



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ



ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Θεσσαλονίκη, 09 Ιουλίου 2025

Αρ. πρωτ.: Φ.14.2 31543/449026/10238

Σχετ.: 449039/10239 & 494076/11167

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Αρ.Φακ. : Φ.14.2.31543

Ταχ.Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Δ. Χαρίτου
Τηλ. : 2313 / 325.444
E-mail : danapt@pkm.gov.gr

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Κοινοποίησης

ΘΕΜΑ : Προθεσμία για μεταφορά

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αρ. Φακέλου	: Φ14.2.31543
Ιδιοκτήτης	: SCG ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Αρ. πρωτ.	: 317034/12-06-2025 (αναγνωριστικό ενέργειας)
Ζητούμενη άδεια	: Προθεσμία για μεταφορά
Είδος εγκατάστασης	: εργαστήριο παραγωγής αρτυμάτων & καρυκευμάτων
Ισχύουσα άδεια	: Γνωστοποίηση λειτουργίας μεταποιητικής δραστηριότητας (276240/26-03-2025 (OpenBusiness) Γνωστοποίηση Λειτουργίας)
Ταχ. Δ/ση	: 3398 αγροτεμάχιο κοινότητας Τριλόφου Δ.Ε. Μίκρας Δήμου Θέρμης – 18 ^ο χλμ Θεσσαλονίκης Περαιάς 57019
Δήμος	: κοινότητας Τριλόφου Δ.Ε. Μίκρας Δήμου Θέρμης
Περιφερειακή Ενότητα	: Θεσσαλονίκης
Κ.Α.Δ	: 10.84
Ισχύς μηχανικού εξοπλισμού	: κινητήρια 11,1 KW, θερμική 0 KW
Αξία μηχανικού εξοπλισμού	: 50.000,00 ευρώ
Όχληση	: Χαμηλή (Εξαιρείται από ΠΠΔ (α/α 31 της 9ης ομάδας της Κ.Υ.Α. αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04.09.2020 (ΦΕΚ 3833Β'/09-09-2020))
Α.Φ.Μ.	: 998680058
Δ.Ο.Υ	: Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Μ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τους Ν. 3200/1955, Ν.1360/1983, Ν. 2218/94, Ν. 2240/1994 και το Π.Δ. 30/96.
2. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07.06.10) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226/Α'/27.12.10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

4. Την υπ' αριθμ. **Οικ. 81320 + 77909/01.12.2016** Απόφαση Γ.Γ. Α.Δ.Μ.-Θ. «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 4302 Β'/30.12.2016).
5. Την υπ' αριθμ. **οικ. 140071(2161)/04.3.2024** Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών Έδρας και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1405/τ.Β'/04-3-2024).
6. Τον **N.3325/2005** (ΦΕΚ 68 Α'/11.03.2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
7. Τον **N.3982/2011** (ΦΕΚ 143 Α'/17.06.2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μετα-ποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
8. Τον **N.4442/2016** (ΦΕΚ 230 Α'/07.12.2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
9. Τον **N.1650/1986 (160Α/1986)** «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους **N.3010/2002** (ΦΕΚ 91Α/2002), **N.4014/2011** (ΦΕΚ 209Α/2011), καθώς και των Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών, όπως κάθε φορά ισχύουν.
10. Τον **N.4042/2012** (ΦΕΚ 24Α/2012) και τον **N.4258/2014** (ΦΕΚ 94Α/2014).
11. **Η αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15/15-6-2018 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2278Β/2018)** «Τροποποίηση της απόφασης του αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ. 483/35/Φ..15/2012 (Β'158) "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση".
12. Την **Υ.Α. οικ.Φ.15/914/14684 (ΦΕΚ 3533Β/2012)** περί «καθορισμού παραβόλων του άρθρου 28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμού αποζημίωσης των επιθεωρητών»
13. Την **Κ.Υ.Α. Αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04.09.2020 (ΦΕΚ 3833 Β'/09.09.2020)**, «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143)».
14. Την **Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275 Β/11.04.2012)** «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) κατά κλάδο δραστηριότητας, στην άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3892/11 και κατατάσσονται στην Β κατηγορία του άρθρου 1 του Ν.4014/2011», όπως ισχύει.
15. Την με αναγνωριστικό ενέργειας 276240/26-03-2025 (OpenBusiness) Γνωστοποίηση Λειτουργίας της δραστηριότητας με την επωνυμία «SCG ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».
16. Την από 07-05-2025 εισήγηση – έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας, σύμφωνα με την οποία μετά από επιτόπια αυτοψία στη δραστηριότητα παραγωγής αρτυμάτων & καρυκευμάτων με την επωνυμία «SCG ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», διαπιστώθηκε η μη συμβατότητα του συνόλου των εγκαταστάσεων με τον Ν. 3982/2011.
17. Την με αρ πρωτ.: οικ.33490(7702)/08-05-2025 Διαπιστωτική Πράξη σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.(1) του άρ.(22) του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α'/17-06-2011), καθώς και εκείνες του άρθρου (11) της Υ.Α. αρ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158/Β'/03-02-2012) της υπηρεσίας μας.
18. Το με αναγνωριστικό ενέργειας 317034/12-06-2025 αίτημα για χορήγηση **προθεσμίας για μεταφορά** και τα με αναγνωριστικό ενέργειας 319904/17-06-2025 και 329764/03-07-2025 συμπληρωματικά στοιχεία.
19. Την από 09-07-2025 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Τη χορήγηση προθεσμίας είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, μέχρι την 08-05-2027, για μεταφορά σε άλλη κατάλληλη θέση της δραστηριότητας παραγωγής αρτυμάτων & καρυκευμάτων με την επωνυμία SCG ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ



ΕΥΘΥΝΗΣ, που βρίσκεται 3398 αγροτεμάχιο κοινότητας Τριλόφου Δ.Ε. Μίκρας Δήμου Θέρμης – 18^ο χλμ. Θεσσαλονίκης Περαιάς τ.κ.57019, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.3982/2011, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης απόφασης και ειδικότερα στις παραγράφους 15 έως 19.

Για το ανωτέρω χρονικό διάστημα επιτρέπεται η λειτουργία της δραστηριότητας με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

1. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
2. Να τηρούνται οι Αστυνομικές και Υγειονομικές διατάξεις καθώς και οι σχετικές διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.
3. Να γίνεται ο έλεγχος και η συντήρηση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και του μηχανολογικού εξοπλισμού σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και να ενημερώνονται τα σχετικά βιβλία.
4. Να εφαρμοστούν οι διατάξεις του Π.Δ. 85/91 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. Π.Δ.149/06 (ΦΕΚ – 159 Α/28-7-2006) αναφορικά με τις «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφάλειας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνους προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες (θόρυβος) σε εναρμόνιση με την οδηγία 2003/10/ΕΚ».
5. Να απασχολείται το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία τεχνικό προσωπικό.
6. Να βρίσκεται σε ετοιμότητα το σύστημα πυρασφάλειας, να τηρούνται τα μέτρα πυροπροστασίας που προβλέπονται, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
7. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε από τη λειτουργία της εγκατάστασης να μην προκαλούνται δυσμενείς επιδράσεις σε βάρος της υγείας, ησυχίας και της ασφάλειας των γειτόνων και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293Α), της ΚΥΑ 69269/1990 (ΦΕΚ 678Β), του Ν.1650/86, του Ν.3010/02, όπως ισχύουν, και των κατ' εξουσιοδότηση αυτών εκδιδόμενων Υπουργικών ή Περιφερειακών ή Νομαρχιακών Αποφάσεων για την προστασία του περιβάλλοντος.
8. Να τηρούνται τα προβλεπόμενα της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
9. Η Απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
10. Ο φορέας στον οποίο εκδίδεται η παρούσα απόφαση είναι υπεύθυνος για την τήρηση των αναγραφόμενων σε αυτή. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα, τόσο ο παλιός, όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την επέλευση της μεταβολής να ειδοποιήσουν την αδειοδοτούσα αρχή και να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που αναγράφονται στο άρθρο 13 της Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 προκειμένου να τροποποιηθεί η παρούσα άδεια. Ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλαιό, για την τήρηση των διατάξεων της παρούσας απόφασης από το χρόνο περιέλευσης σε αυτόν της κυριότητας του μηχανολογικού εξοπλισμού ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης μέρους ή όλης της δραστηριότητας μέχρι την, κατά την προαναφερθείσα ειδοποίηση.
11. Η εγκατάσταση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
12. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία κυρώσεις.
13. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει του δικαιώματος να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην εγκατάσταση σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του κατόχου της εν λόγω εγκατάστασης με τα παραπάνω θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.3982/2011 κυρώσεις (πρόστιμο, προσωρινή ή και οριστική διακοπή λειτουργίας της μονάδας).

Προσφυγή κατά της Απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός **15 (δεκαπέντε) ημερών** από την κοινοποίηση της, ή τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της

ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.(227) και (238) του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α'). Η απόφαση του Συντονιστή υπόκειται σε προσφυγή εντός **60 (εξήντα) ημερών**, στα Διοικητικά Δικαστήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας [Ν.2717/99 (ΦΕΚ 97 Α'/17-5-99)].

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ.
Η Προϊσταμένη Δ/σης

Γλυκερία Σαλγκάμη

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Για την έκδοση της παρούσας Απόφασης, εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια :

A/A	ΠΑΡΑΒΟΛΑ		ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	ΕΒ25061756231761	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	300,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ:

1. **SCG ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
18° χλμ Θεσσαλονίκης Περαιάς τ.κ.:57019 - Αγροτεμάχιο 3398 Κοινότητας Τριλόφου Δ.Ε Μίκρας Δήμος Θέρμης.
(δια του ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness")
2. **ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΘΕΡΜΗΣ**
Πλ. Παραμάνας 42, 570 01, Θέρμη
atthermis@astynomia.gr

Εσωτερική διανομή :

✓ Αρχείο Φ.14.2.31543

