



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ αριθμ. 11
Αριθμ. Συνεδρίασης 11^η/09.09.2025**

ΑΠΟΦΑΣΗ 51

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα στις 09/09/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ., συνήλθε σε **τακτική “με τηλεδιάσκεψη”** συνεδρίαση, με χρήση της τεχνολογίας του e-presence (www.epresence.gov.gr), η Μητροπολιτική Επιτροπή της Μ.Ε.Θ., που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: ΨΥ977ΛΛ-Ι9Ζ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας “περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης”, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. Μ.Ε. οικ. 649655 (149)/05-09-2025 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 213 & 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Παρόντες:

1. Κίκης Αθανάσιος, Πρόεδρος
2. Αβραμίδης Διονύσιος, τακτικό μέλος
3. Αγγελίδης Θεόδωρος, τακτικό μέλος
4. Ανεστίδης Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος
5. Βασιλάκη – Καρόζη Όλγα, τακτικό μέλος
6. Ευθυμιάδης Δημήτριος, τακτικό μέλος
7. Καμπανός Αριστείδης, τακτικό μέλος
8. Μπέγκας Αθανάσιος, τακτικό μέλος
9. Φιλιππιάδου Μαγδαληνή, τακτικό μέλος
10. Αβραμόπουλος Σωτήριος, τακτικό μέλος
11. Ρόκος Βασίλειος, τακτικό μέλος
12. Θωμά Δήμητρα, τακτικό μέλος
13. Ιντζές Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, η Περιφερειάρχης Π.Κ.Μ. κ. Αθανασιάδου – Αηδονά Αθηνά.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Αντιπεριφερειάρχης Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης κ. Κωνσταντίνος Γιουτίκας.

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα, οι κ. Γουγούσης Σπυρίδων, Αντιπρόεδρος, και κ. Τρελλόπουλος Γεώργιος, τακτικό μέλος, λόγω ανειλημμένων ιατρικών υποχρεώσεων. Τα ανωτέρω μέλη ενημέρωσαν για την απουσία τους.

Χρέη Γραμματέα εκτελεί η υπάλληλος της Π.Κ.Μ. Αλεξάνδρα Τριανταφύλλου, κλάδου ΠΕ Μεταφραστών - Διερμηνέων με βαθμό Α'.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 4ο: «Έγκριση του τρόπου δημοπράτησης της Συμφωνίας - Πλαίσιο με τίτλο «Συντήρηση ιδιόκτητων κτιριακών εγκαταστάσεων της ΠΚΜ στη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης, έτους 2025-2026»

Ο Πρόεδρος της Μητροπολιτικής Επιτροπής ανακοίνωσε το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης «Έγκριση του τρόπου δημοπράτησης της Συμφωνίας - Πλαίσιο με τίτλο «Συντήρηση ιδιόκτητων κτιριακών εγκαταστάσεων της ΠΚΜ στη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης, έτους 2025-2026» του τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης» και έθεσε υπόψη της επιτροπής το με αρ. πρωτ.: 2585/05-09-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ. Εν συνεχεία έδωσε τον λόγο στον κ. Κων. Γιουτίκα, Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., προκειμένου να εισηγηθεί το θέμα. Ο κ. Γιουτίκας έθεσε υπόψη της Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 630495 (9238)/04-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ. Ανέφερε ότι πρόκειται για μία συμφωνία – πλαίσιο με οικονομικό φορέα για την επισκευή, συντήρηση και ανακαίνιση ιδιόκτητων κτιριακών εγκαταστάσεων της Π.Κ.Μ. στη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης. Πιο συγκεκριμένα, εργασίες θα γίνουν στα κτίρια που βρίσκονται στο οικόπεδο της Περιφέρειας στη Βασ. Όλγας 168, στις εγκαταστάσεις – κτίρια των Διευθύνσεων Μεταφορών & Επικοινωνιών Δυτικής και Ανατολικής Θεσσαλονίκης, καθώς και σε διάφορα κτηνιατρικά γραφεία και πρώην αγροτικά κτηνιατρεία της Περιφέρειας.

Κατόπιν ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στα μέλη για τοποθετήσεις.

Οι κ. Αβραμόπουλος Σωτήριος και κ. Ιντζές Κωνσταντίνος, τακτικά μέλη, δήλωσαν ότι θα τοποθετηθούν με λευκό ως προς τον τρόπο δημοπράτησης, σύμφωνα με την πάγια τοποθέτηση της παράταξης που εκπροσωπούν, καθώς θεωρούν ότι αυτός είναι ευθύνη της διοίκησης και δε διασφαλίζει από μόνος του την ταχύτητα, ποιότητα κατασκευής των έργων αλλά και την εξοικονόμηση πόρων.

Η κ. Θωμά Δήμητρα, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι συμφωνεί με το έργο και ότι τοποθετείται με λευκό στον τρόπο δημοπράτησης.

Ο κ. Ρόκος Βασίλειος, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί με “παρών”. Ανέφερε ότι το θεσμικό πλαίσιο του Ν. 4412/2016, βάσει του οποίου συνάπτεται η εν λόγω συμφωνία, αποτελεί μια θεσμοθετημένη διαδικασία που μπορεί να ενισχύσει την ευελιξία και την αποτελεσματικότητα της Διοίκησης. Ωστόσο, η εφαρμογή της συμφωνίας εμπεριέχει κάποιους κινδύνους που δεν μπορούν να αγνοηθούν. Δεν υπάρχει δέσμευση για την ανάθεση εκτελεστικών συμβάσεων, γεγονός που μπορεί να καταστήσει τη συμφωνία ουσιαστικά ανενεργή. Εάν δεν εξασφαλιστεί επαρκής ανταγωνισμός και έλεγχος στις επιμέρους αναθέσεις, μπορεί να περιοριστεί η διαφάνεια και η προστασία του δημοσίου συμφέροντος. Η μακροχρόνια δέσμευση σε οικονομικούς όρους απαιτεί διαρκή παρακολούθηση, ώστε να μην αποβεί σε βάρος του φορέα σε περίπτωση αλλαγής των τιμών της αγοράς. Για τους λόγους αυτούς, και αναγνωρίζοντας ταυτόχρονα τα θετικά της συμφωνίας, δηλώνει “παρών”, θεωρώντας ότι το εργαλείο αυτό είναι δύσκολο να πορευτεί και ότι χρειάζεται αυξημένη προσοχή, διαρκής έλεγχος και διαφάνεια στη χρήση του.

Τα λοιπά μέλη του Σώματος δήλωσαν ότι θα ψηφίσουν θετικά.

Μετά την ολοκλήρωση της εισήγησης του κ. Γιουτίκα, τις τοποθετήσεις των μελών και τη μεταξύ τους διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος της Μητροπολιτικής Επιτροπής θέτει το θέμα σε ψηφοφορία ως έχει. Η Μητροπολιτική Επιτροπή έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 213 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων της Μητροπολιτικής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ’ αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: ΨΥ977/ΛΛ-Ι9Ζ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας “περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης”, την με αρ. πρωτ. 11868/23-01-2024 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «περί επικύρωσης εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», την αριθμ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΥΔ17/ΛΛ-9ΙΥ) απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής «περί εκλογής Προέδρου και Αντιπροέδρου

Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την με αρ. πρωτ. 359184(6447)/01-09-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «περί Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μ.Ε.Θ.», το με αρ. πρωτ.: 2585/05-09-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., την με αρ. πρωτ.: 630495 (9238)/04-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ. και πιο συγκεκριμένα τα κατωτέρω:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147 Α/8.8.2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4071/2012.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/27-12-10/ΦΕΚ Α'αρ.226/ Οργανισμός Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ΚΕΦ. Β' άρθρο 3 παρ. 2γ διάρθρωση οργανικών μονάδων και άρθρο 7 διάρθρωση Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα σύμφωνα με το ΦΕΚ 4302Β 30-12-2016 με θέμα: Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
4. Την υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓ07ΛΛ-Ω0Β), Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας"
5. Την αρ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»» (Αρ. ΦΕΚ 148/τ' Β'/11-01-2024)
6. Για το έργο του θέματος το με αρ. πρωτ. **οικ. 616145(8997)/25-08-2025** αίτημα ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 25REQ017435427 2025-08-25)
7. Την 2η τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2025 (Απόφαση **51/2025** Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΔΑ: ΡΣΦΜ7ΛΛ-6Ξ3) στην οποία περιλαμβάνεται το έργο του θέματος με **Κωδικό 4271ΘΕΣ002ΙΔΠ23 και προϋπολογισμό 700.000,00€**

Αποφασίζομεν

(Οι κ. Αβραμόπουλος Σωτήριος, κ. Ιντζές Κωνσταντίνος και κ. Θωμά Δήμητρα τοποθετήθηκαν με λευκό, ο κ. Ρόκος Βασίλειος τοποθετήθηκε με "παρών")

να εγκρίνει τον τρόπο δημοπράτησης του παρακάτω έργου με ανοιχτή διαδικασία, σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016, άρθρο 27, όπως ισχύει σήμερα, προκειμένου να προχωρήσει η σύνταξη των αντίστοιχων τευχών δημοπράτησής του.

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (ΣΥΜΦΩΝΙΑ-ΠΛΑΙΣΙΟ)	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΑΞΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ
1	“Συντήρηση ιδιόκτητων κτιριακών εγκαταστάσεων της ΠΚΜ στη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης, έτους 2025-2026”	700.000,00€	2η τροποποίηση Τεχνικού προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών ΠΚΜ έτους 2025	4271ΘΕΣ002ΙΔΠ23

Ο Πρόεδρος
της Μητροπολιτικής Επιτροπής
Μ.Ε. Θεσσαλονίκης

Τα Μέλη

Αθανάσιος Κίκης

<https://www.pkm.gov.gr>

(όπως αναφέρονται
ανωτέρω)