



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 2ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 25MWp με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας εγκατεστημένης κατάντη του μετρητή, με τη δυνατότητα απορρόφησης ενέργειας από το σύστημα μεταφοράς ή το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, συνολικής μέγιστης ισχύος έγχυσης 20 MW με εγγυημένη (ωφέλιμη) χωρητικότητα συσσωρευτών 65,6 MWh, της εταιρείας με την επωνυμία «HELIOS INVEST BETA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το οποίο θα κατασκευαστεί στη θέση Σταυρός – Βεργιατούδι των Δημοτικών Ενοτήτων Κιλκίς και Χέρσου, του Δήμου Κιλκίς, της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2111666521- υποκατηγορία Α2)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 12η/ 17-10-2025

Αριθμ. Απόφασης 80 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 17 Οκτωβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 12η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 759869(745)/13-10-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 13 Οκτωβρίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν δεκατέσσερα (13) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 4. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος) 5. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 6. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 7. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 8. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 9. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 10. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 11. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 12. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 13. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος) 14. Ιντζές Κωνσταντίνος (αναπληρωματικό μέλος)	1. Αριστείδης Καμπανός 2. Ερμούλλη Σαραντίδου
---	--

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 2ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 25MWp με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας εγκατεστημένης κατάντη του μετρητή, με τη δυνατότητα απορρόφησης ενέργειας από το σύστημα μεταφοράς ή το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, συνολικής μέγιστης ισχύος έγχυσης 20 MW με εγγυημένη (ωφέλιμη) χωρητικότητα συσσωρευτών 65,6 MWh, της εταιρείας με την επωνυμία «HELIOS INVEST BETA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το οποίο θα κατασκευαστεί στη θέση Σταυρός – Βεργιατούδι των Δημοτικών Ενοτήτων Κιλκίς και Χέρσου, του Δήμου Κιλκίς, της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2111666521- υποκατηγορία Α2)» και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 609415(1713)/02-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Κιλκίς, η οποία έχει ως εξής:

“2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

1.Ν.1650/86 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-86), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «Για την προστασία του περιβάλλοντος»

2.Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209 / Α / 21-09-2011) « Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».

3.Απόφαση ΔΙΠΑ/οικ./37674/2016 Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 2471/β/10-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21-02-2022 του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ841/Β/24-02-2022) και ισχύει. « Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει »

4.ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/15-01-14)«Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ’ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».

5.Ν.3468/2006 (ΦΕΚ 129/Α /27-6-2006) «Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαράγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης και λοιπές διατάξεις»

6.Ν.3851/10 (ΦΕΚ 85 / Α/ 04-06-2010) « Επिताχυνση της ανάπτυξης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»

7.ΚΥΑ 3137/191/φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/04-04-2012)«Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα»

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης δεν έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) αναφέρεται στην τροποποίηση της υπ. αριθμ. πρωτ. 226448/11-10-2022 (ΑΔΑ ΩΖΡΜΟΡ1Υ-ΗΟΖ) Απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που εκδόθηκε από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης.

Το περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο έργο με την προαναφερόμενη απόφαση αφορά την εγκατάσταση και λειτουργία σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκό σύστημα εγκατεστημένης ισχύος 25,0 MW της εταιρείας «HELIOS INVEST BETA Μ.Ι.Κ.Ε.», που προτείνεται να εγκατασταθεί στη θέση «ΣΤΑΥΡΟΣ-ΒΕΡΓΙΑΤΟΥΔΙ», των Δ.Ε. Κιλκίς και Δ.Ε. Χέρσου, Δήμου Κιλκίς, Π.Ε. Κιλκίς, Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

Η θέση του έργου βρίσκεται εκτός προστατευόμενων περιοχών (ΝΑΤΟΥΡΑ 2000, CORINE κλπ) και δεν αποτελεί με οποιονδήποτε τρόπο τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

Το συνολικό έργο θα αναπτυχθεί σε τρία γεωτεμάχια συνολικού εμβαδού 334 στρεμμάτων , μη όμορα μεταξύ τους, που αποτελούν δημόσιες εκτάσεις.

Η θέση, το εμβαδόν και η απόσταση του κάθε γηπέδου από τον πλησιέστερο οικισμό αποτυπώνεται στον ακόλουθο πίνακα :

θέση	εμβαδόν σε τ.μ.	απόσταση από πλησιέστερο οικισμό
Ελευθεροχώρι 1 - γήπεδο 1	253.819,39	1.200 μέτρα νότια του οικισμού Ελευθεροχωρίου
Ελευθεροχώρι 2 - γήπεδο 2	30.429,02	2.500 μέτρα βορειο - δυτικά του οικισμού Καστανιές

Ελευθεροχώρι 3 - γήπεδο 3	50.056,18	1.900 μέτρα βορειο - δυτικά του οικισμού Καστανιές
---------------------------	-----------	--

Οι προβλεπόμενες τροποποιήσεις αφορούν σε :

α. Προσθήκη συστήματος αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας (ΣΑΗΕ) σύμφωνα με το αρθ.10, παρ. 11Β του Ν.4685/2020, που θα εγκατασταθεί εντός του πολυγώνου «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 2». Η διάταξη αποθήκευσης θα έχει αρχική εγκατεστημένη χωρητικότητα 80 MWh, εγγυημένη (ωφέλιμη) χωρητικότητα 65,6 MWh και μέγιστη ισχύ έγχυσης / απορρόφησης αποθηκευτικών διατάξεων 20MW. Κατά την κανονική λειτουργία του ΦΣΠΗΕ και του συστήματος αποθήκευσης, το σύστημα αποθήκευσης έχει την δυνατότητα να απορροφά ενέργεια από το Δίκτυο / Σύστημα ηλεκτρικής ενέργειας. Επίσης, θα αποθηκεύει την ενέργεια που παράγεται από τον φωτοβολταϊκό σταθμό .

β. Αλλαγή των επιμέρους τμημάτων του ΦΣΠΗΕ (ΦΒ πλαίσια, inverters, σύστημα στήριξης και Σταθμοί Μετασχηματιστών)

γ. Στην τελική διαμόρφωση των πολυγώνων χωροθέτησης / εγκατάστασης. Συγκεκριμένα, το περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο έργο με την υπ. αριθμ. 226448/11-10-2022 (ΑΔΑ ΩΖΡΜΟΡ1Υ-ΗΟΖ) ΑΕΠΟ, προέβλεπε την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πλαισίων στα γήπεδα «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 1» εγκατεστημένης ισχύος 18,94 MW και στο γήπεδο «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 3» εγκατεστημένης ισχύος 6,06 MW. Στο γήπεδο «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 2», αν και περιέχεται στα αδειοδοτημένα πολύγωνα έργου από την ΡΑΕΥ, δεν χωροθετήθηκαν φωτοβολταϊκά πλαίσια, διότι με την υπ. αριθμ. 25/26-10-2021 απόφαση της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Κιλκίς (ΑΔΑ Ω08ΣΟΡ1Υ-ΚΕΞ) , αποδόθηκε σχεδόν στο σύνολό του ο ειδικότερος χαρακτηρισμός Δάσος. Σε συνέχεια προσφυγής της εταιρείας, με την υπ' αριθμ. 08/2023 Απόφαση της Τεχνικής Επιτροπής Δασολογίου της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας-Θράκης (ΑΔΑ: Ψ2ΒΠ4653Π8-Π1Ε), γίνεται δεκτή η προσφυγή και μεταρρυθμίζεται η υπ. αριθμ. 25/26-10-2021 απόφαση της Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Κιλκίς, χαρακτηρίζοντας ως Δασική έκταση τα τμήματα που είχαν χαρακτηριστεί ως Δάσος. Σε συνέχεια των ανωτέρω, με την τροποποίηση της ΜΠΕ χωροθετούνται φωτοβολταϊκά πάνελ και στο ανωτέρω γήπεδο.

Συμπερασματικά , τα τεχνικά χαρακτηριστικά του σταθμού σύμφωνα με την ισχύουσα ΑΕΠΟ και σύμφωνα με τις προτεινόμενες τροποποιήσεις , αποτυπώνονται στο ακόλουθο πίνακα, που περιέχεται στα «πρόσθετα στοιχεία» της ΜΠΕ , όπως είναι διαθέσιμα στο ηλεκτρονικό περιβαλλοντικό μητρώο (ΗΠΜ).

Τεχνικά Χαρακτηριστικά Σταθμού βάσει ΑΕΠΟ με Αριθ. Πρωτ. 226448 /11.10.2022 (ΑΔΑ: ΩΖΡΜΟΡ1Υ-ΗΟΖ)				
	Πολύγωνο Χωροθέτησης/Εγκατάστασης			
Τεχνικά Χαρ/κά	ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 01	ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 02	ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 03	Σταθμός
ισχύς έκαστου πλαισίου (kW)	0.540	0	0.540	0.540
αρ. πλαισίων	35074	0	11232	46306
ισχύς πλαισίων (kW)	18939.96	0	6065.28	25005.24
βάσεις στήριξης (τραπέζια)	675	0	216	891
αρ. πλαισίων / τραπέζι	52 / 26	0	52	52 / 26
επιφάνεια τραπέζιου (τ.μ.)	123.165	0	123.165	123.165
βήμα τραπεζιών-pitch (m) ⁽¹⁾	8.2	0	8.2	8.2
αρ. αντιστροφέν	6 (κεντρικοί)	0	24 (σειριακοί)	6 κεντρικοί / 24 σειριακοί
Μετασχηματιστής (Μ/Σ)	6	0	1	7
Υποσταθμός (Υ/Σ) Ζεύξης	1	0	1	2
Οικίσκος αποθήκευσης ⁽²⁾	2	0	0	2
Τεχνικά Χαρακτηριστικά Σταθμού βάσει νέας ΜΠΕ				
	Πολύγωνο Χωροθέτησης/Εγκατάστασης			
Τεχνικά Χαρ/κά	ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 01	ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 02	ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 03	Σταθμός
ισχύς έκαστου πλαισίου (kW)	0.700	0.700	0.700	0.700
αρ. πλαισίων	26838	2408	6454	35700
ισχύς πλαισίων (kW)	18786.60	1685.60	4517.80	24990.00
βάσεις στήριξης (τραπέζια)	1917	172	461	2550
αρ. πλαισίων / τραπέζι	14	14	14	14
επιφάνεια τραπέζιου (τ.μ.)	40.3403	40.3403	40.3403	40.3403
βήμα τραπεζιών-pitch (m) ⁽¹⁾	8.7	8.7	8.7	8.7
αρ. Αντιστροφέν (σειριακοί)	60	11	30	101
Μετασχηματιστής (Μ/Σ)	2	1	1	4
Υποσταθμός (Υ/Σ) Ζεύξης	0	1	0	1
Οικίσκος αποθήκευσης ⁽²⁾	2	2	2	6
Κοντέινερ Συσσωρευτών	0	40	0	40
Μετασχηματιστής (Μ/Σ)	0	3	0	3
Μετατροπείς Ισχύος (PCS)	0	100	0	100
Κυτία διασύνδεσης (DCBOX)	0	20	0	20
(1) Βήμα τραπεζιών-pitch: η οριζόντια απόσταση της χαμηλότερης ακμής πλαισίου μεταξύ δύο διαδοχικών τραπεζιών στον άξονα Βορά-Νότου				
(2) Προκατασκευασμένος οικίσκος διαστάσεων 6,0μ (Μ) x 2,5μ (Π) x 2,5μ (Υ) για την αποθήκευση εξοπλισμού				

Η σύνδεση του κάθε φωτοβολταϊκού σταθμού με το δίκτυο του ΑΔΜΗΕ θα γίνει μέσω νέου υπό αδειοδότηση υποσταθμού ανύψωσης τάσης 33KV/150 KV της ίδιας εταιρείας που δεν αδειοδοτείται περιβαλλοντικά με την παρούσα. Ο νέος αυτός υποσταθμός θα κατασκευαστεί νοτιοδυτικά του οικισμού Βαππιστής του Δήμου Κιλκίς και θα αποτελεί κοινό σημείο διασύνδεσης άλλων δύο Φ/Β σταθμών συμφερόντων της ίδιας εταιρείας ισχύος 65 MW και 25 MW αντίστοιχα. Μέχρι τον υποσταθμό η ενέργεια θα μεταφέρεται μέσω υπόγειας γραμμής μέσης τάσης ακολουθώντας τις οδεύσεις του τοπικού οδικού δικτύου και τις τεχνικές προδιαγραφές του ΑΔΜΗΕ Α.Ε. Στη ΜΠΕ γίνεται περιγραφή του τρόπου διασύνδεσης των τριών Φ/Β σταθμών με τον νέο υποσταθμό.

Για την τροποποίηση του αδειοδοτημένου έργου έχει εκδοθεί η υπ. αριθμ. 901/2024 Απόφαση της ΡΑΕΥ με την οποία τροποποιείται η υπ. αριθμ. 3468/2021 Βεβαίωση παραγωγού ΡΑΕ.

Σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. 2886/16-12-2021 βεβαίωση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κιλκίς και το συνημμένο σε αυτήν θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που περιέχονται στον φάκελο της ΜΠΕ, προκύπτει ότι α) το «Ελευθεροχώρι 1 - γήπεδο 1» και το «Ελευθεροχώρι 2 - γήπεδο 2», βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχή που δεν έχουν θεσπιστεί ειδικές χρήσεις γης, και β) το «Ελευθεροχώρι 3 - γήπεδο 3», βρίσκεται εντός της ΠΕΠΔ-1 του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Κιλκίς, όπου επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις παραγωγής ήπιων / ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Για τα γήπεδα του έργου είχε ελεγχθεί και τεκμηριωθεί κατά την διαδικασία της χορήγησης της υπ. αριθμ. πρωτ. 226448/11-10-2022 (ΑΔΑ ΩΖΡΜΟΡ1Υ-ΗΟΖ) Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ότι δεν αποτελούν γεωργική γη, άρα δεν χαρακτηρίζονται ως γη υψηλής παραγωγικότητας.

Για τα γήπεδα του έργου με τις ονομασίες «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 1» και «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 3» είχε ελεγχθεί και τεκμηριωθεί κατά την διαδικασία της χορήγησης της υπ. αριθμ. πρωτ. 226448/11-10-2022 (ΑΔΑ ΩΖΡΜΟΡ1Υ-ΗΟΖ) Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ότι αποτελούν εκτάσεις που διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, που τις έχει αποδοθεί ο ειδικότερος χαρακτηρισμός «δασική έκταση». Για το γήπεδο με την ονομασία «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ 2», όπως αναγράφηκε παραπάνω στην εισήγηση (σελίδα 3), σύμφωνα την υπ' αριθμ. 08/2023 Απόφαση της Τεχνικής Επιτροπής Δασολογίου της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας-Θράκης (ΑΔΑ: Ψ2ΒΠ4653Π8-Π1Ε), αποδόθηκε ο ειδικότερος χαρακτηρισμός «δασική έκταση».

Στις ζώνες αποκλεισμού για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών εγκατεστημένης ισχύος άνω του 1 MW, εμπίπτουν τα δάση και η γη υψηλής παραγωγικότητας όπως αναφέρεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 17 του Εθνικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464/Β/03-12-2008), όπως ισχύει. Τα γήπεδα χωροθέτησης του έργου, όπως τεκμηριώθηκε παραπάνω δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω ζώνες αποκλεισμού.

Στην φυτοτεχνική μελέτη που περιλαμβάνεται στο φάκελο της ΜΠΕ προτείνονται δύο κατηγορίες – τύποι φυτεύσεων:

I. Την περιμετρική δένδροφύτευση σε ζώνη πλάτους 8 μέτρων.

II. Την εσωτερική φύτευση με θάμνους κυρίως αλλά και μικρό αριθμό δένδρων.

Για την περιμετρική δένδροφύτευση επιλέχθηκαν τέσσερα είδη δέντρων. Για την πρώτη σειρά προτείνεται το ορθόκλαδο κυπαρίσσι. Στη δεύτερη σειρά εσωτερικά και περιμετρικά της πρώτης σειράς προτείνεται να τοποθετηθούν όποιο από τα δύο είδη δρυός (*Quercus rubescens* ή *Quercus robur*) είναι διαθέσιμο κατά την διάρκεια εκτέλεσης των φυτοτεχνικών εργασιών.

Η επιλογή των ειδών σχετίζεται άμεσα με την υφιστάμενη βλάστηση στην περιοχή μελέτης, στο σύνολο τους αποτελούν βραδύκαυστα είδη, ενώ ταυτόχρονα καλύπτουν το απαιτούμενο ελάχιστο ύψος των 10 μέτρων σε πλήρη ανάπτυξη.

Το μοναδικό σημείο του έργου στο οποίο η φύτευση δεν ακολουθεί την διπλή σειρά δένδρων, είναι σε τμήμα του βορειοανατολικού τμήματος πλησίον των διατάξεων των συσσωρευτών - μπαταριών, με σκοπό την αποφυγή κινδύνου πυρκαγιάς. Τέλος, στα σημεία της περιφράξης που θα τοποθετηθούν οι θύρες πρόσβασης, εξυπακούεται ότι δε θα εγκατασταθεί περιμετρική βλάστηση.

Για την εσωτερική φύτευση τα είδη τα οποία επιλέχθηκαν είναι: το παλιούρι σε ποσοστό 40%, η αγριογκορτσιά σε ποσοστό 40% και η δρύς ποισκοφόρος δρύς (*Quercus robur*) σε ποσοστό 20%.

Οι συντεταγμένες των εκτάσεων δένδροφύτευσης και φύτευσης και ο αναλυτικός τρόπος υλοποίησής τους περιγράφεται στην φυτοτεχνική μελέτη.

Η μονάδα αποτελεί έργο υποκατηγορίας Α2 της Απόφαση ΔΙΠΑ/οικ./37674/2016 Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21-02-2022 του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ841/Β/24-02-2022) και ισχύει. Επίσης αποτελεί έργο χαμηλής όχλησης σύμφωνα με την ΚΥΑ 3137/191/Φ15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/04-04-2012), όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

Συνυπολογίζοντας τα παραπάνω, καθώς και το γεγονός ότι :

η δημοσιοποίηση της μελέτης έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας

ότι κανένας πολίτης ή φορέας δεν κατέθεσε προτάσεις ή αντιρρήσεις στην Υπηρεσία μας, μέχρι την έκδοση της παρούσας.

Μέχρι τη σύνταξη της παρούσας, ο Δήμος Κιλκίς δεν κοινοποίησε στην υπηρεσία μας τις απόψεις του επί του περιεχομένου της ΜΠΕ.

για τις αρνητικές ή αμφίσημες γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων φορέων και υπηρεσιών, η αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, δηλαδή για την ΜΠΕ του θέματος η αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, εφαρμόζει την διαδικασία του άρθρου 5, παράγραφος Β, της ΚΥΑ οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964/Β/19-04-2013), αναφορικά με την ενημέρωση του φορέα του έργου, την αξιολόγηση και την στάθμισή τους από την παραπάνω περιβαλλοντική αρχή και την σύνταξη σχεδίου ΑΕΠΟ ή απορριπτικής απόφασης.

σας ενημερώνουμε ότι δεν έχουμε αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της ΜΠΕ που μας απεστάλη και γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται στην ΜΠΕ χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων - προϋποθέσεων

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής ενημέρωσε τα μέλη για την αρνητική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κιλκίς επί του θέματος και εισηγήθηκε και ο ίδιος αρνητικά για την συγκεκριμένη δραστηριότητα λαμβάνοντας υπόψη την αντίδραση της τοπικής κοινωνίας.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ. 15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 25MWp με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας εγκατεστημένης κατόπιν του μετρητή, με τη δυνατότητα απορρόφησης ενέργειας από το σύστημα μεταφοράς ή το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, συνολικής μέγιστης ισχύος έγχυσης 20 MW με εγγυημένη (ωφέλιμη) χωρητικότητα συσσωρευτών 65,6 MWh, της εταιρείας με την επωνυμία «HELIOS INVEST ΒΕΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το οποίο θα κατασκευαστεί στη θέση Σταυρός – Βεργιατούδι των Δημοτικών Ενοτήτων Κιλκίς και Χέρσου, του Δήμου Κιλκίς, της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2111666521- υποκατηγορία Α2).

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας