

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Γνωστοποίηση Λειτουργίας

Αναγνωριστικό Ενέργειας

349171

Ημερομηνία ενέργειας

08/08/2025 12:24

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Οικονομική Δραστηριότητα

Κέντρα αποθήκευσης και διανομής

Οικονομικός Φορέας

ΟΡΦΕΥΣ ΒΕΪΝΟΓΛΟΥ- ΣΤΡΙΜ ΠΑΓΚΟΣΜΙΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ ΑΕ

Εγκατάσταση

1134162 - 5ο χλμ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ- ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - - Θεσσαλονίκης (ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)

Περιφερειακή Ενότητα

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Δήμος

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Διεύθυνση

5ο χλμ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ- ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - - 54628

Γεωγραφικό Πλάτος

40.390321

Γεωγραφικό Μήκος

22.531044

Στοιχεία μεταβίβασης

Αριθμός Φακέλου Μεταβίβασης

ΦΑΚΕΛΟΣ - 5217

Ημ/νία δημιουργίας

08/08/2025 12:12

Μεταβίβαση από Οικονομικό Φορέα

ΣΤΡΙΜ ΠΑΓΚΟΣΜΙΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ Α.Ε.-094058049

Μεταβίβαση προς Οικονομικό Φορέα

ΟΡΦΕΥΣ ΒΕΪΝΟΓΛΟΥ- ΣΤΡΙΜ ΠΑΓΚΟΣΜΙΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ ΑΕ-094

Α. Στοιχεία δραστηριότητας

1. Κωδικός της δραστηριότητας*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
52.10	Αποθήκευση
52.29.19.03	Υπηρεσίες μεταφοράς με διαχείριση της αλυσίδας εφοδιασμού (logistics)

2. Για τη δραστηριότητα*

- ☒ Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης
☐ Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης

3. Στην περιοχή που θα λειτουργήσει το Κέντρο Αποθήκευσης Διανομής υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης*

- ☒ Ναι ☐ Όχι

4. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)*

- ☐ Υποκατηγορία Α1
☒ Υποκατηγορία Α2
☐ Κατηγορία Β
☐ Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

5. Είδος αποθηκευμένων προϊόντων*

ΑΛΙΠΑΣΤΑ, ΑΛΛΑΝΤΙΚΑ, ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ, ΜΑΡΓΑΡΙΝΕΣ, ΦΡΟΥΤΑ, ΛΑΧΑΝΙΚΑ, ΞΗΡΑ ΤΡΟΦΗ, ΣΠΟΡΟΙ, ΓΛΥΚΑ, ΒΟΥΤΥΡΑ, ΜΠΑΚΑΛΙΑΡΟΣ, ΠΛΑΣΤΙΚΑ, ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΑ, ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ, ΡΟΥΧΑ, ΕΤΟΙΜΑ ΦΑΓΗΤΑ

6. Αποθηκευτική ικανότητα Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

Όγκος αποθηκευμένων προϊόντων (m3)*

78335

Αποθηκευτικός όγκος εγκατάστασης (m3)*

371756,41

7. Αριθμός εργαζομένων*

- ☐ < 10
☐ 11-50
☐ 51-150
☒ 151 και άνω

8. Στοιχεία οικοπέδου / γηπέδου και κτιρίων

Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)*

68220,04

Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)*

32843

Αριθμός ορόφων / επιπέδων*

Όροφος*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)*

31393,85

Όγκος (m3)*

348266,38

Όροφος*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)*

7,26

Όγκος (m3)*

18,88

Όροφος*

Ισόγειο

Εμβαδόν (m2)*

214,52

Όγκος (m3)*

632,83

Όροφος*

Άλλος

Εμβαδόν (m2)*

550,99

Όγκος (m3)*

1919,93

Όροφος*

Άλλος

Εμβαδόν (m2)*

206,49

Όγκος (m3)*

609,14

Όροφος*

Άλλος

Εμβαδόν (m2)*

216,52

Όγκος (m3)*

638,73

Όροφος*

Άλλος

Εμβαδόν (m2)*

216,52

Όγκος (m3)*

638,73

Όροφος*

Υπόγειο

Εμβαδόν (m2)*

36,09

Όγκος (m3)*

106,46

10. Εξοπλισμός δραστηριότητας

Γίνεται χρήση υγραερίου*

☐ Ναι

☒ Όχι

Υπάρχει ατμολέβητας*

☒ Ναι

☐ Όχι

Υπάρχουν Η/Ζ*

☒ Ναι

☐ Όχι

Γίνεται χρήση φυσικού αερίου*

☐ Ναι

☒ Όχι

Έγγραφο εξοπλισμού υπό πίεση*

☒ Ναι

☐ Όχι

Χρήση νερού*

☒ Από δίκτυο ύδρευσης

☐ Από ιδιωτικό σημείο υδροληψίας

11. Λοιπές / δευτερεύουσες δραστηριότητες εντός του Κέντρου Αποθήκευσης Διανομής

- ☒ Συσκευασία / Ανασυσκευασία / Ετικετοποίηση
- ☐ Συναρμολόγηση
- ☐ Μικρή τροποποίηση
- ☐ Έλεγχος της ποιότητας
- ☐ Εκτελωνιστικές εργασίες
- ☐ Έκθεση / δειγματισμός προϊόντων
- ☐ Πρατήριο υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης
- ☐ Πρατήριο υγραερίου (LPG) ιδιωτικής χρήσης
- ☐ Πρατήριο πεπιεσμένου ή / και υγροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG) ιδιωτικής χρήσης
- ☐ Πλυντήρια – λιπαντήρια οχημάτων ιδιωτικής χρήσης
- ☐ Συνεργεία επισκευής και συντήρησης οχημάτων ιδιωτικής χρήσης
- ☐ Κεκλιμένα επίπεδα επιθεώρησης
- ☐ Κτιριακές εγκαταστάσεις διανυκτέρευσης οδηγών φορτηγών αυτοκινήτων

Εγκατεστημένη παραγωγική ισχύς (kW)*

30,4

B. Δικαιολογητικά

12. Έγκριση εγκατάστασης*

[ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ 2024.pdf](#)

13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ)*

[04. ΑΕΠΟ 2020.pdf](#)

14. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

15. Βεβαίωση χρήσεων γης*

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της.

[ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ.pdf](#)

16. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης*

Περιλαμβάνει (α) τοπογραφικό διάγραμμα με αποτύπωση κτιριακών εγκαταστάσεων και πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.) και (γ) κάτοψη χώρου με (ενδεικτική) τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

[07Α_ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ.pdf](#)

[07Β_ΤΕΧΝΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ.pdf](#)

[09_MHX6A_KTIPIA 6-7-8_KATOΨΕΙΣ.pdf](#)

[10_MHX6B_KTIPIA 6-7-8_TOMEΣ.pdf](#)

[11_
MH
X6Γ
_KT
IPIO
-8_Σ
TEΓ
H.p
df](#)

[MHX1_KTIPIO 1.pdf](#)

[MHX2_KTIPIO_2.pdf](#)

[MHX3_KTIPIO 3.pdf](#)

[MHX4_KTIPIO
4.pdf](#)

[MHX5_KTIPIO 5.pdf](#)

[ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ.pdf](#)

17. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

*

[STELEXH OA 1973-2016.pdf](#)

[STELEXOS OA 4111_2018 ME ENHΜΕΡΩΣΗ &
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ.pdf](#)

[dilos_i_
10107
880.p
df](#)

18. Υπεύθυνη δήλωση επιβλεπόντων μηχανικών περί στατικής επάρκειας και κατασκευής, βάσει της έγκρισης εγκατάστασης κ.λ.π.*

Δηλώνεται ότι η κατασκευή του Κ.Α.Δ. και οι εντός αυτού κτιριακές και Η/Μ εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με την έγκριση εγκατάστασης, εφόσον έχει εκδοθεί, και βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για τη λειτουργία του κτιρίου ως Κ.Α.Δ., η μη απαίτηση έκδοσης νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης.

[16_ΥΔ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑΣ.pdf](#)

19. Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας

Σύμφωνα με την κυα 13/2013 (Β' 1586).

[12_ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΠΥΡ.pdf](#) [ΕΓΓΡΑΦΟ ΠΥΡ..pdf](#)

20. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου*

[16B_ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ.pdf](#) [16Γ-ΣΥΝΑΙΝΕΣΗ ΚΟΜΒΟΥ.pdf](#)

21. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

Με την υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού δηλώνεται ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

[16Α_ΥΔ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ.pdf](#)

22. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59kW

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού για τις κύριες δραστηριότητες, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία της υποδομής ή ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ταυτόσημο αντικείμενο.

[18Α_ΥΔ ΑΝΑΘΕΣΗΣ 2022_signed.pdf](#) [18B_ΥΔ ΑΝΑΘΕΣΗΣ 2022.doc.pdf](#) [19Α_ΥΔ_Α
ΝΑΘΕΣΗΣ
_\(80HP\)_si
gned.pdf](#)

[19B_ΥΔ_ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ_ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ_signed.pdf](#)

23. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

24. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων*

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της υπα 10735/651/2012 (Β'2656).

[21_ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ_SB21189_2021.pdf](#)

25. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994*

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

[22_ΑΠΑΛΛΑΓΗ HZ.pdf](#)

26. Άδεια χρήσης φυσικού αερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

27. Άδεια χρήσης νερού

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

28. Έγκριση αρμόδιας κτηνιατρικής υπηρεσίας

[20A_ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗ-Αίτηση Αδειοδότησης 2ης Επέκτασης Ψ2.pdf](#)

[20B_ADEIA
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
2017 06-ΑΔΑ-7Κ
ΨΩ7ΛΛ-Η1Β.pdf](#)

29. Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου ή/και απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 (Α'285)

Εφόσον προβλέπεται κατασκευή λιμενικού έργου, κατάληψη/χρήση/κατασκευή έργου επί των ζωνών αιγιαλού και παραλίας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

30. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

31. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου αμιγώς υγραερίου (LPG) ή μεικτού πρατηρίου υγραερίου (LPG) και υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

32. Άδεια λειτουργίας πρατηρίου αμιγούς ή μεικτού πεπιεσμένου ή υγροποιημένου φυσικού αερίου (CNG ή LNG)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

33. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Αναρτήστε το αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου που έχετε πληρώσει ή/και δηλώστε τον κωδικό του.

Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paranolo

☐ Ναι

☒ Όχι

Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου*

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

[2025.08.07_17.36.45_Export.pdf](#)

34. Άλλο δικαιολογητικό

[01_Δήλωση_Παλαιού-ΚΑΛΟΧΩΡΙ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΥΔ ΠΑΛΙΟΥ ΦΟΡΕΑ

[02_Δήλωση_Νέου_ΚΑΛΟΧΩΡΙ.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΥΔ ΝΕΟΥ ΦΟΡΕΑ

35. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Εκ παραδρομής έχει δηλωθεί Δήμος Θεσσαλονίκης για την εν λόγω θέση, ενώ ανήκει στον Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης.