



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 42^ο/21-10-2025

Απόφαση 1590/2025

ΘΕΜΑ 51^ο: «Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση φθορών στο Δήμο Αλμωπίας», προϋπολογισμού 250.000,00€»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **21 Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 770880/2229/16-10-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος, ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβετ, Αναπληρώτρια Γραμματέας της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 51^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση φθορών στο Δήμο Αλμωπίας», προϋπολογισμού 250.000,00€», σύμφωνα με την από 07-10-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. ΠΚΜ 555535/2283/07-10-2025 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. Την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-
11. Τον Ν.4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) -ΦΕΚ 147 Α/08-8-2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται μέσω του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΝΠ 808 για το έργο με ενάρθμο: 2023ΝΠ80800000, με ποσό 250.000,00 €. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%.
13. Την με αριθμ. 437/02-04-2024 (ΑΔΑ: 9ΖΚΨ7ΛΛ-ΩΩΡ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 250.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
14. Την αριθμ.: 24PROC014531826 2024-04-04 ανάρτηση της Διακήρυξης στο Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων.
15. Την με αριθμ. **954/09-07-2024 (Α.Δ.Α.: ΡΟΕ67ΛΛ-Λ63)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» με ποσοστό έκπτωσης 25,97% αντί του συνολικού ποσού 185.071,05 € με ΦΠΑ
16. Την από 12-08-2024 εργολαβική σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015278751 2024-08-12 και ΑΔΑ: ΨΥΥΗ7ΛΛ-ΖΓ8, ποσού 185.071,05 € με ΦΠΑ, με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 11-08-2025
17. Την αίτηση Τροποποίησης Ένταξης Έργου 342573/1437
18. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου τριακόσιες εξήντα πέντε (365) μέρες με λήξη την 11-08-2025
19. Την από 28-07-2025 αίτηση της αναδόχου ΕΕ για έξι (6) μήνες παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών δηλαδή έως τις 11-02-2026.
20. Την από 07-10-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:

«Αποκατάσταση φθορών στο Δήμο Αλμωπίας»
μέχρι 11-02-2026

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
2. Τα συμβατικά τεύχη όπως αυτά εκπονήθηκαν από το Τμήμα Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υπηρεσίας μας.
3. Την υπ' αριθ.οικ. Π.Κ.Μ. 776293(3509)/14-11-2023 απόφαση έγκρισης μελέτης του έργου.
4. Την με αριθμ. 437/02-04-2024 (ΑΔΑ: 9ΖΚΨ7ΛΛ-ΩΩΡ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 250.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
5. Την αρ. 805/18-06-2024 (ΑΔΑ:6ΕΗΝ7ΛΛ-Μ23) Απόφαση Έγκρισης 1^{ου}πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου από την Περιφερειακή Επιτροπή ΠΚΜ
6. Την με αριθμ. 954/09-07-2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «**Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**» με ποσοστό έκπτωσης 25,97% αντί του συνολικού ποσού 185.071,05 € με ΦΠΑ
7. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται μέσω του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΝΠ 808 για το έργο με ενάρθρο: 2023ΝΠ80800000, με ποσό 250.000,00 €. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%.
8. Την από 12-08-2024 εργολαβική σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015278751 2024-08-12 και ΑΔΑ: ΨΥΥΗ7ΛΛ-ΖΓ8, ποσού 185.071,05 € με ΦΠΑ, με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 11-08-2025
9. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου τριακόσιες εξήντα πέντε (365) μέρες με λήξη την 11-08-2025
10. Την από 28-07-2025 αίτηση της αναδόχου ΕΕ για έξι (6) μήνες παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών δηλαδή έως τις 11-02-2026.
11. Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου 88/2024 έγκρισης 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Ήσσονος Σημασίας
12. Αίτηση Τροποποίησης Ένταξης Έργου 342573/1437
13. Το γεγονός ότι δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικείμενου έως την 11-08-2025 .
14. Το άρθρο 153 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
15. Την Υπουργική Απόφαση 359881/2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021) «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016».

Εισηγούμαι

Την έγκριση της 1ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:

«Αποκατάσταση φθορών στο Δήμο Αλμωπίας»
Ανάδοχος: «**Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**»

ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ, χωρίς υπαιτιότητα αναδόχου καθώς η από 12/5/2025/342573/1437 αίτηση τροποποίησης απόφασης ένταξης έργου στο ΠΔΕ δεν έχει ακόμα εγκριθεί και είναι αδύνατη έως σήμερα η

σύναψη Συμπληρωματική σύμβασης

Διάρκειας έξι (6) μηνών, μέχρι 11-02-2026

Έδεσσα, 7-10-2025

Ο εισηγητής

Χρήστος Οικονόμου
Μηχανολόγος Μηχανικός με Α΄βο

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ. και Παπουλίδης Στ. έδωσαν λευκή ψήφο, ο κ. Χαβατζάς Γ δήλωσε παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Αποκατάσταση φθορών στο Δήμο Αλμωπίας», προϋπολογισμού 250.000,00€» με αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου εταιρείας «Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 11-02-2026, για τους λόγους όπως αυτοί αποτυπώνονται στην ανωτέρω σχετική εισήγηση ήτοι:

“Η από 12/5/2025/342573/1437 αίτηση τροποποίησης απόφασης ένταξης έργου στο ΠΔΕ δεν έχει ακόμα εγκριθεί και είναι αδύνατη έως σήμερα η σύναψη Συμπληρωματικής σύμβασης”

Το γεγονός ότι δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικείμενου έως την 11-08-2025”

Το έργο χρηματοδοτείται μέσω του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΝΠ 808 για το έργο με ενάρθμο: 2023ΝΠ80800000, με ποσό 250.000,00 €. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1590/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη