



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 31^ο/01-08-2025
Απόφαση [1167/2025](#)

ΘΕΜΑ 34^ο: «Έγκριση πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες», προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, και Ανακήρυξη Οριστικού Αναδόχου»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **1 Αυγούστου 2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «με τηλεδιάσκεψη»** συνεδρίαση, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 556314/1651/28-7-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Ιντζές Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.

Δεν συμμετείχε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος, ο κ. Χαβατζάς Γεώργιος Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 34^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες», προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, και Ανακήρυξη Οριστικού Αναδόχου», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 554073/9518/25-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ.Μ, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 2176/28-07-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/Τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
11. Το άρθρο 32Α του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α΄/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως προστέθηκε με τον ν.4605/2019 (ΦΕΚ Α΄/52/01-04-2019)
12. Την αριθμ. 485/2025 (ΑΔΑ:ΨΨΨ0Θ7ΛΛ-ΡΝΠ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού, κάτω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου για την: «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης» συνολικού προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α), και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Την με αριθ. 881/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ., με την οποία ανακηρύχθηκε η εταιρεία «NEXUS FACILITY ΙΚΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», ως οριστικός ανάδοχος, έναντι συνολικής προσφερόμενης τιμής 326.000,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (404.240€ συμπεριλαμβανομένου 24% ΦΠΑ).
14. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω απόφασης, στις 10-7-2025 υπεβλήθηκαν προδικαστικές Προσφυγές ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ από τις εταιρείες “MYSERVICES HUMAN RESOURGES AND SECURITY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ” και “ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ με Δ.Τ. «ZEYS SECURITY”, οι οποίες θα εκδικαστούν στις 01/09/2025 σύμφωνα με τις αριθμ.1253/2025 και 1218/2028 Πράξης Προέδρου του 3^{ου} Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ .
15. Την αριθ. 1108/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΨΟΗΗ7ΛΛΜΞ7), με την οποία εγκρίθηκε α) η Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για το έργο: «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12

- μήνες», προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.) και β) η Έγκριση Δαπάνης, ύψους 240.000,00€, με Φ.Π.Α. 24%, στον Ειδικό Φορέα 721 και στον ΚΑΕ 0879, για την Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32.
- 16.** Την με Α/Α 3377/2025 απόφαση **Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:9Δ8Υ7ΛΛ-ΠΔΣ – ΑΔΑΜ:25REQ017282490)** του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης (καταχωρήθηκε με α/α 4142 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης)
- 17.** Την αριθμ.545229 (9376)/23-07-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- 18.** Την από 25-07-2025 προσφορά της εταιρείας «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr.
- 19.** Την από 27-7-2023 υφιστάμενη σύμβαση (ΑΔΑΜ:23SYMV013169887) για την Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης και ασφάλειας για τις ανάγκες του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για δύο (2) έτη, η οποία λήγει στις 31-7-2025.
- 20.** Το από **25-07-2025 πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 25 Ιουλίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ., συνεδρίασε η Τριμελής Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. 73/28-01-2025 (ΑΔΑ:93Ω17ΛΛ-Σ9Τ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ., προκειμένου να προβεί στην αποσφράγιση και αξιολόγηση της προσφοράς της εταιρείας «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec, που κατατέθηκε στο πλαίσιο της διαδικασίας με διαπραγμάτευση του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (παράγρ. 2, περίπτ. γ), με τίτλο «**Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες**», προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.)

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθμ. 545229 (9376)/23-07-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

Η εν λόγω παροχή υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της παρ. 2, περίπτ. γ, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, σύμφωνα και με την υπ' αριθ.1108/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΟΗΗ7ΛΛ ΜΕ7).

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, σύμφωνα με την ανωτέρω σχετική Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ορίστηκε στις 28/07/2024 και ώρα 12:00μ.μ.

Κατά τη συνεδρίαση παρόντα μέλη της Επιτροπής ήταν:

- 1)Νικολαΐδου Βικτώρια**, Αν. Προϊσταμένη Τμήματος Ανωνύμων Εταιρειών, της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος ΜΕΘ, ως Πρόεδρος,
- 2)Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος**, υπάλληλος της Δ/σης Περιβάλλοντος, Βιομηχανίας, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων ΠΚΜ, Τμήμα Επαγγελματιών, ως τακτικό μέλος,
- 3)Παναγιώτου Δωροθέα**, υπάλληλος της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚΜ, Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου, ως τακτικό μέλος

Η Επιτροπή μετά τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Η Επιτροπή αξιολόγησε την υποβληθείσα προσφορά της εταιρείας «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα, ήτοι την 25 Ιουλίου 2025 και έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 554396(9520)/25-07-2025 της υπηρεσίας μας, σε συνέχεια της αριθ. 545229 (9376)/23-07-2025 σχετικής Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚΜ – Τμήμα Προμηθειών, και έκρινε ότι αυτή ήταν καθ' όλα νόμιμη και σύμφωνη με τα ζητούμενα από την ανωτέρω σχετική Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ως προς την εγκυρότητα και πληρότητα και καλύπτει τις τεχνικές απαιτήσεις του έργου.

Η Επιτροπή, μετά το πέρας της εξέτασης και αξιολόγησης των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και της Τεχνικής Προσφοράς, προχώρησε στην αποσφράγιση του φακέλου της Οικονομικής Προσφοράς, και διαπίστωσε πως αυτή είχε συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 4.3 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Στη συνέχεια η Επιτροπή κατέγραψε την οικονομική προσφορά της προσφέροντας εταιρείας, **η οποία στο σύνολό της ανέρχεται στο ποσό των 232.128,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (187.200,00€, άνευ Φ.Π.Α. 24%), για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.**

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή διαγωνισμού έχοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 32 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδιαιτέρως την παράγραφο 2, περίπτωση γ
- 2) Την με Α/Α 3377/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:9Δ8Υ7ΛΛ-ΠΔΣ – ΑΔΑΜ: 25REQ017282490) ποσού 100.000,00€ με Φ.Π.Α. 24%€ για το έτος 2025 και 140.000,00€ για το έτος 2026.
- 3) Την αριθ. 1108/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΨΟΗΗ7ΛΛ ΜΕ7), σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η προσφυγή στη διαγωνιστική διαδικασία με το άρθρο 32, παρ.2, περ.γ, του ν.4412/2016 και η δαπάνη ύψους 240.000,00€, με Φ.Π.Α. 24%.
- 4) Την αριθμ. 545229 (9376)/23-07-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
- 5) Την από 25-07-2025 προσφορά της εταιρείας με «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330

Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Ε Ι

Υπέρ της αποδοχής της προσφοράς της εταιρείας «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr που κατατέθηκε στο πλαίσιο της διαδικασίας με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στην περ. γ, παρ.2, άρθρο 32 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο: ... "η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: ... γ) στο μέτρο που είναι απολύτως απαραίτητο, εάν λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση. Οι περιστάσεις που επικαλούνται οι αναθέτουσες αρχές για την αιτιολόγηση της κατεπείγουσας ανάγκης δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να απορρέουν από δική τους ευθύνη...", και της ανάδειξης της ως οριστικού αναδόχου για την ανάθεση του έργου «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες» έναντι συμβατικού τμήματος 232.128,00€, με Φ.Π.Α. 24%, (187.200,00€ άνευ Φ.Π.Α. 24%).

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία πρωτότυπα αντίγραφα και υπεγράφη ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος

Νικολαΐδου Βικτώρια

Παναγιώτου Δωροθέα

21. Την αριθμ. πρωτ. 554073/9518/25-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ.Μ, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες», προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, και Ανακήρυξη Οριστικού Αναδόχου

ΣΧΕΤ: 1.Η Α/Α 3377/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:9ΔΥ7ΛΛ-ΠΔΣ – ΑΔΑΜ:25REQ017282490) του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης (καταχωρήθηκε με α/α 3655 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης)
2. Η υπ' αριθμ. 545229 (9376)/23-07-2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
3. Η από 25-07-2025 προσφορά της εταιρείας «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ»
4. Το από 25/07/2025 Πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής Διαγωνισμών

1. Με την αριθμ. 485/2025 (ΑΔΑ:ΨΨΨ0Θ7ΛΛ-ΡΝΠ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ εγκρίθηκε η διενέργεια

ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού, κάτω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου για την: «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης» συνολικού προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α.), και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η παραπάνω διαγωνιστική διαδικασία δεν έχει ολοκληρωθεί, καθώς μετά την έκδοση της αριθ.881/2025 Απόφασης Οριστικού Αναδόχου της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ., ακολούθησε άσκηση δύο Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., οι οποίες θα εκδικαστούν στις 01/09/2025 σύμφωνα με τις αριθμ.1253/2025 και 1218/2028 Πράξης Προέδρου του 3^{ου} Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ οι οποίες κοινοποιήθηκαν στην Υπηρεσία μας στις 15/07/2025.

2. Με την αριθ. 1108/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΨΟΗΗ7ΛΛ ΜΞ7), εγκρίθηκε α) η Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για το έργο: «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες», προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.) και β) η Έγκριση Δαπάνης, ύψους 240.000,00€, με Φ.Π.Α. 24%, στον Ειδικό Φορέα 721 και στον ΚΑΕ 0879, για την Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32.

Σε ό,τι αφορά την εφαρμογή του άρθρου 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, σημειώνεται ότι «1. η διαδικασία της ανάθεσης του άρθρου 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016 δεν πραγματοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) σύμφωνα με το άρθρο 36 του Ν.4412/2016, παρά το ύψος της προϋπολογισθείσας δαπάνης του έργου, η οποία υπερβαίνει το ποσό των 60.000,00€, καθώς σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 32Α του ν.4412/2016: "Εξαιρούνται της υποχρεωτικής εφαρμογής των άρθρων 22 (παράγρ. 1), 36, 72 (παράγρ. 1), 79 (παράγρ. 1-4), οι ακόλουθες περιπτώσεις του άρθρου 32:... β) όπου η ανάθεση έχει επείγοντα χαρακτήρα σύμφωνα με την περ. γ' της παρ. 2... 2. Στις περιπτώσεις του άρθρου 32, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης διεξάγεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους όρους της πρόσκλησης, όπου υπάρχει, και η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να γίνεται σε ενιαίο στάδιο με την ανάθεση της σύμβασης. Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης γίνεται από γνωμοδοτικό όργανο, το οποίο συγκροτείται από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 221, περί οργάνων διενέργειας ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων, και εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης..."

3. Κατόπιν της ανωτέρω 1108/2025 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΨΟΗΗ7ΛΛ ΜΞ7), η Δ/ση Οικονομικού – Τμήμα Προμηθειών προχώρησε στην έκδοση της υπ'αριθ. 545229 (9376)/23-07-2025 Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος προς την εταιρεία «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr, ως ανάδοχο της τρέχουσας σύμβασης (ΑΔΑΜ:23SYMV013169887) η οποία λήγει στις 31-07-2025 του έργου «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα έως και την 31η/07/2025.

Η εταιρεία «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ» ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα με την από 25-07-2025 Προσφορά της, η οποία έλαβε τον 554396(9520)/25-07-2025 αριθμό πρωτοκόλλου της υπηρεσίας μας.

4. Στις 25/07/2025 η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη στην αξιολόγηση της κατατεθειμένης προσφοράς και από την διαδικασία αξιολόγησης των δικαιολογητικών, που προσκομίστηκαν στον φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Τεχνική Προσφορά», διαπιστώθηκε ότι η προσφορά ήταν πλήρης και όπως απαιτούνταν στην ανωτέρω Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Ακολούθως, από την αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς προέκυψε ότι η προσφερόμενη τιμή για την «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνων» ανέρχεται στο ποσό των 232.128,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (187.200,00€, άνευ Φ.Π.Α. 24%).

Η εν λόγω διαδικασία αποτυπώθηκε αναλυτικά στο από 25/07/2025 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, το οποίο συννημμένα σας αποστέλλουμε.

5. Το Τμήμα Προμηθειών απέστειλε το αριθμ. 547003 (9432)/23-07-2025 έγγραφο στην Επιθεώρησης Εργασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, προκειμένου να εκδοθεί το πιστοποιητικό επιβολής προστίμου εις βάρος εκάστου υποψηφίου.

Σημειώνεται, ότι η σύμβαση που θα προκύψει από τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32, του ν.4412/2016 θα λήξει αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, μόλις ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία και υπογραφεί σύμβαση.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω και έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαιτέρως το άρθρο 32

2.Την με Α/Α 3377/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ:9Δ8Υ7ΛΛ-ΠΔΣ – ΑΔΑΜ:25REQ017282490) του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης (καταχωρήθηκε με α/α 4142 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και

Εντολών Πληρωμής του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης)

3.Την αριθ. 1108/2025 **Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ.** (ΑΔΑ: ΨΟΗΗ7ΛΛ ΜΕ7) σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η προσφυγή στη διαγωνιστική διαδικασία με το άρθρο 32, παρ.2, περ.γ, του ν.4412/2016 και η δαπάνη ύψους 240.000,00€, με Φ.Π.Α. 24%.

4.Την αριθμ.545229 (9376)/23-07-2025 **Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

5.Την από **25-07-2025 προσφορά της εταιρείας «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ»**, Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr

6.Το από **25/07/2025 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού**

Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

Την έγκριση του Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μηνών», προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, και την ανακήρυξη ως οριστικού αναδόχου της εταιρείας «ZEYS SECURITY - ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr, έναντι του ποσού των 232.128,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (187.200,00€, άνευ Φ.Π.Α. 24%)

Η σύμβαση που θα προκύψει από τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32, του ν.4412/2016 θα λήξει αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, μόλις ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία και υπογραφεί σύμβαση. Σε περίπτωση που η έναρξη παροχής υπηρεσιών από τον Ανάδοχο αρχίσει σε μεταγενέστερο χρόνο, πέραν της 1^{ης} Αυγούστου 2025, το συμβατικό τίμημα θα προσαρμοστεί ανάλογα.

CPV: 79713000-5 Υπηρεσίες Φύλαξης

Κωδικός NUTS: EL 522

Η παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν εμπίπτει στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β' 466/2021).

Ο κωδικός ΑΑΗΤ για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι 1007.902.0001

Παρακαλούμε μετά την αποστολή της Απόφασής σας στο Τμήμα Προμηθειών να εξουσιοδοτήσετε αυτό προκειμένου να κοινοποιήσει την Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. στο συμμετέχοντα οικονομικό φορέα και να καλέσει για την υπογραφή της οικείας σύμβασης

Σημειώνεται ότι η Απόφαση ανάθεσης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 10, παρ. 1, περ. ζ', εδάφιο δεύτερο, της αριθμ. 76928 (ΦΕΚ 3075/Β'/13.07.2021) υπουργικής απόφασης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας, καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμέσως μετά την υπογραφή της.

Μ.Ε.Π.Κ.Μ.

Η Προϊσταμένη της Δ/σης

Αναστασία Χατζησάρρου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕ ΤΑ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Είναι η Απόφαση άμεσα αναρτητέα	ΝΑΙ
Τροποποίηση	ΤΗΣ
ΑΔΑΜ τροποποιούμενης Σύμβασης	ΤΗΣ
Τίτλος	«Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26 ^{ης} Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες»
Κύριος χαρακτήρας σύμβασης	Υπηρεσίες
Μικτή Σύμβαση	ΤΗΣ
Διαδικασία ανάθεσης	Η Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016,
Νομικό πλαίσιο	ΒΙΒΛΙΟ Ι – ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
Κριτήριο Ανάθεσης	ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ
Χρήση Τεχνικών-Εργαλείων ανάθεσης	ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ
Αριθμός Τμημάτων	1
Διάρκεια Σύμβασης (σε μήνες)	12 ΜΗΝΕΣ
Συνολική Εκτιμώμενη αξία σύμβασης χωρίς ΦΠΑ	187.200,00 ευρώ
Συντελεστής Φ.Π.Α.	24%
Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα	ΤΗΣ
Σύμβαση για κοινωνικές και της υπηρεσίες	ΝΑΙ
Αναθέτουσα Αρχή/Αναθέτων Φορέας	ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Αποφαινόμενο όργανο	ΑΗΔΟΝΑ
Ελληνικό ΑΦΜ	Ναι
ΑΦΜ Φορέα	997612598
Κεντρική Κυβερνητική Αρχή	Όχι
Ταξινόμηση Οργανισμού Δημόσιου Δικαίου	ΟΤΑ
Είδος Αναθέτουσας Αρχής	Ν.Π.Δ.Δ.
Γεωγραφική Περιοχή Αναθέτουσας Αρχής (NUTS)	EL52 Κεντρική Μακεδονία
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής	1007.902.0001
Δραστηριότητα αναθέτουσας αρχής	Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες
Πόλη	Θεσσαλονίκη
Ταχυδρομικός Κώδικας	54627
Χώρα Αναθέτουσας Αρχής	Ελλάδα
Στοιχεία Αναδόχου (ΑΦΜ, Ονομασία, Στοιχεία Δ/σης, τηλ , mail)	«ZEYS SECURITY – Δημήτριος Αν. Φατεσίδης», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΤΗΣ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624, Τηλ:2310232330», e-mail:zeys-sec@otenet.gr
Γεωγραφική περιοχή αναδόχου (η περιοχή που βρίσκεται η έδρα του)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Χώρα καταγωγής /εγκατάστασης του οικονομικού φορέα	ΕΛΛΑΔΑ

Στοιχεία Αντικειμένου (ποσότητα, μονάδα μέτρησης, συνολικό κόστος, καθαρό ποσό άνευ ΦΠΑ, ποσοστό ΦΠΑ, περιληπτική περιγραφή, CPV)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ:1 ΥΠΗΡΕΣΙΑ 187.200,00 € 24% ΕΥΡΩ (CPV): 79713000-5 Υπηρεσίες Φύλαξης
Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για της Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466 /2021)(Εάν εμπίπτει αναφέρουμε την Κατηγορία Αγαθών /Υπηρεσιών ΕΣΔ (προσοχή ακόμη και στην κατηγορία "Εμπίπτει στο ΕΣΔ – Δεν έχουν υιοθετηθεί τα ΠΚΜ" είναι απαραίτητη η αναγραφή της κατηγορίας αγαθών/υπηρεσιών ΕΣΔ")	ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ. και Παπουλίδης Στ. έδωσαν λευκή ψήφο, οι κ.κ. Ιντζές Κ. και Μυλόπουλος Ι. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει:

Το από 25-07-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σχετικά με τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεση του έργου «Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26^{ης} Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μηνών», **προϋπολογισμού 240.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (193.548,40€ άνευ Φ.Π.Α.)** και σύμφωνα με της λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό **ανακηρύσει ως οριστικό ανάδοχο** την εταιρεία «ZEYS SECURITY – ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΑΝ. ΦΑΤΕΣΙΔΗΣ», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ:Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624 Θεσσαλονίκη, Τηλ:2310232330, e-mail:zeus-sec@otenet.gr, έναντι του ποσού των 232.128,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (187.200,00€, άνευ Φ.Π.Α. 24%).

Η σύμβαση που θα προκύψει από τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32, του ν.4412/2016 θα λήξει αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, μόλις ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία και υπογραφεί σύμβαση. Σε περίπτωση που η έναρξη παροχής υπηρεσιών από τον Ανάδοχο αρχίσει σε μεταγενέστερο χρόνο, πέραν της 1^{ης} Αυγούστου 2025, το συμβατικό τίμημα θα προσαρμοστεί ανάλογα.

CPV: 79713000-5 Υπηρεσίες Φύλαξης

Κωδικός NUTS: EL 522

Η παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν εμπίπτει στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β' 466/2021).

Ο κωδικός ΑΑΗΤ για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι 1007.902.0001

Το Τμήμα Προμηθειών **εξουσιοδοτείται** να κοινοποιήσει την παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. στο συμμετέχοντα οικονομικό φορέα και να τον καλέσει για την υπογραφή της οικείας σύμβασης

Σημειώνεται ότι η παρούσα απόφαση ανάθεσης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 10, παρ. 1, περ. ζ', εδάφιο δεύτερο, της αριθμ. 76928 (ΦΕΚ 3075/Β'/13.07.2021) υπουργικής απόφασης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας, καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμέσως μετά την υπογραφή της.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕ ΤΑ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Είναι η Απόφαση άμεσα αναρτητέα	ΝΑΙ
Τροποποίηση	ΟΧΙ
ΑΔΑΜ τροποποιούμενης Σύμβασης	ΟΧΙ
Τίτλος	«Παροχή υπηρεσίας φύλαξης και ασφάλειας του νέου κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, για χρονικό διάστημα από 01-08-2025 έως 31-07-2026, ήτοι χρονικής διάρκειας 12 μήνες»
Κύριος χαρακτήρας σύμβασης	Υπηρεσίες
Μικτή Σύμβαση	ΟΧΙ
Διαδικασία ανάθεσης	Η Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016,
Νομικό πλαίσιο	ΒΙΒΛΙΟ Ι - ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
Κριτήριο Ανάθεσης	ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ
Χρήση Τεχνικών-Εργαλείων ανάθεσης	ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ
Αριθμός Τμημάτων	1
Διάρκεια Σύμβασης (σε μήνες)	12 ΜΗΝΕΣ
Συνολική Εκτιμώμενη αξία σύμβασης χωρίς ΦΠΑ	187.200,00 ευρώ
Συντελεστής Φ.Π.Α.	24%
Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα	ΟΧΙ
Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες	ΝΑΙ
Αναθέτουσα Αρχή/Αναθέτων Φορέας	ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Αποφαινόμενο όργανο	ΑΗΔΟΝΑ
Ελληνικό ΑΦΜ	Ναι
ΑΦΜ Φορέα	997612598
Κεντρική Κυβερνητική Αρχή	Όχι
Ταξινόμηση Οργανισμού Δημόσιου Δικαίου	ΟΤΑ
Είδος Αναθέτουσας Αρχής	Ν.Π.Δ.Δ.
Γεωγραφική Περιοχή Αναθέτουσας Αρχής (NUTS)	EL52 Κεντρική Μακεδονία
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής	1007.902.0001
Δραστηριότητα αναθέτουσας αρχής	Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες
Πόλη	Θεσσαλονίκη

Ταχυδρομικός Κώδικας	54627
Χώρα Αναθέτουσας Αρχής	Ελλάδα
Στοιχεία Αναδόχου (ΑΦΜ, Ονομασία, Στοιχεία Δ/σης, τηλ , mail)	«ZEYS SECURITY - Δημήτριος Αν. Φατεσίδης», Ίωνος Δραγούμη 4, ΑΦΜ:059980145, ΔΟΥ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ.54624, Τηλ:2310232330», e-mail:zeys-sec@otenet.gr
Γεωγραφική περιοχή αναδόχου (η περιοχή που βρίσκεται η έδρα του)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Χώρα καταγωγής /εγκατάστασης του οικονομικού φορέα	ΕΛΛΑΔΑ
Στοιχεία Αντικειμένου (ποσότητα, μονάδα μέτρησης, συνολικό κόστος, καθαρό ποσό άνευ ΦΠΑ, ποσοστό ΦΠΑ, περιληπτική περιγραφή, CPV)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ:1 ΥΠΗΡΕΣΙΑ 187.200,00 € 24% ΕΥΡΩ (CPV): 79713000-5 Υπηρεσίες Φύλαξης
Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466 /2021)(Εάν εμπίπτει αναφέρουμε την Κατηγορία Αγαθών /Υπηρεσιών ΕΣΔ (προσοχή ακόμη και στην κατηγορία "Εμπίπτει στο ΕΣΔ – Δεν έχουν υιοθετηθεί τα ΠΚΜ" είναι απαραίτητη η αναγραφή της κατηγορίας αγαθών/υπηρεσιών ΕΣΔ")	ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1167/2025

Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη