



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 4ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την κατασκευή και λειτουργία μονάδας εντατικής εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, ετήσιας δυναμικότητας 1.464 t, σε έκταση 40,015 στρεμμάτων, στη θαλάσσια περιοχή της ανατολικής ακτής του Αγίου Όρους, με Φορέα την «TERRA ATHOS I.K.E.»

Αριθμ. Συνεδρίασης 11η/ 24-09-2025

Αριθμ. Απόφασης 78 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 24 Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 11η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 688761(675)/19-09-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 19 Σεπτεμβρίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλippiάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 13. Ερμούλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)	
---	--

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **4ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την κατασκευή και λειτουργία μονάδας εντατικής εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, ετήσιας δυναμικότητας 1.464 t, σε έκταση 40,015 στρεμμάτων, στη θαλάσσια περιοχή της**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

ανατολικής ακτής του Αγίου Όρους, με Φορέα την «TERRA ATHOS I.K.E.» και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. οικ.521/19-09-2025 εισήγηση του Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

“2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

1.Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α΄/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2.Ν.2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α΄/2001) «Περί συσκευασιών και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών και άλλων προϊόντων - Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.

3.Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4.Ν.4014/2011(ΦΕΚ209/Α΄/2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».

5.Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α΄/2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ -Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлимατικής Αλλαγής».

6.Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ60/Α΄/2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».

7.Ν. 4282/2014 (ΦΕΚ 182/Α΄/2014) «Ανάπτυξη υδατοκαλλιεργειών και άλλες διατάξεις»

8.Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α΄/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις », όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.»

9.Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α΄/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις»

10.ΚΥΑ 33318/3028/1998 (ΦΕΚ 1289/Β/1998)«Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας»

11.ΚΥΑ με αριθμ. 31722/04-11-2011 (ΦΕΚ 2505/Β/2011) «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιεργείες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού»

12.ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354 Β΄/08.03.11)

«Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», καθώς επίσης και την με αριθμ. πρωτ. οικ.205988/14.12.2011 Εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Διευκρινίσεις επί των θεμάτων που τίθενται στο άρθρο 12 του Ν.4014/2011, σχετικά με την άδεια διάθεσης λυμάτων ή βιομηχανικών αποβλήτων»

13.Κ.Υ.Α.1649/45/2014 (ΦΕΚ Β΄45) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлимατικής Αλλαγής υπ΄ αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.»

14.ΚΥΑ οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135 Β΄/27.01.14) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлимατικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β΄ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»

15.Υ.Α. Η.Π. 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/ Β΄/2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα”, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει

16.Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/24-2-2022 (ΦΕΚ Β΄841).«Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν. 4014/21.9.2011 (Α΄209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει»(Β΄2471), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ64712/4464/11-7-2022 (Β΄3636)»

17.Υπ΄ αρ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852/2020 (ΦΕΚ 485 Δ΄/20.08.20) Απόφαση Υ.Π.ΕΝ. «Έγκριση αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού»

18.Π.Δ. 148/2009 (ΦΕΚ 190/Α΄/29-9-2009) «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον - Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει».

19.Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54/Α΄/2010) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60 ΕΚ» όπως ισχύει

20.Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ Α΄226), όπως τροποποιήθηκε με τις με αριθ. 81320+ 77909 /1-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης (ΦΕΚ Β΄4302).«Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και «Έγκριση Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.»

21.Υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148/Τ.Β'/11-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Αντιπεριφερειάρχες, τον Εκτελεστικό Γραμματέα και τους Προϊστάμενους Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»

22.Υπ'αριθμ.ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/121634/7242/20.12.2019 εγκύκλιο Καθορισμός παραμέτρων περιβαλλοντικής παρακολούθησης στις μονάδες θαλάσσιας υδατοκαλλιέργειας.

23.Υπ' αριθμ.ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ 48368/3054/06-05-2025 έγγραφο Διαβίβαση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την κατασκευή και λειτουργία μονάδας εντατικής εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, ετήσιας δυναμικότητας 1.464 t, σε έκταση 40,015 στρεμμάτων, στη θαλάσσια περιοχή της ανατολικής ακτής του Αγίου Όρους, με Φορέα την «TERRA ATHOS I.K.E.».

24.Υπ' αριθ. πρωτ. 347250 (328)/13-05-2025 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ.»

25.Υπ' αριθ. πρωτ. 347250 (328)/13-05-2025«Ανακοίνωση- Πρόσκληση» δημοσίευσης φακέλου ΜΠΕ Περιφερειακού Συμβουλίου Κ.Μ.

26.Υπ' αριθμ. 7823/27-01-2025 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ-Θ/Δ/νση Αγροτικών Υποθέσεων Κ-Μ Προέγκριση για παραχώρηση με μίσθωση θαλάσσιας έκτασης σαράντα στρεμμάτων και δεκαπέντε τετραγωνικών μέτρων (40,015 στρεμμάτων) για την ίδρυση και λειτουργία νέας μονάδας εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, στη θαλάσσια περιοχή νότια του Όρμου Βατοπαιδίου, στη Χερσόνησο του Άθω του Αγίου Όρους, στο φορέα «TERRA ATHOS I.K.E.».

27.Υπ' αριθ. πρωτ. 97638(92)/07-02-2024 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ.«Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ.»

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης δεν έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Βασικά χαρακτηριστικά του Έργου

Η παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), αφορά στην ανάπτυξη εντατικής μονάδας εκτροφής μεσογειακών ειδών ιχθύων, δυναμικότητας 1464 tn/έτος, σε θαλάσσιο οικόπεδο 40.015m², στη θαλάσσια περιοχή του Αγίου Όρους, στην ανατολική ακτογραμμή και στα όρια του Θρακικού Πελάγους, με φορέα το νομικό πρόσωπο TERRA ATHOS IKE.

Για το αναφερόμενο έργο, έχει εκδοθεί η με αριθμ.7823/27-01-2025 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ-Θ/Δ/νση Αγροτικών Υποθέσεων Κ-Μ "Προέγκριση για παραχώρηση με μίσθωση θαλάσσιας έκτασης σαράντα στρεμμάτων και δεκαπέντε τετραγωνικών μέτρων (40,015 στρεμμάτων) για την ίδρυση και λειτουργία νέας μονάδας εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, στη θαλάσσια περιοχή νότια του Όρμου Βατοπαιδίου, στη Χερσόνησο του Άθω του Αγίου Όρους, στο φορέα TERRAATHOS IKE".

Η περιοχή εγκατάστασης του έργου, υπάγεται:

διοικητικά στον Αυτοδιοίκητο της Αθωνικής Πολιτείας.

ως προς την αρμοδιότητα της εποπτείας της δραστηριότητας, στο ΥΠΕΝ/Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης, στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης, στις αρμοδιότητες των υπηρεσιών της Π.Ε. Χαλκιδικής και της Διεύθυνσης Δασών Χαλκιδικής.

Η δυναμικότητα προσδιορίζεται στους 1.464tn/έτος, μεσογειακών ειδών ιχθύων και επιπλέον ενός νέου είδους εκτροφής του *Spondylus cantharus* (Σκαθάρι).

Οι πλωτές εγκαταστάσεις της μονάδας περιλαμβάνουν 28 ιχθυοκλωβούς, περιφέρειας 80m και ύψος διχτυών 10μ, πλέον μίας πλωτής εξέδρας για την υποστήριξη των εργασιών (εξαλιεύσεις, συντήρηση).

Τα θαλάσσια πλωτά υποστηρικτικά μέσα, περιλαμβάνουν δύο σκάφη υποστήριξης, ένα σκάφος αυτόματης χορήγησης τροφής και πλωτή αυτοκινούμενη εξέδρα φέρουσα τηλεσκοπικό ανυψωτικό μηχανισμό.

Οι χερσαίοι υποστηρικτικοί χώροι -χώρος αποθήκευσης τροφών, πρώτων και βοηθητικών υλών και μέσων- θα αναπτυχθούν σε τμήμα του κτιριακού αποθέματος της Ι.Μ.Μ Βατοπαιδίου, οι οποίοι θα διατεθούν στον φορέα εκμετάλλευσης. Ο ελλιμενισμός των υποστηρικτικών πλωτών μέσων (σκάφη, πλατφόρμας εργασίας, κλπ) θα υποστηρίζεται από τμήμα των λιμενικών υποδομών της Ι.Μ.Μ Βατοπαιδίου.

Κατάταξη του Έργου

Σύμφωνα με τη (16η) σχετική Υπουργική Απόφαση το έργο κατατάσσεται στην ομάδα 8: Υδατοκαλλιέργειες (α/α 7: Πρωτοεμφανιζόμενες εκτροφές και τεχνολογίες), στην Υποκατηγορία Α1, εφόσον περιλαμβάνεται η εκτροφή πρωτοεμφανιζόμενου είδους, του *Spondylus cantharus* με την κοινή ονομασία Σκαθάρι.

Θέση εγκατάστασης

Η προτεινόμενη δραστηριότητα αναπτύσσεται σε θαλάσσιο οικόπεδο 40,015 στρ. στη θαλάσσια περιοχή του Αγίου Όρους, στην ανατολική ακτογραμμή του και στα όρια του Θρακικού Πελάγους, νότια του Όρμου Βατοπαιδίου.

Η θέση εγκατάστασης της νέας μονάδας εκτροφής, στην κάλυψη των 40,015 στρ. αποτυπώνεται ως ακολούθως:

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	519212.455	4463306.068
B	519351.734	4463247.736
Γ	519249.364	4463003.307
Δ	519110.086	4463061.639
A	519212.455	4463306.068

EGSA 87

E=40.015,00m²

Η θέση εγκατάστασης της μονάδας εκτροφής, βρίσκεται σε απόσταση 140m από την ακτή, με μέσο βάθος 65m. Δεν υφίστανται οικότοποι Ποσειδωνίας, το υπόστρωμα χαρακτηρίζεται μαλακό έως αμμουλώδες, με σχετικά μικρή κλίση. Η πλησιέστερη μονάδα εκτροφής – και η μοναδική στη θαλάσσια αυτή περιοχή – βρίσκεται σε απόσταση 700m, με φορέα την Ι.Μ.Μ. Βατοπαιδίου.

Συμβατότητες Χωροθέτησης

α. Η χωροθέτηση μονάδων εκτροφής υδάτινων οργανισμών (σε θάλασσα και εσωτερικά ύδατα) διέπεται από τις διατάξεις:

του ν. 4282/2014 ‘Ανάπτυξη Υδατοκαλλιεργειών και άλλες διατάξεις”

της ΚΥΑ 31722/2011 “ Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιεργείες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτής”(ΕΠΧΣΑΑΥ)και άλλων συνοδών θεσμικών διατάξεων

β. Η αιτούμενη θέση, εντάσσεται στις κατευθύνσεις του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και όπως αυτό τροποποιήθηκε με την έγκριση ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852/20-08-2020/ΦΕΚΔ’ 485 και συγκεκριμένα: “Άρθρο 6 – Ευρύτερες Αναπτυξιακές Ζώνες, Γ. Ευρύτερη Αναπτυξιακή Ζώνη Υδατοκαλλιεργειών – Αλιείας. Σε σχέση με τις υδατοκαλλιεργείες, ως Ζώνες Υδατοκαλλιεργείας μπορεί να θεωρηθούν οι θαλάσσιες περιοχές των ΠΑΥ και οι έναντι αυτών παράκτιες ζώνες. Με αυτή την έννοια, η ευρύτερη αυτή Αναπτυξιακή Ζώνη περιλαμβάνει τρεις πυρήνες: το βορειοδυτικό μυχό του Θερμαϊκού κόλπου, τον Στρυμονικό κόλπο και την χερσόνησο Σιθωνίας. Η γενικότερη κατεύθυνση συνίσταται στη δημιουργία ΠΟΑΥ και την περαιτέρω ανάπτυξη των δύο ΠΑΥ που έχουν τέτοια περιθώρια. Επίσης να προβλεφθεί νέα ΠΑΥ στη βόρεια-ανατολική ακτή της χερσονήσου του Αγίου Όρους, η οποία συγκεντρώνει τα χαρακτηριστικά που προσδιορίζονται στο άρθρο 5 παρ. Ε του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιεργείες, για τον εκσυγχρονισμό και επέκταση υφιστάμενων μονάδων, ή την δημιουργία νέων υπό προϋποθέσεις, εκτός οργανωμένων συγκεντρώσεων και ζωνών (με τήρηση του αυτοδιοίκητου χαρακτήρα του Αγίου Όρους).”

Θεσμικές δεσμεύσεις

Το θαλάσσιο οικοπέδο των 40,015 στρ, υπάγεται στη θαλάσσια ζώνη των 500m του αυτοδιοίκητου της Αθωνικής Πολιτείας.

Περιβαλλοντικές δεσμεύσεις

Η περιοχή εγκατάστασης, εντάσσεται:

- σε περιοχή με ειδικά καθεστώτα προστασίας του Ν. 3937/20011 και συγκεκριμένα:

τη περιοχή GR 1270015, ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΖΩΝΗ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΑΘΩΝΑ, τύπος SCI/SPA (θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της Αθωνικής Πολιτείας),

GR 1270016, ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΖΩΝΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΑΘΩΝΑ, τύπος SPA

GR 1270003, ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ ΑΘΩΣ (χερσαία περιοχή, του Αυτοδιοίκητου του Αγίου Όρους) του Δικτύου Φύση 2000.

όπου σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιεργείες (ΕΠΧΣΑΑ), είναι συμβατή η δραστηριότητα της υδατοκαλλιεργείας. “ΕΠΧΣΑΑΥ/ Άρθρο 7 – Κριτήρια και συμβατότητες χωροθέτησης μονάδων και υποδοχέων υδατοκαλλιεργείας/παρ. 2 Σε περιοχές του δικτύου ΦΥΣΗ (NATURA) 2000 και θαλάσσια πάρκα, η ίδρυση μονάδων είναι δυνατή σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται από τα νομικά καθεστώτα προστασίας τους”.

Διαχειριστικές δεσμεύσεις

Η μονάδα βρίσκεται στην περιμετρική ζώνη εύρους 500m περί της χερσονήσου του Αθω, όπου απαγορεύεται κάθε είδους δραστηριότητα – όπως ενδεικτικά αλιεία, θαλάσσια αναψυχή, τουρισμός, κα – εκτός των πλώων που εξυπηρετούν τις Ιερές Μονές, την αλιεία από τους μοναχούς πατέρες, τα εντεταλμένα σκάφη της Ελληνικής Πολιτείας που ασκούν εποπτεία και έλεγχο. (Υ.Α. 5920/1987 Ειδικός Κανονισμός Λιμένα Ιερισσού, άρθρ. 14).

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

Από τα αναφερόμενα προκύπτει, ότι παρά το γεγονός ότι η θαλάσσια περιοχή συμπεριλαμβανομένης της θαλάσσιας ζώνης των 500m-ανήκει στην κυριότητα και την διαχείριση της Ελληνικής Πολιτείας, μπορεί να αξιοποιηθεί μόνον από τις Ι. Μονές ή νομικά πρόσωπα αυτών

Το συγκεκριμένο αίτημα, δηλ. της περιβαλλοντικής αδειοδότησης μονάδας εκτροφής με φορέα το νομικό πρόσωπο TERRA ATHOS IKE, είναι απολύτως σύμφωνο με τις ισχύουσες δεσμεύσεις, εφόσον μοναδικός εταίρος του νομικού προσώπου είναι η Ι.Μ.Μ. Βατοπαιδίου.

Τήρηση χωροταξικών κριτηρίων

Η προτεινόμενη θέση εγκατάστασης:

είναι συμβατή τόσο ως προς τις κατευθύνσεις του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες (ΚΥΑ 31722/2011), όσο και ως προς τις κατευθύνσεις του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου Κεντρικής Μακεδονίας (Έγκριση Αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ /73483/852 /ΦΕΚ485 ΤΕΤΑΡΤΟ /20-08-2020).

Για την προτεινόμενη θέση εγκατάστασης τηρούνται τα χωροταξικά κριτήρια που τίθενται στο ΕΠΧΣΑΑΥ και ειδικότερα στο – Άρθρο 5 – Εθνικό Πρότυπο Χωροταξικής Οργάνωσης Υδατοκαλλιεργειών – σημ. 1. Θαλάσσιας υδατοκαλλιεργητικής δραστηριότητας και στο – Άρθρο 7 – Κριτήρια & συμβατότητες χωροθέτησης μονάδων & υποδοχέων υδατοκαλλιέργειας .

Ενδεικτικά τα βασικά χαρακτηριστικά της θέσης εγκατάστασης έχουν ως εξής:

υφίσταται μόνο μία μονάδα εκτροφής στη περιοχή – αυτή της Ι.Μ.Μ. Βατοπαιδίου – σε απόσταση 700m και επομένως τηρείται η παράμετρος της ελάχιστης απόστασης των 500m.

Η απόσταση από την ακτή είναι μεγαλύτερη των 140m

δεν υφίσταται επαγγελματική αλιεία, εντός της περιμετρικής ζώνης των 500m από την ακτογραμμή.

δεν υφίσταται καμία τουριστική εγκατάσταση, καμία άλλη δραστηριότητα αναψυχής. Οι πλώες τουριστικών σκαφών, επιτρέπονται σε απόσταση μεγαλύτερη των 500m.

η μέση βαθυμετρία είναι αυτή των 65m, εκκινώντας από τα 45m τη πλευρά της όχθης.

Η θέση εγκατάστασης βρίσκεται απέναντι από απότομη και κρημνώδη ακτή, αποκλείοντας κάθε έρεισμα για οπτική όχληση

το υπόστρωμα αφορά εναλλαγή μαλακού υποστρώματος, και “νησίδων” ιλύος.

στον βυθό δεν υπάρχουν απότομες κλίσεις ή φερτά υλικά ή “δίχτυα φαντάσματα” ή άλλος απορριπτόμενος αλιευτικός εξοπλισμός, που να εμποδίζουν την ανάπτυξη των αγκυρώσεων των πλωτών εγκαταστάσεων.

η μονάδα θα κάνει χρήση υφιστάμενων χερσαίων υποστηρικτικών εγκαταστάσεων, μη δεσμεύοντας πρόσθετο χώρο στο χέρσο.

Εναλλακτικές Λύσεις Χωροθέτησης

Για την επιλογή της θέσης εγκατάστασης, η Ομάδα Εργασίας προχώρησε σε αξιολόγηση πέντε θέσεων, από τις οποίες σε τελικό επίπεδο αξιολόγησης, κρίθηκαν τρεις θέσεις, λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες του επενδυτικού σχεδίου και τους όρους και προϋποθέσεις του θεσμικού πλαισίου για την αδειοδότηση και ανάπτυξη μονάδων εκτροφής.

Η αξιολόγηση των τριών εναλλακτικών θέσεων εγκατάστασης της προτεινόμενης μονάδας, έγινε με βάση περιβαλλοντικά, οικολογικά και χωροταξικά χαρακτηριστικά, την απόσταση από την ακτή, την απόσταση από άλλες χρήσεις και από περιοχές με εθνικές και περιβαλλοντικές δεσμεύσεις. Η τελικώς επιλεγμένη και αιτούμενη θέση, δεν παράγει αρνητικές επιπτώσεις τέτοιες που να επιβάλλουν, την μετατόπιση της σε άλλη εναλλακτική θέση.

Περιβαλλοντικές Επιπτώσεις

Δεν αναμένονται αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη λειτουργία της προτεινόμενης μονάδας, δεδομένου ότι:

η μονάδα εκτροφής θα εγκατασταθεί σε υδάτινο περιβάλλον, με καλή ποιότητα υδάτων.

η θέση εγκατάστασης, δεν παράγει συγκρούσεις χρήσεων και είναι συμβατή με τις κατευθύνσεις του χωροταξικού σχεδιασμού για τις υδατοκαλλιέργειες, τόσο σε επίπεδο ειδικού σχεδιασμού, όσο και περιφερειακού.

η δυναμικότητα της προτεινόμενης μονάδας, είναι μικρότερη της επιτρεπόμενης ιχθυοφόρτισης και η μέθοδος εκτροφής, είναι συμβατή με τους καθορισμένους όρους για την εκτροφή μεσογειακών ειδών ιχθύων.

κατά τη παραγωγική διαδικασία, ακολουθούντα οι προβλεπόμενες από την κείμενη ευρωπαϊκή και εθνική νομοθεσία διαδικασίες εκτροφής.

η προς εφαρμογή τεχνογνωσία εκτροφής και καλών πρακτικών, περιορίζει σημαντικά τις όποιες επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον και στο υδάτινο δυναμικό.

Οι παράμετροι που εξετάστηκαν αφορούν στα παρακάτω:

- Κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά
- Μορφολογικά χαρακτηριστικά και τοπίο
- Εδαφολογικά χαρακτηριστικά
- Φυσικό περιβάλλον
- Βιοποικιλότητα
- Ύδατα
- Ανθρωπογενείς πιέσεις στο φυσικό περιβάλλον
- Πολιτιστική κληρονομιά
- Κοινωνικά-οικονομικά χαρακτηριστικά της περιοχής
- Επιπτώσεις από την διαδικασία εγκατάστασης και λειτουργίας της μονάδας εκτροφής

Αντιμετώπιση περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Κατά τη φάση της κατασκευής

Μετά την μεταφορά των υλικών κατασκευής προς τη θέση των πλωτών εγκαταστάσεων, θα υπάρξει μέριμνα συλλογής και απομάκρυνσης κάθε υπολείμματος και περιττού υλικού. Τα συλλεγμένα υλικά, θα κατευθυνθούν προς το δίκτυο συλλογής απορριμμάτων της Ι.Μ.Μ. Βατοπαιδίου.

Επιπλέον κατά τη φάση εγκατάστασης, θα ενημερωθούν οι συναρμόδιοι εποπτεύοντες φορείς, ώστε να προβλεφθούν και να αντιμετωπιστούν ενδεχόμενες αστοχίες και λάθη.

Κατά τη φάση λειτουργίας

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων στην ατμόσφαιρα

Οι επιπτώσεις στην ατμόσφαιρα, θα είναι σχεδόν μηδενικές. Δεν απαιτούνται ιδιαίτερα μέτρα αντιμετώπισης

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον

Η μονάδα εκτροφής, θα λάβει σειρά μέτρων για το περιορισμό επιβάρυνσης των υδάτων της περιοχής.

Τα υπολείμματα τροφής δεν θα φθάνουν στο υπόστρωμα (βυθό) και τα απεκκρίματα, είναι σε υγρή μορφή και δεν συσσωρεύονται κάτω ή περί των ιχθυοκλωβών. Στο ενδεχόμενο εμφάνισης περιστατικού που θα απαιτεί κτηνιατρική φροντίδα, θα εφαρμόζεται η αναφερόμενη κείμενη νομοθεσία και όπως αυτή θα αναθεωρείται κάθε φορά.

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων στα φυσικά χαρακτηριστικά της περιοχής

Δεν προβλέπονται παρεμβάσεις και δραστηριότητες που επηρεάζουν και αλλοιώνουν το ανάγλυφο της περιοχής και τις χρήσεις γης. Δεν απαιτούνται ιδιαίτερα μέτρα αντιμετώπισης.

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον – χρήση φυσικών πόρων

Η ανάπτυξη και λειτουργία της μονάδας εκτροφής, δεν θα προκαλέσει επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον, εφόσον:

- δεν θα γίνεται χρήση οποιουδήποτε φυσικού πόρου. Η υδροδότηση περιορίζεται στις αναγκαίες ποσότητες για τους χώρους υγιεινής του προσωπικού και τη πλήυση του χώρου συσκευασίας. Οι ποσότητες αυτές, εξασφαλίζονται από το υφιστάμενο δίκτυο της Ι.Μ.Μ. Βατοπαιδίου.

- δεν γίνεται χρήση μη ανανεώσιμου φυσικού πόρου.

Δεν προβλέπεται καμιά παρέμβαση στο χέρσο. Τα απόβλητα κατά τη φάση λειτουργίας, αφορούν σε υπολείμματα των υλικών, πχ σκονιών, διχτυών και λιπαντικών από τα πλωτά που υποστηρίζουν τη μεταφορά των πρώτων και βοηθητικών υλών και του προσωπικού.

Τα μιν στερεά απόβλητα θα συλλέγονται και θα κατευθύνονται – για όσα είναι δυνατόν σε υποδοχείς ανακύκλωσης – τα δε υπόλοιπα στο δίκτυο απορριμμάτων της Ι.Μ.Μ. Βατοπαιδίου. Τα δε λιπαντικά απόβλητα, θα συλλέγονται σε ειδικό κάδο και θα διατεθούν σε πιστοποιημένο φορέα εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων λιπαντικών ελαίων.

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων του παραγόμενου θορύβου

Δεν θα υπάρξει αυξημένη στάθμη θορύβου, πέραν του θορύβου των πλωτών σκαφών και της περιοδικής κίνησης οχημάτων από και προς την μονάδα εκτροφής. Δεν απαιτούνται ιδιαίτερα μέτρα αντιμετώπισης.

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων από τα παραγόμενα απόβλητα

Τα κυρίως παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα, είναι αυτά των λιπαντικών από την συντήρηση των πλωτών σκαφών. Στο σημείο αυτό – και δεδομένου ότι αποτελούν τα μοναδικά επικίνδυνα απόβλητα, από την λειτουργία της μονάδας – γίνεται αναφορά στην διασφάλιση μη απόρριψης τους στο φυσικό περιβάλλον, και στη μη ρύπανση του εδάφους. Το σύνολο των χρησιμοποιημένων λιπαντικών (ορυκτελαίων, γράσων, κα) θα πρέπει να συλλέγονται με ευθύνη του Φορέα εκμετάλλευσης και να παραδίδονται σε κατάλληλους και πιστοποιημένους φορείς διαχείρισης (Κοιν. Οδηγ. 2000/59/ΕΚ, ΚΥΑ3418/2002, Π.Δ. 82/2004, ΚΥΑ 24944/2006). Πρόσθετα μέτρα αντιμετώπισης – σε περιπτώσεις ατυχήματος ή αστοχίας και απόρριψης ποσότητας στο έδαφος – αποτελούν διαθέσιμα υλικά, όπως απορροφητικές κουβέρτες, πριονίδι, κα με τα οποία θα επεμβαίνει το προσωπικό για την αντιμετώπιση τους. Τα στερεά απόβλητα, θα συλλέγονται, θα συσκευάζονται και θα κατευθύνονται σε κατάλληλους υποδοχείς.

Σε ότι αφορά στους αέριους ρύπους και δεδομένου ότι δεν έχει καθοριστεί συντελεστής εκπομπής αέριων ρύπων του θερμοκηπίου – για την υδατοκαλλιέργεια – δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί ο υπολογισμός τους.

Επίσης, με βάση τις αναφερόμενες εκπομπές αέριων ρύπων του θερμοκηπίου είναι πολύ χαμηλές και δεν απαιτείται κατ' αρχήν προσδιορισμός του ανθρακικού αποτυπώματος.

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων στη φυσιογνωμία της περιοχής και στο τοπίο

Η σχεδιαζόμενη παρέμβαση, αποτελεί μια ήπια και συμβατή παρέμβαση στη περιοχή και δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τα φυσιογνωμικά χαρακτηριστικά της και το τοπίο.

- Αντιμετώπιση επιπτώσεων στο κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον

Οι επιπτώσεις θα είναι περισσότερο θετικές στο κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής. Δεν απαιτείται κανένα μέτρο αντιμετώπισης.

Εφαρμογή προγράμματος παρακολούθησης

Η συνεχής παρακολούθηση των παραμέτρων εκτροφής αποτελεί μία σημαντική διαδικασία και εργαλείο, για τη πρόβλεψη και αντιμετώπιση πιθανών επιπτώσεων και την βιώσιμη λειτουργία της μονάδας εκτροφής.

Συγκεκριμένα προτείνεται:

1. Μηνιαία παρακολούθηση των φυσικοχημικών παραμέτρων του νερού, σε τρεις θέσεις. Μία στο κέντρο της μονάδας εκτροφής, δεύτερη σε απόσταση 100m νότια από το τελευταίο κλωβό της μονάδας και τρίτη 100m βόρεια από το τελευταίο κλωβό της μονάδας. Η παρακολούθηση θα αφορά επιφανειακές μετρήσεις και μετρήσεις σε βάθη 5 και 10m.
2. Δύο φορές ετησίως, μέτρηση των βιοχημικών παραμέτρων του νερού και στο ίζημα. Οι μετρήσεις αυτές, θα γίνονται στο κέντρο της μονάδας, δεύτερη σε απόσταση 100m νότια από το τελευταίο κλωβό της μονάδας εκτροφής και τρίτη 100m από το τελευταίο κλωβό της μονάδας
3. Καθημερινή παρακολούθηση και μηνιαία αποτύπωση και καταγραφή των παραμέτρων εκτροφής (χορήγηση τροφής, ρυθμοί ανάπτυξης, υγιεινή των εκτρεφόμενων οργανισμών, θνησιμότητα, κα).
4. Ετησίως θα συντάσσεται και θα υποβάλλεται στην ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ, Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων Κ-Μ και Δ/ση Περιβάλλοντος Π.Ε. Χαλκιδικής, τεχνική έκθεση των παραμέτρων εκτροφής.

Διαβούλευση - Απόψεις Φορέων

Κατά τη διαδικασία της διαβούλευσης που αφορούσε στο περιεχόμενο της Μ.Π.Ε, δεν υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας κάποια αντίρρηση ή παρατήρηση επί του περιεχομένου της μελέτης.

Όροι – Προϋποθέσεις

Επιπλέον διατυπώνονται οι ακόλουθοι όροι και προτάσεις για την αντιμετώπιση της ρύπανσης ή γενικότερα υποβάθμισης του περιβάλλοντος:

1. Να παρακολουθούνται συστηματικά χαρακτηριστικές παράμετροι της ποιότητας του νερού της μονάδας και της άμεσης αυτής περιοχής, με σκοπό την αξιολόγηση της κατάστασης διατήρησης του περιβάλλοντος της μονάδας και των σχετικών αποτελεσμάτων της λειτουργίας του έργου. Για τις παρακολουθούμενες παραμέτρους, τη συχνότητα των μετρήσεων τις θέσεις δειγματοληψιών κ.λ.π., ισχύουν τα αναφερόμενα στην υπ. αριθμό ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/121634/7242/20.12.2019 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Καθορισμός παραμέτρων περιβαλλοντικής παρακολούθησης στις μονάδες θαλάσσιας υδατοκαλλιέργειας».

Τα αποτελέσματα των παραπάνω μετρήσεων παρακολούθησης να τηρούνται σε έντυπο ή και ηλεκτρονικό αρχείο στην έδρα του φορέα λειτουργίας της μονάδας. Κάθε έτος να συντάσσεται συνοπτική Έκθεση με τα αποτελέσματα των παραπάνω μετρήσεων, την αξιολόγηση των επιπτώσεων του έργου στην κατάσταση διατήρησης του θαλασσίου περιβάλλοντος και προτάσεις για τυχόν απαραίτητες τροποποιήσεις στη μεθοδολογία παρακολούθησης ή και λειτουργίας της μονάδας και να αποστέλλεται (α) στη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (β) στη Δ/ση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και (γ) στη Δ/ση Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος/Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Π.Ε. Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

2. Η μονάδα οφείλει να συμμορφωθεί άμεσα στις απαιτήσεις που θα προκύψουν, σε περίπτωση καθορισμού Π.Ο.Α.Υ. (Περιοχή Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών) για τη περιοχή, είτε εντασσόμενη εντός της Π.Ο.Α.Υ., είτε τηρώντας τις απαιτούμενες αποστάσεις από αυτή που ορίζονται στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες.

3. Να εφαρμοστεί στο ακέραιο η μελέτη και να μην υπάρξει κανενός είδους τροποποίηση ή επέκταση του έργου ή τμημάτων του στους χώρους αιγιαλού, παραλίας και στο θαλάσσιο χώρο, χωρίς την έγγραφη γνωμοδότηση της αδειοδοτούσας Υπηρεσίας.

4. Από τη λειτουργία της μονάδας να μην επηρεάζεται αρνητικά το γειτονικό χερσαίο και παράκτιο οικοσύστημα.

5. Οι πλωτές εγκαταστάσεις να τοποθετούνται πάντοτε εντός των ορίων της μισθωμένης θαλάσσιας έκτασης και η αγκύρωση των πλωτών εγκαταστάσεων να ακολουθεί τους κανόνες αγκυροβολήσης, προκειμένου να εξασφαλίζεται η ευστάθεια και η ασφάλεια των εγκαταστάσεων και των εργαζομένων.

6. Τα στερεά απορρίμματα να απομακρύνονται κατά τρόπο υγιεινολογικά αποδεκτό και να διατίθενται σε χώρους όπου γίνεται οργανωμένη συγκέντρωση και διάθεση απορριμμάτων. Γενικά, η διαχείρισή τους να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τα οριζόμενα στον ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού

Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.» (ΦΕΚ 129/Α/23.7.2021), όπως ισχύει.

7. Απορρίμματα που μπορούν να ανακυκλωθούν να συλλέγονται ξεχωριστά από τα υπόλοιπα και να διατίθενται για ανακύκλωση σε φορείς διαχείρισης που διαθέτουν τη σχετική άδεια. Να τηρείται σχετικό αρχείο στην έδρα του φορέα.

8. Η εταιρεία οφείλει να τηρεί αρχείο με τα ποσοτικά στοιχεία και παραστατικά μεταφοράς των μη αναλώσιμων υποπροϊόντων από αδειοδοτημένους φορείς σε μονάδες διαχείρισης αυτών, οι οποίες θα πρέπει να έχουν Περιβαλλοντικούς Όρους σε ισχύ που να προβλέπουν την διαχείριση των υποπροϊόντων αυτών. Επίσης θα πρέπει να τηρεί αρχείο συμβάσεων σε ισχύ με τους παραπάνω φορείς (μεταφοράς και διαχείρισης των μη αναλώσιμων υποπροϊόντων).

9. Στη μονάδα να μην χρησιμοποιούνται ουσίες που μπορούν να δημιουργήσουν ελαιώδη κατάλοιπα. Επίσης τα σκάφη που θα προσεγγίζουν στη μονάδα θα πρέπει να διαθέτουν αποτελεσματικό ελαιοδιαχωριστήρα με τις προδιαγραφές των εμπορικών πλοίων.

10. Να γίνεται η συλλογή με ευθύνη του φορέα της δραστηριότητας όλων των λιπαντελαίων, λυμάτων, πετρελαιοειδών καταλοίπων, απορριμμάτων και πάσης φύσεως άλλων ρυπογόνων ουσιών που παράγονται από τη μονάδα και η νόμιμη διάθεσή τους σε αδειοδοτημένες υποδομές ή σε καθορισμένους χερσαίους χώρους, κατόπιν αδειών από τις καθ' ύλη αρμόδιες Υπηρεσίες.

11. Να λαμβάνονται από το φορέα λειτουργίας της δραστηριότητας όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης του θαλασσίου περιβάλλοντος. Τυχόν περιστατικά ρύπανσης συνεπεία της δραστηριότητας να αντιμετωπίζονται από τον φορέα αυτής κατόπιν υπόδειξης των αρμοδίων Υπηρεσιών.

12. Στα υλικά κατασκευής ή/ και εμποτισμού, επάλειψης, βαφής, συγκόλλησης των πλωτών εγκαταστάσεων (ιχθυοκλωβοί, αγκυροβόλια, πλωτές εξέδρες εργασίας, κιβώτια κ.λ.π.), να μην περιέχονται οι ουσίες που αναφέρονται στις Αποφάσεις ΑΧΣ1100/91 (Β'108), 475/2002/03 (Β'208) και 121/2003/03 (Β'1045), δηλαδή ενώσεις υδραργύρου, αρσενικού και οργανοκασσιτερικές, καθώς και οι λοιπές χημικές ουσίες που θεωρούνται επικίνδυνες, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία περί επικινδύνων ουσιών, και για τις οποίες ισχύουν περιορισμοί στην κυκλοφορία και χρήση τους, για το θαλάσσιο περιβάλλον και γενικά το υδάτινο περιβάλλον.

Θέτοντας του ανωτέρω όρους – παρατηρήσεις και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι:

- το παρόν επενδυτικό σχέδιο, συμβαδίζει και εντάσσεται στις κατευθύνσεις και τους στόχους, των εξής:
 - “Πολυετές Περιφερειακό Πρόγραμμα για την Διαχείριση της Θάλασσας και την Ανάπτυξη της Αλιείας”.
 - “Πολυετές Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο για την ανάπτυξη των Υδατοκαλλιεργειών στην Ελλάδα, 2014-2020”
 - “Στρατηγικό Σχέδιο για την Ελληνική υδατοκαλλιέργεια με ορίζοντα το 2030”
 - “Εθνική Στρατηγική Έρευνας & Καινοτομίας για την Έξυπνη Εξειδίκευση 2014 – 2020”
 - Επιπλέον έχουν ληφθεί υπόψη, οι κατευθύνσεις του Ευρωπαϊκού Ταμείου Θάλασσας και Υδατοκαλλιεργειών (ΕΤΘΑΥ) (Κανονισμός (ΕΕ) 2021/1060 Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021) και ενσωματώνονται πρακτικές που αφορούν στην “Καινοτομία & στη βιώσιμη γαλάζια οικονομία” και στην “Κυκλική Οικονομία”.
- Το αίτημα για την ίδρυση και λειτουργία νέας μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας εντάσσεται στο πλαίσιο περαιτέρω ανάπτυξης της ΠΑΥ (Περιοχή Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών) και της ΠΑΣΜ (Περιοχή Άτυπης Συγκέντρωσης Μονάδων) εντός αυτής, επιβεβαιώνοντας τις κατευθύνσεις του ΠΧΠ/Κ-Μ.
 - Η επιλογή εγκατάστασης της μονάδας εκτροφής στη προτεινόμενη θέση, εξυπηρετεί την εφαρμογή ενός νέου μοντέλου εκτροφής, εφόσον:
 - επιλέγεται μια περιοχή εγκατάστασης, η οποία δεν παράγει καμιά σύγκρουση δραστηριότητας
 - η προτεινόμενη δραστηριότητα, δεν παράγει καμιά νέα παρέμβαση στο χέρσο ή στην ακτογραμμή. Το σύνολο της προτεινόμενης παρέμβασης, αφορά κινητή και μη μόνιμη εγκατάσταση.
 - η χωροθέτηση της αιτούμενης μονάδας εκτροφής, είναι απολύτως σύμφωνη ως προς το πρότυπο της χωροταξικής οργάνωσης και τα ιδιαίτερα χωροταξικά κριτήρια στην θαλάσσια περιοχή της χερσονήσου του Άθω.

γνωμοδοτούμε θετικά

για την υλοποίηση του έργου: «Κατασκευή και λειτουργία μονάδας εντατικής εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, ετήσιας δυναμικότητας 1.464 t, σε έκταση 40,015 στρεμμάτων, στη θαλάσσια περιοχή της ανατολικής ακτής του Αγίου Όρους, με Φορέα την «TERRA ATHOS I.K.E.» εφόσον τηρούνται τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται σε αυτή, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που θέτει η κείμενη νομοθεσία και επιπλέον, η μονάδα εκτροφής να λειτουργεί στο βέλτιστο των καλών πρακτικών εκτροφής, συμβάλλοντας στην αειφορική διαχείριση του περιβάλλοντος, με απαρέγκλιτο γνώμονα την προστασία των περιβαλλοντικών και οικολογικών παραμέτρων του χώρου, ενώ με ευθύνη του υπεύθυνου διαχειριστή της, υποχρεούται να τηρεί την εφαρμογή του προγράμματος παρακολούθησης, όπως αυτό αποτυπώνεται στην παρούσα ΜΠΕ, καθώς αποτελεί μία σημαντική διαδικασία για την πρόβλεψη και αντιμετώπιση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων και τη βιώσιμη λειτουργία της μονάδας εκτροφής.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους-προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος“

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ) το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ' αριθμ. 15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.”.

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την κατασκευή και λειτουργία μονάδας εντατικής εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, ετήσιας δυναμικότητας 1.464 t, σε έκταση 40,015 στρεμμάτων, στη θαλάσσια περιοχή της ανατολικής ακτής του Αγίου Όρους, με Φορέα την «TERRA ATHOS I.K.E.», με τους όρους-προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. οικ.521/19-09-2025 εισήγηση του Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Κ.Μ..

Κατά ψήφισε η περιφερειακή σύμβουλος κα. Σαραντίδου Ερμούλλη.

Παρών ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Χατζόγλου Φώτιος και Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας