



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 3ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του εργοστασίου «κονσερβοποίησης φρούτων και παραγωγής χυμών φρούτων (πουρέ) χωρίς ψυγεία» της εταιρίας «Πρ. Παυλίδης Α.Β.Ε.Ε.» που βρίσκεται σε γήπεδο που απαρτίζεται από τα υπ' αριθ. 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017 & 3018 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Γιαννιτών του Δήμου Πέλλας της Π. Ε. Πέλλας (στο ύψος του 2ου χλμ Γιαννιτών - Έδεσσας)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 9η/ 24-07-2025

Αριθμ. Απόφασης 61 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 24 Ιουλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 8η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 534095 (535)/18-07-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 18 Ιουλίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 13. Ερμοφύλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)	
--	--

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **3ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του εργοστασίου «κονσερβοποίησης φρούτων και παραγωγής χυμών φρούτων (πουρέ) χωρίς ψυγεία»**

της εταιρίας «Πρ. Παυλίδης Α.Β.Ε.Ε.» που βρίσκεται σε γήπεδο που απαρτίζεται από τα υπ' αριθ. 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017 & 3018 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Γιαννιτσών του Δήμου Πέλλας της Π. Ε. Πέλλας (στο ύψος του 2ου χλμ Γιαννιτσών - Έδεσσας)» και έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 359251/1480/26-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας Φυσικών Πόρων & Επαγγελματιών Π.Ε. Πέλλας, η οποία έχει ως εξής:

“2α. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

N. 1650/1986 (ΦΕΚ Α'160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Για την προστασία του περιβάλλοντος».

N. 4014/2011 (ΦΕΚ Α'209), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».

N. 4042/2012 (ΦΕΚ Α'24), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/22036/219/2024 (Β'1530)

«Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

N. 4685/2020 (ΦΕΚ Α'92) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».

N. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επαγγελματικών πάρκων και άλλες διατάξεις».

N. 3325/2005 (ΦΕΚ Α'68), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».

N. 4442/2016 (ΦΕΚ Α'230), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».

Υ.Α. οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ Β'2471), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

K.Y.A. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ Β'1048), όπως συμπληρώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει.

«Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα».

N. 4635/2019 (ΦΕΚ Α'167) - Μέρος Ζ' «Βιομηχανικές δραστηριότητες».

K.Y.A. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β'3833) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 4014/2011 (Α'209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β'1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του Ν. 3982/2011 (Α'143)».

Υ.Α. Φ.15/483/35/17-1-2012 (ΦΕΚ Β'158), όπως τροποποιήθηκε με τις Υ.Α. οικ. 5540/71/Φ.15/2018 (ΦΕΚ Β'60) & οικ. 64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ Β'2278) και ισχύει. «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση».

K.Y.A. Η.Π. 15393/2332/2002 (ΦΕΚ Β'1022), μόνο ως προς το Παράρτημα ΙΙ. «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκε με άρθρο 1 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ Α'91/2002)».

K.Y.A. Η.Π. 11014/703/Φ.104/2003 (ΦΕΚ Β'332) «Διαδικασία προκαταρκτικής περιβαλλοντικής εκτίμησης και αξιολόγησης (ΠΠΕΑ) και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΕΠΟ) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α'160), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ Α'91)».

Υ.Α. 48963/2012 (ΦΕΚ Β'2703), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθ. 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β'21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α'209)».

Υ.Α. 170225/2014 (Β'135), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β'21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 4014/2011 (Α'209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».

K.Y.A. 69269/5387/1990 (ΦΕΚ Β'678), μόνο ως προς το περιεχόμενο των ειδικών περιβαλλοντικών μελετών «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΠΜ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν. 1650/1986».

Κ.Υ.Α. οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ Β'45) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α'21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α'209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».

Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ Β'1077) «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ Β'21/13-1-2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4014/2011».

Κ.Υ.Α. Η.Π. 37338/1807/Ε103/2010 (ΦΕΚ Β'1495), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Κ.Υ.Α. Η.Π. 8353/276/Ε103/2012 (ΦΕΚ Β'415) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ, "Περί διατήρησης των άγριων πτηνών", του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την Οδηγία 2009/147/ΕΚ».

Κ.Υ.Α. 114218/1997 (ΦΕΚ Β'1016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων».

Υπ' αριθ. 129043/4335/8-7-2011 εγκύκλιος του Υπουργείου Περιβάλλοντος (ΑΔΑ: 4ΑΣΨΟ-ΚΘΣ)

«Εφαρμογή νομοθεσίας για τη διαχείριση μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων».

Κ.Υ.Α. Η.Π. 13588/725/2006 (ΦΕΚ Β'383), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Μέτρα και όροι για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ "για τα επικίνδυνα απόβλητα" του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/ 1997 κοινής υπουργικής απόφασης "Μέτρα και όροι για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων" (Β'604)».

Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/2006 (ΦΕΚ Β'791), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Έγκριση γενικών τεχνικών προδιαγραφών για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 59 παρ. Β της υπ' αριθ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης ...».

Κ.Υ.Α. οικ. 62952/5384/2016 (ΦΕΚ Β'4326) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν. 4342/2015».

Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ Α'179), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Περί συσκευασιών και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών και άλλων προϊόντων - ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις».

Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ Α'94), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Τροποποίηση της νομοθεσίας για την εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων και τον Εθνικό Οργανισμό Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις».

Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α'129 - διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ Α'171/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».

Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ Α'64/2-3-2004) «Αντικατάσταση της Κ.Υ.Α. 98012/2001/ 1996 (ΦΕΚ Β'40) "Καθορισμός μέτρων και όρων για τη διαχείριση των χρησιμοποιούμενων ορυκτελαίων". Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την διαχείριση των αποβλήτων λιπαντικών ελαίων».

Π.Δ. 109/2004 (ΦΕΚ Α'75) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους».

Π.Δ. 115/2004 (ΦΕΚ Α'80) «Αντικατάσταση της 73537/1438/1995 κοινής υπουργικής απόφασης "Διαχείριση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών που περιέχουν ορισμένες επικίνδυνες ουσίες" (Β'781) και 19817/2000 κοινής υπουργικής απόφασης "τροποποίηση της 73537/1438/ 1995 κοινής υπουργικής απόφασης κ.λπ." (Β'963) - Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών».

Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010(ΦΕΚ Β'1312) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)».

Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α'293) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως του περιβάλλοντος εν γένει».

Π.Δ. 149/2006 (ΦΕΚ Α'159) «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφάλειας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνου προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες (θόρυβος) σε εναρμόνιση με την οδηγία 2003/10/ΕΚ».

Κ.Υ.Α. 11535/1993 (ΦΕΚ Β'328) «Επιτρεπόμενα είδη καυσίμων στις βιομηχανικές, βιοτεχνικές και συναφείς εγκαταστάσεις στους αποτεφρωτήρες νοσηλευτικών μονάδων και μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης».

Κ.Υ.Α. 11294/1993 (ΦΕΚ Β'264) «Όροι λειτουργίας και επιτρεπόμενα όρια εκπομπών αερίων αποβλήτων από βιομηχανικούς λέβητες, ατμογεννήτριες, ελαιόθερμα και αερόθερμα που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ, ντίζελ ή αέριο».

Υ.Α. 189553/2011(ΦΕΚ Β'2654) Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για θέρμανση κτιρίων και νερού».

Κ.Υ.Α. 6164/2018 (ΦΕΚ Β'1107) «Περιορισμός των εκπομπών ορισμένων ρύπων στην ατμόσφαιρα από μεσαίου μεγέθους μονάδες καύσης μεταφορά στο εθνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/2193 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου ΕΛ 313/1/28.11.2015)».

Κ.Υ.Α. 145116/2011 (ΦΕΚ Β'354), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».

Κ.Υ.Α. 5673/400/1997 (ΦΕΚ Β'192) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση αστικών λυμάτων».

Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Π.Δ. 133 (ΦΕΚ Α'226), όπως τροπο-ποιήθηκε με την με αριθ. 81320 & 77909 από 1-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ Β'4302). «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

Υπ' αριθ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ._71/2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ), όπως τροπο-ποιήθηκε με τις με αριθ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ._1137/4-4-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) και Γ.Π.Κ.Μ. οικ._3617/17-12-2024 (ΑΔΑ: Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω) αποφάσεις. «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

Υπ' αριθ. Π.Κ.Μ. οικ._17255(397)/2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ Β'148), όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. Π.Κ.Μ. οικ._212528(3135)/22-3-2024 απόφαση (ΦΕΚ Β'2089).

«Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "Με εντολή Περιφερειάρχη"».

Υπ' αριθ. Π.Κ.Μ. οικ._415109(2297)/2024 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Πέλλας (ΦΕΚ Β'3600) «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "Με εντολή Περιφερειάρχη" σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

2β. ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

Υπ' αριθ. 354149(339)/15-5-2025 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ., το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 16-5-2025 με αριθ. πρωτ. 359251(1480).Κοινοποίηση στην υπηρεσία μας της αποστολής ανακοίνωσης προς δημοσίευση της Μ.Π.Ε. της δραστηριότητας του θέματος, προκειμένου η υπηρεσία μας να γνωμοδοτήσει προς το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας επί της διαδικασίας έκδοσης απόφασης περιβαλλοντικών όρων.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α) Από την εξέταση των στοιχείων της κατατεθείσας Μ.Π.Ε. και με βάση τα στοιχεία που τηρούνται στο αρχείο της υπηρεσίας μας, σημειώνονται τα κάτωθι:

Είδος, μέγεθος και θέση δραστηριότητας

Πρόκειται για υφιστάμενο εργοστάσιο «κονσερβοποίησης φρούτων και παραγωγής χυμών φρούτων (πουρέ) χωρίς ψυγεία» της εταιρίας «Πρ. Παυλίδης Α.Β.Ε.Ε.» που βρίσκεται σε γήπεδο που απαρτίζεται από τα υπ' αριθ. 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017 & 3018 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Γιαννιτών του Δήμου Πέλλας της Π. Ε. Πέλλας (στο ύψος του 2^{ου} χλμ Γιαννιτών - Έδεσσας).

Οι πλησιέστεροι οικισμοί στο εργοστάσιο είναι τα Γιαννισά σε απόσταση περίπου 1.200 m, το Μελίσσι και ο Αξός σε απόσταση περίπου 2.000 m. Στην περιοχή δεν υφίστανται οργανισμοί ή ιδρύματα κοινής ωφέλειας. Ο χαρακτήρας της είναι αγροτικός, με αρκετές βιοτεχνικές και βιομηχανικές μονάδες να εντοπίζονται στην περιοχή. Το ανάγλυφο της περιοχής είναι πεδινό και ομαλό, με μέσο υψόμετρο 10 m. Το γήπεδο της μονάδας είναι εκτός προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000.

Η πρόσβαση στο εργοστάσιο (είσοδος - έξοδος) πραγματοποιείται από τη βόρεια πλευρά του επί της εθνικής οδού Θεσσαλονίκης - Έδεσσας.

Το εργοστάσιο εγκαταστάθηκε στη συγκεκριμένη θέση το 1976 (ως ΣΕΚΟΒΕ) και η πιο πρόσφατη απόφαση που έχει εκδοθεί γι' αυτό σχετικά από την υπηρεσία μας είναι η με αριθ. πρωτ. Φ.14.2/340/40/673118(2377) από 8-12-2020 έγκριση εγκατάστασης για κτιριακή και μηχανολογική επέκταση, με διάρκεια ισχύος έως 8-12-2025.

Το εργοστάσιο λειτουργεί με βάση την με αριθ. 1352006 (ver. 1) από 16-5-2024 γνωστοποίηση λειτουργίας (μεταβολή) που υποβλήθηκε από την επιχείρηση μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος www.notifybusiness.gov.gr (το οποίο αντικαταστάθηκε από το ΟΠΣ - ΑΔΕ).

Για το εργοστάσιο έχει εκδοθεί σχετικά και η με αριθ. πρωτ. 9782/2019/9-1-2020 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) από την Δι.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΑΔΑ: Ψ252ΟΡ1Υ-852), όπως αυτή

τροποποιήθηκε με την με αριθ. πρωτ. 4109/2-7-2020 απόφαση της ίδιας υπηρεσίας (ΑΔΑ: ΨΨ2ΖΟΡ1Υ-ΛΕΜ), η οποία δεν καλύπτει όμως στο σύνολό τους τις βασικές παραμέτρους λειτουργίας του εργοστασίου, καθώς η επιχείρηση προέβη σε επέκταση πέραν των προβλεπόμενων στην περιβαλλοντική της αδειοδότηση και για το λόγο αυτό της επιβλήθηκαν σχετικές διοικητικές κυρώσεις από την υπηρεσία μας.

Το εργοστάσιο λειτουργεί, σύμφωνα με την υφιστάμενη περιβαλλοντική του αδειοδότηση, περίπου 80 ημέρες το χρόνο και επεξεργάζεται περίπου 40.000 t πρώτων υλών (νωπών φρούτων) ετησίως, ως εξής:

- 5.000 t βερίκοκα για 25 ημέρες (από 15 - 20 Ιουνίου έως 5 - 10 Ιουλίου), που αντιστοιχεί σε μια μέση ημερήσια επεξεργασία α' υλών 200 t/d.
- 35.000 t ροδάκινα για 55 ημέρες (από 15 - 20 Ιουλίου έως 5 - 10 Σεπτεμβρίου), που αντιστοιχεί σε μια μέση ημερήσια επεξεργασία α' υλών 636 t/d.

Στο εργοστάσιο απασχολούνται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε μόνιμη βάση 58 άτομα, ενώ κατά τη θερινή μεταποιητική περίοδο απασχολούνται επιπλέον περίπου 450 άτομα εποχικό προσωπικό.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το εργοστάσιο θα προβεί:

α) σε αύξηση δυναμικότητας από 40.000 t πρώτων υλών (νωπών φρούτων) ετησίως σε 78.000 t πρώτων υλών ετησίως με ταυτόχρονη επέκταση/εκσυγχρονισμό του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού (παραγωγικού και μη) στις υφιστάμενες γραμμές επεξεργασίας ροδάκινου και βερίκοκου, αλλά και με προσθήκη δύο νέων γραμμών επεξεργασίας αχλαδιού και μήλου και

β) σε επέκταση της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων του εργοστασίου με την προσθήκη μιας νέας δεξαμενής αερισμού.

Μετά την επέκταση η μονάδα θα λειτουργεί περίπου 180 ημέρες ετησίως και θα επεξεργάζεται:

- 6.000 t βερίκοκα για 25 ημέρες (από 15-20 Ιουνίου έως 5-10 Ιουλίου) που αντιστοιχεί σε μια μέση ημερήσια επεξεργασία α' υλών 240 t/d.
- 50.000 t ροδάκινα για 65 ημέρες (από 15-20 Ιουλίου έως 20-25 Σεπτεμβρίου) που αντιστοιχεί σε μια μέση ημερήσια επεξεργασία α' υλών 769,2 t/d.
- 10.000 t αχλάδια για 60 ημέρες (από 1 Οκτωβρίου έως 30 Νοεμβρίου), που αντιστοιχεί σε μια μέση ημερήσια επεξεργασία α' υλών 166,67 t/d.
- 12.000 t μήλα για 90 ημέρες (από 1 Οκτωβρίου έως 30 Δεκεμβρίου), που αντιστοιχεί σε μια μέση ημερήσια επεξεργασία α' υλών 133,33 t/d.

Σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 5240/21-2-2025 βεβαίωση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Πέλλας, που επισυνάπτεται στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το γήπεδο του εργοστασίου βρίσκεται σε περιοχή που οι χρήσεις γης καθορίζονται από το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. του πρώην Δήμου Γιαννιτσών (ΦΕΚ ΑΑΠ 385/2009). Ειδικότερα, βρίσκεται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως «περιοχή αστικών εξυπηρετήσεων και λειτουργιών» στην οποία επιτρέπονται βιοτεχνικές εγκαταστάσεις και επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης (σσ. κατηγορίας Β' και όχι Α₂ όπως το εργοστάσιο).

Σύμφωνα, όμως, με τις γενικές διατάξεις του Γ.Π.Σ. «νομίμως υφιστάμενα κτίσματα βιοτεχνίας - βιομηχανίας - επαγγελματικών εργαστηρίων δύναται να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3325/2005 (Α' 68) μετά από διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης».

Κατάταξη της δραστηριότητας

Η μοριοδότηση του εργοστασίου σύμφωνα με τον Πίνακα 4 του παραρτήματος της Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β' 3833) έχει ως εξής:

Κριτήριο	Υποκριτήριο	Μόρια
Χρήσεις γης	1.3 «Η δραστηριότητα εγκαθίσταται σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας βάσει γνωμοδότησης ΠΕΧΩΠ κατ' εφαρμογή των προβλέψεων της Κ.Υ.Α. με αριθ. 168040/2010 (Β' 1528) και η δραστηριότητα δεν συμπεριλαμβάνεται σε αυτές της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τη Βιομηχανία (με χωροθετική εξάρτηση από αγροτικές πρώτες ύλες)»	70

Κριτήριο	Υποκριτήριο	Μόρια
Ευαισθησία και αφομοιωτική ικανότητα φυσικού περιβάλλοντος	2.7 «Διάθεση αποβλήτων σε ευαίσθητους αποδέκτες ή αποδέκτες όπου ήδη καταστρατηγούνται τα περιβαλλοντικά πρότυπα της κοινοτικής ή εθνικής νομοθεσίας»	80
Έκταση περιβαλλοντικών επιπτώσεων	3.6 «Πρόσβαση σε εθνική, επαρχιακή, δημοτική οδό ή σε αρτηρία/συλλεκτήρια οδό»	20
Σύνολο:		170

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε., όμως, υπολογίζεται λανθασμένα η μοριοδότηση της δραστηριότητας σε 100 μόρια, καθώς, αντί να καταταχθεί με το υποκριτήριο 2.7, κατατάσσεται με το υποκριτήριο 2.8.

Με βάση τη δυναμικότητα και τη μοριοδότησή του, το εργοστάσιο κατατάσσεται:

- στην Κατηγορία Α₂ με α/α 9 «Παρασκευή χυμών φρούτων και λαχανικών και συσκευασία αν περιλαμβάνεται ως τμήμα της δραστηριότητας» της 9^{ης} Ομάδας σύμφωνα με την Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β'3833), καθώς η αντίστοιχη ημερήσια δυναμικότητα του εργοστασίου ανέρχεται σε 59,33 τ/ημέρα (< 300 τ/ημέρα) και τα μόρια σε 170 (>90) και
- στην Κατηγορία Α₂ με α/α 12 «Παρασκευή και συσκευασία, αν περιλαμβάνεται ως τμήμα της δραστηριότητας, διατηρούμενων φρούτων και λαχανικών μ.α.κ.» της 9^{ης} Ομάδας σύμφωνα με την Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β'3833), καθώς η αντίστοιχη ημερήσια δυναμικότητα του εργοστασίου ανέρχεται σε 745,077 τ/ημέρα (> 300 τ/ημέρα) και τα μόρια σε 170 (> 150), όσον αφορά στις κύριες δραστηριότητες, καθώς και
- στην Κατηγορία Α₂ με α/α 6 «Υδρογεωτρήσεις και φρεάτια κάθε χρήσης» της 2^{ης} Ομάδας σύμφωνα με την Υ.Α. οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ Β'2471), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β'841) και ισχύει (300.000 m³/έτος < V = 1.329.011,9 m³/έτος < 10.000.000 m³/έτος)

και συνολικά στην Κατηγορία Α₂.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το εργοστάσιο υπάγεται στις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ Β'1450) «για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες», καθώς και στις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 6164/2018 (ΦΕΚ Β'1107) για τον «περιορισμό των εκπομπών ορισμένων ρύπων στην ατμόσφαιρα από μεσαίου μεγέθους μονάδες καύσης», όσον αφορά στους ατμολέβητες που διαθέτει, ενώ δεν γίνεται αναφορά στην Μ.Π.Ε. αν υπάγεται στις διατάξεις «αντιμετώπισης κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης (SEVEZO)», σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 172058/2016 (ΦΕΚ Β'354).

Στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. γίνεται εκ του περισσού κατάταξη της δραστηριότητας και ως προς τον βαθμό όχλησης σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ Β'1048), η οποία Κ.Υ.Α., όμως, σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β'3833), δεν τυγχάνει πλέον εφαρμογής για δραστηριότητες της 9^{ης} Ομάδας όπως η συγκεκριμένη, για τις οποίες ο βαθμός όχλησης έχει αντιστοιχηθεί με την περιβαλλοντική κατηγορία της δραστηριότητας.

Πρώτες ύλες - παραγωγική διαδικασία - παραγόμενα προϊόντα

Όπως ήδη αναφέρθηκε, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., μετά την επέκτασή του το εργοστάσιο θα επεξεργάζεται 78.000 t πρώτων υλών ετησίως, είτε προς παρασκευή κομπόστας είτε προς παραγωγή χυμού (πουρέ), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας α' υλών (*)					
Είδος φρούτου	t/έτος		Ημέρες επεξεργασίας	t/ημέρα (μέση τιμή)	
	Κομπόστα	Χυμός (πουρέ)		Κομπόστα	Χυμός (πουρέ)
Βερίκοκα	5.000	1.000	25	200	40
Ροδάκινα	38.000	12.000	65	584,615	184,615
Αχλάδια	9.800	200	60	163,3	3,33
Μήλα	-	12.000	90	-	133,33
Σύνολο:	78.000				

(*)/: Επειδή ακρίβεια δεκαδικού στις τιμές των πρώτων δύο στηλών του παραπάνω πίνακα (όπως αυτές αναφέρονται στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε.) δεν είναι εκ των πραγμάτων εφικτή, οι ως άνω αναφερόμενες τιμές έχουν στρογγυλοποιηθεί.

Οι δευτερεύουσες ύλες που χρησιμοποιούνται στην παραγωγική διαδικασία, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., είναι οι εξής:

- Ζάχαρη 3.990 t/y
- Καυστική σόδα 238 t/y
- Κιτρικό οξύ 54 t/y
- Ασκορβικό οξύ 12 t/y
- Υποχλωριώδες νάτριο
- Αφυγραντικές ύλες (silica gel)
- Είδη συσκευασίας (λευκοσιδηρά δοχεία, χαρτοκιβώτια, ασηπτικές σακούλες, μεταλλικά βαρέλια (κωνικά ή κυλινδρικά), ξύλινες παλέτες), χάρτινες ετικέτες, κόλλα ετικεταρίσματος.

Η διαδικασία παραγωγής κομπόστας συνίσταται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., στα παρακάτω στάδια:

- Παραλαβή των νωπών φρούτων, ζύγιση και προσωρινή αποθήκευση μέχρι την επεξεργασία τους.
- Πλύση των νωπών φρούτων και ταξινόμησή τους κατά μέγεθος.
- Κοπή και εκπυρήνωση των φρούτων.
- Οπτικός έλεγχος για τυχόν υπολείμματα πυρήνων, απομάκρυνση των αντίστοιχων φρούτων από τη γραμμή παραγωγής, καθαρισμός των υπολειμμάτων και επαναφορά των φρούτων στη γραμμή παραγωγής για επανέλεγχο.
- Αποφλοίωση των φρούτων με ψεκασμό με διάλυμα NaOH (καυστικής σόδας) και πλύσιμο των αποφλοιωμένων φρούτων.
- Ηλεκτρονικός έλεγχος των αποφλοιωμένων ελαττωματικών καρπών (χρωματοδιαλογή) και απομάκρυνσή τους από τη γραμμή παραγωγής.
- Τοποθέτηση των φρούτων σε μεταλλικά κυτία και πλήρωση των κυτίων με ζεστό σιρόπι.
- Απαέρωση των κυτίων και σφράγιση τους.
- Παστερίωση των προϊόντων σε κατάλληλη θερμοκρασία.
- Ψύξη των κυτίων και ποιοτικός έλεγχος.
- Συσκευασία των κυτίων και προσωρινή αποθήκευσή τους μέχρι τη διάθεσή τους στη αγορά.

Όσον αφορά στην παραγωγική διαδικασία παραγωγής χυμού (πουρέ), σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., τα πρώτα στάδια αυτής μέχρι την εκπυρήνωση των φρούτων είναι παρόμοια με αυτά της παραγωγής κομπόστας. Τα επόμενα στάδια είναι τα εξής:

- Τεμαχισμός και άλεση της σάρκας των φρούτων μετά τον αποχωρισμό τους από τον πυρήνα και πολτοποίηση.
- Θέρμανση σε κατάλληλη θερμοκρασία και κοσκίνιση σε δύο κόσκινα οπής 1,5 mm και 0,6mm.
- Συμπύκνωση για αφαίρεση νερού ώστε η περιεκτικότητα του προϊόντος σε διαλυτά στερεά να αυξηθεί από 10 % σε 30 - 32 % και ομογενοποίηση.
- Παστερίωση σε κατάλληλη θερμοκρασία.
- Ψύξη και ενσάκιση σε ασηπτικό περιβάλλον.
- Συσκευασία των προϊόντων και προσωρινή αποθήκευσή τους μέχρι τη διάθεσή τους στη αγορά.

Τα παραγόμενα προϊόντα του εργοστασίου ανά έτος, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., έχουν ως εξής:

Πίνακας παραγόμενων προϊόντων (**)					
Είδος φρούτου	t/έτος		Ημέρες επεξεργασίας	t/ημέρα	
	Κομπόστα	Χυμός (πουρέ)		Κομπόστα	Χυμός (πουρέ)
Βερίκοκα	6.450	650	25	258	26
Ροδάκινα	48.430	3.540	65	745,077	54,46
Αχλάδια	9.830	140	60	163,83	2,33
Μήλα	-	5.340	90	-	59,33

Σύνολο:	64.710	9.670			
Γενικό σύνολο:	74.380				

(**)/: Επειδή ακρίβεια δεκαδικού στις τιμές των πρώτων δύο στηλών του παραπάνω πίνακα (όπως αυτές αναφέρονται στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε.) δεν είναι εκ των πραγμάτων εφικτή, οι ως άνω αναφερόμενες τιμές έχουν στρογγυλοποιηθεί.

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η κινητήρια ισχύς του εγκατεστημένου μηχανολογικού εξοπλισμού του εργοστασίου ανέρχεται σε 4.668,93 KW, εκ των οποίων 3.077,56 KW αφορούν στον παραγωγικό εξοπλισμό, 849,37 KW στον εξοπλισμό προστασίας περιβάλλοντος και 742 KW στον μη παραγωγικό εξοπλισμό, όπως ακριβώς αναφέρεται και στην έγκριση εγκατάστασης του εργοστασίου που εκδόθηκε από την υπηρεσία μας και στην υφιστάμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που εκδόθηκε από την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ (υπ' αριθ. 9782/9-1-2020 απόφαση - ΑΔΑ: Ψ252ΟΡ1Υ-852), ενώ θερμική ισχύς δεν υφίσταται.

Η υφιστάμενη θερμική ισχύς που αναφέρεται στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε., αλλά και στην ανωτέρω απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, δεν αναφέρεται στην καταναλισκόμενη ισχύ του μηχανολογικού εξοπλισμού για θερμικές διεργασίες (θερμαντικές αντιστάσεις κ.λπ.), αλλά εκ παραδρομής στην παραγόμενη θερμική απόδοση των υφιστάμενων ατμολεβήτων της μονάδας (τρεις ατμολέβητες μαζούτ, ισχύος 7,2 MW έκαστος και δύο ατμολέβητες βιομάζας, ισχύος 10,8 και 11,7 MW, σύνολο 44,1 MW).

Οι εν λόγω ατμολέβητες δεν θα παροπλιστούν, απλά δεν θα χρησιμοποιούνται, καθώς, για οικονομικούς και πρακτικούς λόγους για την κάλυψη των αναγκών του εργοστασίου θα τοποθετηθούν ατμολέβητες φυσικού αερίου θερμικής απόδοσης 23,472 MW. Με την τοποθέτηση των λεβήτων αυτών η συνολική θερμική απόδοση των ατμολεβήτων του εργοστασίου θα ανέλθει σε 67.572 MW.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το εργοστάσιο θα προβεί σε μηχανολογική επέκταση με την προσθήκη εξοπλισμού κινητήριας ισχύος 2.490,72 KW και συγκεκριμένα 1.608,59 KW παραγωγικό εξοπλισμό, 562,2 KW εξοπλισμό προστασίας περιβάλλοντος και 319,93 KW μη παραγωγικό εξοπλισμό.

Μετά την προτεινόμενη επέκταση η κινητήρια ισχύς του εργοστασίου θα ανέλθει σε 7.159,65 KW.

Όμως, σύμφωνα με την με αριθ. 1352006 (ver. 1) από 16-5-2024 γνωστοποίηση λειτουργίας (μεταβολή) που υποβλήθηκε από την επιχείρηση μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος www.notifybusiness.gov.gr, η υφιστάμενη κινητήρια ισχύς του εργοστασίου είναι μεγαλύτερη από την αναφερόμενη στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. και ανέρχεται σε 6.599,6 KW. Προφανώς, όπως ήδη αναφέρθηκε, η επιχείρηση προέβη ήδη σε μηχανολογική επέκταση στο εργοστάσιο χωρίς πρότερη περιβαλλοντική αδειοδότηση και για το λόγο αυτό της επιβλήθηκαν σχετικές διοικητικές κυρώσεις από την υπηρεσία μας.

Κτιριακές εγκαταστάσεις

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., οι υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις του εργοστασίου περιλαμβάνουν κτίσματα σύμφωνα με την 890/1976 οικοδομική άδεια που εκδόθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πέλλας, την 117/1998 οικοδομική άδεια που εκδόθηκε από την Πολεοδομία Γιαννιτσών της Ν. Α. Πέλλας, τις 86/2013 (ΑΔΑ: ΒΛΒΟΩΞΤ-ΙΗΣ), 87/2013 (ΑΔΑ: ΒΛΒΟΩΞΤ-Λ06), 38/2014 (ΑΔΑ: Ω3ΡΜΩΞΤ-ΤΞΥ) και 101/2015 (ΑΔΑ: 69ΒΗΩΞΤ-ΔΓΜ) άδειες δόμησης που εκδόθηκαν από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Πέλλας, τις με α/α πράξης 21134/2019 και 118316/2020 εγκρίσεις εργασιών μικρής κλίμακας, την με α/α πράξης 89272/2019 οικοδομική άδεια, όπως αναθεωρήθηκε με τις με α/α 100261/2020, 204570/2021 και 381846/2022 πράξεις, την με α/α 301554/2021 άδεια κατεδάφισης, καθώς και την με α/α 382195 δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4014/2011 προς έκδοση οικοδομικής αδείας και ρύθμιση, την με α/α 2049028 δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 προς έκδοση οικοδομικής αδείας, την με α/α 2288186 δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 προς έκδοση οικοδομικής αδείας και ρύθμιση και την με α/α 11346324 δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/2017 προς ρύθμιση, σε συνδυασμό με την με αριθ. πρωτ. 8428 από 10-11-2015 απόφαση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. περί έγκρισης παρέκκλισης από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η επιφάνεια των υφιστάμενων κτισμάτων του εργοστασίου, μετά από νέα αποτύπωση επί το ορθό των υφιστάμενων κτισμάτων που πραγματοποιήθηκε, ανέρχεται σε 71.019 m², ενώ σύμφωνα με την υφιστάμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση (υπ' αριθ. 4109/2-7-2020 απόφαση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. - ΑΔΑ: ΨΨ2ΖΟΡ1Υ-ΛΕΜ) σε 71.893,73 m².

Το εργοστάσιο θα προβεί, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., σε κτιριακή επέκταση, μετά την οποία το εμβαδό των κτισμάτων θα ανέλθει σε 72.700,87 m².

Κατανάλωση νερού

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το εργοστάσιο είναι υδροβόρο, καθώς απαιτούνται μεγάλες ποσότητες νερού στην παραγωγική διαδικασία. Το νερό χρησιμοποιείται για ατμοπαραγωγή, υδρομεταφορά, πλύσιμο πρώτων υλών, πλύσιμο των προϊόντων μετά την αποφλοίωση, για διεργασίες ψύξης και εργασίες καθαρισμού.

Οι ανάγκες του εργοστασίου σε νερό καλύπτονται από τέσσερις (4) υφιστάμενες γεωτρήσεις, ωφέλιμης παροχής 180 m³/h έκαστη.

Νερό χρησιμοποιείται επίσης για χρήσεις προσωπικού, το οποίο, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., υπολογίζεται σε 402 m³/y και καλύπτεται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Πέλλας.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., μετά την επέκταση οι ανάγκες του εργοστασίου σε νερό θα αυξηθούν από 430.650 m³/y σε 1.329.011,9 m³/y.

Λόγω της ανακυκλοφορίας που εφαρμόζεται στα στάδια της ατμοπαραγωγής, της υδρομεταφοράς και της ψύξης, υπολογίζεται, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ότι θα εξοικονομούνται συνολικά 366.594 m³/y νερού, άρα οι απαιτούμενες ποσότητες νερού από τέσσερις (4) υφιστάμενες γεωτρήσεις υπολογίζονται σε 1.329.011,9 - 366.594 = 962.417,9 m³/y.

Για το εργοστάσιο έχει εκδοθεί από την Δ/νση Υδάτων Κ.Μ. της Α.Δ.Μ.Θ. η με αριθ. 55930/13-8-2013 άδεια χρήσης νερού για 580.000 m³/y, η οποία χρήζει τροποποίησης σύμφωνα με τις διαμορφωθείσες ανάγκες.

Απαιτήσεις σε ενέργεια

Οι απαιτήσεις του εργοστασίου σε ηλεκτρική ενέργεια καλύπτονται από το δίκτυο μέσης τάσης της ΔΕΗ μέσω υποσταθμού εντός του γηπέδου της εγκατάστασης.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας εκτιμάται ότι θα αυξηθεί μετά την επέκταση του εργοστασίου από 3.500 MWh/y σε 6.000 MWh/y.

Με βάση, βέβαια, τον εγκατεστημένο μετά την επέκταση μηχανολογικό εξοπλισμό των 7.159,65 KW και με εκτιμώμενο συντελεστή ταυτοχρονισμού των μηχανημάτων 0,5, για 24ωρη λειτουργία 90 ημέρες το χρόνο και 8ωρη λειτουργία τις υπόλοιπες 90 ημέρες το χρόνο, η εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος θα ανέρχεται σε 10.300 MWh/y.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., το εργοστάσιο θα καταναλώνει επίσης 2.300 m³/y υγραερίου στους καυστήρες υγραερίου στους ατμολέβητες, το οποίο θα αποθηκεύεται σε δεξαμενή υγραερίου όγκου 100 m³.

Επειδή οι τρεις (3) ατμολέβητες μαζούτ και οι δύο (2) ατμολέβητες βιομάζας δεν θα χρησιμοποιούνται, όπως αναφέρεται στη Μ.Π.Ε., δεν αναμένεται κατανάλωση μαζούτ και πυρήνων ροδακίνου (βιομάζας) στο εργοστάσιο. Έως τώρα οι αντίστοιχες καταναλώσεις ανέρχονταν, όπως αναφέρεται στη Μ.Π.Ε., σε 800 t μαζούτ και 2.200 t πυρήνων ροδακίνου ετησίως.

Αέρια απόβλητα

Από τη λειτουργία του εργοστασίου αναμένεται η έκλυση καυσαερίων από τους καυστήρες των ατμολεβήτων υγραερίου. Τα καυσαέρια θα διοχετεύονται στην ατμόσφαιρα από δυο καπνοδόχους ύψους 16 m.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., τα εν λόγω καυσαέρια θα περιέχουν (ανά t καυσίμου):

- διοξείδιο του άνθρακα (CO₂) 3,03 Kg/t,
- μονοξείδιο του άνθρακα (CO) 0,332 Kg/t,
- οξείδια του αζώτου (NO_x) 2,102 Kg/t,
- υδρογονάνθρακες (HC) 0,08 Kg/t και

- αιωρούμενα σωματίδια 0,1 Kg/t.

Τα καυσαέρια από τους ατμολέβητες θα πρέπει να πληρούν τα ανώτερα επιτρεπόμενα όρια εκπομπών της Κ.Υ.Α. οικ. 11294/1993 (ΦΕΚ Β'264) και της Κ.Υ.Α. οικ. 6164/2018 (ΦΕΚ Β'1107). Πρέπει να ορίζεται υπεύθυνος για τη λειτουργία των μονάδων καύσης που θα διεξάγει μετρήσεις καυσαερίων τουλάχιστον μια φορά σε κάθε βάρδια για τις παραμέτρους της Κ.Υ.Α. οικ. 11294/1993 (ΦΕΚ Β'264) και μια (1) φορά σε κάθε παραγωγική περίοδο την περίοδο αιχμής για τις παραμέτρους της Κ.Υ.Α. οικ. 6164/2018 (ΦΕΚ Β'1107) και θα τηρεί για κάθε μονάδα καύσης σχετικό βιβλίο καταγραφής τους θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία.

Σε περίπτωση υπέρβασης των ανώτερων επιτρεπόμενων ορίων, ο αντίστοιχος ατμολέβητας να τίθεται εκτός λειτουργίας μέχρι την κατάλληλη συντήρησή του ώστε τα καυσαέρια να πληρούν τα ανώτερα επιτρεπόμενα όρια.

Υγρά απόβλητα

Από τη λειτουργία του εργοστασίου παράγονται μεγάλες ποσότητες υγρών αποβλήτων με αυξημένο ρυπαντικό φορτίο, τα οποία επεξεργάζονται σε μονάδα φυσικοχημικής και βιολογικής επεξεργασίας εντός του γηπέδου του εργοστασίου και τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα παροχετεύονται σε παρακείμενη τάφρο με τελικό αποδέκτη τον ποταμό Λουδία.

Τα υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία προκύπτουν από τα στάδια του πλυσίματος των φρούτων, της εκτυρήνωσης και της αποφλοίωσης, καθώς και από τον καθαρισμό εξοπλισμού και δαπέδων.

Έχουν αυξημένο οργανικό φορτίο, ενώ δεν έχει αναφερθεί στη βιβλιογραφία η παρουσία τοξικών ενώσεων σε αυτά. Περιέχουν σάκχαρα, πηκτίνες, κολοειδή συστατικά, ινώδη, σαρκώδη υπολείμματα καρπών και μικρές ποσότητες καυστικής σόδας από τη φάση της αποφλοίωσης. Τα απόβλητα από το πλύσιμο των μηχανημάτων και των δαπέδων περιέχουν εκτός από τις προαναφερόμενες οργανικές ουσίες γαιώδεις ύλες και ενδεχόμενα μικροποσότητες από ορυκτέλαια. Τα παραγόμενα απόβλητα συλλέγονται σε κανάλια συλλογής με εσχάρες και μέσω κεντρικού αποχετευτικού αγωγού οδηγούνται στη μονάδα επεξεργασίας.

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., τα υγρά απόβλητα από τη λειτουργία του εργοστασίου μετά την επέκταση υπολογίζονται σε 410 m³/h. Σύμφωνα με τη βιβλιογραφία τα υγρά απόβλητα από την κονσερβοποίηση του ροδάκινου ανέρχονται σε 12 - 14 m³ ανά τόνο πρώτης ύλης, οπότε η τιμή αυτή θεωρείται ρεαλιστική.

Το ρυπαντικό φορτίο των παραγόμενων ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Παράμετρος	Τιμή
BOD ₅	1.700 - 1.750 mg/l
COD	3.000 - 3.500 mg/l
Αιρούμενα στερεά	~ 1.000 mg/l
pH	6,5 - 7,5

Οι ανωτέρω τιμές θεωρούνται ρεαλιστικές, σε σχέση με τα αποτελέσματα των αναλύσεων ανάλογων δειγμάτων που έχει πραγματοποιήσει η υπηρεσία μας, αλλά και με βάση τα αναφερόμενα στη βιβλιογραφία.

Σύμφωνα με την υφιστάμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση του εργοστασίου, τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα πριν την απόρριψή τους στον επιφανειακό αποδέκτη πρέπει να πληρούν τις παρακάτω προδιαγραφές:

Παράμετρος	Τιμή
BOD ₅	< 25 mg/l
COD	< 120 mg/l
Αιρούμενα στερεά	< 35 mg/l
pH	6,5 - 8,5
Κολοβακτηριοειδή ολικά	< 500 K/100 ml
Κολοβακτηριοειδή κοπρανώδη	< 100 K/100 ml

Η υφιστάμενη μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με την υφιστάμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση του εργοστασίου, έχει σχεδιαστεί για την επεξεργασία 230 m³/h υγρών αποβλήτων με μέγιστη ωριαία παροχή (παροχή σχεδιασμού) τα 300 m³/h και η επιχείρηση στην επέκταση του εργοστασίου έχει συμπεριλάβει και

επέκταση της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων ώστε να μπορεί να επεξεργάζεται 600 m³/h (παροχή σχεδιασμού) υγρών αποβλήτων, σύμφωνα πάντα με τα αναφερόμενα στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε.

Η μελέτη σχεδιασμού της εγκατάστασης επεξεργασίας υγρών αποβλήτων παρατίθεται συνημμένη σε Παράρτημα στην κατατεθείσα Μ.Π.Ε. Την ευθύνη για τον έλεγχο του σχεδιασμού, της υλοποίησης (κατασκευής) και της ορθής λειτουργίας της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων την φέρει ο φορέας και η αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του εργοστασίου υπηρεσία. Η υπηρεσία μας, κάθε χρόνο, κατά τη διάρκεια της θερινής μεταποιητικής περιόδου, λαμβάνει δείγματα από την έξοδο της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων του εργοστασίου προκειμένου να διαπιστωθεί αν τηρούνται οι προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας για τη διάθεση των υγρών αποβλήτων στον αποδέκτη και σε περίπτωση υπερβάσεων επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τον Ν. 1650/1986 και την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Β'1530) κυρώσεις.

Τα λύματα προσωπικού, τα οποία, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., ανέρχονται σε 4,8 m³/d (ή 0,2 m³/h), διοχετεύονται σε δύο (2) στεγανές δεξαμενές και μεταφέρονται με βυτιοφόρο όχημα στη μονάδα επεξεργασίας αστικών λυμάτων της πόλης των Γιαννιτών. Τα λύματα προσωπικού, όμως, υπολογίζονται στην Μ.Π.Ε. με συντελεστή 10 L/άτομο/ημέρα, ενώ ο συνήθης υπολογισμός γίνεται με συντελεστή 50 L/άτομο/ημέρα.

Τα χρησιμοποιημένα λιπαντικά και ορυκτέλαια θα συγκεντρώνονται σε κατάλληλα μεταλλικά δοχεία και θα διατίθεται σε κατάλληλα αδειοδοτημένους συλλέκτες.

Θόρυβος

Σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., η στάθμη θορύβου τόσο στους εσωτερικούς όσο και στους εξωτερικούς χώρους της μονάδας βρίσκεται εντός των ορίων που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. Θα πραγματοποιούνται σχετικές ηχομετρήσεις και καταγραφές με χρήση του κατάλληλου εξοπλισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα με ευθύνη του υπευθύνου παραγωγής και του τεχνικού ασφαλείας του εργοστασίου και σε σημεία που παρατηρούνται υπερβάσεις θα γίνεται υποχρεωτικά χρήση των μέσων ατομικής προστασίας της ακοής (ωτοασπίδες) από τους εργαζόμενους της επιχείρησης.

Το εργοστάσιο απέχει από τον πλησιέστερο οικισμό των Γιαννιτών απόσταση περίπου 1.200 m, στην τριγύρω περιοχή όμως εντοπίζονται αρκετές εμπορικές και βιοτεχνικές δραστηριότητες που δυνητικά θα μπορούσαν να επηρεάζονται από υπερβάσεις των ορίων κατά τη λειτουργία του εργοστασίου.

Να σημειωθεί ότι ο θόρυβος στα διάφορα σημεία εργασίας της μονάδας και στα όρια του γηπέδου πρέπει να ελέγχεται με χρήση ηχομέτρου και να καταγράφεται από τον υπεύθυνο τεχνικό ασφαλείας αυτής και να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ώστε η στάθμη του θορύβου να βρίσκεται εντός των ορίων του Π.Δ. 149/2006 και του Π.Δ. 1180/1981, αντίστοιχα. Η μέγιστη επιτρεπόμενη στάθμη θορύβου στα όρια του γηπέδου του εργοστασίου ανέρχεται σε 55 dB(A).

Η έδραση των μηχανημάτων πρέπει να γίνεται σε αντικραδασμικές βάσεις και όπου απαιτείται να γίνονται οι απαραίτητες ηχομονώσεις. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός, τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της στάθμης του παραγόμενου θορύβου.

Στερεά απόβλητα

Τα στερεά απόβλητα από τη λειτουργία του εργοστασίου, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., συνίστανται κυρίως σε:

- Πυρήνες φρούτων.
- Υπολείμματα φυτικής πρώτης ύλης (φλούδες φρούτων κ.λπ.).
- Ακατάλληλες πρώτες ύλες για κατανάλωση ή επεξεργασία.
- Ιλύ από τη μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.
- Ανακυκλώσιμα απόβλητα συσκευασίας (χαρτί, πλαστικό, μέταλλο).
- Στερεά απόβλητα αστικού τύπου.

Οι εκτιμώμενες ποσότητες αυτών, σύμφωνα με την κατατεθείσα Μ.Π.Ε., παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα (παρατίθεται αυτούσιος από την κατατεθείσα Μ.Π.Ε.):

Περιγραφή αποβλήτου	Κωδικός	Πηγή αποβλήτου	Ποσότητα (t/y ή m ³ /y)	Μέγιστος χρόνος	Αξιοποίηση/διάθεση	Αξιοποίηση/διάθεση
---------------------	---------	----------------	------------------------------------	-----------------	--------------------	--------------------

	ΕΚΑ			αποθήκευσης εντός εγκατάστασης	εντός εγκατάστασης (εργασία R η D)	εκτός εγκατάστασης (εργασία R η D)
Πυρήνες φρούτων	020304	Κοπτικά εργοστασίου	110,37 t/y	60 ημέρες		R1
Πυρήνες φρούτων	020304	Κοπτικά εργοστασίου	2.935,51 t/y	60 ημέρες		R1
Υπολείμματα φυτικής πρώτης ύλης	020304	Κόσκινα Μ.Ε.Υ.Α.	1.572,36 t/y	60 ημέρες		R1
Ιλύς, αφυδατωμένη λάσπη αποβλήτων	020305	Πρέσα Μ.Ε.Υ.Α.	0 t/y	365 ημέρες	Αποθήκευση εντός κλίνης ξήρανσης του εργοστασίου υγρής λάσπης 300 t/y που επαναχρησιμοποιεί αι τη νέα χρονιά	R3
Ακατάλληλες πρώτες ύλες για επεξεργασία	020304	Προδιαλογείς εργοστασίου	1.005,59 t/y	60 ημέρες		R1
Απόβλητα συσκευασιών (χαρτί - χαρτόνι)	150101	Συσκευαστήριο	105,88 t/y	60 ημέρες		R13
Απόβλητα συσκευασιών (πλαστικό)	150102	Συσκευαστήριο	0 t/y	60 ημέρες		R13
Απόβλητα συσκευασιών (μέταλλα)	150104	Συσκευαστήριο	34,04 t/y	60 ημέρες		R13
Απορρίμματα αστικού τύπου	200301	Σύμμεικτα αστικής φύσεως απόβλητα προσωπικού	381,15 t/y	365 ημέρες		D1

Στον παραπάνω πίνακα αξίζει να σημειωθεί ότι:

α) Υπάρχουν δύο εγγραφές για τους πυρήνες φρούτων και πρέπει να διευκρινιστεί σε τι αφορά η κάθε μία (προφανώς η μία αφορά στους πυρήνες βερίκοκου και η άλλη στους πυρήνες ροδάκινου).

β) Δεν αναφέρονται οι ποσότητες της αφυδατωμένης ιλύος από την εγκατάσταση επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, ενώ εκ των πραγμάτων ο χρόνος αποθήκευσης στις κλίνες ξήρανσης δεν μπορεί να είναι 365 ημέρες (1 έτος), καθώς οι κλίνες κενώνονται τουλάχιστον πριν την έναρξη της επόμενης παραγωγικής περιόδου που διαρκεί 180 ημέρες.

γ) Τα απορρίμματα αστικού τύπου αποκομίζονται με απορριμματοφόρα του οικείου ΟΤΑ σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των 2 ημερών, οπότε και στην περίπτωση αυτή ο μέγιστος χρόνος αποθήκευσης εντός του εργοστασίου χρειάζεται διόρθωση.

Β) Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

Τη θετική γνωμοδότηση για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων για το εργοστάσιο «κονσερβοποίησης φρούτων και παραγωγής χυμών φρούτων (πουρέ) χωρίς ψυγεία» της εταιρίας «Πρ. Παυλίδης Α.Β.Ε.Ε.» που βρίσκεται σε γήπεδο που απαρτίζεται από τα υπ' αριθ. 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017 & 3018 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Γιαννιτών του Δήμου Πέλλας της Π. Ε. Πέλλας (στο ύψος του 2^{ου} χλμ Γιαννιτών - Έδεσσας), με την προϋπόθεση ότι στην ΑΕΠΟ που θα εκδοθεί θα τεθούν όλοι οι όροι και οι περιορισμοί για την εύρυθμη λειτουργία της δραστηριότητας σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις ανωτέρω παρατηρήσεις μας και ειδικότερα:

Γενικοί όροι:

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις να είναι σύμφωνες με την κείμενη πολεοδομική νομοθεσία.

Η μονάδα να προβεί στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων πυροπροστασίας σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Για την αποφυγή ατυχημάτων και πρόκλησης επιβλαβών για το περιβάλλον φαινομένων, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις (ηλεκτρολογική εγκατάσταση κ.λπ.) να είναι κατασκευασμένες και να πληρούν τις προβλεπόμενες προδιαγραφές σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τα διεθνή πρότυπα.

Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων.

Όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών σε νερό

Οι γεωτρήσεις να διαθέτουν υδρόμετρα σε λειτουργία, τα οποία σε περίπτωση βλάβης να αντικαθίστανται άμεσα. Η μονάδα να τηρεί βιβλίο ισοζυγίου νερού, θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία, όπου θα αναγράφονται καθημερινά οι ποσότητες του αντλούμενου νερού.

Όσον αφορά στα αέρια απόβλητα

Τα καυσαέρια από τους ατμολέβητες να πληρούν τα ανώτερα επιτρεπόμενα όρια εκπομπών της Κ.Υ.Α. οικ. 11294/1993 (ΦΕΚ Β'264) και της Κ.Υ.Α. οικ. 6164/2018 (ΦΕΚ Β'1107). Να ορίζεται υπεύθυνος για τη λειτουργία των μονάδων καύσης που θα διεξάγει μετρήσεις καυσαερίων τουλάχιστον μια φορά σε κάθε βάρδια για τις παραμέτρους της Κ.Υ.Α. οικ. 11294/1993 (ΦΕΚ Β'264) και μια (1) φορά σε κάθε παραγωγική περίοδο την περίοδο αιχμής για τις παραμέτρους της Κ.Υ.Α. οικ. 6164/2018 (ΦΕΚ Β'1107) και θα τηρεί για κάθε μονάδα καύσης σχετικό βιβλίο καταγραφής τους θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία.

Σε περίπτωση υπέρβασης των ανώτερων επιτρεπόμενων ορίων, ο αντίστοιχος ατμολέβητας να τίθεται εκτός λειτουργίας μέχρι την κατάλληλη συντήρησή του ώστε τα καυσαέρια να πληρούν τα ανώτερα επιτρεπόμενα όρια.

Για τις εκπομπές σκόνης να τηρούνται οι διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α'293).

Τα τμήματα του μηχανολογικού εξοπλισμού στα οποία παράγεται μεγάλη ποσότητα σκόνης να είναι εφοδιασμένα με κατάλληλα συστήματα συγκράτησης/συλλογής της παραγόμενης σκόνης και αποκονίωσης.

Πέριξ του εργοστασίου να εγκατασταθεί κατάλληλη δενδροφύτευση επαρκούς ύψους (π.χ. > 2 m) και πυκνότητας για τον περιορισμό της διαφυγής σκόνης, αλλά και του παραγόμενου θορύβου.

Τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της παραγωγής καυσαερίων.

Όσον αφορά στα υγρά απόβλητα

Τα υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία να υφίστανται κατάλληλη επεξεργασία σε επαρκώς σχεδιασμένη, διαστασιολογημένη και κατασκευασμένη για το σκοπό αυτό μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων εντός του γηπέδου του εργοστασίου.

Στην έξοδο της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να υπάρχει ροόμετρο με σύστημα αυτόματης καταγραφής της στιγμιαίας και της αθροιστικής παροχής των υγρών αποβλήτων το οποίο να λειτουργεί. Σε περίπτωση βλάβης να αντικαθίσταται άμεσα.

Η όχθη του ενδιάμεσου αποδέκτη στον οποίο διατίθενται τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα να διατηρείται με ευθύνη της επιχείρησης αποψιλωμένη σε απόσταση τουλάχιστον 50 m ανάντη και κατόντη του σημείου εκβολής του αγωγού και εύκολα προσβάσιμη κατά τη διενέργεια των κατά νόμο ελέγχων.

Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα να πληρούν τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας πριν την διάθεσή τους στον επιφανειακό αποδέκτη και ειδικότερα τα ανώτερα επιτρεπτά όρια διάθεσης που καθορίζονται στην με αριθ. πρωτ. οικ. 5340/1984 απόφαση των Νομαρχών Θεσσαλονίκης, Ημαθίας και Πέλλας (ΦΕΚ Β'142/1985) περί

«Ειδικοί όροι διάθεσης λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων και καθορισμός της ανώτερης τάξης χρήσης των νερών του ποταμού Λουδία» και στην Κ.Υ.Α. οικ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ Β΄192) περί «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» (καθώς επιχειρήσεις αυτού του είδους εντάσσονται στο Παράρτημα ΙΙ της εν λόγω απόφασης). Να πραγματοποιούνται με ευθύνη της επιχείρησης αναλύσεις στα εξερχόμενα απόβλητα τουλάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα και τα αποτελέσματα να καταγράφονται σε ειδικό βιβλίο θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία.

Να μην διοχετεύονται καθ' οιονδήποτε τρόπο μη επαρκώς επεξεργασμένα υγρά απόβλητα στο περιβάλλον. Να μην υφίστανται αγωγοί παράπλευρης διάθεσης ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων.

Σε περίπτωση βλάβης στη μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να διακόπτεται άμεσα η λειτουργία του εργοστασίου μέχρι την αποκατάστασή της και να ειδοποιείται σχετικά η αρμόδια υπηρεσία. Τα τρέχοντα υγρά απόβλητα να συγκεντρώνονται σε κλειστή δεξαμενή κατάλληλων διαστάσεων, κατασκευασμένη ειδικά για το σκοπό αυτό, για μεταγενέστερη επεξεργασία.

Η ιλύς από τη μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να διατίθεται σύμφωνα με τους όρους που τίθενται από την κείμενη νομοθεσία.

Τα λύματα προσωπικού να διοχετεύονται σε στεγανές δεξαμενές κατάλληλων διαστάσεων σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις, οι οποίες να εκκενώνονται τακτικά με κατάλληλα αδειοδοτημένο όχημα και τα λύματα να μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας αστικών λυμάτων, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης.

Τυχόν χρησιμοποιημένα λιπαντικά και ορυκτέλαια να συλλέγονται σε κλειστά δοχεία και να διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων του Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ Α΄64).

Οι συμβάσεις διάθεσης υγρών αποβλήτων με τις αντίστοιχες εταιρίες, φορείς, ή μεμονωμένους παραλήπτες πρέπει να είναι συνεχώς σε ισχύ και να ανανεώνονται πριν από τη λήξη τους. Κατά την παράδοση/παραλαβή των αποβλήτων να συμπληρώνονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία παραστατικά και να φυλάσσονται με ευθύνη της μονάδας σε περίπτωση μελλοντικού ελέγχου. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία θεωρημένα βιβλία και να υποβάλλονται οι προβλεπόμενες εκθέσεις.

Όσον αφορά στον θόρυβο

Ο μέγιστος επιτρεπόμενος παραγόμενος θόρυβος από τη λειτουργία της μονάδας πρέπει να κυμαίνεται εντός των ορίων του Π.Δ. 149/2006 (ΦΕΚ Α΄159) και του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α΄293). Η επιχείρηση να προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους του επιπέδου του θορύβου στα διάφορα σημεία εργασίας και στα όρια του γηπέδου της μονάδας με χρήση ηχομέτρου τα αποτελέσματα των οποίων θα καταγράφονται από τον υπεύθυνο τεχνικό ασφαλείας αυτής.

Η έδραση των μηχανημάτων να γίνεται σε αντικραδασμικές βάσεις και όπου απαιτείται να γίνονται οι απαραίτητες ηχομονώσεις.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός, τα μηχανήματα έργου και τα οχήματα να συντηρούνται τακτικά προς περιορισμό της στάθμης του παραγόμενου θορύβου.

Όσον αφορά στα στερεά απόβλητα

Τα στερεά απόβλητα του εργοστασίου να διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις για περαιτέρω επεξεργασία, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης. Μαζί με τη σύμβαση να προσκομίζονται η άδεια λειτουργίας και η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της εγκατάστασης που θα παραλάβει τα απόβλητα.

Τυχόν υπολείμματα υλικών συσκευασίας να διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένους συλλέκτες προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων του Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ Α΄179), του Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ Α΄94) και του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α΄129).

Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές και τα ελαστικά οχημάτων να οδηγούνται προς ανακύκλωση σε κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα, κατόπιν υπογραφής σχετικής σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και των όρων της Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103 (ΦΕΚ Β'1625/11-10-2010) και του Π.Δ. 109/2004 (ΦΕΚ Α'75).

Τα απορρίμματα αστικού τύπου να συλλέγονται σε κάδους και να αποκομίζονται από τα απορριμματοφόρα του οικείου ΟΤΑ.

Οι συμβάσεις διάθεσης στερεών αποβλήτων με τις αντίστοιχες εταιρίες, φορείς, ή μεμονωμένους παραλήπτες πρέπει να είναι συνεχώς σε ισχύ και να ανανεώνονται πριν από τη λήξη τους. Κατά την παράδοση/παραλαβή των αποβλήτων να συμπληρώνονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία παραστατικά και να φυλάσσονται με ευθύνη της μονάδας σε περίπτωση μελλοντικού ελέγχου. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία θεωρημένα βιβλία και να υποβάλλονται οι προβλεπόμενες εκθέσεις.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους-προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος“

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ' αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του εργοστασίου «κονσερβοποίησης φρούτων και παραγωγής χυμών φρούτων (πουρέ) χωρίς ψυγεία» της εταιρίας «Πρ. Παυλίδης Α.Β.Ε.Ε.» που βρίσκεται σε γήπεδο που απαρτίζεται από τα υπ’ αριθ. 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017 & 3018 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Γιαννιτσών του Δήμου Πέλλας της Π. Ε. Πέλλας (στο ύψος του 2ου χλμ Γιαννιτσών - Έδεσσας), με τους όρους-προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 359251/1480/26-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας Φυσικών Πόρων & Επαγγελματιών Π.Ε. Πέλλας.

Κατά ψήφισε η περιφερειακή σύμβουλος κα. Σαραντίδου Ερμοφύλλη.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας