



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 64  
Ταχ. Κωδ. : 546 27 Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες : Αναστάσιος Δημητρίου  
Τηλ. : 2313 - 325.458  
E-mail : a.dimitriou@pkm.gov.gr

Θεσσαλονίκη, 8 Αυγούστου 2025

Α.Π. : οικ. 589425 (13122)  
ΣΧΕΤ.:

Αρ.Φακ.: Α/1 10599

ΠΡΟΣ: ΚΟΪΟΣ Αλέξανδρος  
✓ Εργοστάσιο επίπλων  
9<sup>ο</sup> χλμ. Θεσσαλονίκης-Κιλκίς  
570 08 Νέα Μαγνησία  
(δια του ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness")

ΚΟΙΝ:

**ΘΕΜΑ:** Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του εργοστασίου κατασκευής επίπλων με την επωνυμία «ΚΟΪΟΣ Αλέξανδρος», που βρίσκεται στο υπ' αριθμ. 926 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Νεοχωρούδας της Δ.Ε. Καλλιθέας του Δ. Ωραιοκάστρου της Π.Ε. Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

- ΣΧΕΤ.:**
1. Ο Ν. 3982/11 (ΦΕΚ 143 Α'/17.06.2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
  2. Ο Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α'/07.12.2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
  3. Η Υ.Α. αριθ. οικ. 64618/856/Φ15/15.06.2018 (ΦΕΚ 2278 Β'/15.06.2018) «Τροποποίηση της Απόφασης του Αναπλ. Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ. 483/35/Φ.15/2012 (Β' 158).....».
  4. Η Αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04.09.2020 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3833 Β'/09.09.2020), «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων .... σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143).».
  5. Η Αριθμ. 51629/01.07.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949 Β'/05.07.2024) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας, ανά κλάδο δραστηριοτήτων, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 3982/2011 και του ν. 4302/2014 και κατατάσσονται στη Β' κατηγορία του άρθρου 1 του ν. 4014/2011.
  6. Η με Α.Π. 15/Φ.14.2.25688/17726/09.04.2009 άδεια λειτουργίας του εργοστασίου κατασκευής επίπλων του Κόιου Πέτρου.
  7. Η με Α.Π. 15/Φ.14.2.25688/3/659/15.03.2011 τροποποίηση της άδεια λειτουργίας του εργοστασίου κατασκευής επίπλων λόγω αλλαγής φορέα σε Κόιο Αλέξανδρο.
  8. Η με Αναγνωριστικό Ενέργειας: 275055/23.03.2025 Απογραφή Γνωστοποίησης Λειτουργίας στο πληροφοριακό σύστημα ΟΠΣ-ΑΔΕ.
  9. Το με Αναγνωριστικό Ενέργειας: 275056/29.04.2025 υποβληθέν Ερωτηματολόγιο στο πληροφοριακό σύστημα ΟΠΣ-ΑΔΕ.

**1. Στοιχεία της δραστηριότητας:**

- α. Ονομασία της δραστηριότητας: Κατασκευή επίπλων  
β. Θέση της δραστηριότητας: υπ' αριθμ. 926 αγροτεμάχιο Αγροκτήματος Νεοχωρούδας - Δ. Ωραιοκάστρου  
γ. Φορέας της δραστηριότητας: ΚΟΪΟΣ Αλέξανδρος  
δ. Κ.Α.Δ. 2008: 31.02, 31.09

## 2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. (8) σχετικό, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ' αριθμ. 51629/01.07.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949 Β'/05.07.2024).

Αναλυτικότερα:

| Ομάδα<br>9 <sup>η</sup> | ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ                                                                                                  |                                                                                                                   |                          |                                                  |                  |                                                                     |                              |                      |                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|------------------------------------|
|                         | Γενικές<br>Δεσμεύσεις                                                                                                                | Φάση<br>Κατασκευής                                                                                                | Φάση Λειτουργίας         |                                                  |                  |                                                                     |                              | Παύση<br>λειτουργίας | Έκτακτα<br>περιστατικά<br>ρύπανσης |
| α/α                     |                                                                                                                                      |                                                                                                                   | Θόρυβος                  | Αέρια<br>απόβλητα                                | Υγρά<br>απόβλητα | Στερεά<br>απόβλητα                                                  | Ειδικές<br>Δεσμεύσεις        |                      |                                    |
| 208                     | A1, A2, A3,<br>A4, A5, A6,<br>A7, A8, A9,<br>A10, A11(α),<br>A11(β), A12,<br>A13, A14,<br>A15, A16,<br>A17, A18,<br>A19, A20,<br>A21 | B1, B2, B3,<br>B4, B5, B6,<br>B7, B8, B9,<br>B10, B11,<br>B12, B13,<br>B14, B15,<br>B16, B17,<br>B18, B19,<br>B20 | Γ1, Γ2,<br>Γ3, Γ4,<br>Γ5 | Δ1, Δ2,<br>Δ3, Δ5,<br>Δ6, Δ8,<br>Δ9, Δ11,<br>Δ12 | E1, E2,<br>E3    | Z1, Z2,<br>Z3, Z5,<br>Z6, Z7,<br>Z10-2,<br>Z12,<br>Z13,<br>Z14, Z17 | H2, H3,<br>H6, H7,<br>H8, H9 | Θ1                   | I1, I2                             |

Επιπλέον, σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή για την τήρηση των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων.

### Εσωτερική διανομή :

Φάκελος Α/1 10599

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ.  
Η Προϊσταμένη Δ/σης  
α.α.

Λ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ

