



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 41^ο/15-10-2025

Απόφαση 1519/2025

ΘΕΜΑ 30^ο: «Ίδρυση λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς «ΔΡΥΜΟΥ στο Δήμο Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 27 Ν. 4849/2021 και 44 Ν. 5003/2022».

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **15 Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «με τηλεδιάσκεψη»** συνεδρίαση, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 747984/2146/9-10-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβετ, Αναπληρώτρια Γραμματέας της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 30^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Ίδρυση λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς «ΔΡΥΜΟΥ στο Δήμο Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 27 Ν. 4849/2021 και 44 Ν. 5003/2022», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 3915/02-10-2025 εισήγηση του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8

- Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί "Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
 6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
 7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
 8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
 9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
 10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
 11. τις διατάξεις του Ν. 5003/2022(ΦΕΚ 230/Α΄/14-12-2022) «Δημοτική Αστυνομία, Φορείς Λαϊκών Αγορών, απλούστευση διαδικασιών μεταξύ Ο.Τ.Α και Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, ρυθμίσεις εξομάλυνσης της εκλογικής διαδικασίας κατοίκων εξωτερικού και λοιπές ρυθμίσεις», και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 42, 43 και 44 § β)
 12. την έγκριση κατάρτισης του Οργανισμού του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης με την αριθμ. 91264/26-6-2023 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4168/Β΄/28-6-2023)
 13. τον Κανονισμό Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Απόφαση 62/2023 Περιφερειακού Συμβουλίου ΦΕΚ 6887/Β΄/8-12-2023)
 14. το με αριθμ. πρωτ. 19593/16-9-2025 έγγραφο της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου αναφορικά με την αποστολή της υπ'αριθμ. 139/2025 ΑΔΑ: 6ΧΠ6ΩΗΖ-ΨΗΧ Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου που αφορά σε διόρθωση της με αριθμ. 114/2025 ΑΔΑ: 6ΧΤΧΩΗΖ-Δ3Λ προγενέστερης Απόφασής του σχετικά με την τροποποίηση της χωροταξικής ανάπτυξης και λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς ΔΡΥΜΟΥ, με νέα πρόταση χωροταξικής ανάπτυξής της κατά πλέον τριάντα (30) γραμμικά μέτρα επί της οδού Πολυτεχνείου και σε συνέχεια του προηγούμενου προσδιοριζόμενου ορίου της, σύμφωνα με νέο Τοπογραφικό Διάγραμμα στο οποίο αυτά αποτυπώνονται
 15. το με αριθμ. πρωτ. οικ.891823(248)/16-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών της Π.Κ.Μ με το οποίο μας διαβιβάστηκε το αριθμ.πρωτ. 2009/4/215-γ΄/2-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Συντονισμού & Ε.Ο.Δ της Διεύθυνσης Τροχαίας Θεσσαλονίκης στο οποίο διατυπώνεται θετική Γνώμη αναφορικά με την ίδρυση και λειτουργία Λαϊκής Αγοράς στη Δημοτική Κοινότητα Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου, επί της οδού Πολυτεχνείου
 16. το νέο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στο οποίο αποτυπώνεται η επέκταση της χωροταξικής ανάπτυξης της Λαϊκής Αγοράς, όπως αναφέρεται και επισυνάπτεται στην αριθμ. 139/2025 (ΑΔΑ: 6ΧΠ6ΩΗΖ-ΨΗΧ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου
 17. τη διαμόρφωση καταγραφής αριθμημένων θέσεων δραστηριοποίησης πωλητών της προς ίδρυση Λαϊκής Αγοράς ΔΡΥΜΟΥ, ανά κατηγορία πωλητών και πωλουμένων ειδών, προκειμένου αυτές να προκηρυχθούν προς χορήγηση για τη στελέχυσή της
 18. τη με αριθμ. 3756/25-9-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Π.Ε.Θ περί ίδρυσης της Λαϊκής Αγοράς ΔΡΥΜΟΥ του Δήμου Ωραιοκάστρου και την αντίστοιχη με αριθμ.36/26-9-025 Απόφαση της 12ς Συνεδρίασης του Δ.Σ του Φορέα με την οποία παρέχεται θετική Γνωμοδότηση για την

ίδρυσή της, σύμφωνα με την αριθμ. 139/2025 Απόφαση (ΑΔΑ: 6ΧΠ6ΩΗΖ-ΨΗΧ) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου
 19. την αριθ. 3915/02-10-2025 εισήγηση του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Ίδρυση λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς«ΔΡΥΜΟΥ στο Δήμο Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 27 Ν. 4849/2021 και 44 Ν. 5003/2022»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010), όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5003/2022 (ΦΕΚ 230/Α΄/14-12-2022), «Δημοτική Αστυνομία, Φορείς Λαϊκών Αγορών , απλούστευση διαδικασιών μεταξύ Ο.Τ.Α και Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, ρυθμίσεις εξομάλυνσης της εκλογικής διαδικασίας κατοίκων εξωτερικού και λοιπές ρυθμίσεις», άρθρα 39 , 40 «Σύσταση και αρμοδιότητες φορέων Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφέρειας Αττικής και Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης» , 42 «Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου» στις οποίες ειδικότερα ορίζεται «Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου», παρ. η «..... αποφασίζει για θέματα εύρυθμης λειτουργίας και ελέγχου των λαϊκών αγορών, σύμφωνα με τον ν.4849/2021», καθώς ειδικότερα και τις διατάξεις των άρθρων 40 παρ. 4 και 44 παρ. 1 εδ. β , περί διαδικασιών ίδρυσης , κατάργησης , επέκτασης , μετακίνησης και γενικότερα χωροθέτησης Λαϊκών Αγορών, σύμφωνα με το άρθρο 27 Ν. 4849/2021
3. Τη με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1355/23-04-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Συγκρότησης Διοικητικού Συμβουλίου Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 45/Υ.Ο.Δ.Δ./02-05-2024), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 536/Υ.Ο.Δ.Δ./28-05-2024).
4. Τη με αριθμ. 91264/26-06-2023 Απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί «Έγκρισης κατάρτισης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 4168/Β΄/28-06-2023), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 2028/Β΄/28-4-2025)
5. Τη με αριθμ. 379339(1856)/28-06-2023 Απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης περί ορισμού Προϊσταμένης Διεύθυνσης του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2022 (ΦΕΚ 207/Α΄/05-11-2021), «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρ. 28 του Ν. 4933/2022 (ΦΕΚ 99/Α΄/20-05-2022), και ειδικότερα τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 27 του Ν. 4849/2022 (ΦΕΚ 207/Α) σύμφωνα με τις οποίες ορίζεται: 2. «Για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν εντός των ορίων των Δήμων της Περιφέρειας Αττικής και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, η ίδρυση, η κατάργηση, η μετακίνηση και η επέκτασή τους γίνεται με απόφαση της οικείας Περιφέρειας, μετά από πρόταση του οικείου Δήμου και την επιλογή του χώρου λειτουργίας τους σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 25» και παρ. 4. « Η απόφαση ίδρυσης νέας λαϊκής αγοράς συνοδεύεται από αίτημα έκδοσης προκήρυξης για την κάλυψη των θέσεων της νέας λαϊκής αγοράς από υφισταμένους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή στην ίδια Περιφέρεια και την έκδοση νέων αδειών παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή»
7. Το από 5-8-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Διεύθυνσης Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Ανάπτυξης του Δήμου Ωραιοκάστρου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η αριθμ. 114/2025 ΑΔΑ: 6ΧΤΧΩΗΖ-Δ3Λ Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου σχετικά με την έγκριση ίδρυσης υπαίθριας λαϊκής αγοράς στη Δημοτική Κοινότητα Δρυμού , με ημέρα λειτουργίας κάθε Τετάρτη και χωροθετημένες τριάντα (30) θέσεις πωλητών, όπως αποτυπώνονται και περιγράφονται σε συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία εκδόθηκε κατόπιν της αριθμ.6/2025 Απόφασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού , σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η ίδρυση και λειτουργία της στην τοποθεσία Πέντε Βρύσες και κατά μήκος της οδού Πολυτεχνείου με έναρξη τη θέση Πέντε Βρύσες και έως ασφαλτοστρωμένη Δημοτική οδό στα όρια της ιδιοκτησίας με Κ.Α.Ε.Κ 190320216001 , όπως αποτυπώνεται σε σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα.

8. Την επιτόπια αυτοψία του Τμήματος Οργάνωσης Λειτουργίας & Εποπτείας Λαϊκών Αγορών της Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λ.Α Π.Ε.Θ σχετικά με την εξέταση, καταμέτρηση και αξιολόγηση του προτεινόμενου χώρου για την ίδρυση και λειτουργία της Λαϊκής Αγοράς «ΔΡΥΜΟΥ» του Δήμου Ωραιοκάστρου, από την οποία καταρχάς προέκυψε, ότι ο προτεινόμενος χώρος αφορά σε εκατόν τριάντα (130) γραμμικά μέτρα περίπου για την τοποθέτηση τριάντα (30) εκθετηρίων πώλησης δραστηριοποιούμενων πωλητών, επαγγελματιών και παραγωγών, διαφόρων πωλούμενων ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των απαραίτητων μεταξύ των διαδρόμων, οι οποίοι θα αναπτυχθούν στο προβλεπόμενο, για το κάθε πωλούμενο είδος, μήκος , σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 8 του Κανονισμού Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών (Απόφαση 108/21-10-2024 Περιφερειακού Συμβουλίου ΦΕΚ 6379/Β').
Από την καταμέτρηση του συνολικού μήκους της οδού Πολυτεχνείου, συμπεριλαμβανομένου και του χώρου πέριξ της τοποθεσίας «Πέντε Βρύσες» και λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα μήκη εκθετηρίων πώλησης για κάθε κατηγορία πωλητών, επαγγελματιών και παραγωγών, και για κάθε πωλούμενο είδος ξεχωριστά, η συγκεκριμένη πρόταση κρίνεται κατάλληλη μεν, ως προς τη συνδρομή προϋποθέσεων χωροταξικής επιλογής και εύρυθμης λειτουργίας της υπαίθριας αγοράς, πλην όμως ανεπαρκής χωροταξικά για την τοποθέτηση του συνόλου των πωλητών , όπως προβλέπεται να λειτουργήσει με ανάπτυξη τριάντα (30) θέσεων , καθώς υπολείπεται κατά περίπου τριάντα (30) γραμμικά μέτρα για την πλήρη ανάπτυξή τους , βάσει Κανονισμού Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Μ.Ε.Θ , ώστε να εξασφαλίζεται η πλήρης επάρκεια του απαιτούμενου χώρου .
9. Το με αριθμ. πρωτ. 19593/16-9-2025 έγγραφο της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου αναφορικά με την αποστολή της υπ' αριθμ. 139/2025 ΑΔΑ: 6ΧΠ6ΩΗΖ-ΨΗΧ Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου που αφορά σε διόρθωση της με αριθμ. 114/2025 ΑΔΑ: 6ΧΤΧΩΗΖ-Δ3Λ προγενέστερης Απόφασής του σχετικά με την τροποποίηση της χωροταξικής ανάπτυξης και λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς ΔΡΥΜΟΥ, με νέα πρόταση χωροταξικής ανάπτυξης της κατά πλέον τριάντα (30) γραμμικά μέτρα επί της οδού Πολυτεχνείου και σε συνέχεια του προηγούμενου προσδιοριζόμενου ορίου της, σύμφωνα με νέο Τοπογραφικό Διάγραμμα στο οποίο αυτά αποτυπώνονται .
10. Το με αριθμ. πρωτ. οικ.891823(248)/16-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών της Π.Κ.Μ με το οποίο μας διαβιβάστηκε το αριθμ.πρωτ. 2009/4/215-γ' /2-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Συντονισμού & Ε.Ο.Δ της Διεύθυνσης Τροχαίας Θεσσαλονίκης στο οποίο διατυπώνεται θετική Γνώμη αναφορικά με την ίδρυση και λειτουργία Λαϊκής Αγοράς στη Δημοτική Κοινότητα Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου, επί της οδού Πολυτεχνείου , καθώς συντρέχουν προϋποθέσεις ομαλής λειτουργίας της , χωρίς παρακώλυση συγκοινωνιών και δημιουργίας προβλημάτων στην κίνηση πεζών και οχημάτων, αλλά ούτε και παρεμπόδισης άσκησης άλλων δραστηριοτήτων , με δυνατότητα χώρου στάθμευσης οχημάτων των εμπορών και των πολιτών καταναλωτών και με ικανό πλάτος οδοστρώματος για την διέλευση οχημάτων έκτακτης ανάγκης εφόσον απαιτηθεί, με προτεινόμενη την τοποθέτηση απαγορευτικών πινακίδων (Ρ-40) περιορισμένης χρονικής διάρκειας και ειδικής κίτρινης διαγράμμισης προς αποφυγή της στάθμευσης οχημάτων .
11. Το νέο Τοπογραφικό Διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνεται η επέκταση της χωροταξικής ανάπτυξης της Λαϊκής Αγοράς , όπως αναφέρεται και επισυνάπτεται στην αριθμ. 139/2025 ΑΔΑ: 6ΧΠ6ΩΗΖ-ΨΗΧ Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου .
12. Τη διαμόρφωση καταγραφής αριθμημένων θέσεων δραστηριοποίησης πωλητών της προς ίδρυση Λαϊκής Αγοράς ΔΡΥΜΟΥ, ανά κατηγορία πωλητών και πωλούμενων ειδών, προκειμένου αυτές να προκηρυχθούν προς χορήγηση για τη στελέχυσή της
13. Την με αριθμ. 3756/25-9-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Π.Ε.Θ περί ίδρυσης της Λαϊκής Αγοράς ΔΡΥΜΟΥ του Δήμου Ωραιοκάστρου και την αντίστοιχη με αριθμ.36/26-9-025 Απόφαση της 12ς Συνεδρίασης του Δ.Σ του Φορέα με την οποία παρέχεται θετική Γνωμοδότηση για την ίδρυσή της , σύμφωνα με την αριθμ. 139/2025 Απόφαση (ΑΔΑ: 6ΧΠ6ΩΗΖ-ΨΗΧ) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου
14. Την ανάγκη της τοπικής κοινωνίας της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού για την ίδρυση Λαϊκής Αγοράς προς εξυπηρέτηση των αναγκών τους
15. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ- ΜΙΤΟΣ
16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού , αλλά ούτε και του προϋπολογισμού του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1 . Την έγκριση ίδρυσης λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς στη Δημοτική Κοινότητα Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου , με ημέρα λειτουργίας κάθε Τετάρτη και ανάπτυξη τριάντα (30) θέσεων πωλητών , παραγωγών και επαγγελματιών, με χωροταξική ανάπτυξη από την τοποθεσία «Πέντε Βρύσες» και πέριξ αυτής, καθώς και επί της οδού Πολυτεχνείου έως τα όρια της με Κ.Α.Ε.Κ 190320216999 ιδιοκτησίας , όπως αποτυπώνεται στο σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα.

2. Την έγκριση έκδοσης Προκήρυξης τριάντα (30) θέσεων πωλητών Λαϊκών Αγορών , παραγωγών και επαγγελματιών , αριθμημένων κατά κατηγορία πωλητών , πωλούμενο είδος και μήκος εκθετηρίου πώλησης , όπως αποτυπώνονται στη διαμορφωμένη καταγραφή θέσεων δραστηριοποίησης πωλητών της νέας Λαϊκής Αγοράς «ΔΡΥΜΟΥ» του Δήμου Ωραιοκάστρου , η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας , προς χορήγησή τους σε πωλητές Λαϊκών Αγορών σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 13- 16 Ν. 4849/2021(ΦΕΚ 207/Α΄) για τη στελέχωση και λειτουργία της

και παρακαλούμε ,

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 Α και της § ιζ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 44 § 1β. του Ν. 5003/2022(ΦΕΚ 230/Α΄/14-12-2022), όπως εισηγηθείτε στο Περιφερειακό Συμβούλιο Π.Κ.Μ την έγκριση της ίδρυσης και λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς “ΔΡΥΜΟΥ”, καθώς και της χορήγησης των θέσεων της μέσω Προκήρυξης , σύμφωνα με την αριθμ. 36/26-9-2025 Απόφαση του Δ.Σ του Φορέα Λειτουργίας , όπως ανωτέρω περιγράφεται στην παρούσα εισήγηση, κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 27 § 2 του Ν. 4849/2021(207/Α΄)

και τη σχετική δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

- 1. Οι αριθμ. 114/2025 ΑΔΑ: 6ΧΤΧΩΗΖ-Δ3Λ και 139/2025 ΑΔΑ: 6ΧΠ6ΩΗΖ-ΨΗΧ**
Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου
- 2. Την αριθμ.13/2025 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού**
- 3. Το αριθμ.πρωτ. 2009/4/215-γ΄/2-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Συντονισμού & Ε.Ο.Δ της Διεύθυνσης Τροχαίας Θεσσαλονίκης**
- 4. Τοπογραφικό Διάγραμμα**
- 5. Η με αριθμ.3756/25-9-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Π.Ε.Θ**
- 6. Η αριθμ. 36/26-9-2025 Απόφαση του Δ.Σ του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Π.Ε.Θ**
- 7. Καταγραφή θέσεων δραστηριοποίησης πωλητών Λαϊκής Αγοράς ΔΡΥΜΟΥ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
του Διοικητικού Συμβουλίου
του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών
Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης

Γρηγόριος Κωτσόπουλος

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Να εισηγηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 Α και της § ιζ του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 44 § 1β. του Ν. 5003/2022 (ΦΕΚ 230/Α'/14-12-2022) **στο Περιφερειακό Συμβούλιο Κ.Μ. την έγκριση της ίδρυσης και λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς “ΔΡΥΜΟΥ”, καθώς και της χορήγησης των θέσεων της μέσω Προκήρυξης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 § 2 του Ν. 4849/2021 (207/Α') και ειδικότερα:

Α) Την έγκριση ίδρυσης λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς στη Δημοτική Κοινότητα Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου, με ημέρα λειτουργίας κάθε Τετάρτη και ανάπτυξη τριάντα (30) θέσεων πωλητών, παραγωγών και επαγγελματιών, με χωροταξική ανάπτυξη από την τοποθεσία «Πέντε Βρύσες» και περίξ αυτής, καθώς και επί της οδού Πολυτεχνείου έως τα όρια της με Κ.Α.Ε.Κ 190320216999 ιδιοκτησίας, όπως αποτυπώνεται στο σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Β) Την έγκριση έκδοσης Προκήρυξης τριάντα (30) θέσεων πωλητών Λαϊκών Αγορών, παραγωγών και επαγγελματιών, αριθμημένων κατά κατηγορία πωλητών, πωλούμενο είδος και μήκος εκθετηρίου πώλησης, όπως αποτυπώνονται στη διαμορφωμένη καταγραφή θέσεων δραστηριοποίησης πωλητών της νέας Λαϊκής Αγοράς «ΔΡΥΜΟΥ» του Δήμου Ωραιοκάστρου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, προς χορήγησή τους σε πωλητές Λαϊκών Αγορών σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 13- 16 Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α') για τη στελέχωση και λειτουργία της.

Η σχετική Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας θα πρέπει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1519/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα μέλη

Αθανασιάδου - Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Αικατερίνη Καμπανού