



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 38^ο/30-09-2025

Απόφαση 1410/2025

ΘΕΜΑ 7^ο: «Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση φθορών σε υποδομές που προκλήθηκαν από θεομηνίες στην περιοχή του Δήμου Αλμωπίας», προϋπολογισμού 1.000.000,00 €»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **30 Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 705061/2032/25-09-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Φωτιάδης Φώτιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 7^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση φθορών σε υποδομές που προκλήθηκαν από θεομηνίες στην περιοχή του Δήμου Αλμωπίας», προϋπολογισμού 1.000.000,00 €», σύμφωνα με την από 18-09-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ.πρωτ. ΠΚΜ 560899/2315/18-09-2025 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. Την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-
11. Τον Ν.4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) -ΦΕΚ 147 Α/08-8-2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται μέσω του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΝΠ 808 για το έργο με ενάρθμο: 2023ΝΠ80800008, με ποσό 1.000.000,00 €. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%.
13. Την με αριθμ. 436/02-04-2024 (ΑΔΑ: ΨΔΓΝ7ΛΛ-ΙΙΥ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 1.000.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
14. Την αρ. 24PROC014529059 2024-04-04 ανάρτηση της Διακήρυξης στο Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων.
15. Την αρ. 842/18-06-2024 (ΑΔΑ:6ΕΗΝ7ΛΛ-Μ23) Απόφαση Έγκρισης 1^{ου} πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου από την Περιφερειακή Επιτροπή ΠΚΜ
16. Την με αριθμ. **1000/16-07-2024 (Α.Δ.Α93ΝΛ7ΛΛ-ΘΜ4)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΑΤΕΒΕΕ» με ποσοστό έκπτωσης 52,00% αντί του συνολικού ποσού 480.000,01 € με ΦΠΑ και 387.096,78 € χωρίς ΦΠΑ 24%.
17. Την από 23-08-2024 εργολαβική σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ0151319848 2024-08-23 και ΑΔΑ: ΨΥΥΗ7ΛΛ-ΖΓ8, ποσού 480.000,01 € με ΦΠΑ, με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 22-08-2025
18. Την Τεχνική – Αιτιολογική Έκθεση της αναδόχου ΕΕ για την παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου
19. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου τριακόσιες εξήντα πέντε (365) μέρες με λήξη την 22-08-2025

20. Την από 22-07-2025 αίτηση της αναδόχου ΕΕ για εννέα (9) μήνες παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών δηλαδή έως τις 23-05-2026.
21. Την από 18-09-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:
«Αποκατάσταση φθορών σε υποδομές που προκλήθηκαν από θεομηνίες στην περιοχή του Δήμου Αλμωπίας»

μέχρι 22-02-2026

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
2. Τη μελέτη του έργου που κατατέθηκε με το αρ. 417/31-10-2022 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης, η οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας.
3. Τα συμβατικά τεύχη όπως αυτά εκπονήθηκαν από το Τμήμα Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υπηρεσίας μας.
4. Την υπ' αριθ. οικ. Π.Κ.Μ. 863920(3898)/14-12-2023 απόφαση έγκρισης μελέτης του έργου.
5. Την με αριθμ. 436/02-04-2024 (ΑΔΑ: ΨΔΓΝ7ΛΛ-ΙΙΥ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 1.000.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
6. Την με αριθμό ΑΔΑΜ: 24PROC014529059 2024-04-04 διακήρυξη για τον διαγωνισμό του έργου του θέματος
7. Την αρ. 842/18-06-2024 (ΑΔΑ:6ΕΗΝ7ΛΛ-Μ23) Απόφαση Έγκρισης 1^{ου} πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου από την Περιφερειακή Επιτροπή ΠΚΜ
8. Την με αριθμ. 1000/16-07-2024 (Α.Δ.Α93ΝΛ7ΛΛ-ΘΜ4) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΑΤΕΒΕΕ» με ποσοστό έκπτωσης 52,00% αντί του συνολικού ποσού 480.000,01 € με ΦΠΑ και 387.096,78 € χωρίς ΦΠΑ 24%.
9. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται μέσω του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΝΠ 808 για το έργο με ενάρθμο: 2023ΝΠ80800008, με ποσό 1.000.000,00 €. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%.
10. Την από 23-08-2024 εργολαβική σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ0151319848 2024-08-23 και ΑΔΑ: ΨΥΥΗ7ΛΛ-ΖΓ8, ποσού 480.000,01 € με ΦΠΑ, με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 22-08-2025
11. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου τριακόσιες εξήντα πέντε (365) μέρες με λήξη την 22-08-2025
12. Την από 22-07-2025 αίτηση της αναδόχου ΕΕ για εννέα (9) μήνες παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών δηλαδή έως τις 23-05-2026.
13. Την Τεχνική – Αιτιολογική Έκθεση της αναδόχου ΕΕ για την παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου
14. Τα μετεωρολογικά στοιχεία που κατατέθηκαν
15. Τον Πίνακα Αιτιολόγησης μη εκτέλεσης εργασιών
16. Το γεγονός ότι λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν στην περιοχή του έργου (βροχοπτώσεις και υψηλές θερμοκρασίες κλπ) οι οποίες ήταν ακατάλληλες για την εκτέλεση εργασιών και υπήρξε καθυστέρηση στην εκτέλεση των έργου (μετρολογικά στοιχεία και πίνακας αιτιολόγησης), συνολικής διάρκειας 170 ημερών.
17. Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται και έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό 48%.
18. Το γεγονός ότι δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικείμενου έως την 22-02-2026.
19. Το άρθρο 153 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
20. Την Υπουργική Απόφαση 359881/2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021) «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016».

Εισηγούμαι

Την έγκριση της 1ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:
«Αποκατάσταση φθορών σε υποδομές που προκλήθηκαν από θεομηνίες στην περιοχή του Δήμου Αλμωπίας»

Ανάδοχος: **ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΑΤΕΒΕΕ**
ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ, χωρίς υπαιτιότητα αναδόχου
Διάρκειας έξι (6) μηνών, μέχρι 22-02-2026

Έδεσσα, 18-09-2025

Ο εισηγητής

Χρήστος Οικονόμου
 Μηχανολόγος Μηχανικός με Α΄βο

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ., Φωτιάδης Φ. και Χαβατζάς Γ δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης 1^{ης} προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση φθορών σε υποδομές που προκλήθηκαν από θεομηνίες στην περιοχή του Δήμου Αλμωπίας» χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, με αναθεώρηση, **κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 22-02-2026**, για τους λόγους όπως αυτοί αποτυπώνονται στην ανωτέρω σχετική εισήγηση ήτοι:

“ Το γεγονός ότι λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν στην περιοχή του έργου (βροχοπτώσεις και υψηλές θερμοκρασίες κλπ) οι οποίες ήταν ακατάλληλες για την εκτέλεση εργασιών και υπήρξε καθυστέρηση στην εκτέλεση των έργου (μετρολογικά στοιχεία και πίνακας αιτιολόγησης), συνολικής διάρκειας 170 ημερών.

Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται και έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό 48%.

Το γεγονός ότι δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικειμένου έως την 22-08-2025.”

Το έργο χρηματοδοτείται μέσω του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΝΠ 808 για το έργο με ενάριθμο: 2023ΝΠ80800008, με ποσό 1.000.000,00 €. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1410/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
 της Περιφερειακής Επιτροπής
 Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη