



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ
ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Θεσσαλονίκη 2 Σεπτεμβρίου 2025

Α.Π.: οικ. Φ.14.2.9738 / 638414 (4041)

Σχετ.:

Αρ. Φακ. : Α/1 8110

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27 Θεσ/νίκη
Πληροφορίες : Κ. Χονδροματίδου
Τηλ. : 2313 325487
E-mail : danapt@pkm.gov.gr

ΠΡΟΣ : ΕΟΥΡΙΚΟΜ ΕΛΛΑΣ ΑΕ
2ο ΧΛΜ. ΠΕΘ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΒΕΡΟΙΑΣ
ΑΓΡΟΤ. 390,391 ΝΕΑ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ
(δια του ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness")

ΘΕΜΑ: Παροχή πληροφοριών

ΣΧΕΤ : α. Ο Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) περί «Απλοποίησης της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και οι τροποποιήσεις του.
β. Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230Α/2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
γ. Η υπ' αρ. οικ. 64618/856/Φ.15/2018 Υ.Α. (ΦΕΚ 2278Β/15.06.2018)
δ. Το με Αναγνωριστικό Ενέργειας 356514/02-09-2025 υποβληθέν ερωτηματολόγιο.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, σας ενημερώνουμε ότι η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε καθεστώς έγκρισης εγκατάστασης και γνωστοποίησης λειτουργίας.

Σύμφωνα το άρθρο 3 της (3) σχετικής για τη χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης θα πρέπει να υποβληθεί από τον φορέα της δραστηριότητας:

1. Αίτηση συνοδευόμενη από συμπληρωμένο Ερωτηματολόγιο με συνυποβαλλόμενα τα παρακάτω δικαιολογητικά: α. Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συνοδευόμενη από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της,

β. παράβολο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1, παρ. 2, της ΚΥΑ υπ' αριθμ. 14684/914/Φ.15/2012 (Β'3533) (Τρ. Πειραιώς, λογαριασμός 6215 03 0032-908 «ΠΕΘ Παράβολα-Ν.3982/2011 Δ/ση Ανάπτυξης»).

Επίσης σας ενημερώνουμε ότι, τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για τη Γνωστοποίηση λειτουργίας, σύμφωνα με το άρθρο 5 της (3) σχετικής είναι:

1. Γενικά Δικαιολογητικά:

α. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:

• Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.

• Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).

• Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης

γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.

β. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισης της.

γ. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) και δήλωση του μελετητή ή του φορέα της δραστηριότητας περί τήρησης των ΠΠΔ, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν4014/2011.

δ. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

2. Ειδικά δικαιολογητικά (κατά περίπτωση απαιτούμενα):

α. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

β. Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Φ15/οικ.1589/104/2006 (Β'90), εφόσον απαιτείται.

γ. Άδεια χρήσης νερού, στην περίπτωση χρήσης νερού από γεώτρηση για βιοτεχνική χρήση, εφόσον απαιτείται.

δ. Έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

δ. Παράβολο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1, παρ. 2, της ΚΥΑ υπ' αριθμ. 14684/914/Φ.15/2012 (Β'3533)

Εσωτερική διανομή :

Αρχείο Α/1 8110

**Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ**



Γλ. Σαλγκάμη