



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ταχ.Δ/νση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27 Θεσσαλονίκη
Τηλ. : 2313 325 440
E-mail : danapt@pkm.gov.gr

ΠΡΟΣ : 1) ΔΗΜΟ ΛΑΓΚΑΔΑ

Ν. Παπαγεωργίου 2,
Τ.Κ. 572 00
Λαγκαδάς, Θεσσαλονίκη
(μέσω ΙΡΙΔΑΣ)

**2) Δ/νσης Δίωξης & Εξιχνίασης Εγκλημάτων
Θεσσαλονίκης**

Τμήμα Δίωξης & Εξιχνίασης Εγκλημάτων
Λαγκαδά
Λουτρών 14, 57200, Λαγκαδάς
Email: tdee.lagkada@astynomia.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ / ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

(βάσει του Ν.1650/86 και της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024)

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΛΗΣΙΟΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΑΓΚΑΔΑ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΕΙΔΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ	ΑΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ	
ΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	Περιφερειακή Ενότητα :	Θεσσαλονίκης
	Δήμος :	Λαγκαδά του Νομού Θεσσαλονίκης
	Δημοτική Κοινότητα :	α) Λαγκαδά
	ΚΑΕΚ Γεωτεμαχίων:	α) 190581405001, β) 190581403013
	Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87) : κεντροβαρικά	α) X = 423290, Y = 4508971, β) X = 423428, Y = 4509042,

Β. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΙΜΑΚΙΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ	15-05-2025
ΕΙΔΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ	Τακτικός ☐ Έκτακτος ☒ Μερικός ☒ Συμπληρωματικός ☐ Συνολικός ☐
ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ	Το υπ'αρ. 1057/9/4-β'(2025) έγγραφο του Τ.Δ.Ε.Ε. Λαγκαδά της Δ/νσης Δίωξης & Εξιχνίασης Εγκλημάτων Θεσσαλονίκης περί παράνομης απόθεσης αποβλήτων. (δικός μας Α.Π. 307424(7109)/29-04-2025)
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΛΕΓΚΤΩΝ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	1. Τσορτανίδης Κοσμάς, ΤΕ Μηχανικών 2. Κακάρογλου Ιωάννης, ΠΕ Γεωπόνων

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ

A/A	Γ.1 - ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ
1.	Σύντομη Περιγραφή / Διαπιστώσεις Το κλιμάκιο της Υπηρεσίας μας προέβη σε αυτοψία σε γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ α) 190581405001 και β) 190581403013, τα οποία βρίσκονται νοτιοανατολικά των Λουτρών Λαγκαδά, σε απόσταση περίπου 600 μέτρων και διαπίστωσε ότι γίνεται ανεξέλεγκτη διάθεση μη επικινδύνων αποβλήτων. Σύμφωνα με το έγγραφο του Τμήματος Δίωξης & Εξιχνίασης Εγκλημάτων Λαγκαδά ο κ. Μαλιαρός Παναγιώτης σε όχημα με αρ. κυκλ. Ι.Χ. ΝΙΝ-8737 ιδιοκτησίας του, προέβη σε απόθεση ογκωδών αποβλήτων στο σημείο ελέγχου. Σύμφωνα με στοιχεία της Υπηρεσίας μας, ο κ. Μαλιαρός Παναγιώτης δεν δραστηριοποιείται σε εργασίες συλλογής μεταφοράς αποβλήτων. Κατά την αυτοψία δεν κατέστη δυνατόν να εντοπιστεί σημείο πρόσφατης απόθεσης αποβλήτων. Το σύνολο των αποβλήτων στην περιοχή δίνουν την εντύπωση ότι είναι εκεί από προηγούμενο διάστημα, κάποια από αυτά βρίσκονται σε αποσύνθεση, σχηματίζουν διάσπαρτες σημειακές αποθέσεις και αποτελούνται από έπιπλα, στρώματα, νάιλον, ελαστικά οχημάτων, κλαδέματα, κ.α.. Υπάρχουν σημεία στα οποία τα απόβλητα βρίσκονται επί του πρανού αλλά και εντός της κοίτης του ρέματος το οποίο διέρχεται από τον χώρο ελέγχου. Ο χώρος προσομοιάζει σε χώρο ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων (Χ.Α.Δ.Α.). Τα παραπάνω αναφερόμενα γεωτεμάχια, εμπίπτουν σε προστατευόμενη περιοχή NATURA και στην Γ' ζώνη του Εθνικού Πάρκου Λιμνών Κορώνειας και Βόλβης. Το ιδιοκτησιακό καθεστώς των γεωτεμαχίων είναι για το μεν α' γεωτεμάχιο, το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης κ Τροφίμων και για το δε β' γεωτεμάχιο, ο Δήμος Λαγκαδά. Τα απόβλητα βρίσκονται περίξ των παρακάτω σημείων συντεταγμένων κατά ΕΓΣΑ : α) Χ = 423290, Υ = 4508971, και β) Χ = 423428, Υ = 4509042.
2.	Ιστορικό ελέγχων, συμμόρφωσης και τυχόν προηγούμενες κυρώσεις Δεν υπάρχουν

A/A	Γ2 - ΑΔΕΙΕΣ - ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
1.	
Σχόλια – Παρατηρήσεις :	

Γ3. ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΗΨΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ				
Κωδ.	Ώρα	Είδος δείγματος & περιγραφή	Σημείο δειγματοληψίας	Παρατηρήσεις
Γ4. ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ - ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ		
Θορύβου		ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☒		
Εκπομπών αερίων ρύπων		ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☒		
Φωτογραφικό & video υλικό		ΝΑΙ ☒ ΟΧΙ ☐		
A/A	Έγγραφα / Στοιχεία που παρελήφθησαν κατά την αυτοψία			
1.				
Σχόλια – Παρατηρήσεις :				
A/A	Έγγραφα / στοιχεία που ζητούνται να προσκομιστούν εντός 5 (πέντε) * εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημέρα παραλαβής της παρούσας Έκθεσης Αυτοψίας.			
1.				
Σχόλια – Παρατηρήσεις : Σύμφωνα με την παρ.(6), του αρ.(20) του Ν. 4014/11 υπάρχει υποχρέωση συνδρομής των ελεγχόμενων προς την αρμόδια ελεγκτική Αρχή. Η παρεμπόδιση των ελέγχων ή η παροχή ψευδών στοιχείων επιφέρει τις ποινικές κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 2336/1995.				

*Δύναται να παραταθεί μετά από αίτημα της ελεγχόμενης δραστηριότητας

Δ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Όπως σας έχει κοινοποιηθεί στο παρελθόν με το υπ. αρ. 751079(15725)/13-11-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας και σύμφωνα με την παρ.(4) του αρ.(75), παρ. Ι, τομέας β' (Περιβάλλον) σε συνδυασμό με το αρ. (79) του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», η καθαριότητα των Δημοτικών ή/και κοινόχρηστων χώρων συμπεριλαμβανομένης και της ανεξέλεγκτης διάθεσης στερεών αποβλήτων καθώς επίσης η σύνταξη, ο έλεγχος τήρησης του Κανονισμού Καθαριότητας και η επιβολή κυρώσεων, ανήκουν στις αρμοδιότητες του οικείου Δήμου.

Συνεπώς, τα όποια περιβαλλοντικά συμβάντα όπως αυτά περιγράφονται στην καταγγελία, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, θα πρέπει να αντιμετωπίζονται σε τοπικό επίπεδο, δηλαδή συνεργασία μεταξύ οικείου Δήμου και Αστυνομικού Τμήματος και κατά περίπτωση, με την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Ε. ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ

Ο Δήμος Λαγκαδά οφείλει, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, να αποκαταστήσει τον ελεγχόμενο χώρο διότι η παραμονή των μη επικίνδυνων αποβλήτων στην περιοχή, πέρα του κινδύνου της περιβαλλοντικής υποβάθμισης, ρύπανσης ή πυρκαγιάς που μπορεί να συμβεί, αποτελεί και πόλο έλξης συνέχισης παράνομων δραστηριοτήτων εναπόθεσης και άλλων αποβλήτων διογκώνοντας το πρόβλημα.

Η παρούσα Έκθεση Αυτοψίας υπέχει θέση **Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου** και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το εδαφ.(γ), της παρ.(11) του αρ.(20) του Ν. 4014/11.

Θεσσαλονίκη 11-06-2025

ΤΟ ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΤΣΟΡΤΑΝΙΔΗΣ ΚΟΣΜΑΣ

ΚΑΚΑΡΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

