασίες συμπεριλήφθηκαν στην 1η ΣΣ που συνοδεύει τον 3ο ΑΠΕ του έργου.

Όλα τα παραπάνω απαίτησαν επιπρόσθετο χρόνο και δαπάνες για το υπό εκτέλεση έργο και η καθυστέρηση δεν αποτελεί υπαιτιότητα του αναδόχου.

Επιπρόσθετα την πρόοδο των εργασιών του έργου όπως ήταν αναμενόμενο επηρέασε η περίοδος του χειμώνα 2023- 2024 αλλά και η περίοδος του καλοκαιριού του 2024 με τις ιδιαίτερα αυξημένες θερμοκρασίες.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία λαμβάνει υπόψη, ότι οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε έλλειψη προγραμματισμού και επιμέλειας αυτού και επομένως το αίτημα παράτασης κρίνεται εύλογο.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης με αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, του έργου: : «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 4 ΚΑΙ 10 (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Θ.) 2019-2020-2021**» κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 11 Μαρτίου 2026.

Η Εισηγήτρια Θεσσαλονίκη, 23-10-2025 Δέσποινα Γκατζού ΤΕ Πολ. Μηχανικός με Α'β.	Η Αν.Προϊσταμένη ΤΣΕ /Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ Θεσσαλονίκη, 23-10-2025 Κονδυλένια Σαφλέκου ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός με Α'β.	Η. Προϊστάμενη Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ κ.α.α Θεσσαλονίκη, 27-10-2025 Ελένη Διαμαντή Αγρ. Τοπ. Μηχανικός με Α'β
---	--	---

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ. και Χαβατζάς Γ. δήλωσαν παρών, ο κ. Μυλόπουλος Ι. έδωσε λευκή ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 2^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΟΔΩΝ 4 ΚΑΙ 10 (ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Θ.) 2019-2020-2021», προϋπολογισμού 2.000.000,00€ (συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α.), κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 11-03-2026, με αναθεώρηση και χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου «Κ/Ξ: ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗΣ ΦΑΝΗΣ – ΠΕΪΤΣΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», για τους λόγους που έχει διαπιστώσει η αρμόδια υπηρεσία, ήτοι:

“ Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί το σύνολο σχεδόν του έργου.

Η υπηρεσία μας συναινεί σε παράταση 4 μηνών ήτοι σε εκατό είκοσι (120) ημερών που αιτήθηκε ο Ανάδοχος καθώς:

Στο πλαίσιο του έργου, εκτελέστηκαν εργασίες συντήρησης οδοστρώματος σε τμήματα κυρίως επί της 4^{ης} Επ. Οδού αρμοδιότητας Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, με βάση τις καταγεγραμμένες φθορές, οι οποίες είχαν ληφθεί υπόψη στο στάδιο της μελέτης και το βαθμό επικινδυνότητας των εκάστοτε θέσεων για την ασφάλεια των διερχομένων οχημάτων.

Όμως, κατά τη χρονική στιγμή της σύνταξης της μελέτης του έργου δεν είχαν προκύψει οι παρακάτω ανάγκες, οι οποίες καταδεικνύονται από την πληθώρα εγγράφων της Υπηρεσίας μας προς την ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου σχετικά με την ελλιπή αποκατάσταση των εκσκαφών που πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο του έργου με τίτλο: «Αντικατάσταση δικτύων ύδρευσης οικισμών Λητής Δρυμού και τμήματος Μελισσοχωρίου διευρυμένου Δήμου Ωραιοκάστρου» και των κάθελων ιδιωτικών συνδέσεων του με τις παρόδιες κατοικίες – εγκαταστάσεις, από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

Επίσης οι συνεχείς αστοχίες – βλάβες των υφιστάμενων δικτύων Ύδρευσης και Αποχέτευσης της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου δημιουργούν συνθήκες επισφαλείς για τους χρήστες της οδού.

Επομένως για την άρση της επικινδυνότητας των οδών 4 και 10 θα πραγματοποιηθούν:

- Εργασίες συντήρησης και ασφαλίστρωσης στην είσοδο του οικισμού Δρυμού, επί της 4^{ης} και 10^{ης} Επαρχιακής Οδού.
- Εργασίες επιθεώρησης των δικτύων απορροής ομβρίων σε δύο σημεία στην περιοχή της Γαλήνης. Συγκεκριμένα, α) στην 4^η Επ.Οδό, στις 25-7-2023 διαπιστώθηκε οπή επί του οδοστρώματος στην αριστερή λωρίδα 200μ μετά, πριν τη στροφή της Γαλήνης στο ρεύμα από Ωραιοκάστρο προς Θεσσαλονίκη. Η υπηρεσία εκτίμησε ότι η οπή δημιουργήθηκε από την ύπαρξη διαρροής από τον αγωγό ομβρίων της οδού και β) στο ύψος της επιχείρησης «Χαραβόπουλος» και φτάνει μέχρι την επιχείρηση «Πιρουέτα» έχει παρατηρηθεί ότι δεν μπορεί να παραλάβει όλη την ποσότητα των ομβρίων, σε έντονες βροχοπτώσεις. Για το λόγο αυτό θα προβεί στην επιθεώρηση του δικτύου απορροής ομβρίων, με ηλεκτρονικά μέσα.

Οι ανωτέρω εργασίες συμπεριλήφθηκαν στην 1η ΣΣ που συνοδεύει τον 3ο ΑΠΕ του έργου.

Όλα τα παραπάνω απαίτησαν επιπρόσθετο χρόνο και δαπάνες για το υπό εκτέλεση έργο και η καθυστέρηση δεν αποτελεί υπαιτιότητα του αναδόχου.

Επιπρόσθετα την πρόοδο των εργασιών του έργου όπως ήταν αναμενόμενο επηρέασε η περίοδος του χειμώνα 2023- 2024 αλλά και η περίοδος του καλοκαιριού του 2024 με τις ιδιαίτερα αυξημένες θερμοκρασίες.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία λαμβάνει υπόψη, ότι οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε έλλειψη προγραμματισμού και επιμέλειας αυτού και επομένως το αίτημα παράτασης κρίνεται εύλογο.”

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. 51/2025 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ στις 30.07.2025 (ΑΔΑ: ΡΣΦΜ7ΛΛ-6Ξ3), και θέμα «Έγκρισή 2^{ης} τροποποίησης του τεχνικού προγράμματος επενδυτικών δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025», με συνολική πίστωση 1.213.480,33€.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1683/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Αναπληρώτρια Γραμματέας

Ελισσάβετ Παπαγιάννη