



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 31^ο/01-08-2025

Απόφαση [1174/2025](#)

ΘΕΜΑ 41^ο: «Έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ» Προϋπολογισμός μελέτης : 210.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α.)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **1 Αυγούστου 2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «με τηλεδιάσκεψη»** συνεδρίαση, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 556314/1651/28-7-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Ιντζές Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.

Δεν συμμετείχε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος, ο κ. Χαβατζάς Γεώργιος Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 41^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ» Προϋπολογισμός μελέτης : 210.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α.)», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. οικ.542260/8147/22-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Μ.Ε.Θ., η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. 2115/22-07-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τον Ν.4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 201 4/25/ΕΕ) -ΦΕΚ 147 Α/08-8-2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το γεγονός ότι το έργο με κωδικό 1122ΘΕΣ003ΙΔΠ16 χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025, που αφορά την 1η Τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ, έτους 2025 όπως εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 23/31-03-2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΞΠ27ΛΛ-ΣΔΧ).
13. Την με αριθμό 1003/08-05-2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:7Α8Ω7ΛΛ-ΖΞΞ), με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη (με ΑΔΑΜ: 18PROC003090785), για τον διαγωνισμό του έργου: «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ», προϋπολογισμού μελέτης: 210.000,00 €.
14. Την με αριθμό 1738/13-12-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΚΚ37ΛΛ-ΞΩΠ, ΑΔΑΜ: 23ΑWRD011991909), με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στον προσωρινό ανάδοχο, εργοληπτική επιχείρηση «Πείτσινης Βασίλειος του Πέτρου», με μέση τεκμαρτή έκπτωση 55,12% και συνολική δαπάνη κατά την προσφορά 68.554,49 € (χωρίς ΦΠΑ)
15. Την από 28-02-2023 σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, με ΑΔΑΜ: 23SYMV012219025 και συμβατική προθεσμία περαίωσής του την 28-08-2023
16. Την με αριθμό 1084/05-09-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΚΜ (ΑΔΑ: 6ΝΝΓ7ΛΛ-ΔΕ7), που αφορά στην έγκριση χορήγησης 1ης παράτασης μέχρι 28/02/2024
17. Την με Α.Π. οικ. 180671(2644)/11.03.2024 Βεβαίωση Περαιώσεως των εργασιών του υπόψη έργου, από την οποία προκύπτει ότι το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 28 - 02 – 2024.
18. Την Τελική Επιμέτρηση των εργασιών του έργου, η οποία υποβλήθηκε από τον ανάδοχο εμπρόθεσμα και εγκρίθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, με την με αριθμό πρωτ. 417362(6802)/17.06.2024 απόφασή του.
19. Τον επικαιροποιημένο Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), το Μητρώο Έργου και τα σχέδια <<ως κατασκευάσθαι >>
20. Το άρθρο 25 της ΕΣΥ, σύμφωνα με οποίο ο χρόνος υποχρεωτικής, από τον ανάδοχο,

συντήρησης ορίζεται 15 μήνες, ήτοι μέχρι 28/05/2025.

21. Το από 16-07-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής, το οποίο συνέταξε και υπέγραψε η ορισθείσα προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής του έργου του θέματος και υπογράφηκε από την επίβλεψη και τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη, το οποίο έχει ως εξής:

Π Ρ Ω Τ Ο Κ Ο Λ Λ Ο Π Α Ρ Α Λ Α Β Η Σ Ε Ρ Γ Ο Υ

Οι κάτωθι υπογράφοντες:

1. Τακατζόγλου Ηρακλής , ΠΕ Πολ. Μηχ/κών με Α'β στη ΔΤΥ Δήμου Βόλβης, ως Πρόεδρος
2. Σχοινιά Ελευθερία , ΠΕ Αρχ. Μηχ/κών με Α'β στο ΤΕΔΠ/ΜΕΘ ως μέλος
3. Πετκόβα – Γούδα Ρίλκα , ΠΕ Αρχ. Μηχ/κών με Α'β στο ΤΕΔΠ/ΜΕΘ ως μέλος

που οριστήκαμε ως Επιτροπή Παραλαβής για το έργο του θέματος, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. **οικ 473946(7292)/08.07.2025 (ΑΔΑ: 6ΔΝ7ΛΛ-1ΓΨ)** Απόφασης ορισμού Επιτροπής Παραλαβής της ΥΤΕΜΕΘ, αφού πήγαμε επί τόπου του έργου στις 16 /07 / 2025 για την παραλαβή των εργασιών του έργου της επικεφαλίδας παρουσία εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας . Το ΤΕΕ με αρ. πρωτ. 945/03-06-2025 έγγραφο του σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. 327471(4947)/12-05-2025 έγγραφο της ΥΤΕΜΕΘ μας ενημέρωσε για την μη δυνατότητα ορισμού εκπροσώπων του στις επιτροπές Παραλαβής Έργων κατά το άρθρο 172 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Ιστορικό Έργου:

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	«ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ»
Προϋπολογισμός μελέτης	210.000,00 €
Απόφαση έγκρισης μελέτης	οικ. 306947/οικ.10150/21.07.2017 Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ.
Απόφαση έγκρισης Διακήρυξης Δημοπρασίας	1003/08.05.2018(ΑΔΑΜ 18PROC003090785 2018-05-14) ,απόφ. Ο.Ε. της Π.Κ.Μ
Απόφαση έγκρισης Πρακτικού Δημοπρασίας	878/13.11.2018 (ΑΔΑ : 6ΗΣ97ΛΛ-ΡΑΛ – ΑΔΑΜ: 18ΑWRD004125321), απόφ. Ο.Ε. της Π.Κ.Μ κατακυρώθηκε το έργο στον προσωρινό ανάδοχο, εργοληπτική επιχείρηση "Μακρής Χαράλαμπος Μονοπρόσωπη ΑΤΕ"
Έκπτωση	59,86 %
Ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης	18.02.2019 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 19ΣΥΜΝ004539750) με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην "ΑΛΝΟ Κατασκευαστική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία" (με την Α.Π.1464829/07.12.2018 Ανακοίνωση Καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. της τροποποίησης του καταστατικού της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας "Μακρής Χαράλαμπος ΜΟΝ. Α.Τ.Ε." και ειδικότερα το από 27.11.2018 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με το οποίο αποφασίστηκαν: (α) η αλλαγή της επωνυμίας από "Μακρής Χαράλαμπος Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία" σε "ΑΛΝΟ Κατασκευαστική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία")
Έκπτωση Αναδόχου	Α.Π.οικ.665054(12700)/23.10.2019/ΤΕΔΠ/ΥΤΕΜΕΘ Απόφαση με την οποία ο ανάδοχος κηρύχθηκε έκπτωτος κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρ. 160 του ν.4412/2016.
Απόφαση Οριστικής Κήρυξης Έκπτωσης του άρθρου 160 του ν.4412/2016	Α.Π.651003(10028)/17.12.2020
Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής - Έκπτωτου Αναδόχου	οικ.194391(3496)/02.04.2021/ΥΤΕΜΕΘ Απόφαση Έγκρισης
Πρόσκληση για την ανάληψη ολοκλήρωσης της έκπτωτης εργολαβίας	Α.Π.οικ.464278(7797)/23.07.2021/ΤΕΔΠ/ΥΤΕΜΕΘ Πρόσκληση στην εργοληπτική επιχείρηση "Καρυπίδης Σάββας του Νικολάου", δεύτερο (2ο) κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού -- Την από 04.08.2021 απόρριψη της πρότασης από την εργοληπτική επιχείρηση "Καρυπίδης Σάββας του Νικολάου", όπως αυτή κατατέθηκε εγγράφως στην υπηρεσία μας και πρωτοκολλήθηκε με Α.Π.489770(8134)/04.08.2021.
Πρόσκληση για την ανάληψη	Α.Π.οικ.489770(8134)/05.08.2021/ΤΕΔΠ/ΥΤΕΜΕΘ στην εργοληπτική

ολοκλήρωσης της έκπτωτης εργολαβίας	επιχείρηση "Πεϊτσίνης Βασίλειος του Πέτρου", τρίτο (3ο) κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού -- Την από 17.08.2021 αποδοχή της πρότασης από την εργοληπτική επιχείρηση "Πεϊτσίνης Βασίλειος του Πέτρου", όπως αυτή κατατέθηκε εγγράφως στην υπηρεσία μας και πρωτοκολλήθηκε με Α.Π.515728(8393)/17.08.2021
Απόφαση έγκρισης	1738/13.12.2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (με Α.Δ.Α.:9ΚΚ-37ΛΛ-ΞΩΠ ΑΔΑΜ: 23ΑWRD011991909) με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στον προσωρινό ανάδοχο και τρίτο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, εργοληπτική επιχείρηση "Πεϊτσίνης Βασίλειος του Πέτρου"
Έκπτωση	55,12%
Ημερομηνία υπογραφής της νέας Σύμβασης ολοκλήρωσης του έργου	28-02-2023 (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ012219025)
Ποσό σύμβασης	50.457,93 € Εργασίες 9.082,43 € (ΓΕ + ΟΕ 18%) 59.540,36 € Εργασίες με ΓΕ ΟΕ 8.931,05 € Απρόβλεπτα 15% 68.471,41 € Εργασίες με ΓΕ ΟΕ & Απρόβλεπτα 83,08 € Αναθεώρηση 68.554,49 € Σύνολο χωρίς ΦΠΑ 16.453,08 € Φ.Π.Α (24%)
Συνολική δαπάνη του έργου	85.007,57 € (με Φ.Π.Α.)
Συμβατική ημερομηνία περαίωσης	28-08-2023
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΠΕΪΤΣΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ	Η με αρ. 1084/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ (ΑΔΑ:6ΝΝΓ7ΛΛ-ΔΕ7) έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης κατά 184 (εκατόν ογδόντα τέσσερις) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι και 28-02-2024 & Η με αρ. πρωτ. οικ.808795(11600)/27.11.2023 απόφαση ΥΤΕΜΕΘ χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης επιπλέον της συνολικής προθεσμίας κατά 184 ημέρες, έως 28-02-2024 (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ013838510)
-Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες (Α.Π.Ε.)	Συνολικά έχει εγκριθεί ένας (1) ΑΠΕ: Ο 1ος ΑΠΕ και το 1ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. συνολικού ποσού 96.350,57€, ο οποίος έκλεισε επί πλέον κατά 11.343,00€ σε σχέση με την αρχική σύμβαση και ο οποίος εγκρίθηκε με την με Α.Π. οικ. 812432(11649)/28.11.2023 Απόφαση της Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ. (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ013847764), βάσει της υπ' αριθμ. 211/23/24-11-2023 (ΑΔΑ:ΨΓΙΒ7ΛΛ-6ΤΞ) γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου για την έγκριση της χρήσης των επί έλασσον δαπανών και των νέων εργασιών.

Η Επιτροπή Παραλαβής του Έργου έχοντας υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147) και του Ν. 3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
2. Τα συμβατικά τεύχη της παραπάνω εργολαβίας (Απόφαση ΥΤΕΜΕΘ/ΤΕΔΠ έγκρισης μελέτης με αρ. πρωτ. 444206/οικ.14211/20-10-2017)
3. Την με Κωδικό: 4/2023 και ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ012219025 υπογραφείσα σύμβαση του έργου, ποσού 85.007,57 € (με Φ.Π.Α.),

4. Την με αρ. 1084/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ (ΑΔΑ:6ΝΝΓ7ΛΛ-ΔΕ7) και την με αρ. πρωτ. οικ.808795(11600)/27.11.2023 απόφαση ΥΤΕΜΕΘ χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης κατά 184 (εκατόν ογδόντα τέσσερις) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι και 28-02-2024 (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ013838510),

5. Την με Α.Π. οικ. 812432(11649)/28.11.2023 Απόφαση της Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ.(ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ013847764), βάσει της υπ' αριθμ. 211/23/24-11-2023 (ΑΔΑ:ΨΓΙΒ7ΛΛ-6ΤΞ) έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε.

6. Την με αρ. πρωτ. οικ. 180671(2644)/11.03.2024 Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών, στην οποία βεβαιώνεται ότι οι εργασίες του έργου τελείωσαν εμπρόθεσμα την 28 / 02 / 2024,

7. Την Τελική Επιμέτρηση των εργασιών που συντάχθηκε και υποβλήθηκε από τον ανάδοχο με την με αρ. πρωτ. 417362(6802)/13.06.2024 αίτηση του και εγκρίθηκε με με αριθ. πρωτ. 417362(6802)/17.06.2024 απόφαση ΥΤΕΜΕΘ/ΤΕΔΠ,

Παραλαμβάνει ποσοτικά και ποιοτικά τις εργασίες του έργου: «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ», όπως αυτές αναγράφονται στην Τελική Επιμέτρηση των εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του το άρθρου 172 του ν. 4412/2016 (όπως ίσχυε κατά τον χρόνο εκτέλεσης του έργου).

ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

A/A	Εκτελεσθείσες εργασίες	1η Αναλυτική & 1ο ΠΠΑΕ	2η Αναλυτική & 2ο ΠΠΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
NT1	Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες	912,88	570,60	<u>1.483,48</u>	Χίλια τετρακόσια ογδόντα τρία & 0,48 κυβικά
NT2	Δάνεια θραυστών επίλεκτων υλικών δανειοθαλάμων Κατηγορίας Ε4	290,40	80,00	<u>370,40</u>	Τριακόσι εβδομήντα & 0,40 κυβικά
NT3	Προσάυξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος πάσης φύσεως για την εκτέλεση υπό συνθήκες στενότητας χώρου	220,00	168,00	<u>388,00</u>	Τριακόσια ογδόντα οκτώ κυβικά
4	Κατασκευές από σκυρόδεμα. Κοιτοστρώσεις, περιβλήματα αγωγών, εξομαλυντικές στρώσεις κλπ από σκυρόδεμα C12/15	67,31	79,55	<u>146,86</u>	Εκατόν σαράντα έξι & 0,86 κυβικά
5	Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων. Χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500A	1.346,16	952,01	<u>2.298,17</u>	Δύο χιλιάδες διακόσια ενενήντα οκτώ & 0,17 κιλά
6	Μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής. Έσχάρες υδροσυλλογής, από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	0,00	200,00	<u>200,00</u>	Διακόσια κιλά
7	Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατά ΕΛΟΤ EN 1916. Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D1000 mm.	0,00	26,00	<u>26,00</u>	Είκοσι έξι μέτρα
9	Προμήθεια συρματοπλέγματος και συρμάτων συρματοκιβωτίων. Συρματοπλέγμα και σύρματα συρματοκιβωτίων με απλό γαλβάνισμα	2.664,00	7.164,00	<u>9.828,00</u>	Εννέα χιλιάδες οχτακόσια είκοσι οκτώ κιλά
9	Κατασκευή φατνών	1.221,00	3.283,50	<u>4.504,50</u>	Τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια τέσσερα & 0,50 τετραγωνικά
10	Πλήρωση φατνών	895,08	597,00	<u>1.492,08</u>	Χίλια τετρακόσια ενενήντα δύο & 0,08 κυβικά
11	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη	0,00	30,00	<u>30,00</u>	Τριάντα μέτρα
12	Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων. Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων που έφεραν ασφαλικές στρώσεις μέσου πάχους 5 cm	0,00	25,41	<u>25,41</u>	Είκοσι πέντε & 0,41 τετραγωνικά

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Η επιτροπή παραλαβής παρατηρεί ότι στην Τελική Επιμέτρηση έχουν περιληφθεί όλες οι εργασίες που εκτελέσθηκαν από τον ανάδοχο. Επίσης η επιτροπή παραλαβής ήλεγξε κατά το εφικτό την Τελική Επιμέτρηση και βρήκε ότι οι επιμετρήσεις έχουν καλώς και αποδέχεται ως εκτελεσθείσες τις ποσότητες των εργασιών που γράφονται στο παρόν Πρωτόκολλο.

Η επιτροπή κατά την επί τόπου στο έργο μετάβασή της, διεπίστωσε ότι τα εκτελεσθέντα έργα διατηρούνται καλώς και εκπληρώνουν ποιοτικά τον προορισμό για τον οποίο κατασκευάσθηκαν και ότι εξετελέσθησαν σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις της εργολαβίας, τις πρότυπες προδιαγραφές και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΜΕ

στην Οριστική Παραλαβή των εργασιών του ανωτέρω έργου, όπως αυτές περιγράφονται στο παρόν πρωτόκολλο παραλαβής, αφού διαπιστώθηκε, κατά το εφικτό, από την σημερινή μετάβασή μας στην τοποθεσία του έργου ότι αυτό βρίσκεται σε καλή κατάσταση λειτουργίας και συντήρησης.

Το πρωτόκολλο αυτό συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα, ένα εκ των οποίων παραδόθηκε στον ανάδοχο

Θεσσαλονίκη, / 07 / 2025

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Πρόεδρος

Τακατζόγλου Ηρακλής

ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Κλεοπάτρα Κουρούπη

ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Σχοινιά Ελευθερία

ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' β

Πεϊτσίνης Βασίλειος

Ε.Δ.Ε.

Ρ. Πέτκοβα-Γούδα

ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' β

Ε Γ Κ Ρ Ι Ν Ε Τ Α Ι

Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν οικ. () Απόφασή μας

Θεσσαλονίκη, – 07 – 2025

Ο Αν. Προϊστάμενος

Υ.Τ. Ε. / Μ.Ε.Θ.

κ.α.α.

Ελένη Διαμαντή

Αγγ. – Τοπ. Μηχανικός με Α' β

22. Την αριθμ. πρωτ. οικ.542260/8147/22-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Μ.Ε.Θ., η οποία έχει ως εξής:

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Εισαγωγή θέματος στην Περιφερειακή Επιτροπή σχετικά με την έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ»

Προϋπολογισμός μελέτης : **210.000,00** ευρώ (με Φ.Π.Α.)

Χρηματοδότηση : Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών Ιδίων Πόρων Μ.Ε.Θ. έτους 2018, Κωδ. Έργου: 1122ΘΕΣ003ΙΔΠ16

Ανάδοχος : **ΠΕΪΤΣΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ**

Τελική δαπάνη έργου : 96.350,57 ευρώ (με Φ.Π.Α.)

Α. Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α / 22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α / 07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α' /06-10-2023), (άρθρο 20), με την προσθήκη του άρθρου 175Α - Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής (σε συνδυασμό με τα άρθρα 53 "Καταργούμενες διατάξεις" και 54 "Εναρξη ισχύος").
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226 Α / 27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 81320 και 77909 Αποφάσεις (ΦΕΚ 4302 Β / 30-12-2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26 Α / 31-01-2013), «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας Περιφερειών».
5. Τις διατάξεις του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ Α 91 - 13.04.2023) "Ρυθμίσεις σχετικά με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού ..." και τις διατάξεις του Ν.5056/06-10-2023 (ΦΕΚ 163/Α') "Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, και ιδιαιτέρως τα άρθρα 19,20,21 (Αρμοδιότητες - Λειτουργία Περιφερειακής Επιτροπής) σε συνδυασμό με τα άρθρα 53 "Καταργούμενες διατάξεις" και 54 "Εναρξη ισχύος" και τις διευκρινιστικές διατάξεις της Εγκυκλίου με αρ. 1172/12-10-2023 (ΑΔΑ:6Β2Β46ΜΤΛ6-3ΓΙ) «Εφαρμογή διατάξεων του Ν. 5056/2023»
6. Την υπ' αριθμ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτελεστικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων /Αυτοτελών Διευθύνσεων, Υποδιευθύνσεων, Τμημάτων /Αυτοτελών Τμημάτων και Αυτοτελών Γραφείων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αναρτήθηκε στο «Διαύγεια» με ΑΔΑ: ΨΛΤΑ7ΛΛ-Σ93 και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 148/τ. Β' /11-01-2024.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α / 08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα το άρθρο 172 (για συμβάσεις που δεν έχει εκδοθεί Βεβαίωση Περαιώσης μέχρι 01 Σεπτεμβρίου 2021).
8. Το γεγονός ότι το έργο με κωδικό 1122ΘΕΣ003ΙΔΠ16 χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025, που αφορά την 1η Τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ, έτους 2025 όπως εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 23/31-03-2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΞΠ27ΛΛ-ΣΔΧ).
9. Την με αριθμό 1003/08-05-2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:7Α8Ω7ΛΛ-ΖΞΞ), με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη (με ΑΔΑΜ: 18PROC003090785), για τον διαγωνισμό του έργου: «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ», προϋπολογισμού μελέτης: 210.000,00 €.
10. Την με αριθμό 1738/13-12-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΚΚ37ΛΛ-ΞΩΠ , ΑΔΑΜ: 23ΑWRD011991909), με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στον προσωρινό ανάδοχο, εργοληπτική επιχείρηση «Πεϊτσίνης Βασίλειος του Πέτρου», με μέση τεκμαρτή έκπτωση 55,12% και συνολική δαπάνη κατά την προσφορά 68.554,49 € (χωρίς ΦΠΑ)

Β. Και αφού λάβαμε ειδικότερα υπόψη τα ακόλουθα γενικά στοιχεία του έργου:

11. Την από 28-02-2023 σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, με ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ012219025 και συμβατική προθεσμία περαίωσής του την 28-08-2023

12. Τα συμβατικά τεύχη του έργου.

13. Την με Α.Π. οικ.152360(1847)/02-03-2023 απόφαση της Υ.Τ.Ε./Μ.Ε.Θ./Π.Κ.Μ., με ΑΔΑ: 6ΝΔΞ7ΛΛ-7ΩΓ, ορισμού επίβλεψης.

14. Την με αριθμό 1084/05-09-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΚΜ (ΑΔΑ: 6ΝΝΓ7ΛΛ-ΔΕ7), που αφορά στην έγκριση χορήγησης 1ης παράτασης μέχρι 28/02/2024

15. Την με Α.Π. οικ. 180671(2644)/11.03.2024 Βεβαίωση Περαιώσεως των εργασιών του υπόψη έργου, από την οποία προκύπτει ότι το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 28 - 02 - 2024.

16. Την Τελική Επιμέτρηση των εργασιών του έργου, η οποία υποβλήθηκε από τον ανάδοχο εμπρόθεσμα και εγκρίθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, με την με αριθμό πρωτ. 417362(6802)/17.06.2024 απόφασή του.

17. Τον επικαιροποιημένο Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), το Μητρώο Έργου και τα σχέδια <<ως κατασκευάσθαι >>

18. Την με Α.Π. οικ.473946(7292)/08.07.2025 (ΑΔΑ: 6ΔΝ7ΛΛ-1ΓΨ) απόφαση του αν. Προϊσταμένου Υ.Τ.Ε./Μ.Ε.Θ., με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Παραλαβής του έργου του θέματος.

19. Το άρθρο 25 της ΕΣΥ, σύμφωνα με οποίο ο χρόνος υποχρεωτικής, από τον ανάδοχο, συντήρησης ορίζεται 15 μήνες, ήτοι μέχρι 28/05/2025.

20. Το από 16 - 07 - 2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής, το οποίο συνέταξε και υπέγραψε η ορισθείσα προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής του έργου του θέματος και υπογράφηκε από την επίβλεψη και τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

21. Το γεγονός ότι η Παραλαβή διενεργήθηκε εμπρόθεσμα, ήτοι εντός της προθεσμίας των τριών (3) μηνών μετά από την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής, από τον ανάδοχο, συντήρησης (ήτοι μέχρι την 28-05-2025).

σας υποβάλουμε το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου του θέματος

και

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση του από 16-07-2025 Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ», αναδόχου «ΠΕΪΤΣΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ», όπως αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής, υπογράφηκε από την επίβλεψη και από τον ανάδοχο, χωρίς επιφύλαξη.

Η Εισηγήτρια Θεσσαλονίκη, 22- 07 - 2025 Κ. Κουρούπη Πολ. Μηχανικός με Α'β.	Η αν. Προϊσταμένη ΤΕΔΠ /Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ Θεσσαλονίκη, 22- 07 - 2025 Ελένη Διαμαντή Αγρ. Τοπ. Μηχανικός με Α'β.	Ο Προϊστάμενος Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ Θεσσαλονίκη, 22- 07 - 2025 κ.α.α. Ελένη Διαμαντή Αγρ. Τοπ. Μηχανικός με Α'β
--	---	--

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ. και Μυλόπουλος Ι. δήλωσαν παρών, ο κ. Ιντζές Κ. έδωσε λευκή ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

Εγκρίνει το από 16-07-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου με τίτλο: «ΘΕΡΑΠΕΙΑ ΔΙΑΒΡΩΣΕΩΝ ΚΟΙΤΗΣ ΣΕ ΧΕΙΜΑΡΡΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΥΚΟΥΔΑ», αναδόχου «ΠΕΪΤΣΙΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ», όπως αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής, υπογράφηκε από την επίβλεψη και από τον ανάδοχο, χωρίς επιφύλαξη.

Το έργο με κωδικό 1122ΘΕΣ003ΙΔΠ16 χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ έτους 2025, που αφορά την 1η Τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της ΠΚΜ, έτους 2025 όπως εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 23/31-03-2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 9ΞΠ27ΛΛ-ΣΔΧ).

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1174/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Αικατερίνη Καμπανού