



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ.Δ/ση : 26ης Οκτωβρίου 64

Ταχ. Κωδ. : 546 27, Θεσ/νίκη

Πληροφορίες : Ι.Παπαβασιλείου

Τηλ. : 2313 / 325521

E-mail : danapt@pkm.gov.gr

ΘΕΜ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) της δραστηριότητας «κέντρο αποθήκευσης και διανομής», του «ΑΦΟΙ Δ. ΜΕΝΕΞΟΠΟΥΛΟΙ ΑΒΕΕ» στην οδό Αρκαδίου 1, ΑΓΡ 1119, Καλοχώρι, του Δήμου Δέλτα, της Π.Ε. Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

ΣΧΕΤ: α. Την με αριθ.865553/21441/06.12.2024 αίτηση με υποβληθέν ερωτηματολόγιο.
β. Ο Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) περί «Απλοποίησης της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και οι τροποποιήσεις του.
γ. Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230Α/2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
δ. Η αριθ. Φ.61/5542/72 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 628 Β'/18-01-18) «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων».
ε. Η υπ' αρ. αριθ. Φ.61/οικ. 696/1 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 18 Β'/11-01-2018)
στ. Η υπ' αρ. αριθμ. ΥΠΕΝ ΔΙΠΑ/64712/4464/2022(ΦΕΚ 3636Β/11.07.2022)
ζ. Η υπ' αριθμ. ΚΥΑ Αριθμ. 51629 (ΦΕΚ3979Β/ 5 Ιουλίου 2024) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) κατά κλάδο δραστηριότητας....»

Θεσσαλονίκη 26 Ιουνίου 2025
Α.Π. : Φ14.2 .31460/865553/21441/24

ΠΡΟΣ ΑΦΟΙ Δ. ΜΕΝΕΞΟΠΟΥΛΟΙ ΑΒΕΕ
Αρκαδίου 1
ΑΓΡ 119
57009 Καλοχώρι

ΚΟΙΝ : Σουφαράπη Παντούλα
Δελφών 169
54248 Θεσσαλονίκη
(αρμόδιος μηχανικός)

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

- α. Ονομασία της δραστηριότητας: κέντρο αποθήκευσης και διανομής
β. Θέση της δραστηριότητας : ΑΓΡ 1119, Καλοχώρι, του Δήμου Δέλτα
γ. Φορέας της δραστηριότητας: ΑΦΟΙ Δ. ΜΕΝΕΞΟΠΟΥΛΟΙ ΑΒΕΕ
δ. Κ.Α.Δ. 2008: 46.31.12

2 Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 του παρόντος, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, και σύμφωνα και με τη σχετική απόφαση, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπ' Αριθμ. 51629 (ΦΕΚ3979Β/ 5 Ιουλίου 2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής αλλαγής.

Αναλυτικότερα:

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ		ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ								
Είδος Έργου		Γενικές Δεσμεύσεις	Φάση Κατασκευής	Θόρυβος	Αέρια απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις	Παύση λειτουργίας	Έκτακτα Περιστατικά Ρύπανσης
α/α										
2	Κέντρα αποθήκευση και διανομής (46.31.12)	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11(α), A11(β), A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21	B1,B2, B3,B4, B5,B6, B7,B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20	Γ1 Γ2, Γ3,Γ4, Γ5	Δ1, Δ2, Δ3, Δ5, Δ12	E1, E2, E3	Z1, Z2, Z3, Z5, Z10-2, Z12,Z13, Z14,Z17	H2,H3, H6,H7, H9	Θ1	Ι1,Ι2

Επίσης σας αναφέρουμε ότι οφείλετε να τηρείτε τα αναφερόμενα στο αριθ.πρωτ.459978/10462/26.06.2025 (ΑΔΑ ΨΚΔ27ΛΛ-00Ω) έγγραφο πρόσθετων όρων διασφάλισης της προστατευόμενης περιοχής Natura 2000 για Δέλτα Αξιού-Λουδία-Αλιάκμονα -Ευρύτερη περιοχή- Αξιούπολη, το οποίο είναι αναπόσπαστο έγγραφο του παρόντος

Επιπλέον, σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή για την τήρηση των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων.

✓ Εσωτερική διανομή :
Αρχείο

Με εντολή Α.Μ.Ε.Θ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
α/α

Λ.Χαραλάμπους

