



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Κ.Μ.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιουλίου 2025
Α.Π. : 515946(509)
ΠΕΤ: 2303928325

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Σε εφαρμογή των διατάξεων των α) ΚΥΑ 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β'/2014), β) Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2014) γ) το Η.Π. 37111/2021 (ΦΕΚ 1391/Β/2003) και δ) Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07.05.2020) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, γνωστοποιούμε στους αρμόδιους δημόσιους φορείς, υπηρεσίες και πολίτες ότι έχει κατατεθεί στην υπηρεσία μας και τίθεται σε δημόσια διαβούλευση, το με αρ. Πρωτ. **58770/09-07-2025** διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης που αφορά:

1. Το έργο: «**Διαβίβαση του Φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης της δραστηριότητας «Ξενοδοχειακή μονάδα «VILLAGE MARE», 4* αστέρων δυναμικότητας 133 δωματίων – 294 κλινών» της εταιρείας με την επωνυμία ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΕΣΜΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΒΙΛΑΤΖ ΜΑΡΕ), και η οποία είναι υφιστάμενη με επέκταση στα υπ' αριθ. 501, 503 & 504 αγροτεμάχια, του αγροκτήματος της Τ.Κ. Μεταμόρφωσης της Δ.Ε. Ορμύλιας του Δήμου Πολυγύρου της Π.Ε. Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2303928325).»**
2. Ανήκει στην: υποκατηγορία Α2, Ομάδα 6η: Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής με Α/Α 02.
3. Φορέας υλοποίησης του έργου: «**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΕΣΜΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**» με δ.τ. «**ΜΠΑΓΚΑΛΟΥΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ Ο.Ε.**»
4. Συλλογή γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσίες και των απόψεων του κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την **12/07/ 2025 έως 11/ 08/ 2025**.
5. Αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης είναι η Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ. (τηλ. 2313 – 309.357, κα. Αλ. Μουτσέλη).
6. Αρμόδια Υπηρεσία για την παροχή των σχετικών περιβαλλοντικών στοιχείων είναι η **Διεύθυνση Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Π.Ε. Χαλκιδικής** (τηλ. 23713 51404) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες ή μπορείτε να βρείτε στη σελίδα: https://www.pkm.gov.gr/category/p-a-e-perifereiakoy-symvolyioy/?region_option=region_central_macedonia
7. Το παρόν δημοσιεύεται στην εφημερίδα «**ΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**» του Ν. Χαλκιδικής στις **12 Ιουλίου 2025**.

Τα έξοδα δημοσίευσης της παρούσας ανακοίνωσης – πρόσκλησης στον Τύπο βαρύνουν τον φορέα υλοποίησης του έργου, βάσει της ΚΥΑ αριθ. Οικ.:1649/4/2014 (ΦΕΚ 45 τ.Β'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ.Κ.Μ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΗΤΡΑΚΑΣ