



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 42^ο/21-10-2025

Απόφαση 1577/2025

ΘΕΜΑ 38^ο: «Έγκριση χορήγησης 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσης του Έργου: «Κατασκευή Αλιευτικού Καταφυγίου Νέας Κρήνης Δήμου Καλαμαριάς» Προϋπολογισμός: 6.300.000,00€ (με ΦΠΑ 24%)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **21 Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 770880/2229/16-10-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος, ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβετ, Αναπληρώτρια Γραμματέας της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 38^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση χορήγησης 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσης του Έργου: «Κατασκευή Αλιευτικού Καταφυγίου Νέας Κρήνης Δήμου Καλαμαριάς» Προϋπολογισμός: 6.300.000,00€ (με ΦΠΑ 24%)», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 763372/10098/14-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Κατασκευών Συγκοινωνιακών Έργων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Κ.Μ. , η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3134/15-10-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. Την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-
11. Τον Ν.4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) -ΦΕΚ 147 Α/08-8-2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα 2014-2020» [ΜΙΣ 6010579] του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με Κωδικό ΟΠΣ 5158831 και έχει ενταχθεί στη ΣΑΕ 986/7 με κωδικό 2024ΣΕ98670002 .
13. Την υπ' αρ. 83/(Πρακτικό 3ο)/24.01.2023 (ΑΔΑ: 6ΘΨΙ7ΛΛ-ΦΘΟ) Απόφαση ΟΕ/ΠΚΜ που αφορά στην Έγκριση Α. της Διακήρυξης Ανοικτής διαδικασίας ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης κάτω των ορίων του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή για την επιλογή αναδόχου και Β. της Επιτροπής Διαγωνισμού του Έργου του θέματος.
14. Την από 25.01.2023 ανάρτηση της Διακήρυξης του Έργου στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 23PROC012025425 2023-01-25
15. Την με αριθμ. **911/25-7-2023 (ΑΔΑ: 66Ω47ΛΛ-ΒΕ1)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε η σύμβαση στον προσωρινό ανάδοχο «ΤΕΚΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ».
16. Την από 02.11.2023 υπογραφείσα Σύμβαση του Έργου του Θέματος (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013689769 & ΑΔΑ: 6ΘΔ17ΛΛ-ΩΙ2).
17. Την από 13.09.2022 (ΑΔΑ: Ω3Ο37ΛΛ-ΗΘΠ) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ ΠΚΜ και Δήμου Καλαμαριάς.
18. Την σχετική αίτηση της Αναδόχου με την οποία ζητείται η Χορήγηση 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσεως του Έργου του θέματος.

19. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 763372/10098/14-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Κατασκευών Συγκοινωνιακών Έργων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για τη Χορήγηση 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσης του Έργου: «Κατασκευή Αλιευτικού Καταφυγίου Νέας Κρήνης Δήμου Καλαμαριάς»
 Προϋπολογισμός: 6.300.000,00€ (με ΦΠΑ 24%)
 Χρηματοδότηση: Ε.Π. «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα» [MIS 6010579]
 Ενάρθρος: 2024ΣΕ98670002 της ΣΑΕ 986/7
 Ανάδοχος: "ΤΕΚΑΛ ΑΕ"

ΣΧΕΤΙΚΑ: 1. Η από 26.09.2025 Αίτηση της Αναδόχου,
 [αρ. πρ. ΔΤΕ/ΠΚΜ 710503(9505)/26.09.2025].
 2. Η υπ' αρ. πρ. 279782/Σ.4613/13.10.2025 Θετική Γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα»
 [αρ. πρ. ΔΤΕ/ΠΚΜ 763372(10098)/14.10.2025]

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το Ν 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19.07.2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης» και το Ν 5056/2023 (ΦΕΚ 163Α/10.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού ...» και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ΠΔ 133/2010 (ΦΕΚ 226Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 81320 και 77909 Αποφάσεις (ΦΕΚ 4302Β/30.12.2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ».
3. Το ΠΔ 7/2013 (ΦΕΚ 26Α/31.01.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας Περιφερειών».
4. Τις διατάξεις του Ν 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε με το Ν 4782/2021 (ΦΕΚ 36Α/09.03.2021) και ισχύει σήμερα.
5. Την υπ' αρ. πρ. 125098/16.12.2024 Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας από την Διεύθυνση Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΑΔΑ: 9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ).
6. Την υπ' αρ. ΓΠΚΜ οικ. 3617/17.12.2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «2^η Τροποποίηση της υπ' αρ. ΓΠΚΜ/οικ.71/08.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφασης του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας"» (ΑΔΑ: Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω).
7. Την υπ' αρ. πρ. οικ.17255(397)/09.01.2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» (ΦΕΚ 148Β/11.01.2024), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αρ. πρ. οικ.249859(3725)/08.04.2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 2793Β/17.05.2024).
8. Η από 13.09.2022 (ΑΔΑ: Ω3Ο37ΛΛ-ΗΘΠ) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ ΠΚΜ και Δήμου Καλαμαριάς.
9. Την από 02.11.2023 υπογραφείσα Σύμβαση του Έργου του Θέματος (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013689769 & ΑΔΑ: 6ΘΔ17ΛΛ-ΩΙ2).
10. Την (1.) σχετική Αίτηση της Αναδόχου με την οποία ζητείται η Χορήγηση 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσης του Έργου του θέματος.
11. Την (2.) σχετική Θετική Γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα», για την Προέγκριση Παράτασης Συνολικής Προθεσμίας του Έργου μέχρι τις 02.04.2026.

Και επειδή:

Με τη (1.) σχετική Αίτηση, η Ανάδοχος αιτήθηκε εμπρόθεσμα τη Χορήγηση 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσης του Έργου του θέματος, σας υποβάλλουμε την παρούσα Εισήγηση, λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα:

1. Γενικά στοιχεία του Έργου [Πίνακας 1]:

Προϋπολογισμός Μελέτης (με ΦΠΑ 24%)	6.300.000,00€
Ημερομηνία Διαγωνισμού	
Ποσοστό Έκπτωσης	5%
Ποσό Σύμβασης (ΑΔΑ: 23ΣΥΜΝ013689769) (με ΦΠΑ 24%)	5.985.000,01€
Ημερομηνία υπογραφής Σύμβασης	02.11.2023

Διάρκεια Σύμβασης 24 μήνες	24 μήνες
Προθεσμία Περαιώσεως	01.11.2025

2. Πρόταση της Αναδόχου για την 1^η Παράταση:

Με την (1.) σχετική Αίτηση η Ανάδοχος υπέβαλε αίτημα που αφορά τη **Χορήγηση 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσεως κατά πέντε (5) μήνες** δηλαδή έως τις **31.03.2025**.

Οι λόγοι που επικαλείται η Ανάδοχος, αναφέρονται αυτολεξεί:

“... ”

3. Η παρούσα υποβάλλεται για τους κάτωθι λόγους:

i) Οι ουσιαστικές εργασίες που έχουν απομείνει για την περαίωση του έργου είναι η ολοκλήρωση κατασκευής του Νότιου Μώλου, οι εγκαταστάσεις πυρόσβεσης, η κατασκευή των δεξαμενών συλλογής σαντινόνερων και ελαίων, η τοποθέτηση των πύλων, των ιστών φωτισμού και των φάρων καθώς και η σύνδεση της εγκατάστασης με το δίκτυο της ΕΥΑΘ και της ΔΕΗ. Υπολογίζεται η περαίωση τους μέχρι την 31.03.2026.

ii) Από τα εγκεκριμένα ημερολόγια του Έργου προκύπτει ότι το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της Σύμβασης έως σήμερα 22.09.2025, ημερομηνία αίτησης της 1^{ης} παράτασης έχουν προκύψει οι κάτωθι καθυστερήσεις:

α/α Ημερολογίου	Διάστημα Ημερολογίου	Ημερομηνία Διακοπής Εργασιών	Αριθμός Ημερών Διακοπής Εργασιών	Λόγος Διακοπής Εργασιών
1	02.11.2023-19.11.2023	18.11.2023	1	Άνεμος
2	20.11.2023-04.12.2023	20-25.11.2023	6	Χαμηλές θερμοκρασίες - Παγετός
3	04.12.2023-18.12.2023	15-18.12.2023	4	Παγετός
4	19.12.2023-01.01.2024	19.12.2023-23.12.2023 23.12.2023-02.01.2024	5 11	Παγετός Αργία Χριστουγέννων
8	12.02.2024-25.02.2024	22.02.2024	1	Έντονη βροχή
9	26.02.204-10.03.2024	05.03.2024-09.03.2024	5	Έντονη βροχή
13	22.04.2024-15.05.2024	02.05.2024-07.05.2024 09.05.2024-10.05.2024	6 2	Αργία Πάσχα Έντονη Βροχή
18	08.07.2024-21.07.2024	16-19.07.2024	4	Καύσωνα
19	22.07.2024-04.08.2024	22.07.2024-04.08.2024	15	Εγκύκλιος για παύση εργασιών λόγω καύσωνα τις μεσημεριανές ώρες
20	05.08.2024-18.08.2024	11.08.2024-19.08.2024	9	Άδεια καλοκαιρινή
24	30.09.2024-13.10.2024	30.09.2024-05.10.2024	6	Άνεμος – παύση εργασιών
29	09.12.2024-22.12.2024	21.12.2024	1	Άνεμος, Καμία εργασία
30	23.12.2024-06.01.2025	25/26.12.2024, 1/2/6.01.2025	5	Αργία Χριστουγέννων
31	07.01.205-19.01.2025	10.01.2025-17.01.2025	8	Παγετός
34	17.02.2025-02.03.2025	19.02.2025-22.02.2025	4	Παγετός
36	17.03.2025-30.03.2025	27.03.2025-29.03.2025	3	Έντονη βροχή
37	01.04.2025-13.04.2025	01.04.2025-06.04.2025	6	Έντονη βροχή
38	14.04.2025-27.04.2025	18.04.2024-22.04.2025	5	Αργία Πάσχα
40	12.05.2025-25.05.2025	14.05.2025-17.05.2025	4	Έντονη βροχή
43	23.06.2025-06.07.2025	26/27.06.2025	2	Οδηγία για παύση εργασιών λόγω καύσωνα
44	07.07.2025-20.07.2025	7/8.07.2025 10.07.2025	2 1	Οδηγία για παύση εργασιών λόγω καύσωνα Άνεμος 7B
45	21.07.2025-03.08.2025	21.07.2025-28.07.2025	8	Οδηγία για παύση εργασιών λόγω καύσωνα
46	04.08.2025-18.08.2025	13.08.2025-18.08.2025	6	Άδεια καλοκαιρινή
47	19.08.2025-31.08.2025	19.08.2025-22.08.2025	4	Άδεια καλοκαιρινή
Σύνολο ημερών διακοπής εργασιών:			134	

iii) Το σύνολο των ημερών διακοπής εργασιών ανήλθε στις **134 ημέρες** και επομένως το αιτούμενο διάστημα των πέντε (5) μηνών, ήτοι 150 ημέρες, είναι απολύτως δικαιολογημένο.

iv) Για την εξέλιξη των εργασιών αλλά και για την επικείμενη έγκριση της 1^{ης} ΣΣΕ είναι απαραίτητη η παράταση προθεσμίας, ώστε να ολοκληρωθούν εμπρόθεσμα οι εργασίες και η ολοκλήρωση της Σύμβασης.

4. Με τη χορήγηση της εν λόγω Παράτασης, δεν κωλύεται η εφαρμογή των διατάξεων των Άρθρων 147 και 149 του Ν 4412/2016 και του Άρθρου 16.2 της Διακήρυξης.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.”

3. Απόψεις και Αιτιολόγηση της 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Προθεσμίας Περαιώσης από ΤΚΣΕ/ΥΣΕ/ΔΤΕ/ΠΚΜ:

Σχετικά με το αίτημα της Αναδόχου, η Υπηρεσία μας διαπιστώνει ότι πράγματι δεν είναι δυνατή η ολοκλήρωση του Έργου εντός του Συμβατικού Χρόνου Περαιώσης των δύο (2) ετών, ήτοι έως την **01.11.2025** για αντικειμενικούς λόγους, χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου.

Συγκεκριμένα:

Όπως προκύπτει από τα υπογεγραμμένα φύλλα του Ημερολογίου του Έργου (α/α 1 έως α/α 49), το χρονικό διάστημα από **02.11.2023** (ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης) έως **26.09.2025** (ημερομηνία αίτησης Αναδόχου), το σύνολο ημερών διακοπής εργασιών ανέρχεται στις **134 ημέρες**, πλην όμως για την Υπηρεσία μας δεν γίνονται αποδεκτές οι ημέρες των αργιών (α/α 4, 30, 46 & 47 = Σύνολο **26 ημέρες**).

Για τις εν λόγω μέρες διακοπής εργασιών, η Υπηρεσία μας επαλήθευσε τα στοιχεία των μετεωρολογικών δεδομένων, τα οποία και επισυνάπτονται, από:

α) τον πλησιέστερο Μετεωρολογικό Σταθμό περιοχής Ωραιοκαστρου (Αυτόματος Μετεωρολογικός Σταθμός) που βρίσκεται υπό την εποπτεία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και διαχειρίζεται η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας μέσω της πιστοποιημένης πλατφόρμας advantage PRO 6.8 της ADCON καθώς και

β) από τον Μετεωρολογικό Σταθμό (Αυτόματος Μετεωρολογικός Σταθμός – Πάρκο ΑΠΘ, στο κτίριο του Μετεωροσκοπείου) του Τομέα Μετεωρολογίας και Κλιματολογίας του Τμήματος Γεωλογίας του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, μέσω του επίσημου site www.meteo.geo.auth.gr και τη διάθεση των δεδομένων από την Καθηγήτρια Μετεωρολογίας και Κλιματολογίας και Αντιπρόεδρο του Κέντρου Διεπιστημονικής Έρευνας και Καινοτομίας του ΑΠΘ κα Κατράγκου μέσω email.

Οι **108 (= 134 – 26) ημέρες** διακοπής Εργασιών που οφείλονται σε εξωγενείς παράγοντες (ως επί τω πλείστον δυσμενείς καιρικές συνθήκες έντονης βροχόπτωσης, άνεμος άνω των 7B και συνθήκες καύσωνα τους θερινούς μήνες), θεωρούνται αιτιολογημένες, μη προβλέψιμες και χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου.

Επιπλέον λαμβάνεται σοβαρά υπόψη ότι κάθε ημερήσια καιρική αστάθεια, εν τοις πράγμασι οδηγεί σε δυσλειτουργία της ομαλής ροής των εργασιών και επιβράδυνση των ρυθμών ανάπτυξης του μετώπου για τις επόμενες ημέρες. Χαρακτηριστικό είναι το γεγονός ότι κατά τους θερινούς μήνες οι οδηγίες για παύση εργασιών τις μεσημεριανές ώρες καθιστούν δυσχερή έως απαγορευτική την υλοποίηση εργασιών πεδίου, ιδιαίτερα τη σκυροδέτηση των Τεχνητών Ογκολίθων και της ανωδομής των Μώλων και των Κρηπιδωμάτων. Αντίστοιχα τους χειμερινούς μήνες οι βροχοπτώσεις οδηγούν σε δυσχέρεια της κίνησης των οχημάτων επί της Χερσαίας Ζώνης και της οποιασδήποτε Χωματουργικής Εργασίας (Διάστρωση Λιθορριπής, Εργασίες Εγκιβωτισμού της Χερσαίας Ζώνης, Μεταφορά Ογκολίθων για την Κατασκευή του Κυματοθραύστη).

Με βάση τα ανωτέρω, προτείνεται η **Παράταση της Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας** του Έργου χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου, για **152 ημέρες** (~108 ημέρες προσαυξημένες εμπειρικά κατά 40%, σύμφωνα με την προαναφερθείσα τεχνική αιτιολόγηση και τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης), ήτοι έως τις **02.04.2026**.

Επιπροσθέτως, απαιτείται η Αρχική Σύμβαση του Έργου να παραμένει ενεργή ενόψει της Σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του Έργου (1^η ΣΣΕ), καθόσον εκκρεμούν:

- α. η διενέργεια του Προσυμβατικού Ελέγχου Νομιμότητας από το Ελεγκτικό Συνέδριο και
- β. η Έκδοση Απόφασης Τροποποίησης Πράξης από την ΕΥΔ ΕΠ «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα»

Λαμβάνοντας υπόψη λοιπόν:

1. Τη **Συνολική Συμβατική Προθεσμία** του Έργου, η οποία λήγει την **01.11.2025**.
2. Το **Ανεκτέλεστο υπόλοιπο** των Εργασιών επί τόπου του Έργου.
3. Τη **Θετική Γνώμη** της **Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα»**.
4. Τις διαδικασίες που ακολουθούνται για τη σύναψη της 1^{ης} ΣΣΕ του Έργου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη **Χορήγηση 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσης** των Εργασιών μέχρι τις **02.04.2026** (δηλαδή κατά **152 ημερολογιακές ημέρες**), με ανυπαίτιότητα της Αναδόχου και με **Αναθεώρηση**. Με τη χορήγηση της εν λόγω Παράτασης, δεν κωλύεται η εφαρμογή των διατάξεων των **Άρθρων 147 και 149 του Ν 4412/2016** και του **Άρθρου 16.2 της Διακήρυξης**.

Τα ανωτέρω αποτυπώνονται συνοπτικά κάτωθι {Πίνακας [2]}:

	Ημερομηνία Περαιώσης		Σύνολο ημερών
	Ισχύουσα	Προτεινόμενη	
Συνολική Προθεσμία Εργασιών	01.11.2025	02.04.2026	152

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Ο Αν. Προϊστάμενος
ΥΣΕ/ΔΤΕ/ΠΚΜ**

**Χρήστος Παπαδόπουλος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με Α΄ β**

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ. και Παπουλίδης Στ., έδωσαν λευκή ψήφο, ο κ. Χαβατζάς Γ δήλωσε παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσης των Εργασιών του έργου «Κατασκευή Αλιευτικού Καταφυγίου Νέας Κρήνης Δήμου Καλαμαριάς», Προϋπολογισμός: 6.300.000,00€ (με ΦΠΑ 24%), με αναθεώρηση χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου εταιρείας "ΤΕΚΑΛ ΑΕ" μέχρι τις 02.04.2026 (δηλαδή κατά 152 ημερολογιακές ημέρες), για τους λόγους όπως αυτοί αποτυπώνονται στην ανωτέρω σχετική εισήγηση ήτοι:

- i) Οι ουσιαστικές εργασίες που έχουν απομείνει για την περαίωση του έργου είναι η ολοκλήρωση κατασκευής του Νότιου Μώλου, οι εγκαταστάσεις πυρόσβεσης, η κατασκευή των δεξαμενών συλλογής σαντινόνερων και ελαίων, η τοποθέτηση των πύλων, των ιστών φωτισμού και των φάρων καθώς και η σύνδεση της εγκατάστασης με το δίκτυο της ΕΥΑΘ και της ΔΕΗ. Υπολογίζεται η περαίωση τους μέχρι την 31.03.2026.
- ii) Από τα εγκεκριμένα ημερολόγια του Έργου προκύπτει ότι το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της Σύμβασης έως σήμερα 22.09.2025, ημερομηνία αίτησης της 1^{ης} παράτασης έχουν προκύψει οι κάτωθι καθυστερήσεις:

α/α Ημερολογίου	Διάστημα Ημερολογίου	Ημερομηνία Διακοπής Εργασιών	Αριθμός Ημερών Διακοπής Εργασιών	Λόγος Διακοπής Εργασιών
1	02.11.2023-19.11.2023	18.11.2023	1	Άνεμος
2	20.11.2023-04.12.2023	20-25.11.2023	6	Χαμηλές θερμοκρασίες - Παγετός
3	04.12.2023-18.12.2023	15-18.12.2023	4	Παγετός
4	19.12.2023-01.01.2024	19.12.2023-23.12.2023 23.12.2023-02.01.2024	5 11	Παγετός Αργία Χριστουγέννων
8	12.02.2024-25.02.2024	22.02.2024	1	Έντονη βροχή
9	26.02.2024-10.03.2024	05.03.2024-09.03.2024	5	Έντονη βροχή
13	22.04.2024-15.05.2024	02.05.2024-07.05.2024 09.05.2024-10.05.2024	6 2	Αργία Πάσχα Έντονη Βροχή
18	08.07.2024-21.07.2024	16-19.07.2024	4	Καύσωνας
19	22.07.2024-04.08.2024	22.07.2024-04.08.2024	15	Εγκύκλιος για παύση εργασιών λόγω καύσωνα τις μεσημεριανές ώρες
20	05.08.2024-18.08.2024	11.08.2024-19.08.2024	9	Άδεια καλοκαιρινή
24	30.09.2024-13.10.2024	30.09.2024-05.10.2024	6	Άνεμος – παύση εργασιών
29	09.12.2024-22.12.2024	21.12.2024	1	Άνεμος, Καμία εργασία
30	23.12.2024-06.01.2025	25/26.12.2024, 1/2/6.01.2025	5	Αργία Χριστουγέννων
31	07.01.2025-19.01.2025	10.01.2025-17.01.2025	8	Παγετός
34	17.02.2025-02.03.2025	19.02.2025-22.02.2025	4	Παγετός
36	17.03.2025-30.03.2025	27.03.2025-29.03.2025	3	Έντονη βροχή
37	01.04.2025-13.04.2025	01.04.2025-06.04.2025	6	Έντονη βροχή
38	14.04.2025-27.04.2025	18.04.2024-22.04.2025	5	Αργία Πάσχα
40	12.05.2025-25.05.2025	14.05.2025-17.05.2025	4	Έντονη βροχή

43	23.06.2025-06.07.2025	26/27.06.2025	2	Οδηγία για παύση εργασιών λόγω καύσωνα
44	07.07.2025-20.07.2025	7/8.07.2025 10.07.2025	2 1	Οδηγία για παύση εργασιών λόγω καύσωνα Άνεμος 7B
45	21.07.2025-03.08.2025	21.07.2025-28.07.2025	8	Οδηγία για παύση εργασιών λόγω καύσωνα
46	04.08.2025-18.08.2025	13.08.2025-18.08.2025	6	Άδεια καλοκαιρινή
47	19.08.2025-31.08.2025	19.08.2025-22.08.2025	4	Άδεια καλοκαιρινή
Σύνολο ημερών διακοπής εργασιών:			134	

Με τη χορήγηση της εν λόγω Παράτασης, δεν κωλύεται η εφαρμογή των διατάξεων των Άρθρων 147 και 149 του Ν 4412/2016 και του Άρθρου 16.2 της Διακήρυξης

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα 2014-2020» [MIS 6010579] του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με Κωδικό ΟΠΣ 5158831 και έχει ενταχθεί στη ΣΑΕ 986/7 με κωδικό 2024ΣΕ98670002 .

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1577/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη