



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 64
Τ.Κ. : 546 27
Πληροφορίες : Σ. Πανουσάκης
Τηλέφωνο : 2313 325446
E-mail : danapt@pkm.gov.gr

Θεσσαλονίκη 10 Οκτωβρίου 2025

Α.Π. : οικ.755564(16763)

Αρ. Φακ. : Φ.14.2.29846

ΘΕΜΑ: Παράταση έγκρισης εγκατάστασης Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής με την επωνυμία
«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ».

ΠΕΡΙΟΧΗ: Αγροτεμάχια 16Γ & 17, στην περιοχή
Σιαρίφ του Δήμου Ωραιοκαστρου, της Π.Ε.
Θεσσαλονίκης.

ΟΧΛΗΣΗ: Χαμηλή

ΠΕΡΙΒ/ΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ: Κατηγορία Β

Κ.Α.Δ.'08: 45.11.10.00 (Χονδρικό εμπόριο αυτοκινήτων
και ελαφρών μηχανοκίνητων οχημάτων). 45.31.12.30
(Χονδρικό εμπόριο παλιών ανταλλακτικών και
εξαρτημάτων αυτοκινήτων).

Α.Φ.Μ.:

Δ.Ο.Υ : Α' Θεσσαλονίκης

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Μ.Ε.Θ

Έχοντας υπόψη :

1. Τους Ν. 3200/1955, Ν.1360/1983, Ν. 2218/94, Ν. 2240/1994 και το Π.Δ. 30/96
2. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226Α/27-12-10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 81320+77909/01-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302/Β/30-12-2016).
4. Την υπ' αριθμ. οικ. 140071(2161)/23.2.2024 Απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών Έδρας και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1405 Β' /04.03.2024).
5. Το Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68Α/2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το Ν.1650/1986 (160Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/2002) , Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011), καθώς και των Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών, όπως κάθε φορά ισχύουν
8. Το Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/2012) και το Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94Α/2014)
9. Την Κ.Υ.Α. Φ.15/191/οικ.3137/04.04.2012 (ΦΕΚ 1048Β/2012) « Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα Π.Δ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την Κ.Υ.Α. αριθμ. ΔΠΑ /οικ. 37674(ΦΕΚ 2471Β)/10-8-2016 «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)» , όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει, και η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αριθμ.οικ.2307 (ΦΕΚ439Β)/14-2-2018

11. Τον Ν. 4302/14 (ΦΕΚ 225Α/8-10-2014): Ρύθμιση θεμάτων Εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Την ΚΥΑ με αρ. Φ.61/5542/72(ΦΕΚ 62Β)/18.01.2018 «καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και διανομής».
13. Την με αριθμ. πρωτ. 443565(10390)/04-09-2020 Έγκριση Εγκατάστασης στην ενδιαφερόμενη εταιρία.
14. Το με Αναγνωριστικό Ενέργειας: 355036/28-08-2025 υποβληθέν αίτημα για παράταση της έγκρισης εγκατάστασης στο πληροφοριακό σύστημα ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness".
15. Την από 10/10/2025 εισήγηση υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Χορηγούμε παράταση έως **04-09-2030** της υπ' αριθμ. 443565(10390)/04-09-2020 έγκρισης εγκατάστασης του κέντρου αποθήκευσης και διανομής με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ», που βρίσκεται στα υπ' αριθμ. 16Γ & 17 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Ωραιοκάστρου, στη περιοχή Σιαρίφ, του Δήμου Ωραιοκάστρου, της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία θα πρέπει να έχει τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

- **Δραστηριότητα** : Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής
- **Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08**: 45.31.12.30 (Χονδρικό εμπόριο παλιών ανταλλακτικών και εξαρτημάτων αυτοκινήτων), 45.11.10.00 (Χονδρικό εμπόριο αυτοκινήτων και ελαφρών μηχανοκίνητων οχημάτων).
- **Επωνυμία Φορέα**: ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- **Θέση** : Αγροτεμάχια 16Γ & 17, στην περιοχή Σιαρίφ του Δήμου Ωραιοκάστρου
- **Αποθηκευτικός όγκος του κέντρου αποθήκευσης και διανομής**: 16.886,055 κ.μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις της με αρ. πρωτ. 443565(10390)/04-09-2020 Απόφασης της Υπηρεσίας μας, με ισχύ έως 04-09-2030.

Προσφυγή κατά της Απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί από την κοινοποίησή της, ενώπιον:

- α) του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός **15 (δεκαπέντε) ημερών** από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή την αφότου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.(227) και (238) του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α'),
- β) Η απόφαση του Συντονιστή υπόκειται σε προσφυγή εντός 60 (εξήντα) ημερών, στα Διοικητικά Δικαστήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας [Ν.2717/99 (ΦΕΚ 97 Α'/17-5-99)].

Εσωτερική διανομή :

Φ.14.2.29846

**Με εντολή ΑΜΕΘ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ**

Γ. ΣΑΛΓΚΑΜΗ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

Ενδιαφερόμενος ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Αγροτεμάχια 16γ & 17, περιοχή Σιαρίφ
Τ.Κ 57013, Δήμος Ωραιοκάστρου
(δια του ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness")

Αστυνομικό Τμήμα Ωραιοκάστρου
Λ. Θεσσαλονίκης & Ευτυχίας 2,
Τ.Κ 57013, Ωραιόκαστρο



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΣΟΦΙΑ ΚΙΑΤΟΥ